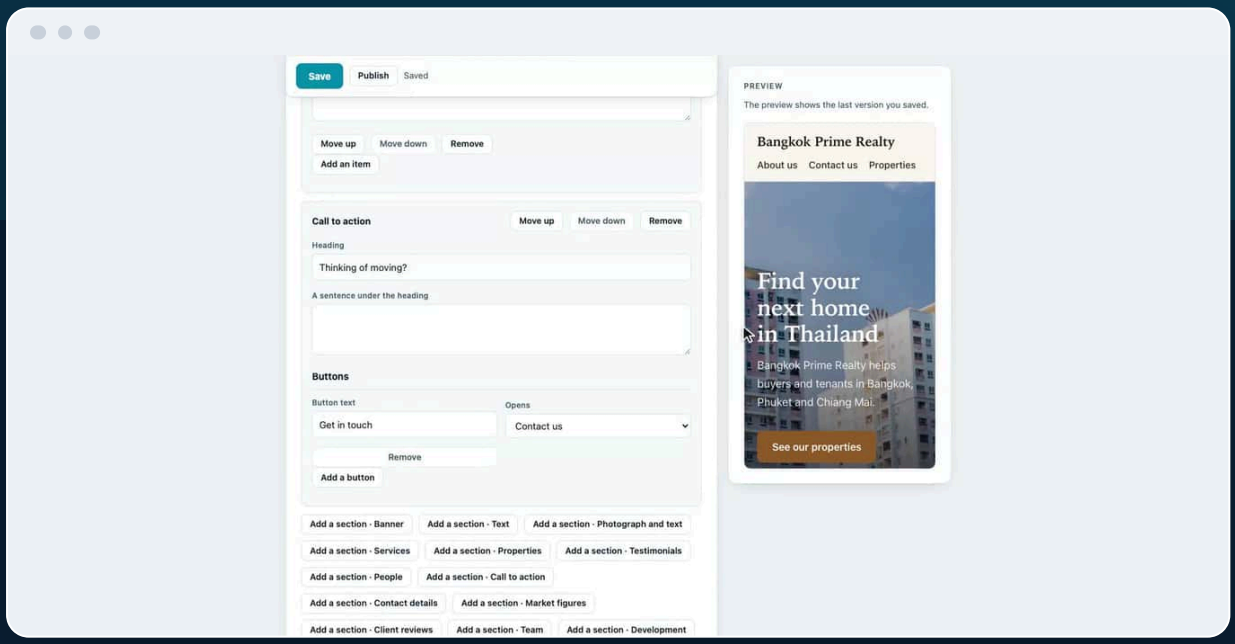
HOUSING MARKET GROUP

HOUSING MARKET GROUP

Housing Market Cloud
Sổ tay hướng dẫn

Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới

Ấn bản tháng 11 năm 2026



Một sản phẩm của Housing Market Group · housingmarketcloud.com

HOUSING MARKET GROUP

Mục lục

Sổ tay hướng dẫn Housing Market Cloud · Ấn bản tháng 11 năm 2026

PHẦN 1	**Bắt đầu sử dụng**	**4**
1	Tạo tài khoản của bạn Mọi gói	5
2	Đăng nhập Mọi gói	9
3	Đặt lại mật khẩu Mọi gói	13
4	Bảng điều khiển của bạn Mọi gói	15
PHẦN 2	**Trang web của bạn**	**20**
5	Tạo trang web Mọi gói	21
6	Chọn mẫu Mọi gói	26
7	Trình xây dựng trang web Mọi gói	31
8	Chọn giao diện Mọi gói	38
9	Thêm ngôn ngữ khác Mọi gói	43
PHẦN 3	**Trang và nội dung**	**52**
10	Chỉnh sửa trang chủ của bạn Mọi gói	53
11	Thêm trang Mọi gói	58
12	Thêm phần Mọi gói	64
13	Chỉnh sửa văn bản và ảnh Mọi gói	70
14	Menu trang web của bạn Mọi gói	75
15	Các môi giới của bạn trên trang web Business	79
16	Mô tả trang Mọi gói	86
17	Hiển thị số liệu thị trường Pro và Business	92
18	Hiển thị đánh giá của khách hàng Mọi gói	99
19	Trang dự án phát triển Mọi gói	106
PHẦN 4	**Bất động sản**	**115**
20	Thêm bất động sản Mọi gói	116
21	Chỉnh sửa bất động sản Mọi gói	123
22	Trang bất động sản Mọi gói	130

23	Đồng bộ tin đăng từ các cổng thông tin Pro và Business	136
24	Lưu trữ và khôi phục tin đăng Mọi gói	141
25	Trang đích cho một tin đăng Pro và Business	149
PHẦN 5	**Xuất bản và tên miền**	**153**
26	Xuất bản trang web của bạn Mọi gói	154
27	Địa chỉ Cloud miễn phí của bạn Mọi gói	159
28	Dùng tên miền riêng của bạn Pro và Business	163
PHẦN 6	**Yêu cầu và thống kê**	**171**
29	Tùy chọn liên hệ Mọi gói	172
30	Theo dõi một yêu cầu Mọi gói	178
31	Thống kê khách truy cập Mọi gói	182
32	WhatsApp và thanh yêu cầu Mọi gói	186
PHẦN 7	**Gói dịch vụ và thanh toán**	**192**
33	So sánh các gói Mọi gói	193
34	Nâng cấp gói của bạn Mọi gói	198
35	Quản lý thanh toán Pro và Business	203

PHẦN 1

Bắt đầu sử dụng

1 Tạo tài khoản của bạn

2 Đăng nhập

3 Đặt lại mật khẩu

4 Bảng điều khiển của bạn

1 CHƯƠNG 1

Tạo tài khoản của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Chọn “Tạo tài khoản”, xác nhận email của bạn bằng liên kết chúng tôi gửi, sau đó đăng nhập và tạo tổ chức của bạn.

- Mở https://app.housingmarketcloud.com và chọn “Tạo tài khoản”.
- Nhập một địa chỉ email bạn có thể mở ngay lúc này và chọn mật khẩu. Hãy dùng mật khẩu dài, kết hợp chữ hoa và chữ thường, một chữ số và một ký hiệu. Nhấn “Tạo tài khoản”.
- Bảng điều khiển hiện “Hãy kiểm tra email của bạn”. Mở email chúng tôi gửi đến địa chỉ đó và nhấn “Xác nhận email của tôi”. Không có mã nào để nhập. Liên kết có hiệu lực trong 7 ngày; nếu không nhận được, chọn “Gửi lại liên kết”.
- Đăng nhập bằng cùng địa chỉ email và mật khẩu. Nếu bảng điều khiển cho biết chưa có tài khoản cho bạn, nhấn “Thiết lập Housing Market Cloud”.
- Trong “Tạo tổ chức của bạn”, nhập “Tên tổ chức” và thị trường chính của bạn dưới dạng mã quốc gia gồm hai chữ cái, chẳng hạn TH hoặc US, rồi nhấn “Tạo tổ chức”.

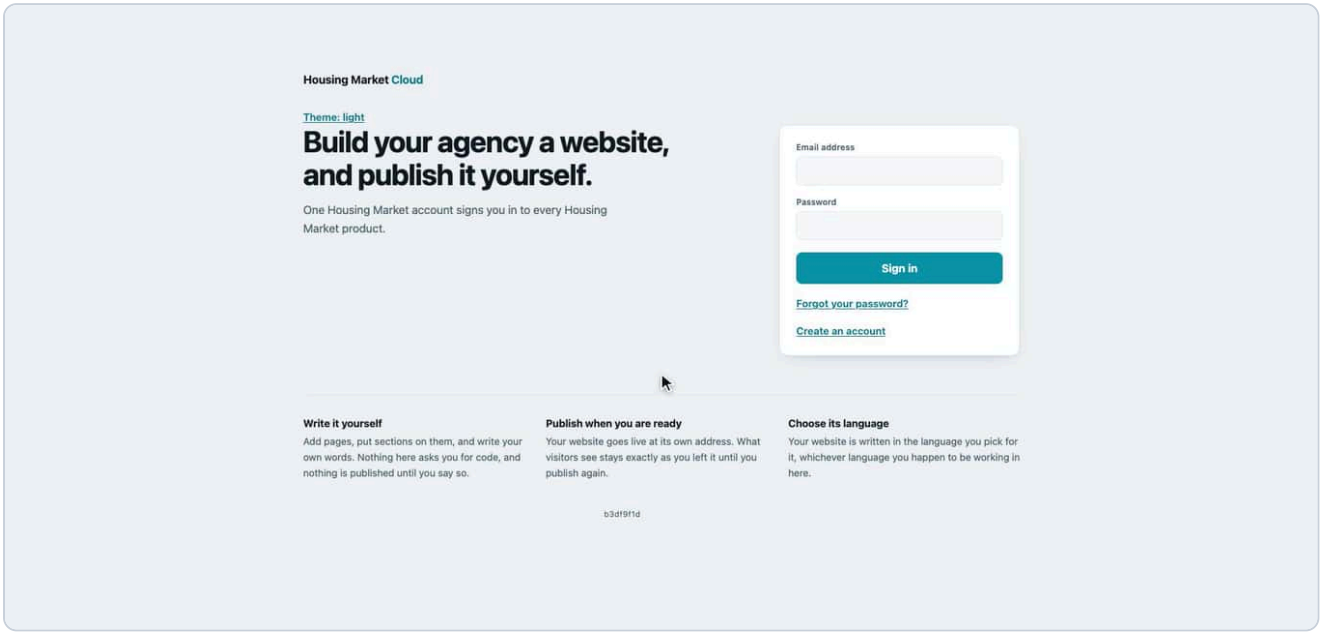
Trang web, bất động sản và đội ngũ của bạn đều nằm trong tổ chức. Mọi tài khoản mới đều bắt đầu với Cloud Free.

Chỉ một tài khoản Housing Market giúp bạn đăng nhập vào mọi sản phẩm Housing Market. Nếu bạn đã có tài khoản, hãy chọn “Đăng nhập” và dùng cùng địa chỉ email và mật khẩu đó.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để tạo tài khoản Housing Market Cloud?**

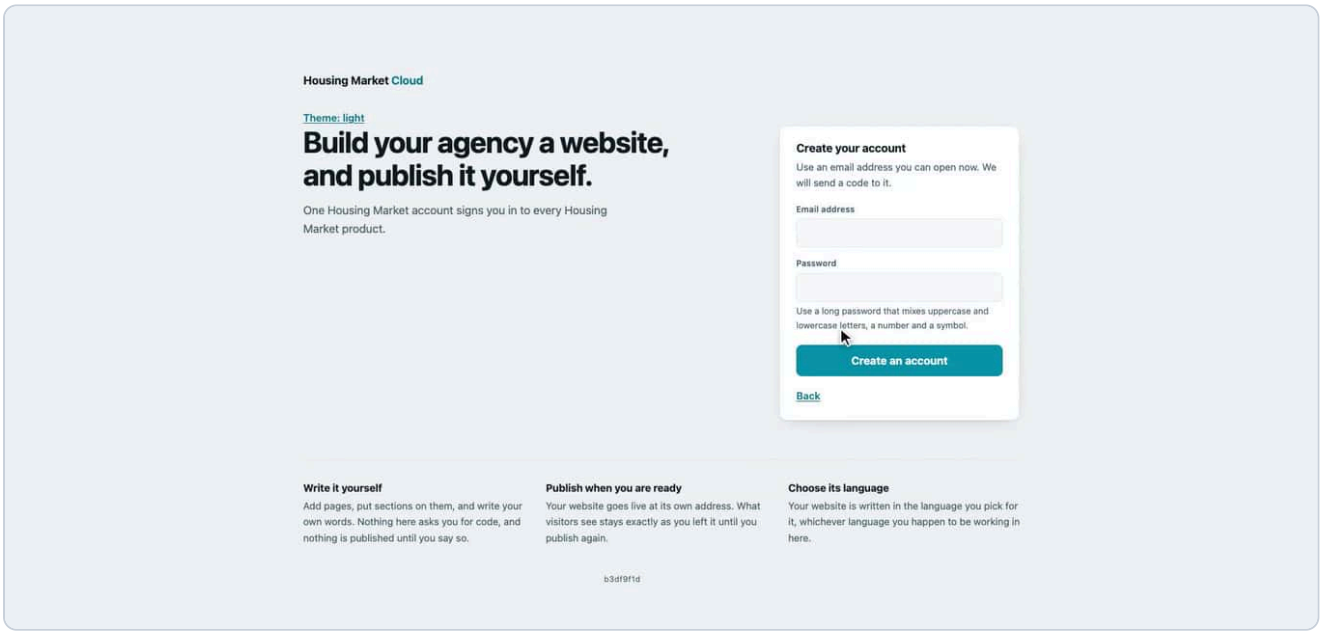
TỪNG BƯỚC

1 Truy cập app.housingmarketcloud.com.



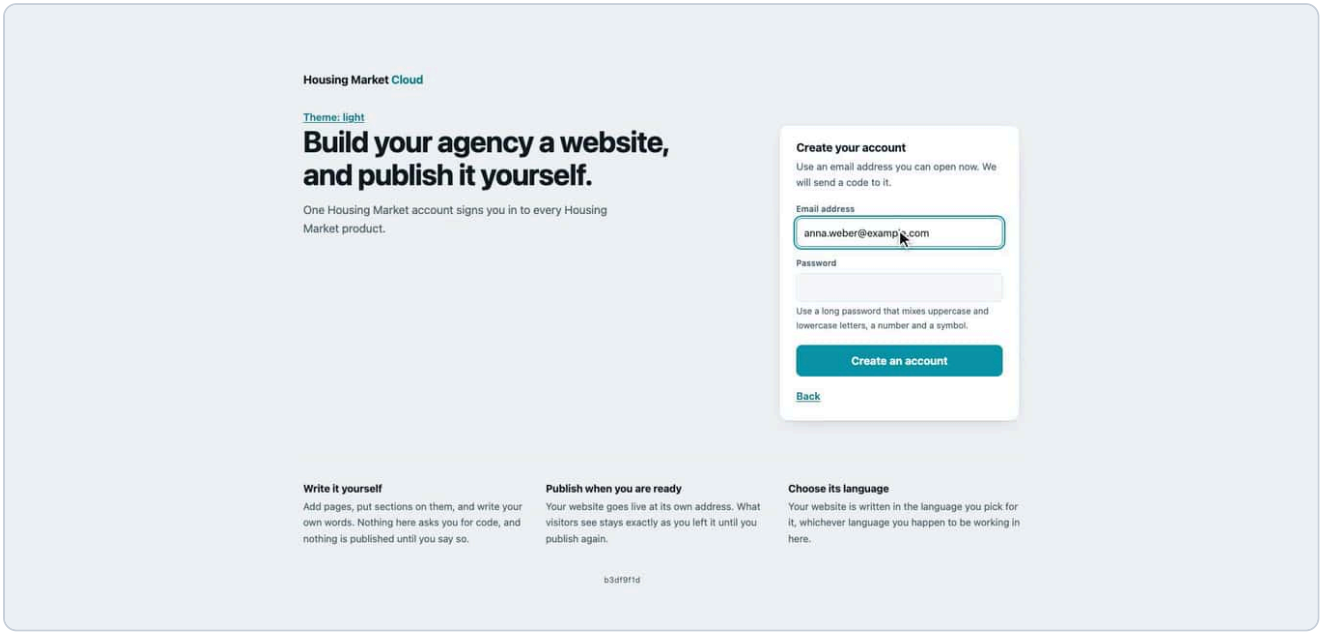
Hình 1.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Create an account (Tạo tài khoản).



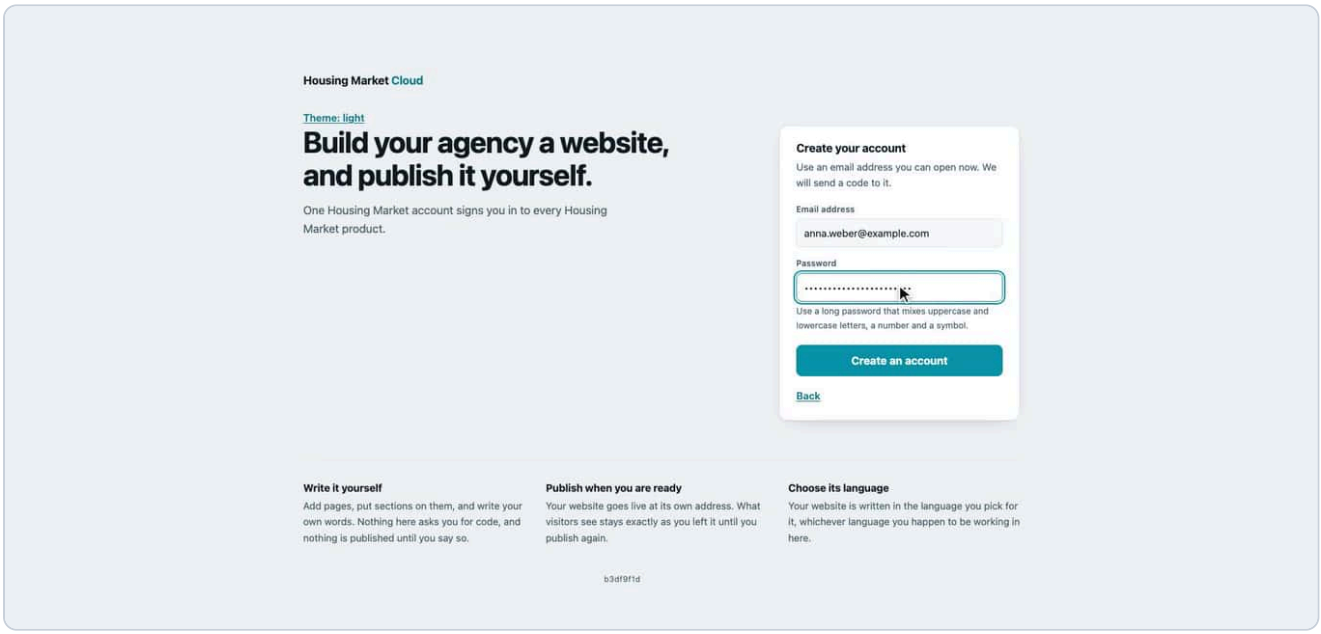
Hình 1.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nhập địa chỉ email của bạn.



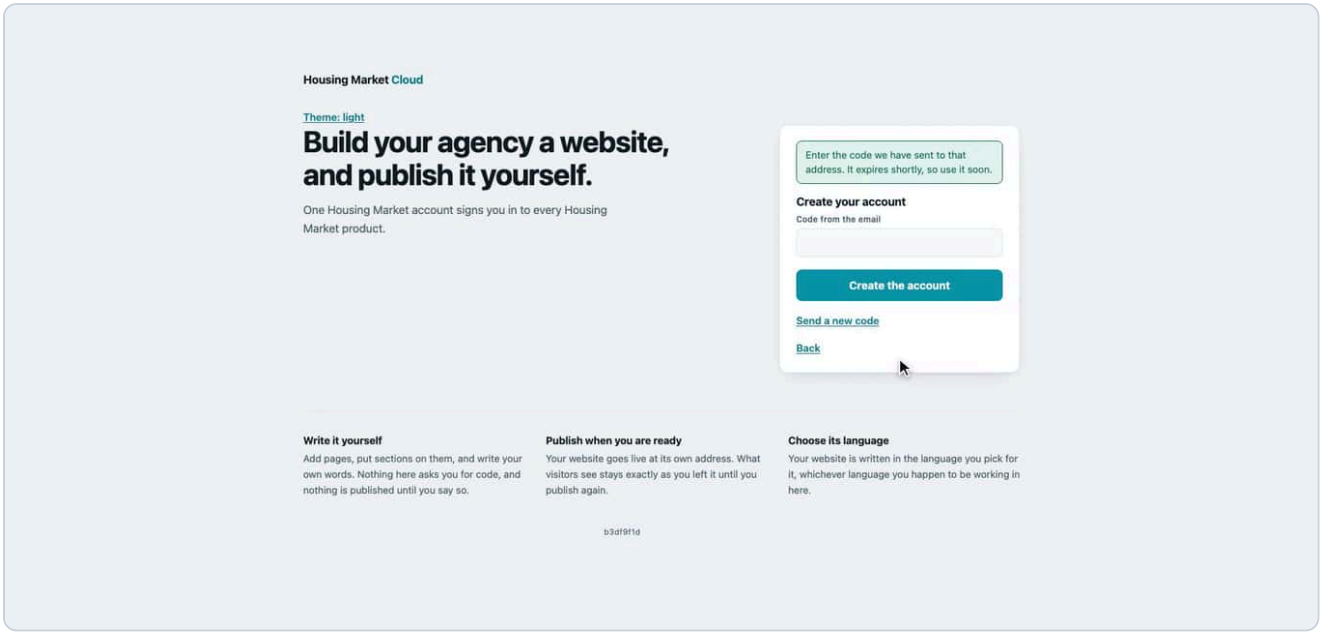
Hình 1.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Chọn mật khẩu — ít nhất 12 ký tự.



Hình 1.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Nhấp Create an account (Tạo tài khoản).



Hình 1.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

LƯU Ý

Cloud Free có giá $0/month, Cloud Pro có giá $49/month và Cloud Business có giá $99/month. Mọi tài khoản đều bắt đầu với gói Free.

Trung tâm trợ giúp: Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud là gì?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-is-housing-market-cloud
Làm thế nào để đăng nhập hoặc đặt lại mật khẩu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-reset-my-housing-market-cloud-password

2 CHƯƠNG 2

Đăng nhập

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Đăng nhập bằng email và mật khẩu của bạn. Nếu quên mật khẩu, chọn “Quên mật khẩu?” và chúng tôi gửi email cho bạn một liên kết để chọn mật khẩu mới.

Mở https://app.housingmarketcloud.com, nhập địa chỉ email và mật khẩu, rồi nhấn “Đăng nhập”.

Nếu bạn quên mật khẩu

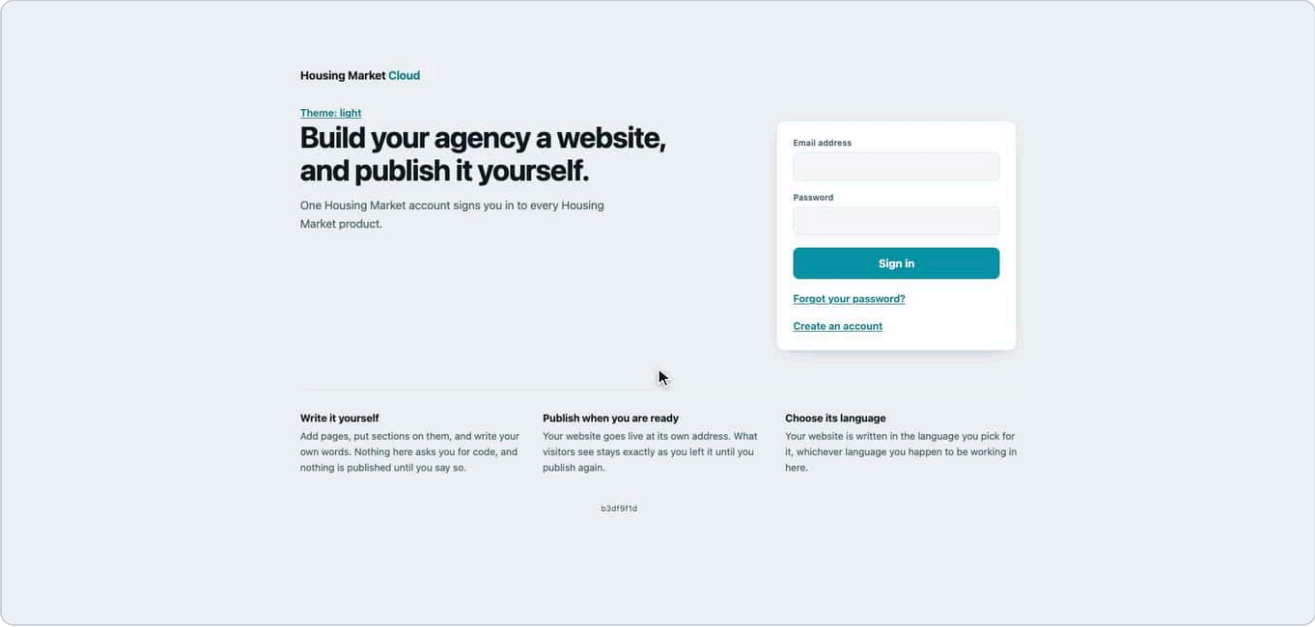
- Chọn “Quên mật khẩu?”.
- Nhập địa chỉ email của tài khoản và nhấn “Gửi liên kết cho tôi”.
- Mở email, nhấn “Chọn mật khẩu mới”, nhập “Mật khẩu mới” và nhấn “Lưu mật khẩu”. Sau đó đăng nhập.

Không có mã nào để nhập. Liên kết có hiệu lực trong 24 giờ và chỉ dùng được một lần, và mật khẩu của bạn giữ nguyên cho đến khi bạn lưu mật khẩu mới. Nếu liên kết đã hết hạn, hãy yêu cầu liên kết mới. Sau quá nhiều lần đăng nhập, bảng điều khiển yêu cầu bạn chờ vài phút trước khi thử lại.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để đăng nhập hoặc đặt lại mật khẩu?**

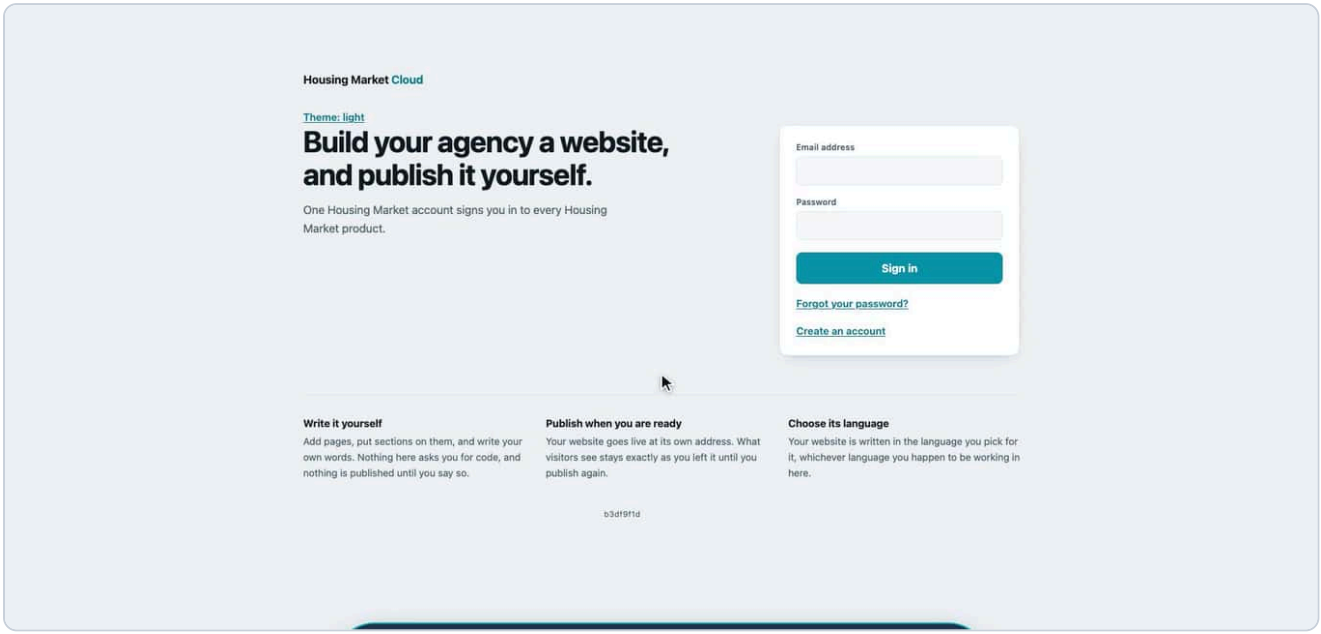
TỪNG BƯỚC

1 Truy cập app.housingmarketcloud.com.



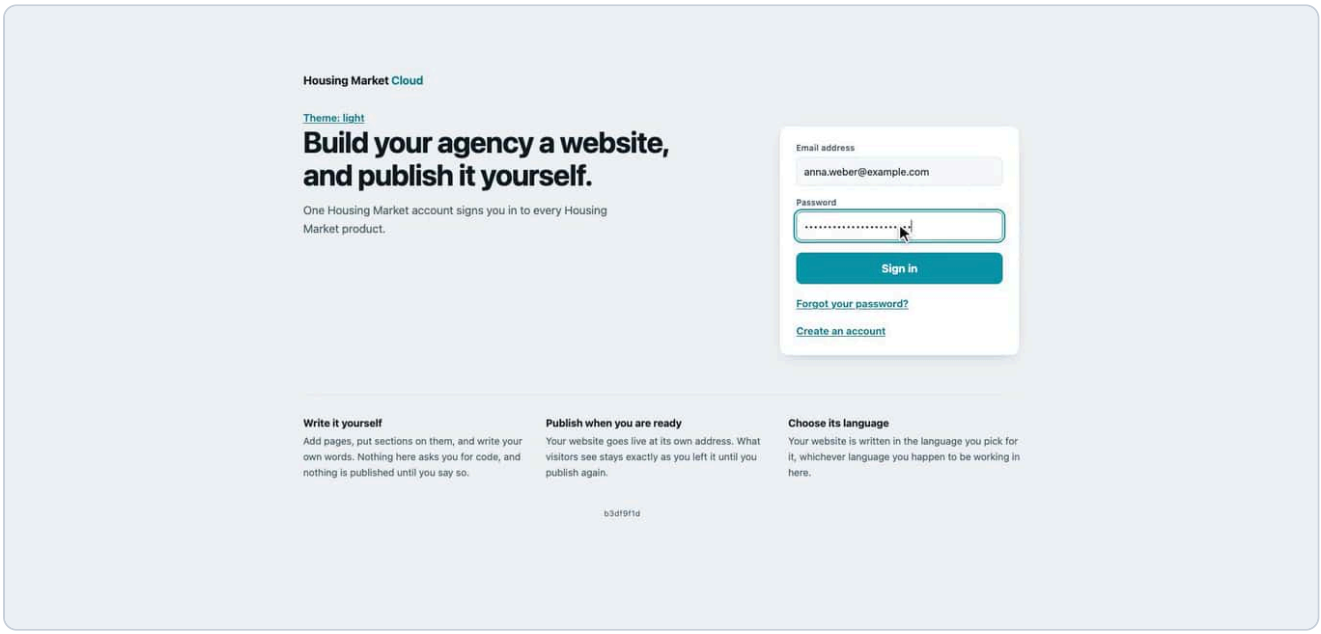
Hình 2.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Dùng tài khoản Housing Market — một lần đăng nhập cho mọi sản phẩm.



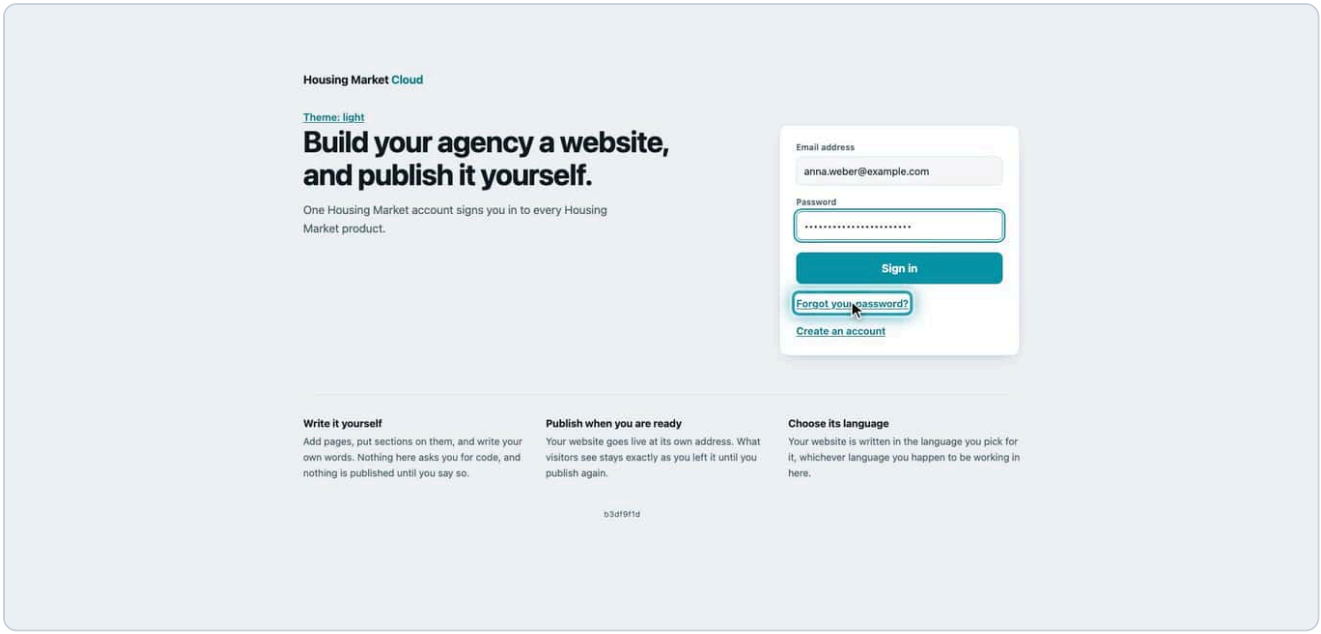
Hình 2.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nhập địa chỉ email của bạn và mật khẩu của bạn.



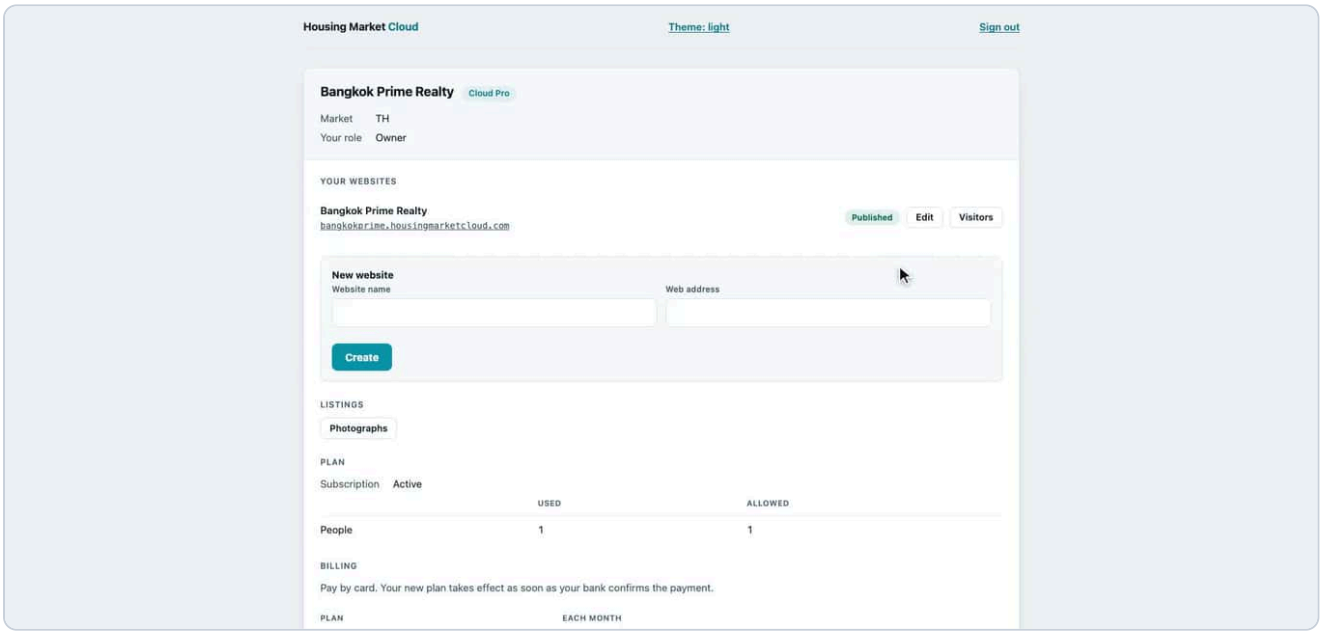
Hình 2.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Quên rồi? Dùng Quên mật khẩu?



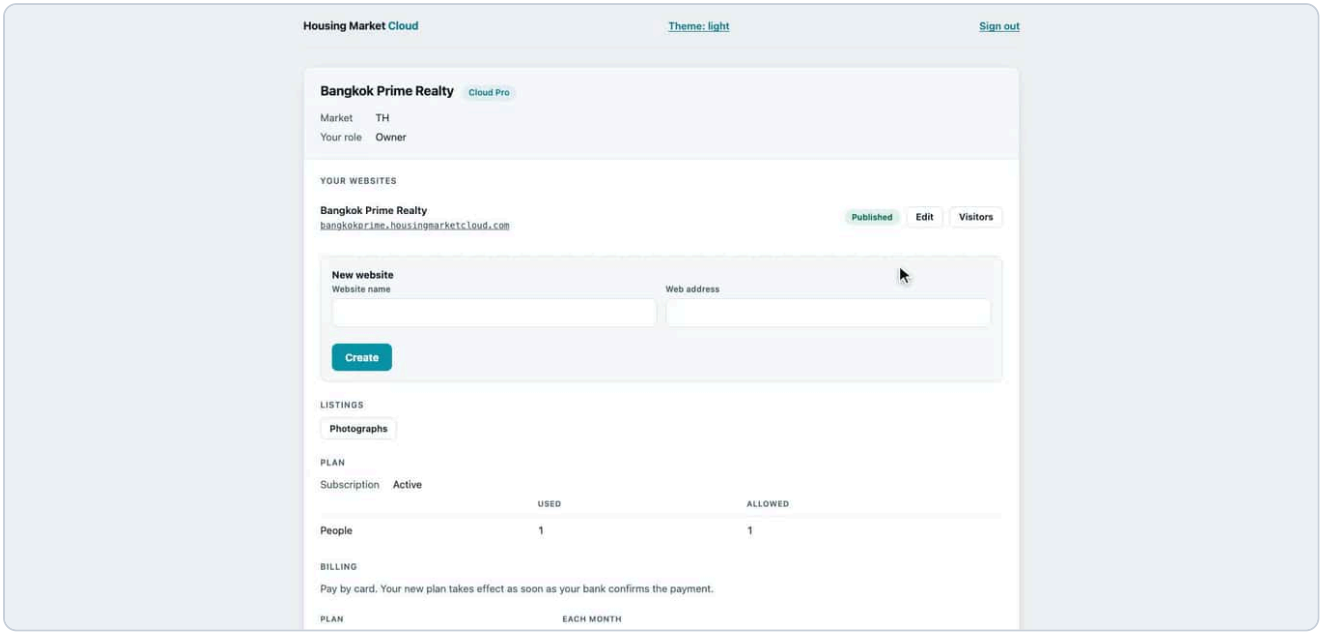
Hình 2.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Nhấp Sign in (Đăng nhập).



Hình 2.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Website, tin đăng, gói dịch vụ và yêu cầu — trên cùng một trang.



Hình 2.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

LƯU Ý

Một lần đăng nhập dùng cho toàn bộ hệ sinh thái. Đồng bộ tin đăng từ các cổng hoạt động ở các gói trả phí; đưa khách hàng tiềm năng vào CRM vẫn đang được xây dựng.

Trung tâm trợ giúp: Nền tảng có hoạt động cùng các sản phẩm Housing Market khác không?

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để tạo tài khoản Housing Market Cloud?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-create-a-housing-market-cloud-account

3 CHƯƠNG 3

Đặt lại mật khẩu

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Đăng nhập bằng email và mật khẩu của bạn. Nếu quên mật khẩu, chọn “Quên mật khẩu?” và chúng tôi gửi email cho bạn một liên kết để chọn mật khẩu mới.

Mở https://app.housingmarketcloud.com, nhập địa chỉ email và mật khẩu, rồi nhấn “Đăng nhập”.

Nếu bạn quên mật khẩu

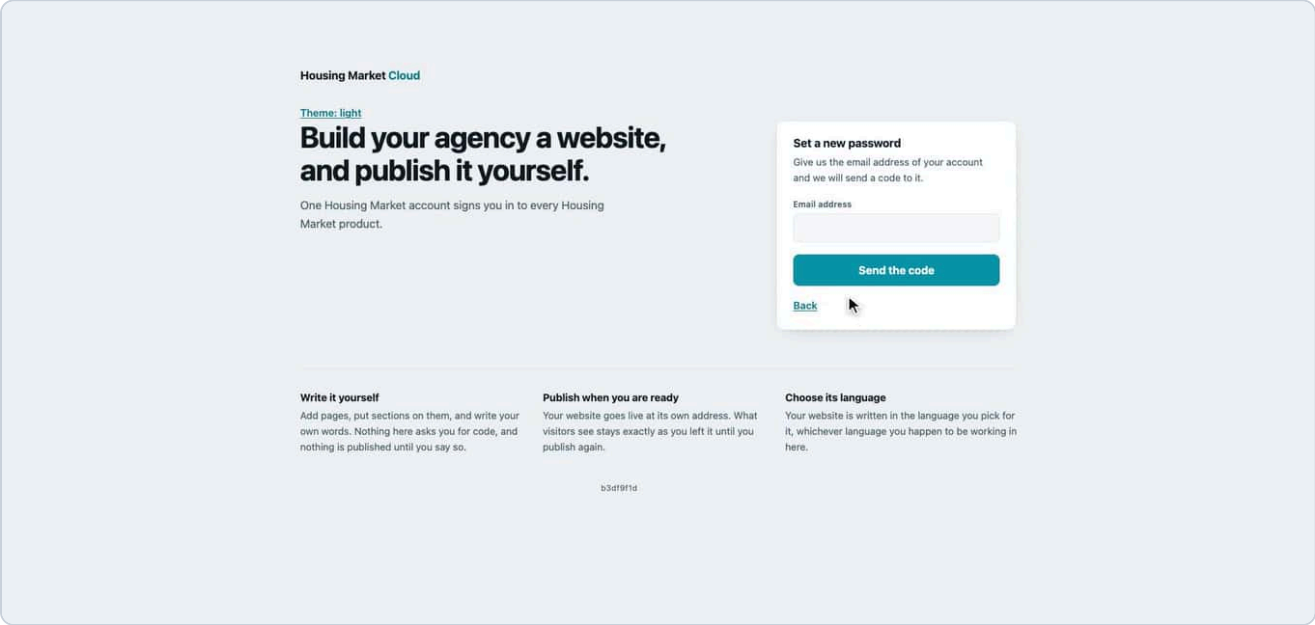
- Chọn “Quên mật khẩu?”.
- Nhập địa chỉ email của tài khoản và nhấn “Gửi liên kết cho tôi”.
- Mở email, nhấn “Chọn mật khẩu mới”, nhập “Mật khẩu mới” và nhấn “Lưu mật khẩu”. Sau đó đăng nhập.

Không có mã nào để nhập. Liên kết có hiệu lực trong 24 giờ và chỉ dùng được một lần, và mật khẩu của bạn giữ nguyên cho đến khi bạn lưu mật khẩu mới. Nếu liên kết đã hết hạn, hãy yêu cầu liên kết mới. Sau quá nhiều lần đăng nhập, bảng điều khiển yêu cầu bạn chờ vài phút trước khi thử lại.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để đăng nhập hoặc đặt lại mật khẩu?**

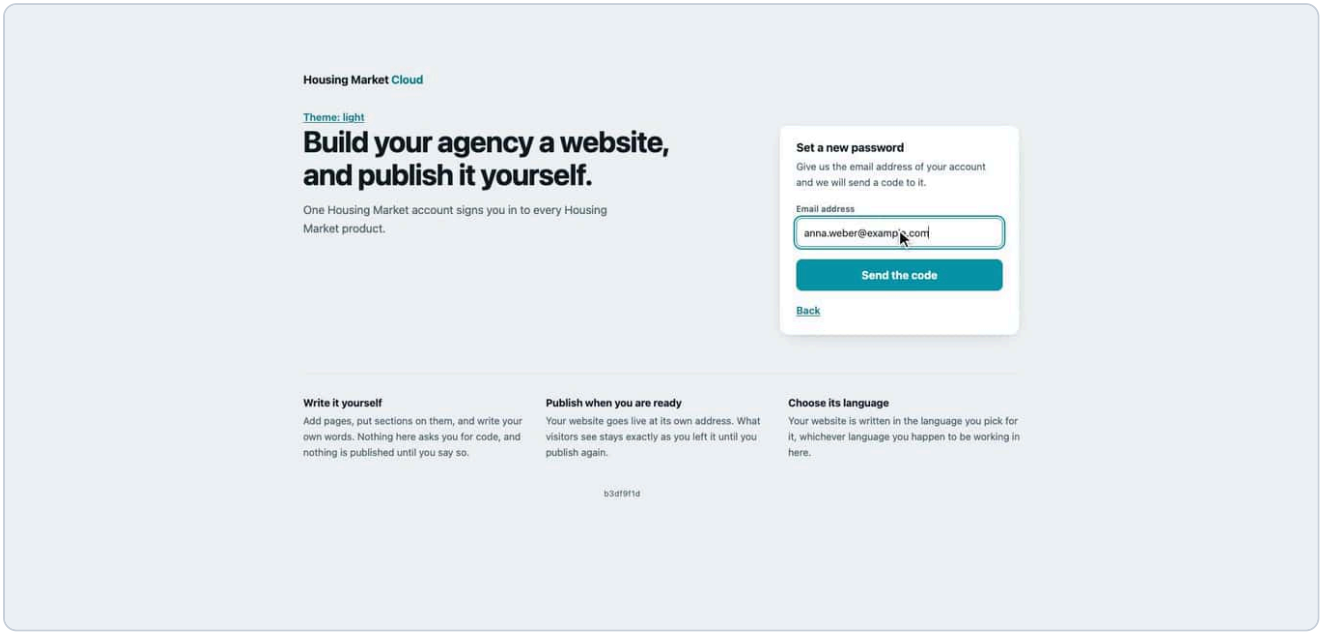
TỪNG BƯỚC

1 Tại trang đăng nhập, nhấp Forgot your password? (Quên mật khẩu?)



Hình 3.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhập địa chỉ email của bạn.



Hình 3.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

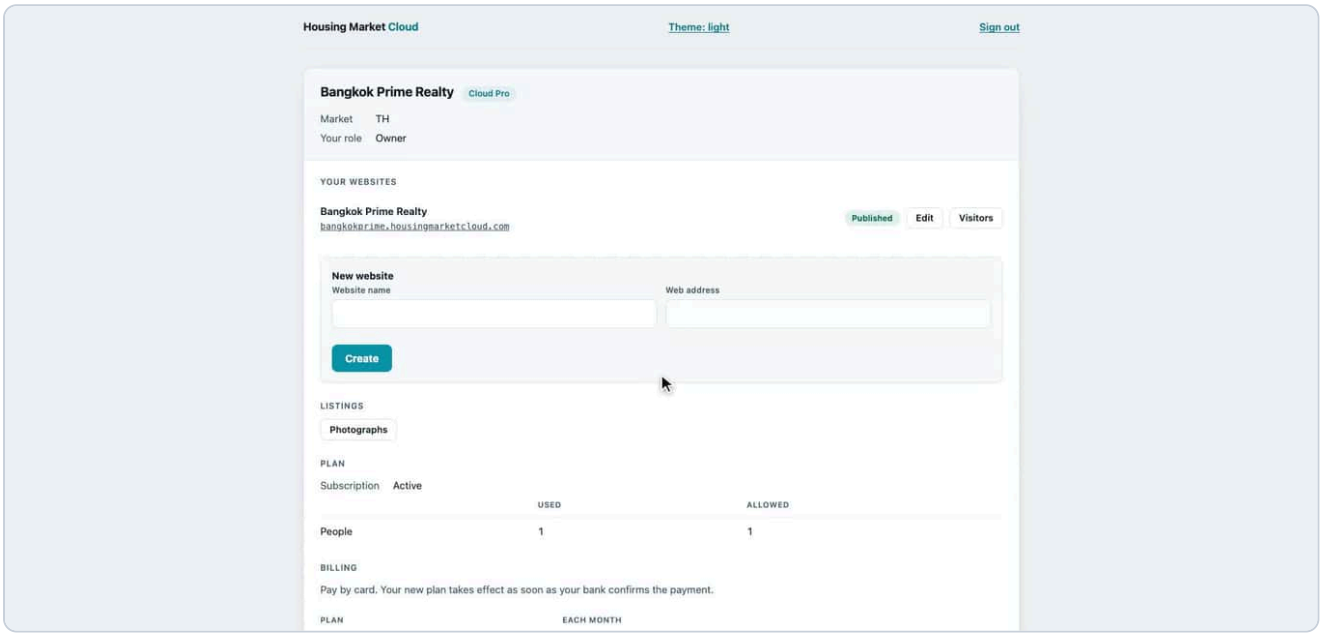
4 CHƯƠNG 4

Bảng điều khiển của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

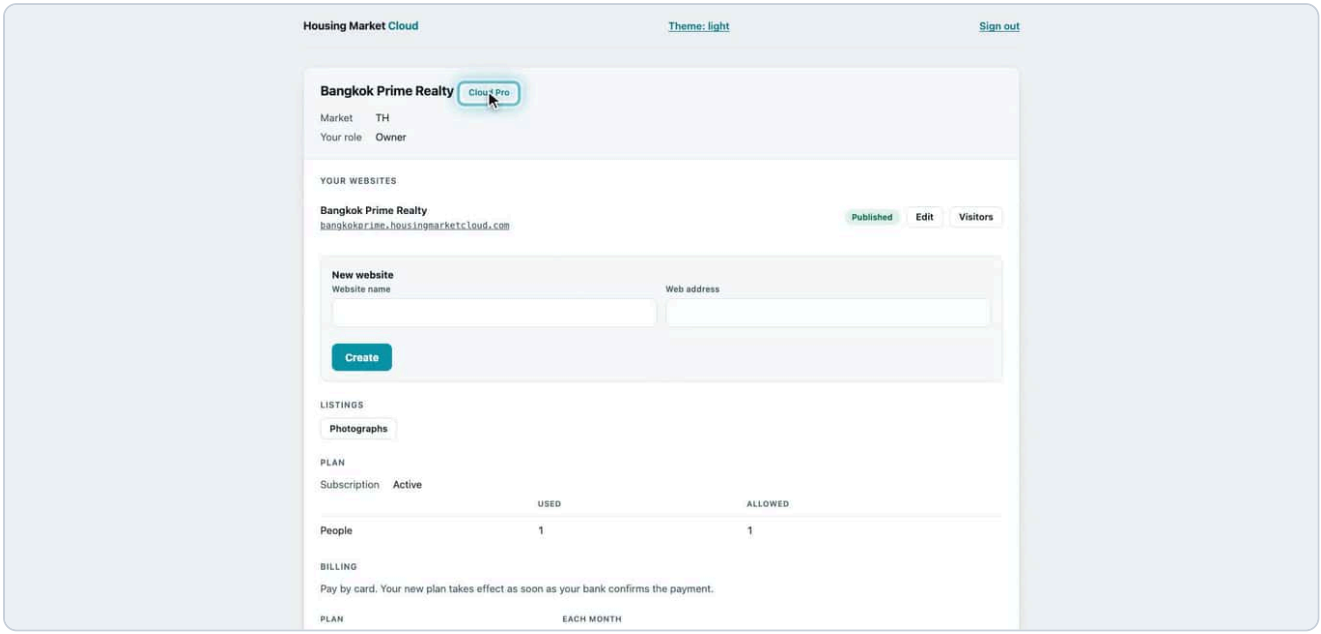
TỪNG BƯỚC

1 Đây là bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



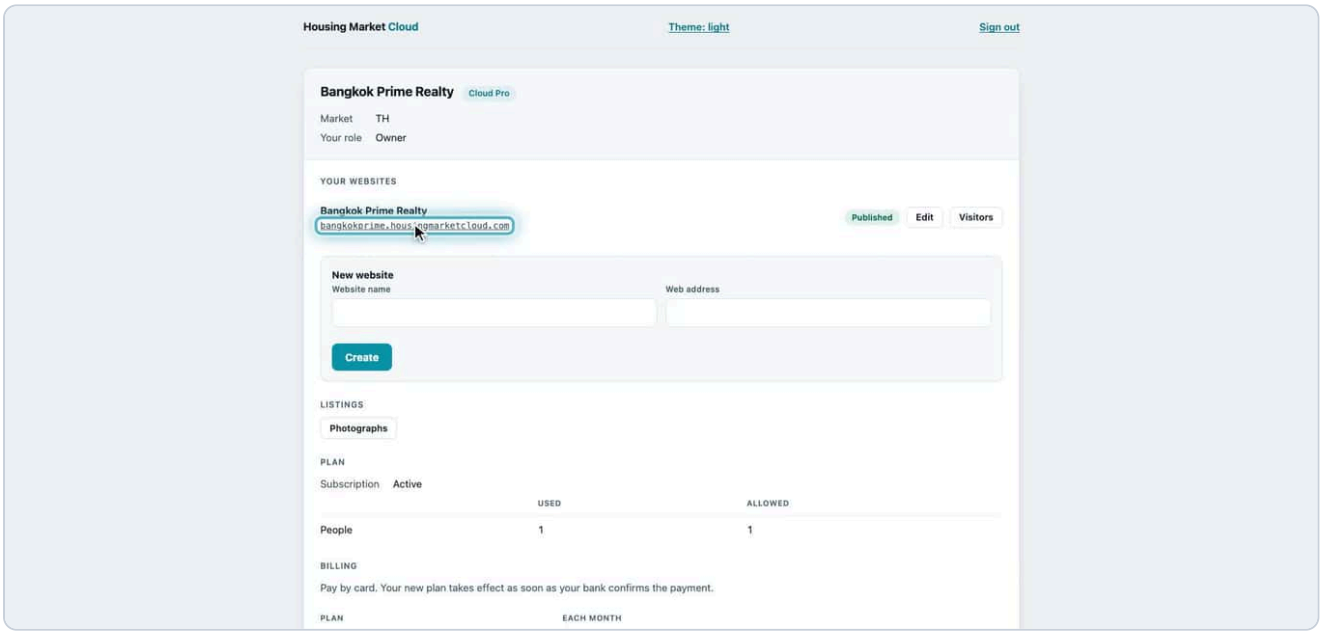
Hình 4.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Phần tiêu đề hiển thị gói, thị trường và vai trò của bạn.



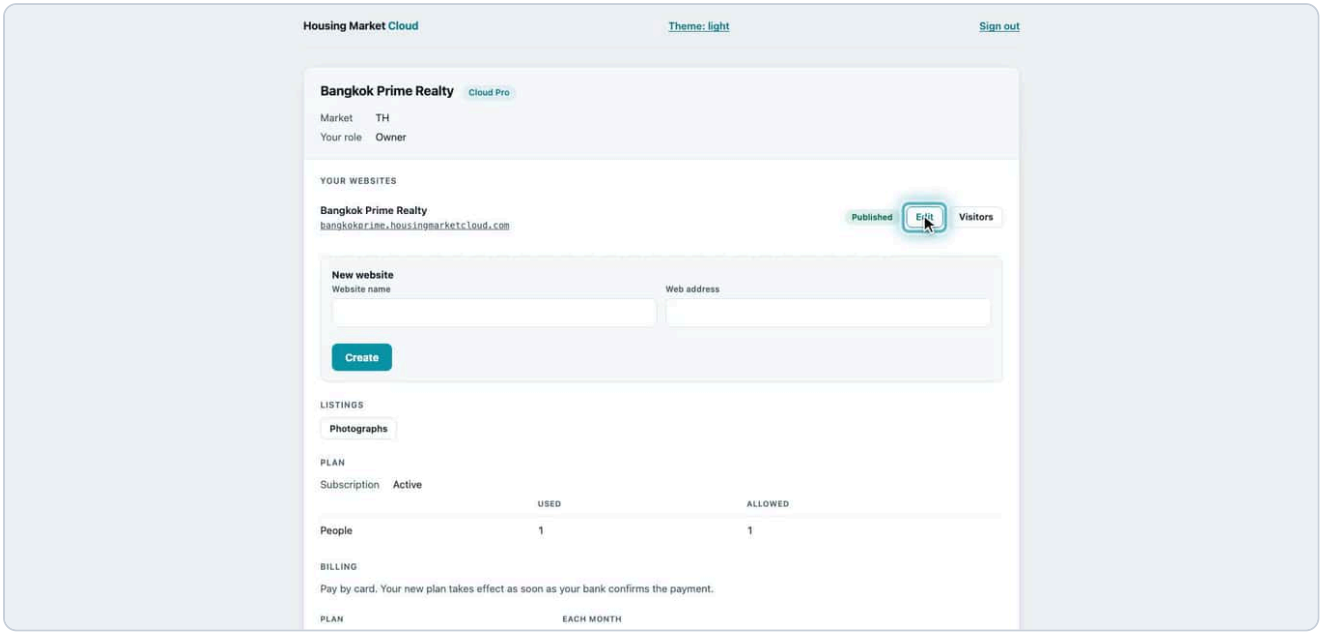
Hình 4.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Trang web của bạn: trạng thái và địa chỉ web.



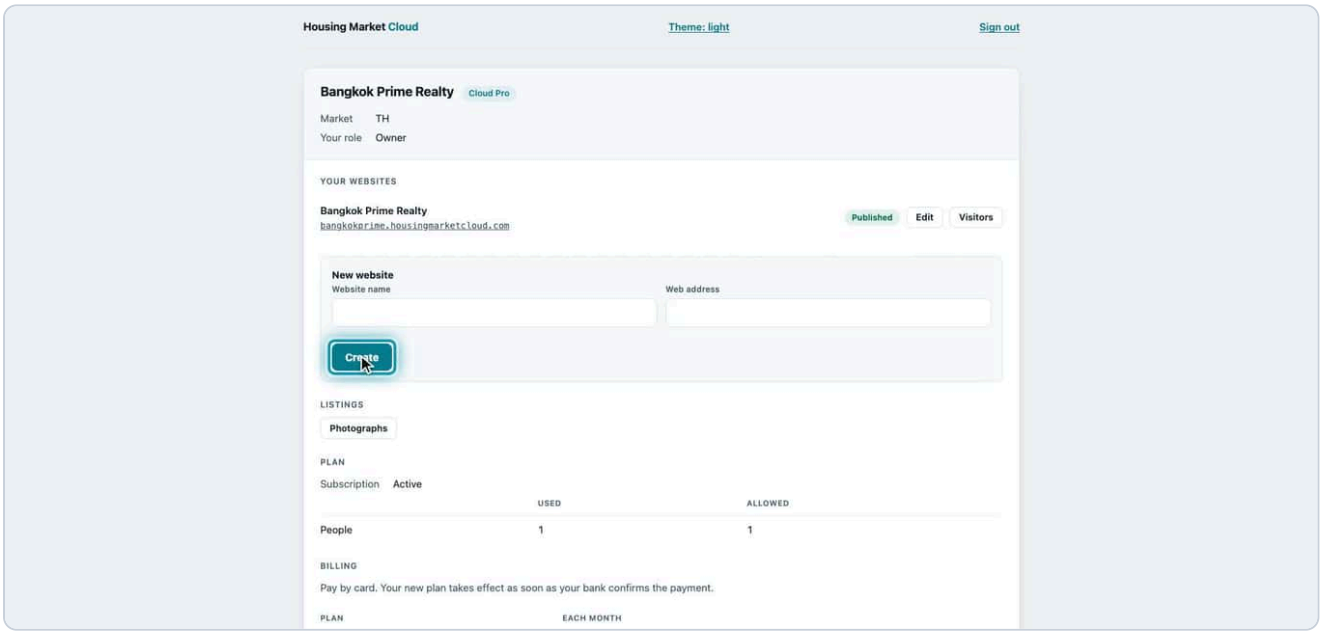
Hình 4.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Mở trình tạo bằng Chỉnh sửa, xem số liệu bằng Khách truy cập.



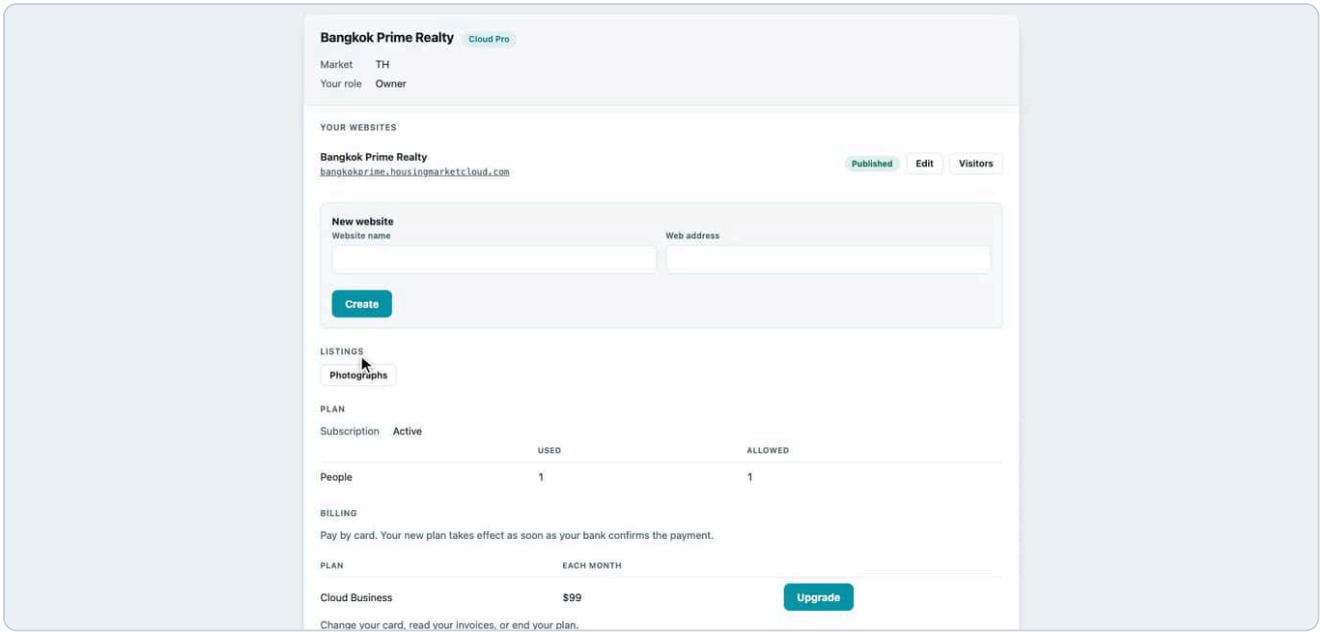
Hình 4.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Tạo trang web khác tại Trang web mới.



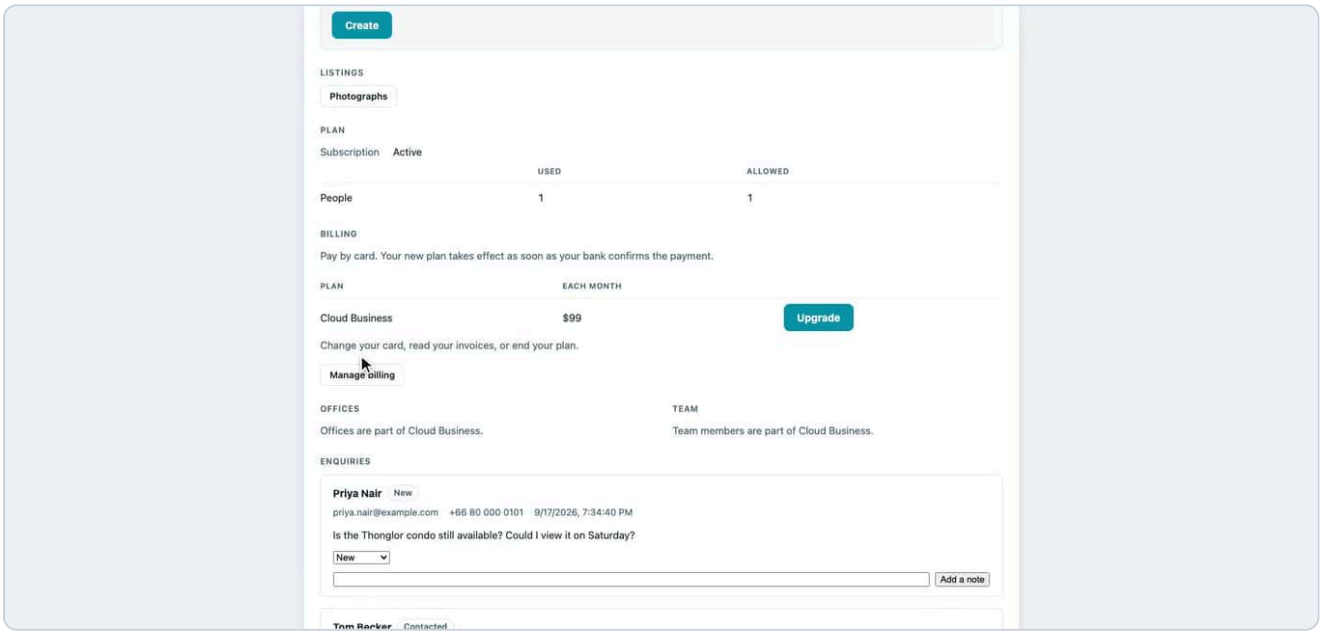
Hình 4.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Tin đăng chứa các bất động sản của bạn.



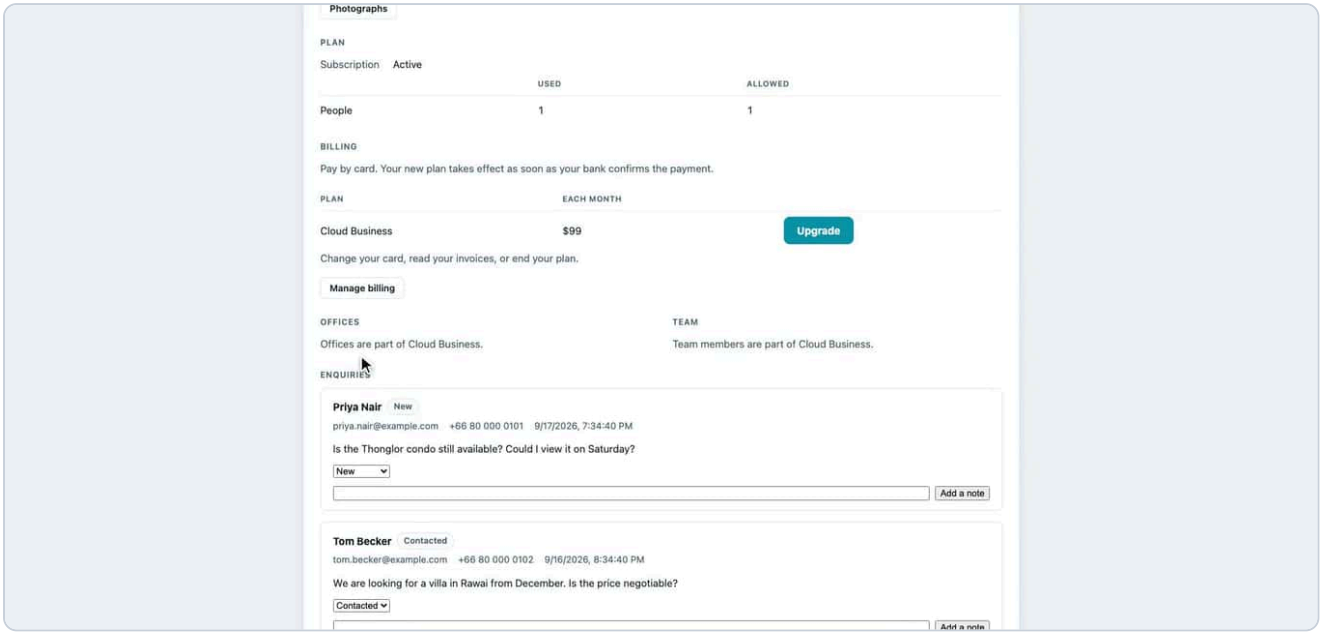
Hình 4.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Gói và Thanh toán: hạn mức, nâng cấp và thẻ của bạn.



Hình 4.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Yêu cầu từ trang web của bạn hiển thị ở phía dưới.



Hình 4.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud là gì?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-is-housing-market-cloud
Làm thế nào để đưa một trang web lên mạng?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-get-a-website-live-with-housing-market-cloud

PHẦN 2

Trang web của bạn

5 Tạo trang web

6 Chọn mẫu

7 Trình xây dựng trang web

8 Chọn giao diện

9 Thêm ngôn ngữ khác

5 CHƯƠNG 5

Tạo trang web

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Tạo tài khoản, thêm trang web trong “Trang web của bạn”, khởi tạo từ một mẫu, viết các trang và nhấn “Xuất bản”.

Không bước nào trong số này cần đến người khác.

- Tạo tài khoản và tổ chức của bạn. Xem “Làm thế nào để tạo tài khoản Housing Market Cloud?”.
- Trong “Trang web của bạn”, điền vào “Trang web mới”: “Tên trang web” và “Địa chỉ web”. Địa chỉ web có thể dùng chữ thường, chữ số và dấu gạch nối. Nhấn “Tạo”, trình chỉnh sửa sẽ mở ra.
- Chọn “Bắt đầu từ mẫu có sẵn” — “Công ty môi giới bất động sản”, “Môi giới độc lập” hoặc “Một căn nhà” — rồi nhấn “Dùng mẫu này”, hoặc chọn “Bắt đầu với một trang trống”.
- Viết các trang và các phần, sau đó nhấn “Lưu”. Nhấn “Xem trước” để xem phiên bản bạn đã lưu.
- Nhấn “Xuất bản”. Trang web của bạn được phục vụ qua HTTPS ngay lập tức, và trạng thái bên cạnh chuyển từ “Chưa xuất bản” sang “Đã xuất bản”.

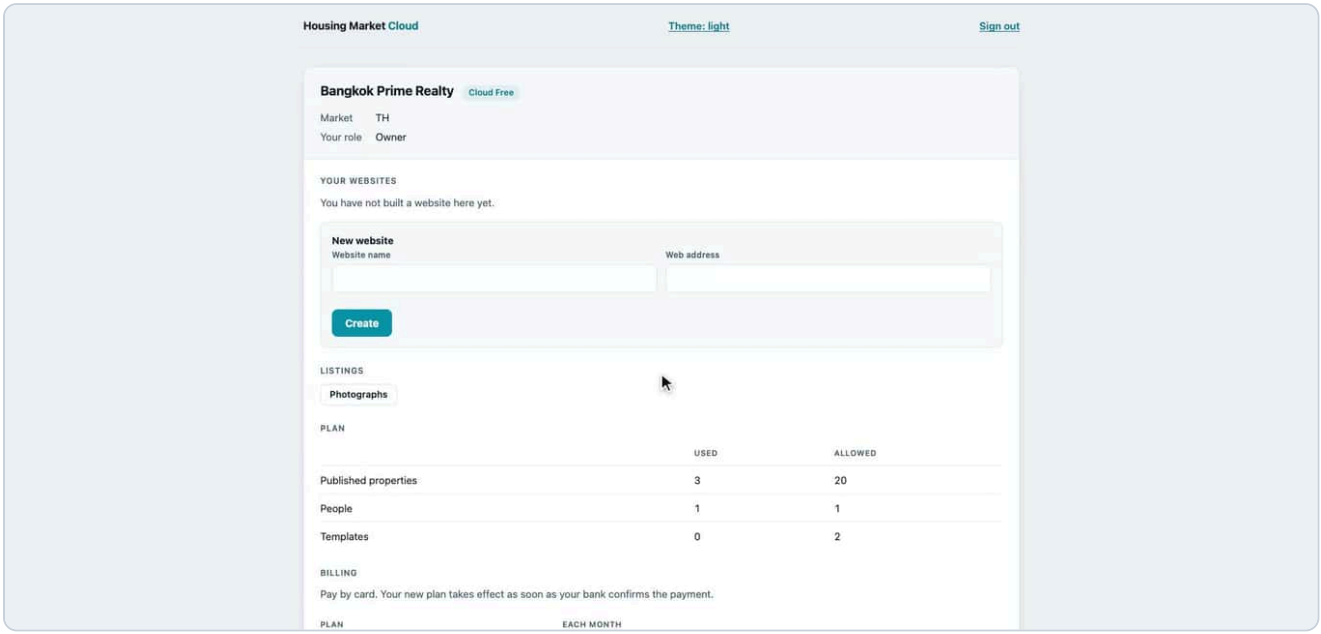
Trang web được xuất bản tại địa chỉ Housing Market Cloud riêng, được tạo từ địa chỉ web bạn đã chọn: địa chỉ web bangkokprime sẽ trở thành bangkokprime.housingmarketcloud.com. Với Cloud Free, các trang đã xuất bản có một dòng nhỏ “Được tạo bằng Housing Market Cloud”; Cloud Pro và Cloud Business sẽ bỏ dòng này. Với các gói trả phí, bạn cũng có thể thêm một tên miền mà bạn sở hữu; xem “Tôi có thể dùng tên miền riêng không?” để biết hiện nay việc đó mang lại những gì.

Bắt đầu tại đây: https://app.housingmarketcloud.com

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để đưa một trang web lên mạng?**

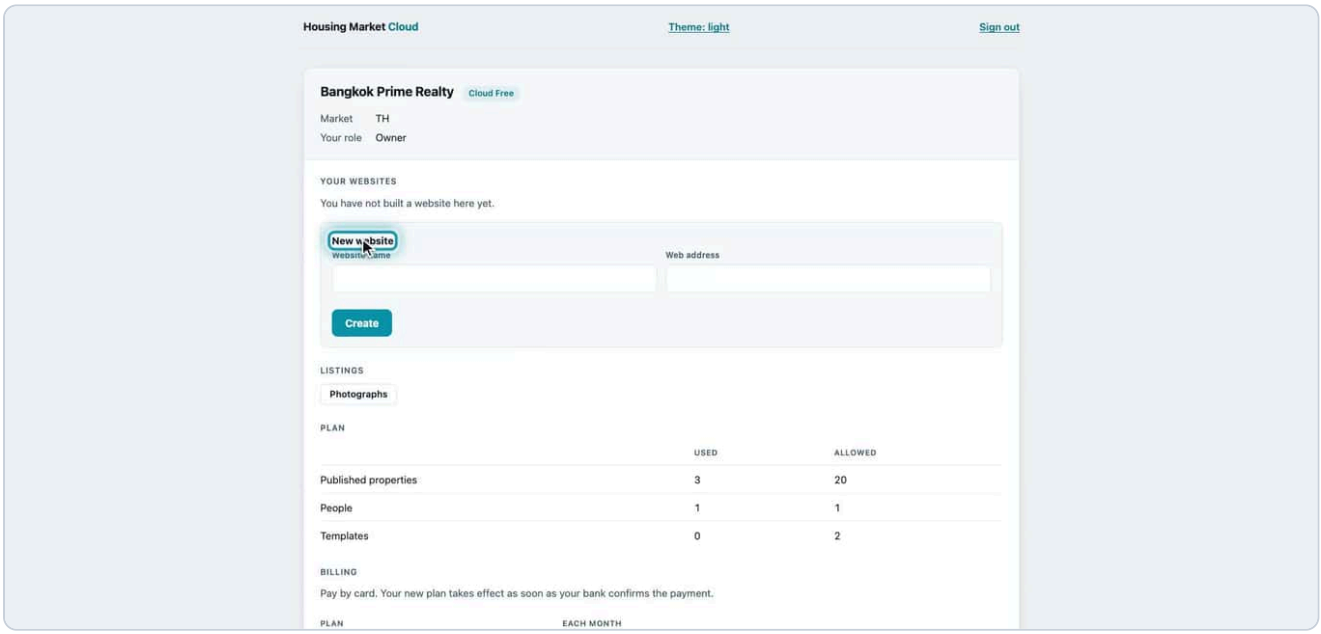
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



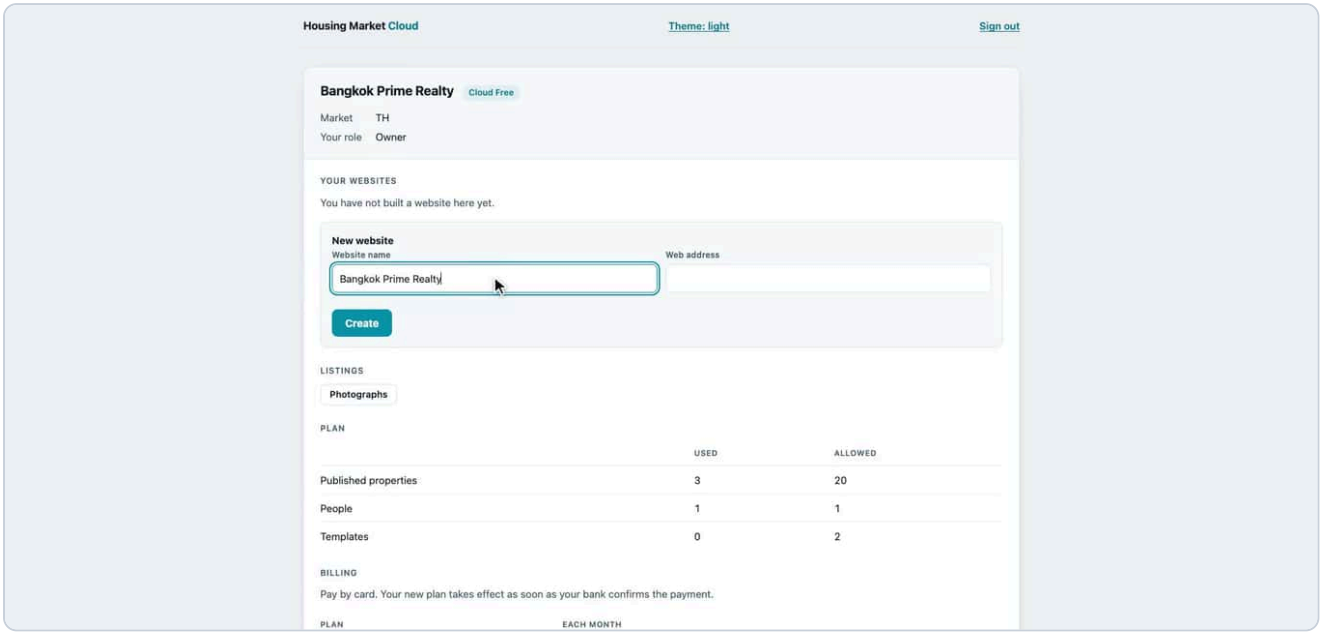
Hình 5.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Dùng Trang web mới trong Trang web của bạn.



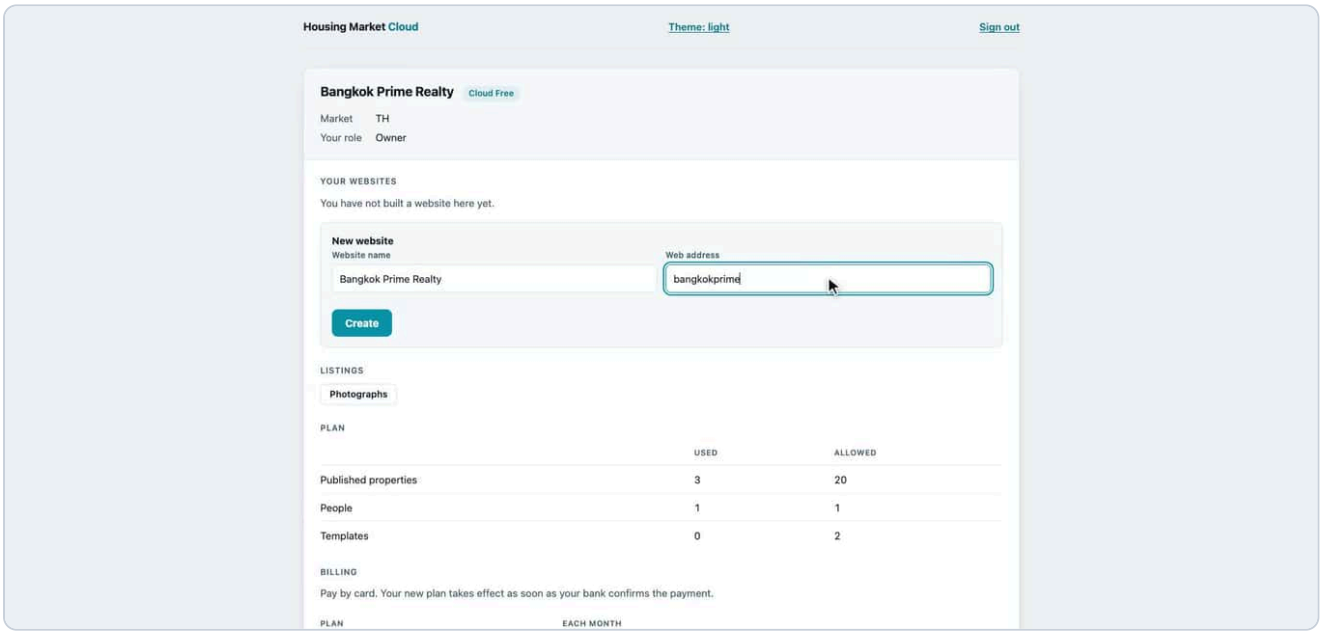
Hình 5.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nhập tên trang web khách truy cập sẽ thấy.



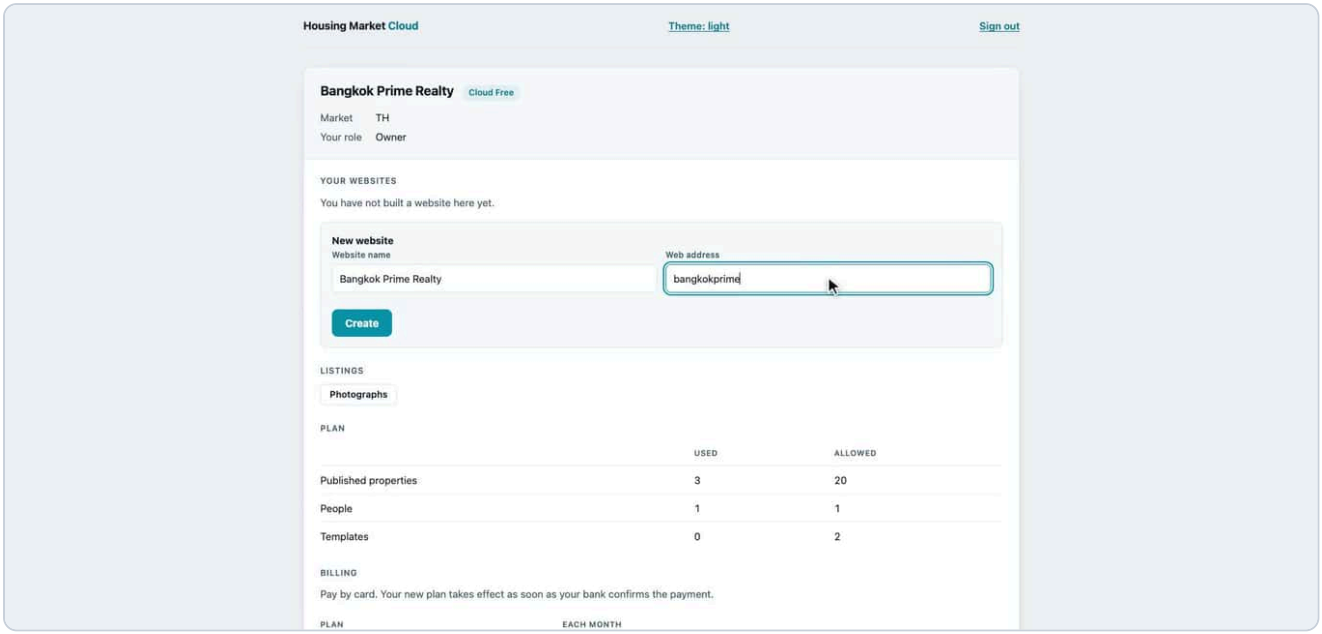
Hình 5.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Chọn địa chỉ web — chữ, số và dấu gạch ngang.



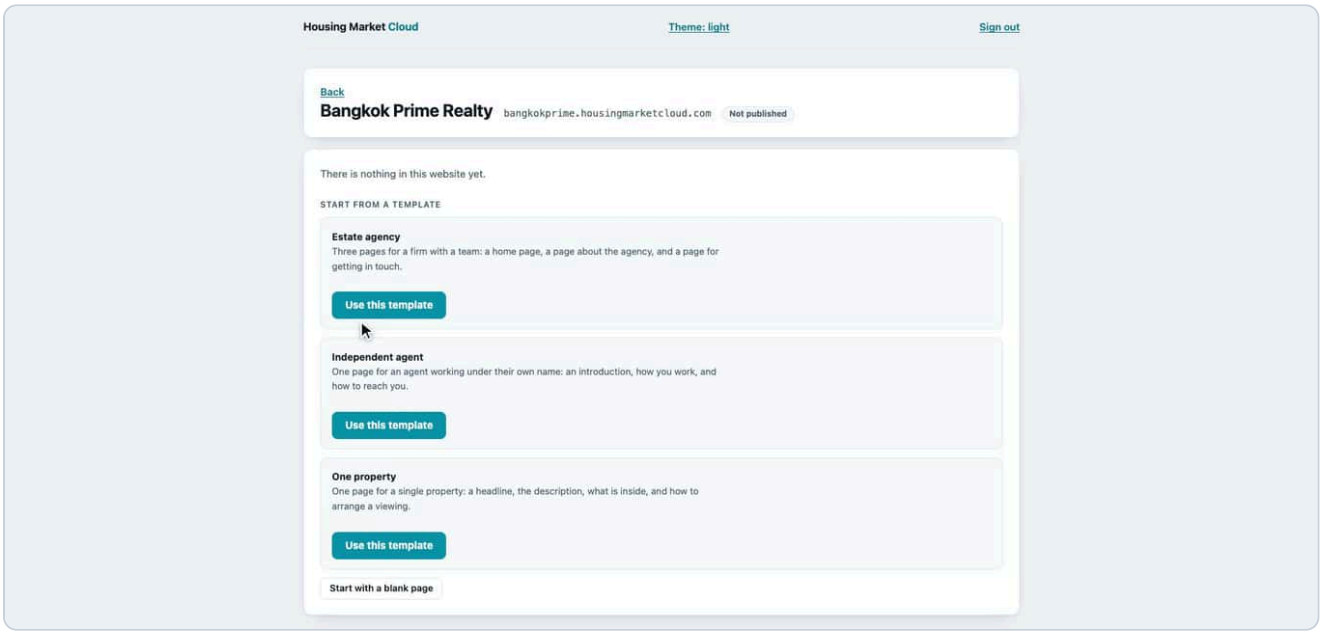
Hình 5.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Địa chỉ thành bangkokprime.housingmarketcloud.com.



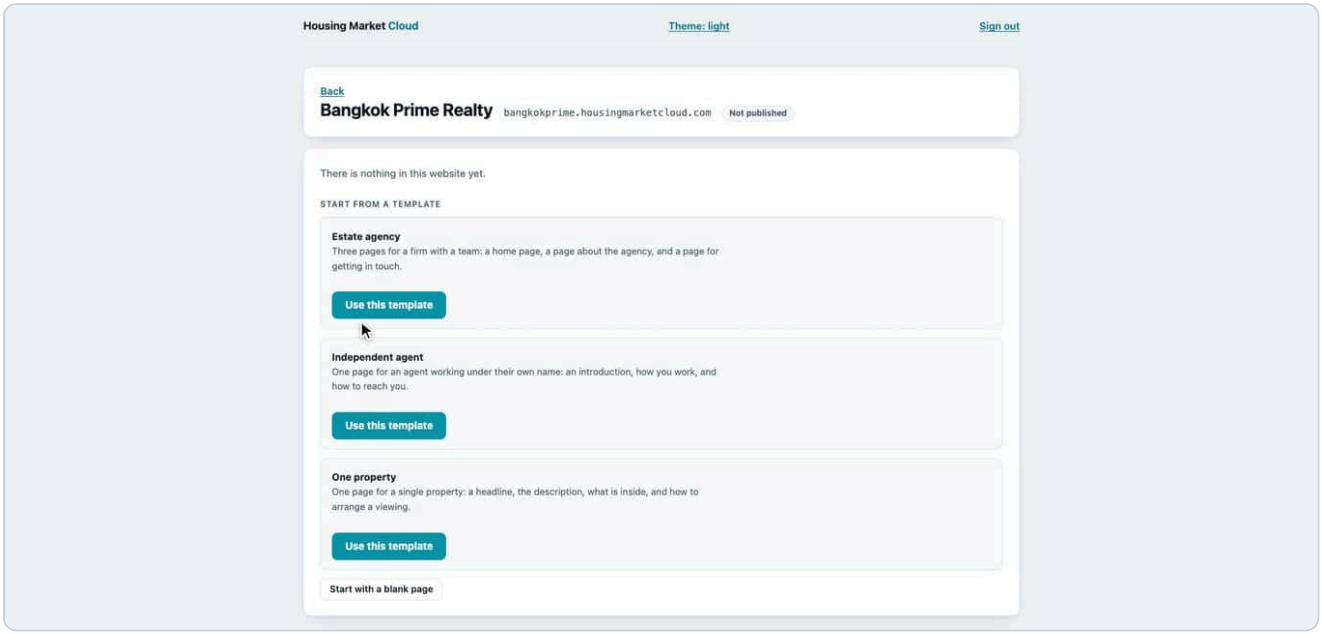
Hình 5.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Nhấp vào Tạo.



Hình 5.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Trình tạo trang mở thư viện mẫu.



Hình 5.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud là gì?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-is-housing-market-cloud
Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-much-does-housing-market-cloud-cost

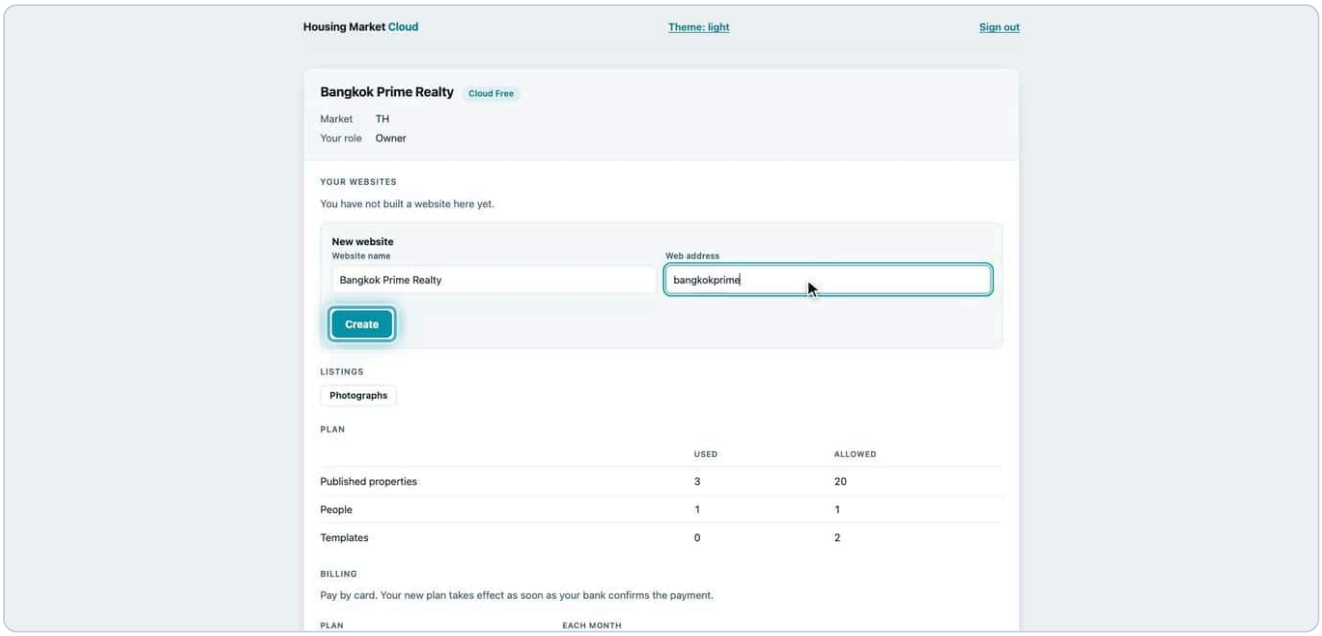
6 CHƯƠNG 6

Chọn mẫu

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

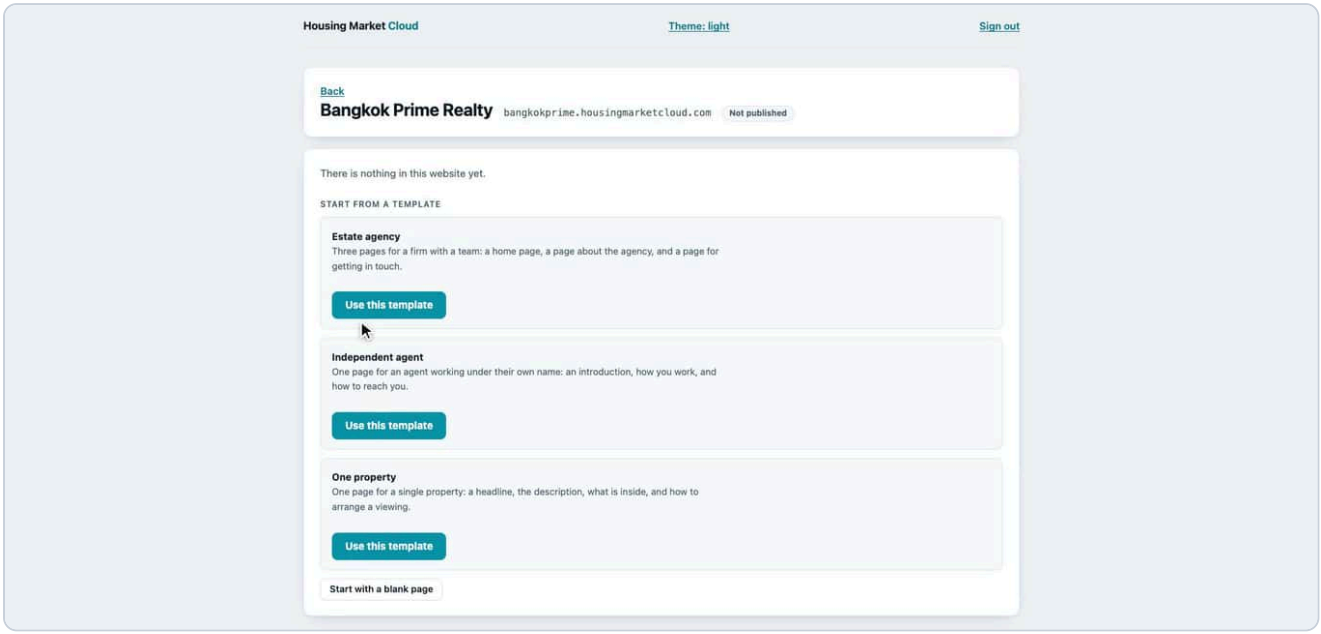
TỪNG BƯỚC

1 Bắt đầu bằng cách tạo một website mới.



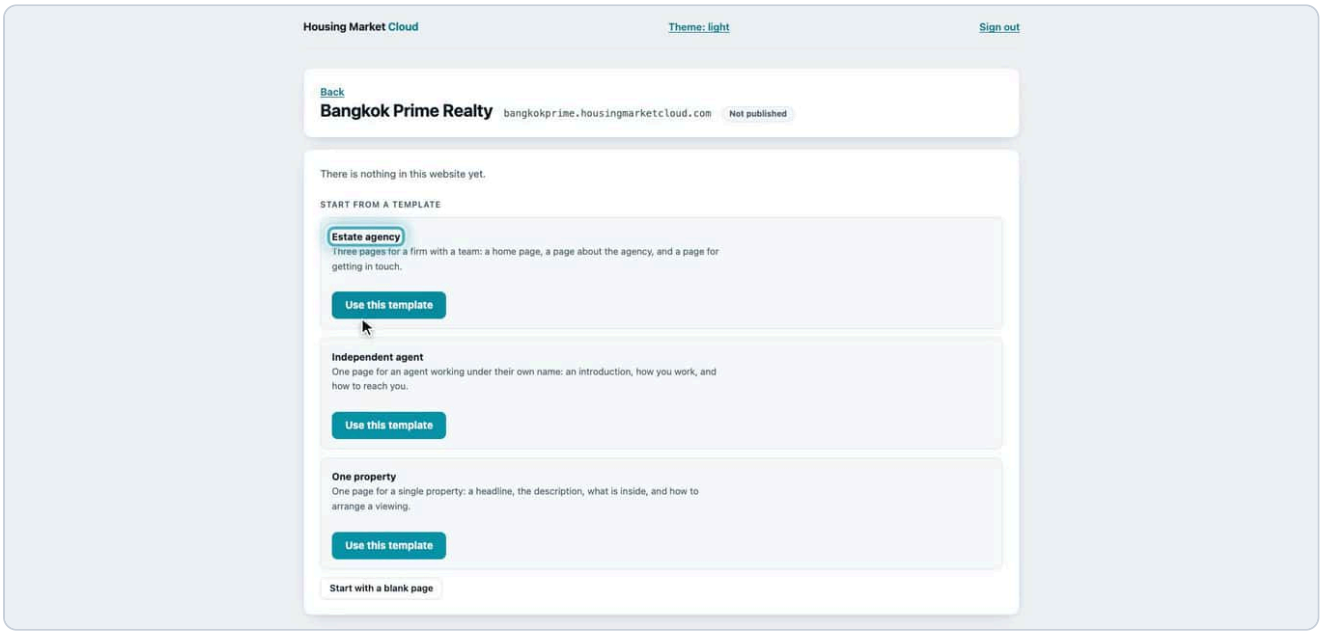
Hình 6.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp vào Tạo.



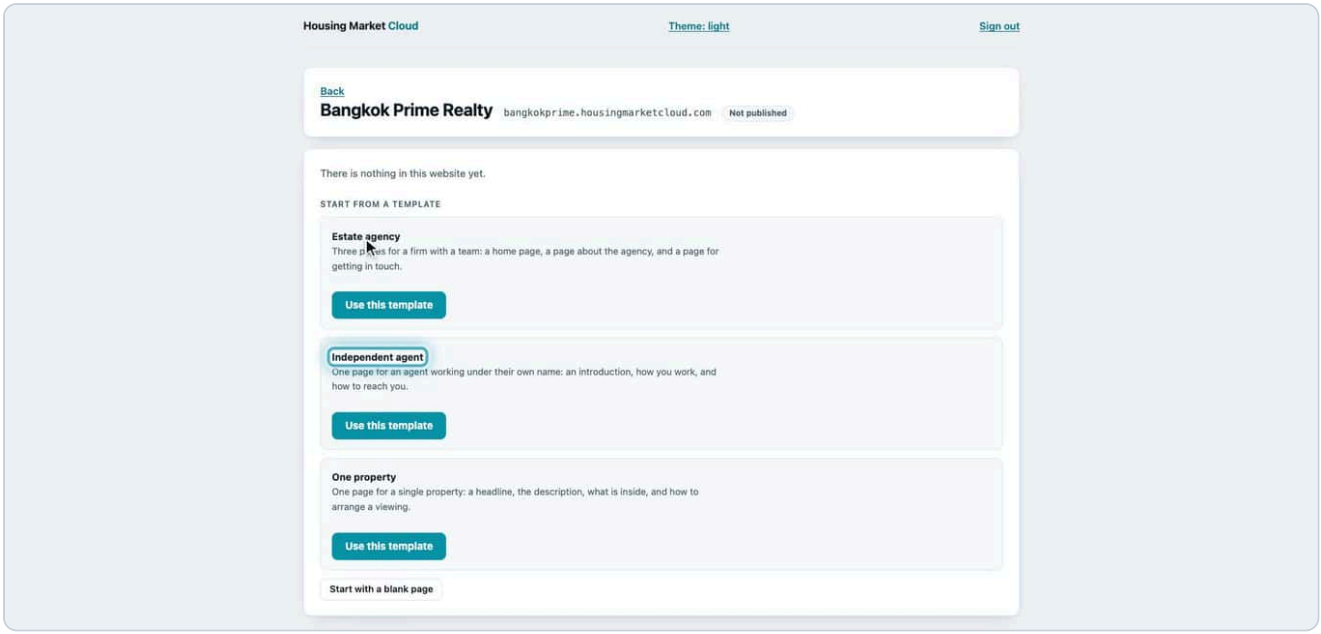
Hình 6.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Bắt đầu từ một mẫu — hoặc với một trang trống.



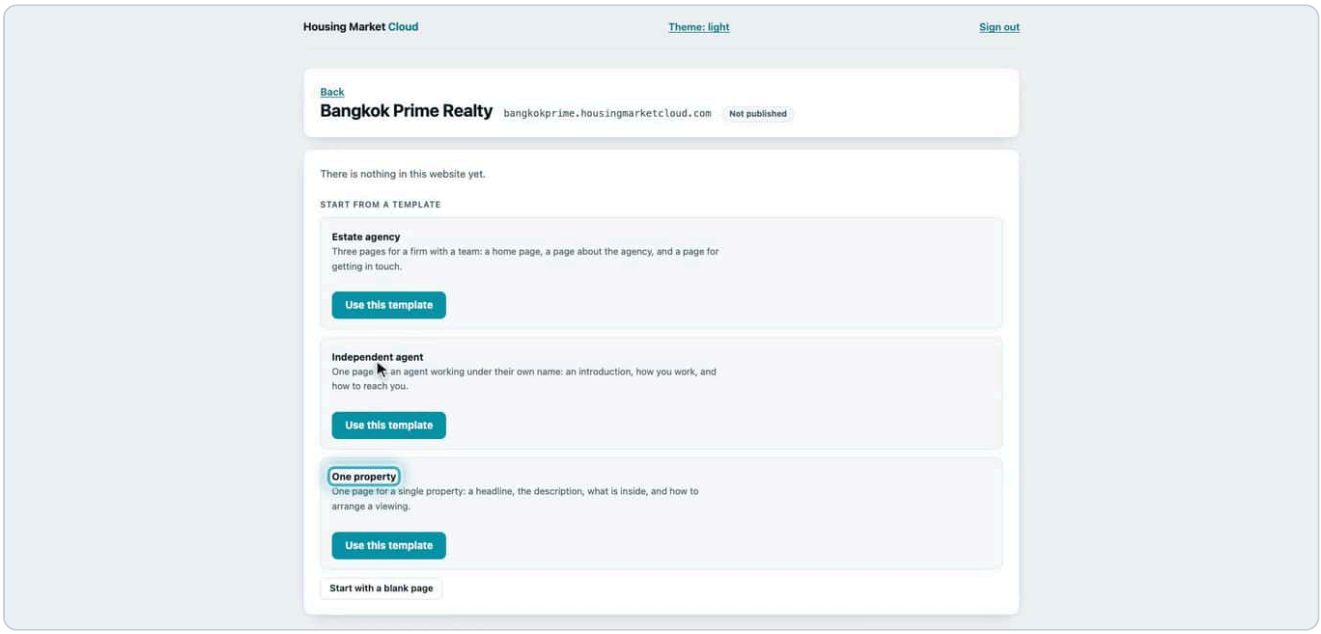
Hình 6.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Văn phòng môi giới: văn phòng có tin đăng và dịch vụ.



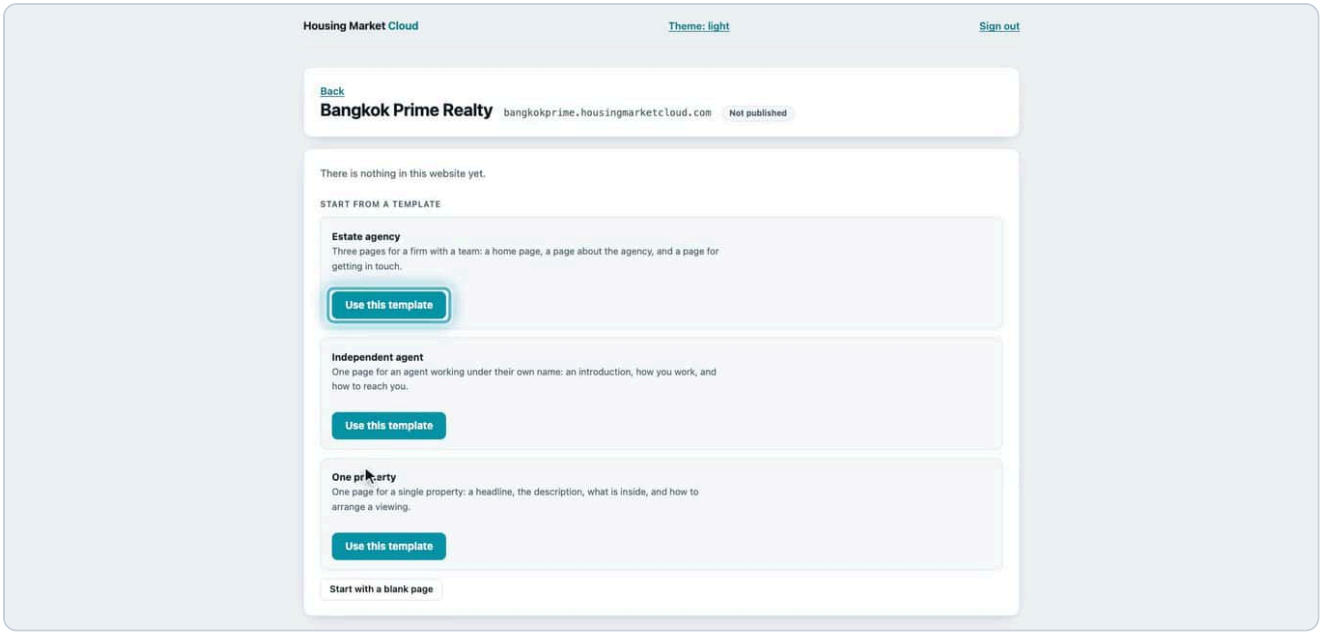
Hình 6.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Môi giới độc lập: website cá nhân.



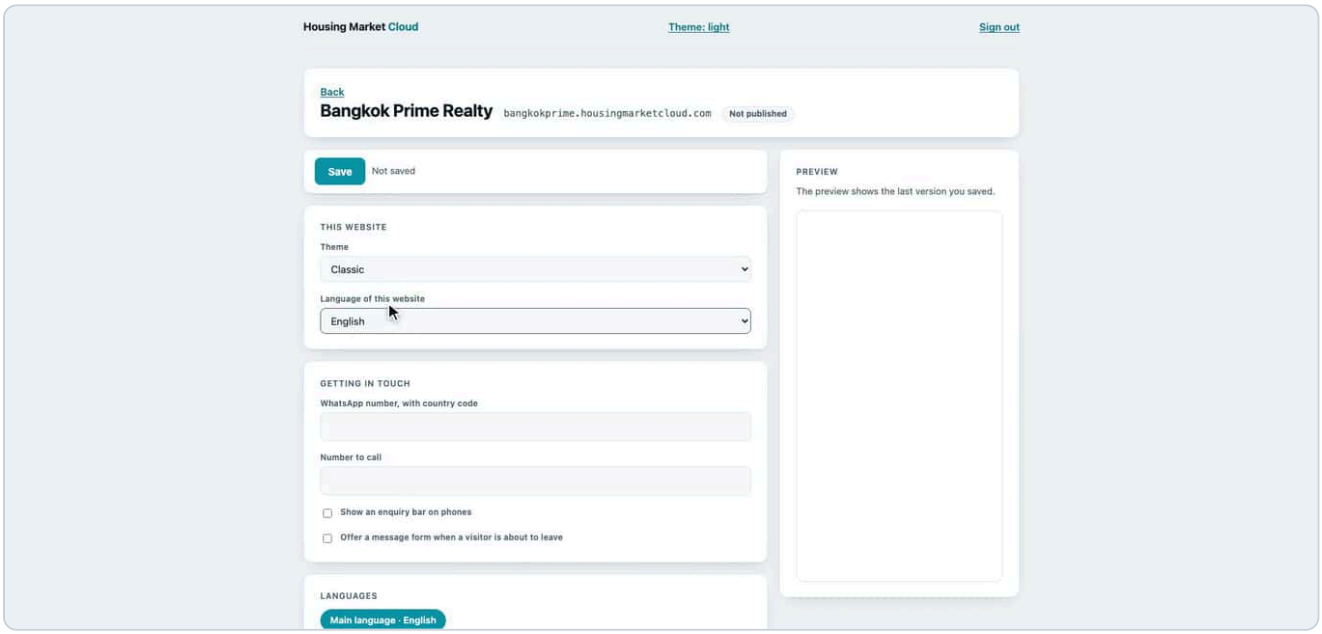
Hình 6.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Một bất động sản: một căn nhà hoặc một dự án.



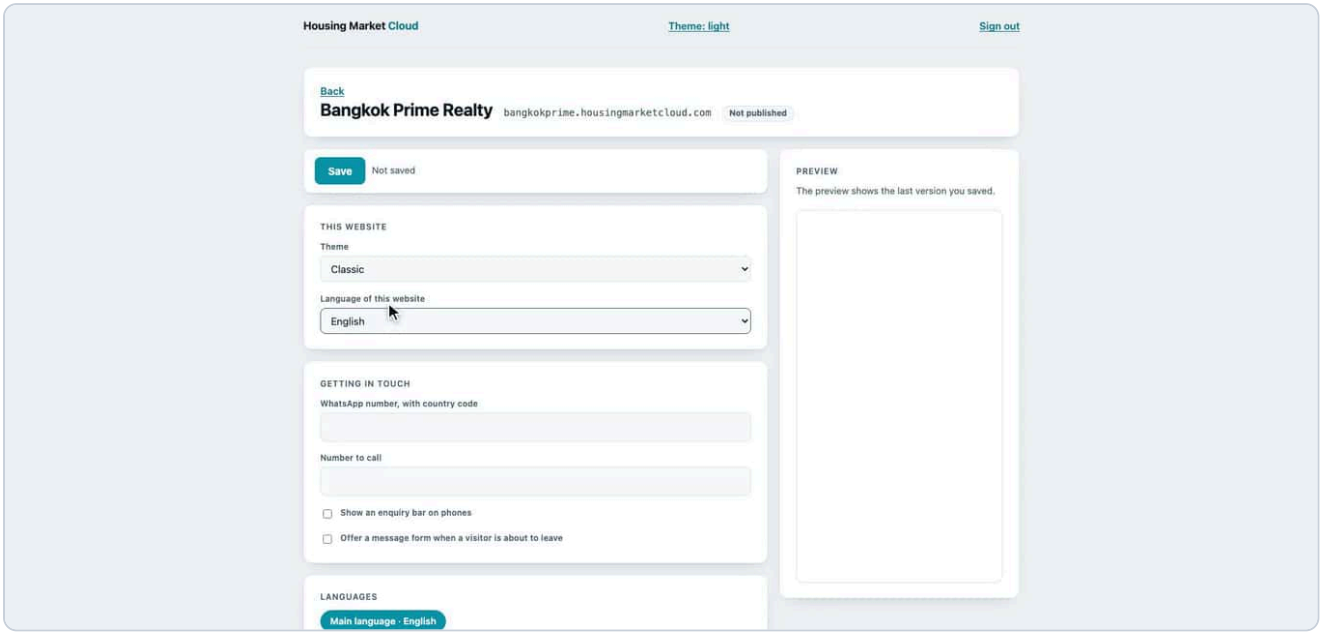
Hình 6.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Nhấp Dùng mẫu này bên dưới Văn phòng môi giới.



Hình 6.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Các trang và phần nội dung đã sẵn sàng cho câu chữ của bạn.



Hình 6.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để đưa một trang web lên mạng?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-get-a-website-live-with-housing-market-cloud

7 CHƯƠNG 7

Trình xây dựng trang web

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Mở trang web bằng “Chỉnh sửa”, thêm trang trong “Các trang” và thêm phần bằng “Thêm phần”, sau đó lưu và xuất bản.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Trong “Các trang”, chọn một trang hoặc chọn “Thêm trang”. Đặt “Tiêu đề” và “Địa chỉ trang”, và nếu muốn, thêm “Mô tả”.
- Trong “Các phần”, chọn “Thêm phần” và loại phần bạn muốn, sau đó điền các trường của phần đó.
- Dùng “Di chuyển lên” và “Di chuyển xuống” để thay đổi thứ tự các phần, và “Xóa” để bỏ một phần.
- Nhấn “Lưu”, kiểm tra kết quả bằng “Xem trước”, và nhấn “Xuất bản” khi đã sẵn sàng.

Các phần bạn có thể thêm

- “Biểu ngữ”: một dòng tiêu đề, một dòng thứ hai, một ảnh tùy chọn và các nút.
- “Văn bản” và “Ảnh và văn bản”: một tiêu đề và các đoạn văn; phần thứ hai có thêm một ảnh từ thư viện đặt bên cạnh.
- “Dịch vụ”, “Lời chứng thực” và “Nhân sự”: các mục ngắn do bạn tự viết, chẳng hạn một dịch vụ, lời nhận xét của một khách hàng hoặc một thành viên trong đội của bạn.
- “Lời kêu gọi hành động”: một tiêu đề, một câu và các nút. “Mở” cho phép chọn nơi mỗi nút dẫn đến: một trang trong trang web của bạn, trang tin đăng hoặc trang yêu cầu của bạn.
- “Bất động sản”: các tin đăng đã xuất bản của bạn, hiển thị dưới dạng thẻ, mỗi thẻ mở ra trang bất động sản tương ứng.
- “Dự án”: một dự án, chủ đầu tư và thời điểm hoàn thành của dự án, kèm bảng các căn được đánh dấu “Còn trống”, “Đã giữ chỗ” hoặc “Đã bán”.
- “Thông tin liên hệ”: địa chỉ email và số điện thoại của bạn, dưới dạng liên kết.

Trình chỉnh sửa còn có “Số liệu thị trường”, “Đánh giá của khách hàng” và “Đội ngũ”. Hiện nay ba phần này không hiển thị gì trên trang web đã xuất bản của bạn: chúng lấy dữ liệu từ Housing Market Insights, một tài khoản cổng thông tin được kết nối và Housing Market CRM, và các kết nối đó vẫn đang được xây dựng.

Các trang của bạn tạo nên menu của trang web, theo thứ tự chúng được liệt kê trong “Các trang”, và mỗi trang xuất hiện ở đó với “Tiêu đề” của nó. Mục “Bất động sản” sẽ được thêm vào menu khi bạn có một tin đăng đã xuất bản.

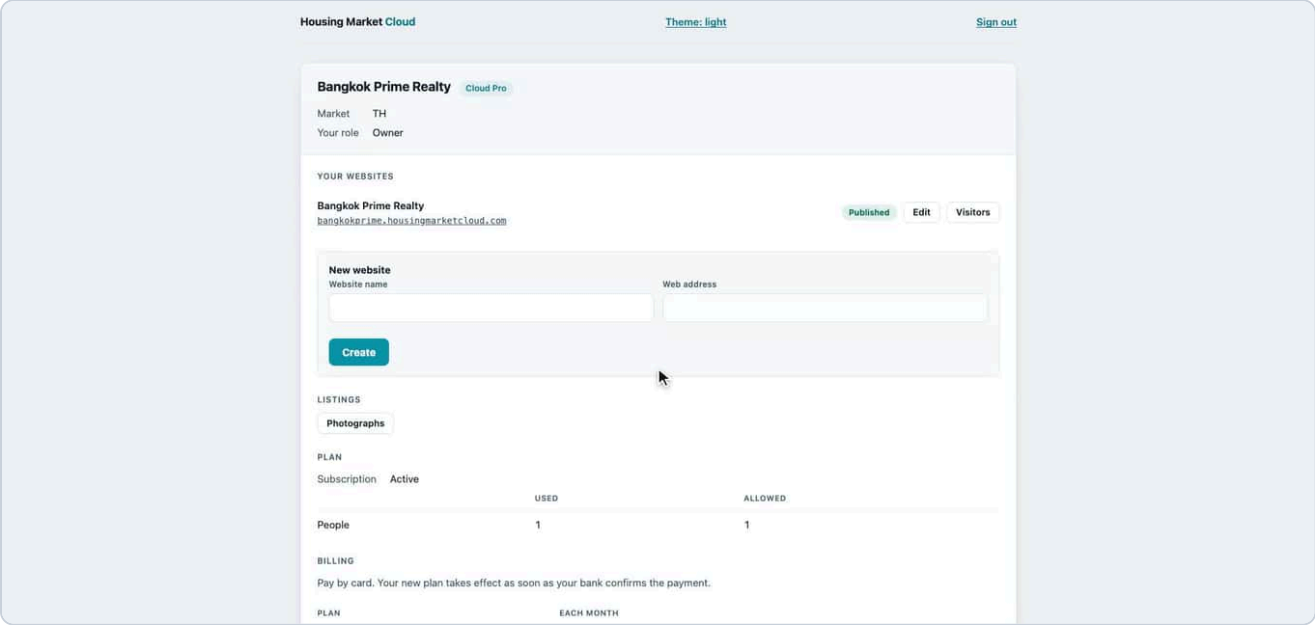
Không thay đổi nào của bạn hiển thị với khách truy cập cho đến khi bạn nhấn “Xuất bản”. Nếu bảng điều khiển báo rằng người khác đã lưu trang web trong lúc bạn đang mở, hãy tải lại trang trước khi thực hiện lại các thay đổi.

Không thể lưu nếu hai trang dùng chung một địa chỉ hoặc có tiêu đề hay đoạn văn bị để trống. Tính năng kéo thả các phần vào vị trí vẫn đang được xây dựng.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?**

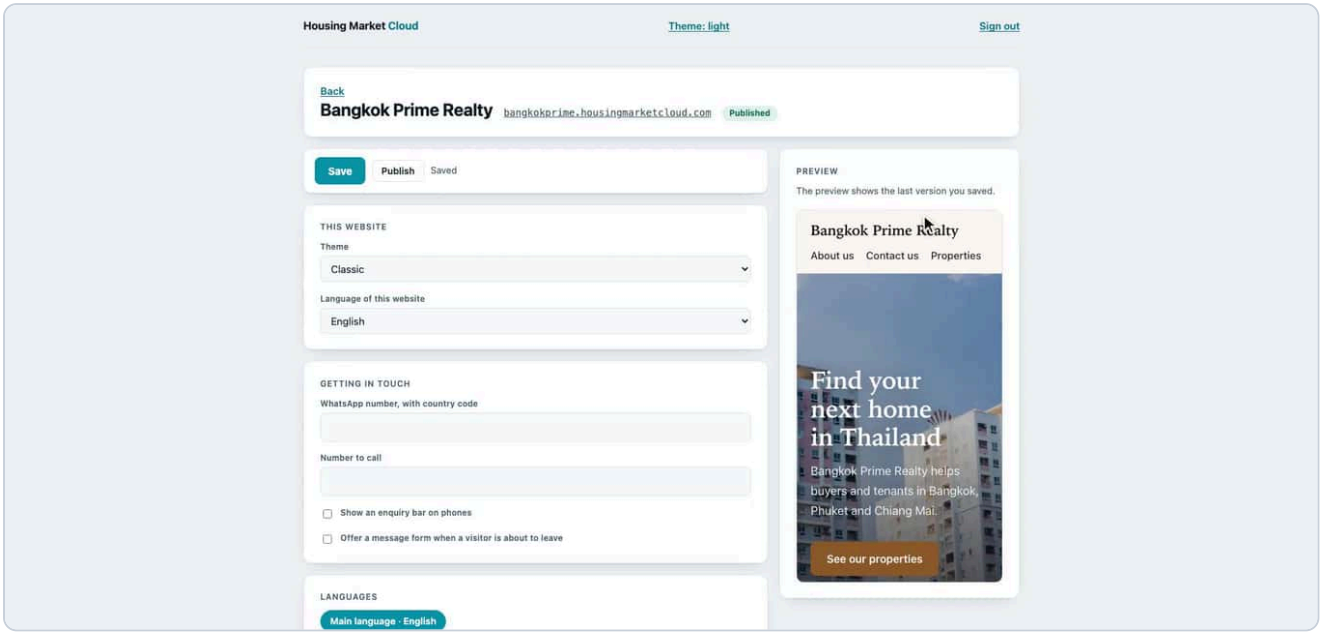
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



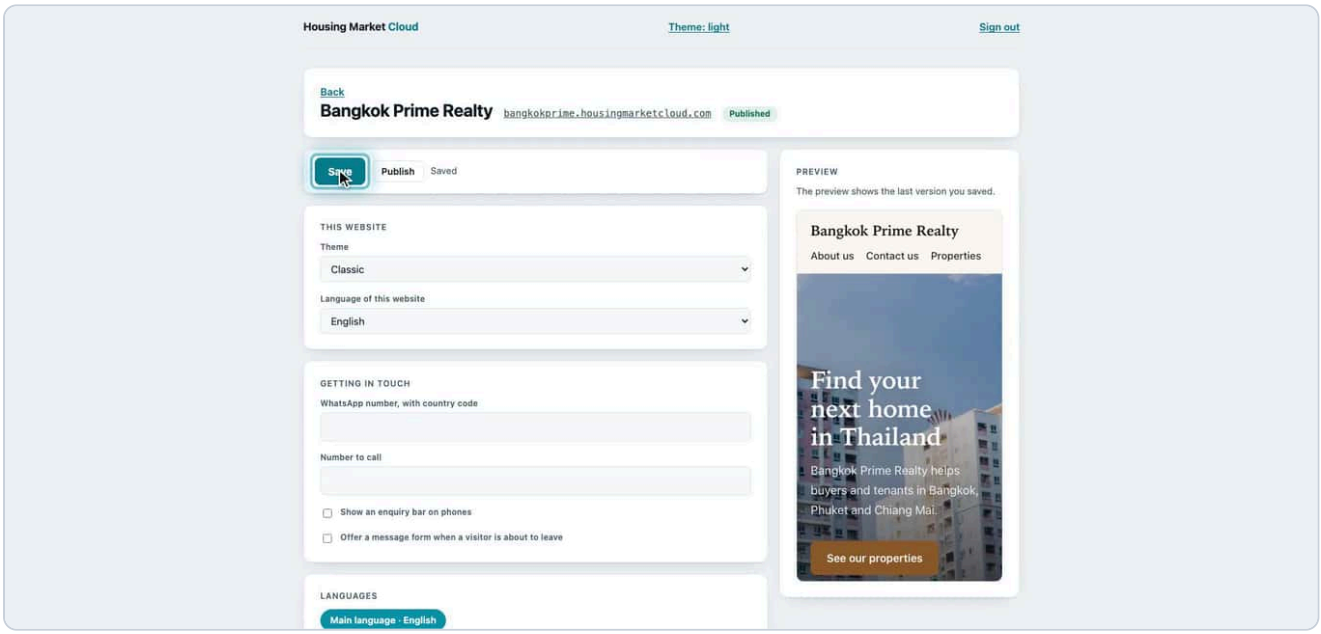
Hình 7.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



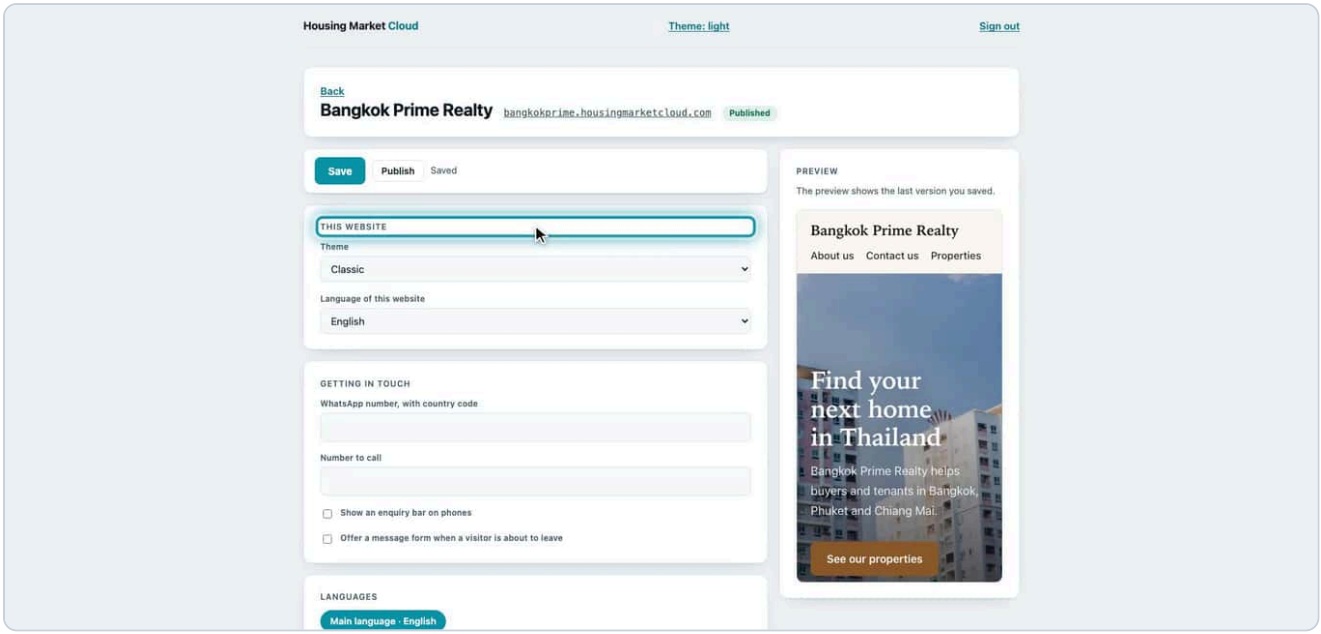
Hình 7.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Lưu giữ lại thay đổi; Xuất bản đưa chúng lên mạng.



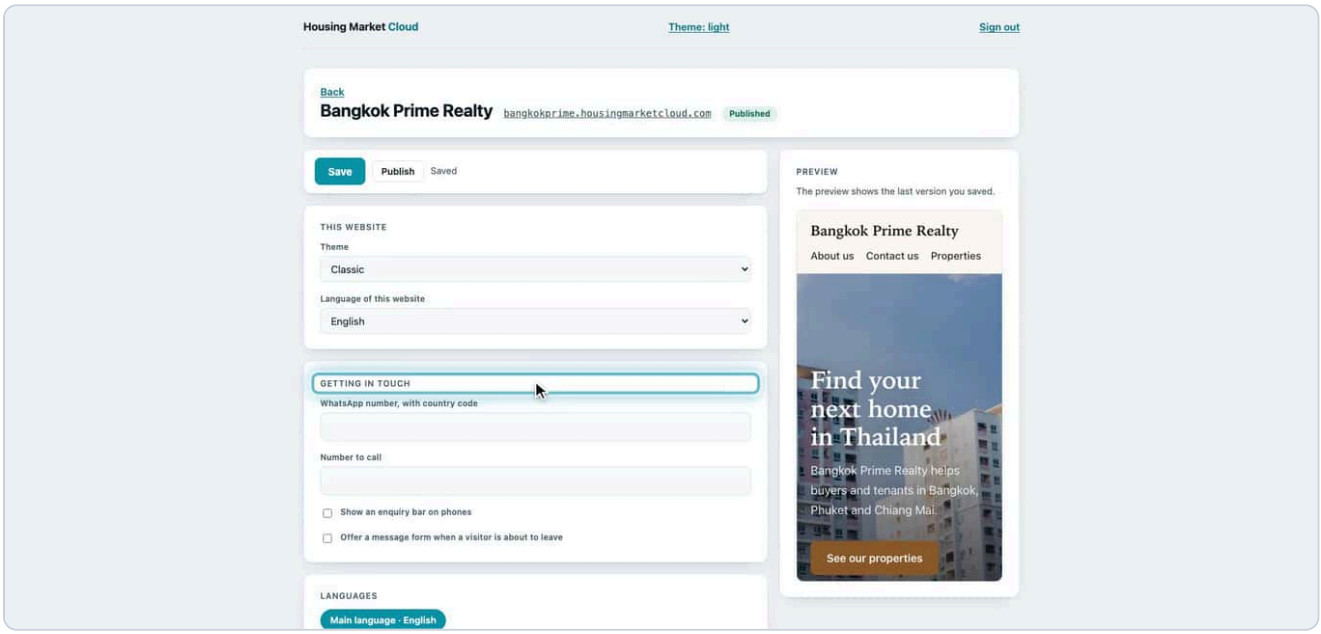
Hình 7.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Trang web này: giao diện và ngôn ngữ.



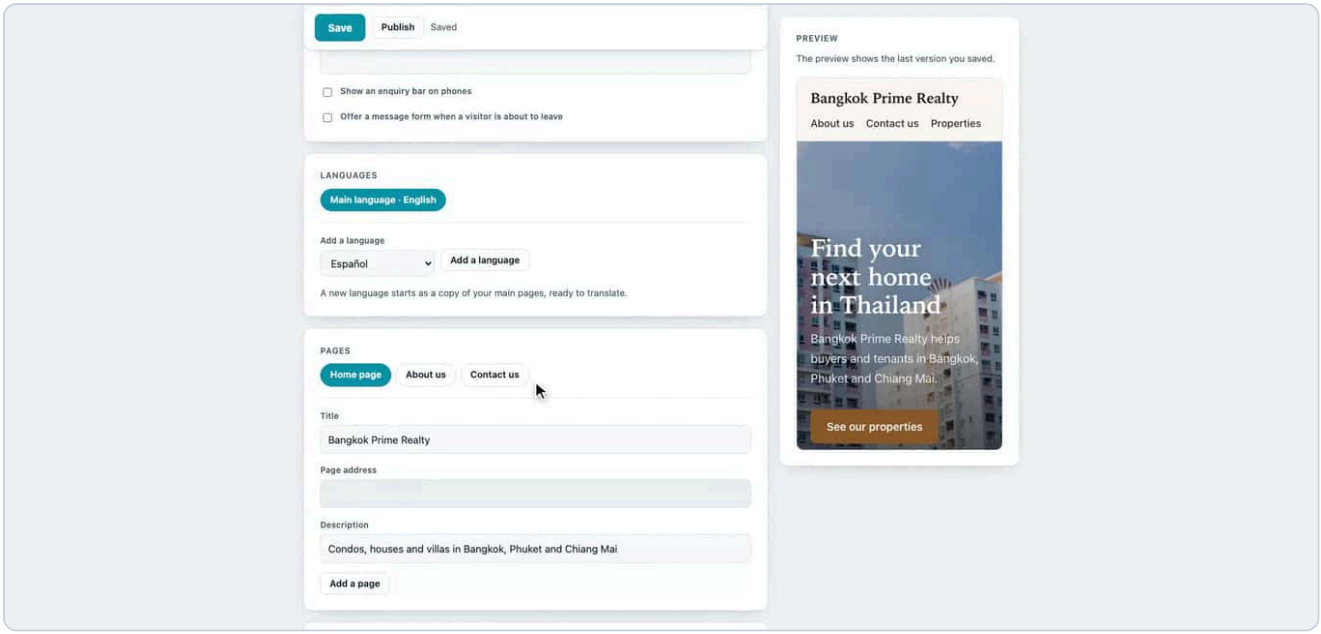
Hình 7.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Liên hệ: lựa chọn WhatsApp, điện thoại và yêu cầu.



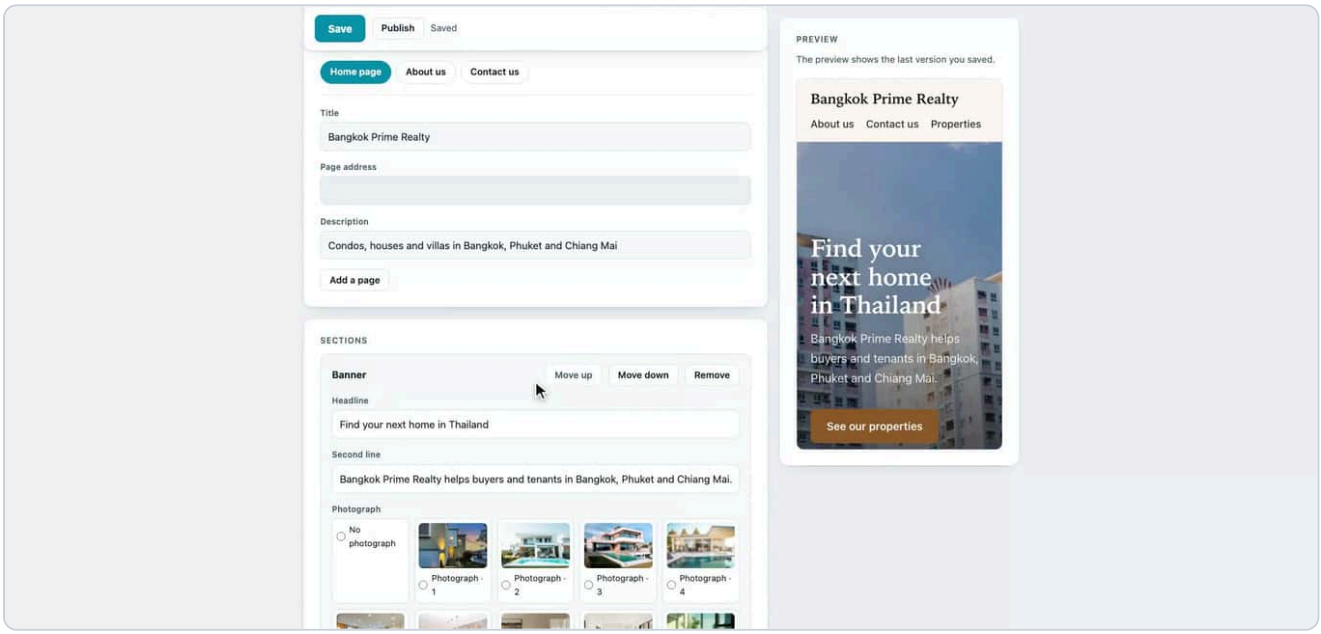
Hình 7.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Trang liệt kê mọi trang của website.



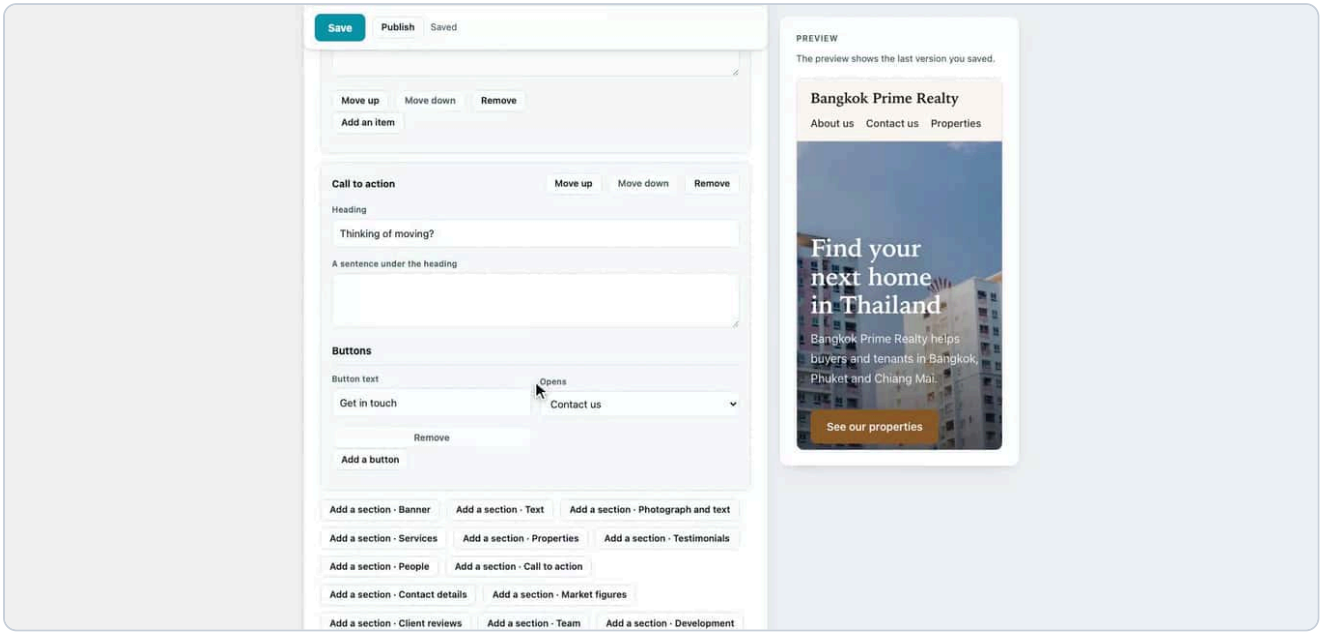
Hình 7.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Phần là các khối nội dung của mỗi trang.



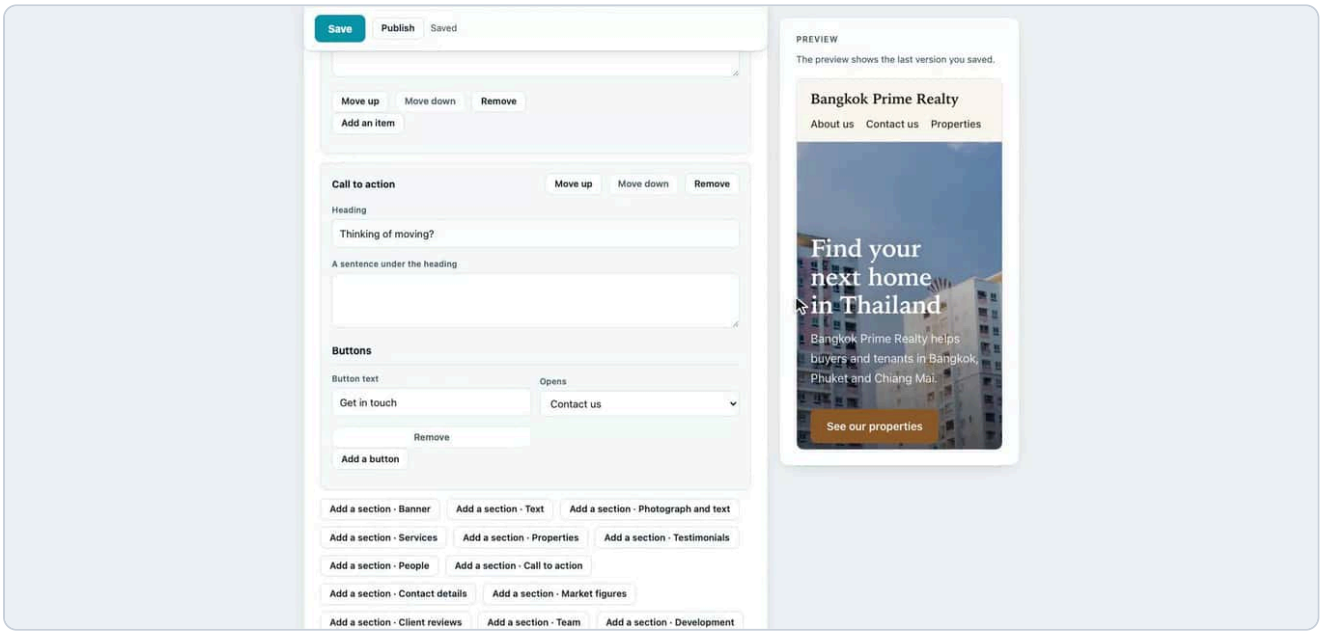
Hình 7.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Thêm nữa bằng Thêm một phần.



Hình 7.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

9 Bản xem trước hiển thị phiên bản đã lưu gần nhất.



Hình 7.9 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

MẸO Không. Không có gì trong Housing Market Cloud đòi hỏi HTML, CSS hay lập trình viên.

Trung tâm trợ giúp: Tôi có cần biết lập trình không?

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để chọn giao diện và ngôn ngữ cho trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-choose-the-theme-and-language-of-my-housing-market-cloud-website
Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-enquiries-from-my-housing-market-cloud-website

8 CHƯƠNG 8

Chọn giao diện

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Trong trình chỉnh sửa, tại “Website này”, chọn “Giao diện” và “Ngôn ngữ của trang web này”, sau đó lưu và xuất bản.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Trong “Website này”, chọn “Giao diện”. Classic và Minimal có ở mọi gói; Modern cần Cloud Pro hoặc Cloud Business.
- Chọn “Ngôn ngữ của trang web này”. Trang web được hiển thị cho khách truy cập bằng ngôn ngữ đó, bất kể bạn dùng bảng điều khiển bằng ngôn ngữ nào.
- Nhấn “Lưu”, sau đó nhấn “Xuất bản”.

Bản thân bảng điều khiển có một thiết lập riêng. Liên kết “Giao diện” ở đầu bảng điều khiển chuyển bảng điều khiển giữa “Giao diện: hệ thống”, “Giao diện: sáng” và “Giao diện: tối”, và không thay đổi gì trên trang web đã xuất bản của bạn.

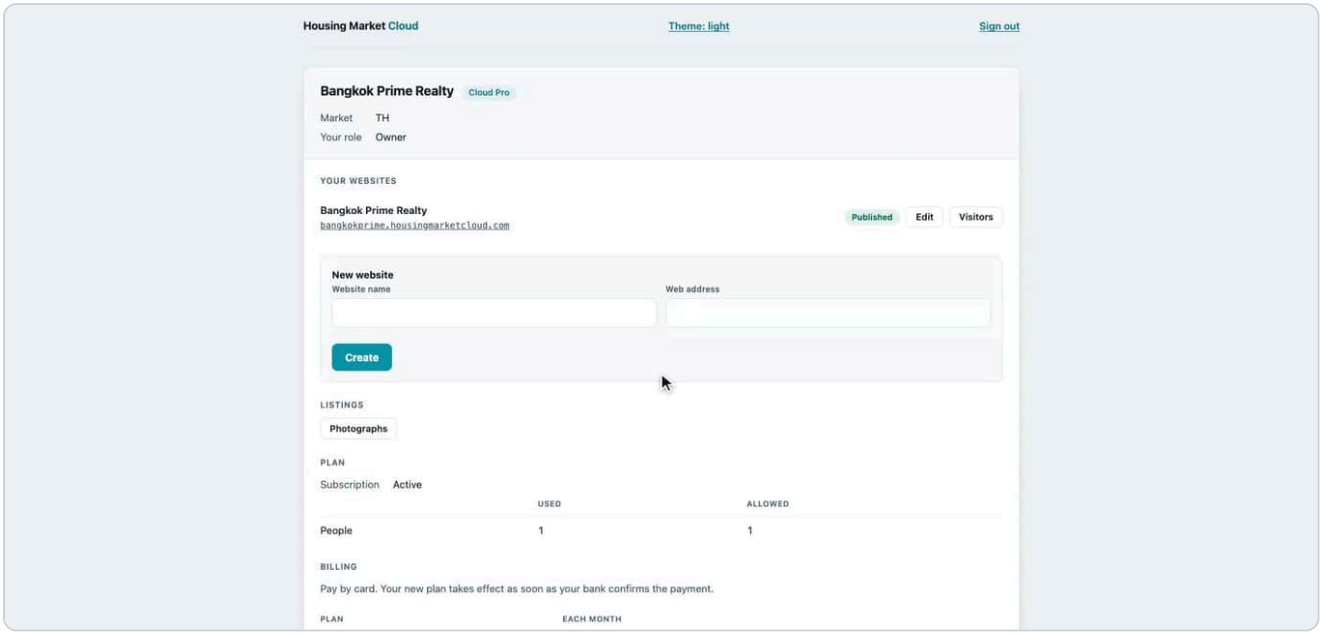
Màu thương hiệu, phông chữ và các thiết lập thiết kế khác ở cấp trang web vẫn đang được xây dựng.

Để xuất bản trang web bằng thêm các ngôn ngữ khác, hãy xem “Làm thế nào để thêm một ngôn ngữ khác cho trang web?”.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để chọn giao diện và ngôn ngữ cho trang web?**

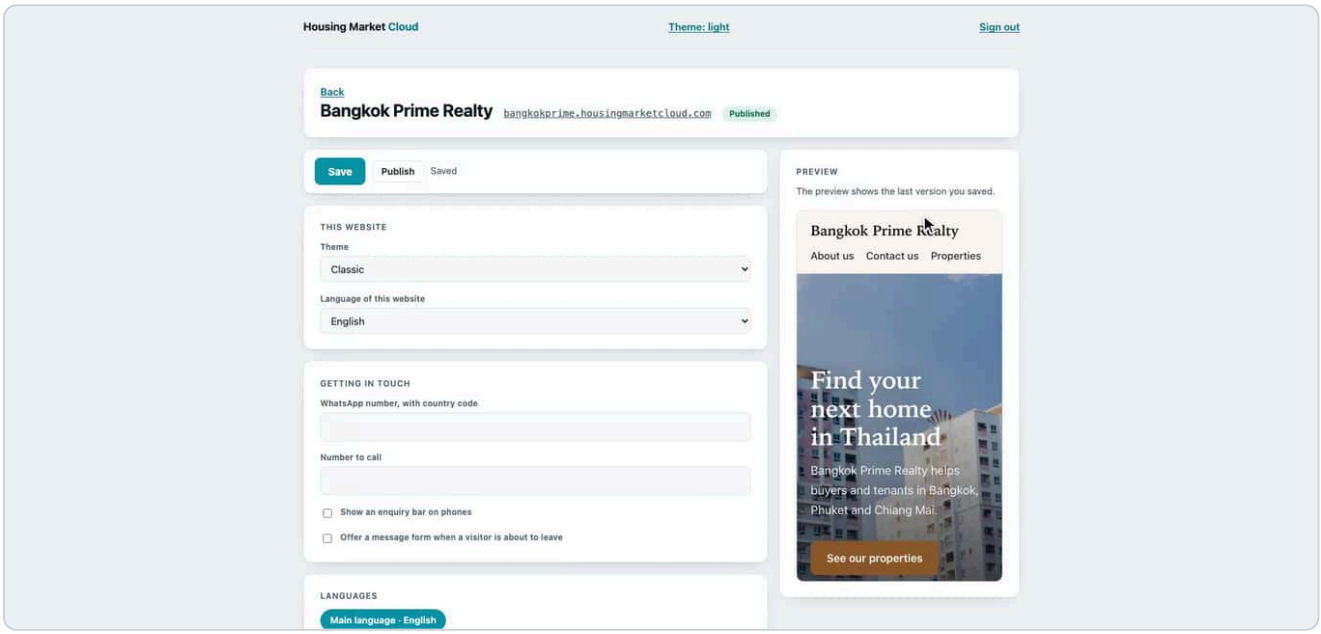
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



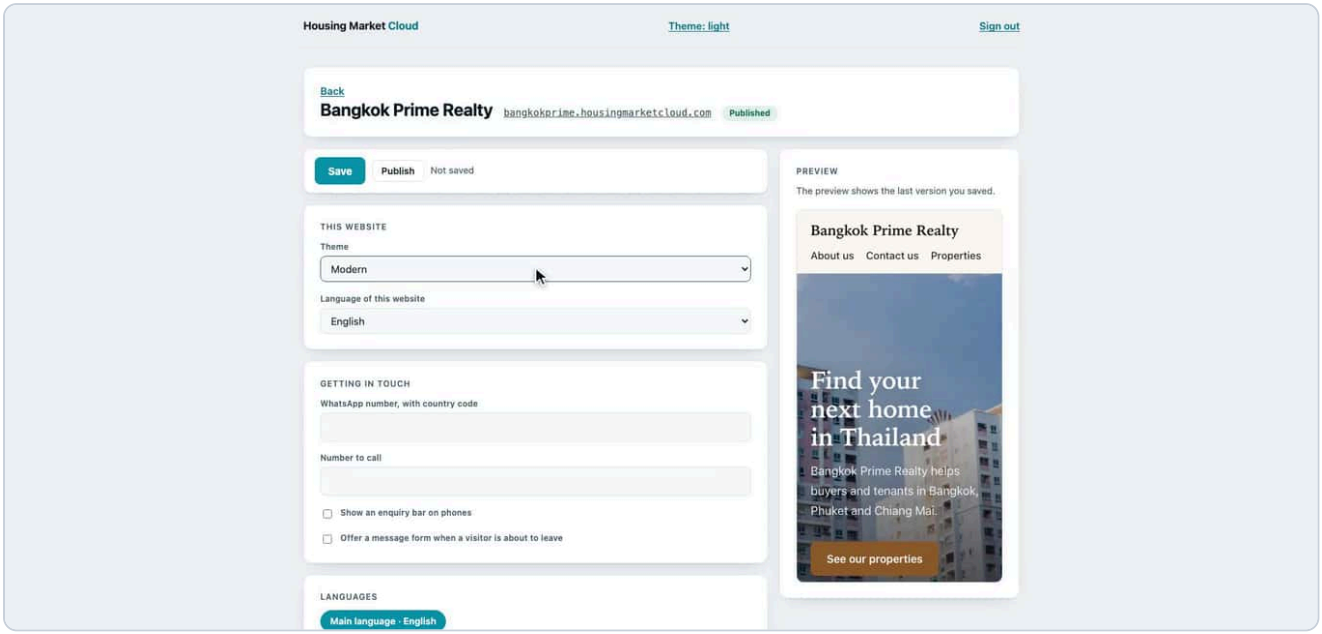
Hình 8.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



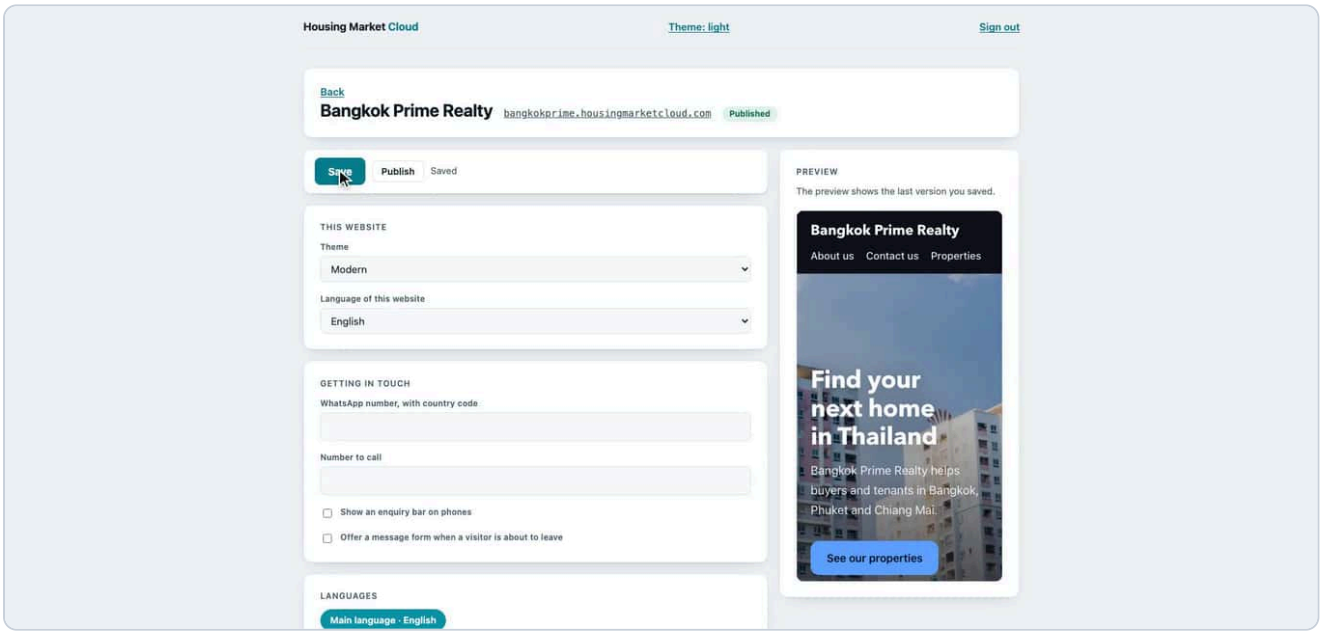
Hình 8.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Trong Trang web này, mở Giao diện và chọn Hiện đại.



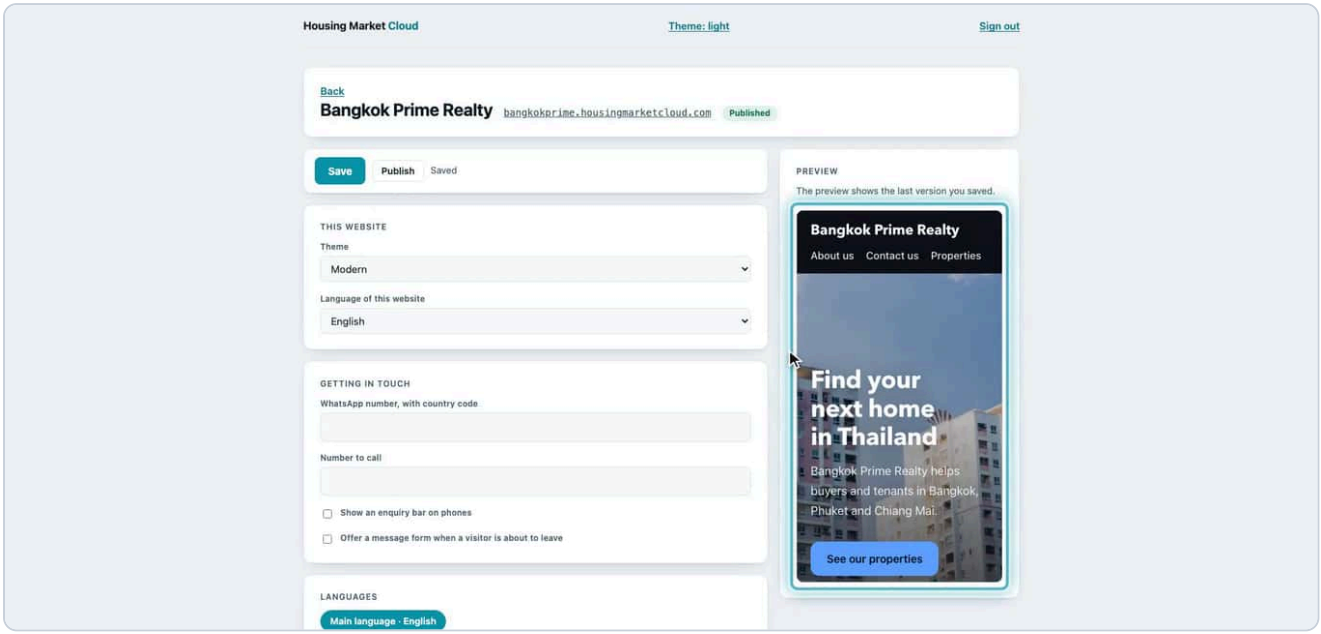
Hình 8.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp Lưu để xem trong bản xem trước.



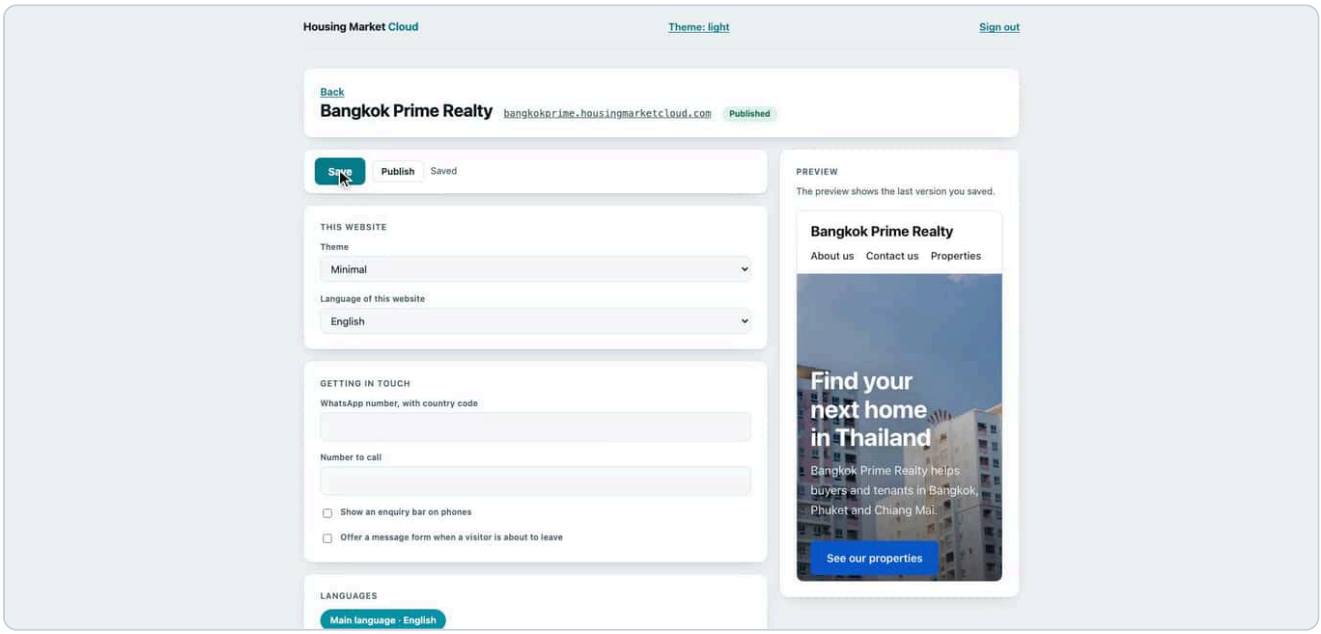
Hình 8.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Cùng nội dung, diện mạo mới.



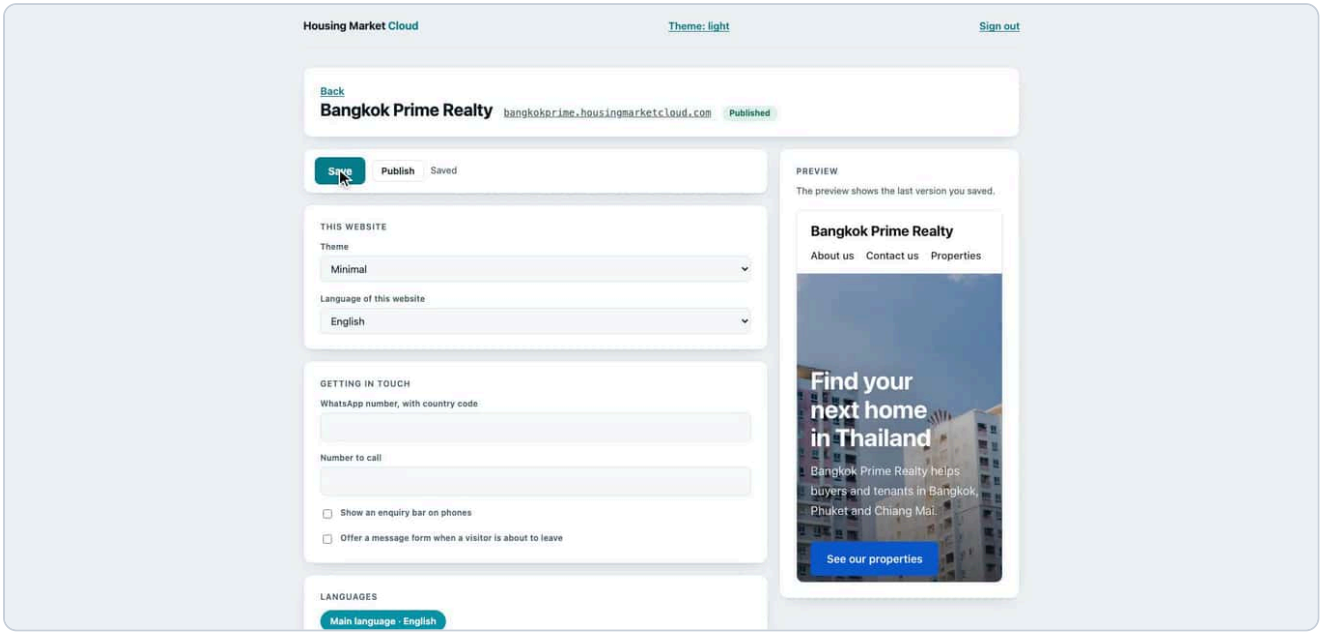
Hình 8.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Hãy thử cả Tối giản.



Hình 8.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Free có Cổ điển và Tối giản; Pro thêm Hiện đại.



Hình 8.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-much-does-housing-market-cloud-cost

9 CHƯƠNG 9

Thêm ngôn ngữ khác

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Trong trình chỉnh sửa, tại “Ngôn ngữ”, chọn một ngôn ngữ và nhấn “Thêm ngôn ngữ”, dịch các trang được sao chép, sau đó nhấn “Lưu” và “Xuất bản”.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Tại “Ngôn ngữ”, chọn ngôn ngữ trong “Thêm ngôn ngữ” và nhấn “Thêm ngôn ngữ”. Ngôn ngữ mới bắt đầu là bản sao của các trang chính, sẵn sàng để dịch.
- Viết lại nội dung của từng trang bằng ngôn ngữ mới. Các trang và địa chỉ của chúng đã có sẵn. Các thẻ trong “Ngôn ngữ” giúp chuyển giữa ngôn ngữ chính và từng bản dịch.
- Nhấn “Lưu”, sau đó nhấn “Xuất bản” khi bản dịch đã hoàn tất.

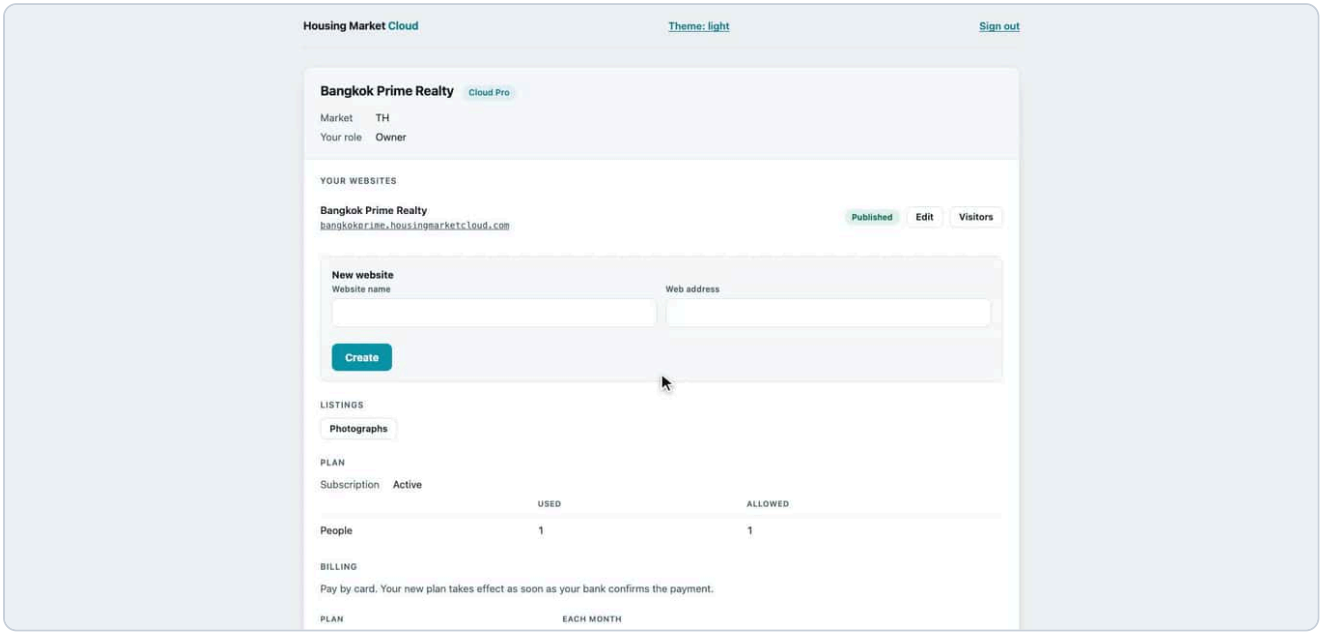
Mỗi ngôn ngữ được thêm sẽ được xuất bản tại địa chỉ riêng, chẳng hạn /th cho tiếng Thái, và mọi trang của trang web đều có nút chuyển ngôn ngữ. Các trang bất động sản và trang yêu cầu vẫn dùng ngôn ngữ chính của trang web.

Để gỡ một bản dịch, mở thẻ của bản dịch đó trong “Ngôn ngữ” và nhấn “Xóa”, sau đó nhấn “Lưu” và “Xuất bản”.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để thêm một ngôn ngữ khác cho trang web?**

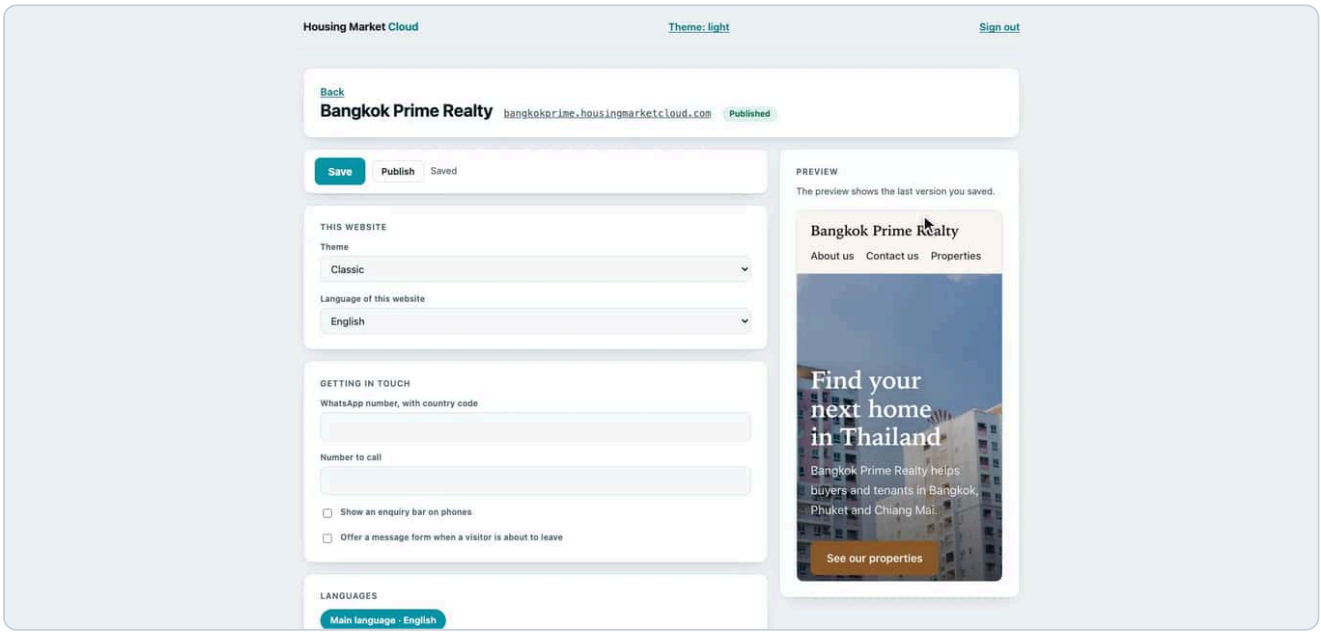
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



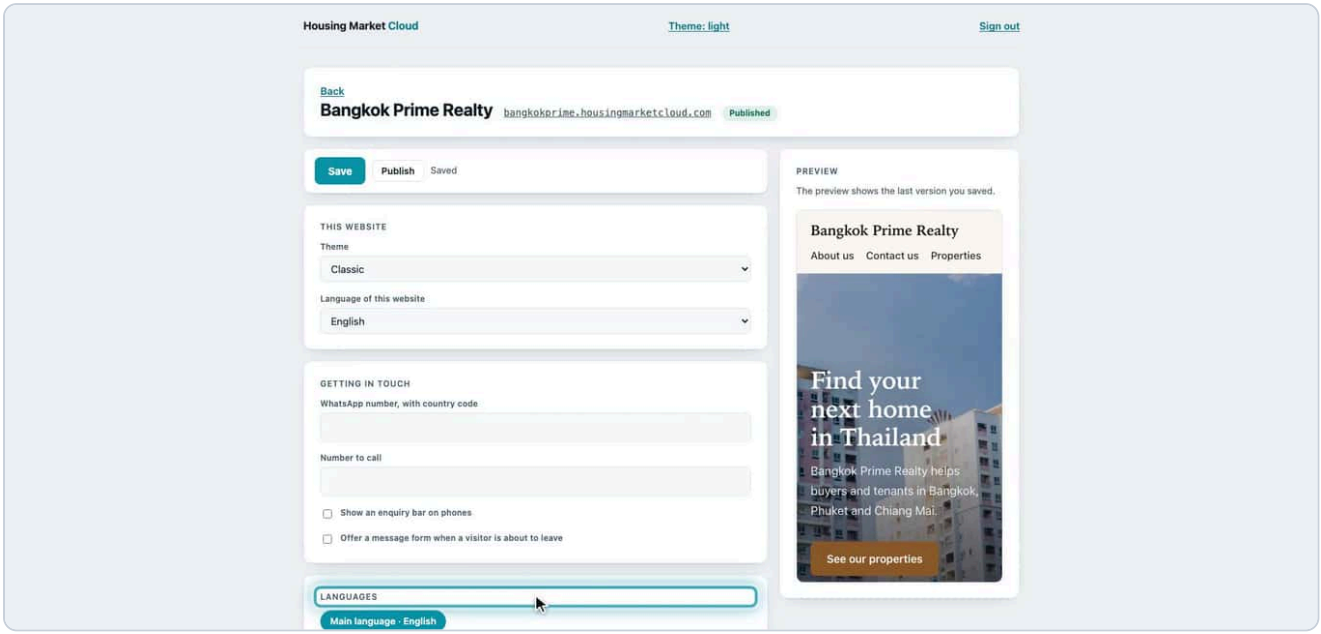
Hình 9.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



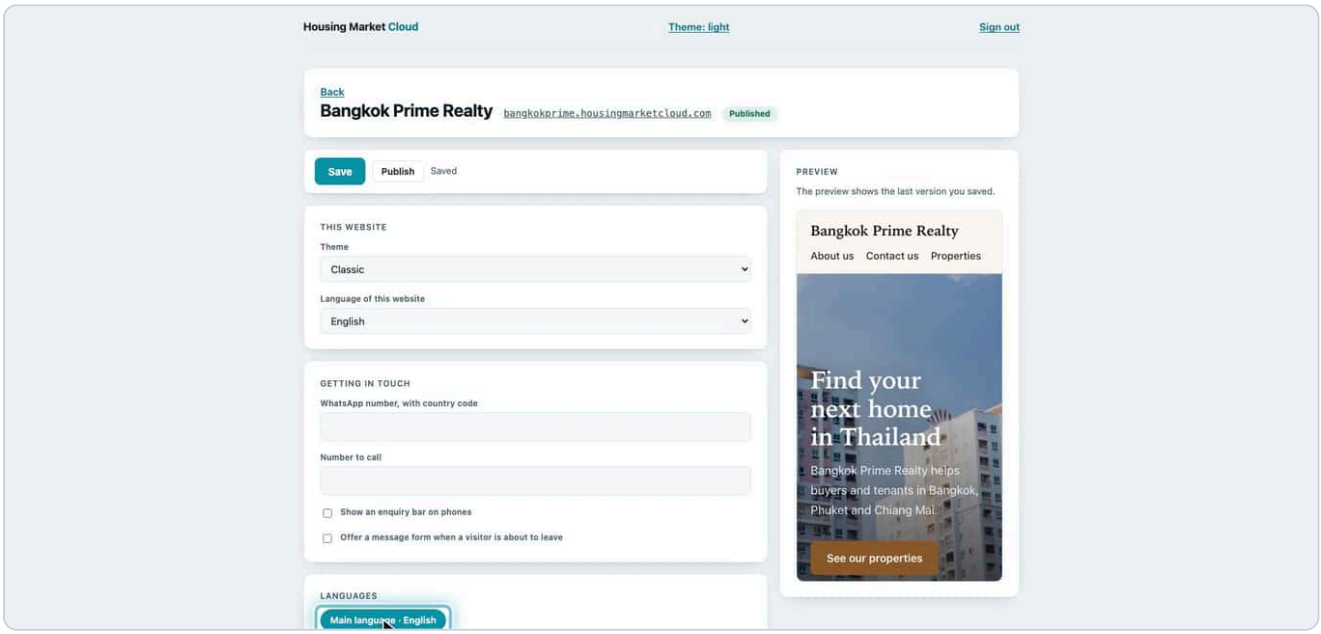
Hình 9.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Cuộn đến thẻ Ngôn ngữ.



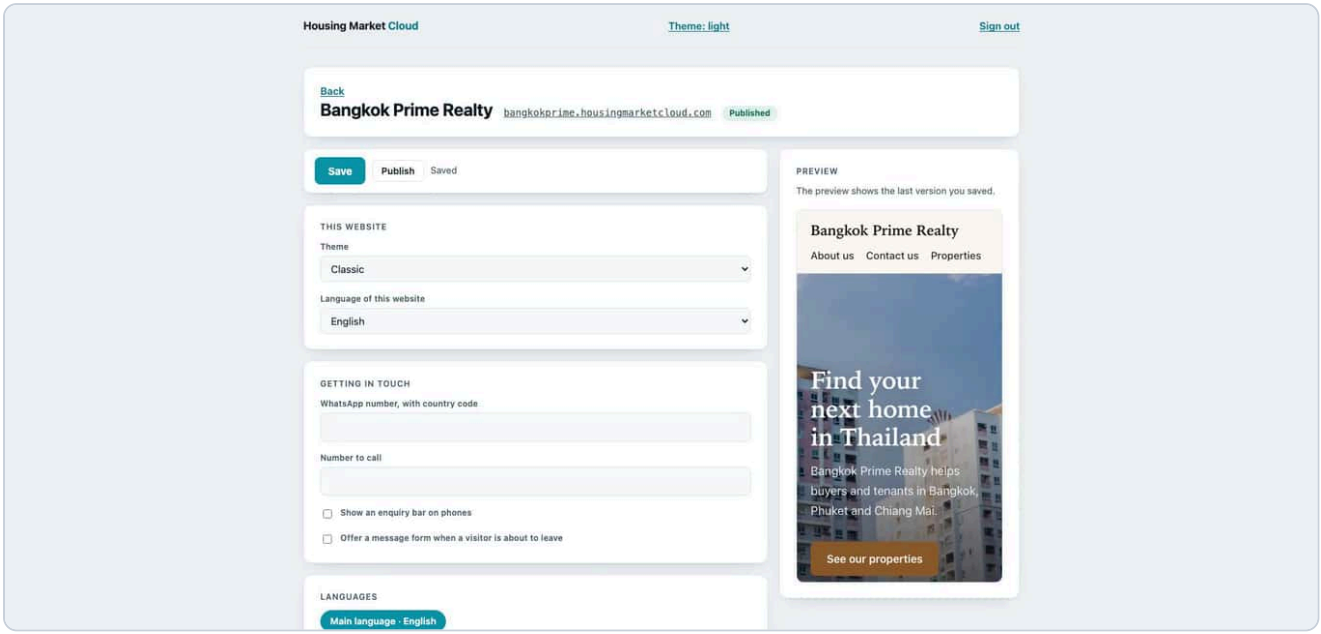
Hình 9.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Website của bạn có một ngôn ngữ chính.



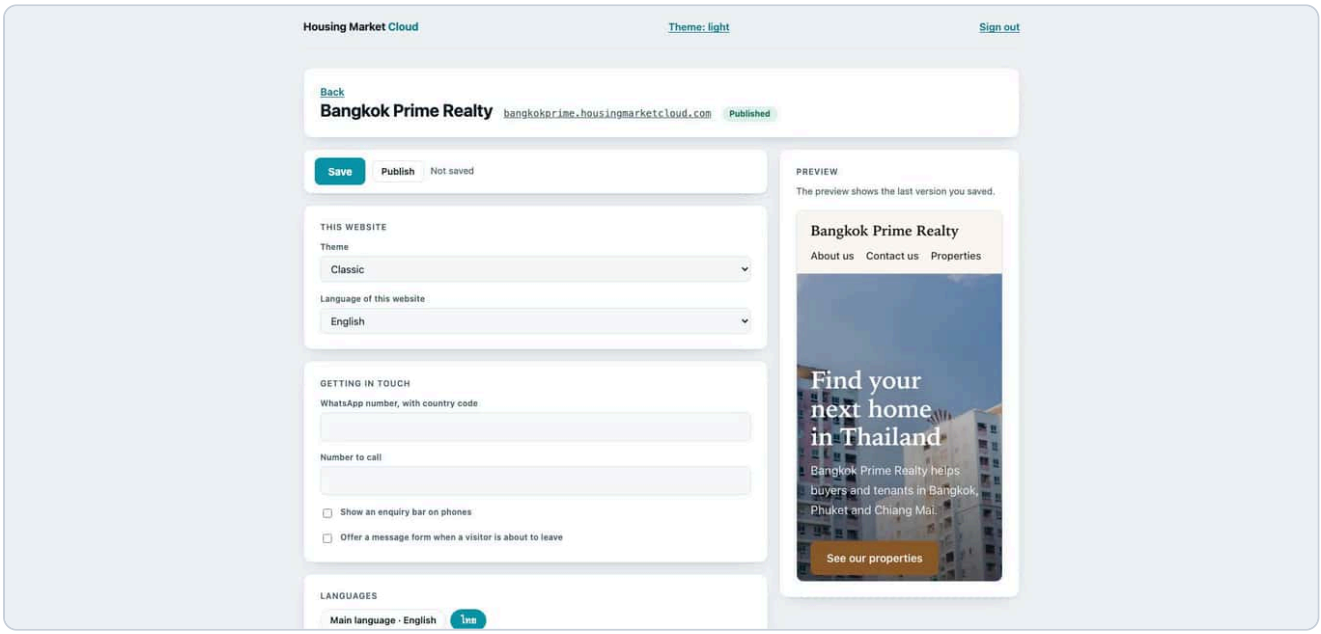
Hình 9.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Mười sáu ngôn ngữ khác nằm trong danh sách.



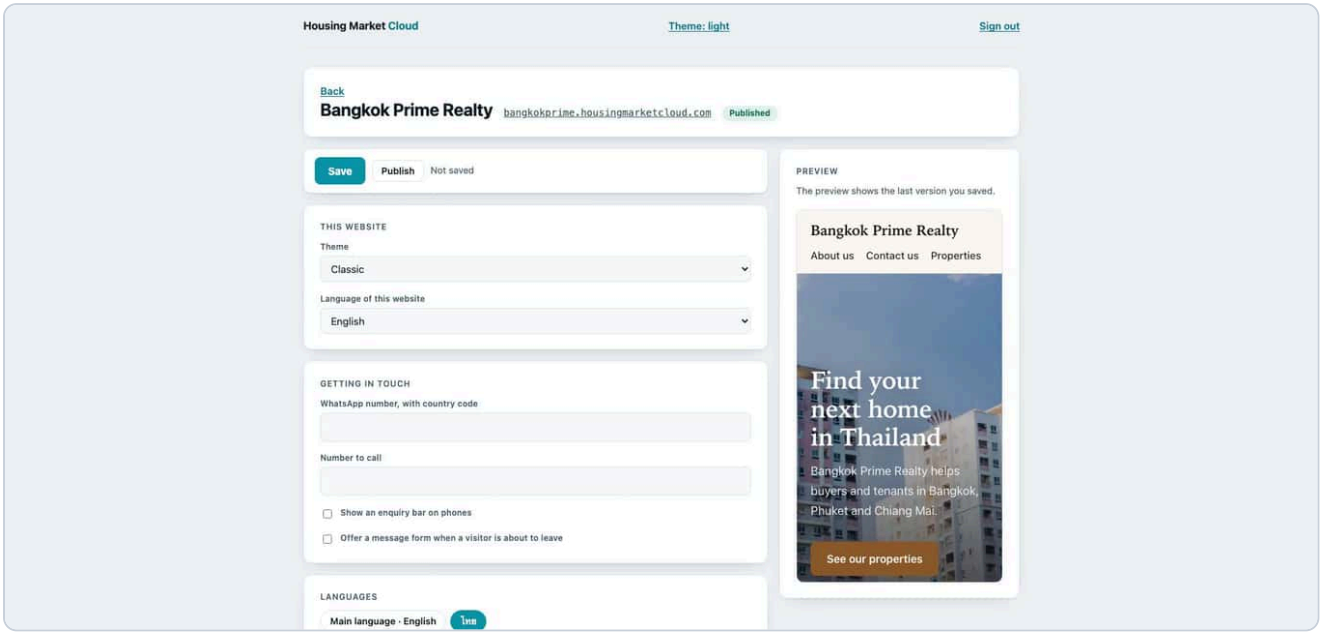
Hình 9.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Chọn ไทย và nhấp Thêm ngôn ngữ.



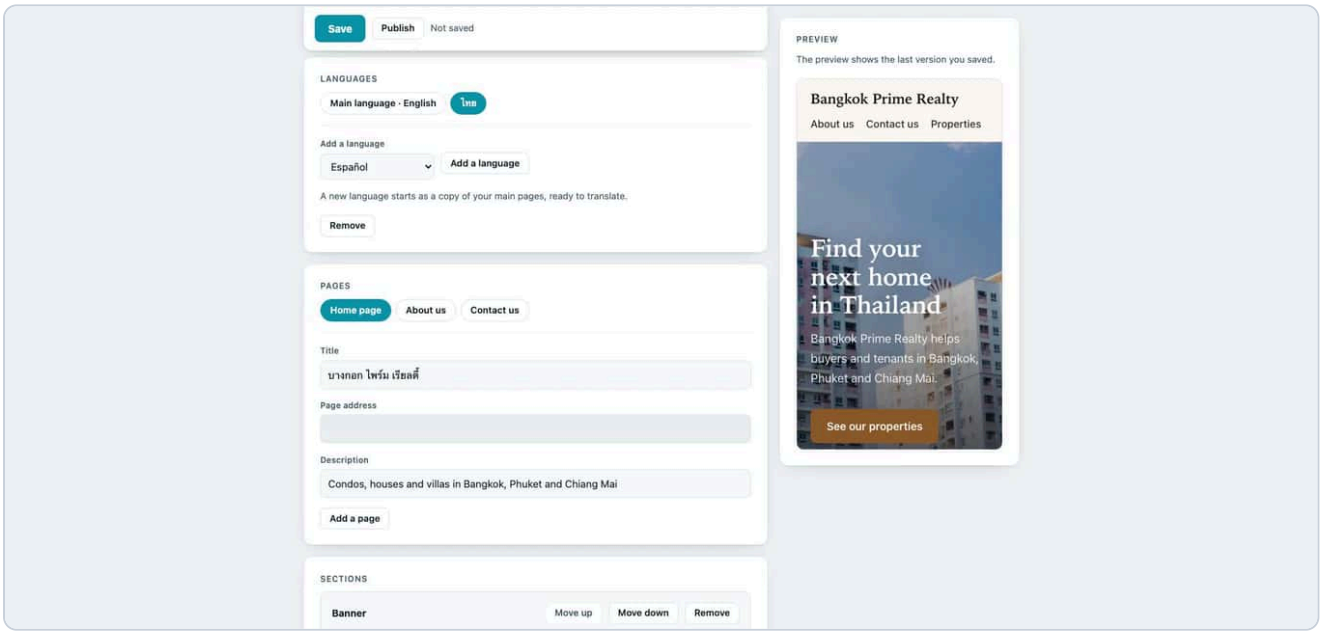
Hình 9.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Ngôn ngữ mới bắt đầu như bản sao các trang chính của bạn.



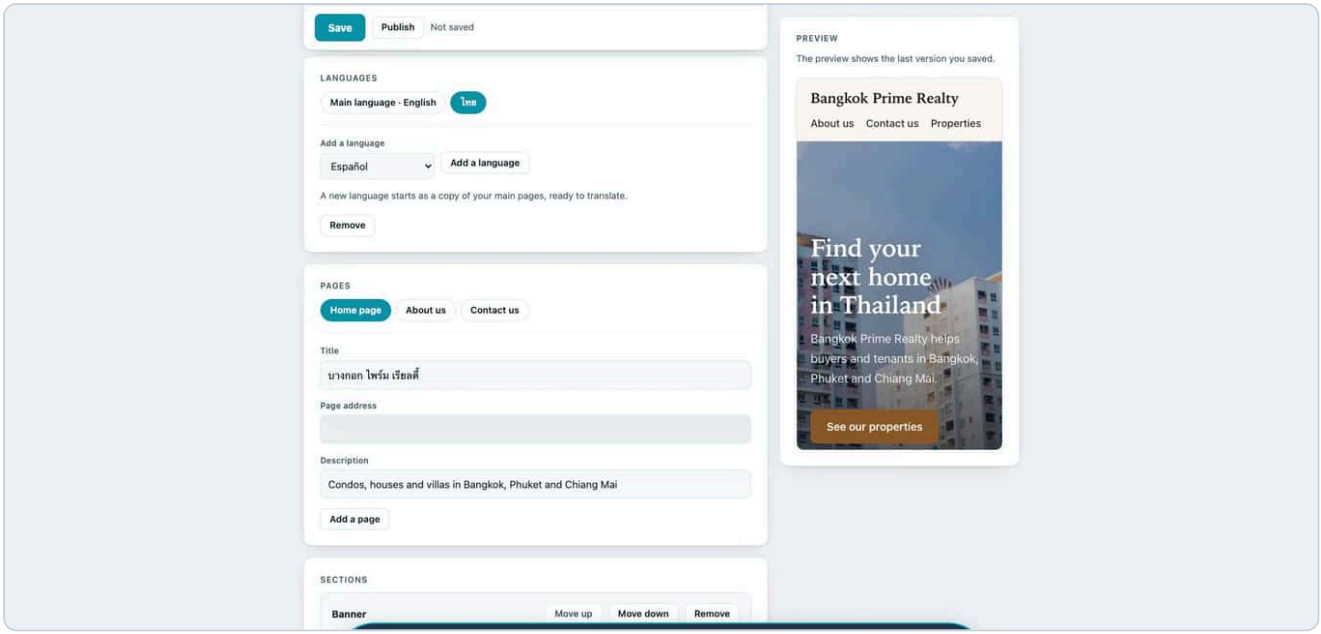
Hình 9.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Bây giờ bạn đang chỉnh sửa bản tiếng Thái. Viết lại tiêu đề trang và dòng tít.



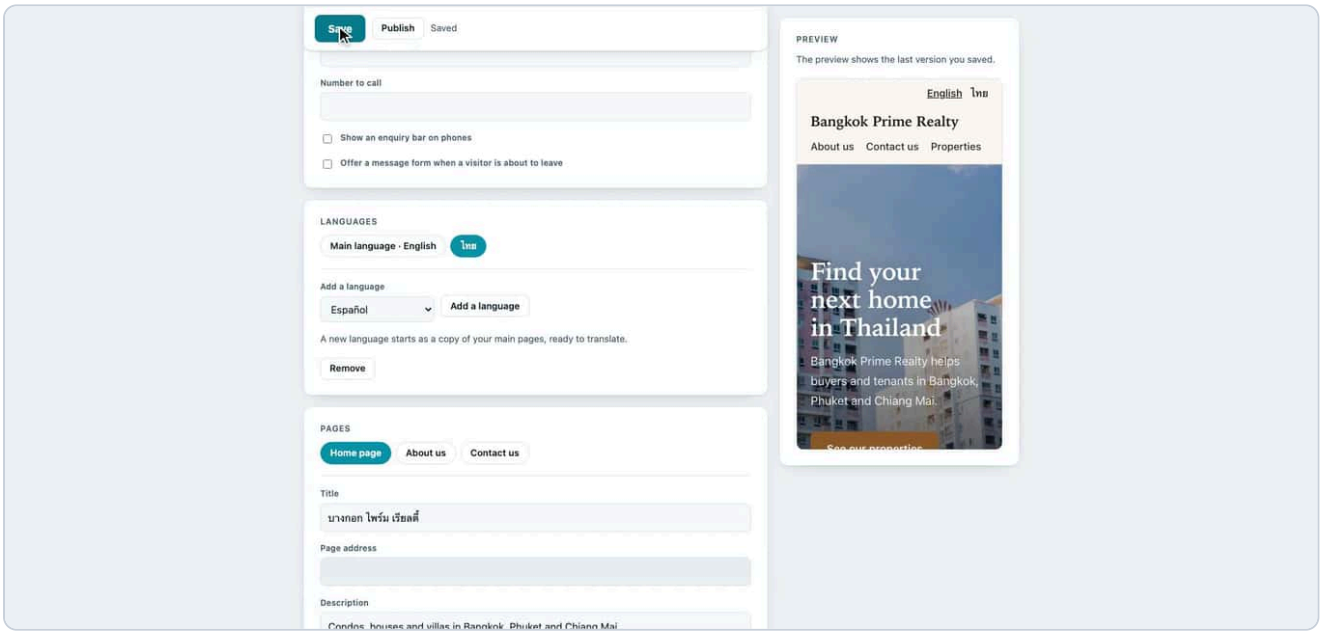
Hình 9.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Chỉ phần chữ thay đổi — các trang và địa chỉ đã có sẵn.



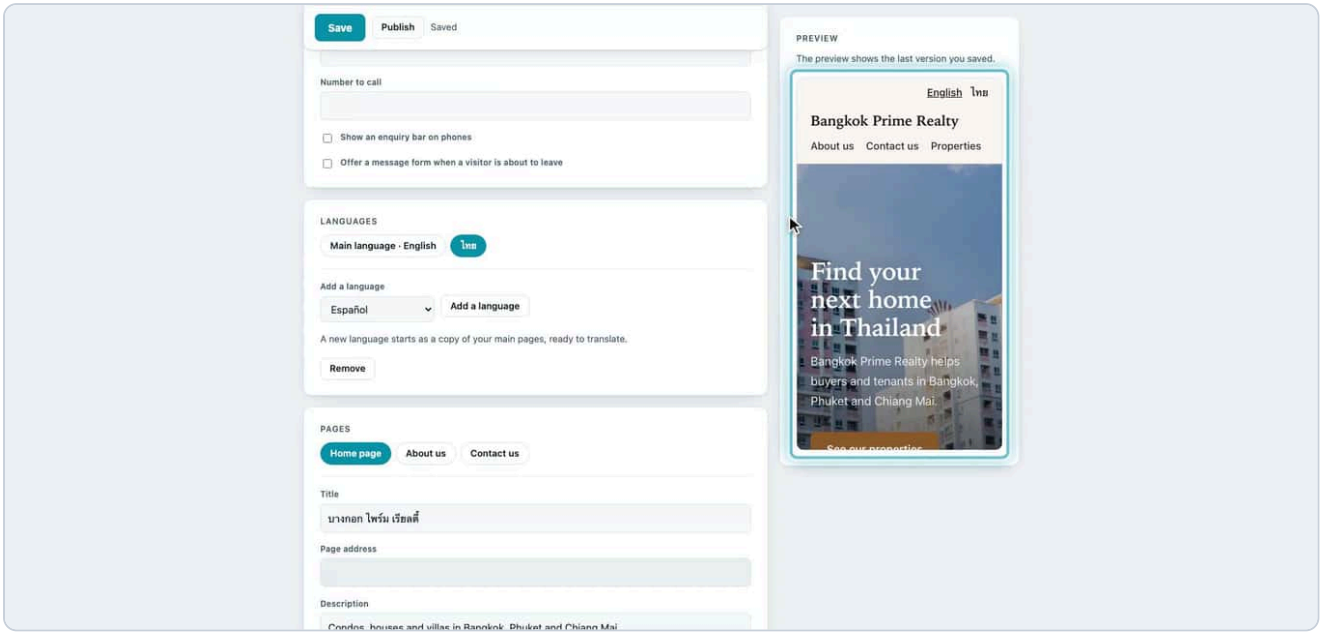
Hình 9.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

10 Nhấp vào Lưu.



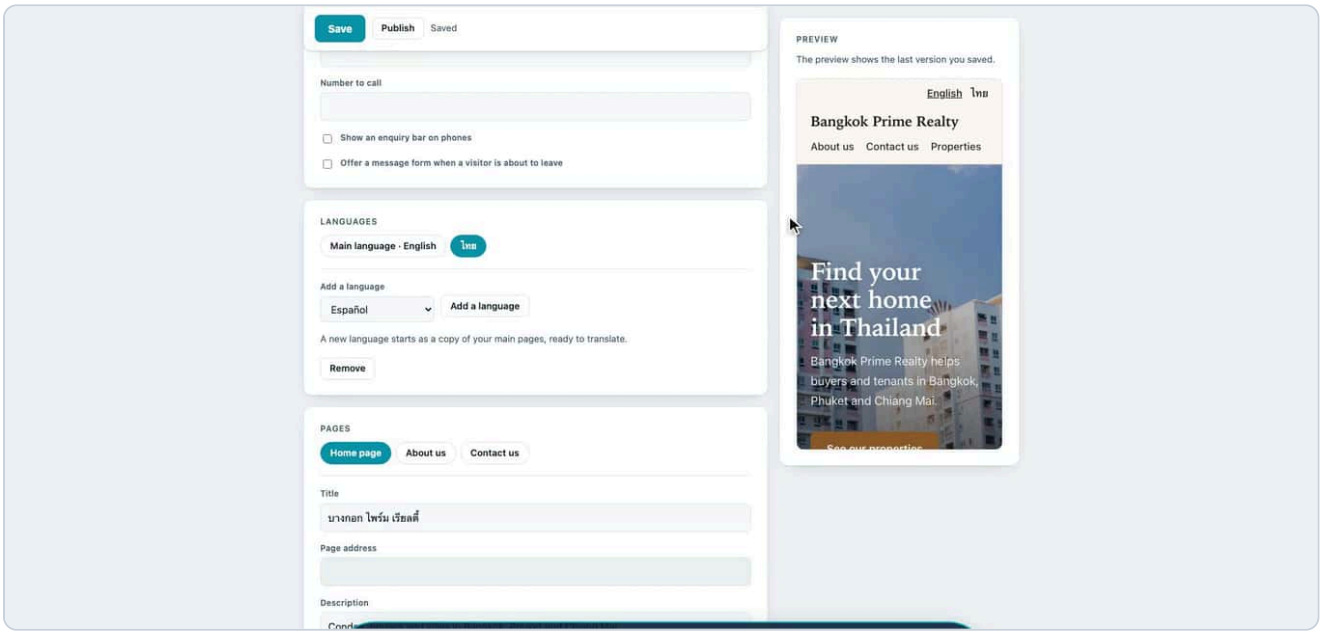
Hình 9.10 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

11 Bản xem trước được truy cập theo trang, không theo ngôn ngữ.



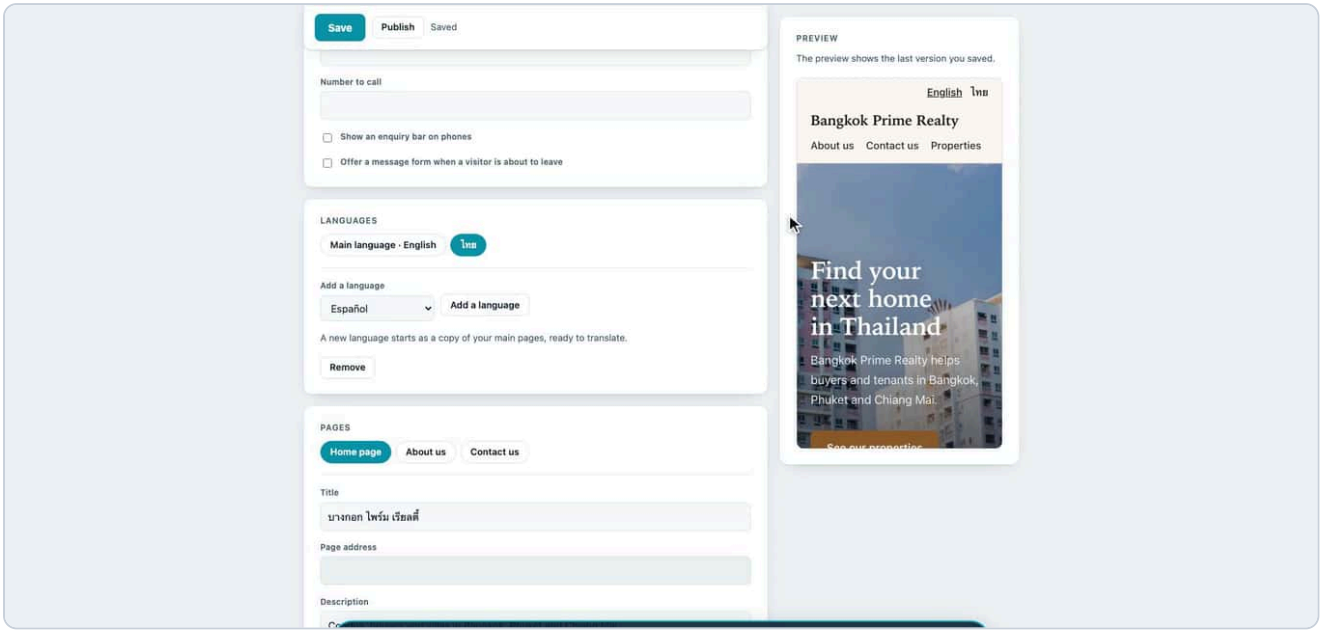
Hình 9.11 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

12 Nên nó vẫn hiển thị ngôn ngữ chính, kể cả ở tab tiếng Thái.



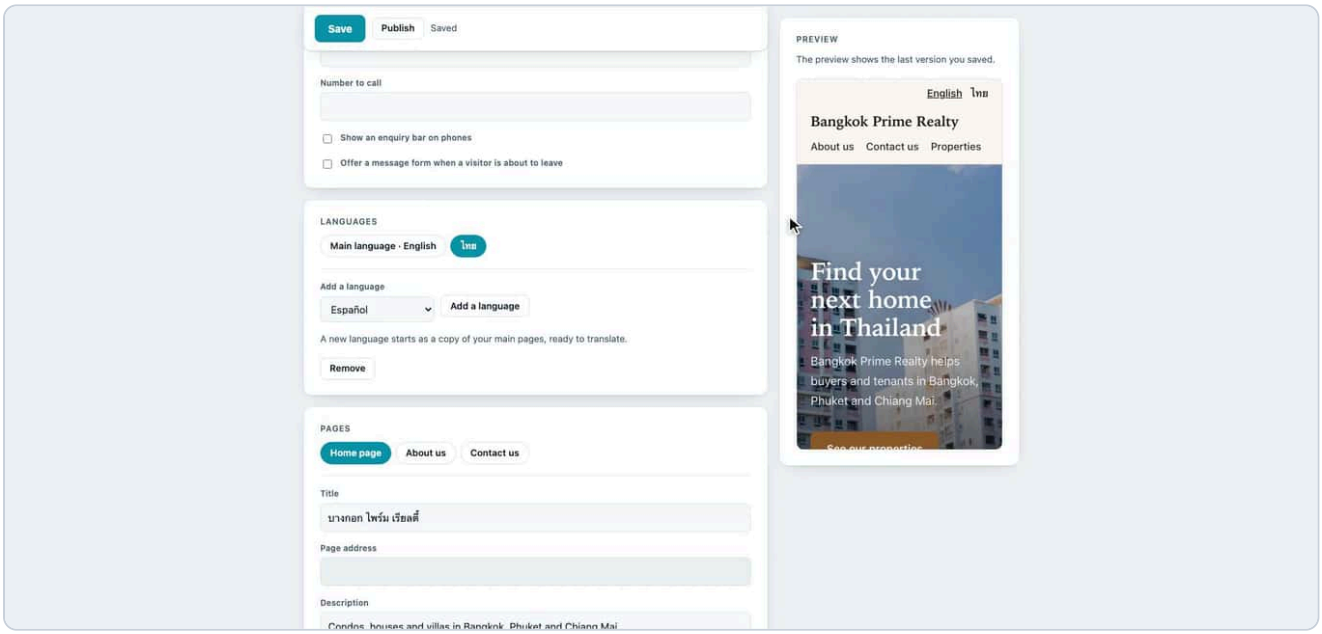
Hình 9.12 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

13 Sau khi xuất bản, tiếng Thái được phục vụ tại /th — kèm nút chuyển ngôn ngữ trên mọi trang.



Hình 9.13 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

14 Hãy xuất bản khi bản dịch đã hoàn tất, không sớm hơn.



Hình 9.14 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để chọn giao diện và ngôn ngữ cho trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-choose-the-theme-and-language-of-my-housing-market-cloud-website

PHẦN 3

Trang và nội dung

10 Chỉnh sửa trang chủ của bạn

11 Thêm trang

12 Thêm phần

13 Chỉnh sửa văn bản và ảnh

14 Menu trang web của bạn

15 Các môi giới của bạn trên trang web

16 Mô tả trang

17 Hiển thị số liệu thị trường

18 Hiển thị đánh giá của khách hàng

19 Trang dự án phát triển

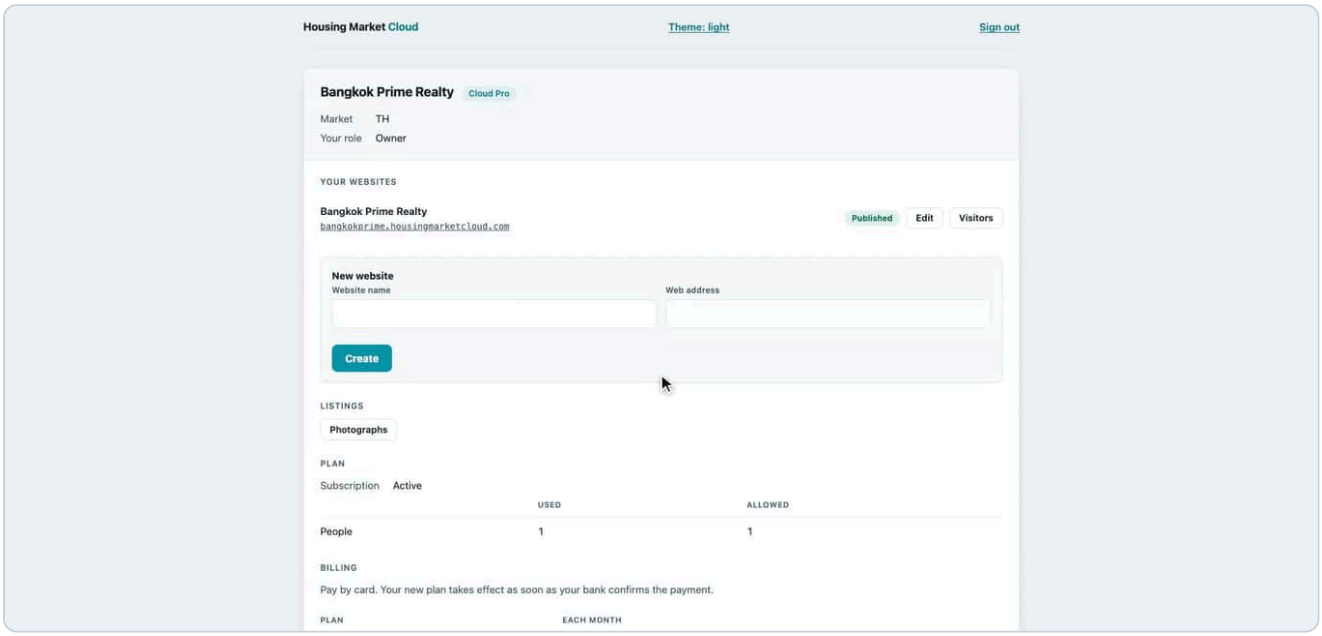
10 CHƯƠNG 10

Chỉnh sửa trang chủ của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

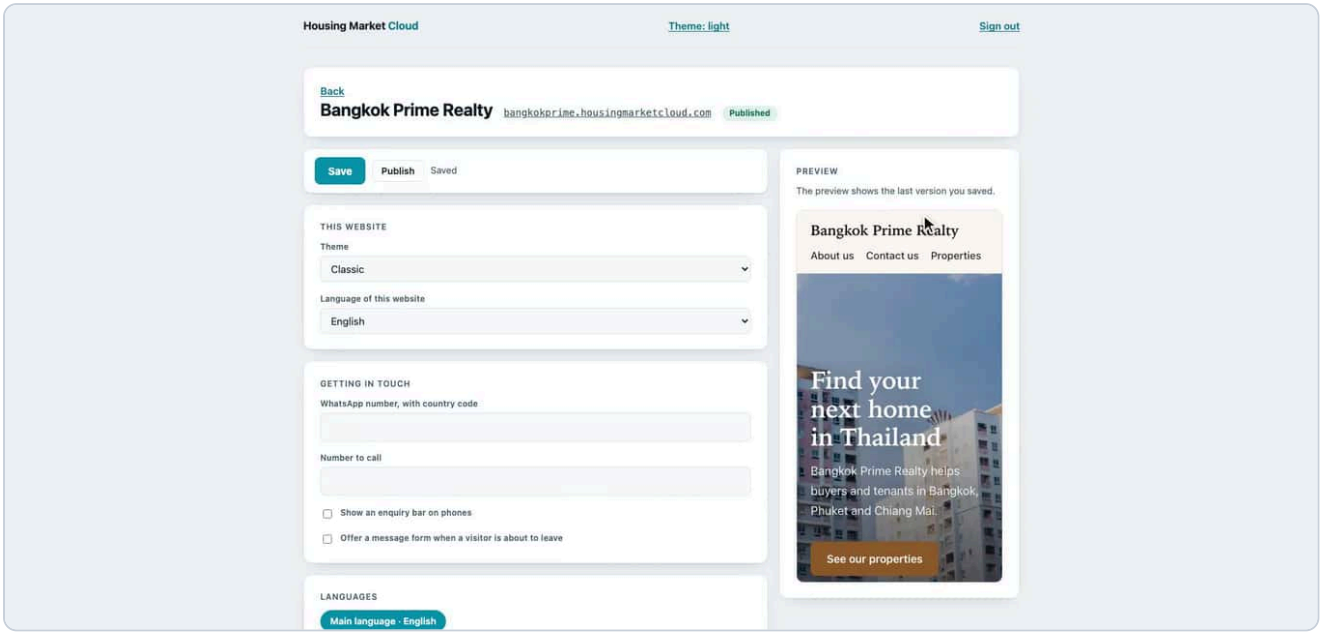
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



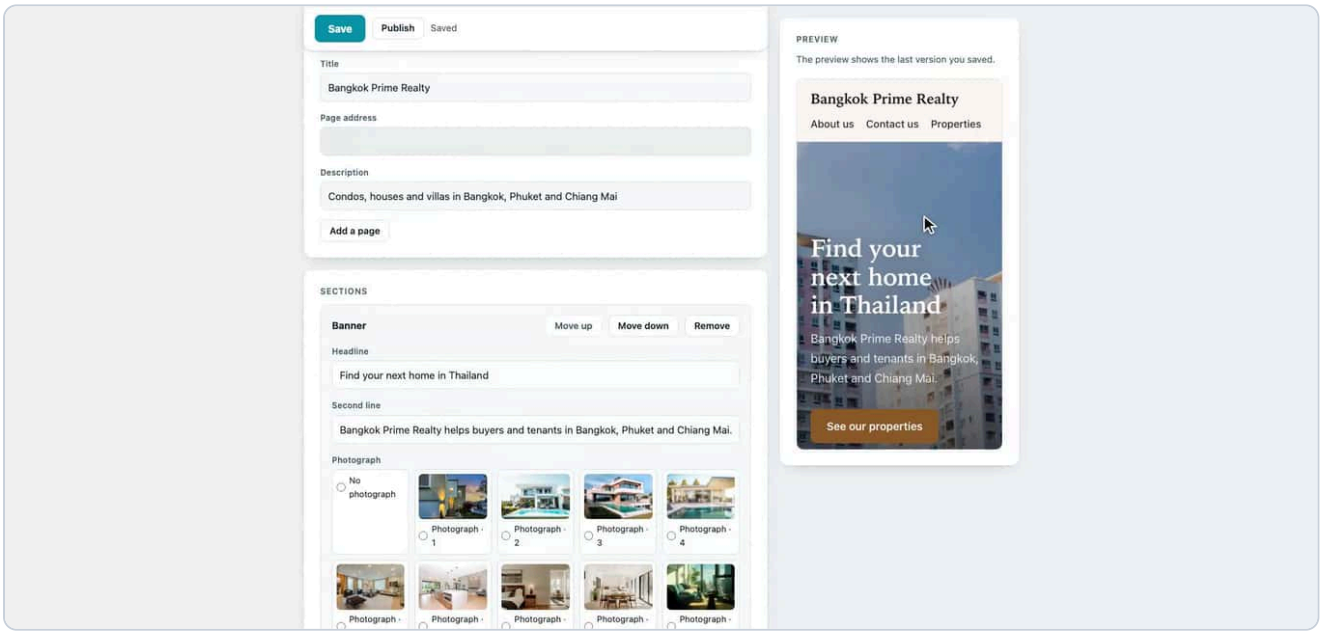
Hình 10.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



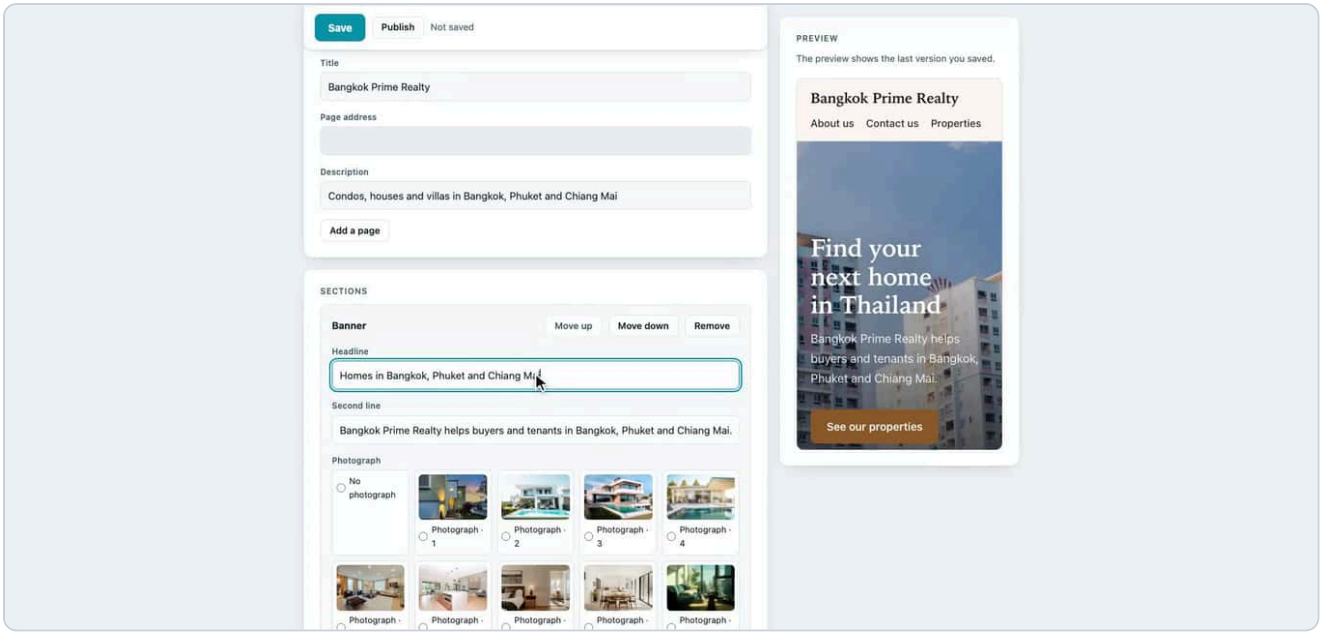
Hình 10.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Bạn đang ở Trang chủ. Tìm banner.



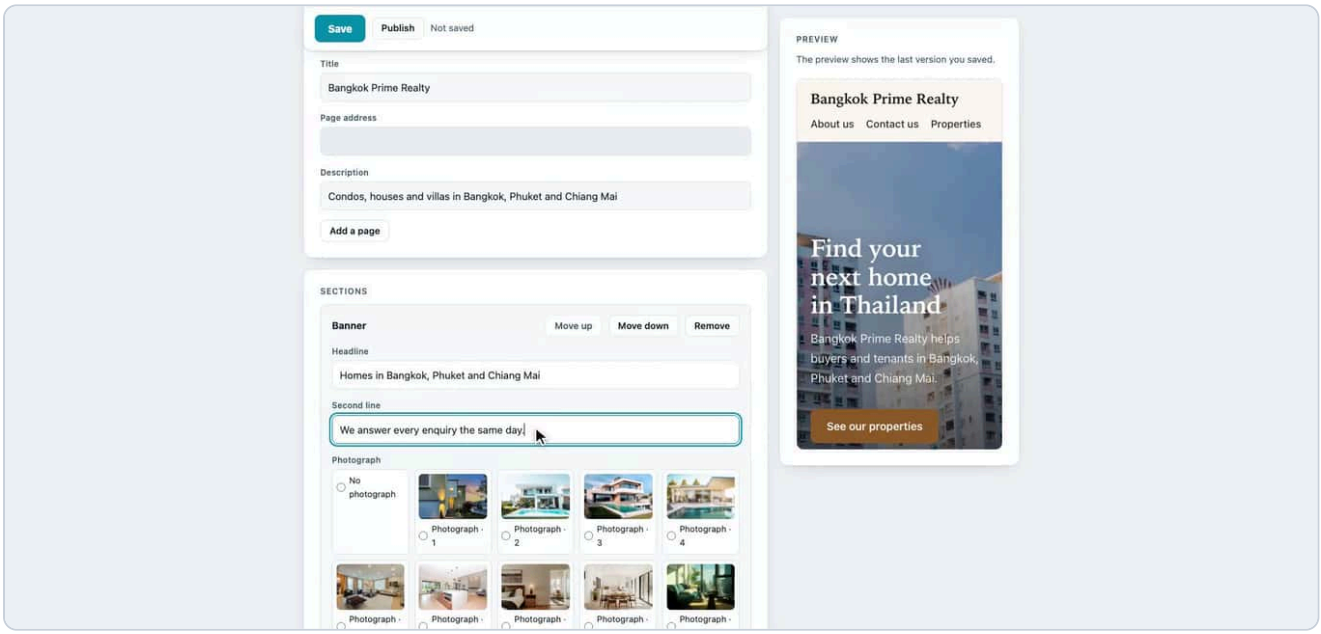
Hình 10.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Viết lại tiêu đề.



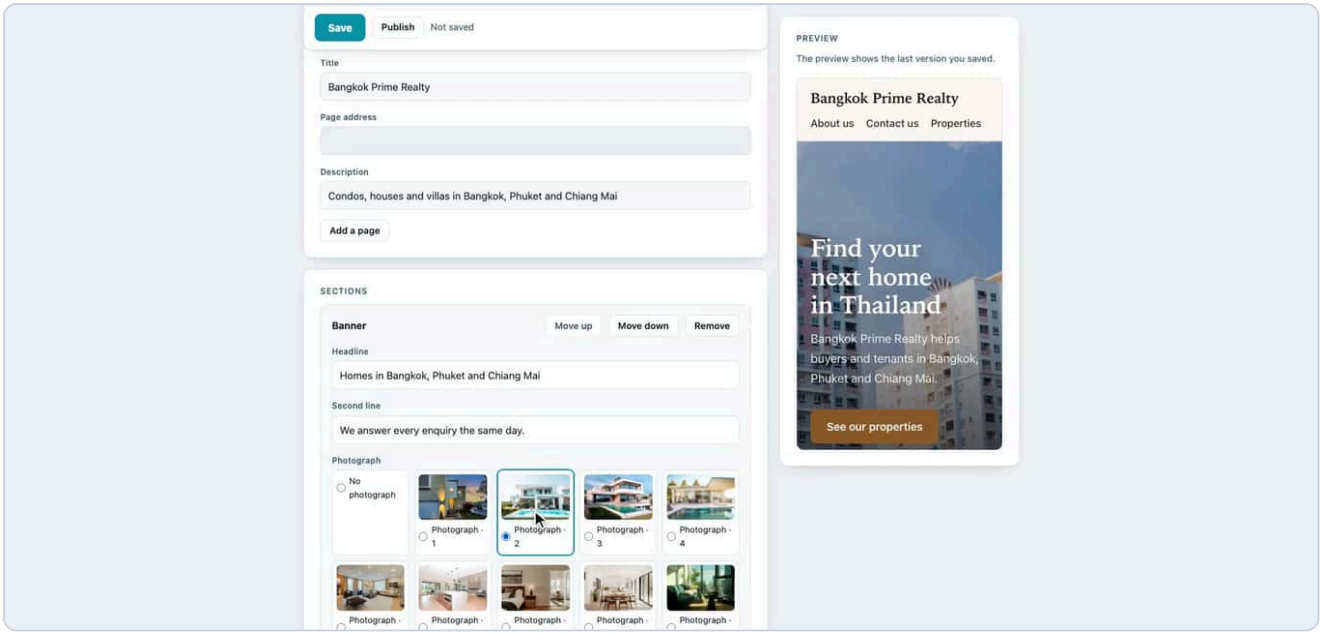
Hình 10.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Thay dòng thứ hai.



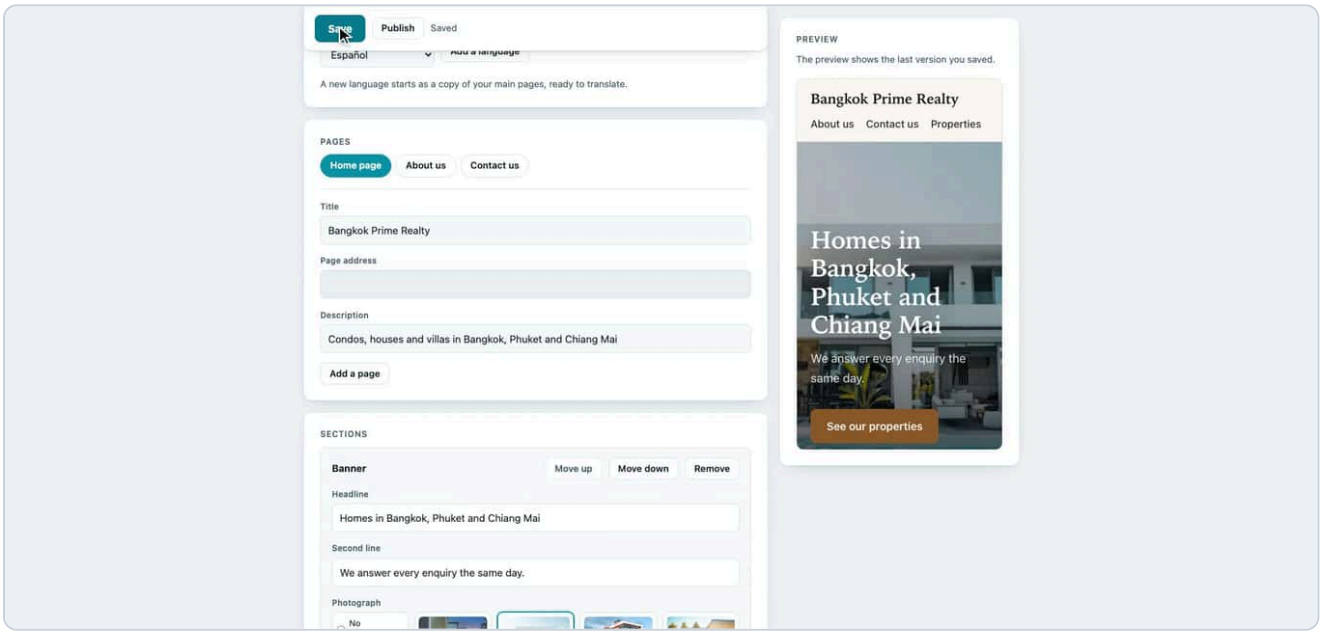
Hình 10.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Chọn một ảnh khác.



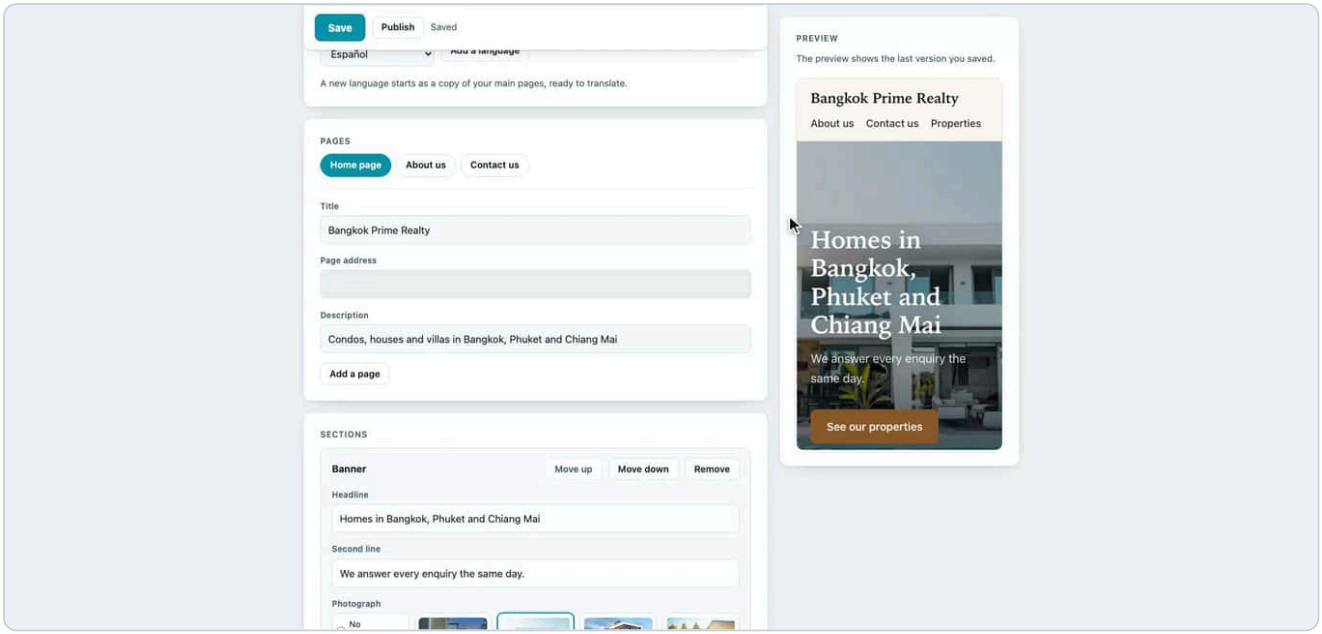
Hình 10.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Nhấp vào Save (Lưu).



Hình 10.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Bản xem trước đã hiển thị banner mới.



Hình 10.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-edit-pages-and-sections-in-housing-market-cloud

11 CHƯƠNG 11

Thêm trang

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Mở trang web bằng “Chỉnh sửa”, thêm trang trong “Các trang” và thêm phần bằng “Thêm phần”, sau đó lưu và xuất bản.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Trong “Các trang”, chọn một trang hoặc chọn “Thêm trang”. Đặt “Tiêu đề” và “Địa chỉ trang”, và nếu muốn, thêm “Mô tả”.
- Trong “Các phần”, chọn “Thêm phần” và loại phần bạn muốn, sau đó điền các trường của phần đó.
- Dùng “Di chuyển lên” và “Di chuyển xuống” để thay đổi thứ tự các phần, và “Xóa” để bỏ một phần.
- Nhấn “Lưu”, kiểm tra kết quả bằng “Xem trước”, và nhấn “Xuất bản” khi đã sẵn sàng.

Các phần bạn có thể thêm

- “Biểu ngữ”: một dòng tiêu đề, một dòng thứ hai, một ảnh tùy chọn và các nút.
- “Văn bản” và “Ảnh và văn bản”: một tiêu đề và các đoạn văn; phần thứ hai có thêm một ảnh từ thư viện đặt bên cạnh.
- “Dịch vụ”, “Lời chứng thực” và “Nhân sự”: các mục ngắn do bạn tự viết, chẳng hạn một dịch vụ, lời nhận xét của một khách hàng hoặc một thành viên trong đội của bạn.
- “Lời kêu gọi hành động”: một tiêu đề, một câu và các nút. “Mở” cho phép chọn nơi mỗi nút dẫn đến: một trang trong trang web của bạn, trang tin đăng hoặc trang yêu cầu của bạn.
- “Bất động sản”: các tin đăng đã xuất bản của bạn, hiển thị dưới dạng thẻ, mỗi thẻ mở ra trang bất động sản tương ứng.
- “Dự án”: một dự án, chủ đầu tư và thời điểm hoàn thành của dự án, kèm bảng các căn được đánh dấu “Còn trống”, “Đã giữ chỗ” hoặc “Đã bán”.
- “Thông tin liên hệ”: địa chỉ email và số điện thoại của bạn, dưới dạng liên kết.

Trình chỉnh sửa còn có “Số liệu thị trường”, “Đánh giá của khách hàng” và “Đội ngũ”. Hiện nay ba phần này không hiển thị gì trên trang web đã xuất bản của bạn: chúng lấy dữ liệu từ Housing Market Insights, một tài khoản cổng thông tin được kết nối và Housing Market CRM, và các kết nối đó vẫn đang được xây dựng.

Các trang của bạn tạo nên menu của trang web, theo thứ tự chúng được liệt kê trong “Các trang”, và mỗi trang xuất hiện ở đó với “Tiêu đề” của nó. Mục “Bất động sản” sẽ được thêm vào menu khi bạn có một tin đăng đã xuất bản.

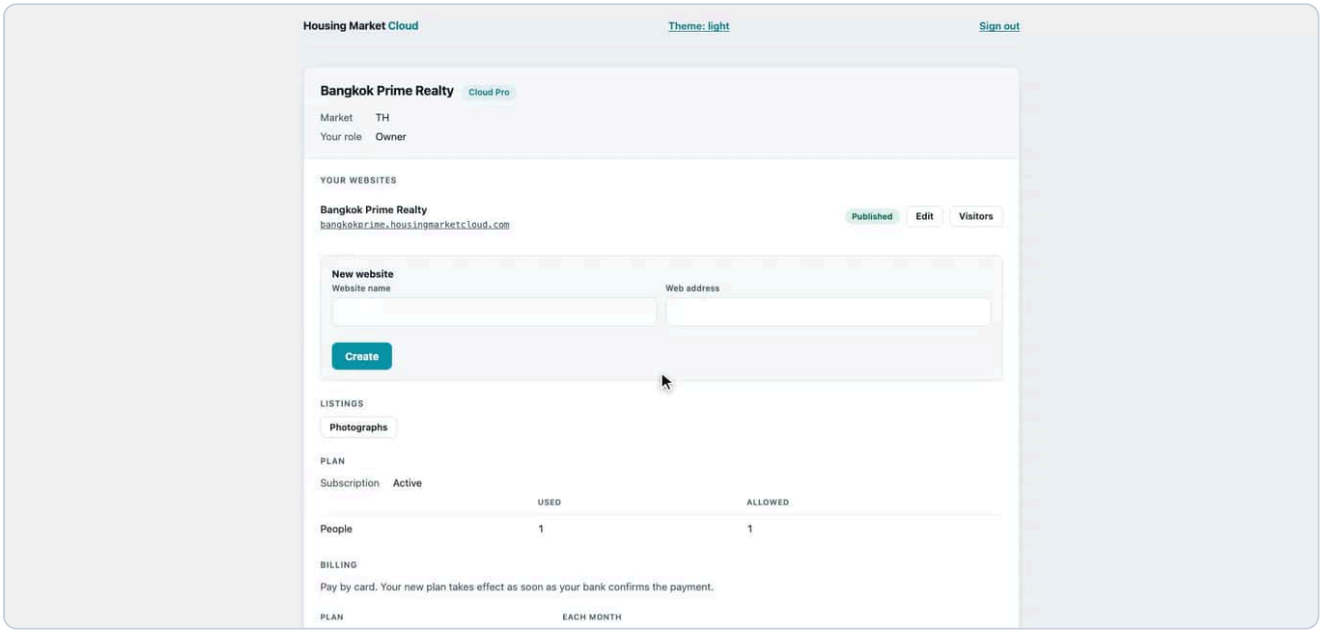
Không thay đổi nào của bạn hiển thị với khách truy cập cho đến khi bạn nhấn “Xuất bản”. Nếu bảng điều khiển báo rằng người khác đã lưu trang web trong lúc bạn đang mở, hãy tải lại trang trước khi thực hiện lại các thay đổi.

Không thể lưu nếu hai trang dùng chung một địa chỉ hoặc có tiêu đề hay đoạn văn bị để trống. Tính năng kéo thả các phần vào vị trí vẫn đang được xây dựng.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?**

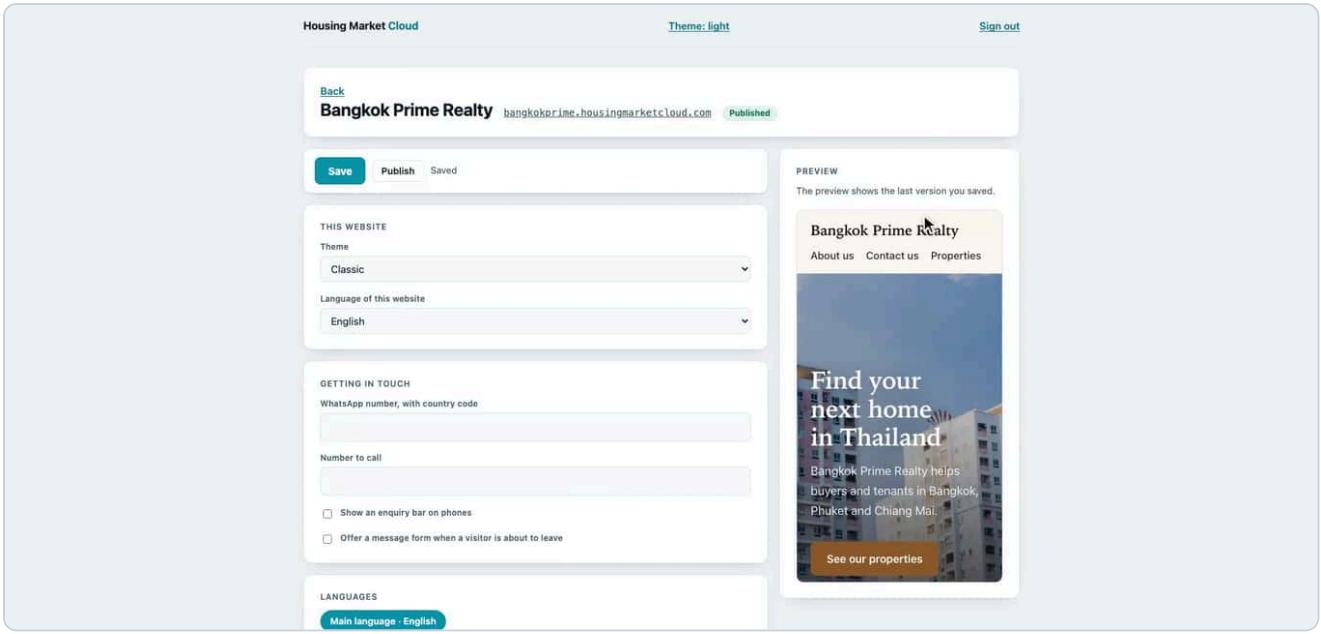
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



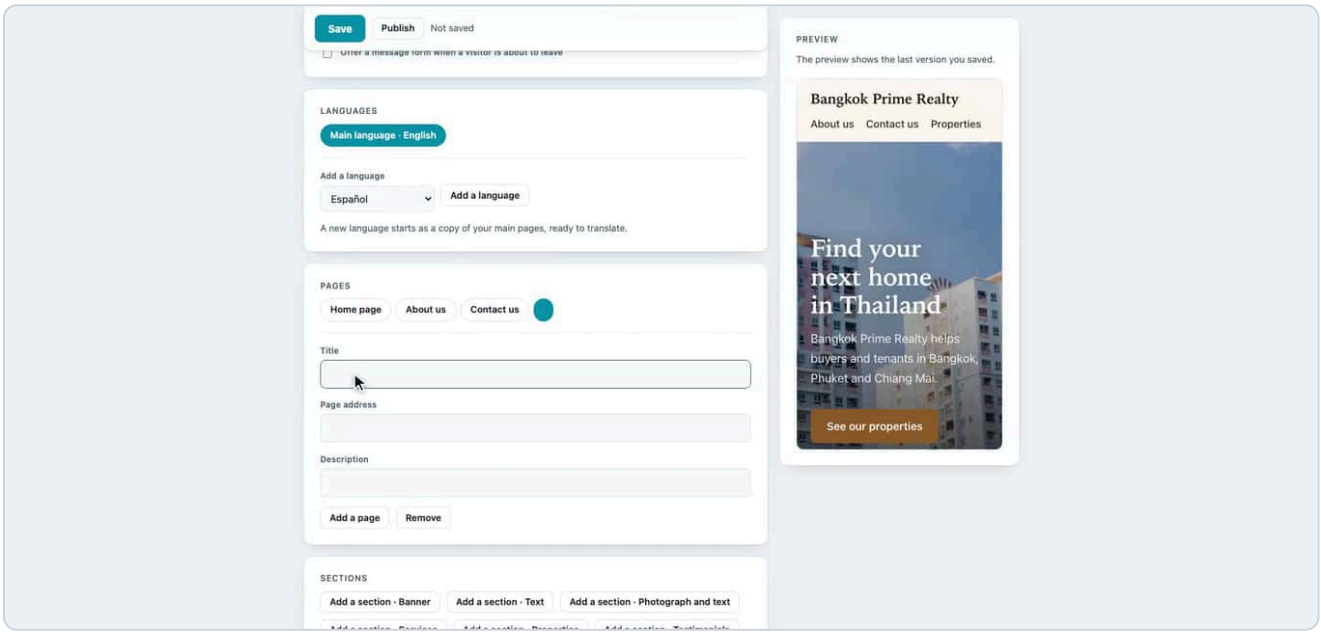
Hình 11.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



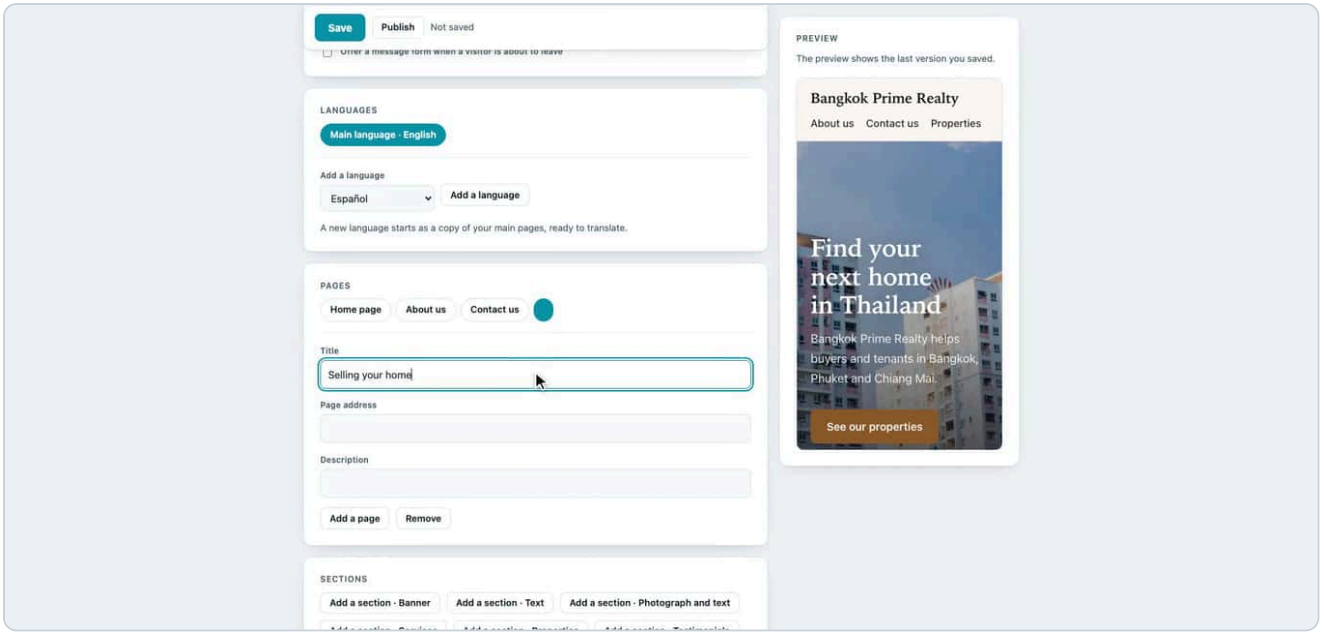
Hình 11.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Trong phần Trang nhấp vào Thêm trang.



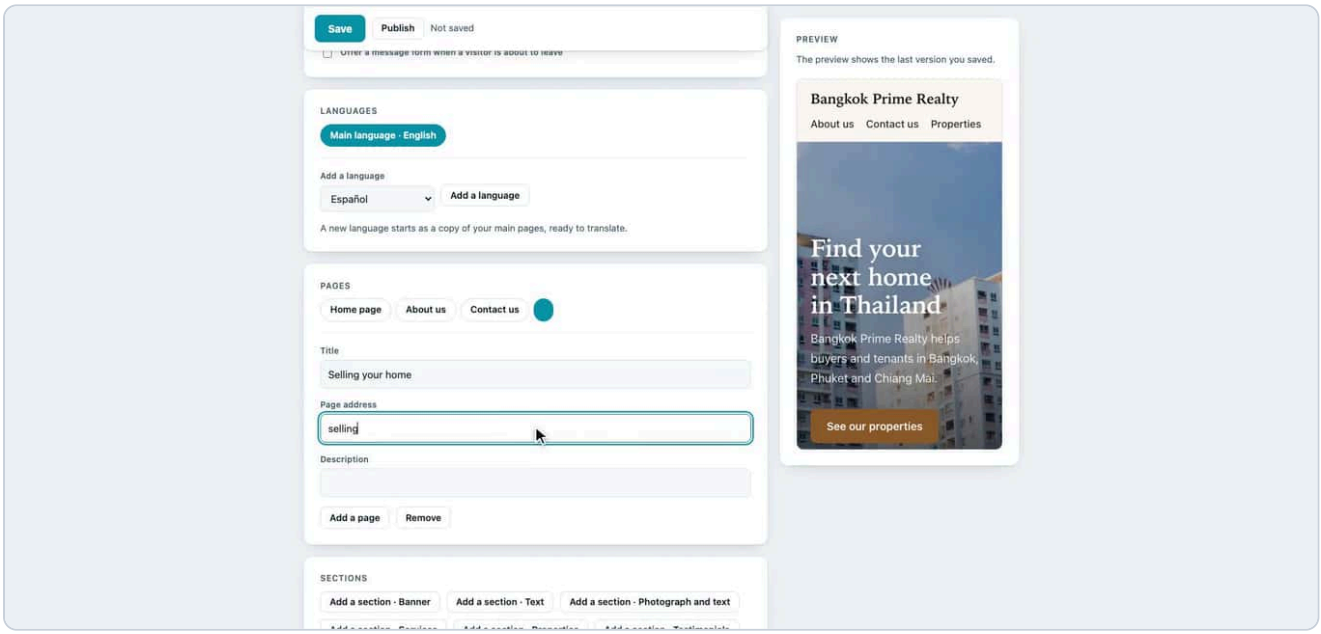
Hình 11.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Đặt tiêu đề cho trang.



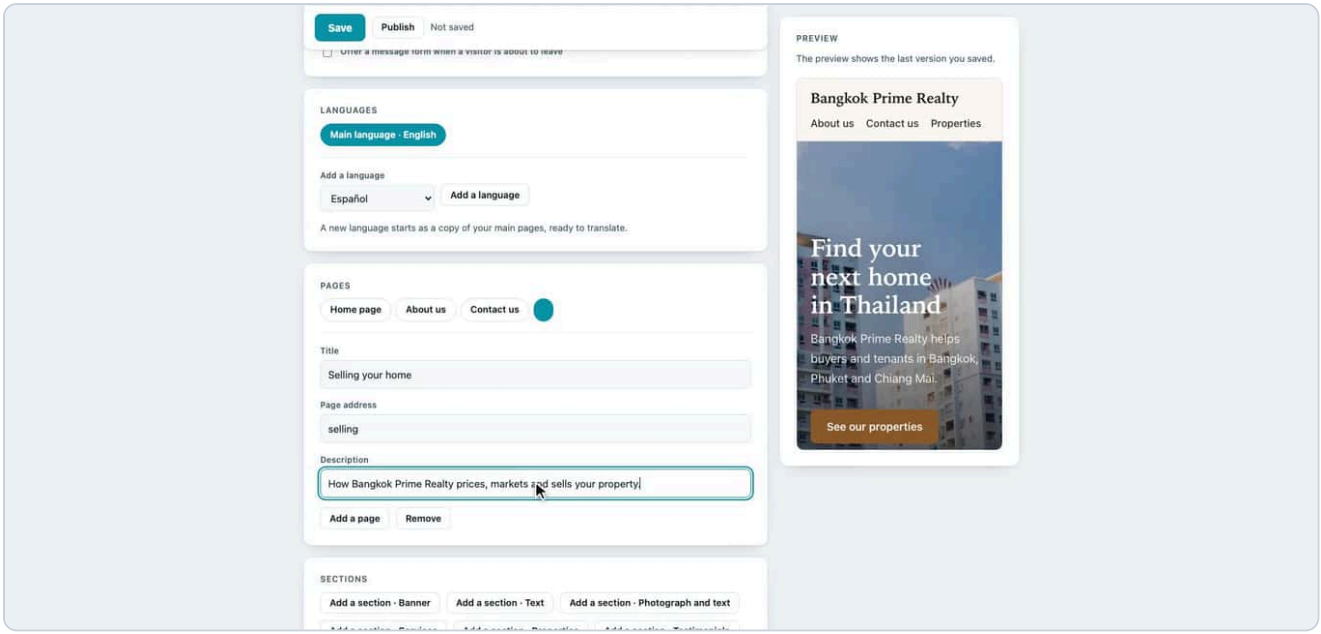
Hình 11.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Chọn địa chỉ trang.



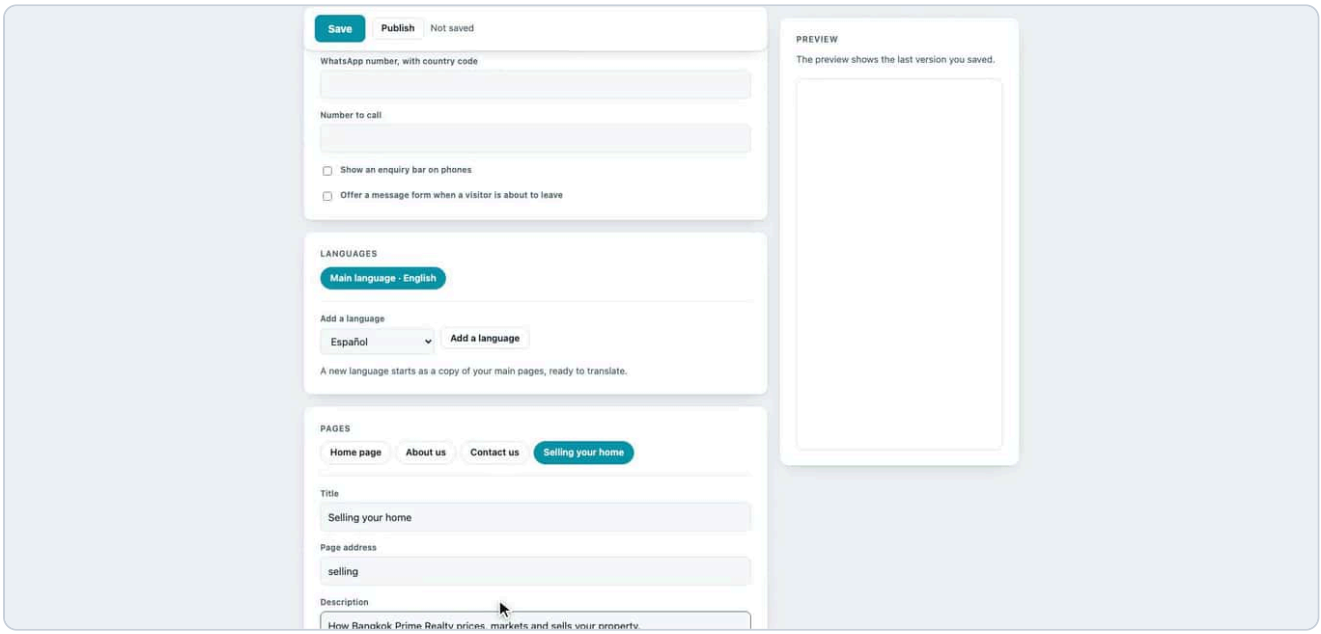
Hình 11.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Thêm mô tả ngắn.



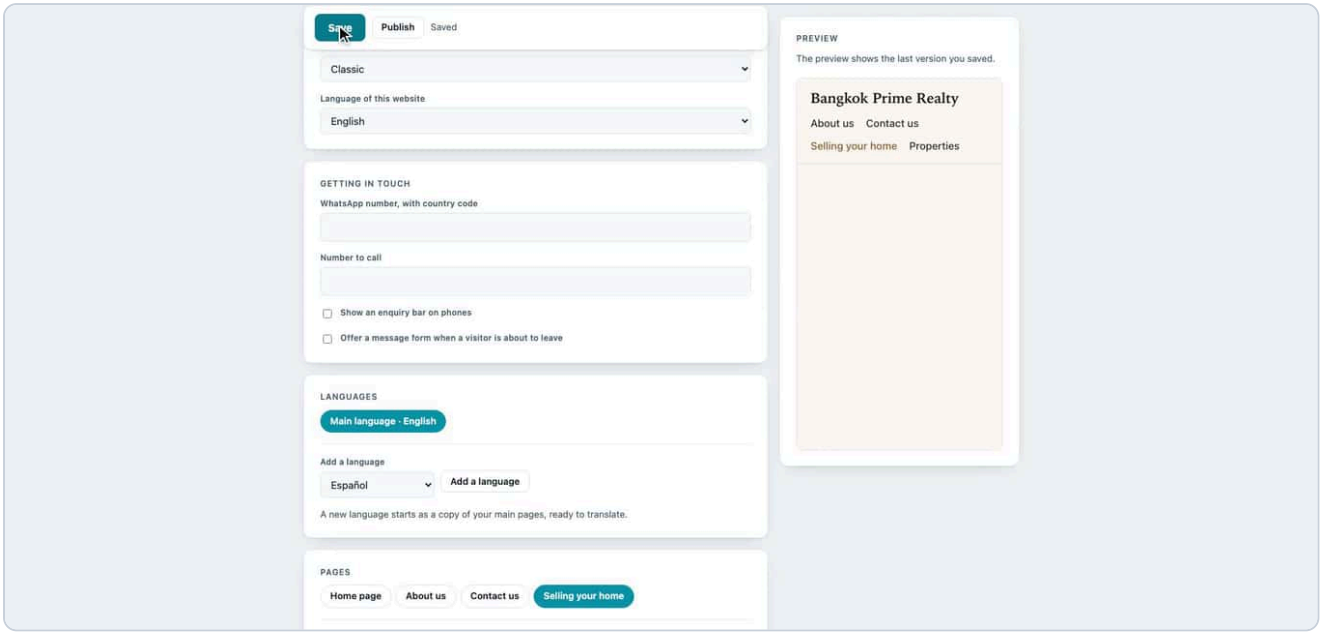
Hình 11.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Thêm mục đầu tiên — ví dụ Văn bản.



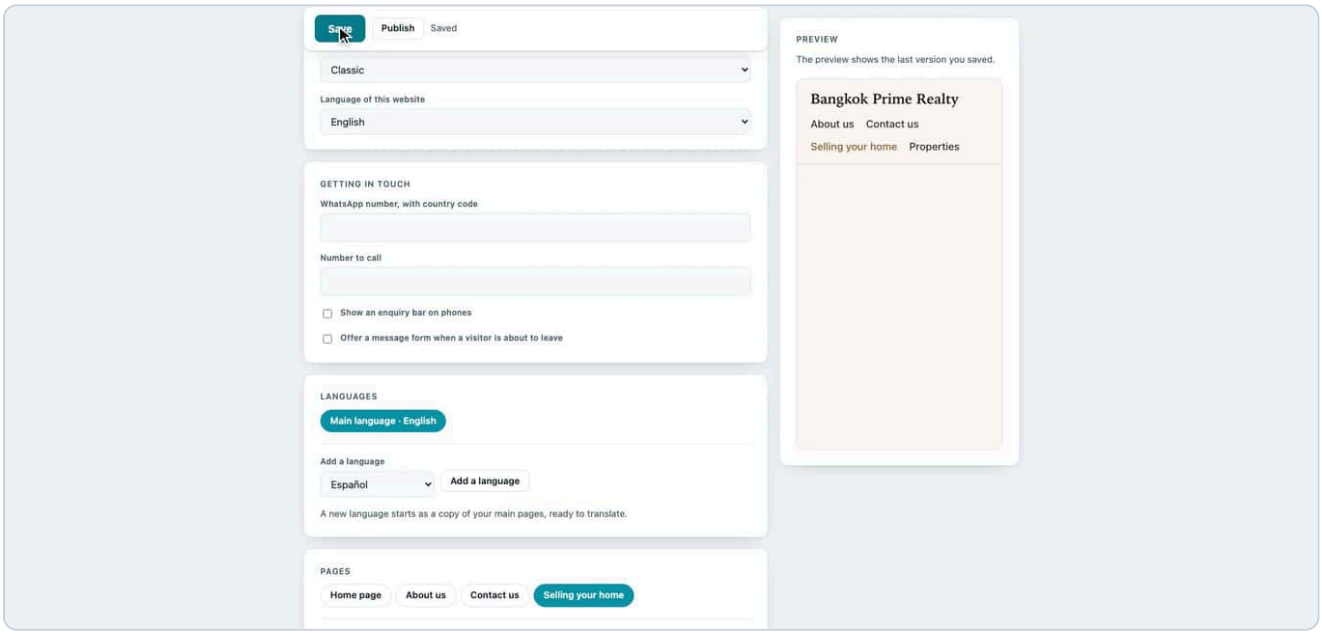
Hình 11.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Save (Lưu).



Hình 11.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

9 Trang mới xuất hiện trong menu website của bạn.



Hình 11.9 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để đưa một trang web lên mạng? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-get-a-website-live-with-housing-market-cloud

12 CHƯƠNG 12

Thêm phần

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Mở trang web bằng “Chỉnh sửa”, thêm trang trong “Các trang” và thêm phần bằng “Thêm phần”, sau đó lưu và xuất bản.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Trong “Các trang”, chọn một trang hoặc chọn “Thêm trang”. Đặt “Tiêu đề” và “Địa chỉ trang”, và nếu muốn, thêm “Mô tả”.
- Trong “Các phần”, chọn “Thêm phần” và loại phần bạn muốn, sau đó điền các trường của phần đó.
- Dùng “Di chuyển lên” và “Di chuyển xuống” để thay đổi thứ tự các phần, và “Xóa” để bỏ một phần.
- Nhấn “Lưu”, kiểm tra kết quả bằng “Xem trước”, và nhấn “Xuất bản” khi đã sẵn sàng.

Các phần bạn có thể thêm

- “Biểu ngữ”: một dòng tiêu đề, một dòng thứ hai, một ảnh tùy chọn và các nút.
- “Văn bản” và “Ảnh và văn bản”: một tiêu đề và các đoạn văn; phần thứ hai có thêm một ảnh từ thư viện đặt bên cạnh.
- “Dịch vụ”, “Lời chứng thực” và “Nhân sự”: các mục ngắn do bạn tự viết, chẳng hạn một dịch vụ, lời nhận xét của một khách hàng hoặc một thành viên trong đội của bạn.
- “Lời kêu gọi hành động”: một tiêu đề, một câu và các nút. “Mở” cho phép chọn nơi mỗi nút dẫn đến: một trang trong trang web của bạn, trang tin đăng hoặc trang yêu cầu của bạn.
- “Bất động sản”: các tin đăng đã xuất bản của bạn, hiển thị dưới dạng thẻ, mỗi thẻ mở ra trang bất động sản tương ứng.
- “Dự án”: một dự án, chủ đầu tư và thời điểm hoàn thành của dự án, kèm bảng các căn được đánh dấu “Còn trống”, “Đã giữ chỗ” hoặc “Đã bán”.
- “Thông tin liên hệ”: địa chỉ email và số điện thoại của bạn, dưới dạng liên kết.

Trình chỉnh sửa còn có “Số liệu thị trường”, “Đánh giá của khách hàng” và “Đội ngũ”. Hiện nay ba phần này không hiển thị gì trên trang web đã xuất bản của bạn: chúng lấy dữ liệu từ Housing Market Insights, một tài khoản cổng thông tin được kết nối và Housing Market CRM, và các kết nối đó vẫn đang được xây dựng.

Các trang của bạn tạo nên menu của trang web, theo thứ tự chúng được liệt kê trong “Các trang”, và mỗi trang xuất hiện ở đó với “Tiêu đề” của nó. Mục “Bất động sản” sẽ được thêm vào menu khi bạn có một tin đăng đã xuất bản.

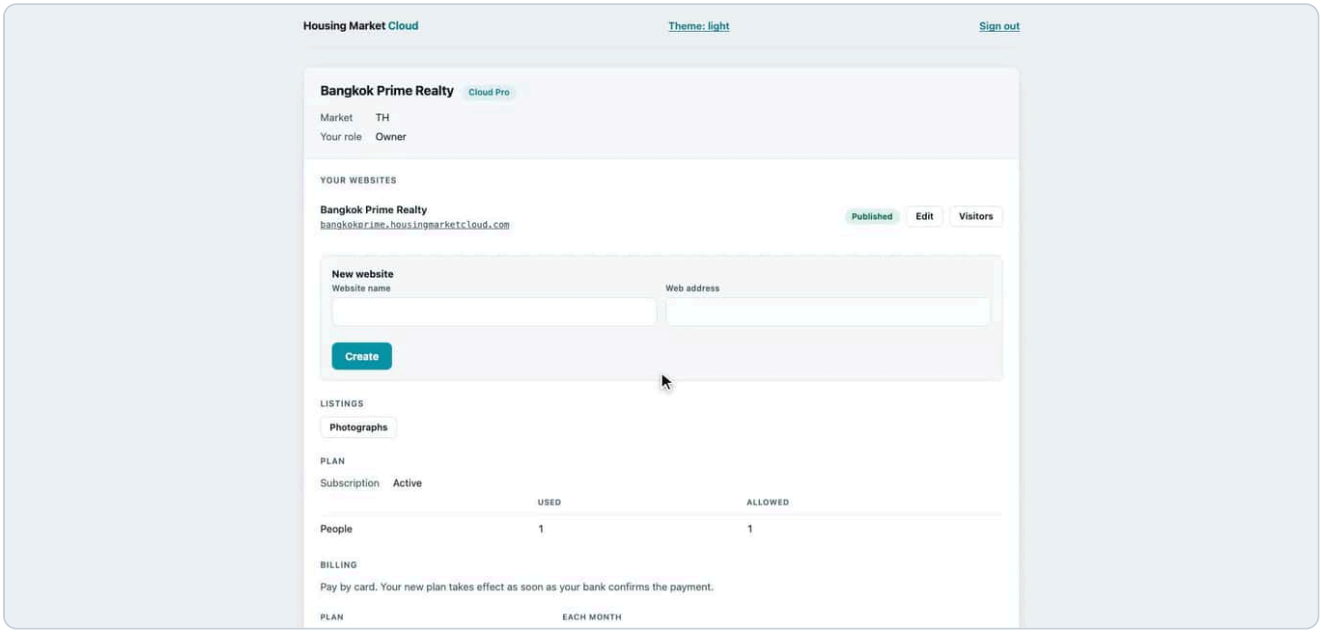
Không thay đổi nào của bạn hiển thị với khách truy cập cho đến khi bạn nhấn “Xuất bản”. Nếu bảng điều khiển báo rằng người khác đã lưu trang web trong lúc bạn đang mở, hãy tải lại trang trước khi thực hiện lại các thay đổi.

Không thể lưu nếu hai trang dùng chung một địa chỉ hoặc có tiêu đề hay đoạn văn bị để trống. Tính năng kéo thả các phần vào vị trí vẫn đang được xây dựng.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?**

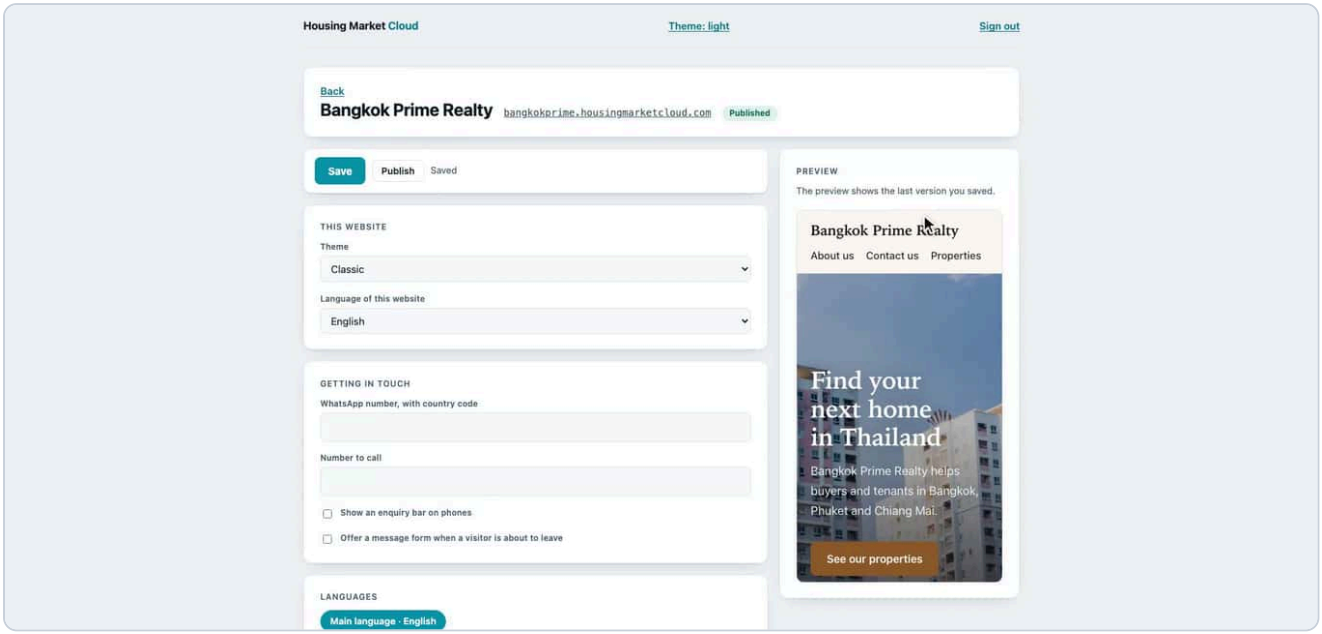
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



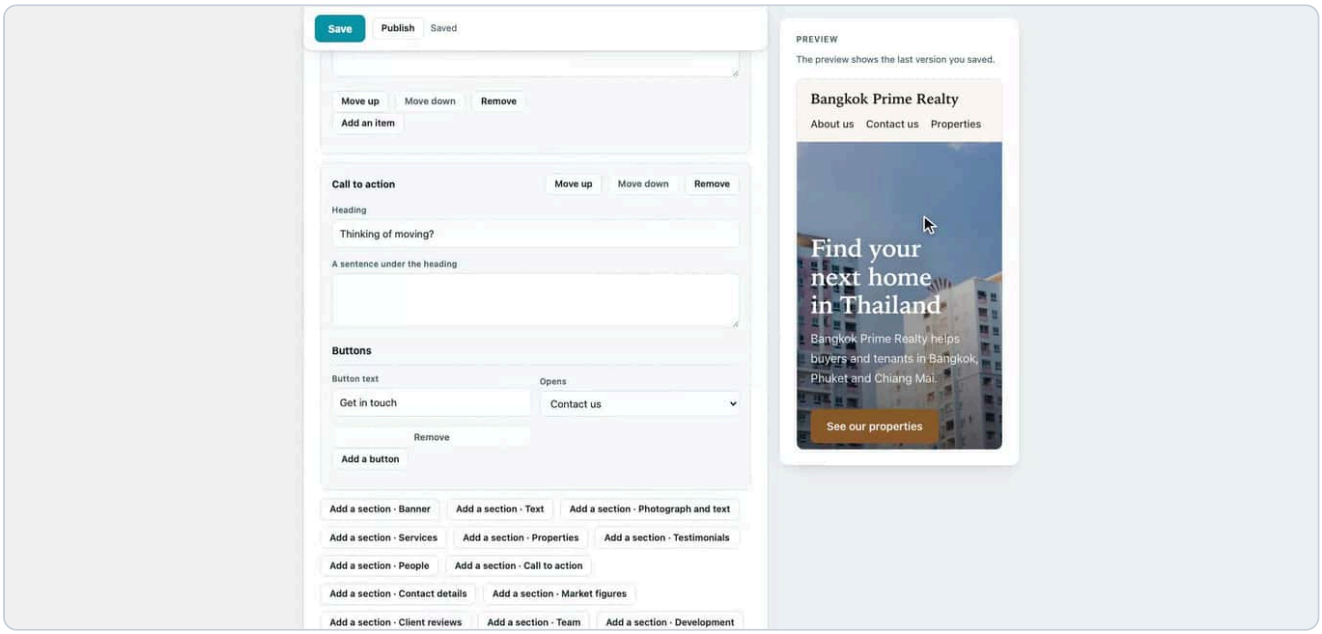
Hình 12.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



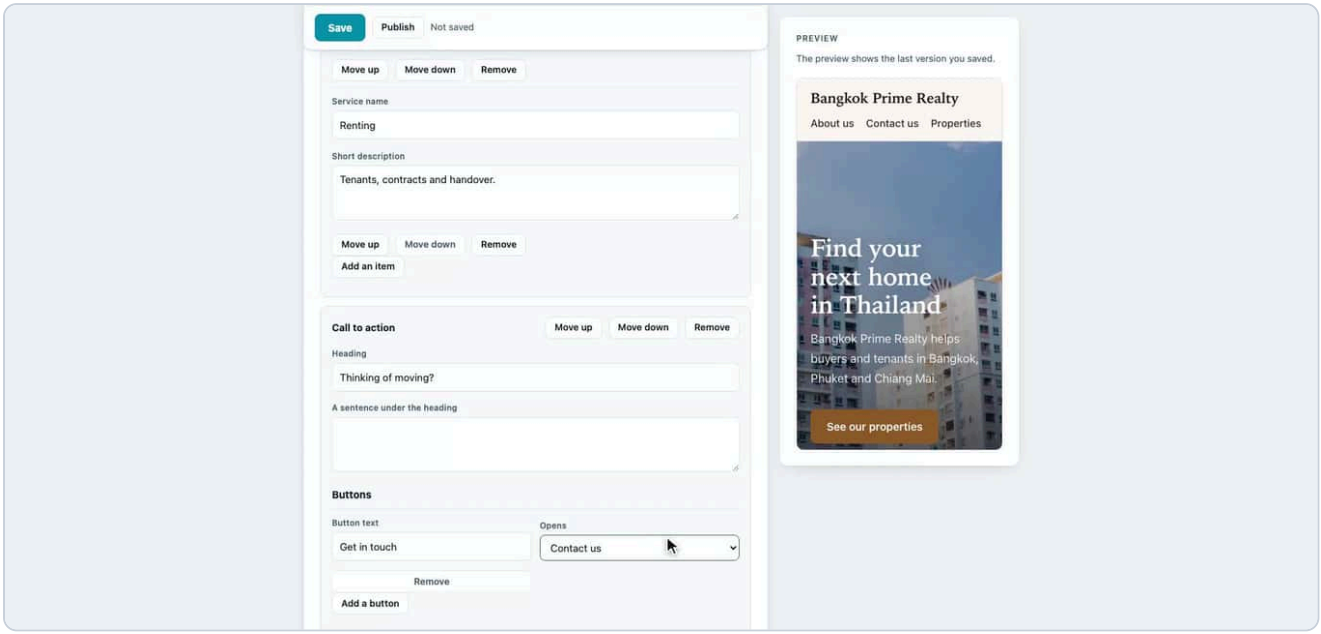
Hình 12.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Ở cuối trang, chọn trong nhiều loại phần.



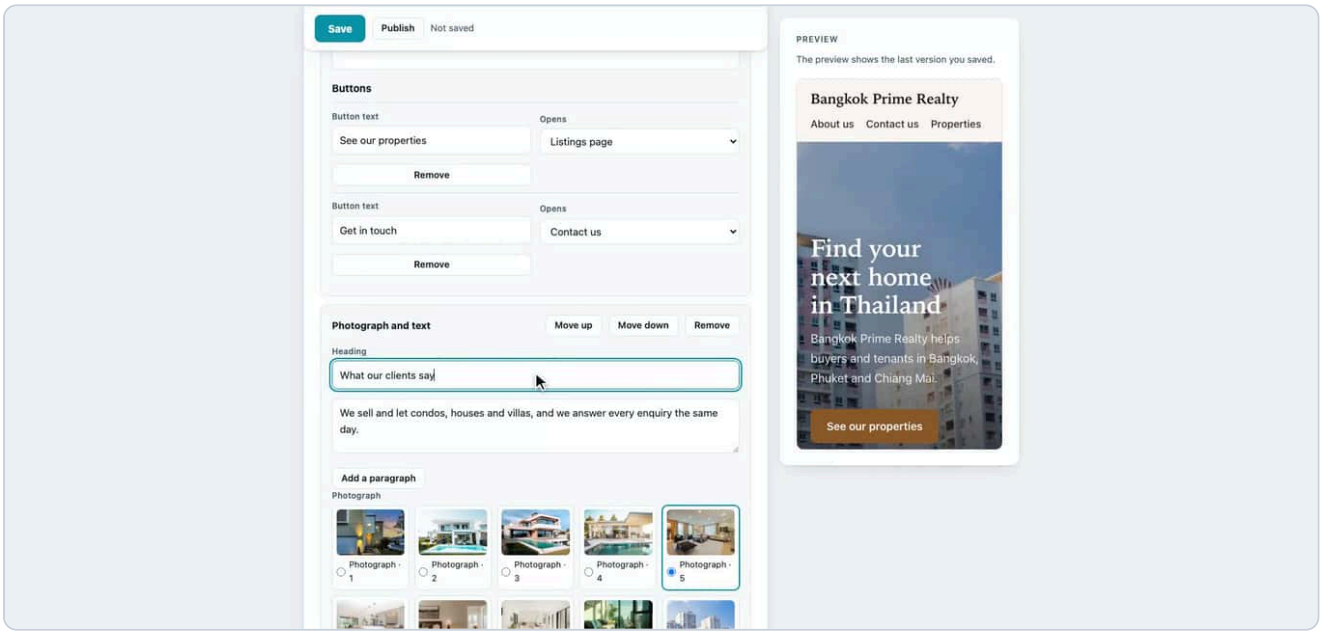
Hình 12.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp Thêm một phần · Lời chứng thực.



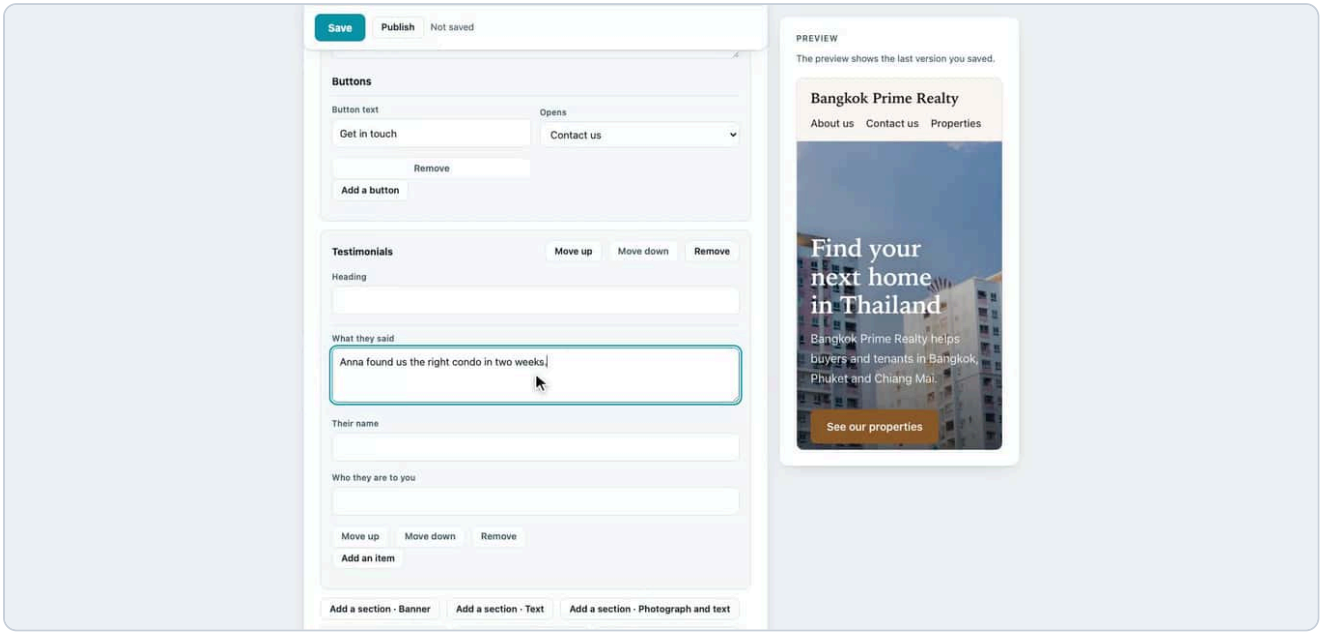
Hình 12.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Viết một tiêu đề.



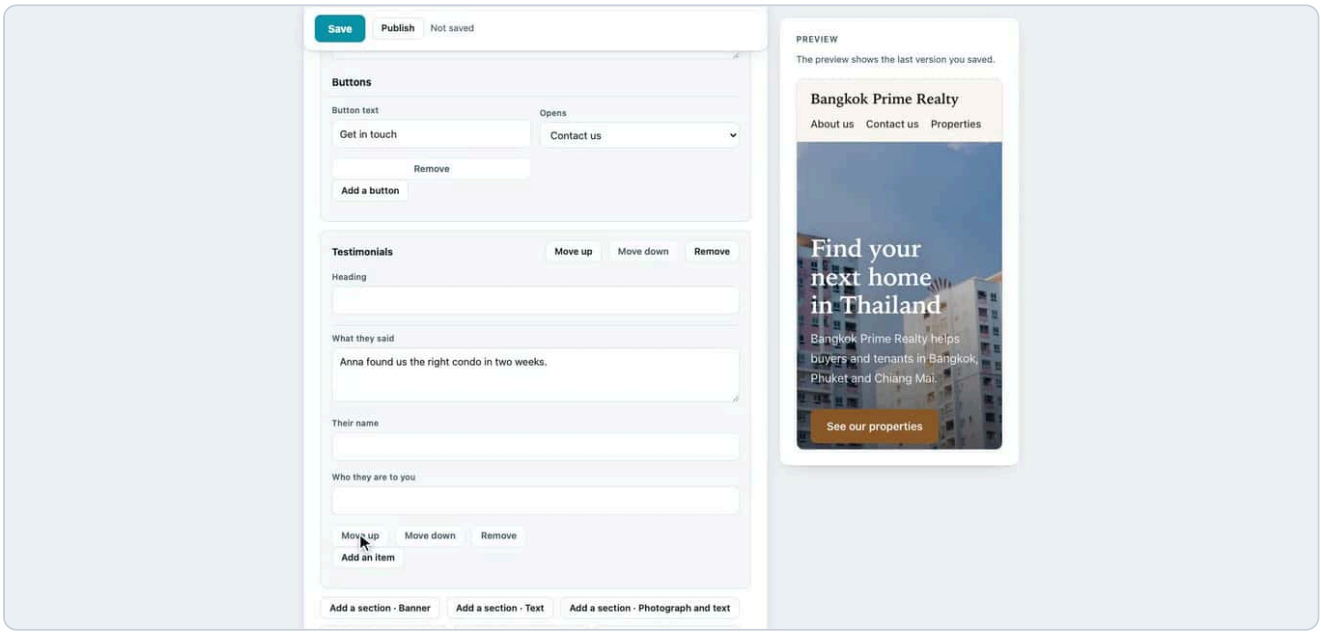
Hình 12.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Thêm lời nhận xét của khách hàng.



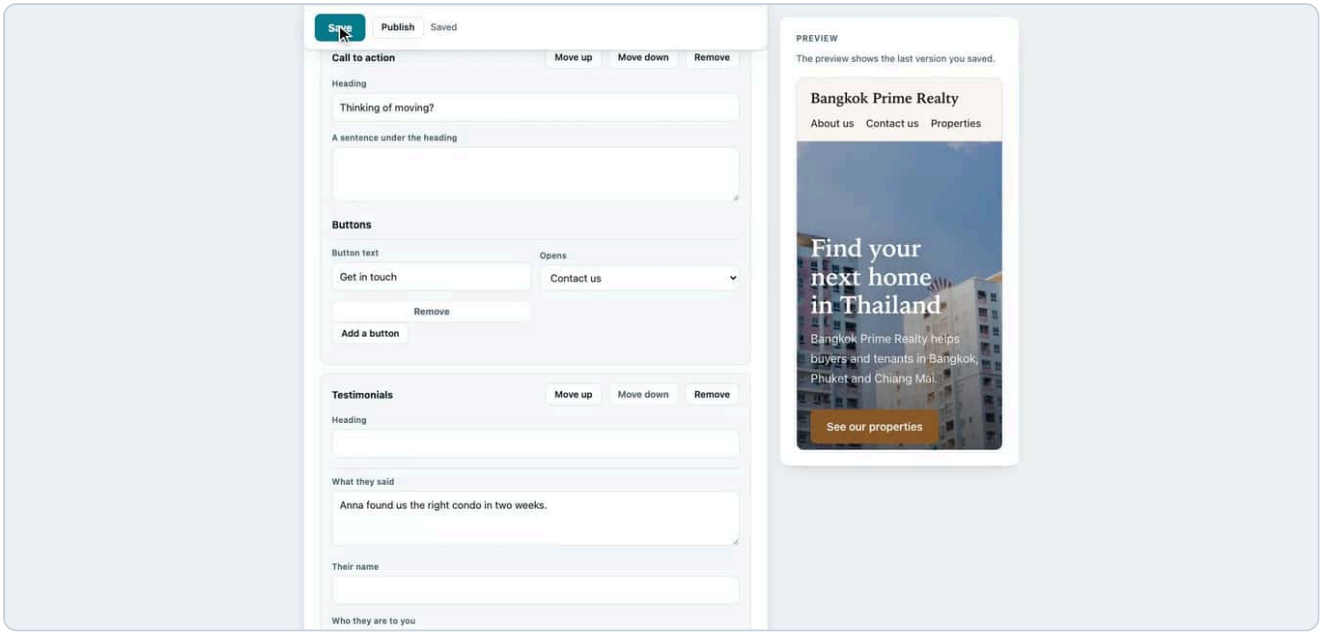
Hình 12.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Dùng Di chuyển lên để đặt phần đó cao hơn trong trang.



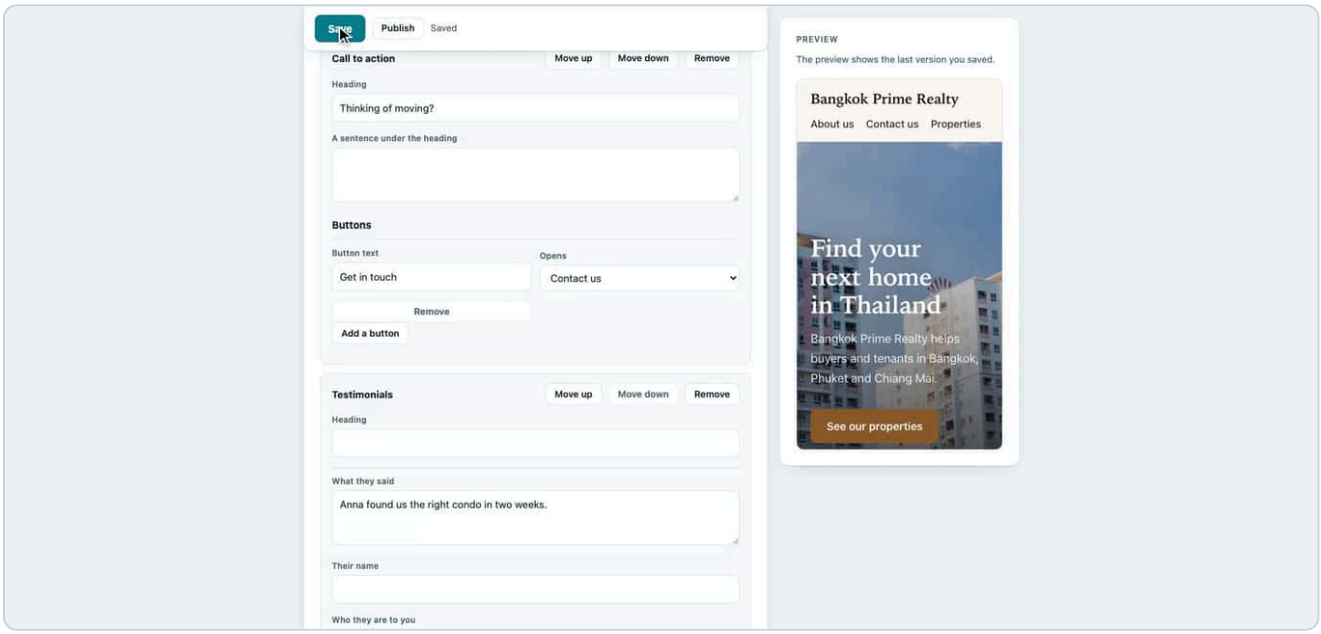
Hình 12.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Save (Lưu).



Hình 12.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

9 Phần mới hiển thị trong bản xem trước.



Hình 12.9 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

MẸO

Không. Không có gì trong Housing Market Cloud đòi hỏi HTML, CSS hay lập trình viên.

Trung tâm trợ giúp: Tôi có cần biết lập trình không?

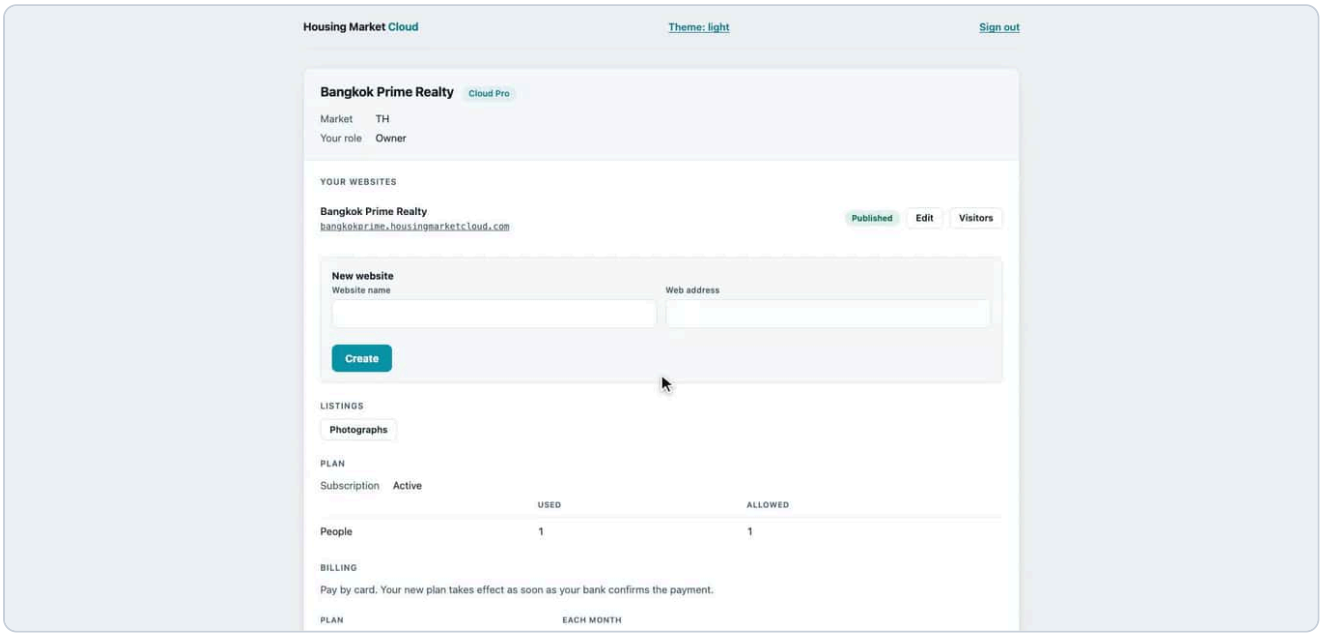
13 CHƯƠNG 13

Chỉnh sửa văn bản và ảnh

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

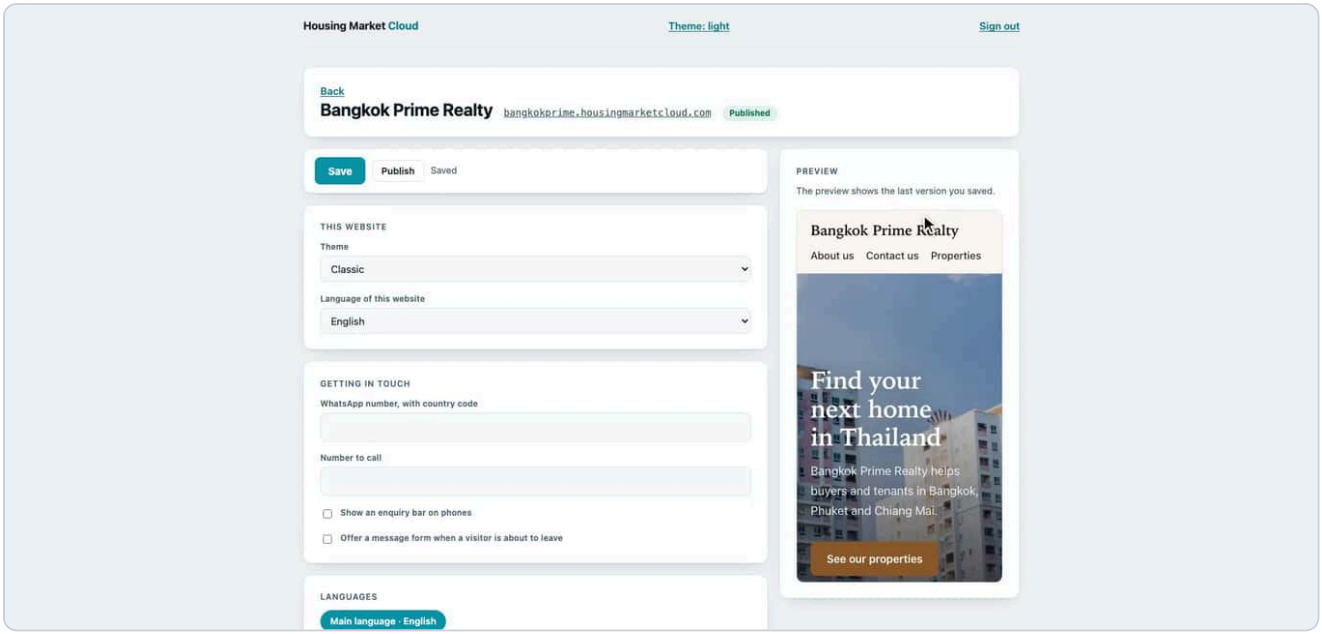
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



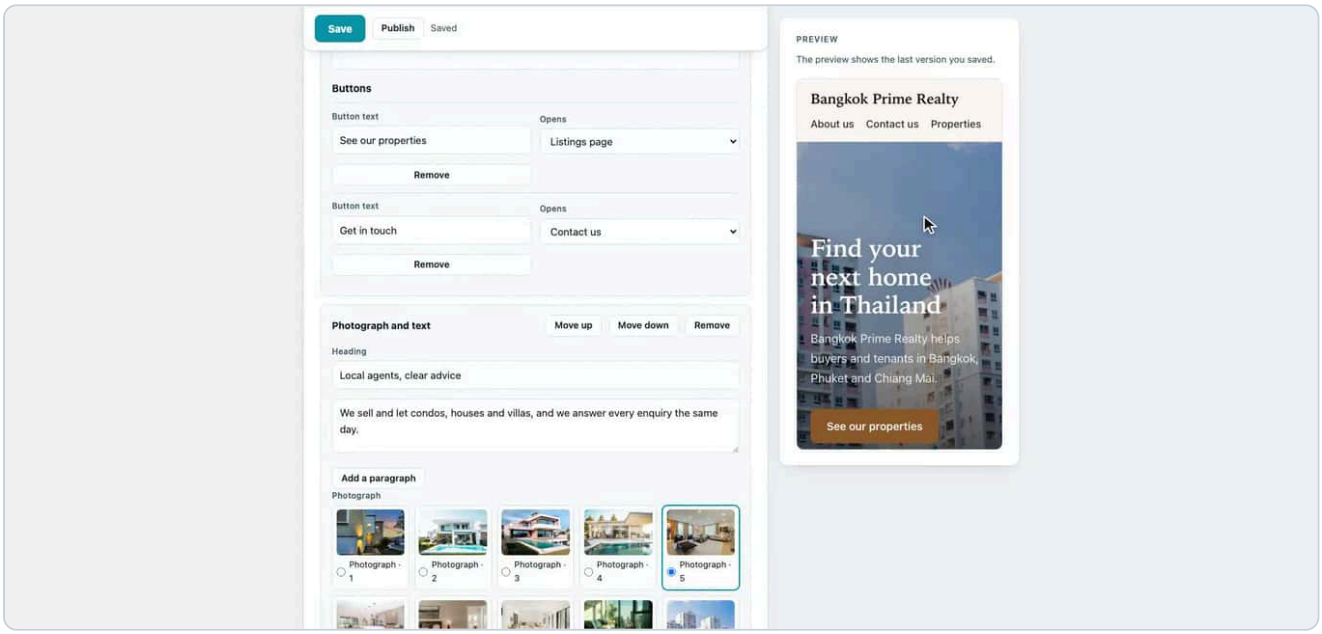
Hình 13.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



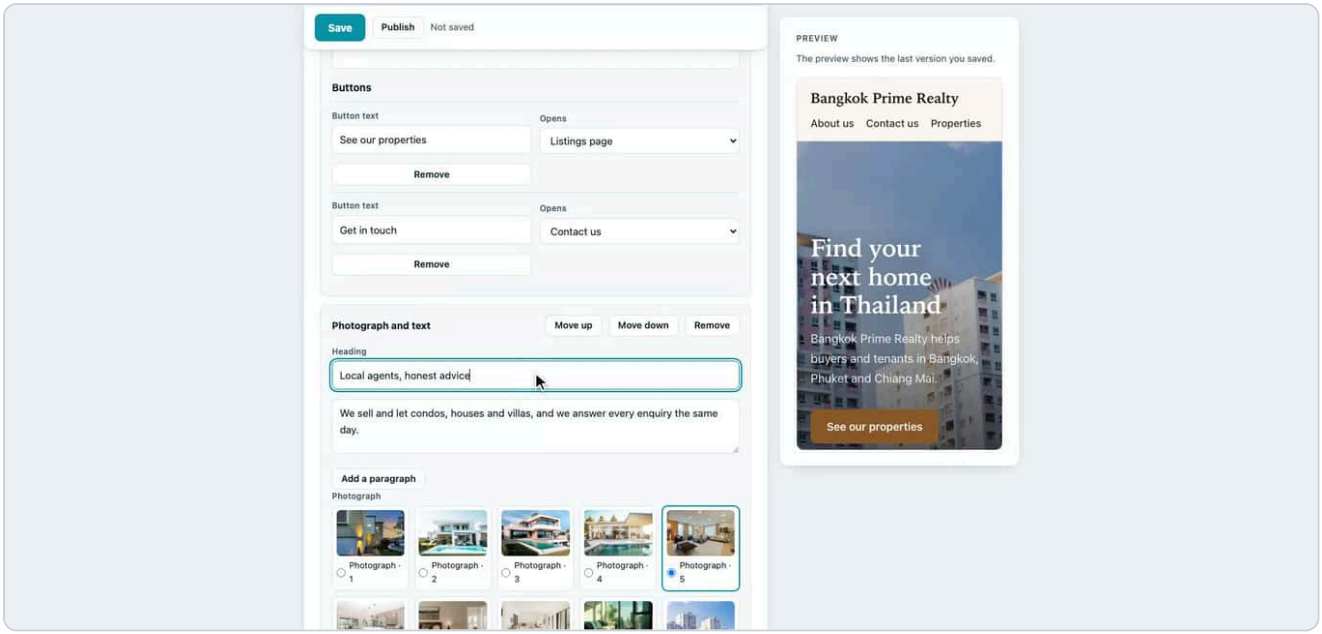
Hình 13.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Tìm mục Ảnh và văn bản.



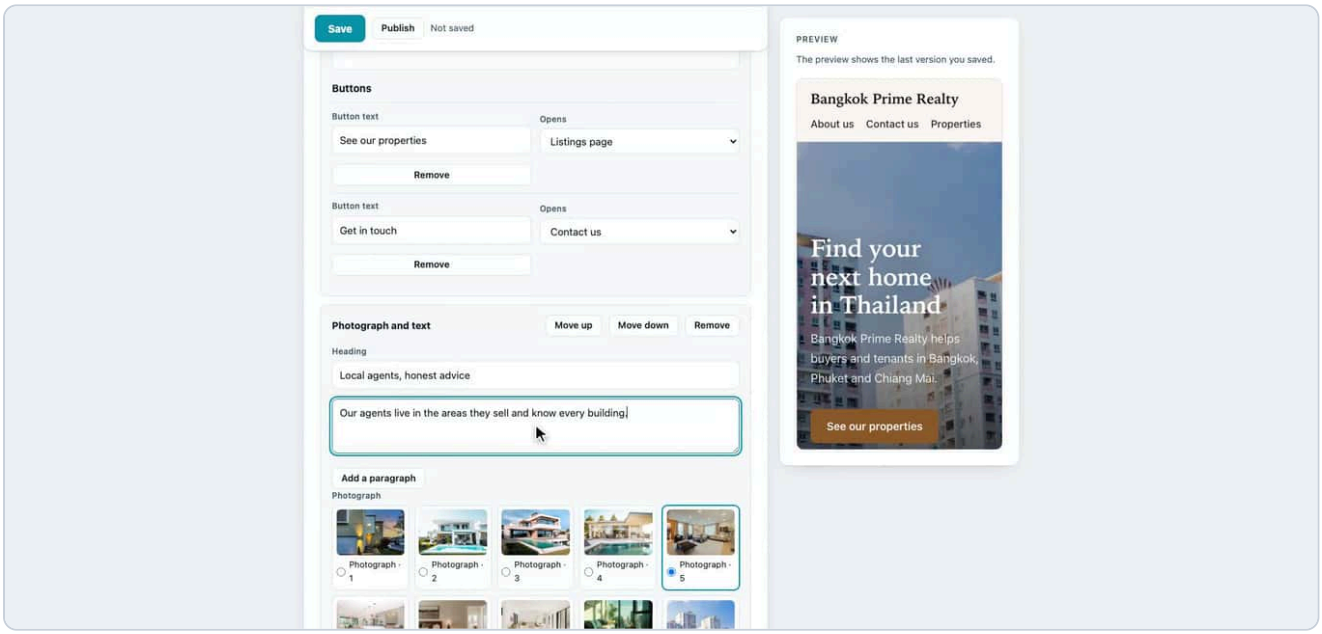
Hình 13.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Thay đổi tiêu đề.



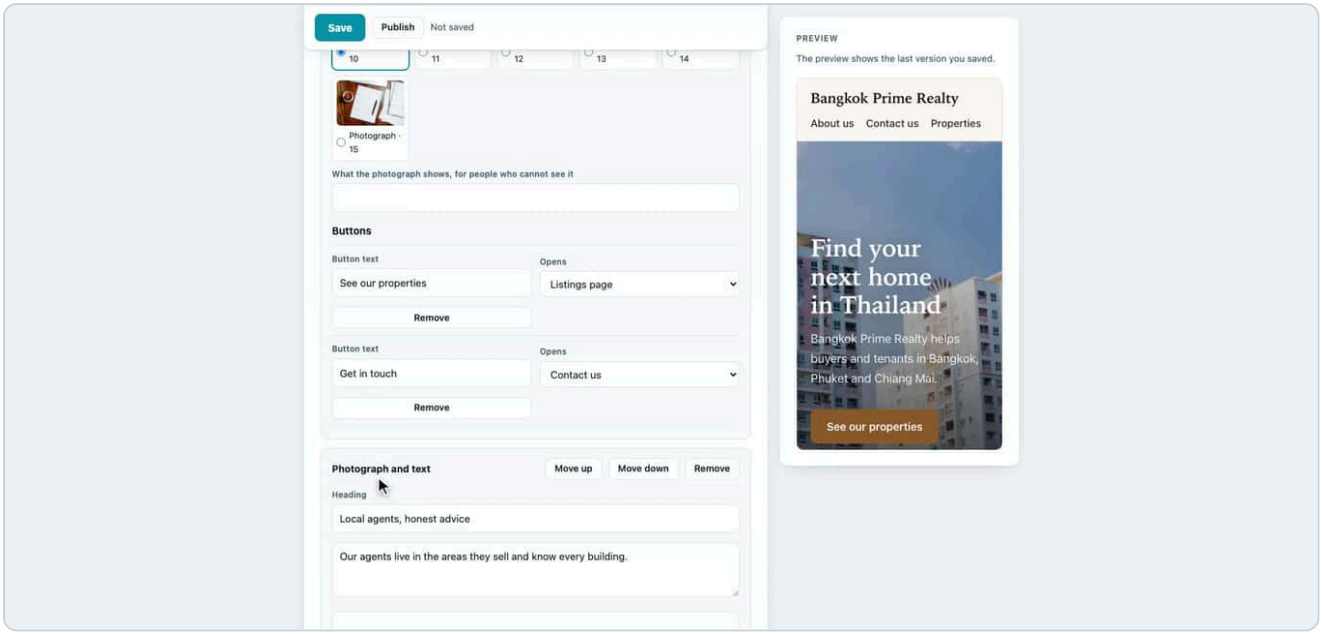
Hình 13.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Viết lại đoạn văn.



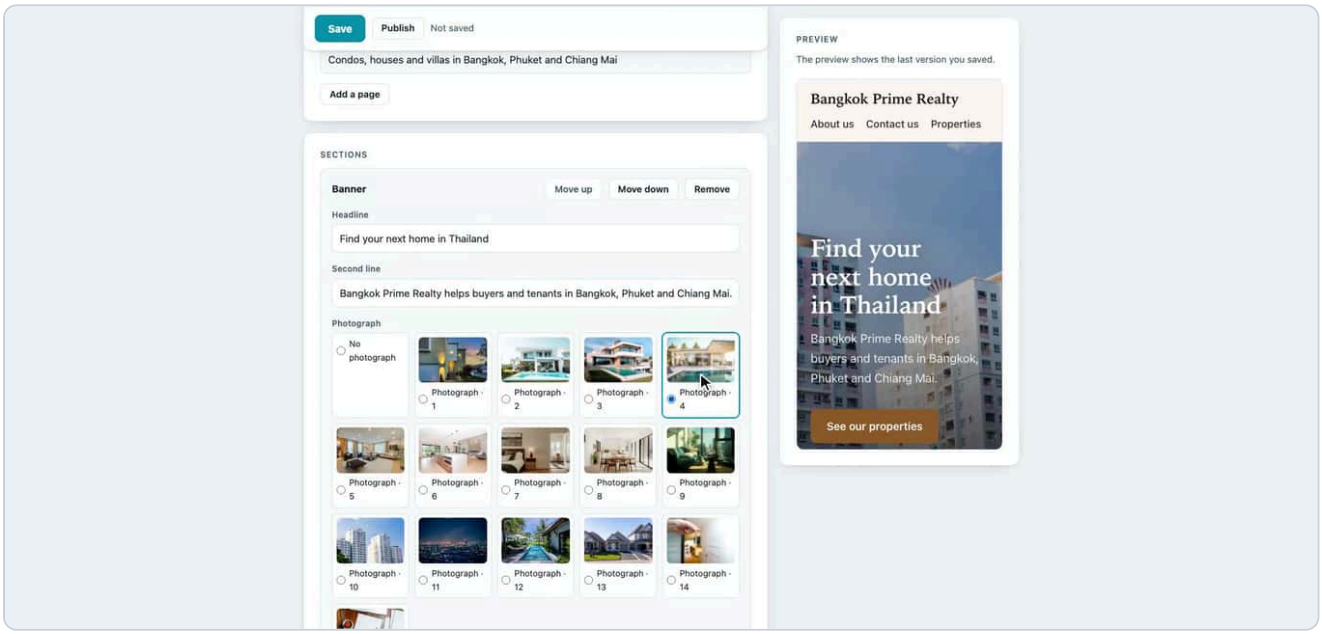
Hình 13.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Nhấp Thêm đoạn văn để thêm nữa.



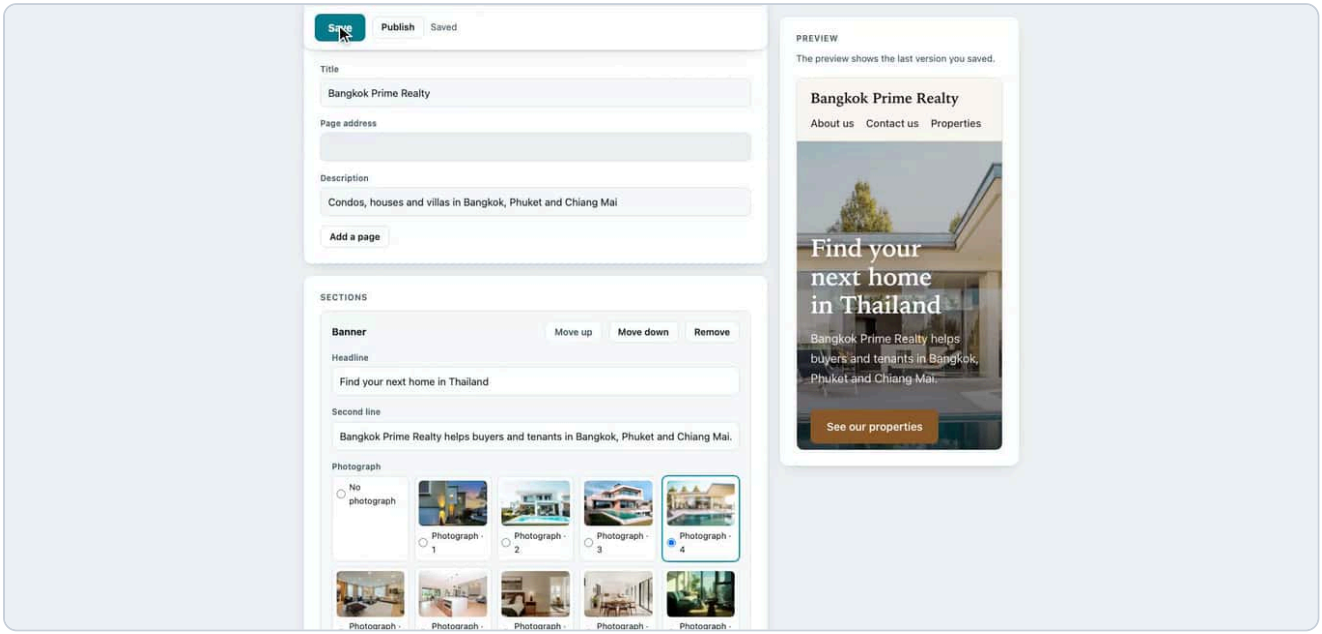
Hình 13.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Chọn một ảnh từ thư viện.



Hình 13.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Nhấp Lưu và kiểm tra bản xem trước.



Hình 13.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-edit-pages-and-sections-in-housing-market-cloud

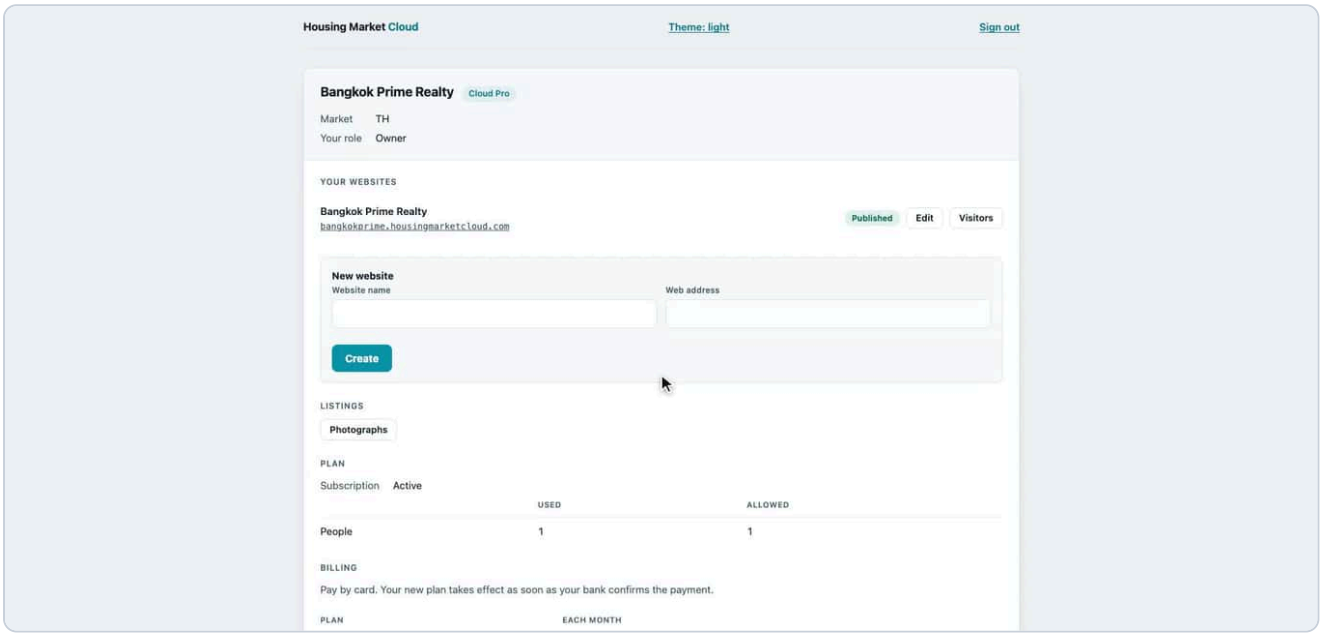
14 CHƯƠNG 14

Menu trang web của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

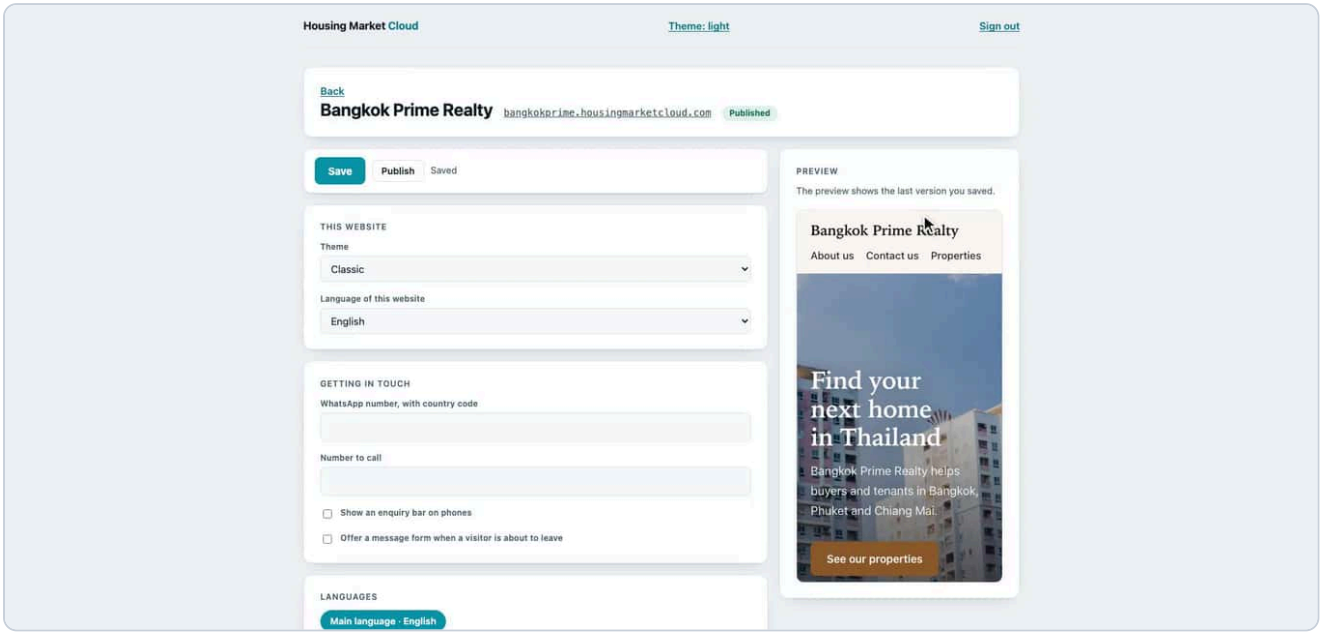
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



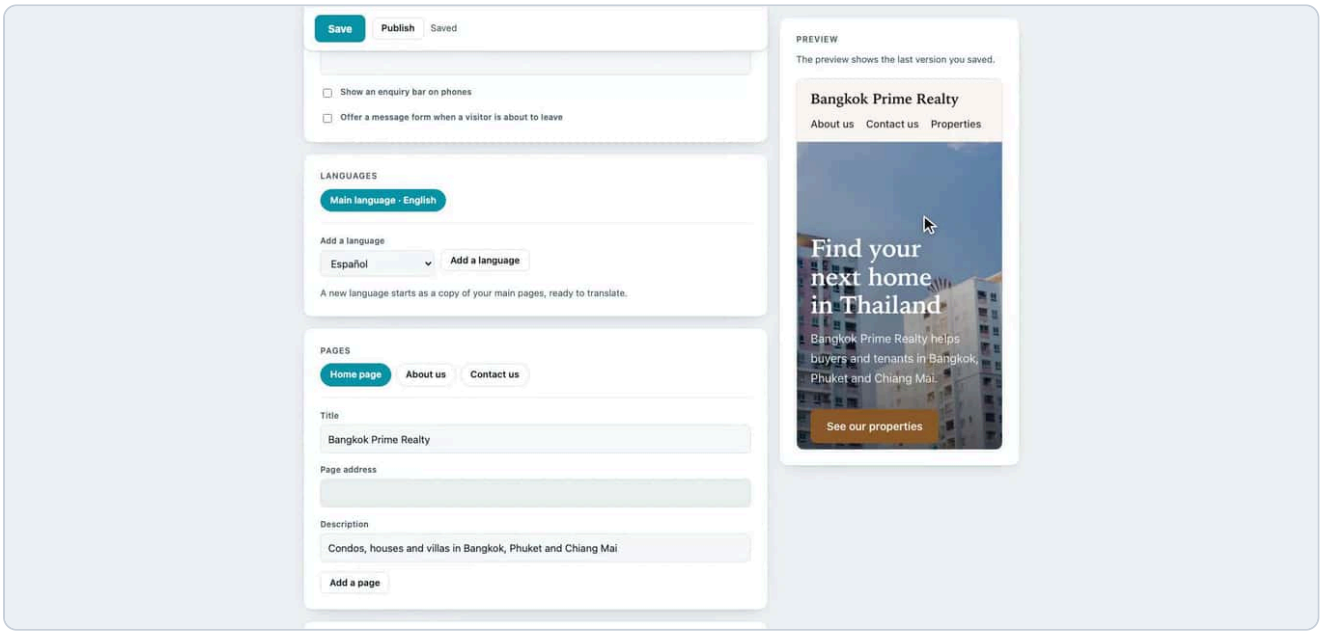
Hình 14.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



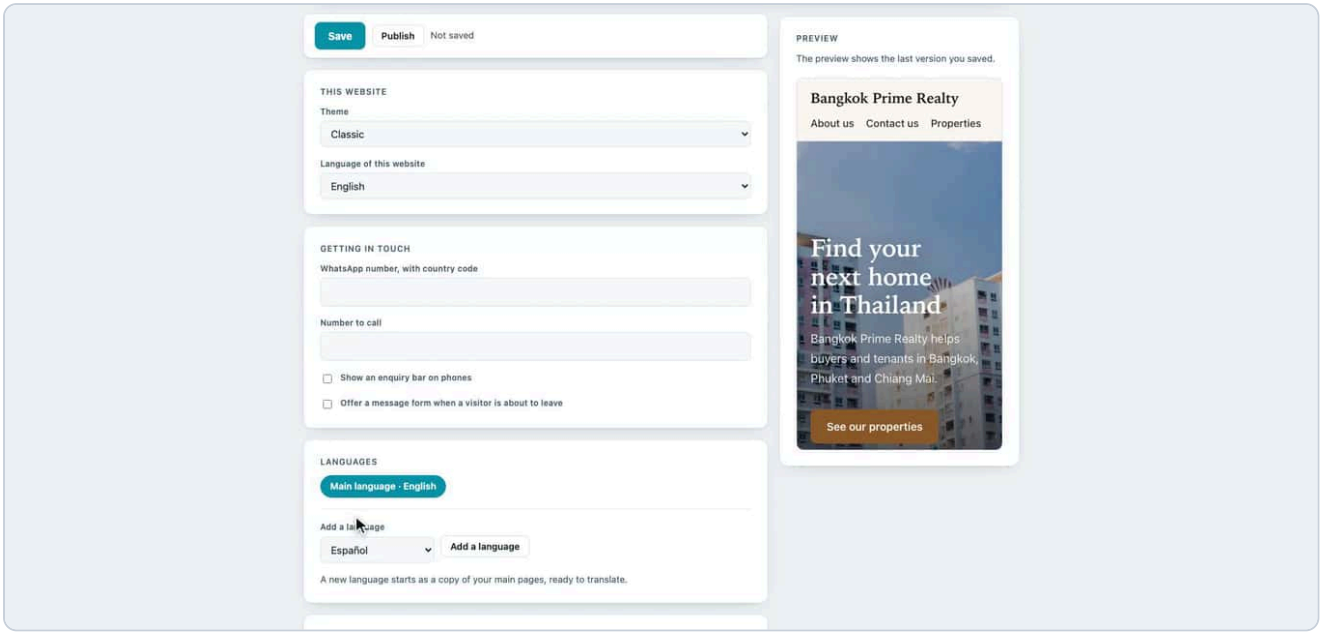
Hình 14.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Các trang của bạn tạo nên menu website.



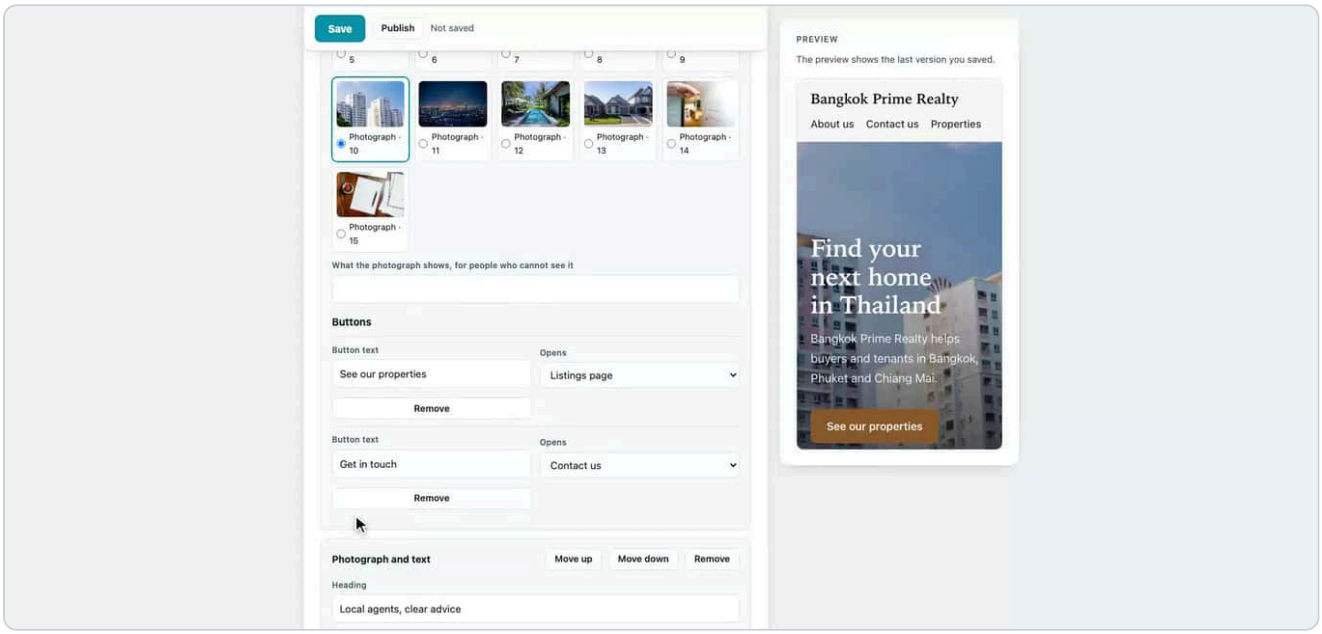
Hình 14.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Mở một trang — ví dụ Về chúng tôi và đổi tên: mục menu cũng thay đổi theo.



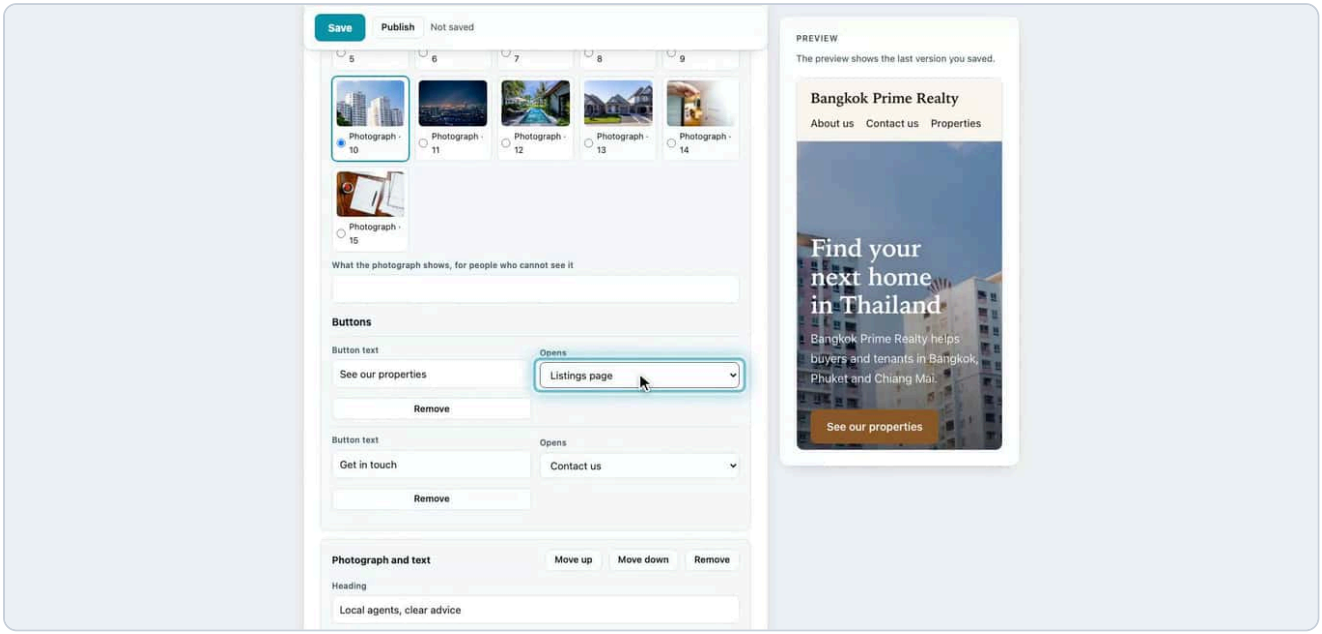
Hình 14.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Các nút dùng Mở đến để chọn nơi dẫn đến.



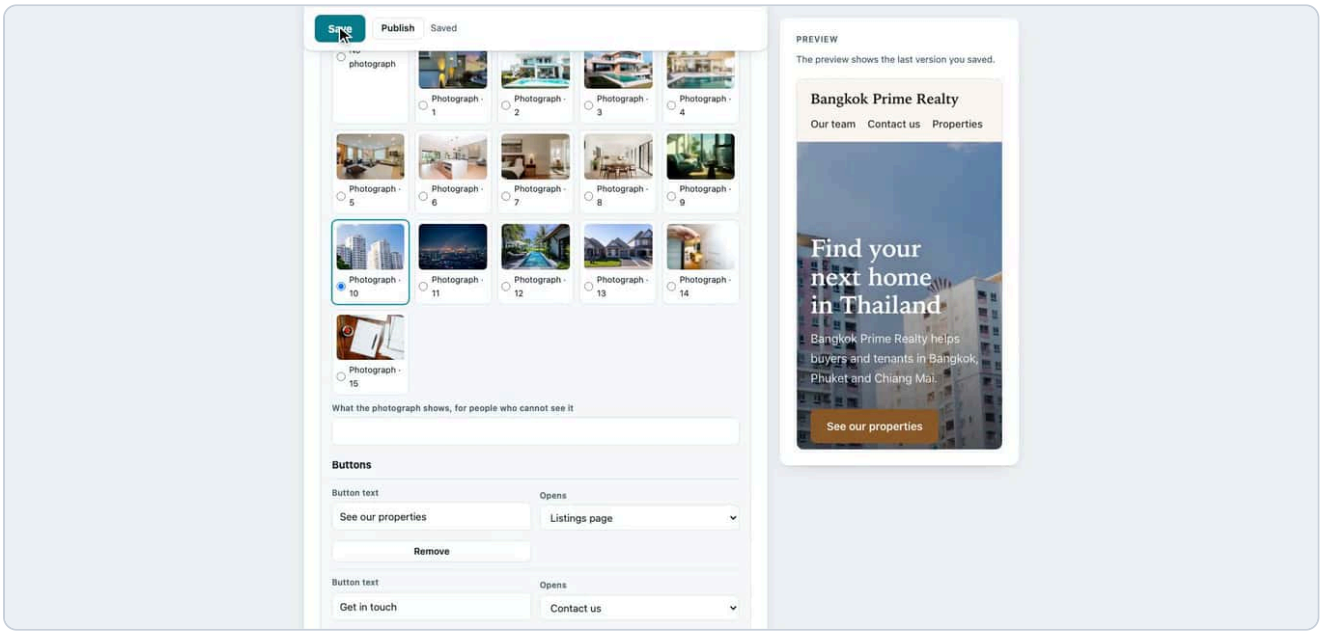
Hình 14.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Trang chủ, một trang khác, tin đăng hoặc trang yêu cầu.



Hình 14.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Nhấp Lưu và kiểm tra menu trong bản xem trước.



Hình 14.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-edit-pages-and-sections-in-housing-market-cloud

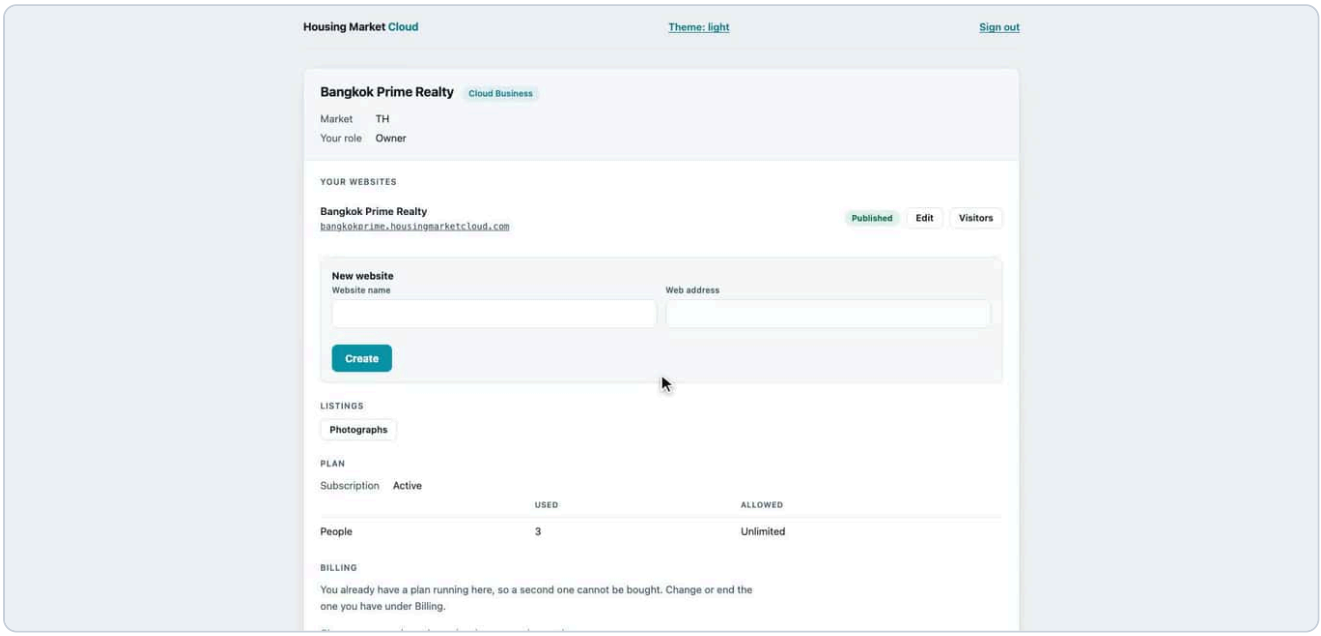
15 CHƯƠNG 15

Các môi giới của bạn trên trang web

Business | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

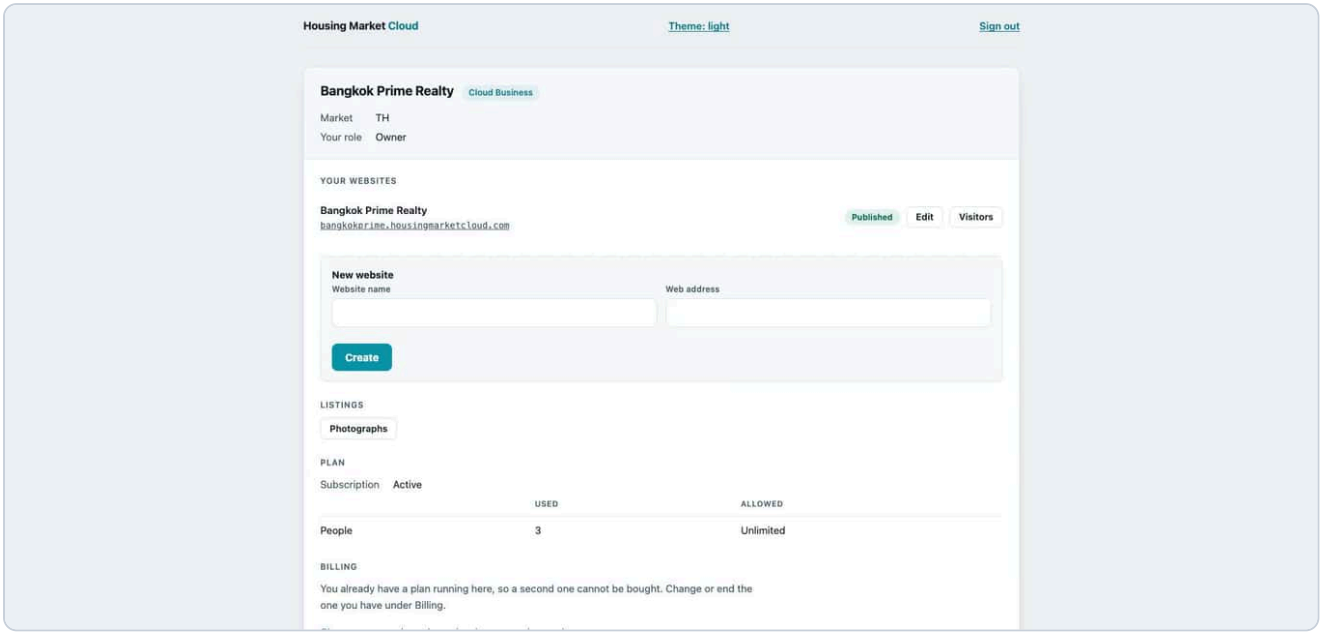
TỪNG BƯỚC

1. Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



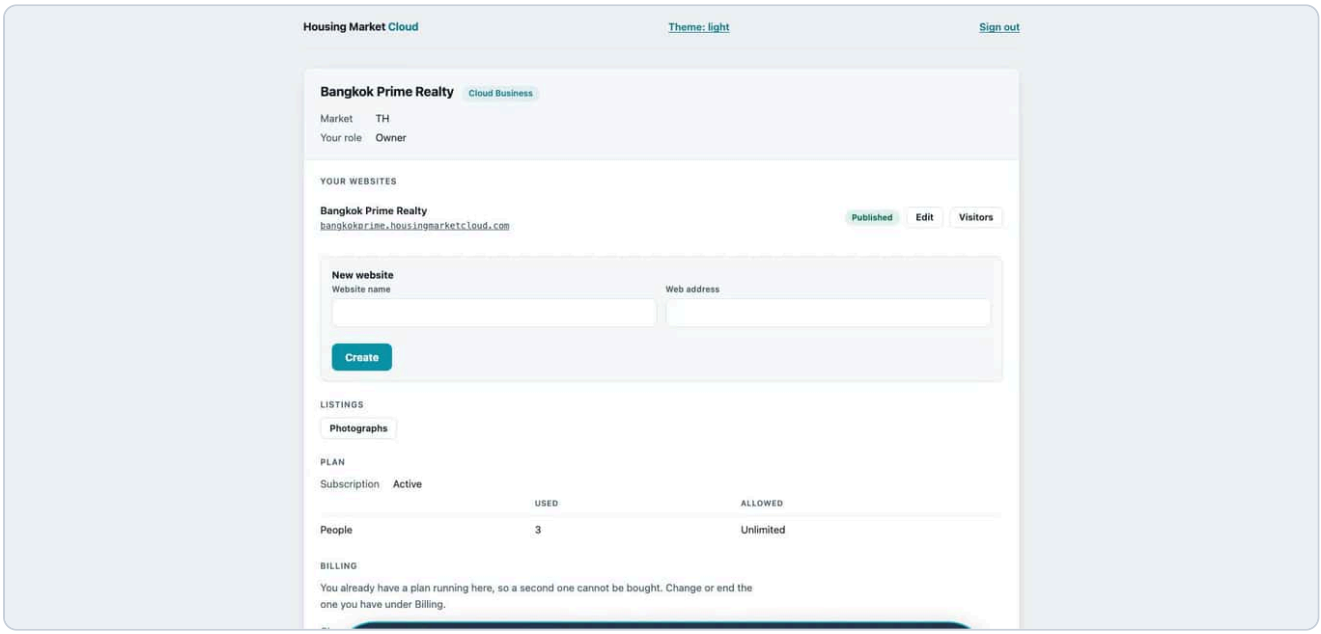
Hình 15.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Thẻ Nhóm liệt kê mọi người trong tổ chức của bạn.



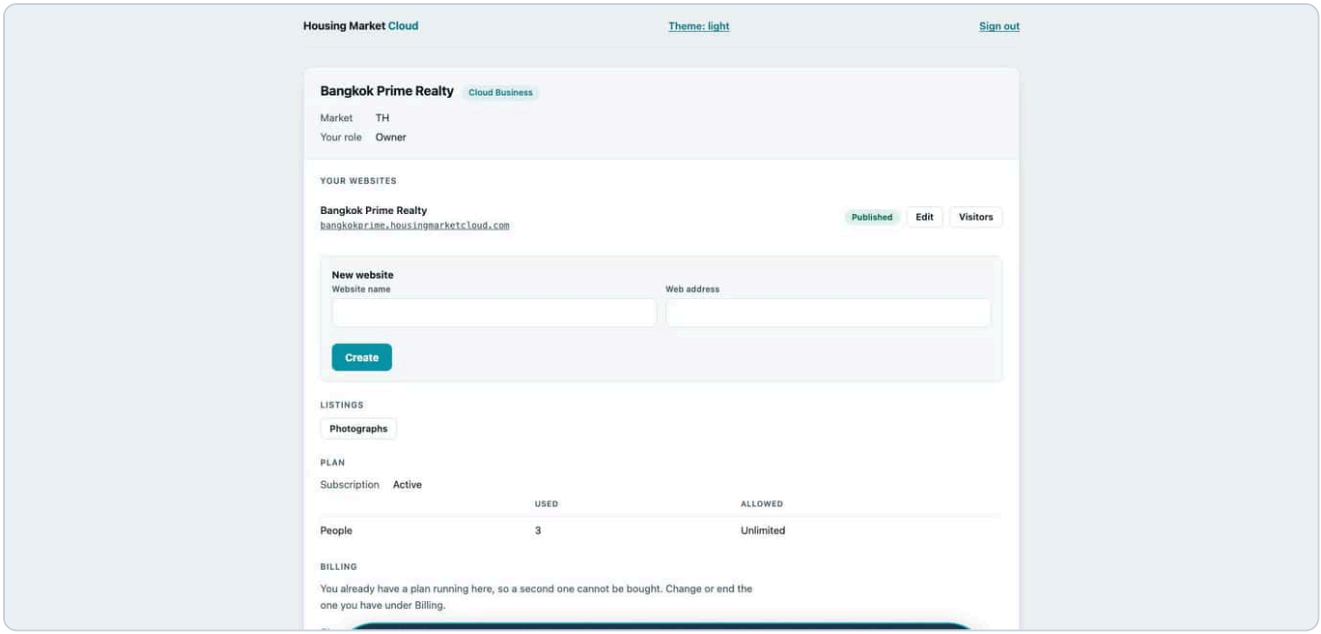
Hình 15.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Từng người kèm vai trò — Chủ sở hữu, Quản lý văn phòng hoặc Môi giới.



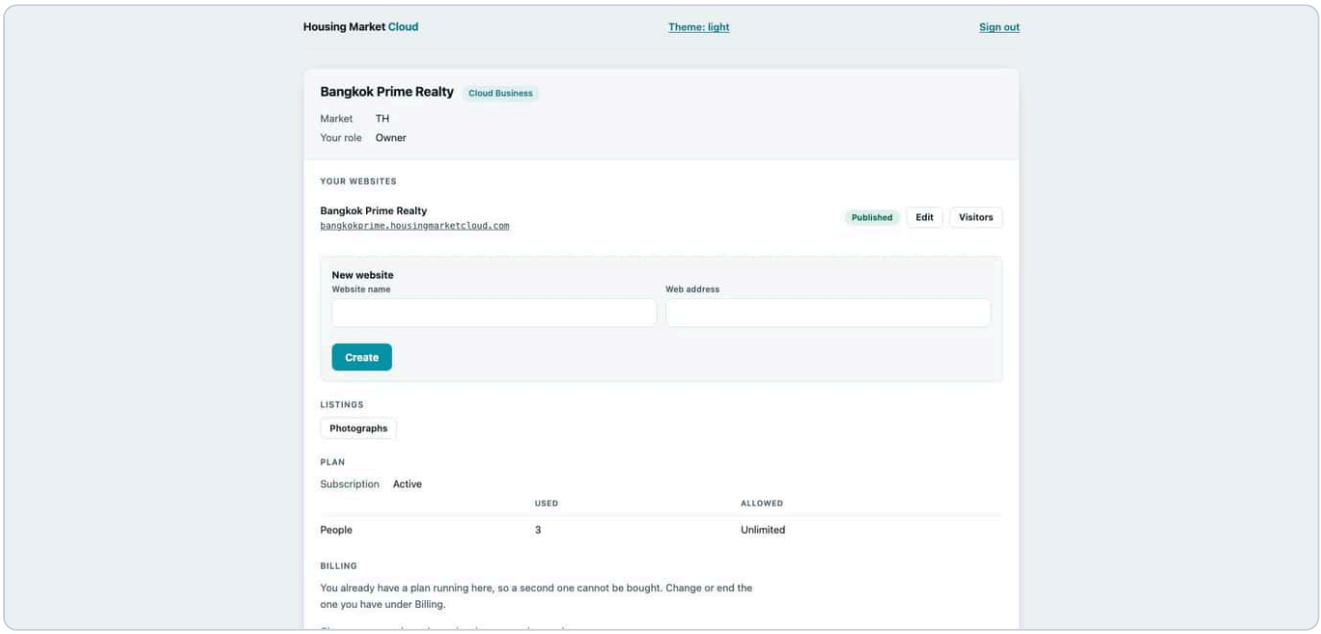
Hình 15.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Tên được lấy từ tài khoản Housing Market của chính mỗi người.



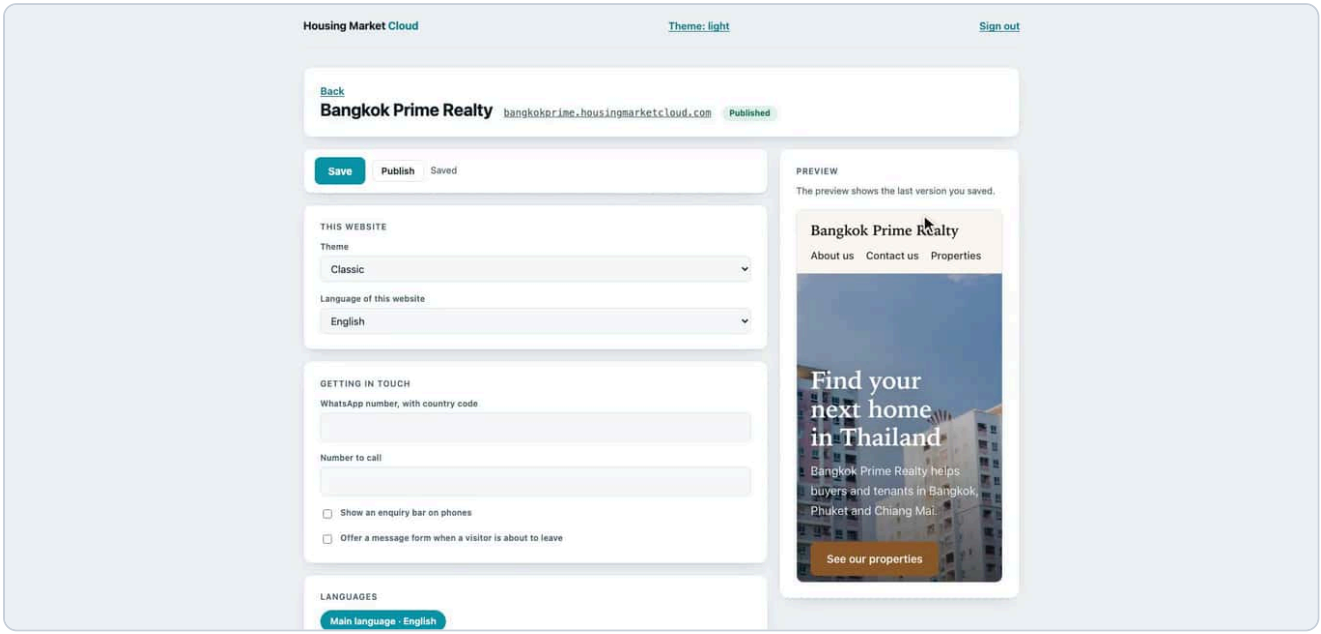
Hình 15.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Đây là danh sách, không phải trình chỉnh sửa — không thêm hay sửa gì ở đây.



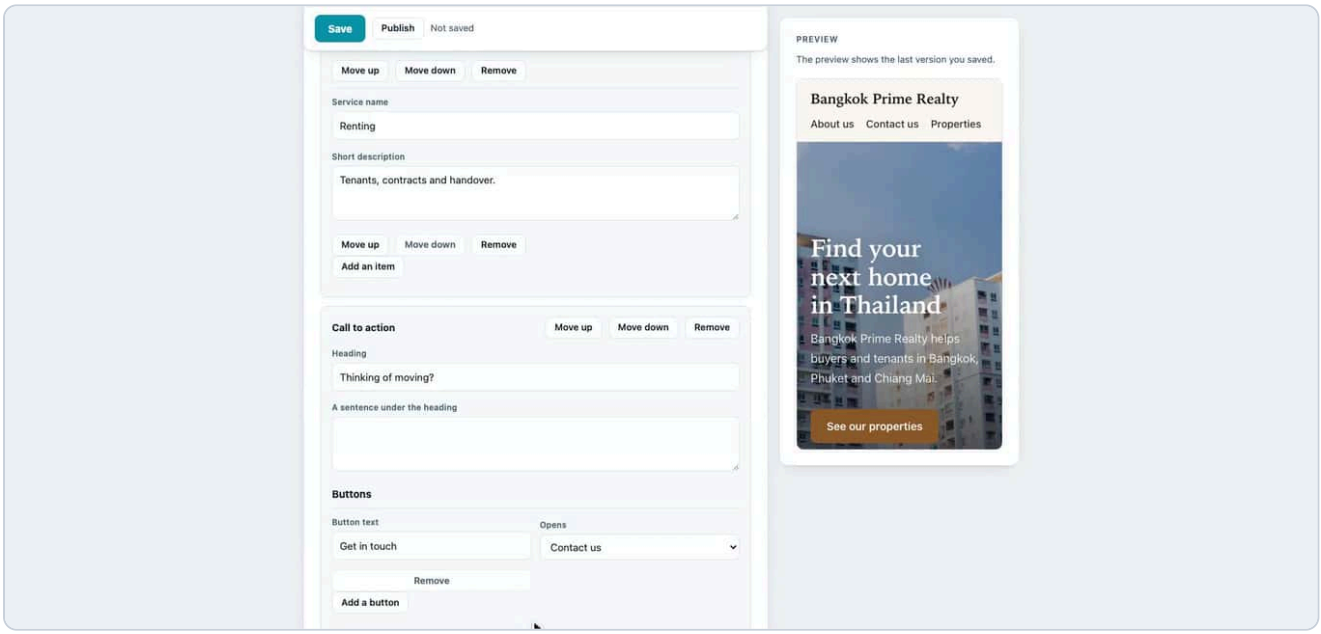
Hình 15.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



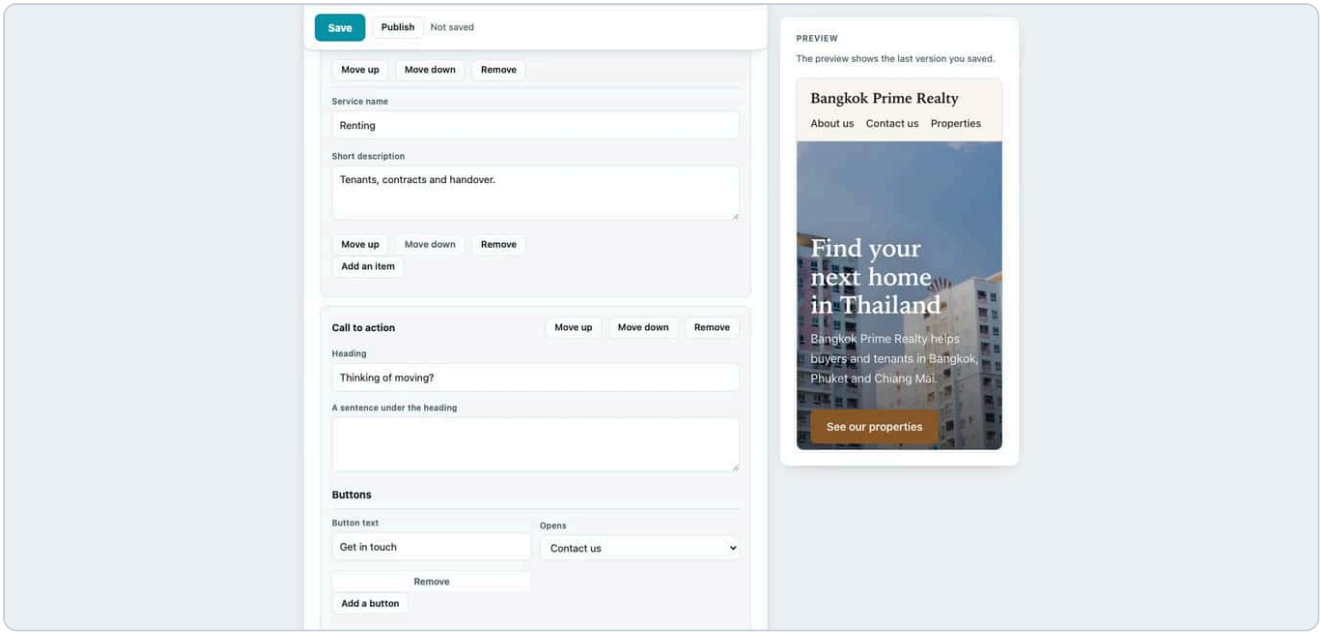
Hình 15.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Nhấp Thêm mục · Nhóm.



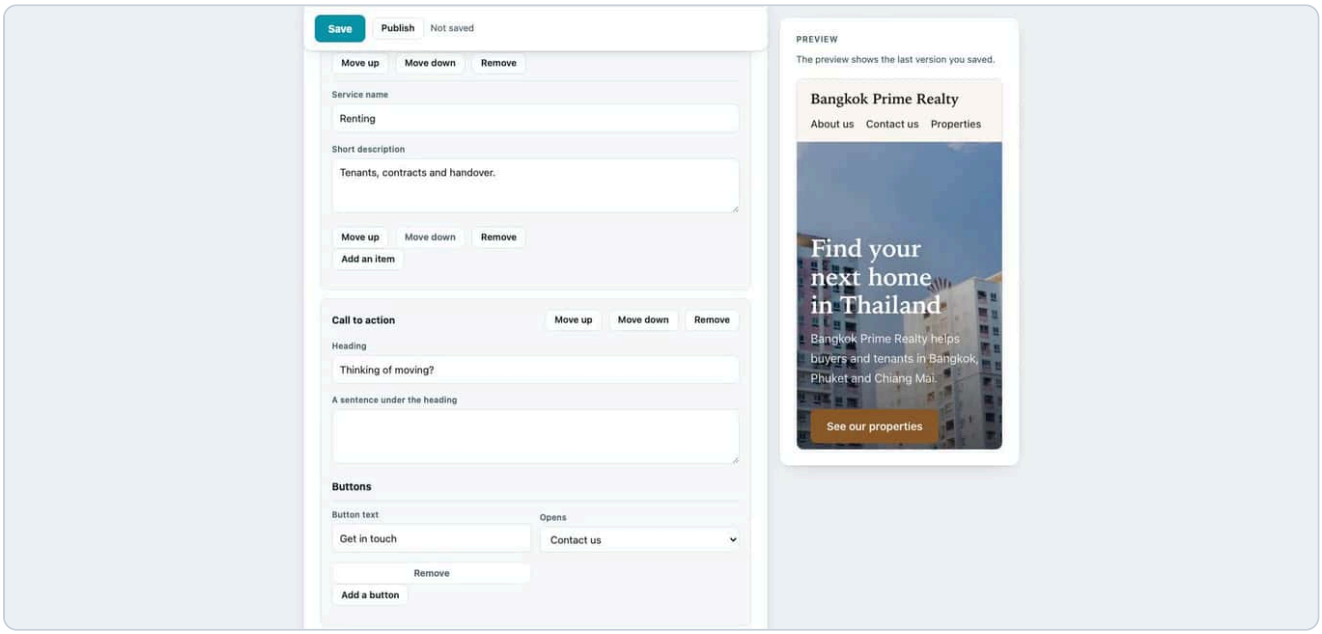
Hình 15.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Viết một tiêu đề.



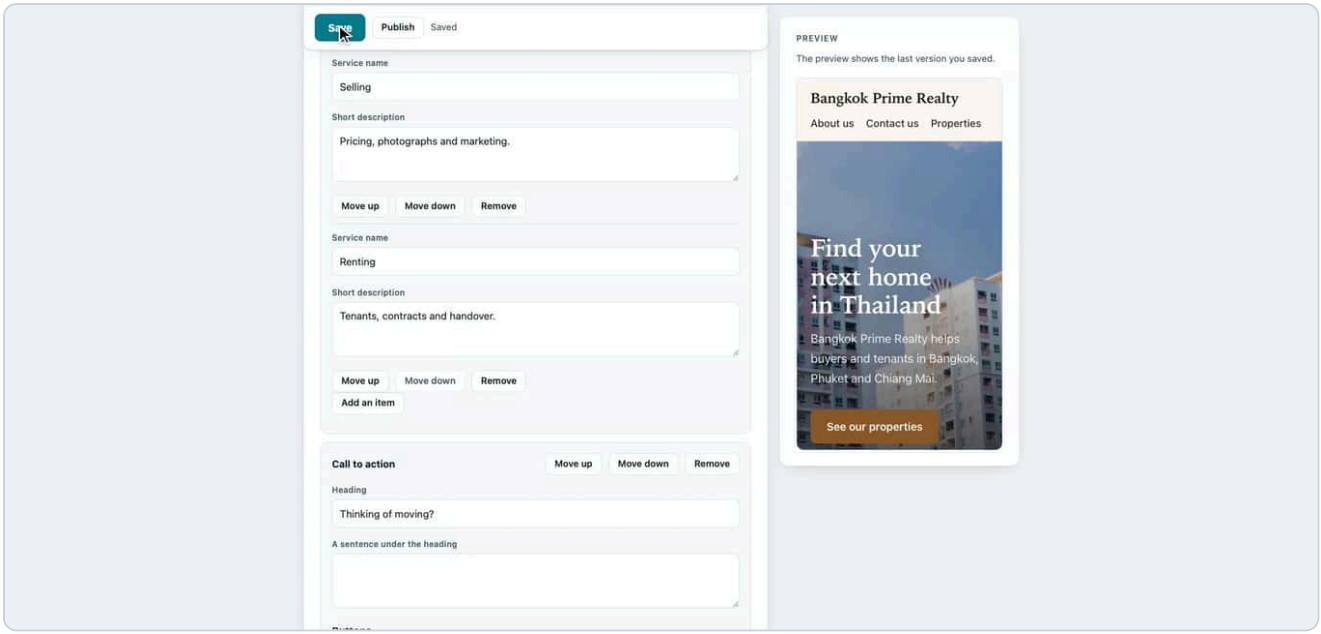
Hình 15.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Mục này đi theo nhóm của bạn — không cần nhập gì.



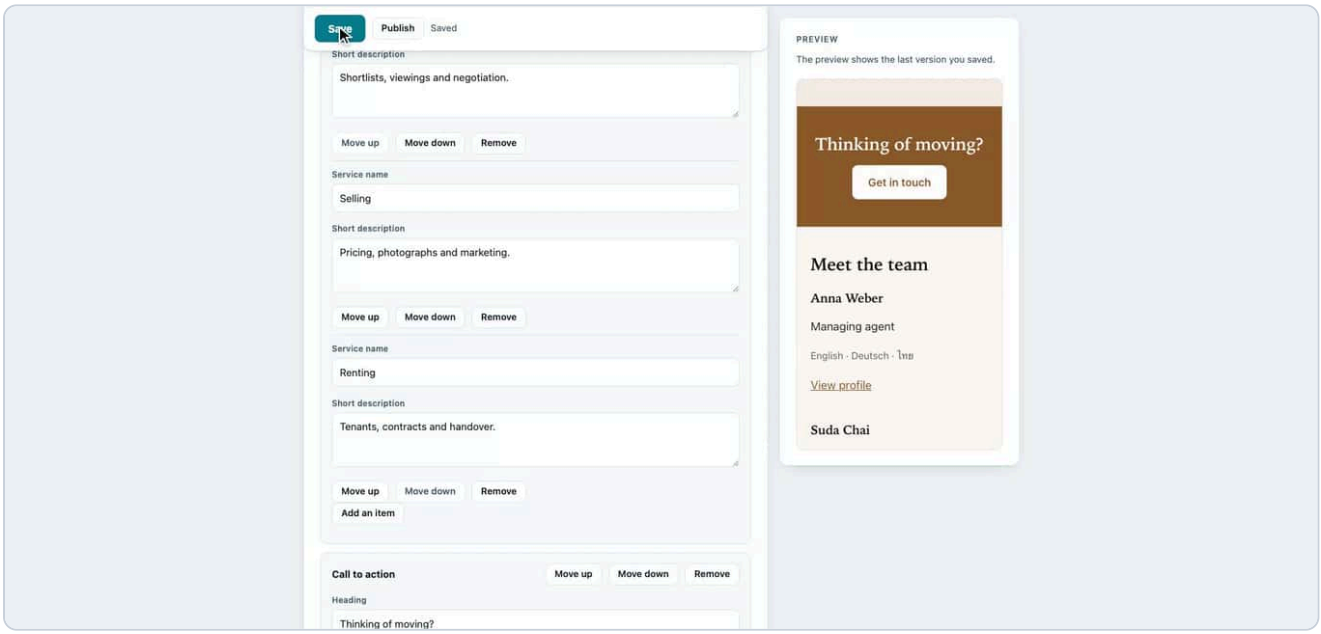
Hình 15.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

10 Nhấp vào Save (Lưu).



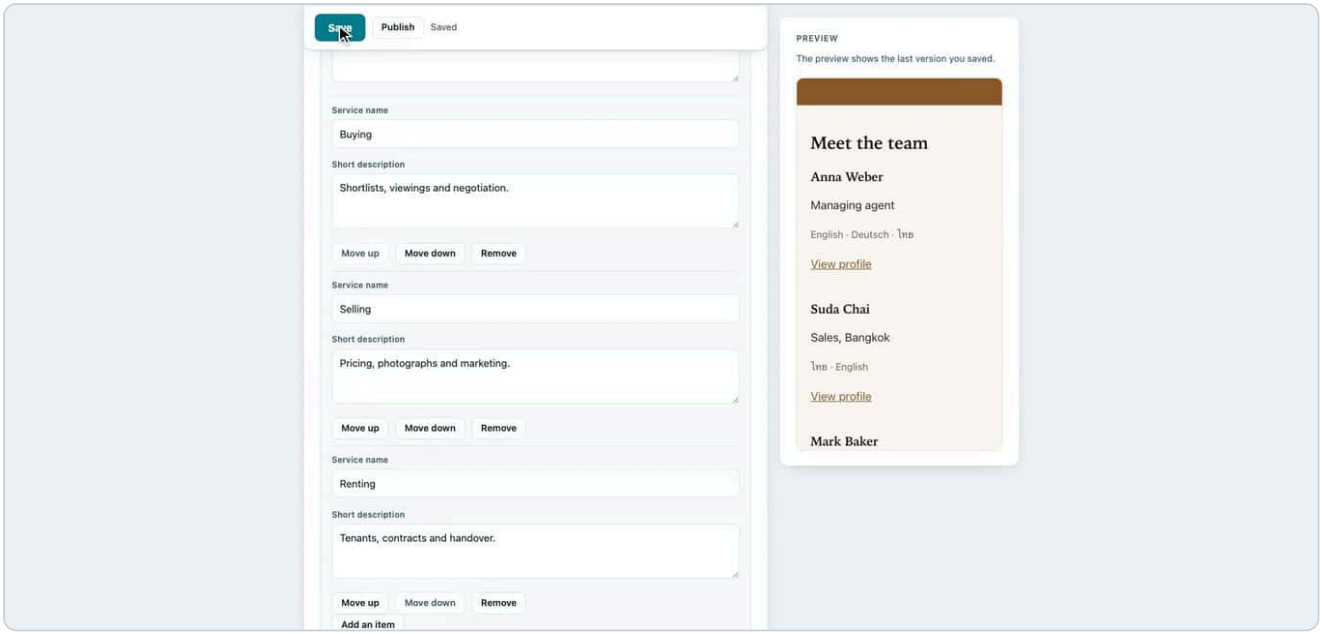
Hình 15.10 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

11 Môi giới của bạn hiện ra dạng thẻ: tên, chức danh và ngôn ngữ.



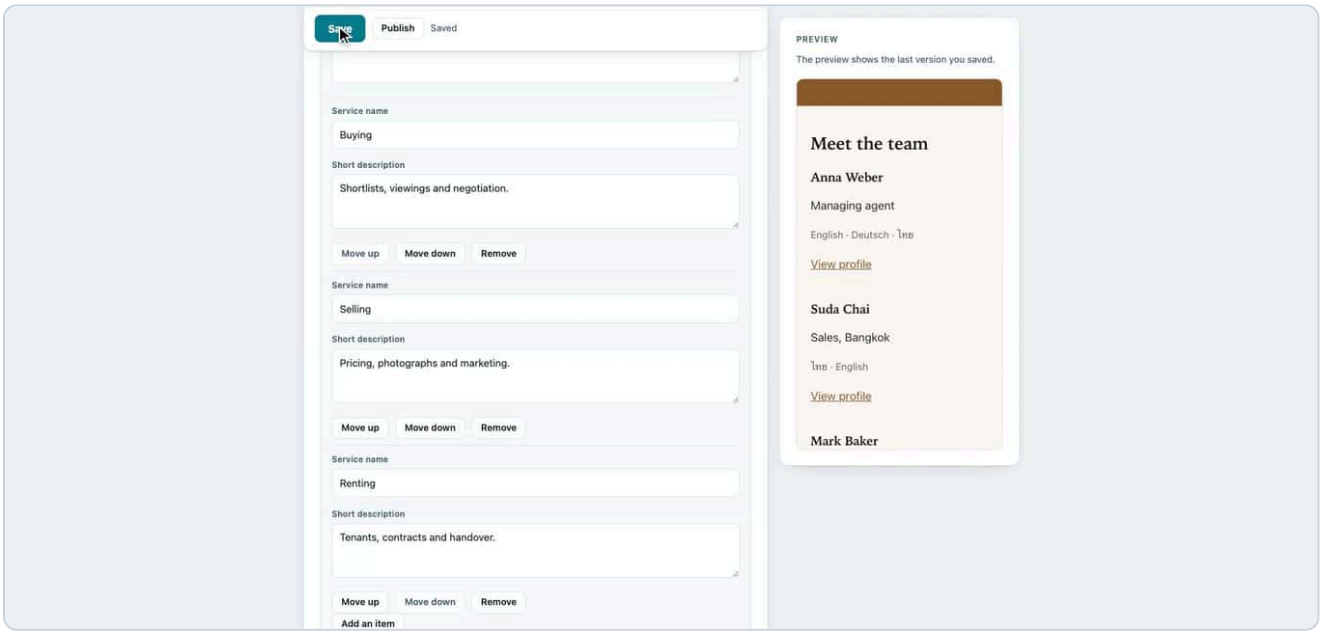
Hình 15.11 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

12 Mỗi thẻ liên kết tới trang giới thiệu của môi giới đó trên cổng thông tin.



Hình 15.12 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

13 Thẻ Nhóm là một phần của Cloud Business.



Hình 15.13 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Cả đội của tôi có dùng được không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/can-my-whole-team-use-housing-market-cloud

16 CHƯƠNG 16

Mô tả trang

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Đặt cho mỗi trang một “Tiêu đề” và “Mô tả” rõ ràng. Housing Market Cloud sẽ thêm sơ đồ trang web và các thẻ kỹ thuật khác cho bạn.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Trong “Các trang”, chọn một trang và điền “Tiêu đề” và “Mô tả”. “Mô tả” là đoạn văn ngắn mà công cụ tìm kiếm có thể hiển thị bên dưới trang của bạn, vì vậy hãy viết một câu về nội dung của trang đó.
- Giữ mỗi “Địa chỉ trang” ngắn gọn và rõ ràng.
- Nhấn “Lưu”, sau đó nhấn “Xuất bản”.

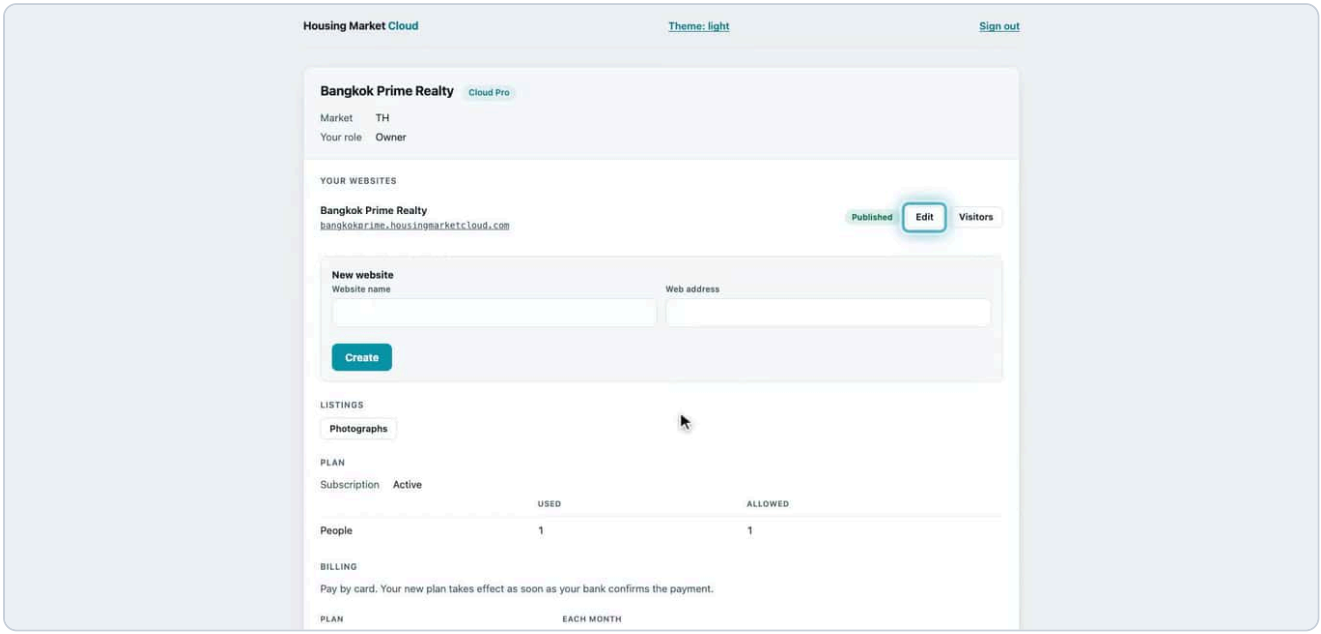
Phần còn lại được thêm tự động khi trang web được xuất bản: một liên kết chính tắc trên mỗi trang, sơ đồ trang web tại /sitemap.xml liệt kê các trang, bản dịch của chúng và các bất động sản đã xuất bản của bạn, các thẻ quyết định cách một trang hiển thị khi được chia sẻ, và tệp robots.txt cho phép công cụ tìm kiếm truy cập.

“Tiêu đề” của một trang cũng là tên của trang đó trong menu trang web của bạn.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Công cụ tìm kiếm tìm thấy trang web của tôi bằng cách nào?**

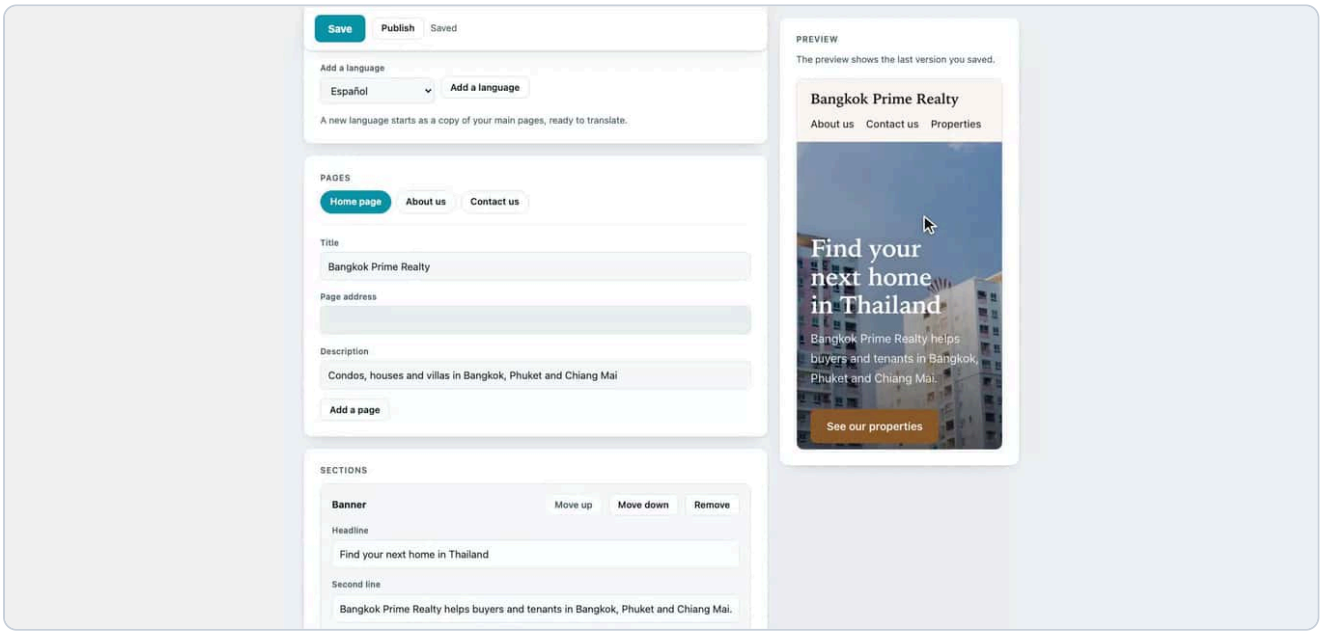
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



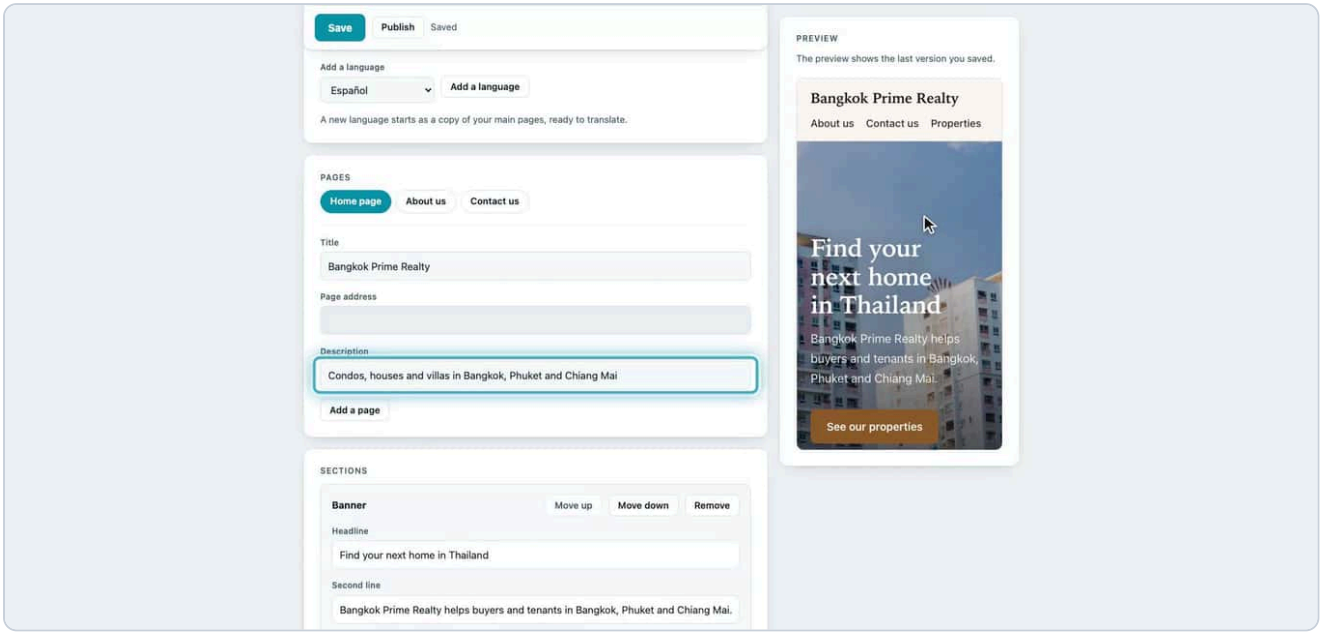
Hình 16.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



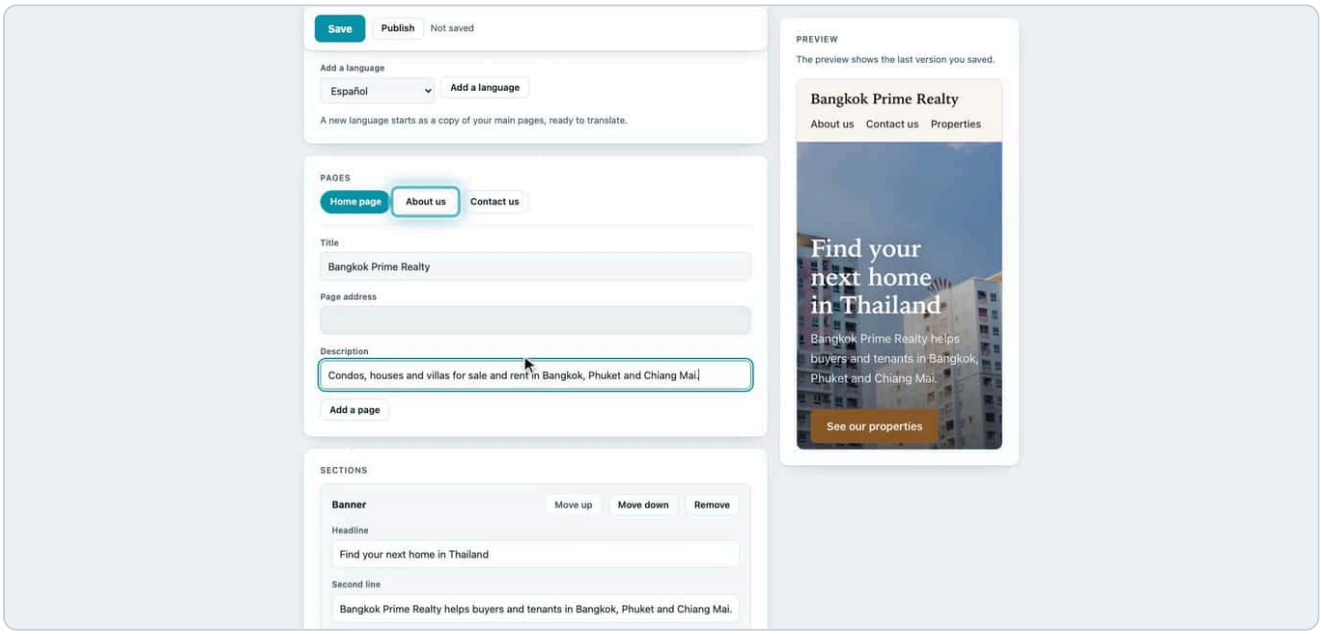
Hình 16.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Mỗi trang có một tiêu đề và mô tả.



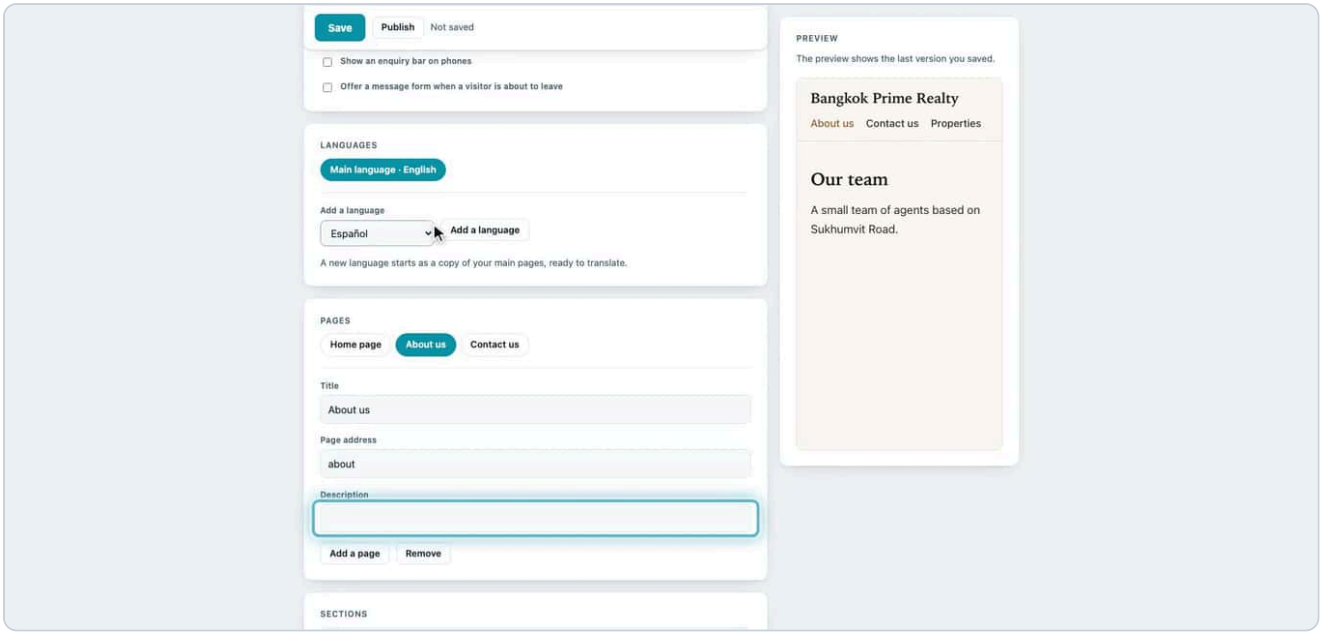
Hình 16.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Viết mô tả bằng một câu.



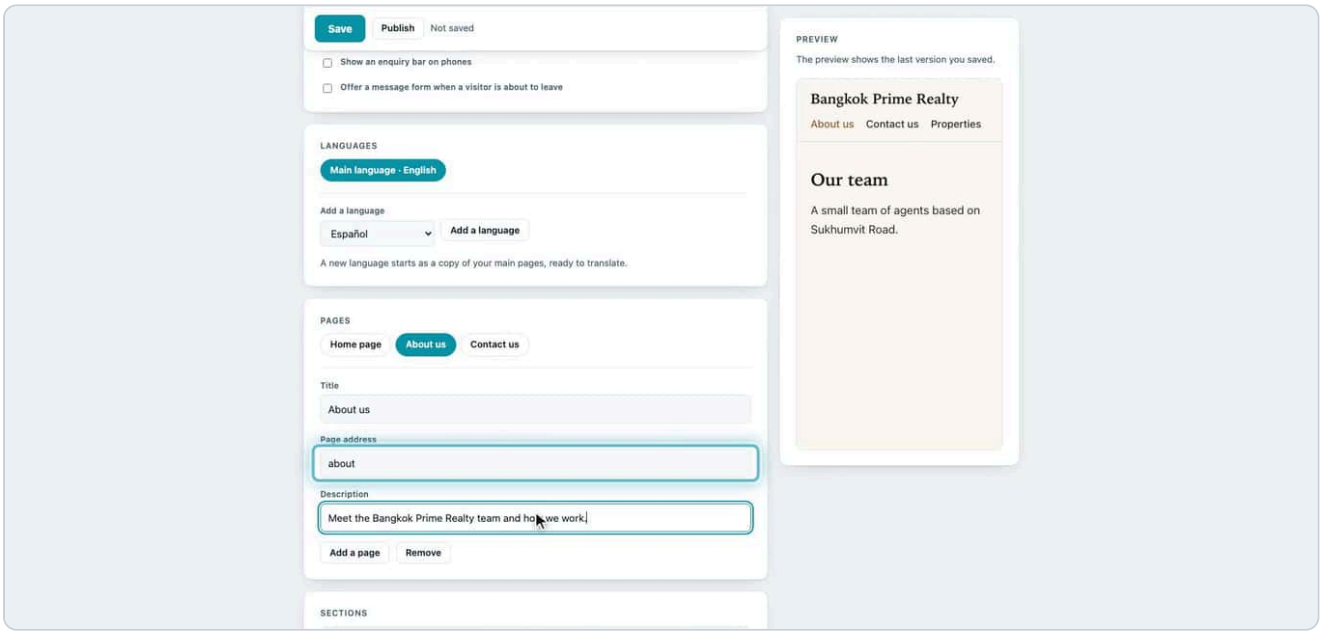
Hình 16.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Mở một trang khác — Về chúng tôi.



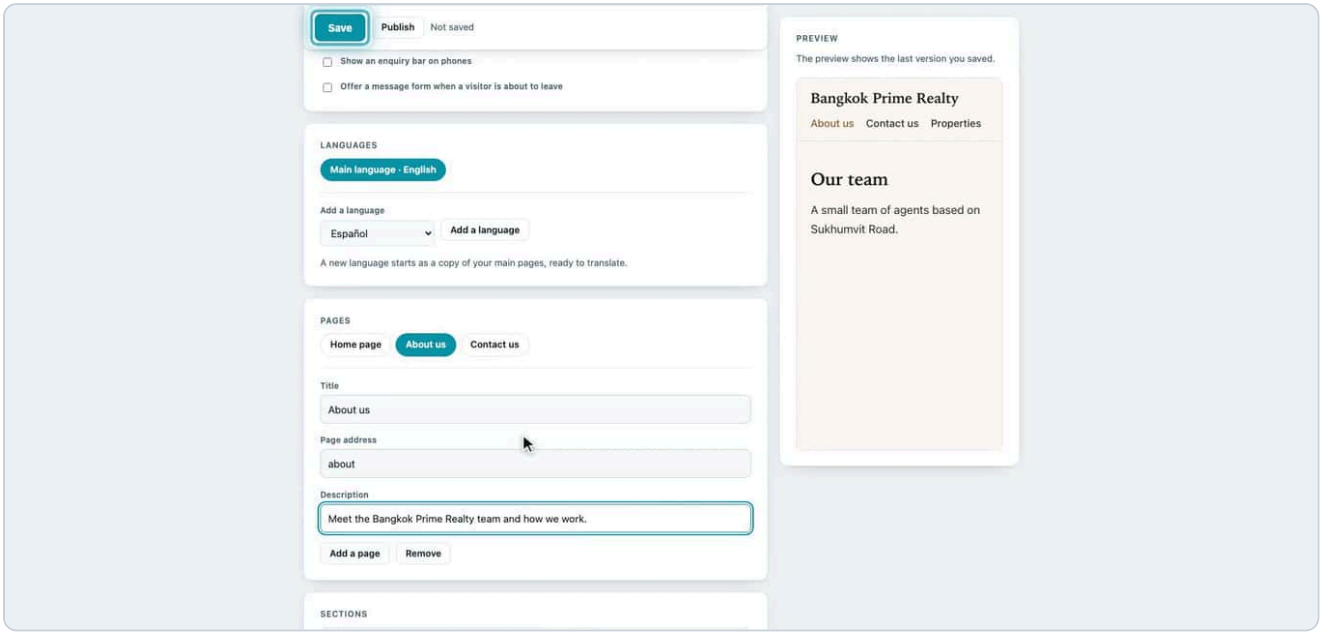
Hình 16.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Đặt mô tả riêng cho trang đó.



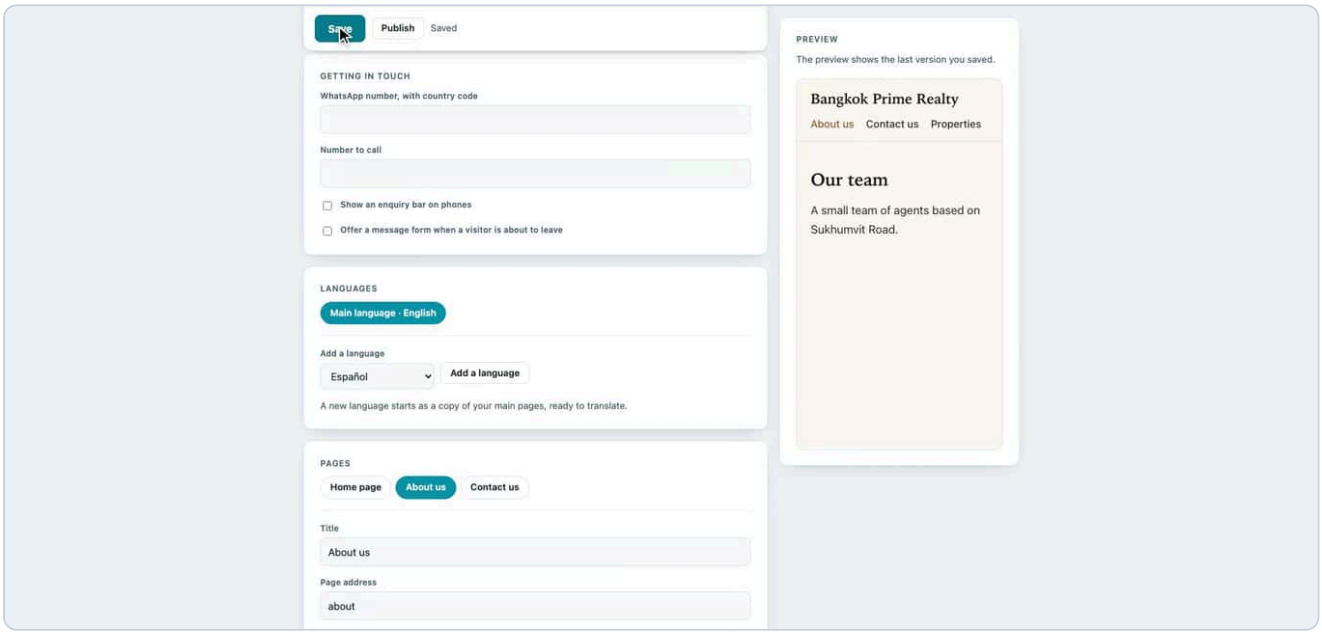
Hình 16.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Giữ địa chỉ trang ngắn và rõ ràng.



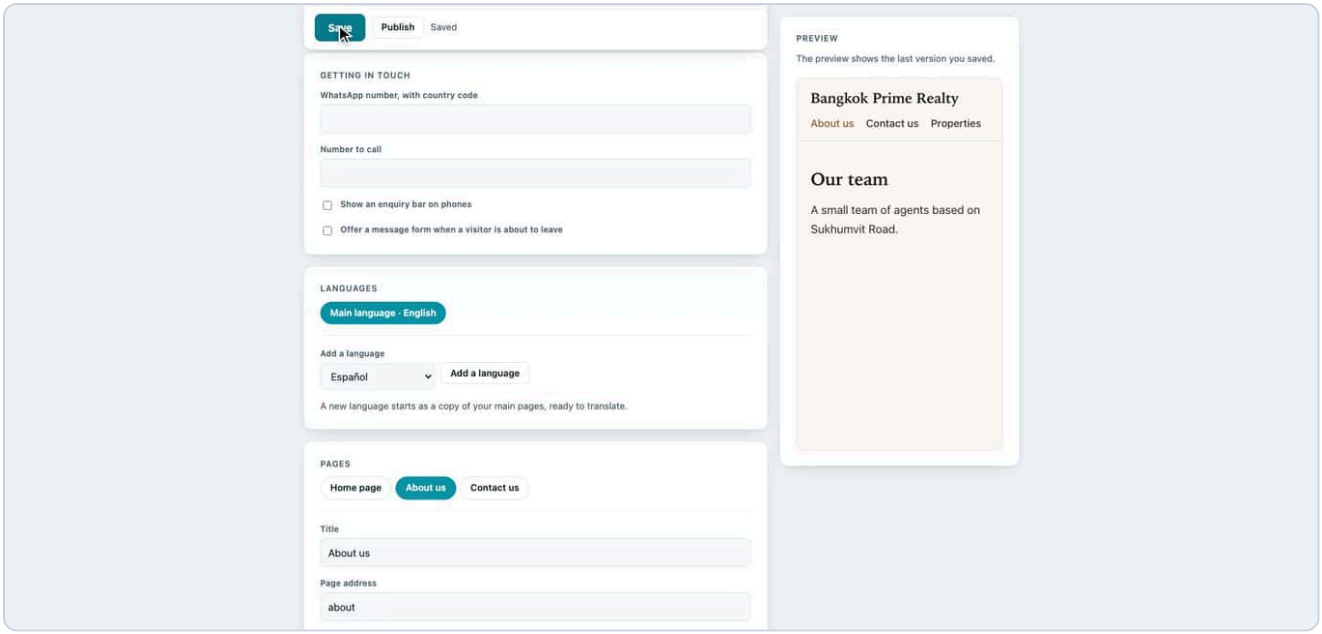
Hình 16.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Lưu.



Hình 16.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

9 Liên kết chuẩn và sơ đồ trang được thêm tự động.



Hình 16.9 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-edit-pages-and-sections-in-housing-market-cloud

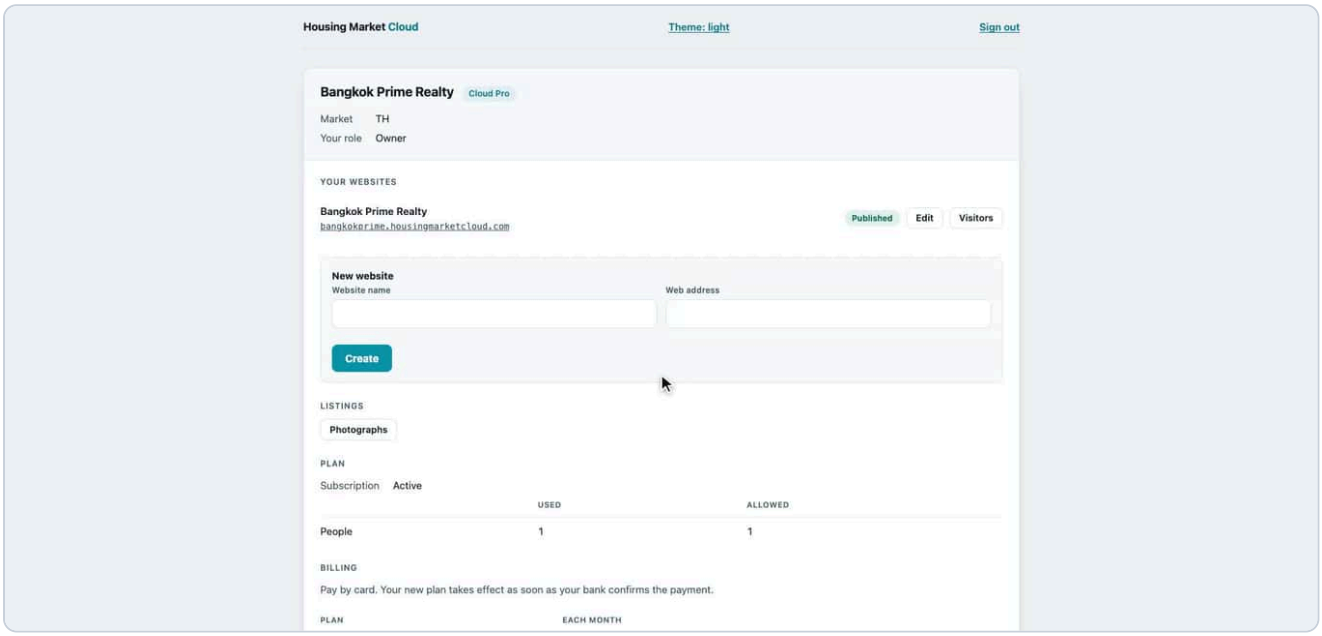
17 CHƯƠNG 17

Hiển thị số liệu thị trường

Pro và Business | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

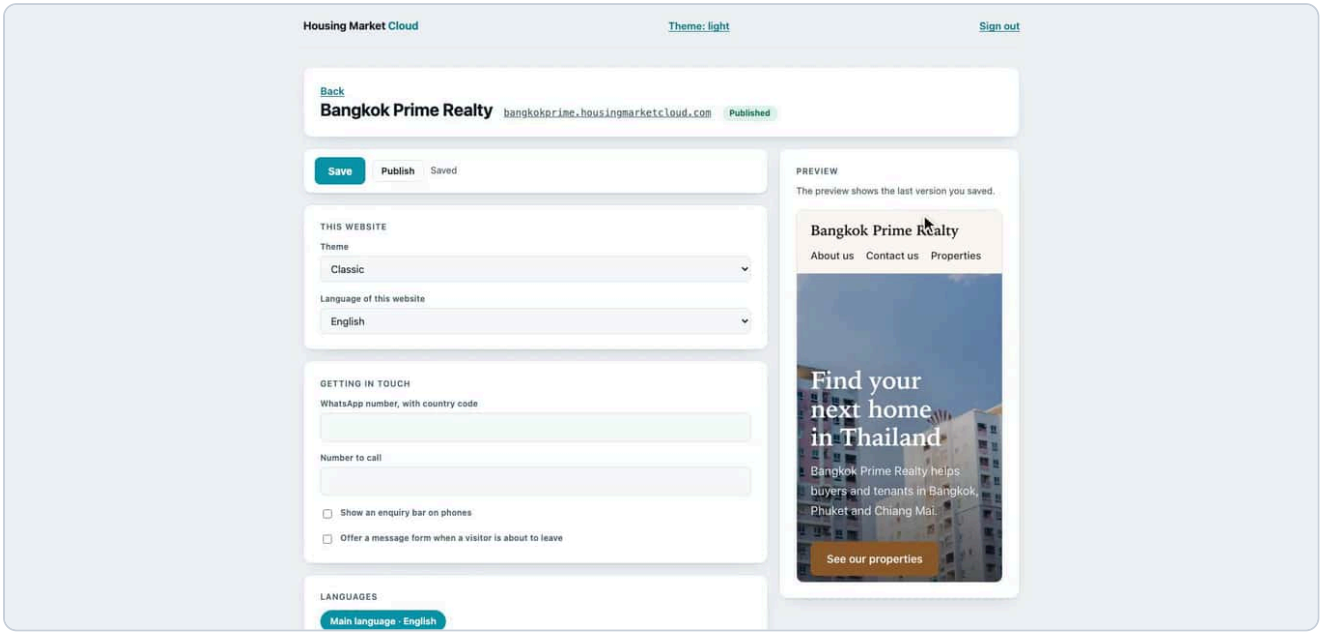
TỪNG BƯỚC

1. Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



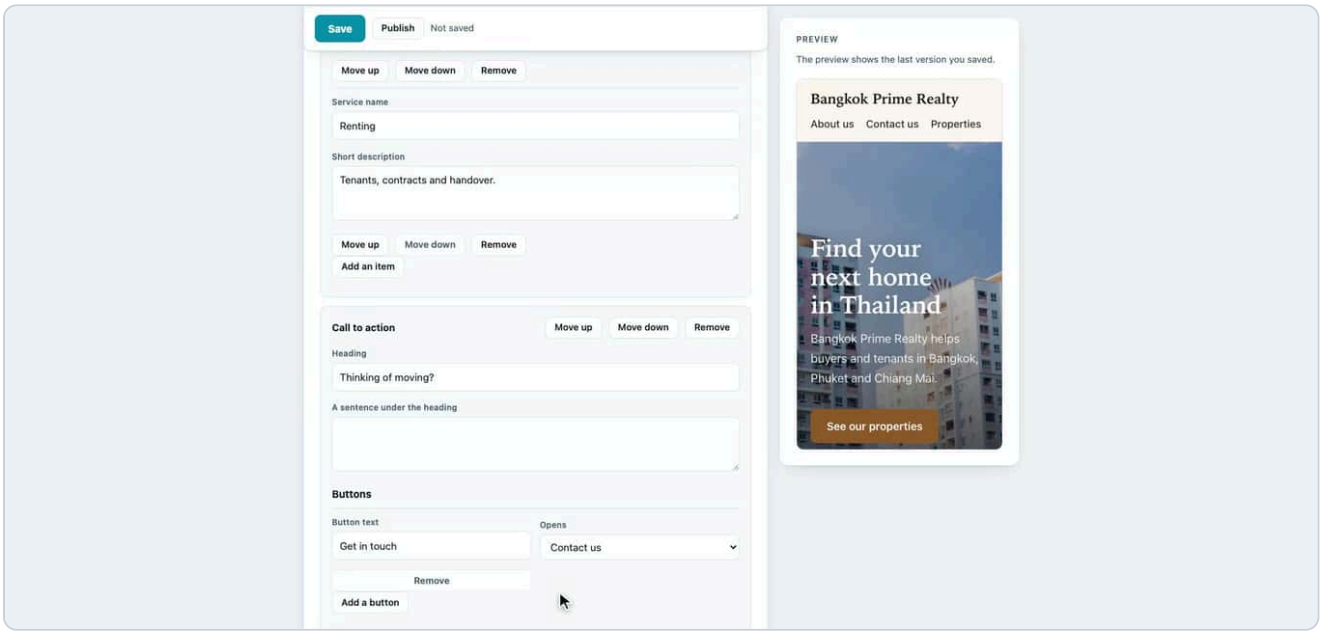
Hình 17.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



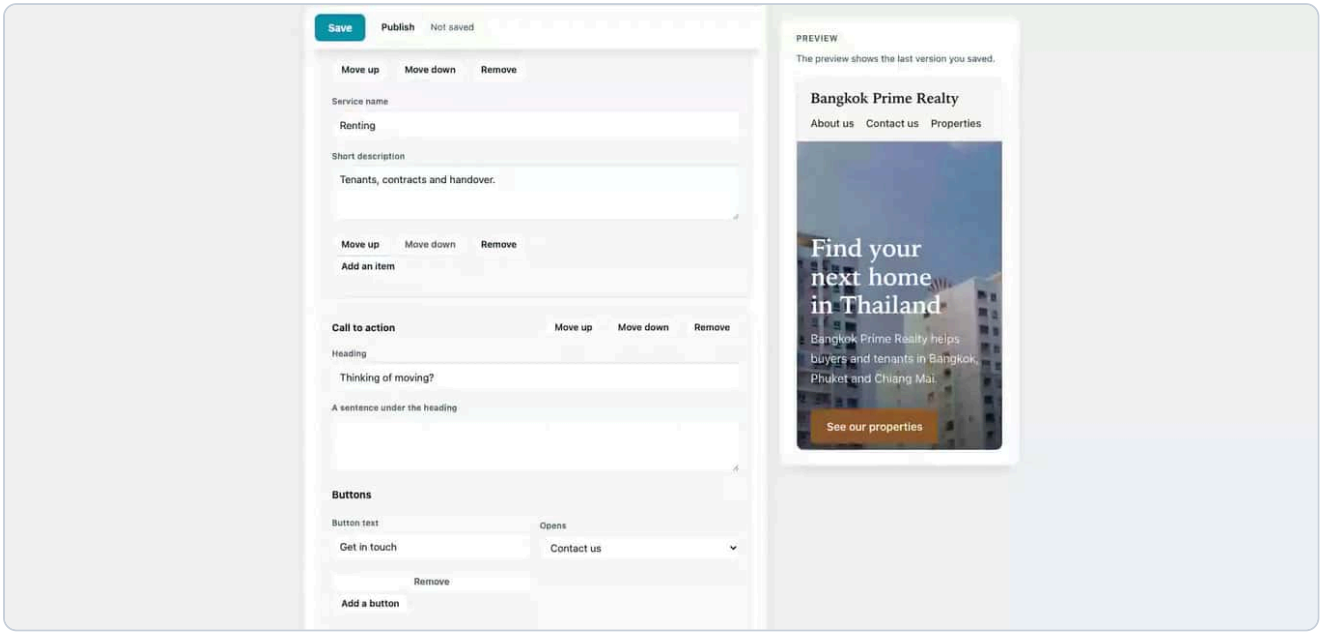
Hình 17.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Nhấp Thêm mục · Số liệu thị trường.



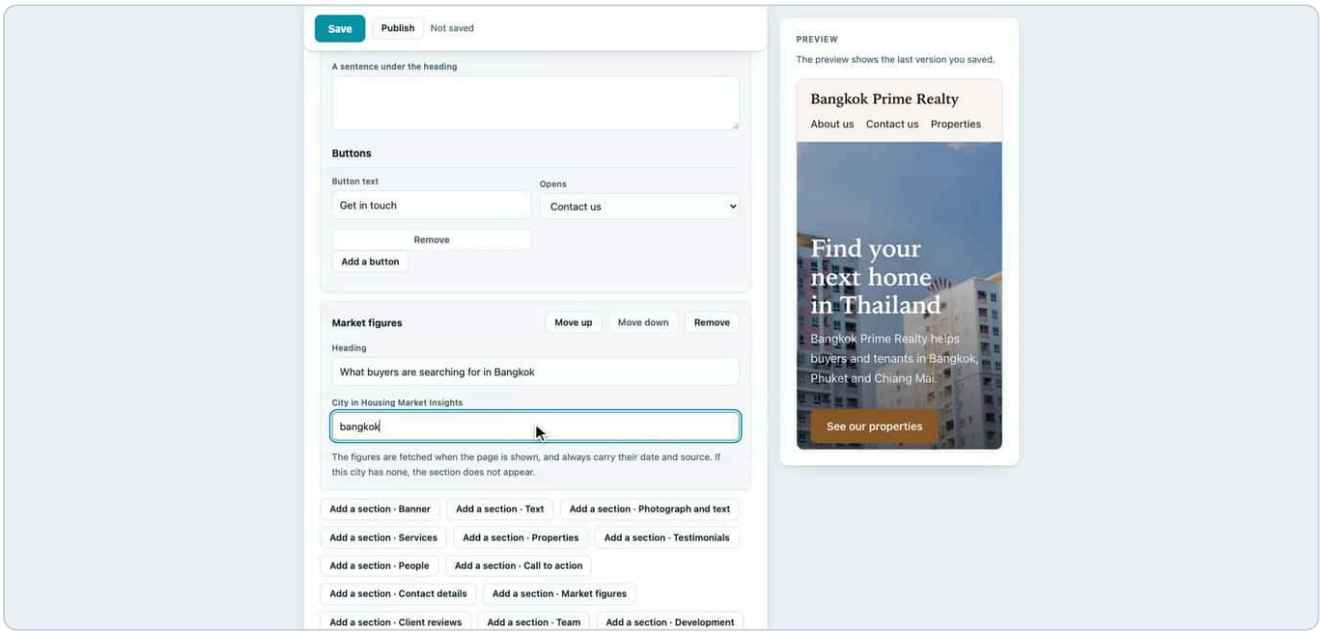
Hình 17.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Viết tiêu đề bằng lời của riêng bạn.



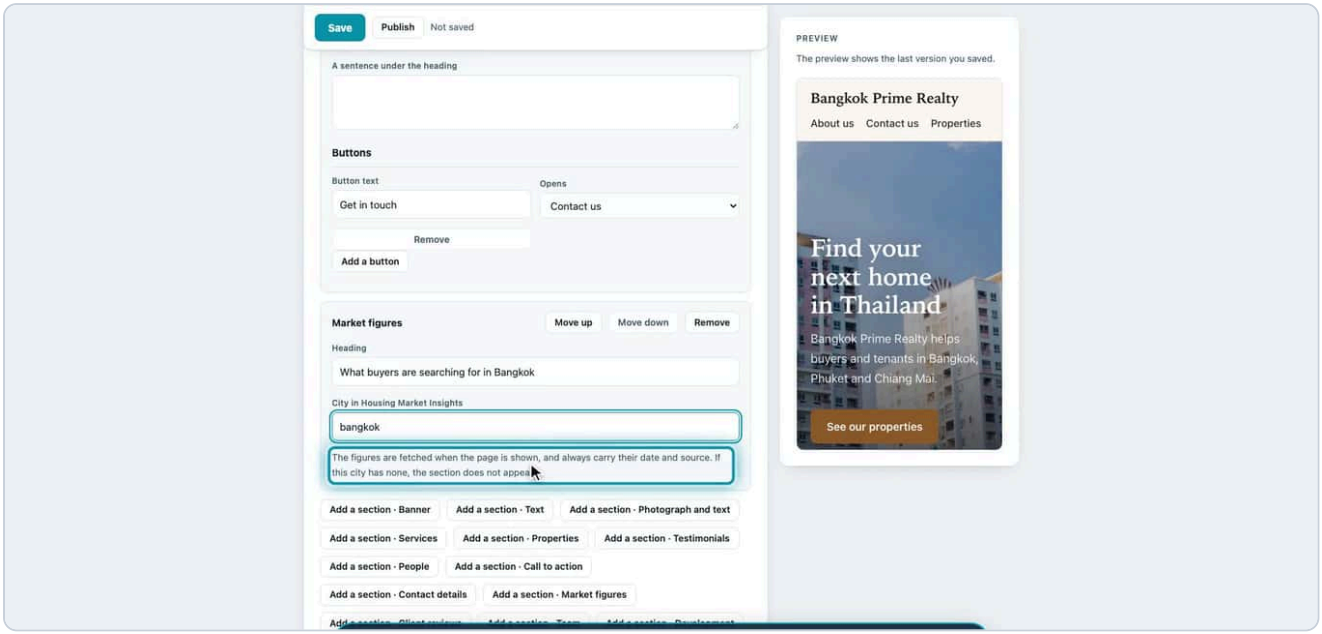
Hình 17.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Nêu tên thành phố trong Housing Market Insights.



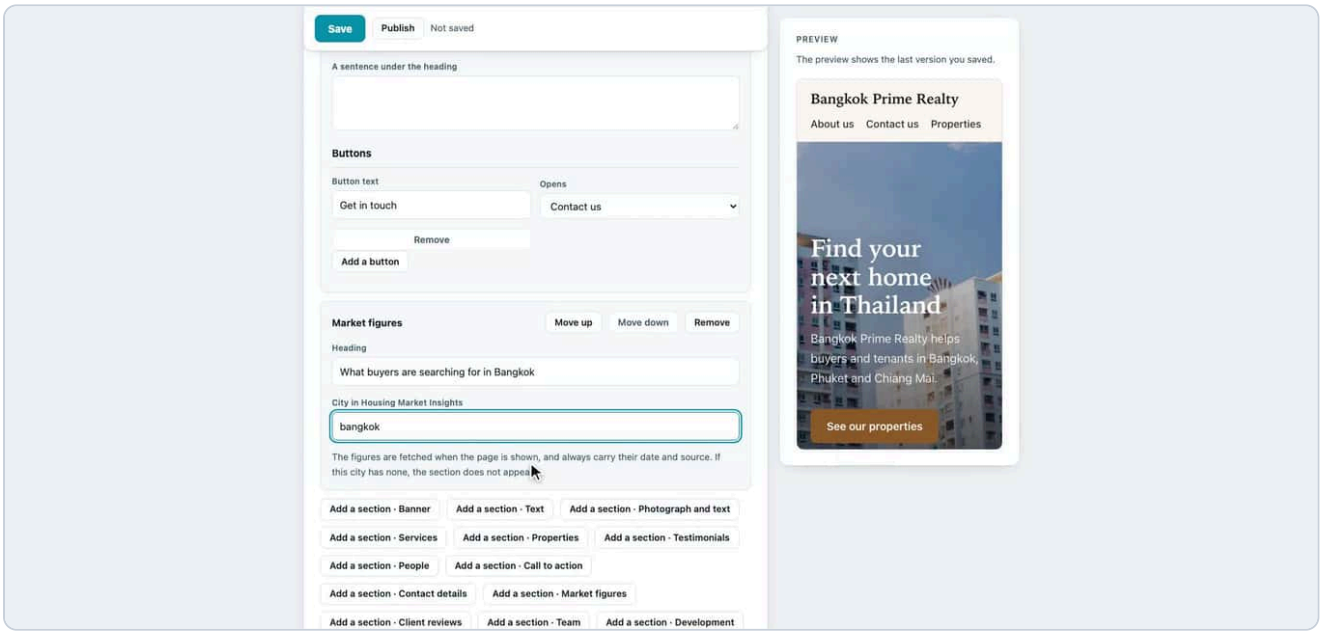
Hình 17.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Số liệu được lấy khi trang hiển thị — không cần cập nhật gì.



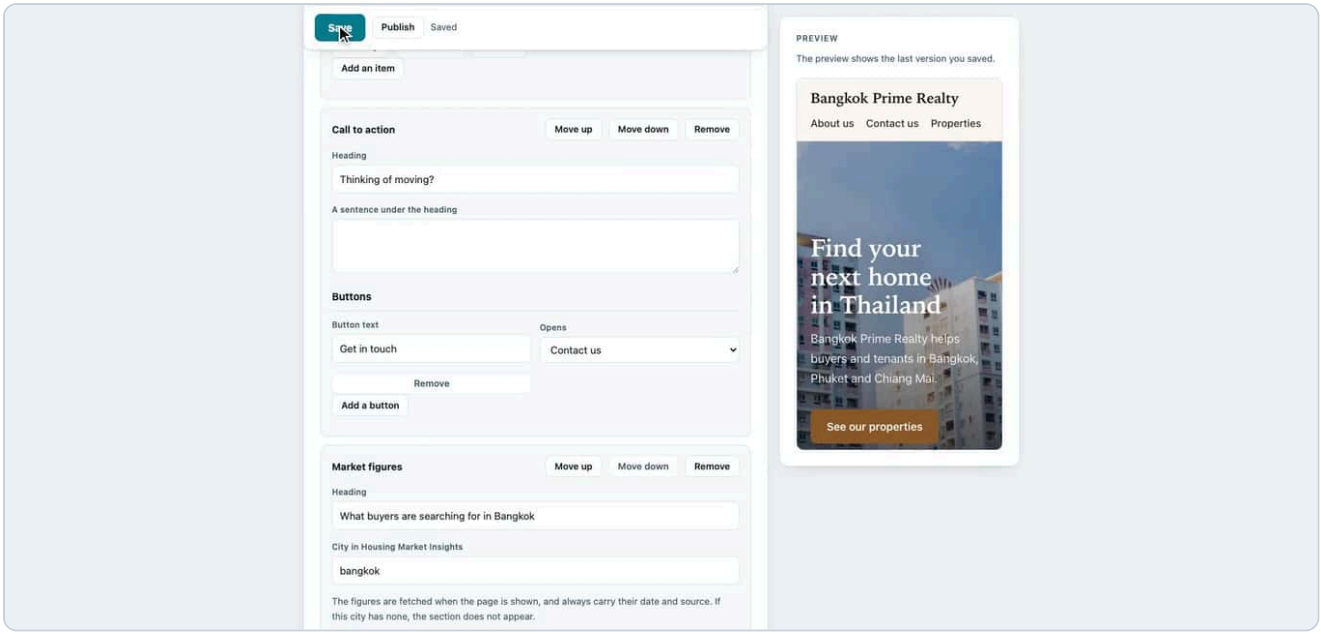
Hình 17.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Thành phố không có số liệu sẽ không hiện gì, không bao giờ báo lỗi.



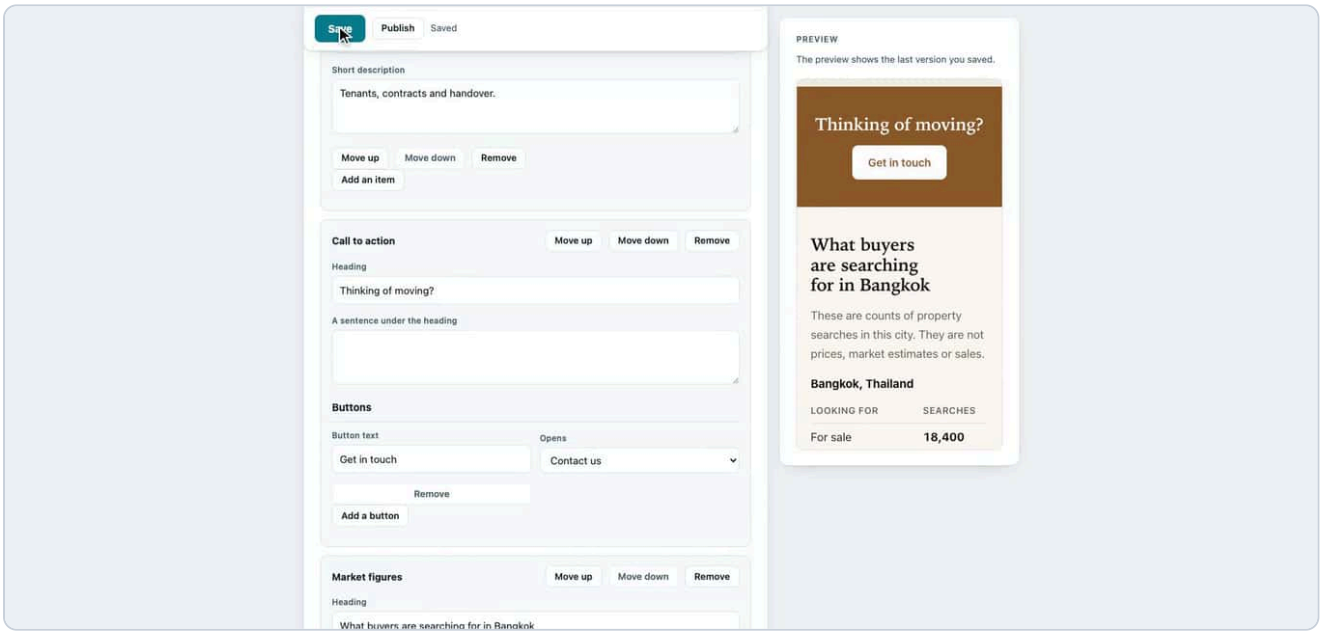
Hình 17.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Lưu.



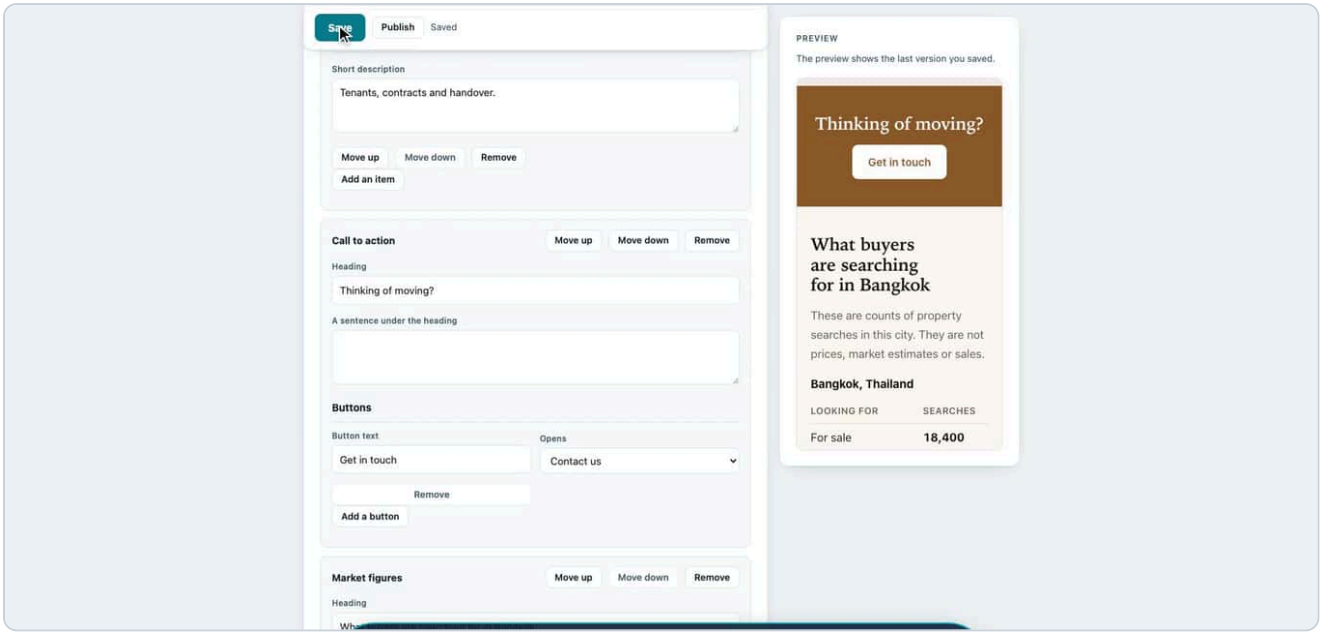
Hình 17.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Bảng xuất hiện trong bản xem trước.



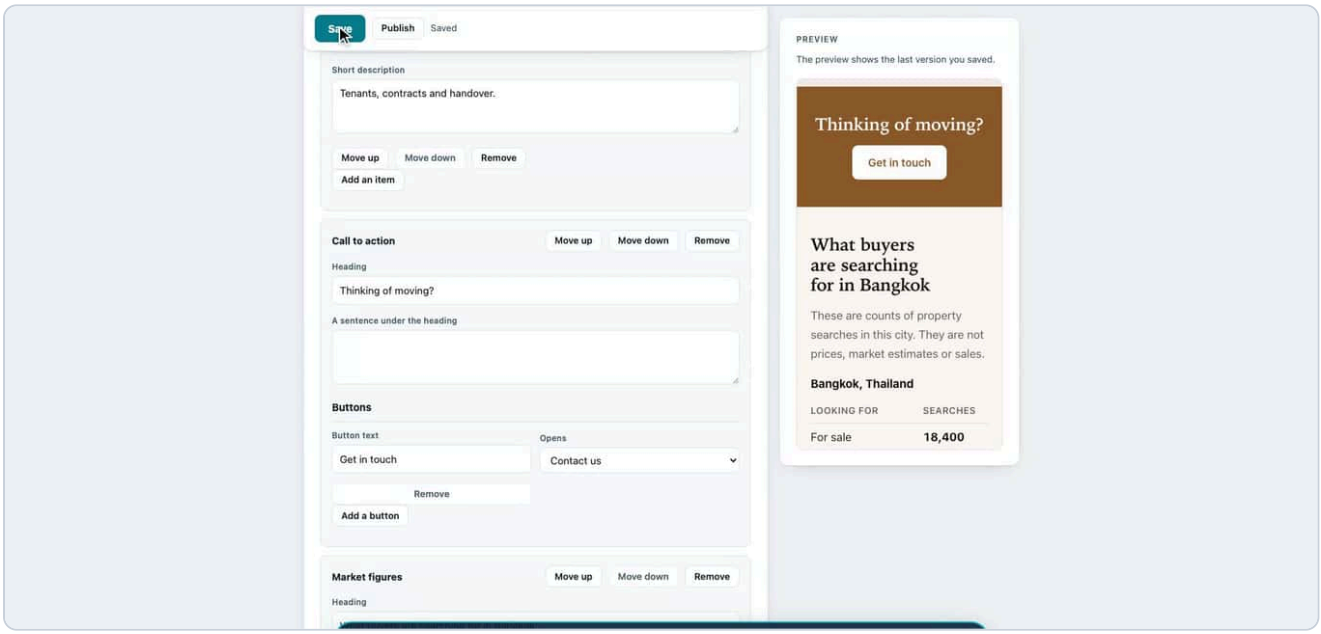
Hình 17.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

10 Đây là số lượt tìm kiếm — không phải giá, ước tính hay giao dịch.



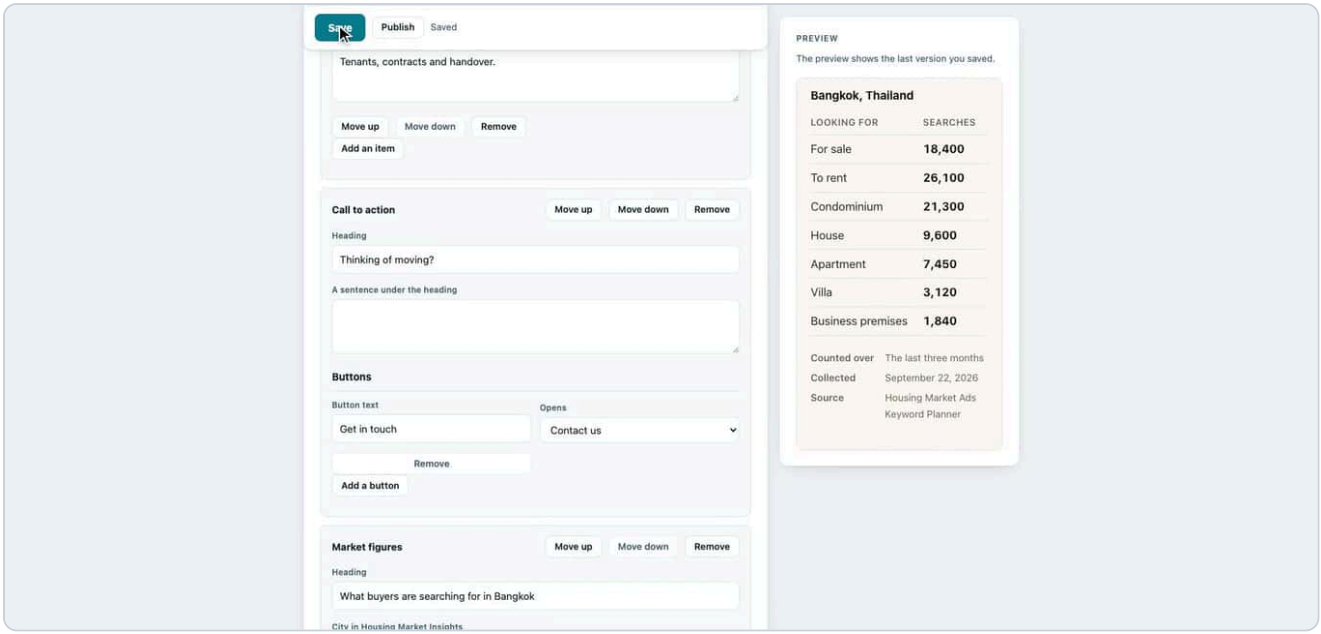
Hình 17.10 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

11 Ghi chú là tên thành phố theo nguồn, nên chọn sai sẽ lộ ra.



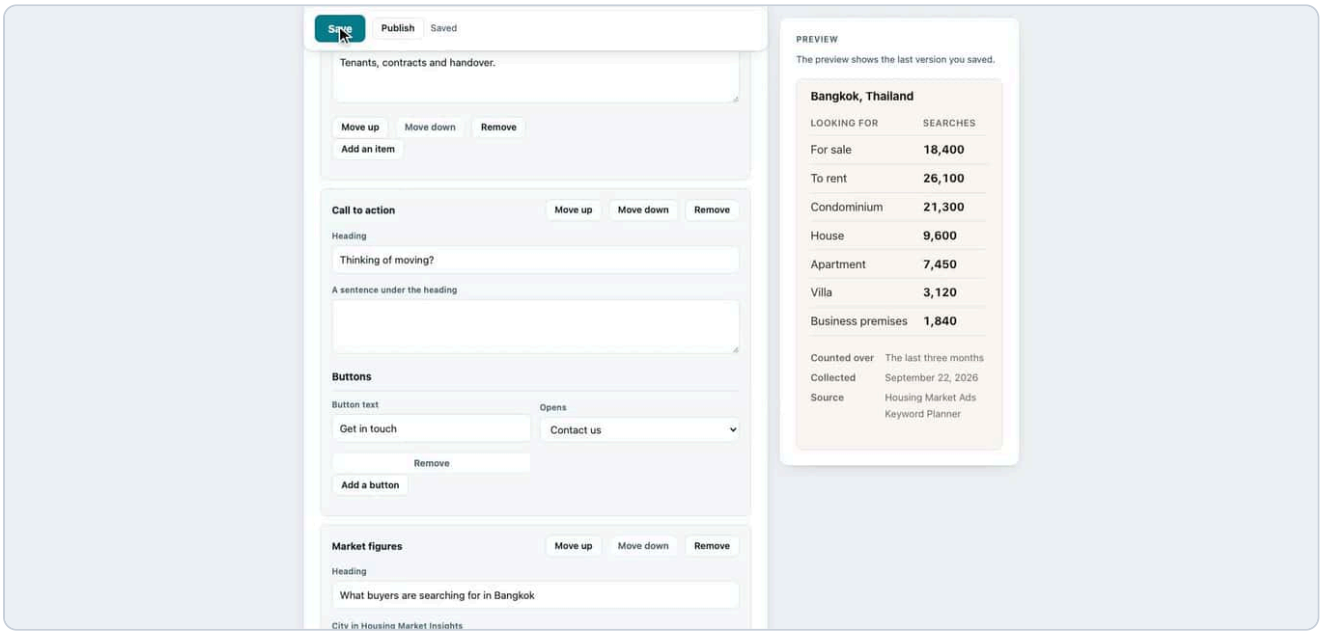
Hình 17.11 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

12 Mỗi số liệu đều kèm kỳ, ngày và nguồn.



Hình 17.12 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

13 Số liệu thị trường thuộc Cloud Pro.



Hình 17.13 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nền tảng có hoạt động cùng các sản phẩm Housing Market khác không? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/does-housing-market-cloud-work-with-other-housing-market-products

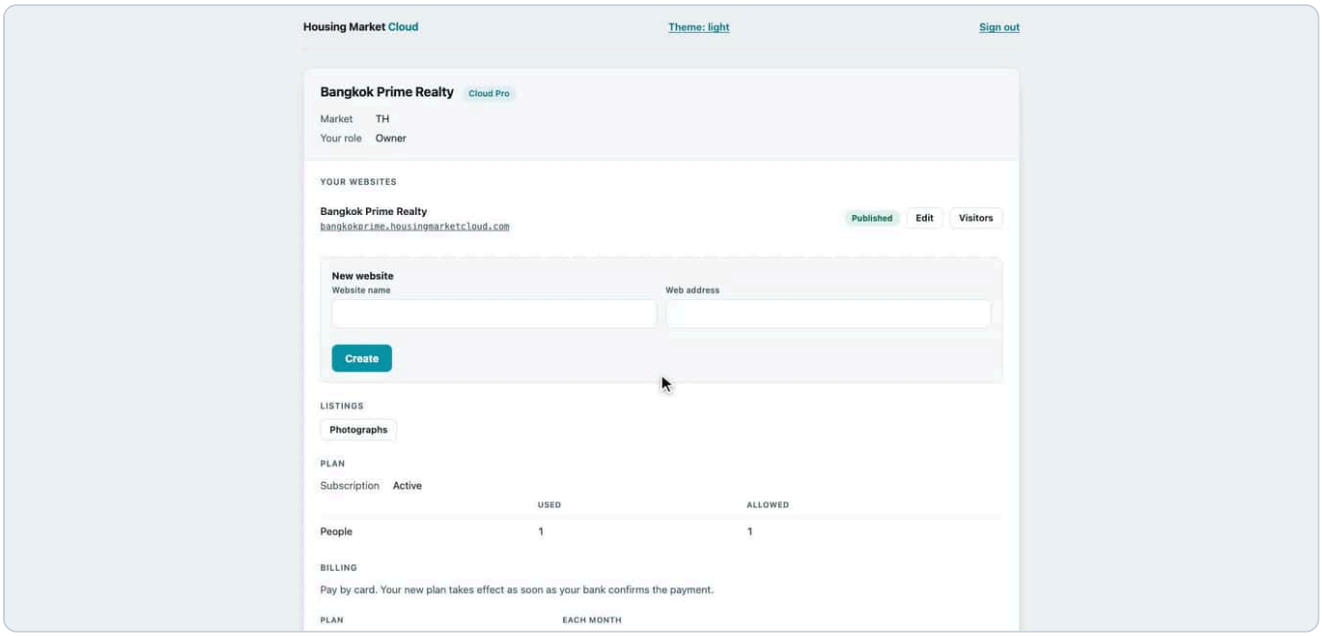
18 CHƯƠNG 18

Hiển thị đánh giá của khách hàng

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

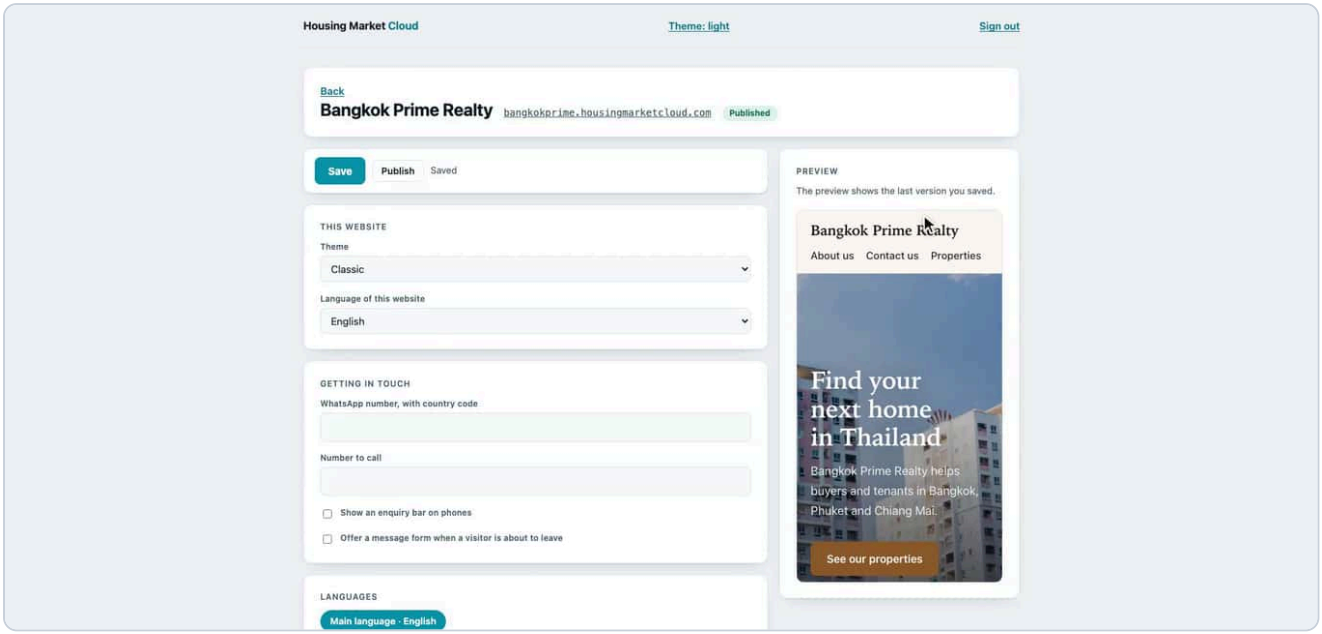
TỪNG BƯỚC

1. Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



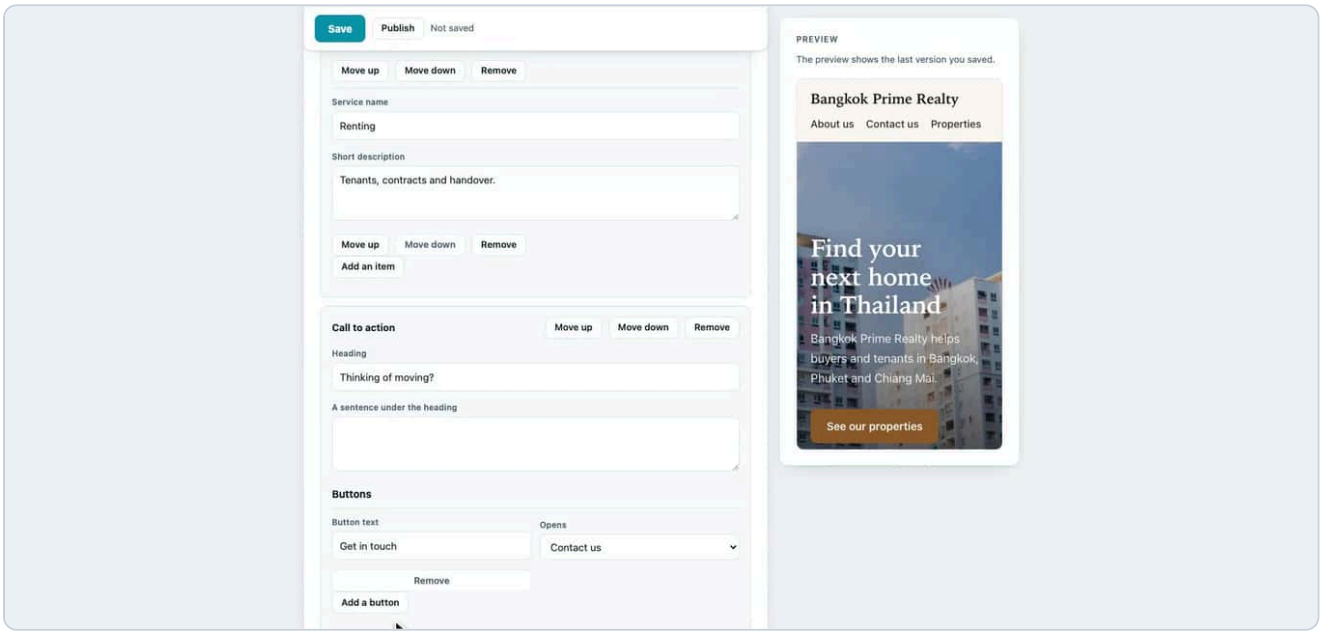
Hình 18.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



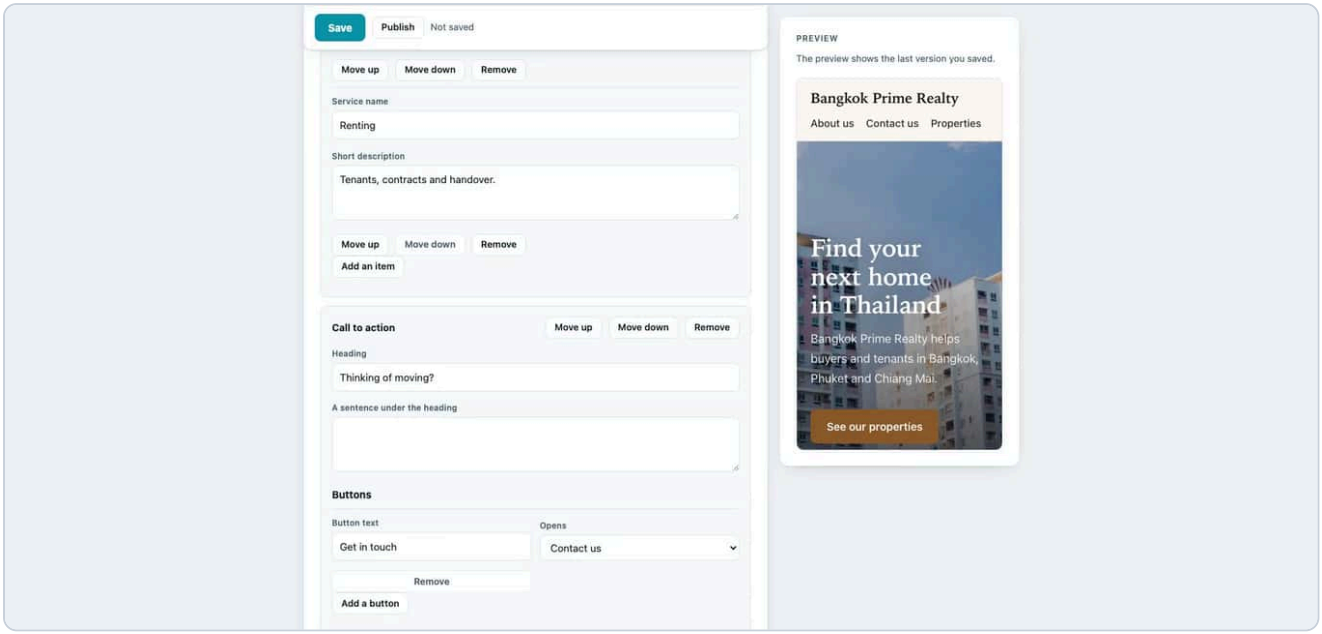
Hình 18.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Nhấp Thêm mục · Đánh giá của khách hàng.



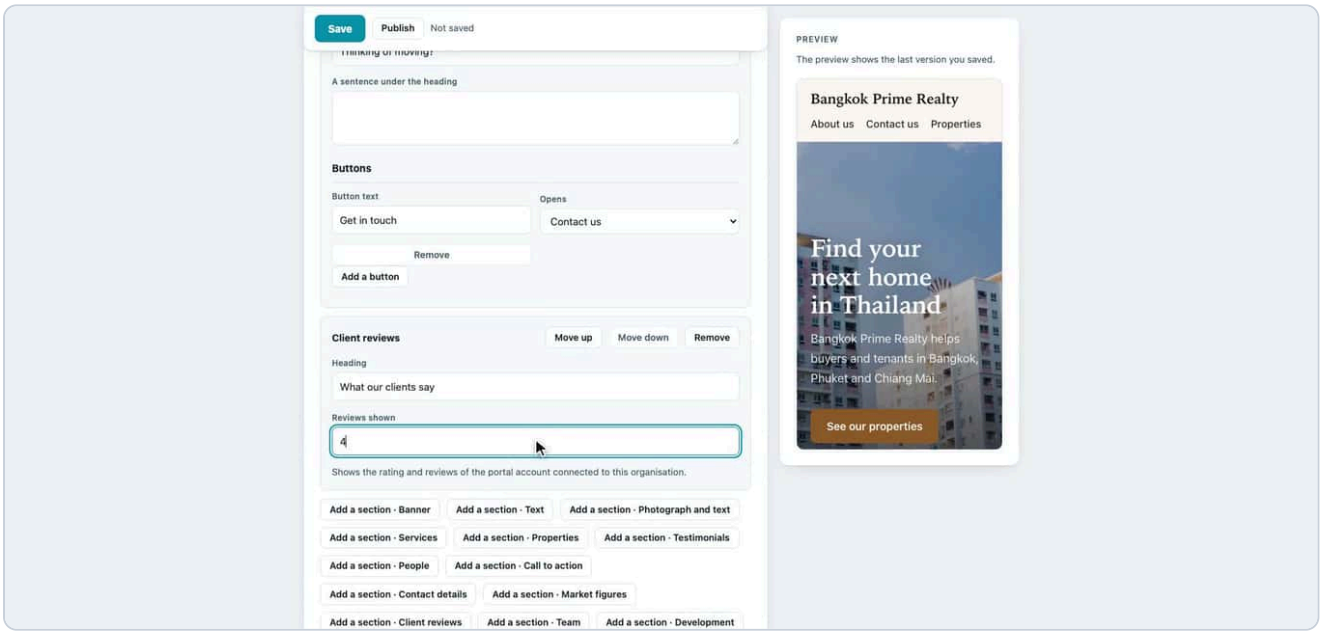
Hình 18.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Viết một tiêu đề.



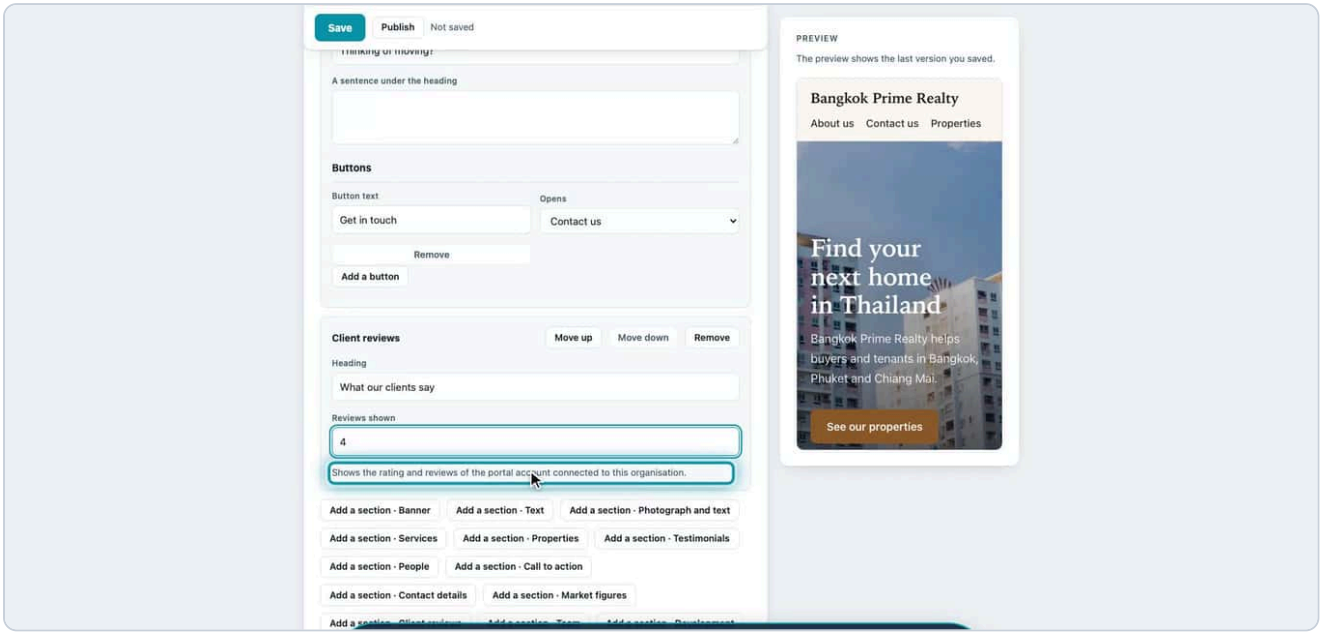
Hình 18.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Chọn số lượng đánh giá muốn hiển thị.



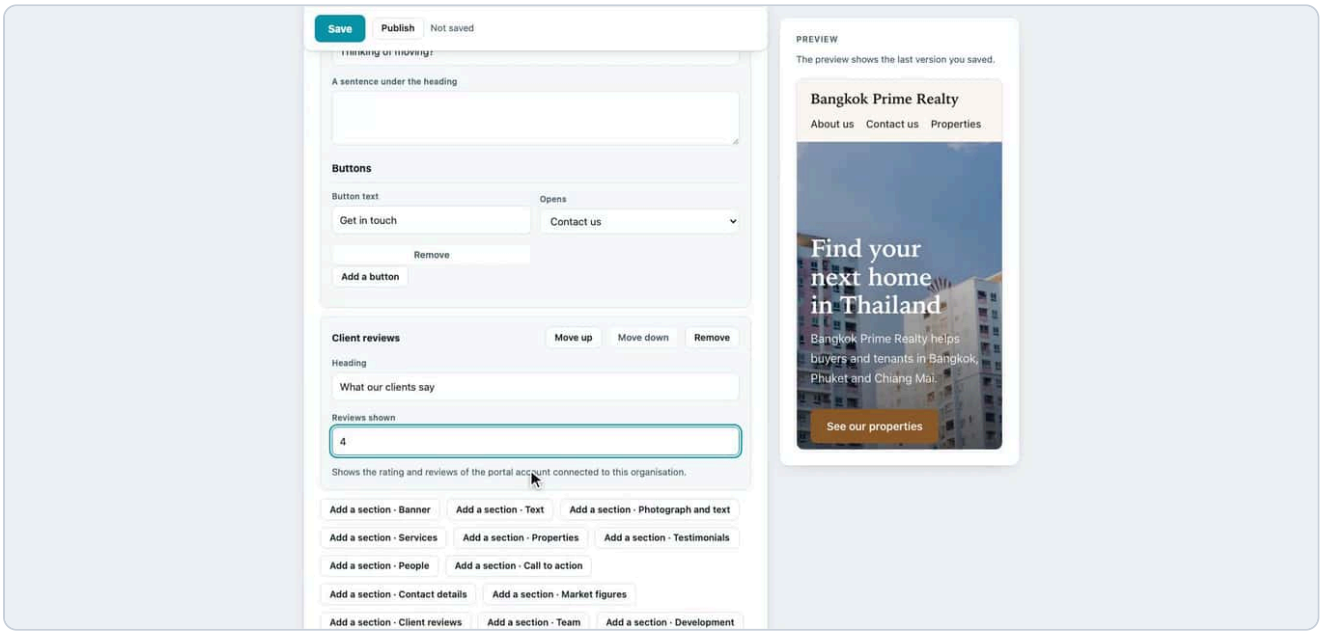
Hình 18.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Chúng đến từ tài khoản cổng thông tin kết nối với tổ chức này.



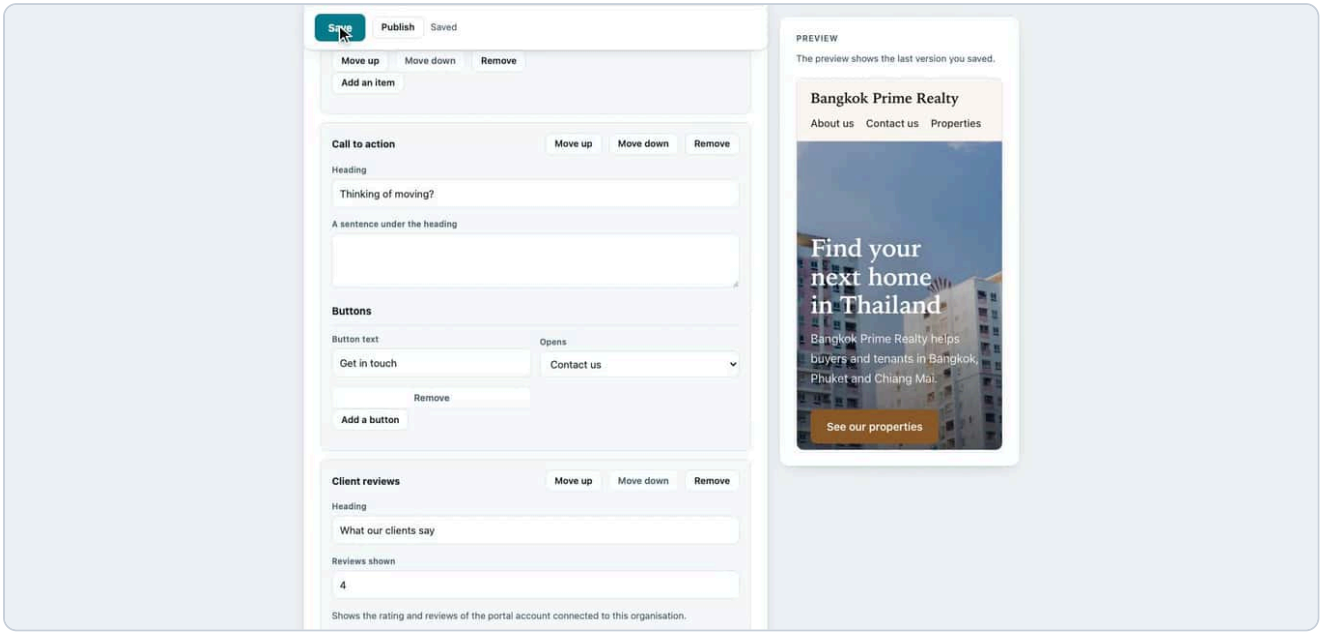
Hình 18.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Không phải nhập gì ở đây — đây là đánh giá trên cổng thông tin của bạn.



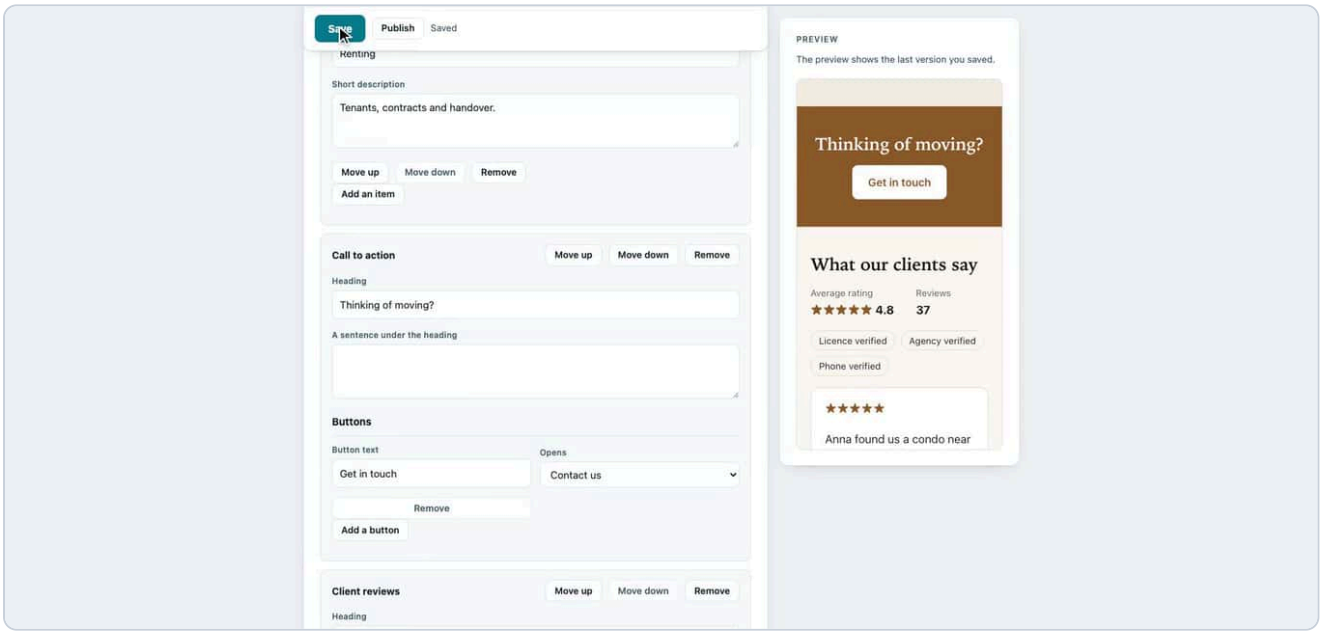
Hình 18.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Lưu.



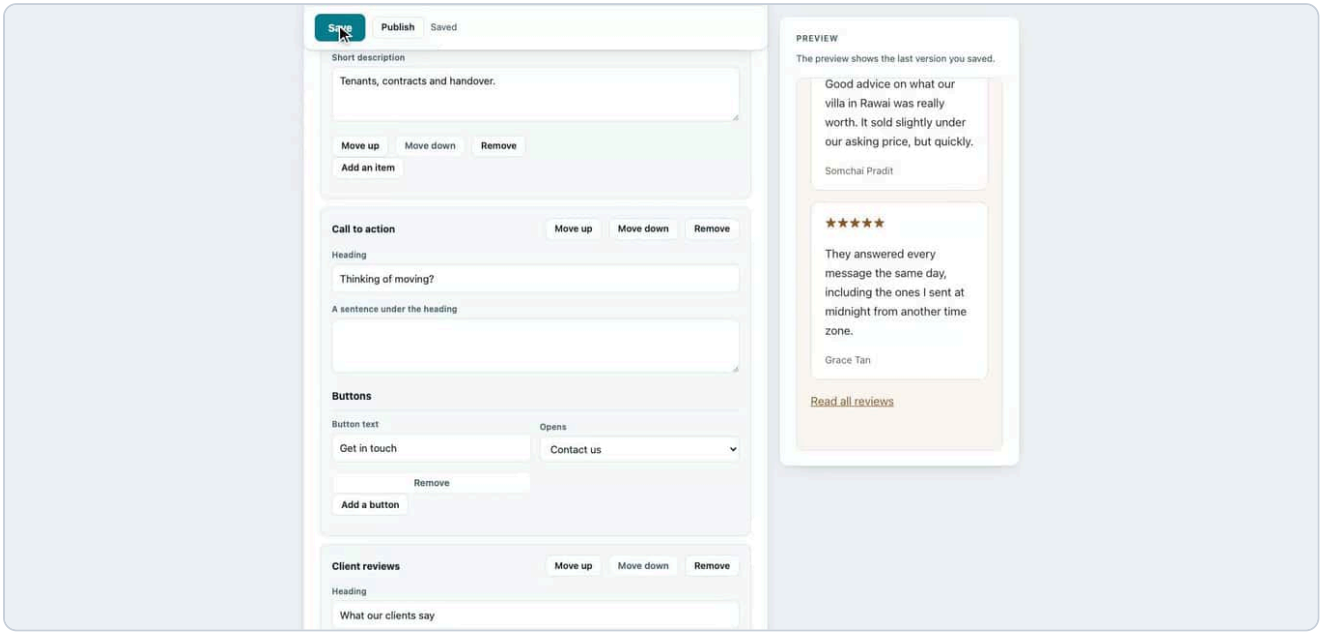
Hình 18.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Điểm xếp hạng, số lượng đánh giá và huy hiệu của bạn.



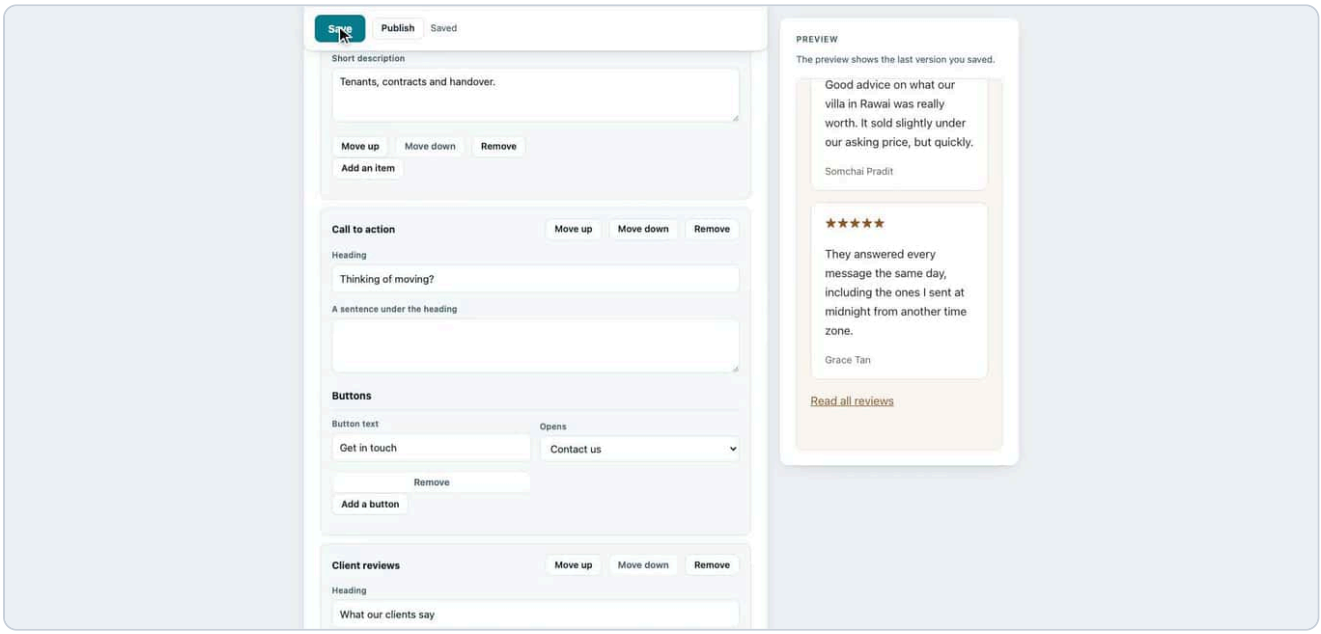
Hình 18.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

10 Và một liên kết để đọc tất cả trên trang hồ sơ cổng thông tin.



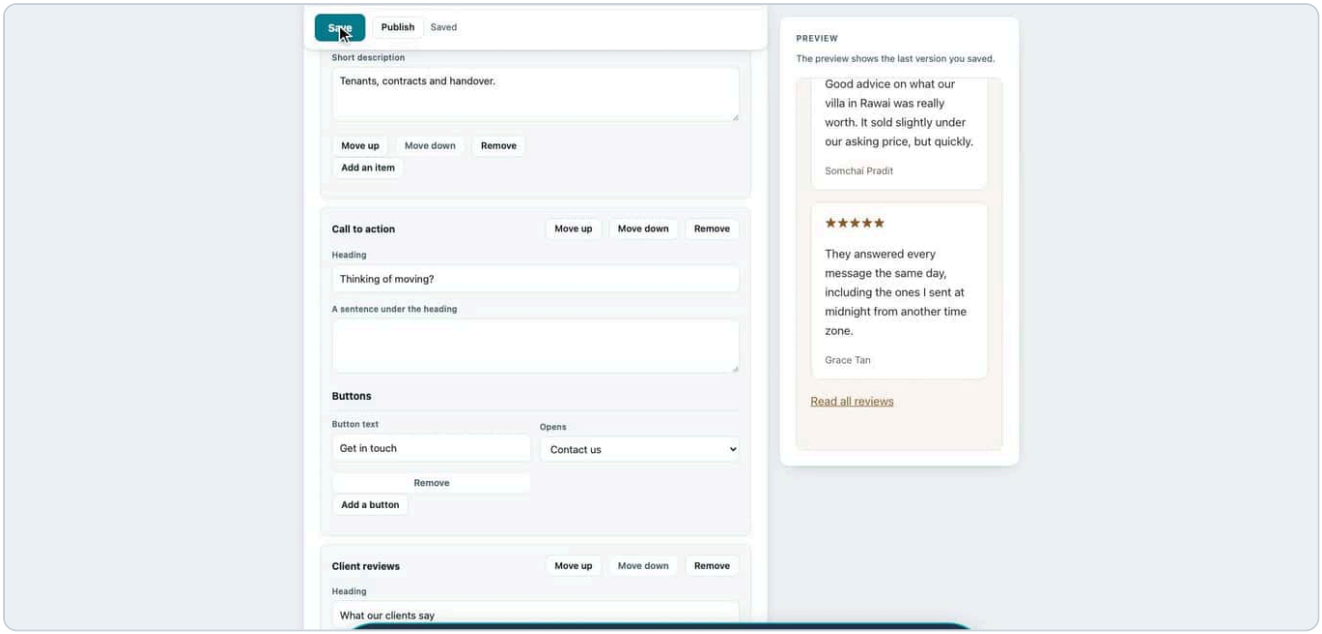
Hình 18.10 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

11 Đặt nó gần các tùy chọn liên hệ, nơi một người đang quyết định.



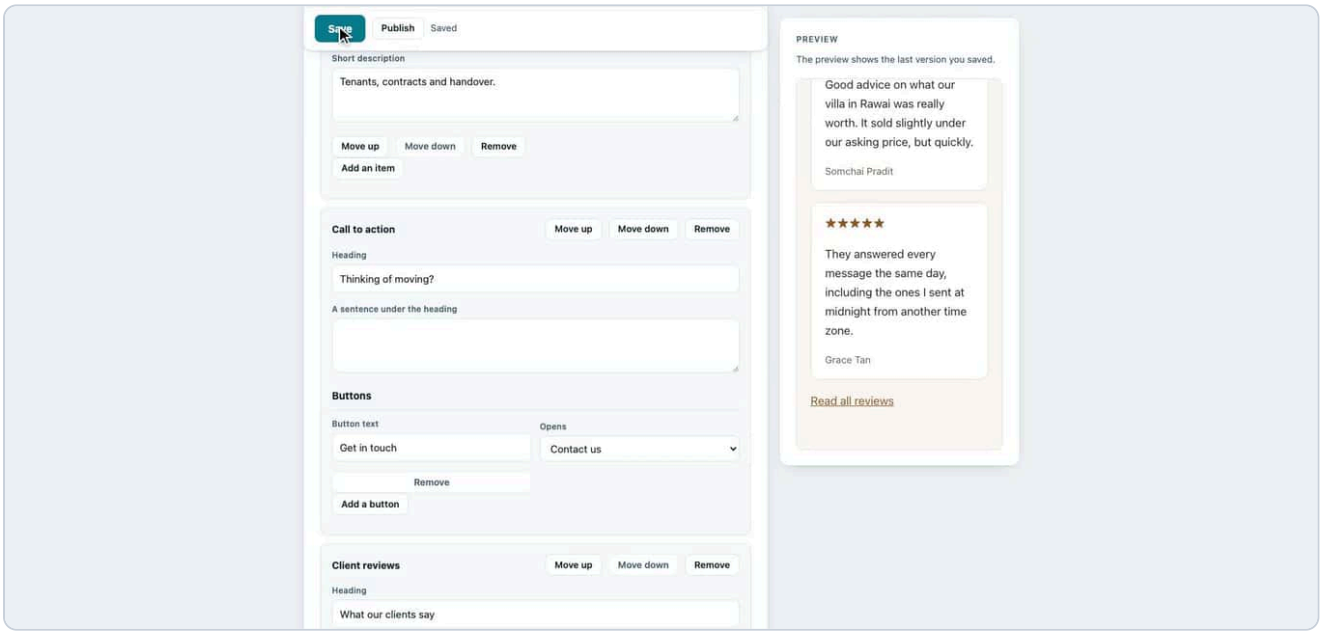
Hình 18.11 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

12 Chưa kết nối tài khoản cổng thông tin thì mục này không hiển thị gì.



Hình 18.12 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

13 Đánh giá tự động cập nhật theo cổng thông tin.



Hình 18.13 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nền tảng có hoạt động cùng các sản phẩm Housing Market khác không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/does-housing-market-cloud-work-with-other-housing-market-products

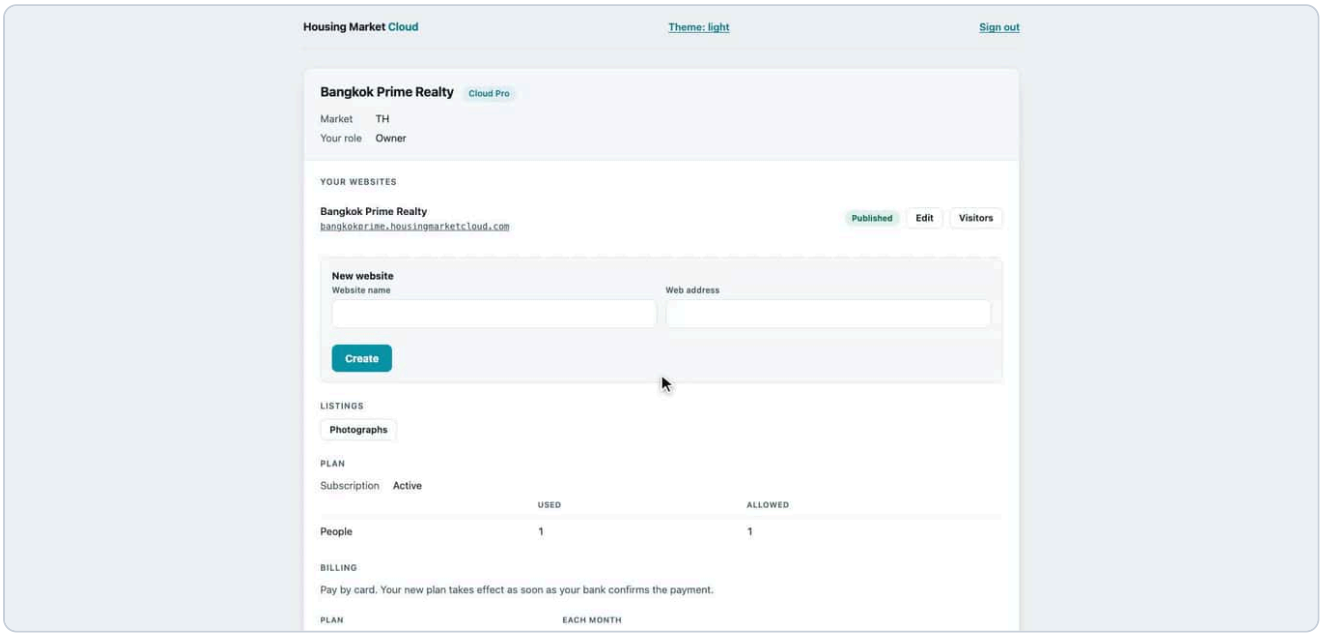
19 CHƯƠNG 19

Trang dự án phát triển

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

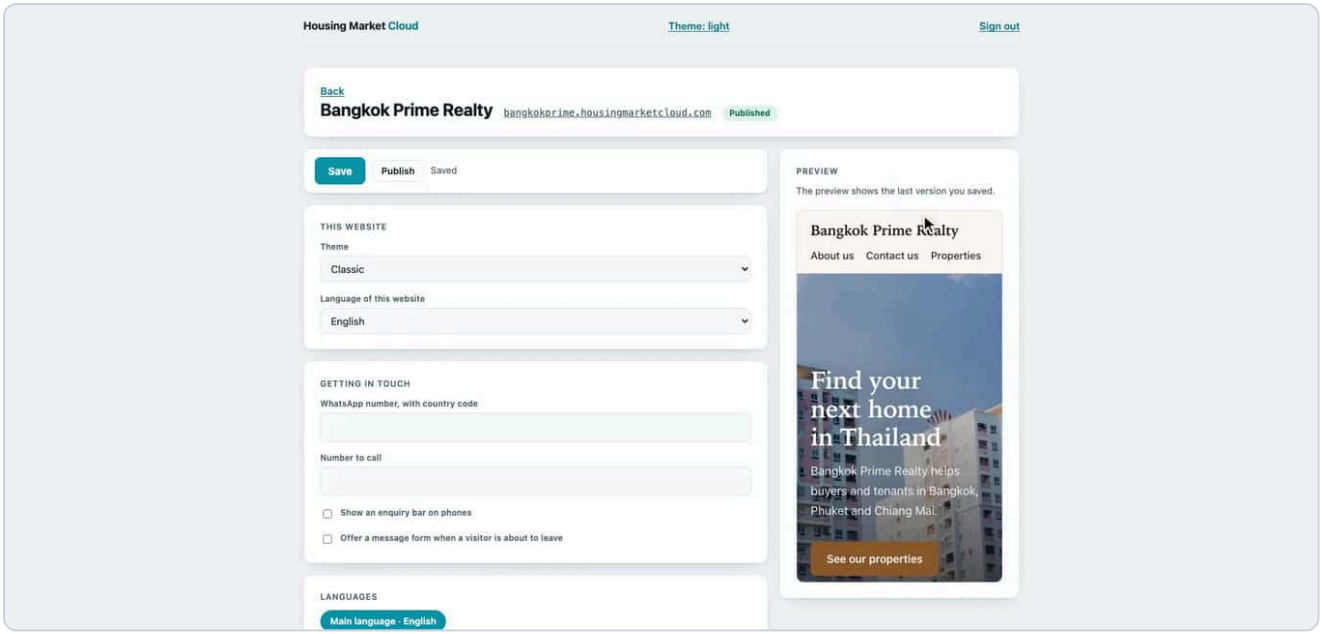
TỪNG BƯỚC

1. Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



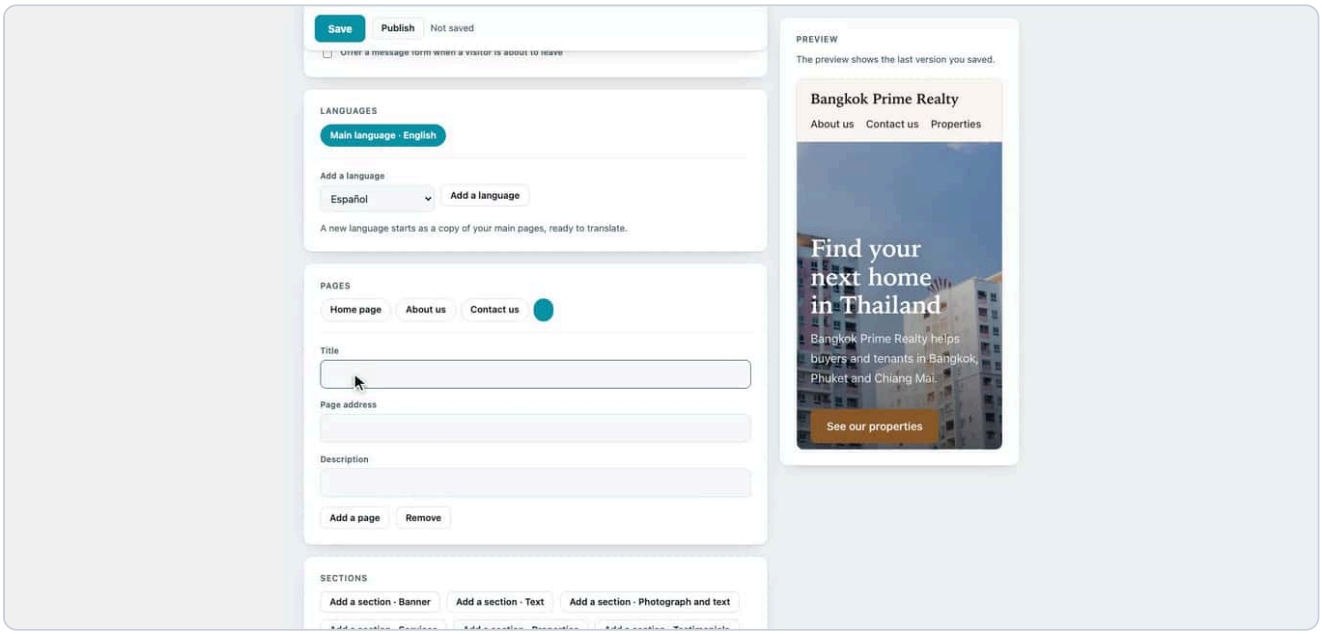
Hình 19.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



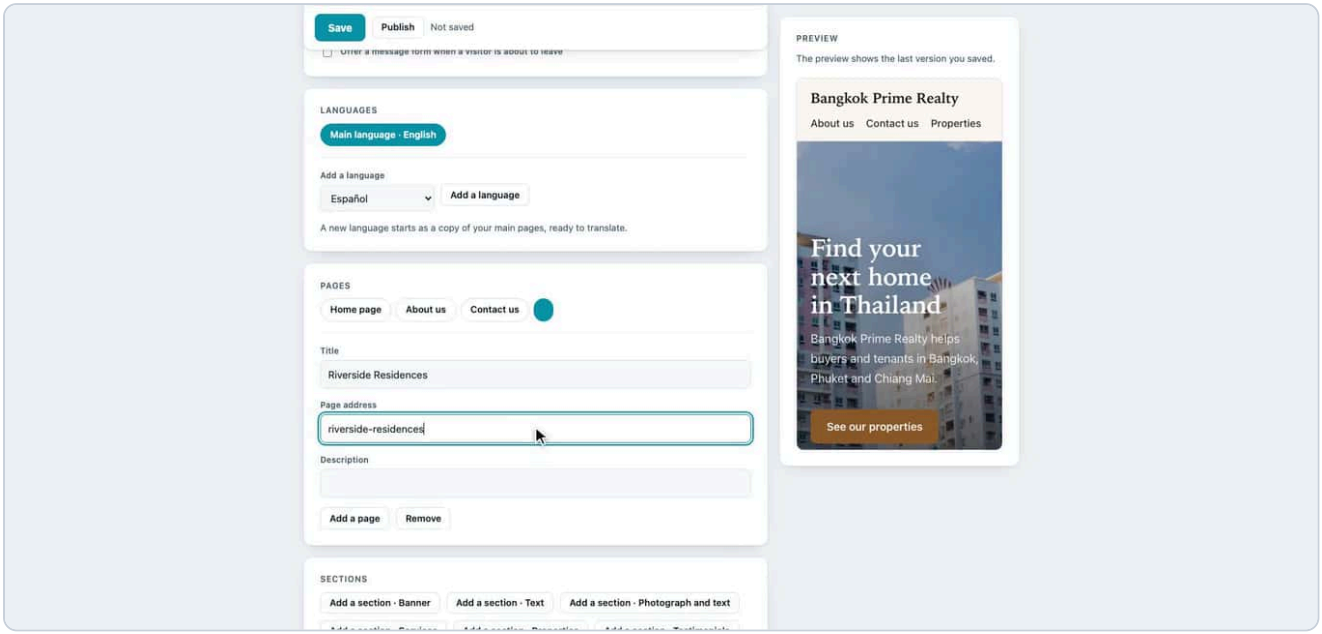
Hình 19.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Dự án xứng đáng có trang riêng. Nhấp Thêm trang.



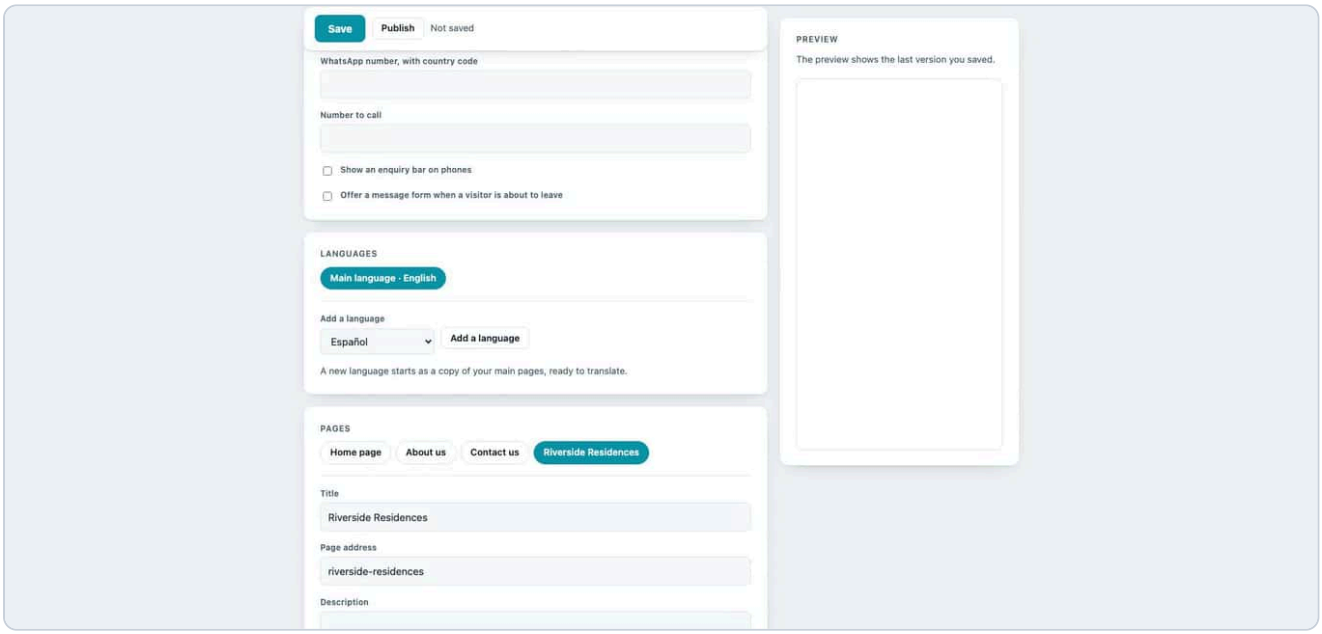
Hình 19.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Đặt một tiêu đề và một địa chỉ trang ngắn gọn.



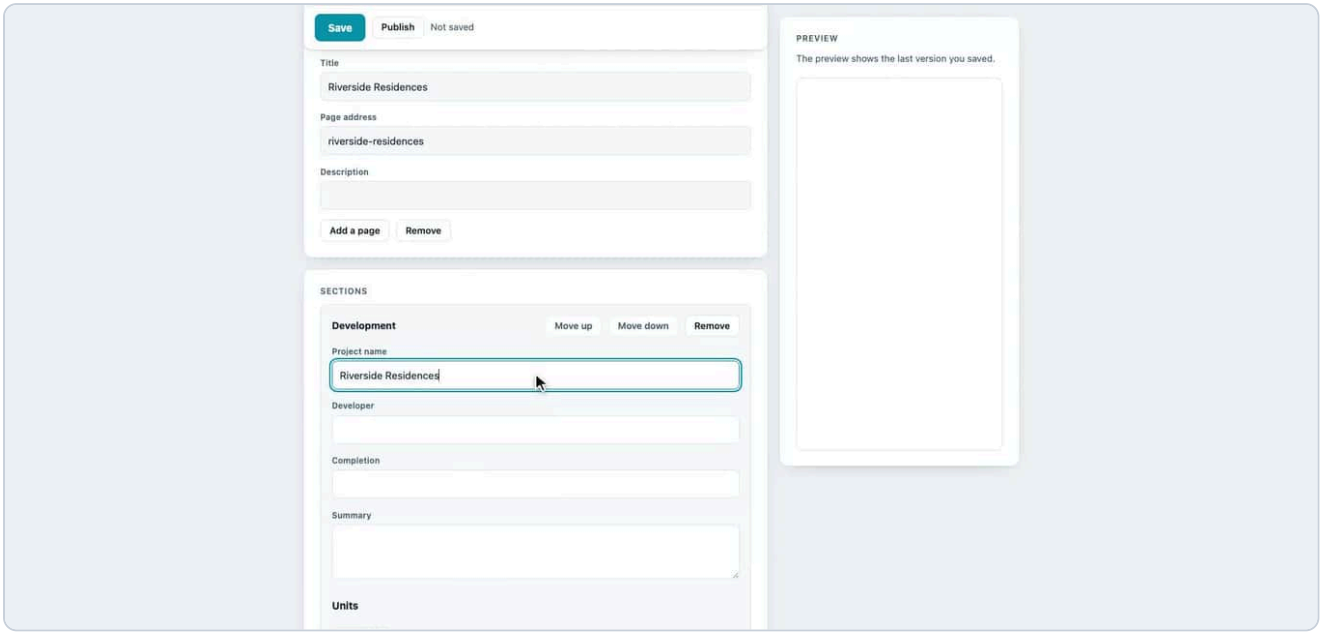
Hình 19.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Nhấp Thêm mục · Dự án phát triển.



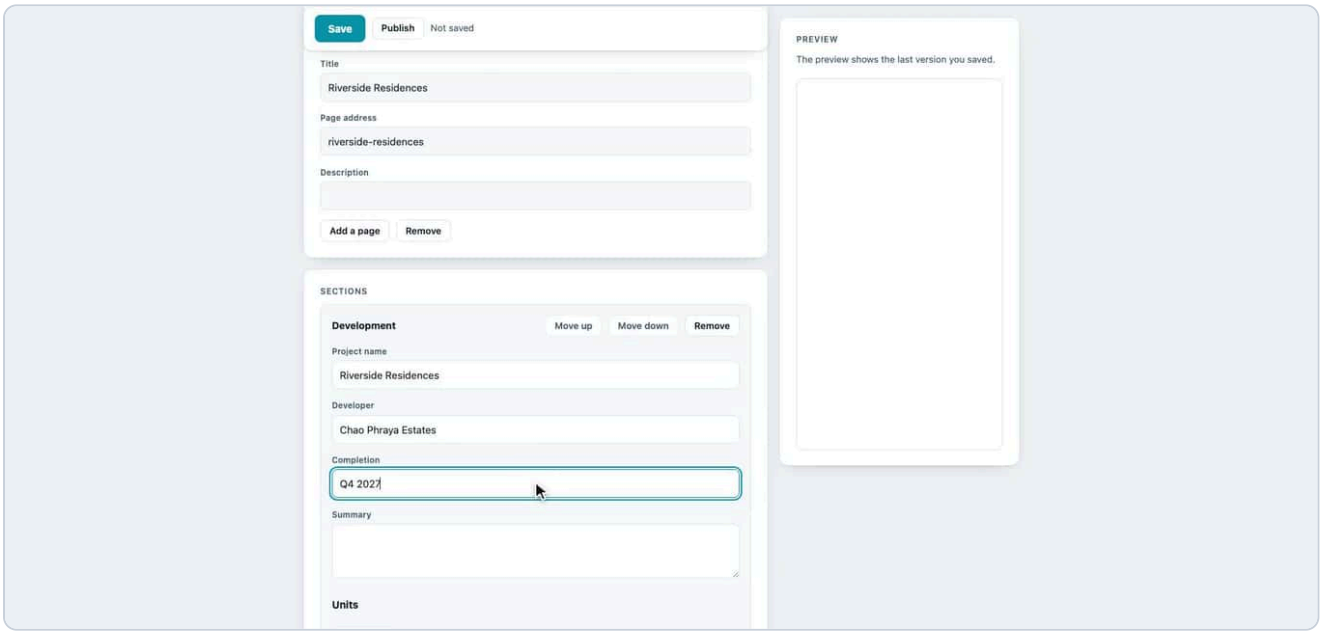
Hình 19.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Đặt tên dự án.



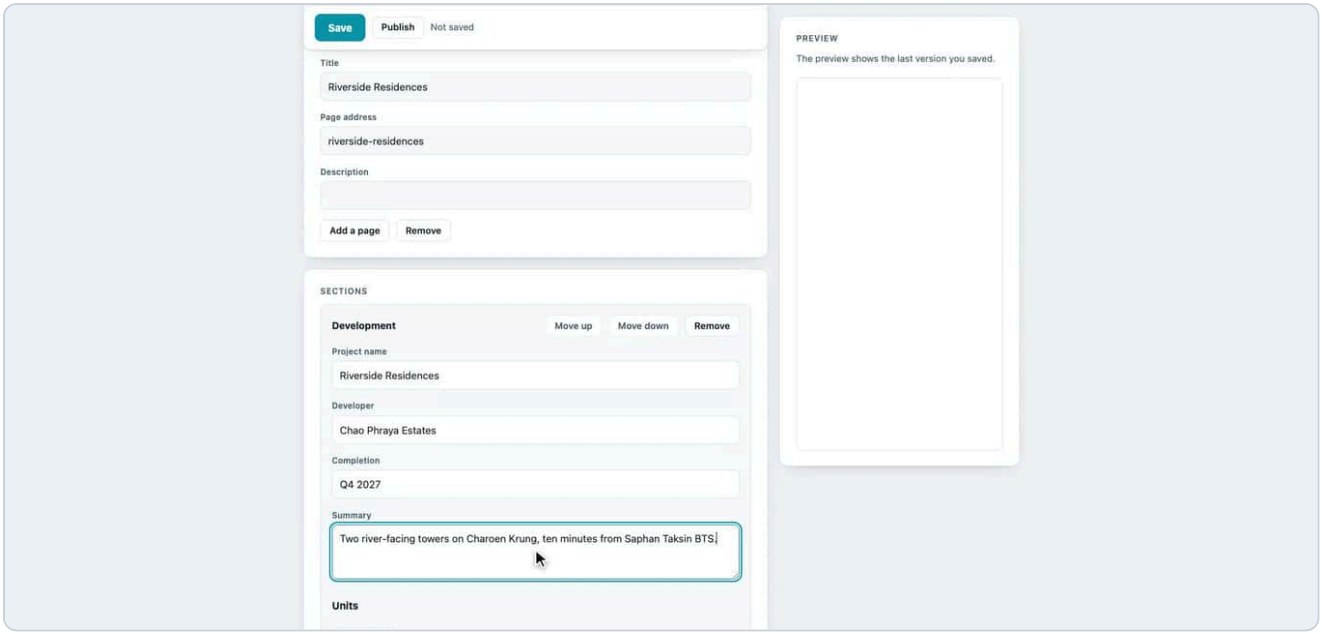
Hình 19.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Thêm chủ đầu tư và thời điểm hoàn thành.



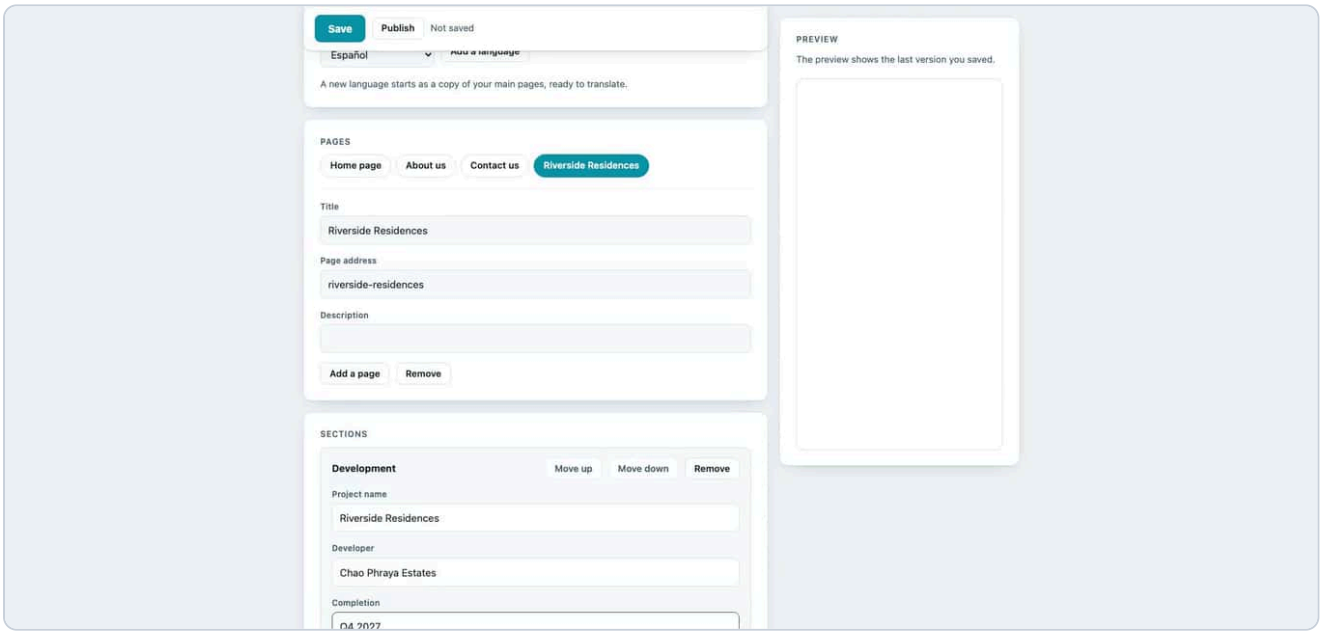
Hình 19.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Viết một đoạn giới thiệu ngắn.



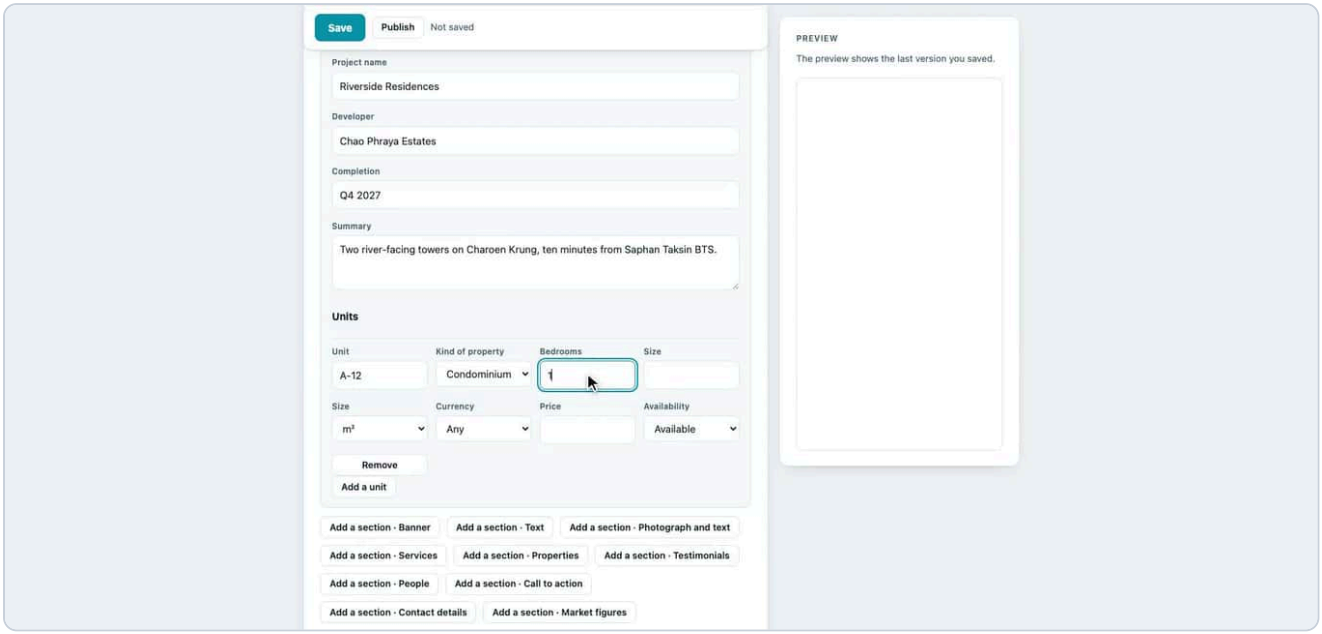
Hình 19.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Nhấp Thêm căn.



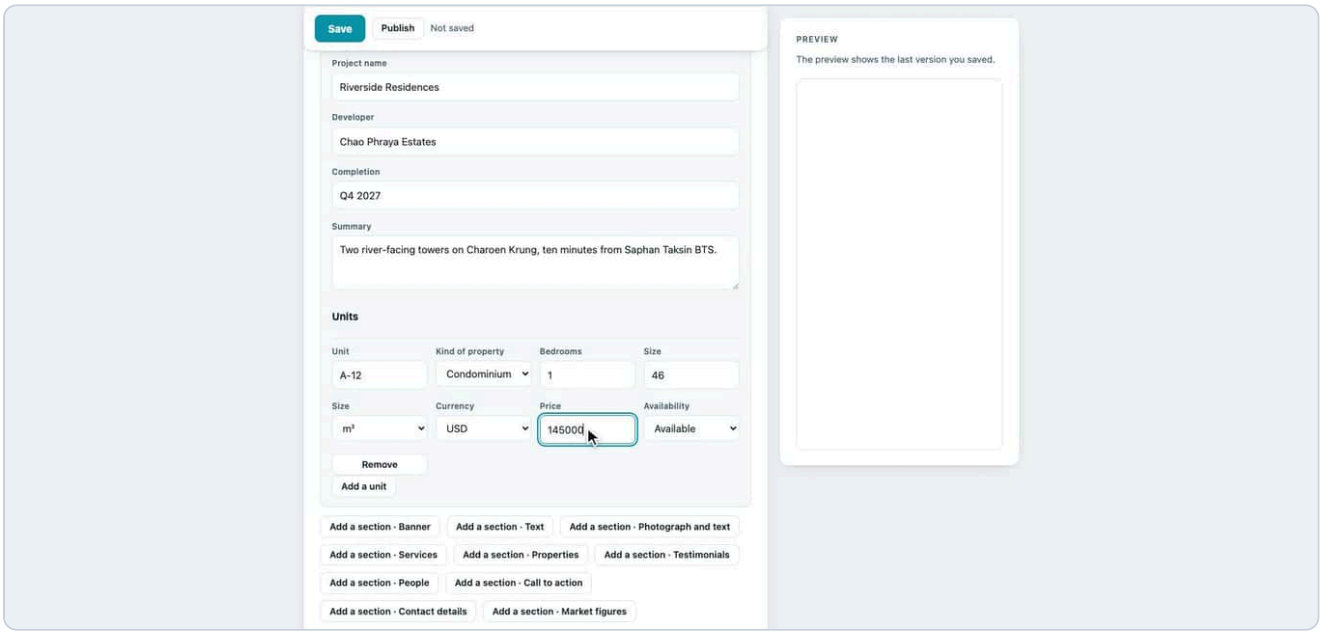
Hình 19.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

10 Đặt nhãn, loại hình và số phòng ngủ cho căn.



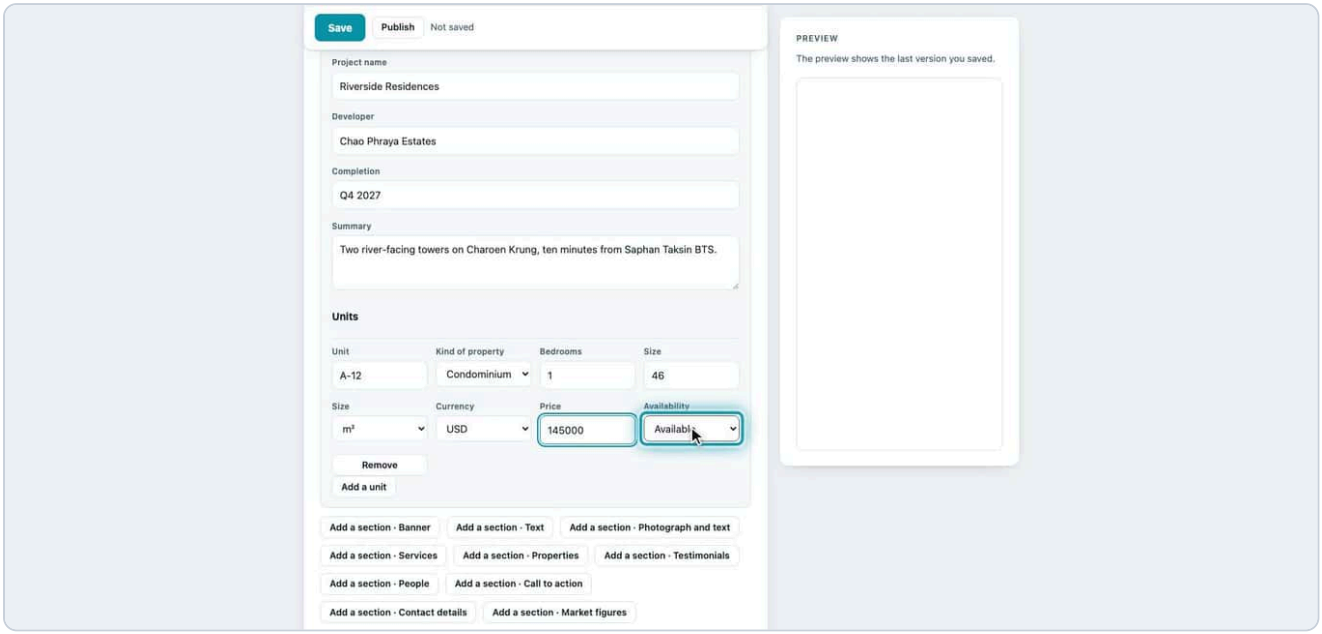
Hình 19.10 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

11 Rồi đến diện tích và giá bằng đô la Mỹ.



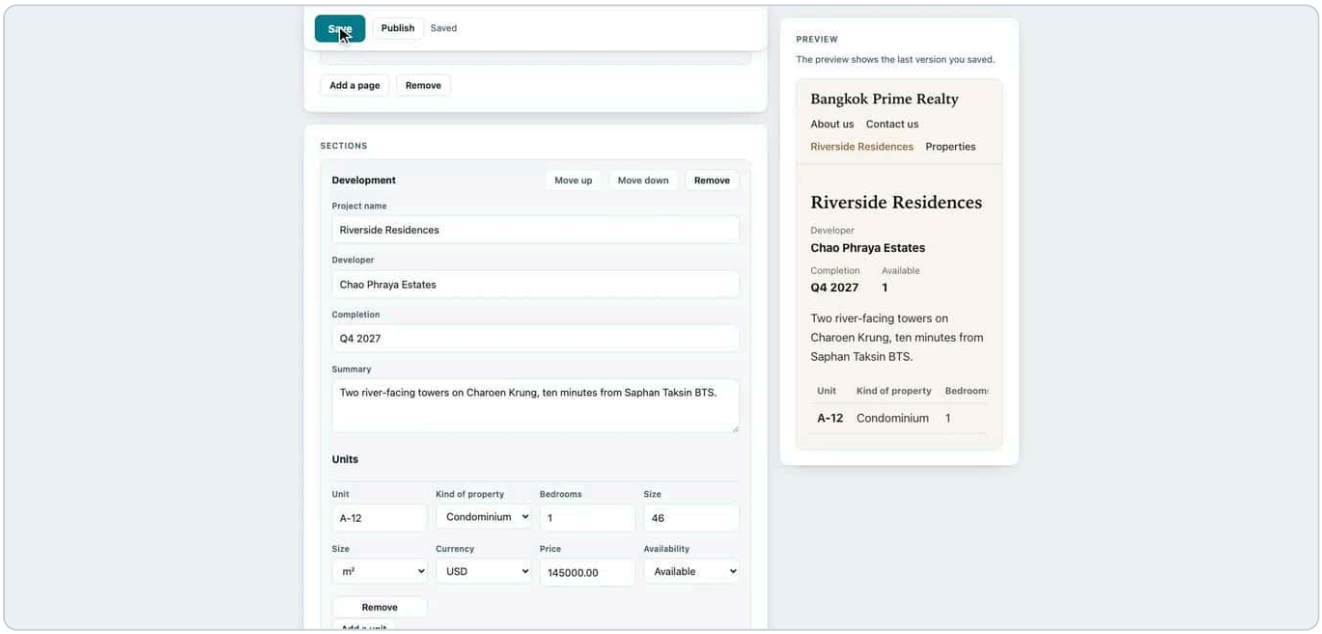
Hình 19.11 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

12 Mỗi căn là Còn trống, Đã giữ chỗ hoặc Đã bán.



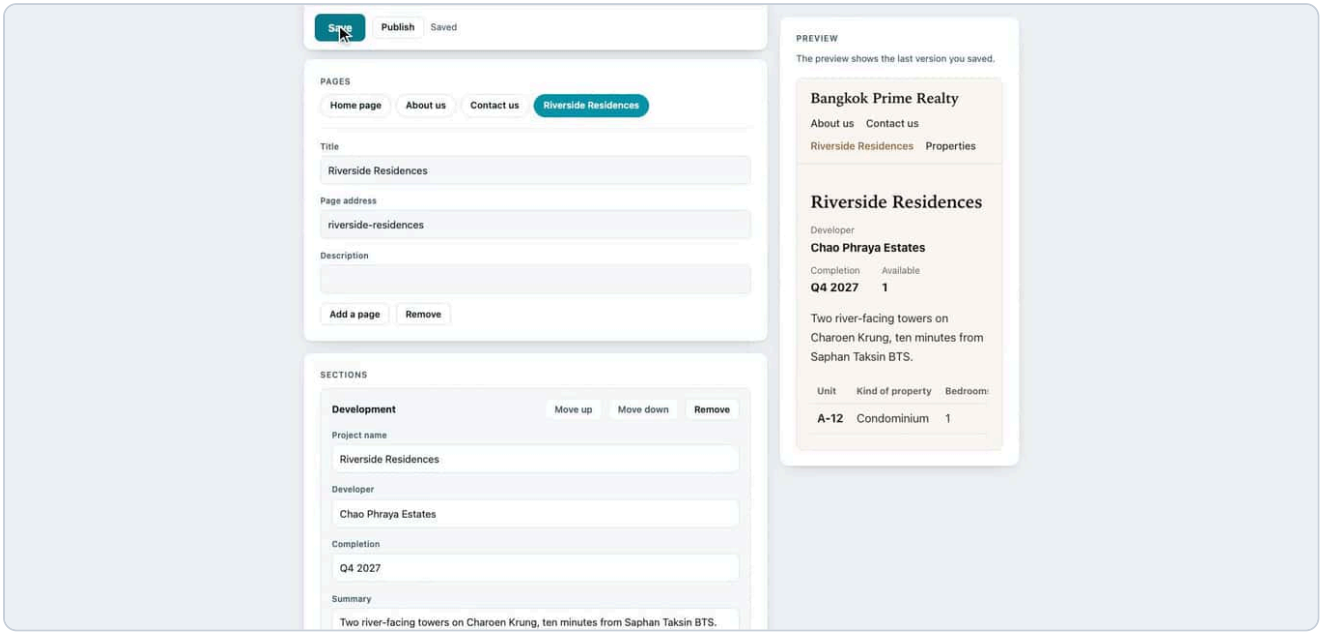
Hình 19.12 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

13 Nhấp vào Lưu.



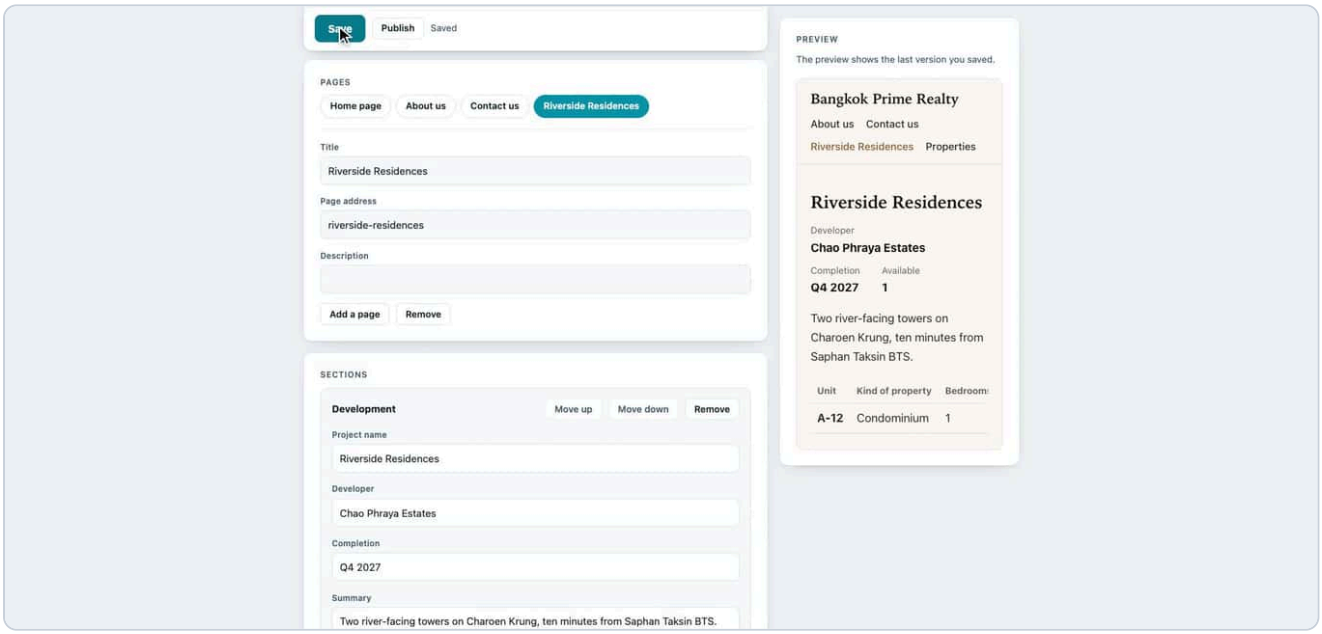
Hình 19.13 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

14 Trang dự án: thông tin, số căn còn trống và bảng các căn.



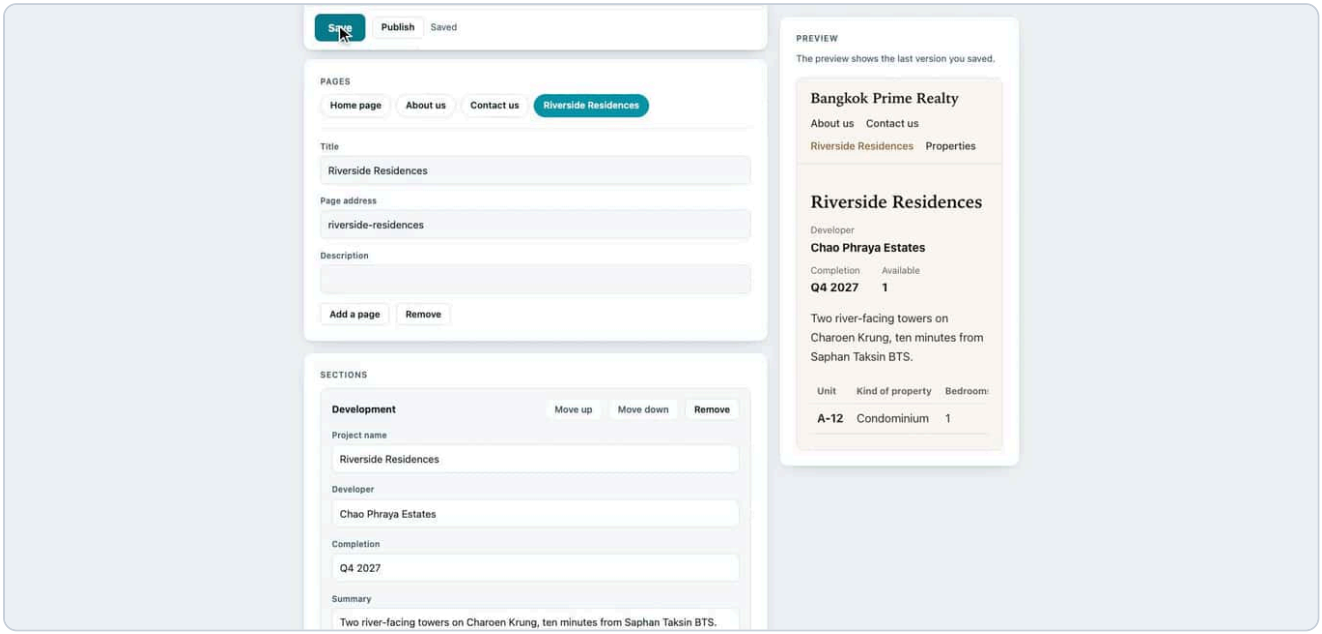
Hình 19.14 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

15 Trang tự động vào menu của bạn.



Hình 19.15 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

16 Giữ bảng luôn mới thì trang luôn đúng.



Hình 19.16 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-edit-pages-and-sections-in-housing-market-cloud

PHẦN 4

Bất động sản

20 Thêm bất động sản

21 Chỉnh sửa bất động sản

22 Trang bất động sản

23 Đồng bộ tin đăng từ các cổng thông tin

24 Lưu trữ và khôi phục tin đăng

25 Trang đích cho một tin đăng

20 CHƯƠNG 20

Thêm bất động sản

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Có, mỗi lần một bất động sản từ màn hình “Bất động sản”, hoặc từ một cổng Housing Market ở các gói trả phí bằng “Đồng bộ ngay”. Việc nhập từ bảng tính vẫn đang được xây dựng.

Có. Bạn có thể thêm từng bất động sản một: trong “Bất động sản” của tổ chức, chọn “Ảnh” để mở danh sách tin đăng, sau đó chọn “Thêm bất động sản” và tự điền thông tin bất động sản. Với Cloud Pro và Cloud Business, bạn cũng có thể đưa tin đăng về từ một cổng thông tin Housing Market: trong bảng “Các cổng Housing Market” trên màn hình “Bất động sản”, kết nối tài khoản Housing Market của bạn rồi nhấn “Đồng bộ ngay”. Việc đồng bộ chạy khi bạn nhấn nút; hiện chưa tự chạy. Việc nhập từ bảng tính vẫn đang được xây dựng.

Để thêm một bất động sản và ảnh của nó:

- Trong “Bất động sản”, chọn “Ảnh”, sau đó chọn “Thêm bất động sản”. Điền “Tiêu đề”, “Mô tả”, bất động sản để bán hay cho thuê, loại bất động sản, “Giá”, diện tích và địa chỉ, rồi nhấn “Lưu”.
- Chọn “Ảnh” bên cạnh tin đăng, sau đó chọn “Thêm ảnh” và chọn tệp JPEG, PNG hoặc WebP. Tệp quá lớn sẽ bị từ chối, khi đó hãy chọn tệp nhỏ hơn.
- Ảnh đầu tiên là “Ảnh bìa”. Dùng “Di chuyển lên” và “Di chuyển xuống” để đưa ảnh bạn muốn lên đầu, và điền “Mô tả ảnh này” cho từng ảnh.
- Nhấn “Lưu”, sau đó nhấn “Xuất bản” khi tin đăng đã sẵn sàng cho khách truy cập.

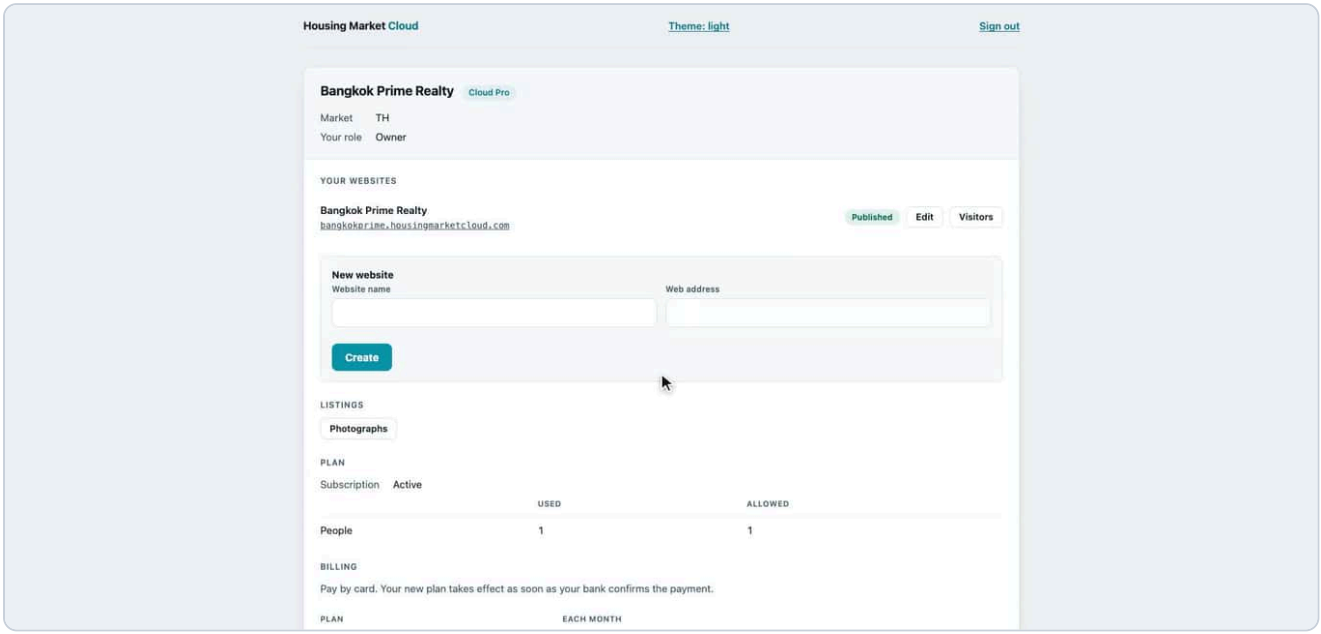
Ảnh được hiển thị cho khách truy cập khi tin đăng chứa ảnh đó được xuất bản.

Cloud Free cho phép xuất bản tối đa 20 bất động sản cùng lúc; Cloud Pro và Cloud Business không giới hạn. Màn hình “Bất động sản” cũng hiển thị bảng “Các cổng Housing Market”; việc đồng bộ từ các cổng thuộc Cloud Pro và Cloud Business.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Tôi có thể thêm bất động sản của mình không?**

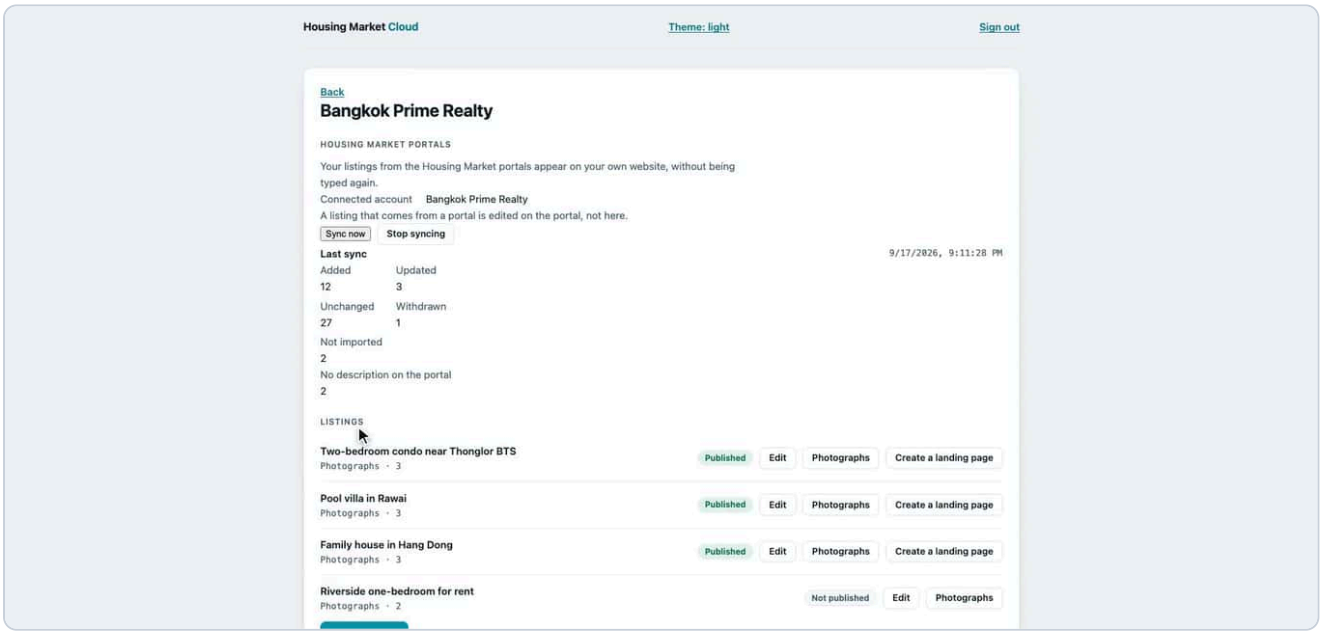
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



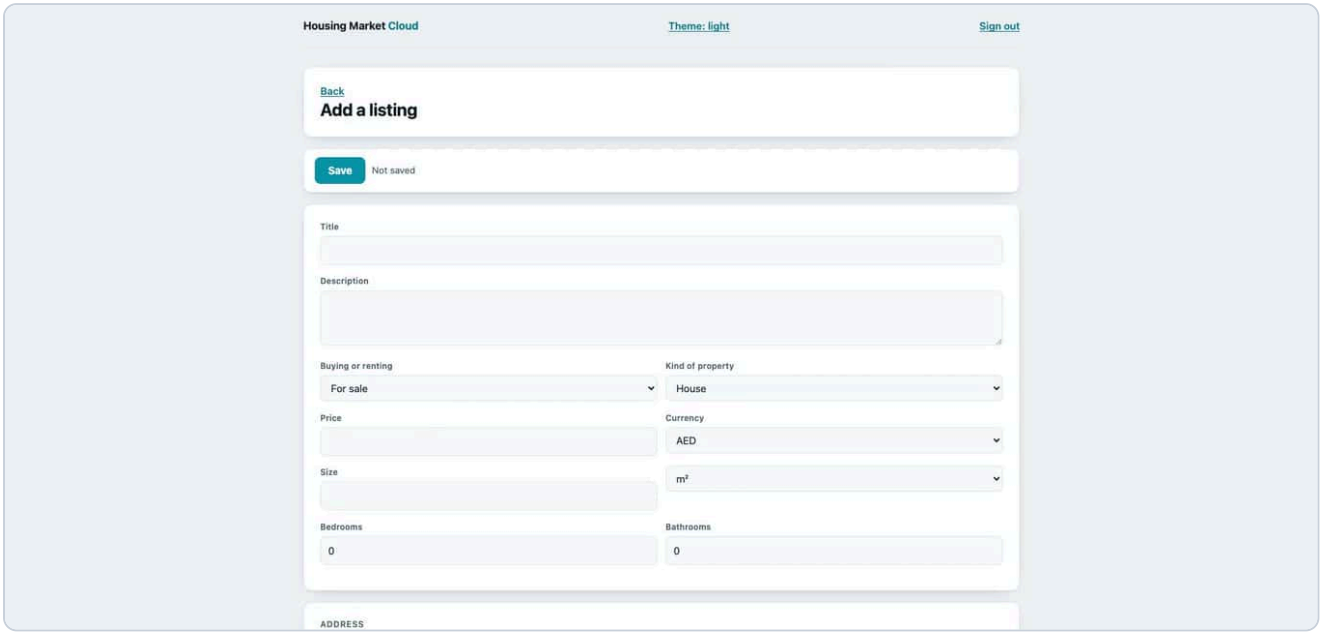
Hình 20.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Trong Tin đăng, nhấp Ảnh để mở danh sách tin đăng.



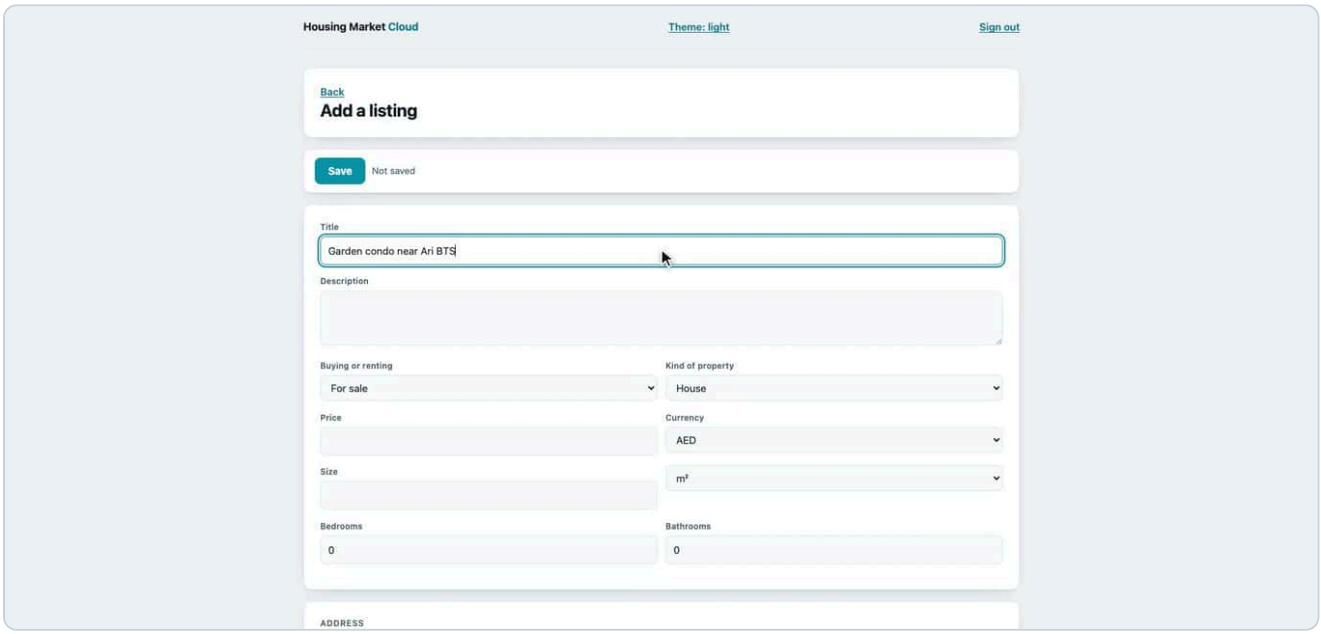
Hình 20.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nhấp Thêm tin đăng.



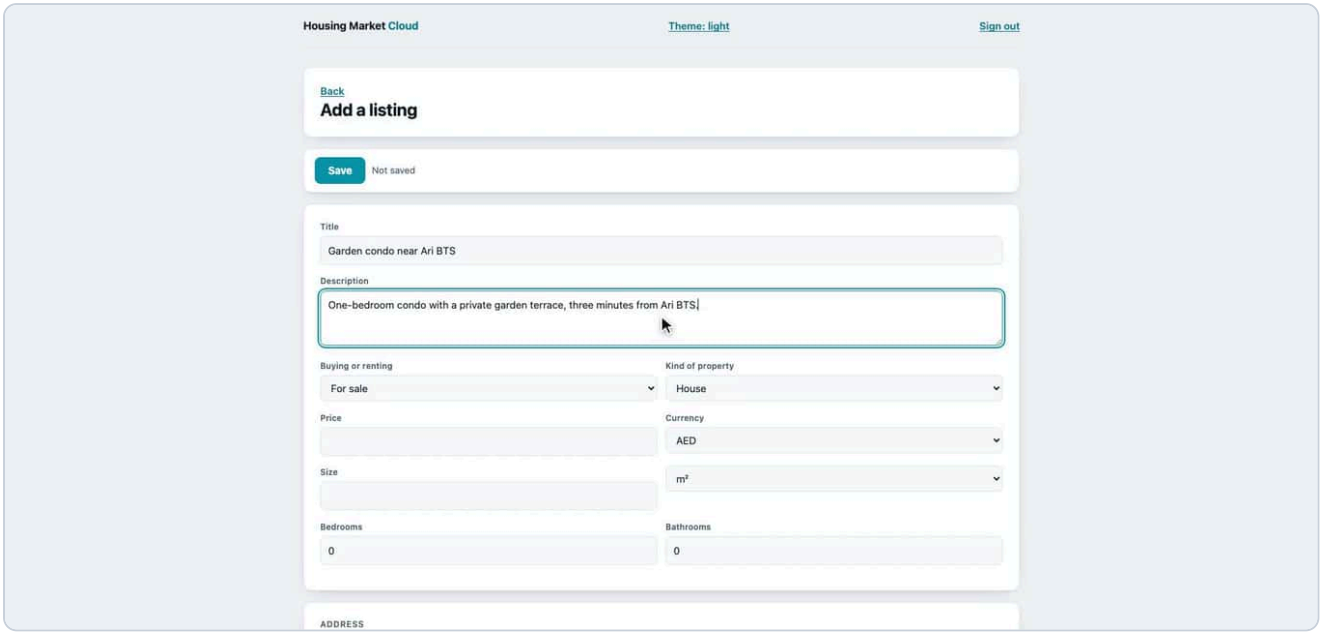
Hình 20.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhập tiêu đề.



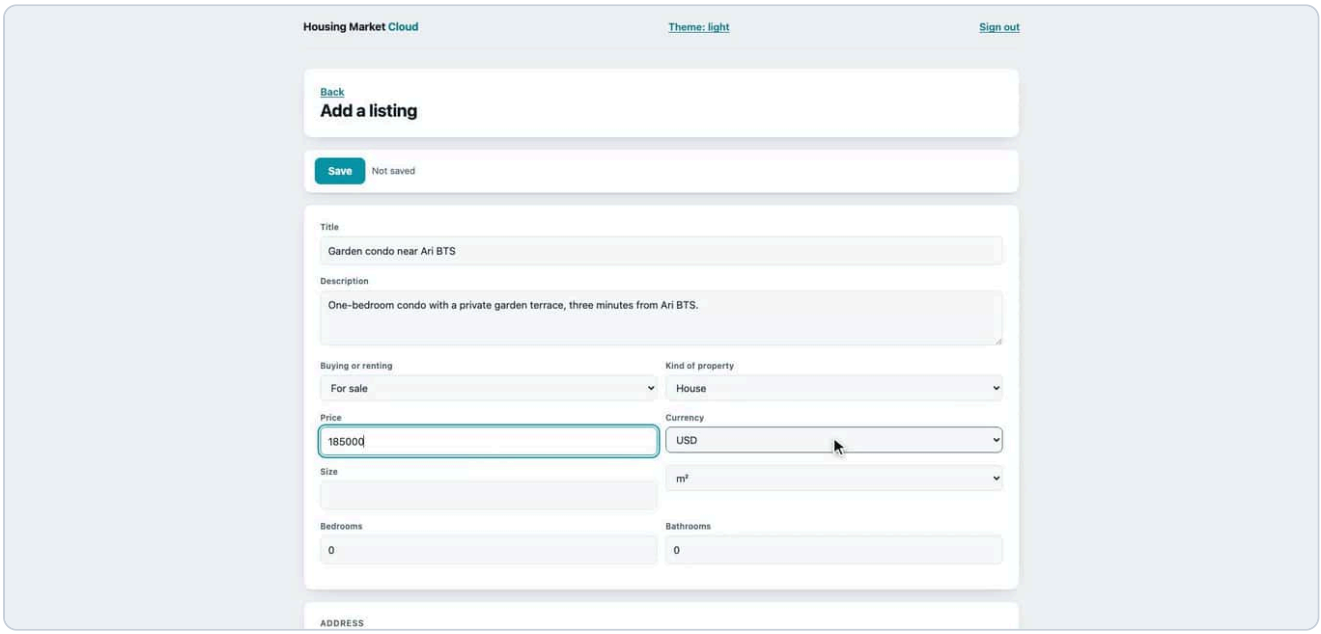
Hình 20.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Viết mô tả.



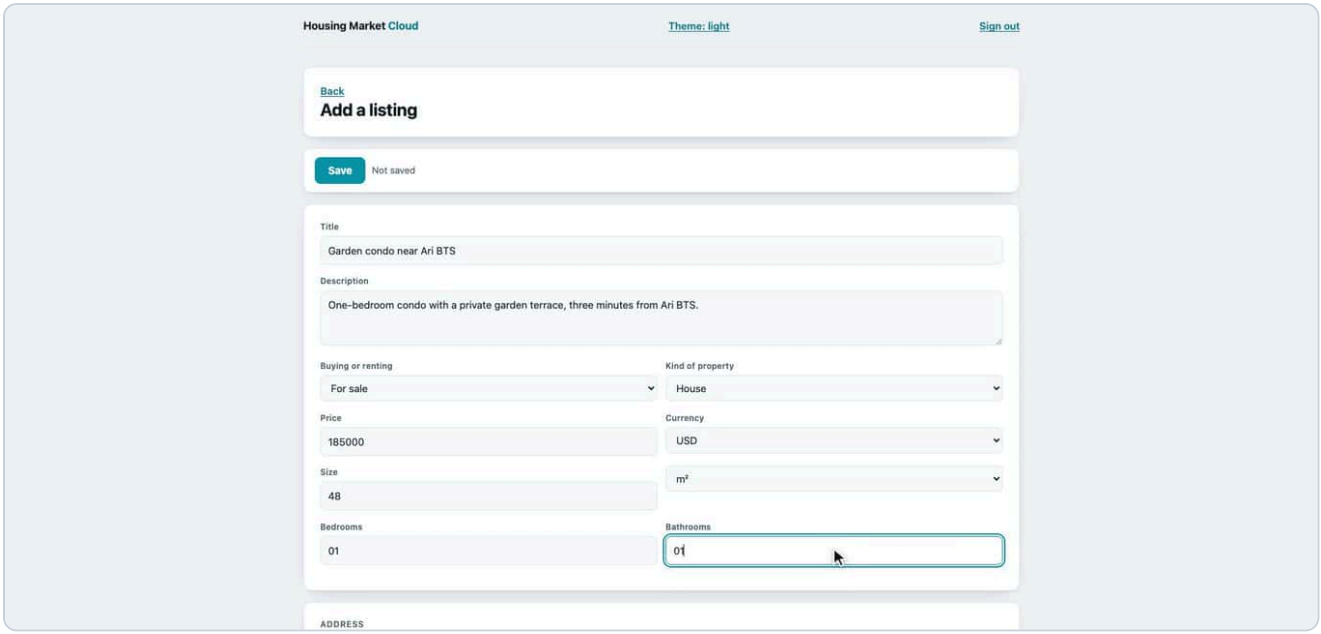
Hình 20.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Đặt giá và đơn vị tiền tệ.



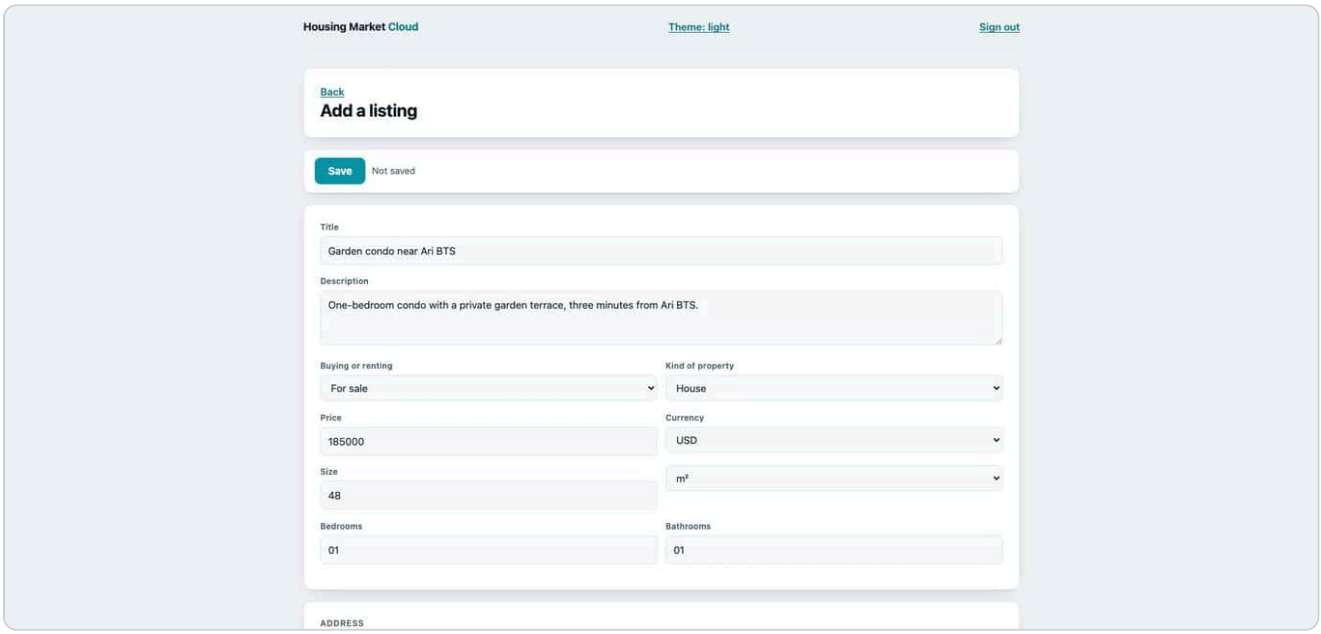
Hình 20.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Thêm diện tích, số phòng ngủ và phòng tắm.



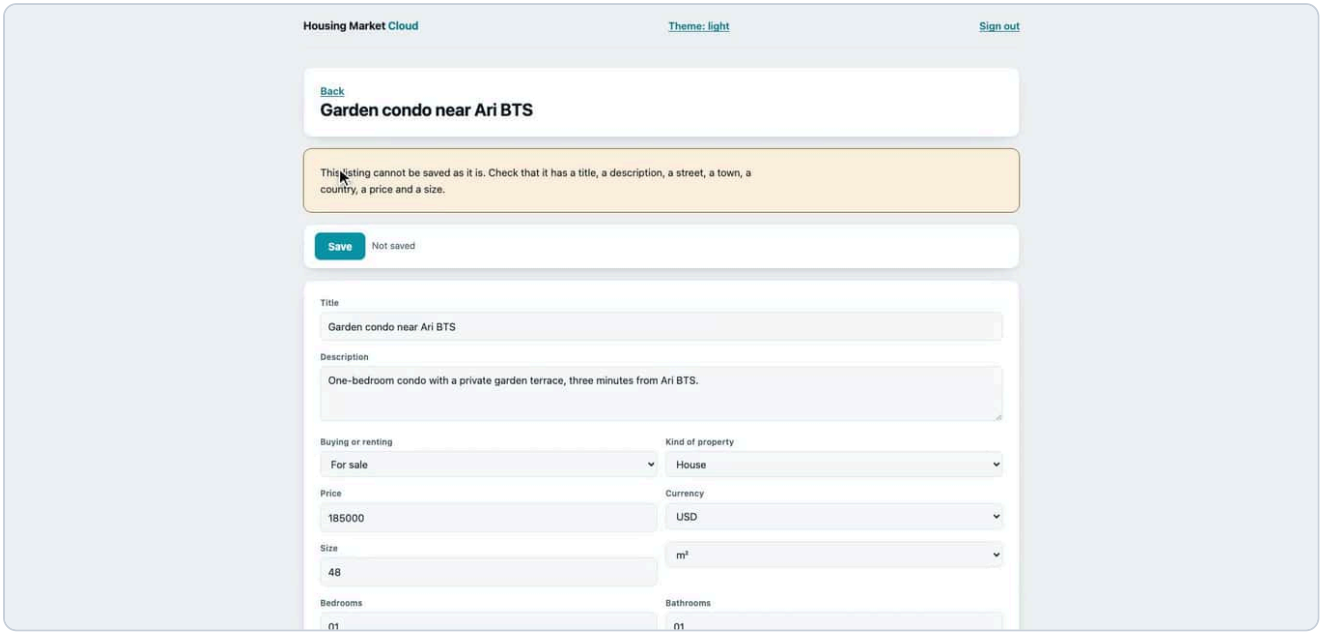
Hình 20.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Nhập địa chỉ.



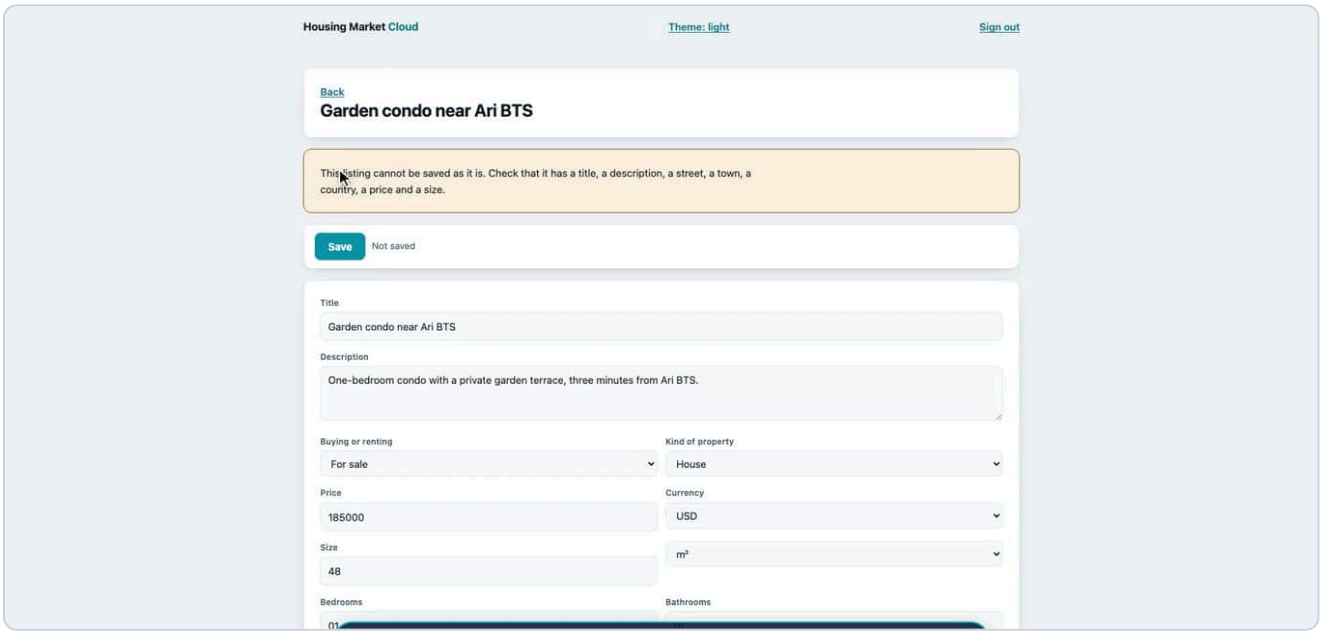
Hình 20.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

9 Nhấp vào Lưu.



Hình 20.9 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

10 Gói Free đăng tối đa 20 bất động sản; Pro và Business không giới hạn.



Hình 20.10 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

LƯU Ý Chúng được giữ lại. Các bất động sản vượt quá giới hạn của gói sẽ được lưu trữ chứ không bị xóa, và bạn có thể khôi phục chúng.

Trung tâm trợ giúp: Bất động sản của tôi sẽ ra sao nếu tôi chuyển sang gói nhỏ hơn?

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-much-does-housing-market-cloud-cost

21 CHƯƠNG 21

Chỉnh sửa bất động sản

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Mở bất động sản bằng “Chỉnh sửa” trong danh sách tin đăng. Dùng “Gỡ khỏi trang web” hoặc “Lưu trữ” khi cần đưa nó ra khỏi trang web; không có gì bị xóa.

- Trong “Bất động sản”, chọn “Ảnh” để mở danh sách tin đăng.
- Nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh tin đăng, thay đổi giá, mô tả hoặc bất kỳ thông tin nào khác, rồi nhấn “Lưu”.
- Để thay đổi ảnh, hãy nhấn “Ảnh” bên cạnh tin đăng.

Khi bất động sản đã bán hoặc đã cho thuê

“Gỡ khỏi trang web” chuyển một tin đăng đã xuất bản về bản nháp: tin đăng rời khỏi trang web của bạn và luôn sẵn sàng để xuất bản lại. “Lưu trữ” đưa tin đăng ra khỏi trang web, cùng với trang bất động sản của nó và mọi trang đích được tạo cho nó.

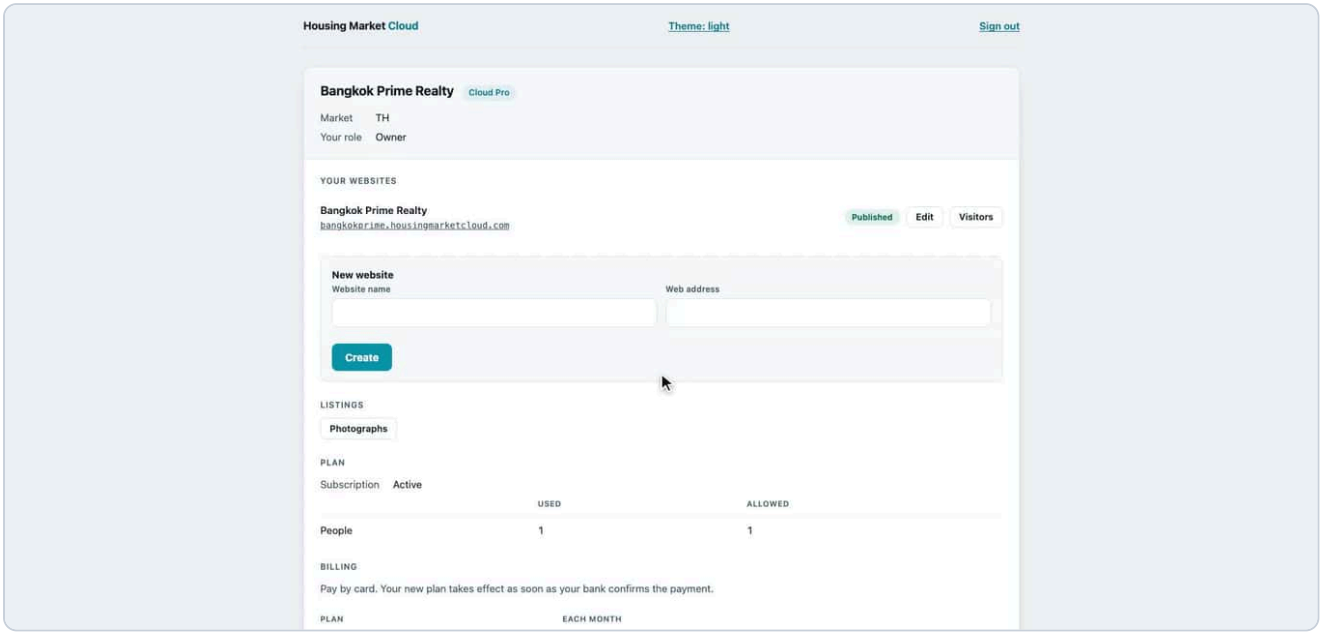
Cả hai đều không xóa gì. Tin đăng đã lưu trữ hiển thị “Đã lưu trữ” trong danh sách tin đăng, với giá, mô tả và ảnh được giữ nguyên. Mở tin đăng bằng “Chỉnh sửa” và nhấn “Khôi phục” để đưa nó trở lại. Tin đăng trở lại dưới dạng bản nháp, vì vậy hãy nhấn “Xuất bản” khi muốn nó hiển thị lại; khi đó nó sẽ được tính vào số bất động sản đã xuất bản mà gói của bạn cho phép.

Không có nút nào để xóa một tin đăng hay một trang web.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để thay đổi một bất động sản hoặc gỡ nó khỏi trang web?**

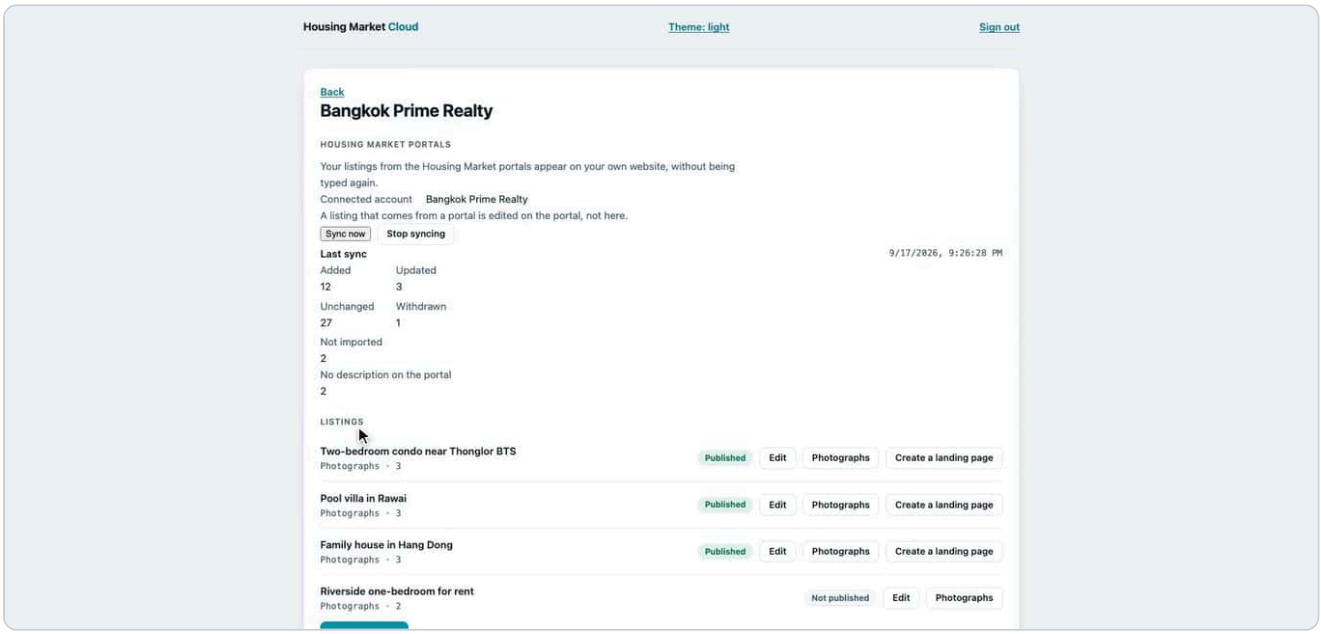
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



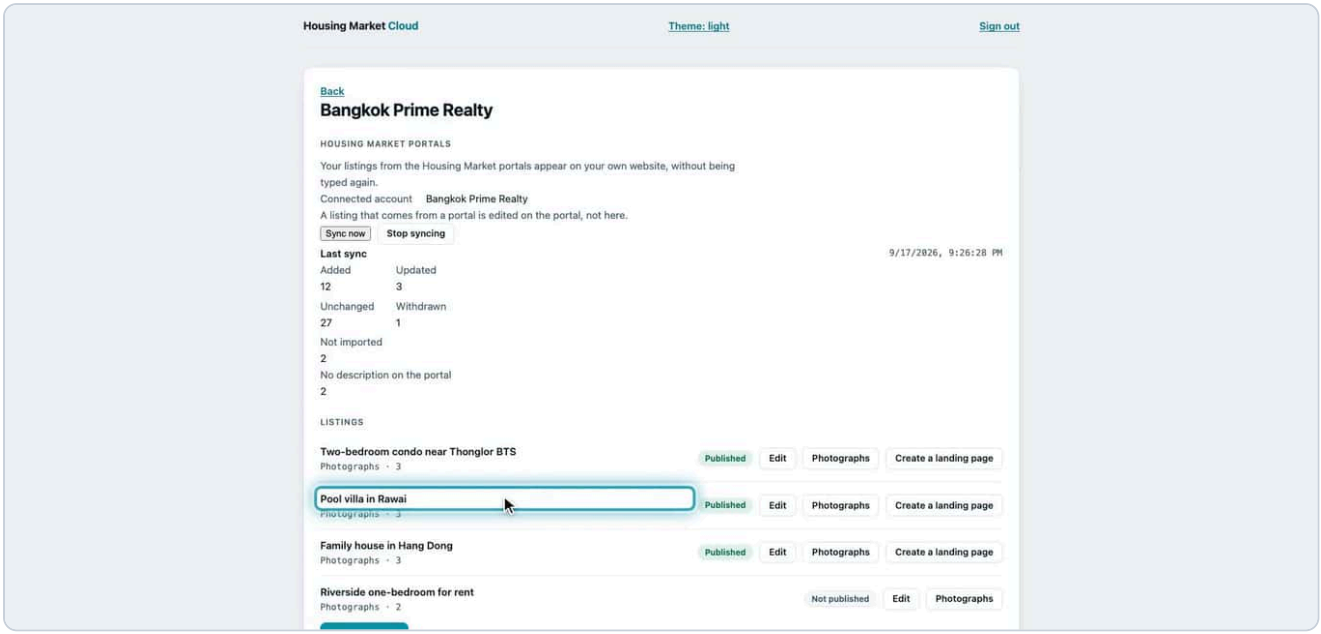
Hình 21.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Trong Tin đăng, nhấp Ảnh để mở danh sách tin đăng.



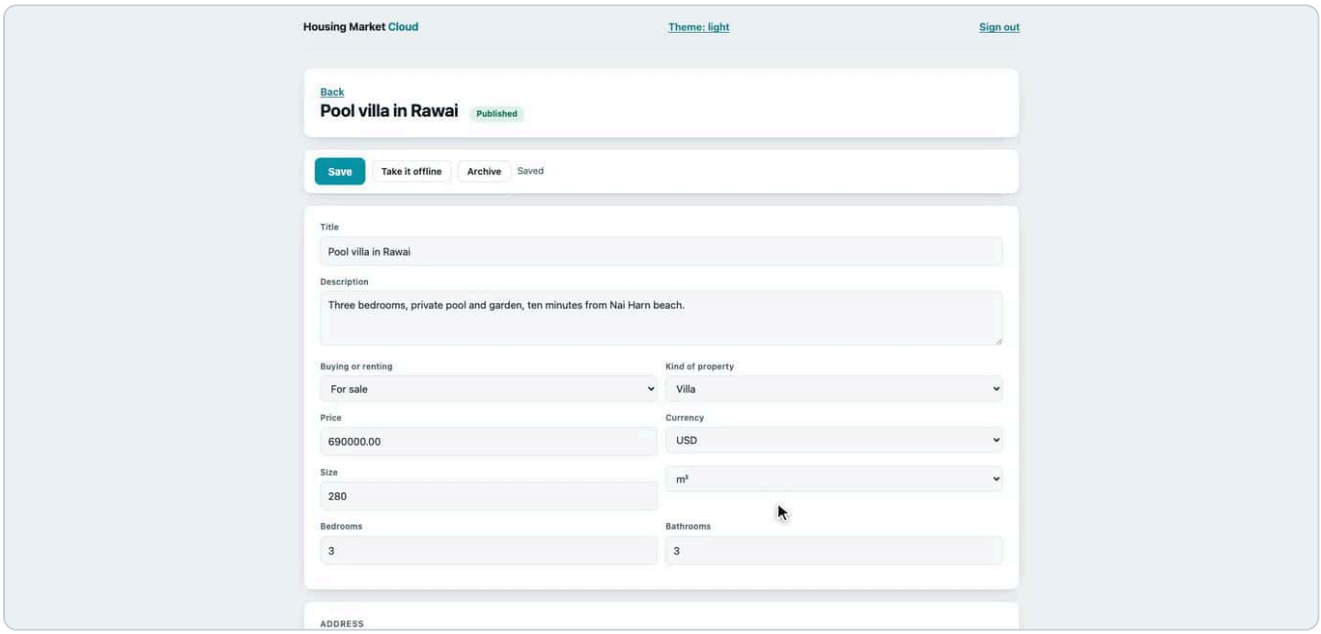
Hình 21.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Tìm tin đăng cần thay đổi.



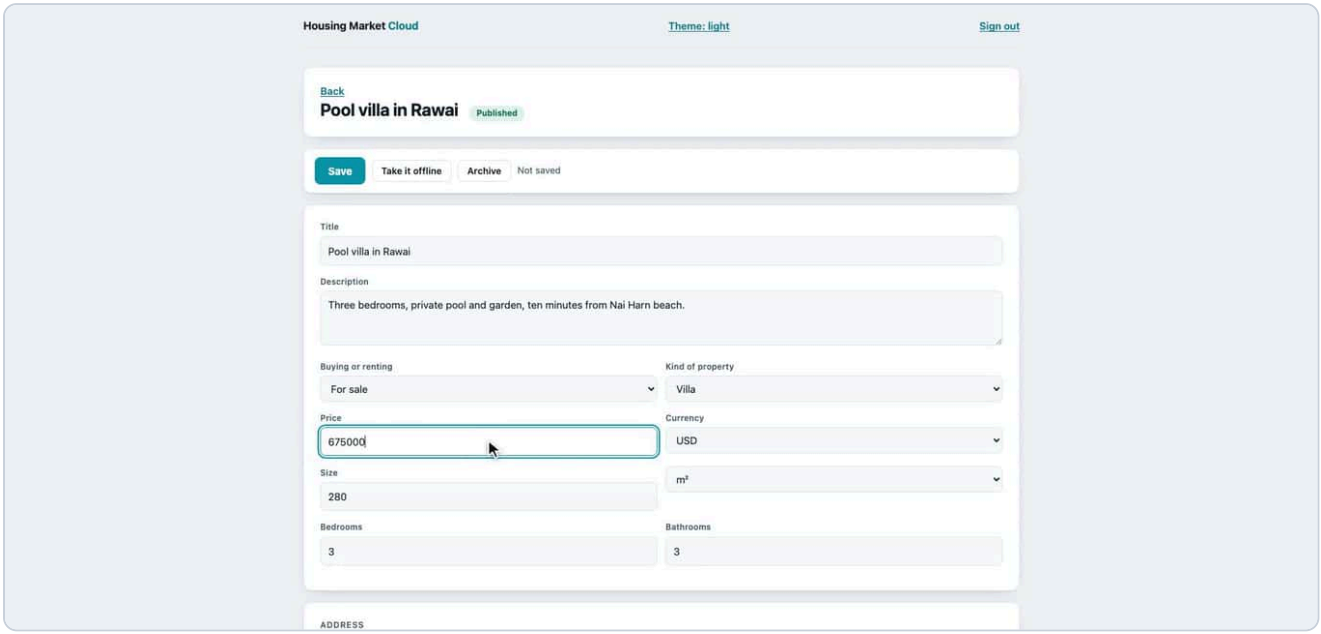
Hình 21.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp Chỉnh sửa trên tin đăng.



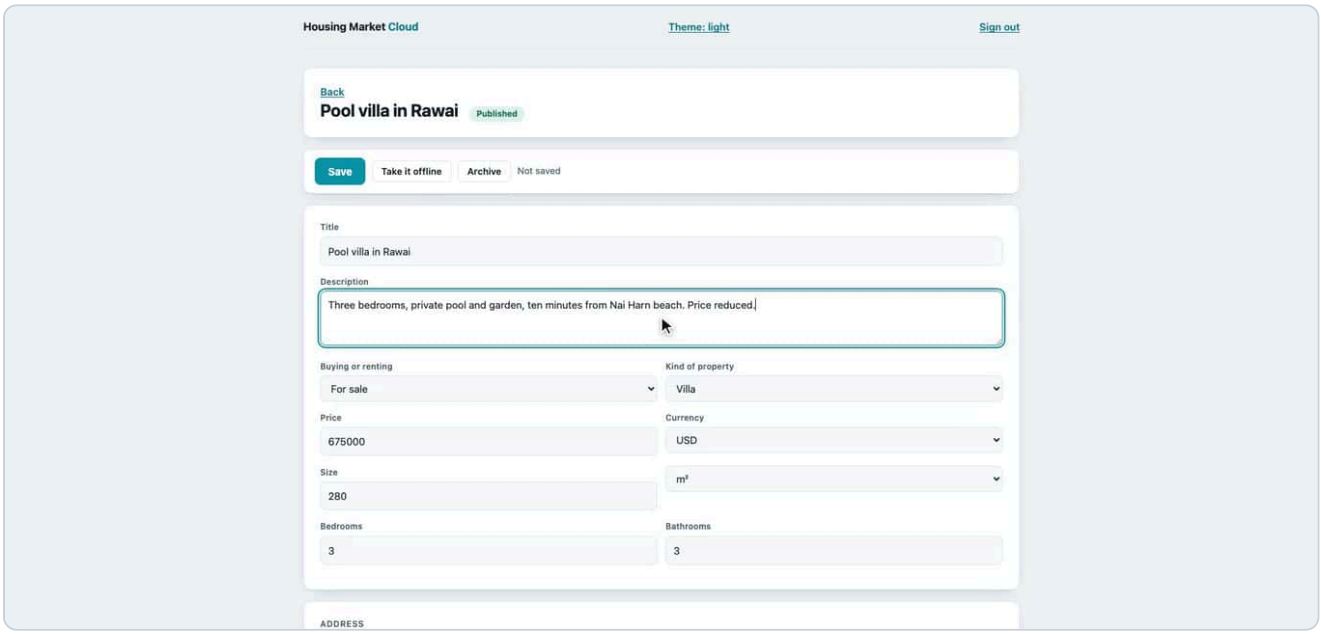
Hình 21.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Thay đổi giá.



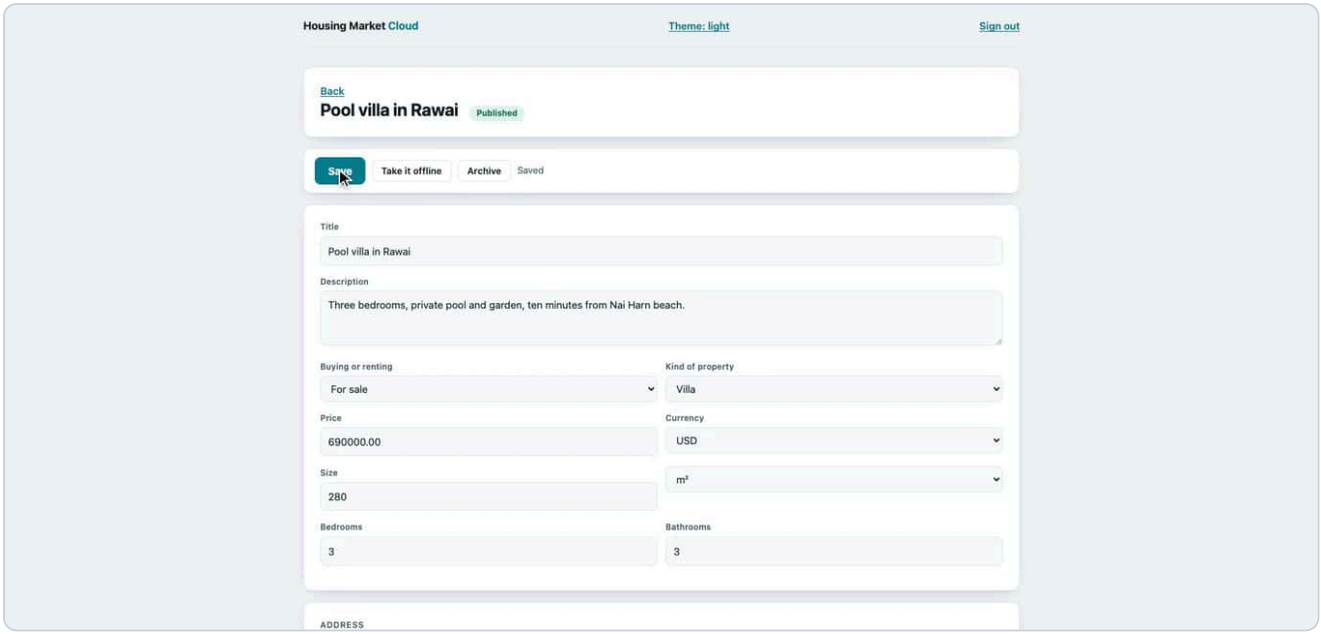
Hình 21.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Cập nhật mô tả.



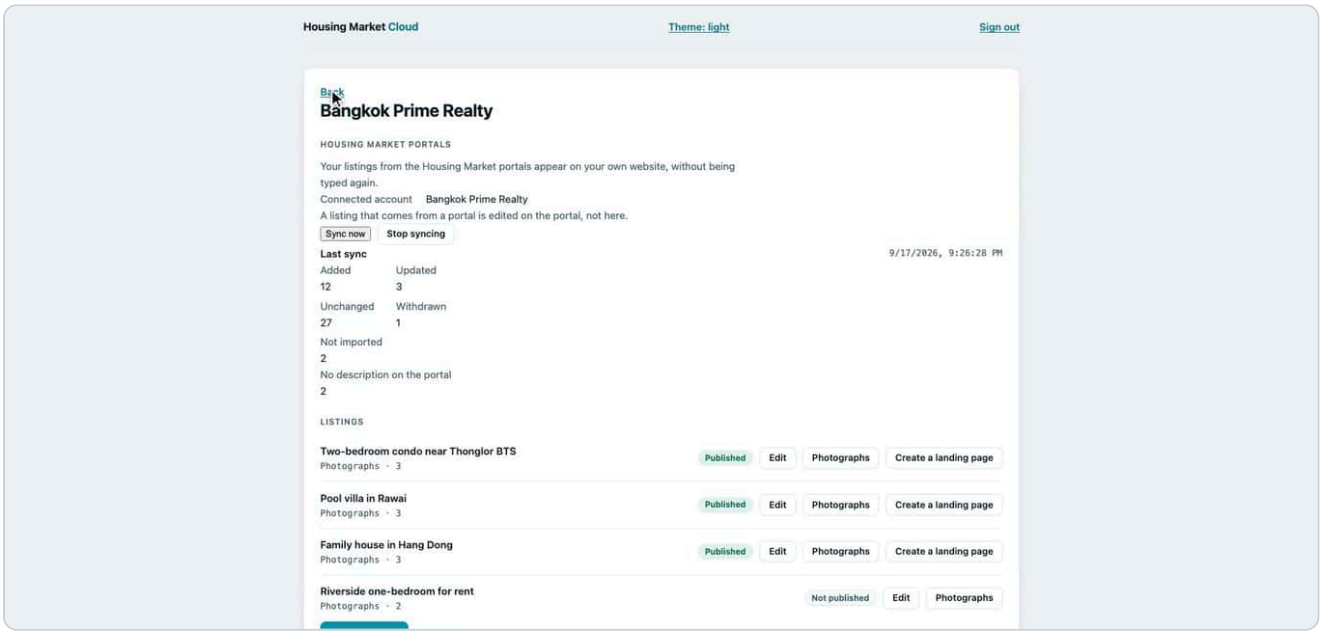
Hình 21.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Nhấp vào Lưu.



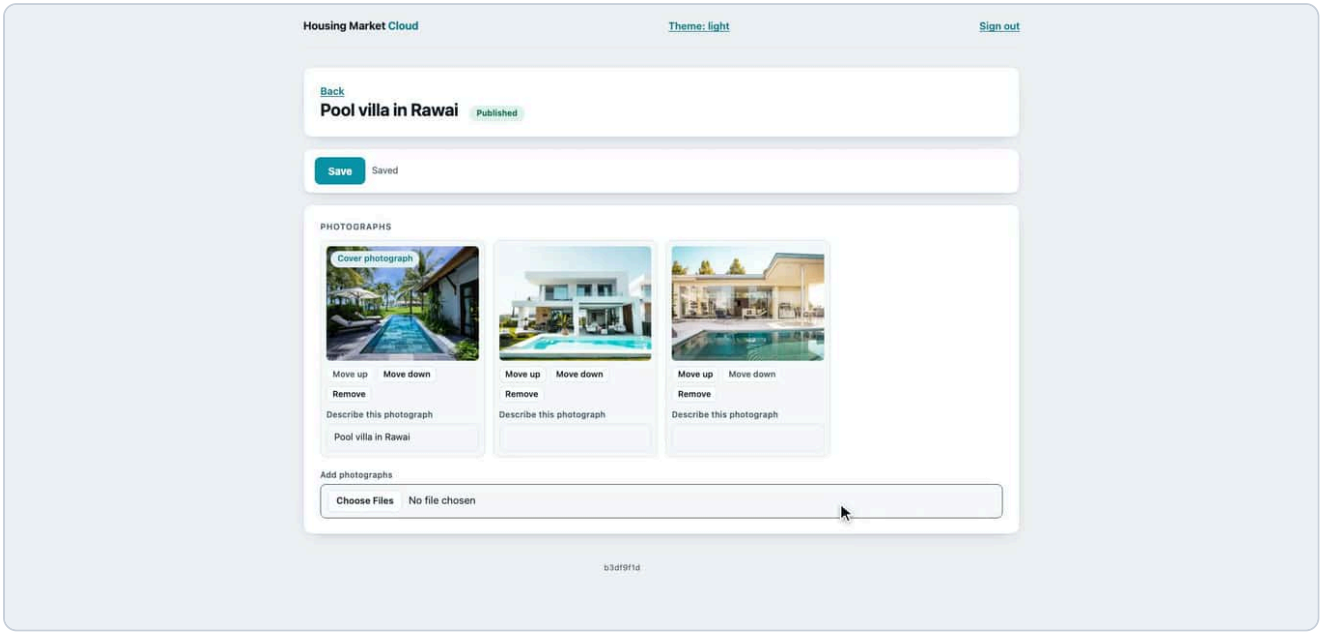
Hình 21.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Nhấp Quay lại để về danh sách tin đăng.



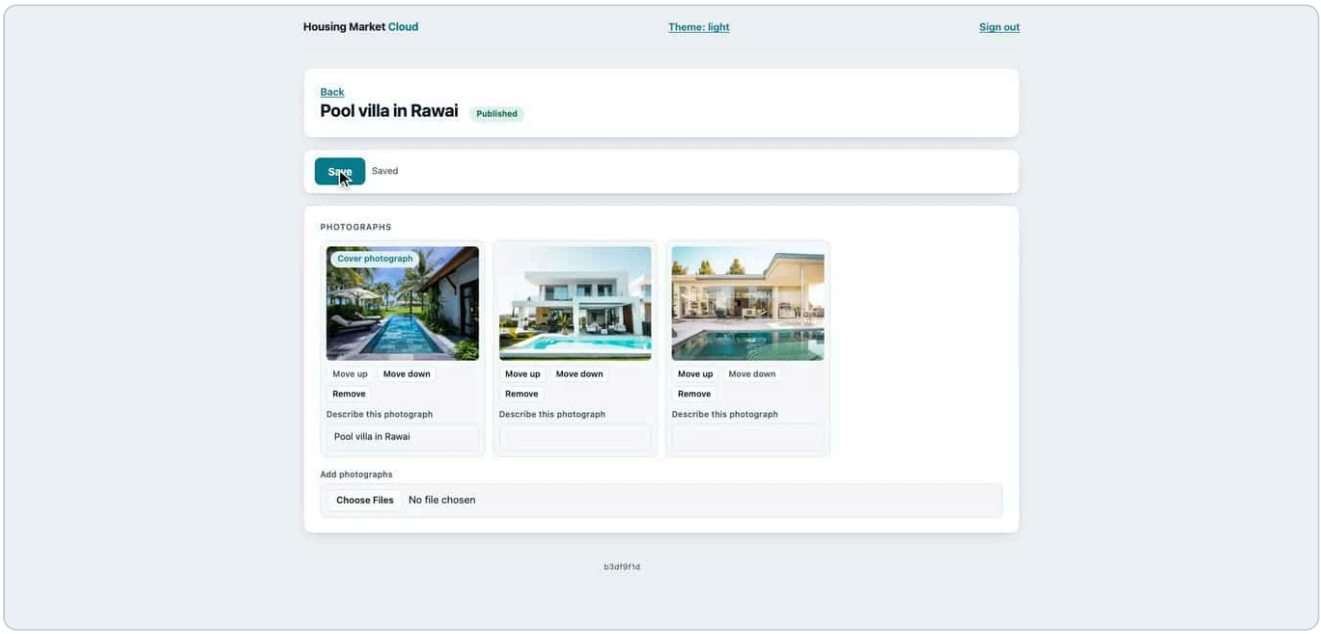
Hình 21.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

9 Nhấp Ảnh chụp trên tin đăng để quản lý hình ảnh.



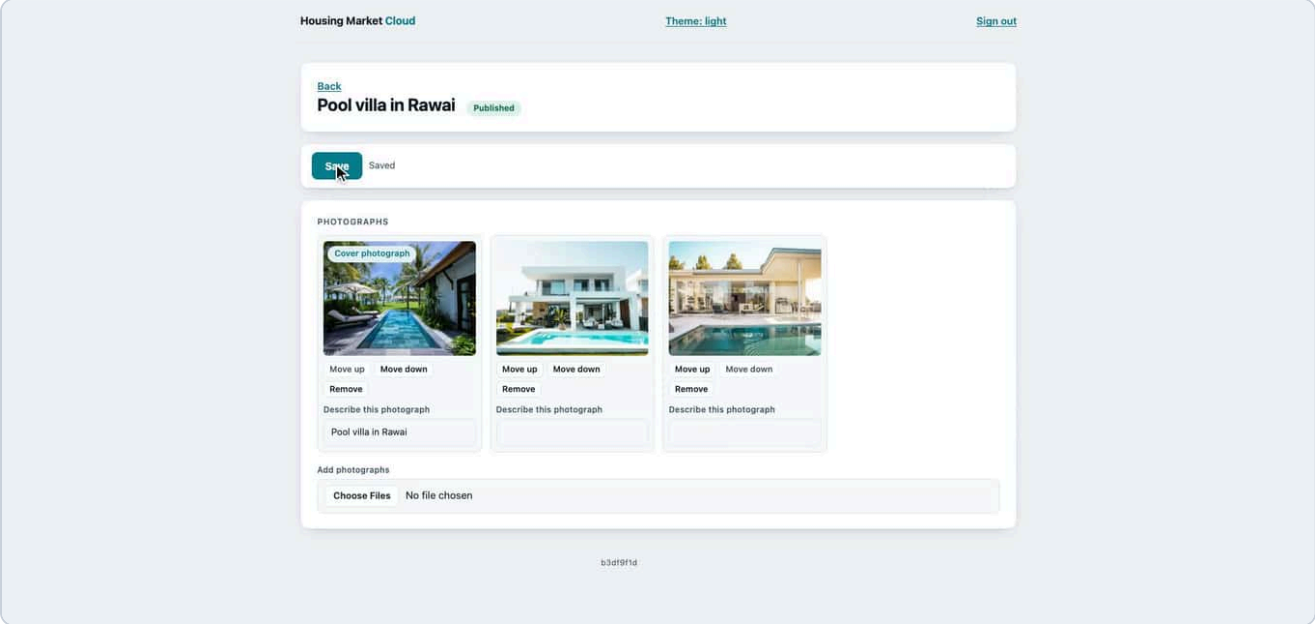
Hình 21.9 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

10 Sắp xếp lại để ảnh đẹp nhất lên đầu, rồi lưu.



Hình 21.10 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

11 Khi đã bán, dùng Đưa xuống khỏi trang hoặc Lưu trữ.



Hình 21.11 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Tôi có thể thêm bất động sản của mình không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/can-i-add-my-properties-to-housing-market-cloud
Bất động sản của tôi sẽ ra sao nếu tôi chuyển sang gói nhỏ hơn?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-my-properties-if-i-downgrade-housing-market-cloud

22 CHƯƠNG 22

Trang bất động sản

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Phần “Bất động sản” hiển thị chúng dưới dạng thẻ, mỗi tin đăng đã xuất bản có trang riêng kèm biểu mẫu yêu cầu, và khách truy cập có thể tìm kiếm chúng.

- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh trang web.
- Chọn “Thêm phần” · “Bất động sản”. Chọn hiển thị nhà để mua hay để thuê, loại bất động sản và “Hiển thị bao nhiêu”.
- Nhấn “Lưu”, sau đó nhấn “Xuất bản”.

Phần này hiển thị các tin đăng mới xuất bản gần nhất của bạn dưới dạng thẻ. Mỗi thẻ mở ra trang bất động sản, với ảnh, giá, mô tả, thông tin chi tiết và đặc điểm, liên kết đến bản đồ và một biểu mẫu yêu cầu. Chỉ những tin đăng đã xuất bản mới được hiển thị.

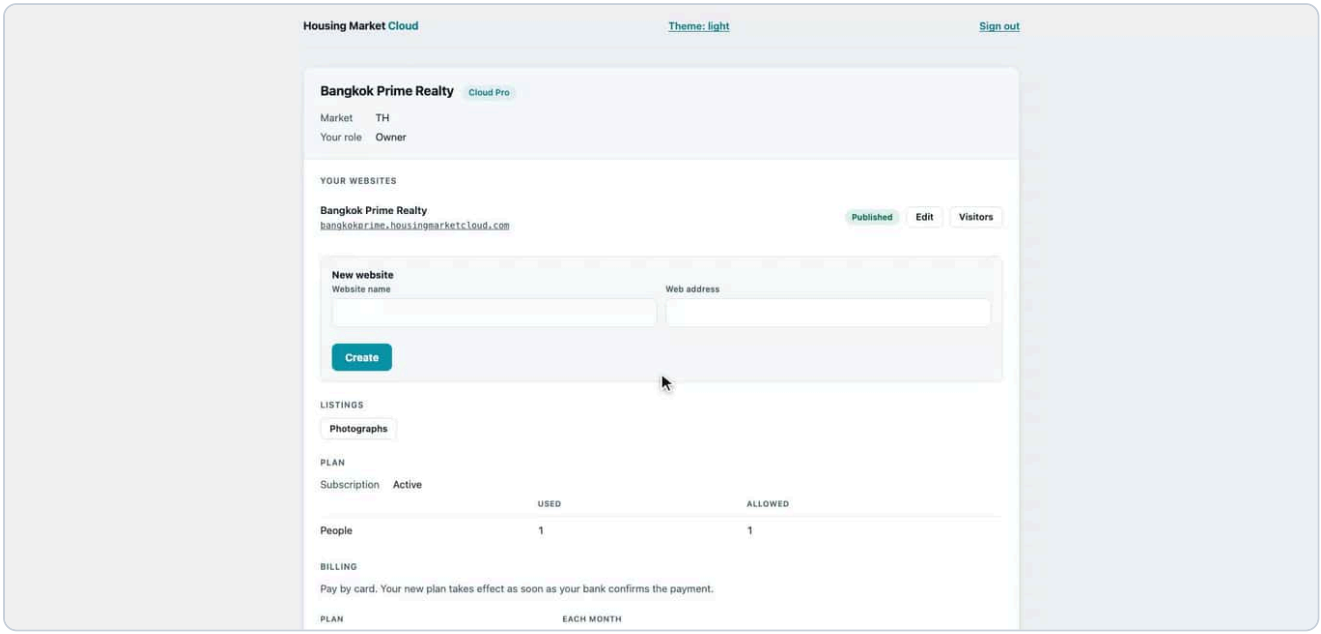
Trang web của bạn còn có trang tìm kiếm bất động sản tại /properties, nơi khách truy cập lọc theo hình thức giao dịch, loại bất động sản, giá, số phòng ngủ, số phòng tắm, địa điểm và diện tích, và sắp xếp theo mới nhất hoặc theo giá. Mục “Bất động sản” sẽ được thêm vào menu trang web khi bạn có một tin đăng đã xuất bản.

Tính năng đặt lịch buổi xem nhà từ trang bất động sản vẫn đang được xây dựng, vì vậy khách truy cập dùng biểu mẫu yêu cầu.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Bất động sản của tôi hiển thị trên trang web như thế nào?**

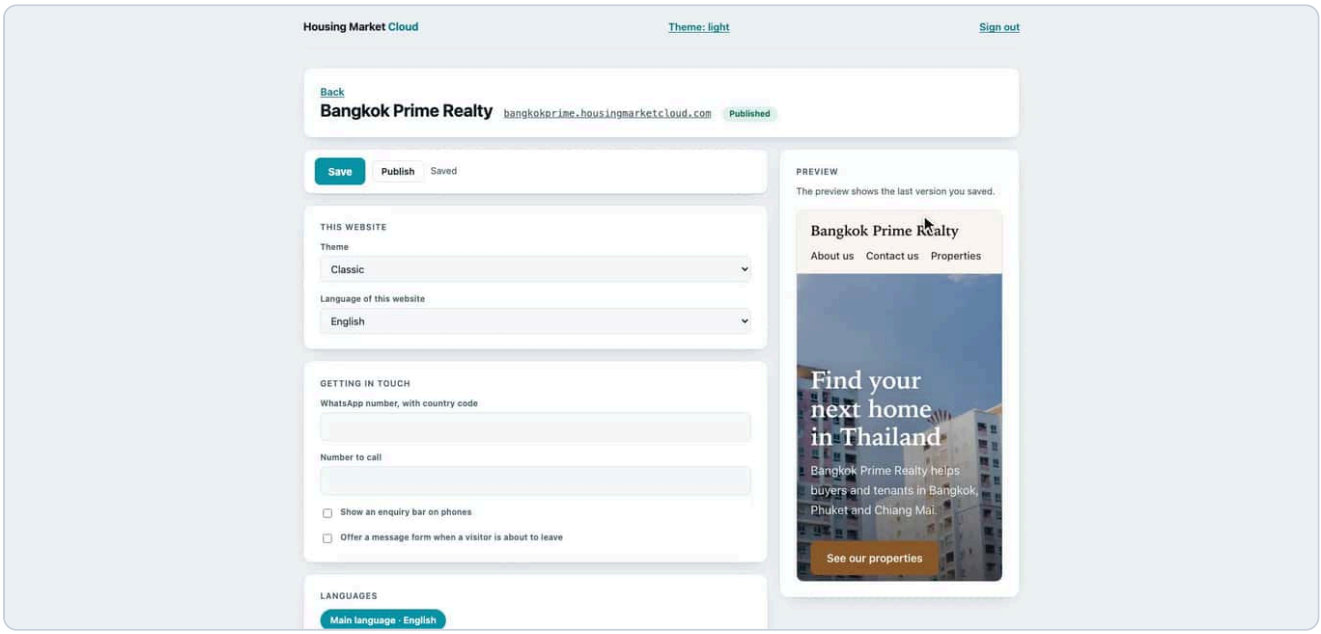
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



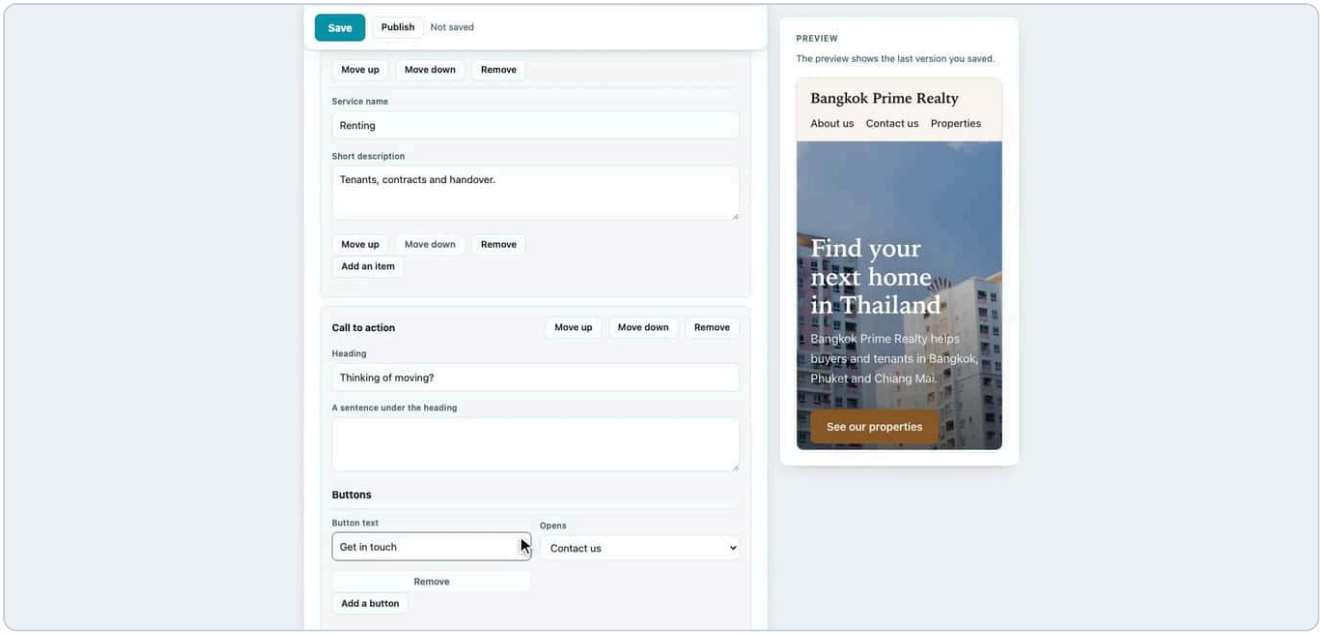
Hình 22.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



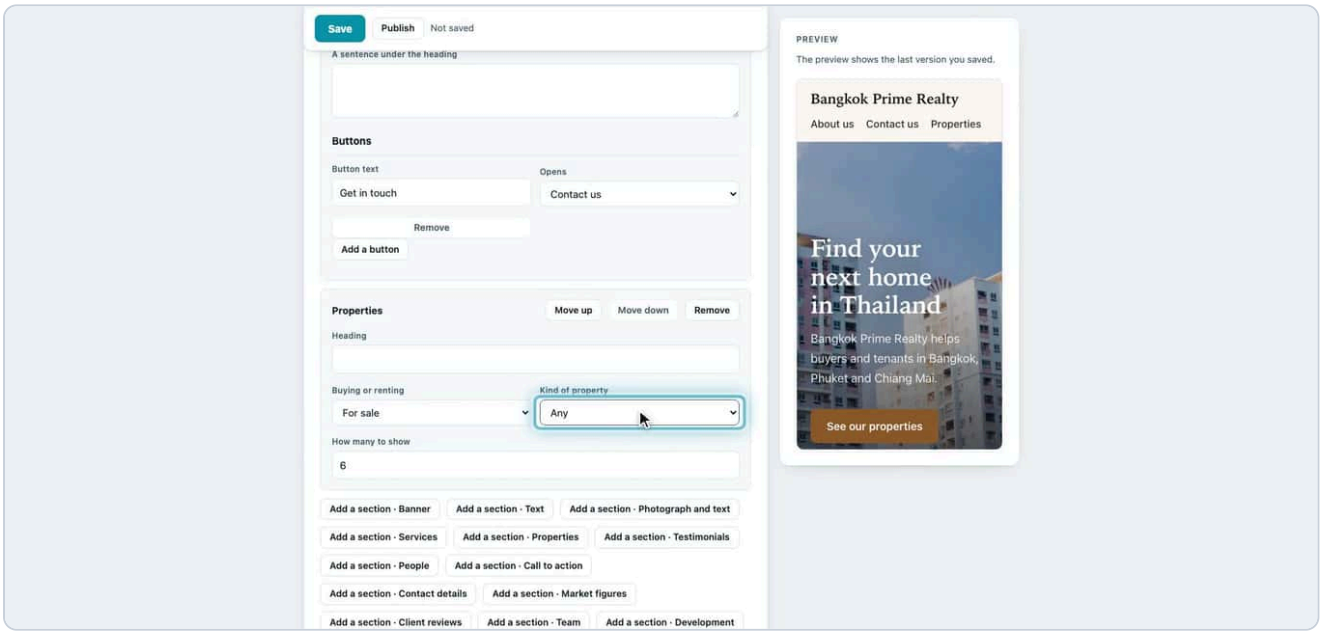
Hình 22.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nhấp Thêm mục · Bất động sản.



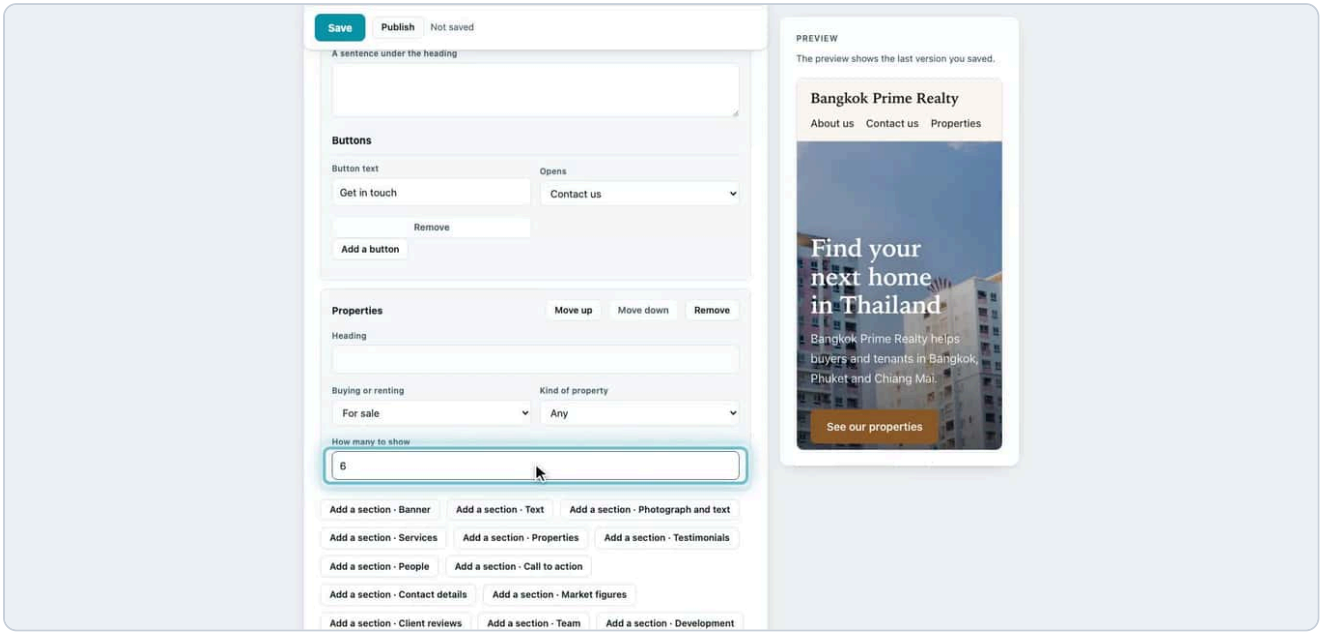
Hình 22.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Chọn mua hoặc thuê loại bất động sản.



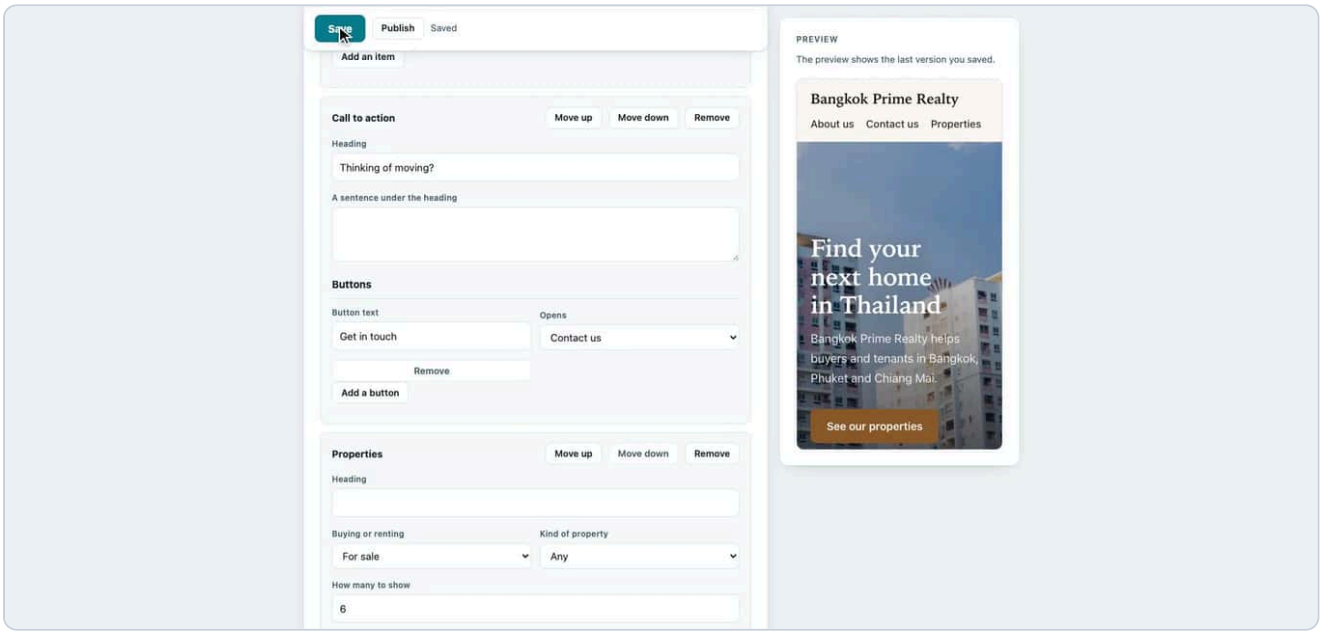
Hình 22.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 và số lượng hiển thị.



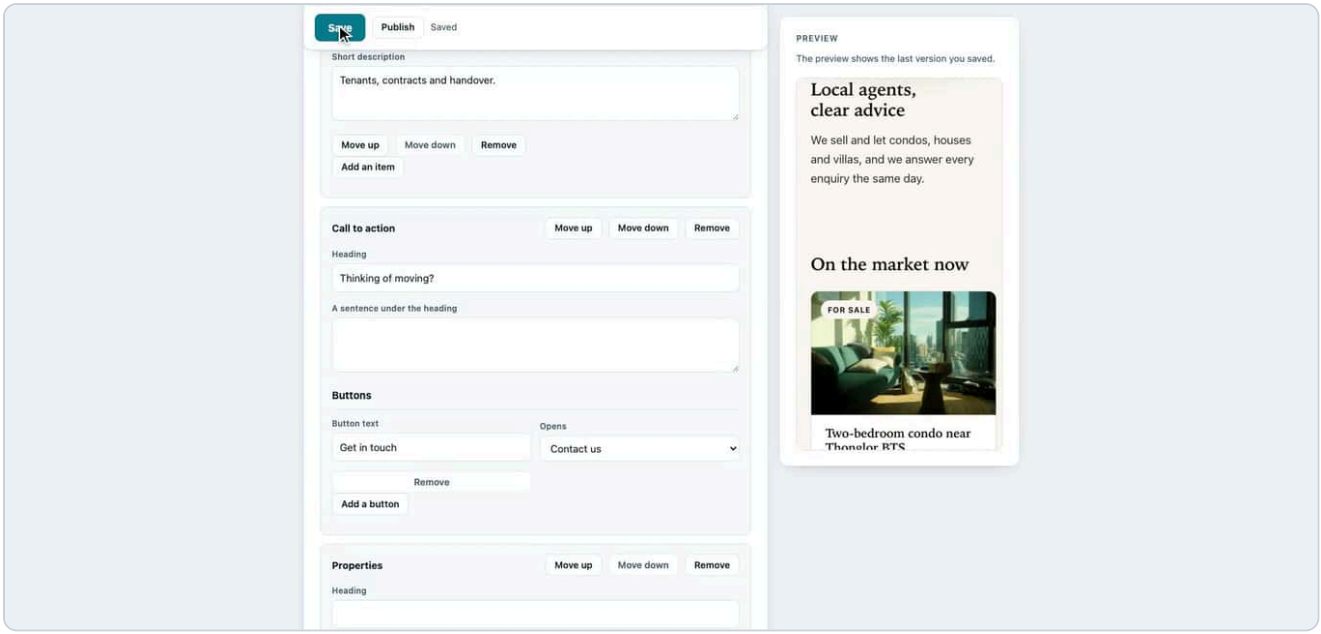
Hình 22.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Nhấp vào Lưu.



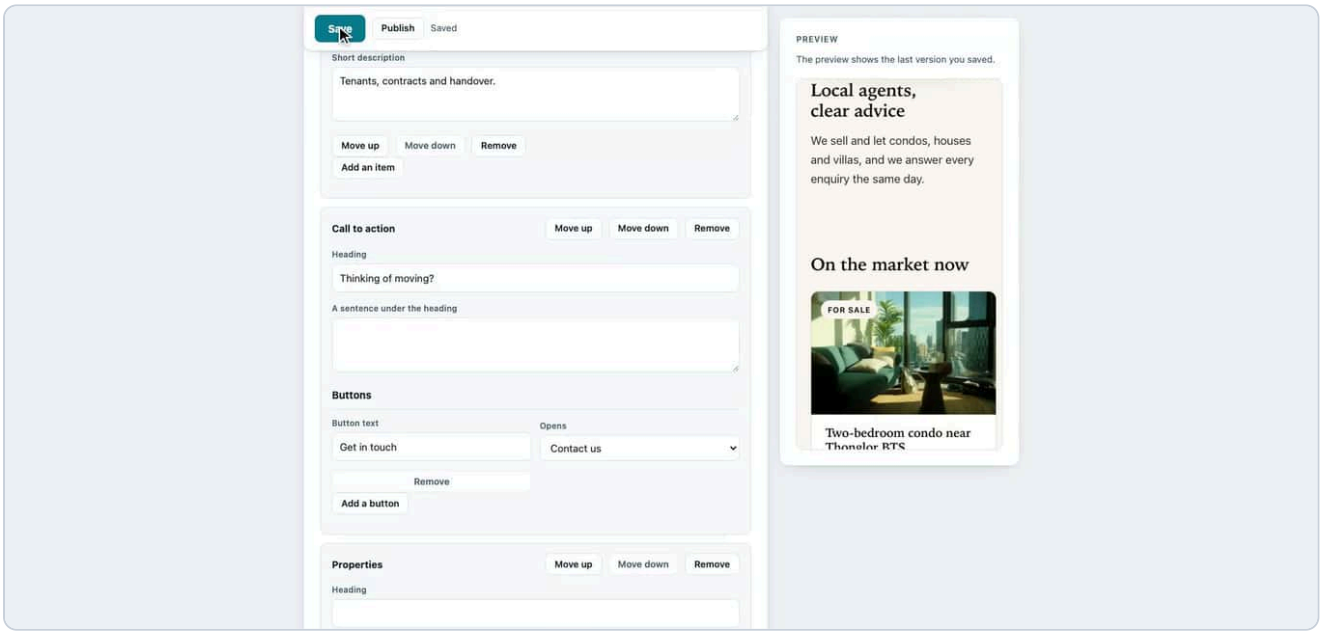
Hình 22.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Tin đăng của bạn hiện ra dưới dạng thẻ bất động sản.



Hình 22.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Mỗi bất động sản cũng có trang riêng kèm tùy chọn gửi yêu cầu.



Hình 22.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

LƯU Ý

Yêu cầu xuất hiện trong mục “Yêu cầu” trong tài khoản của bạn. Việc chuyển yêu cầu sang Housing Market CRM đang được xây dựng.

Trung tâm trợ giúp: Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi?

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Tôi có thể thêm bất động sản của mình không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/can-i-add-my-properties-to-housing-market-cloud
Nền tảng khác gì so với một công cụ dựng website thông thường?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-housing-market-cloud-differ-from-a-general-website-builder

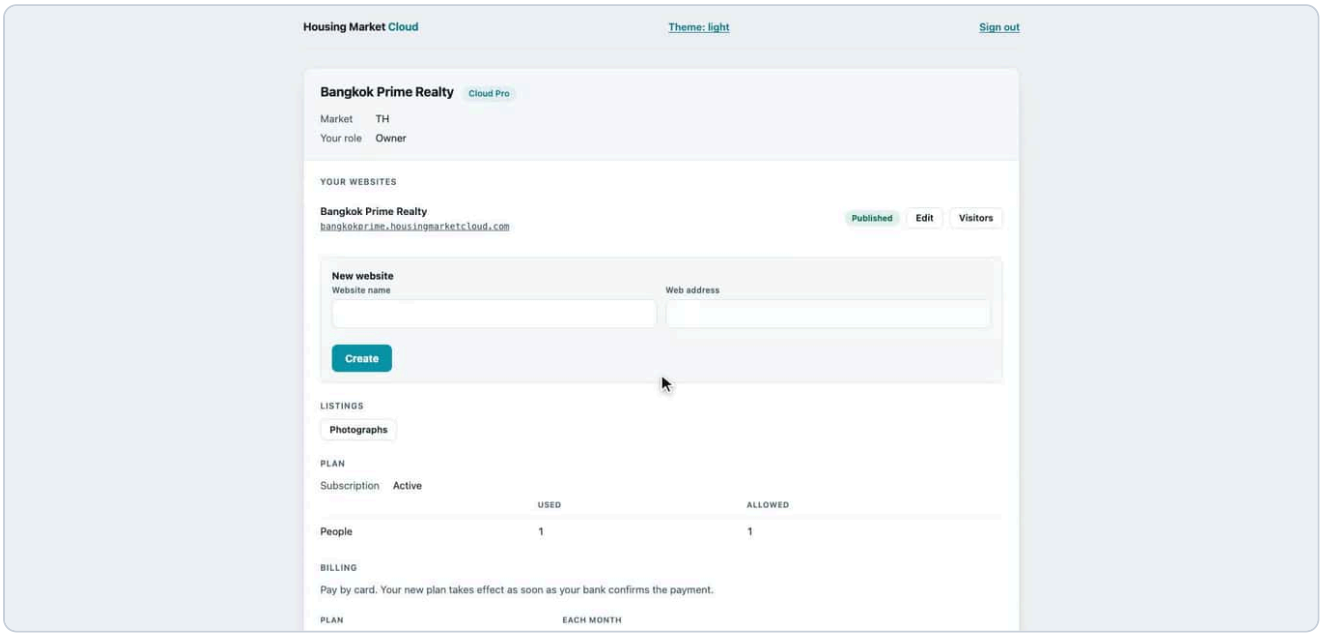
23 CHƯƠNG 23

Đồng bộ tin đăng từ các cổng thông tin

Pro và Business | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

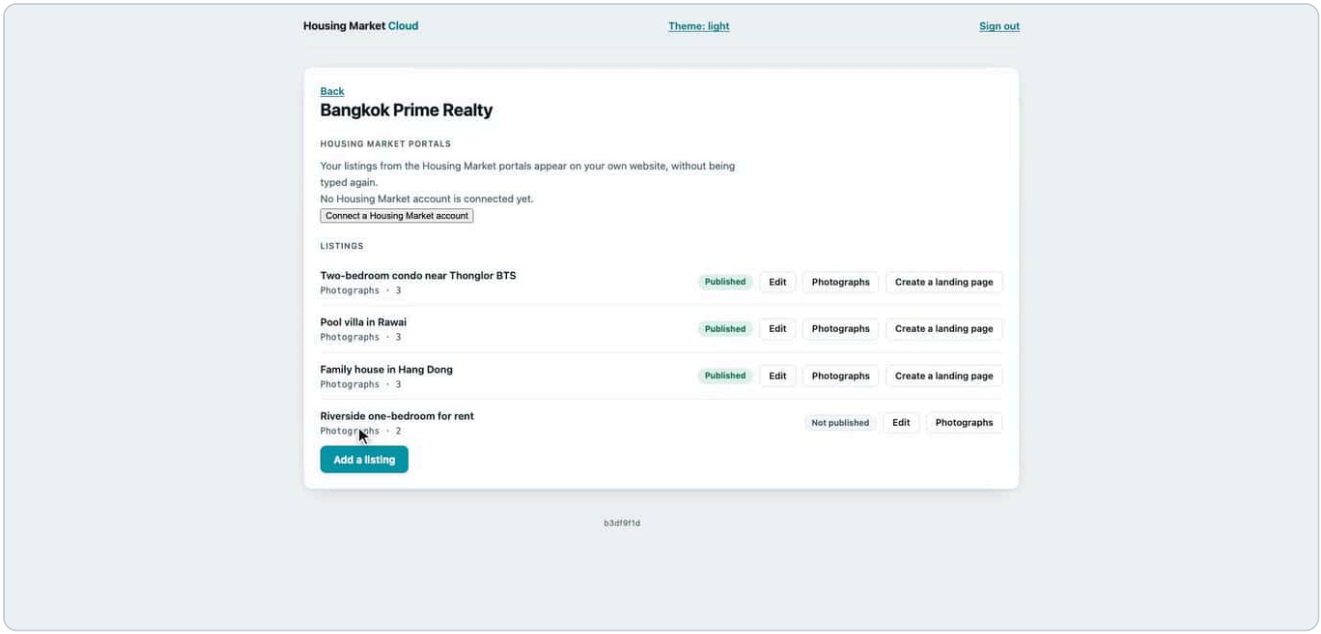
TỪNG BƯỚC

1. Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



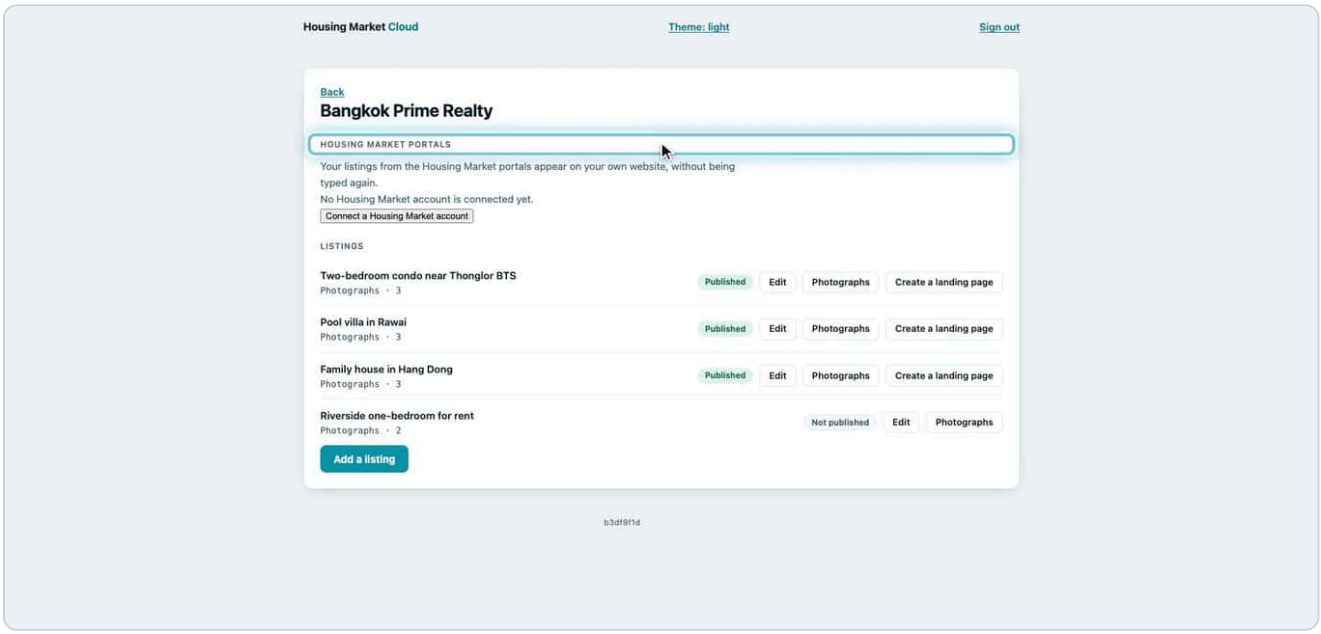
Hình 23.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Trong Tin đăng, nhấp Ảnh để mở danh sách tin đăng.



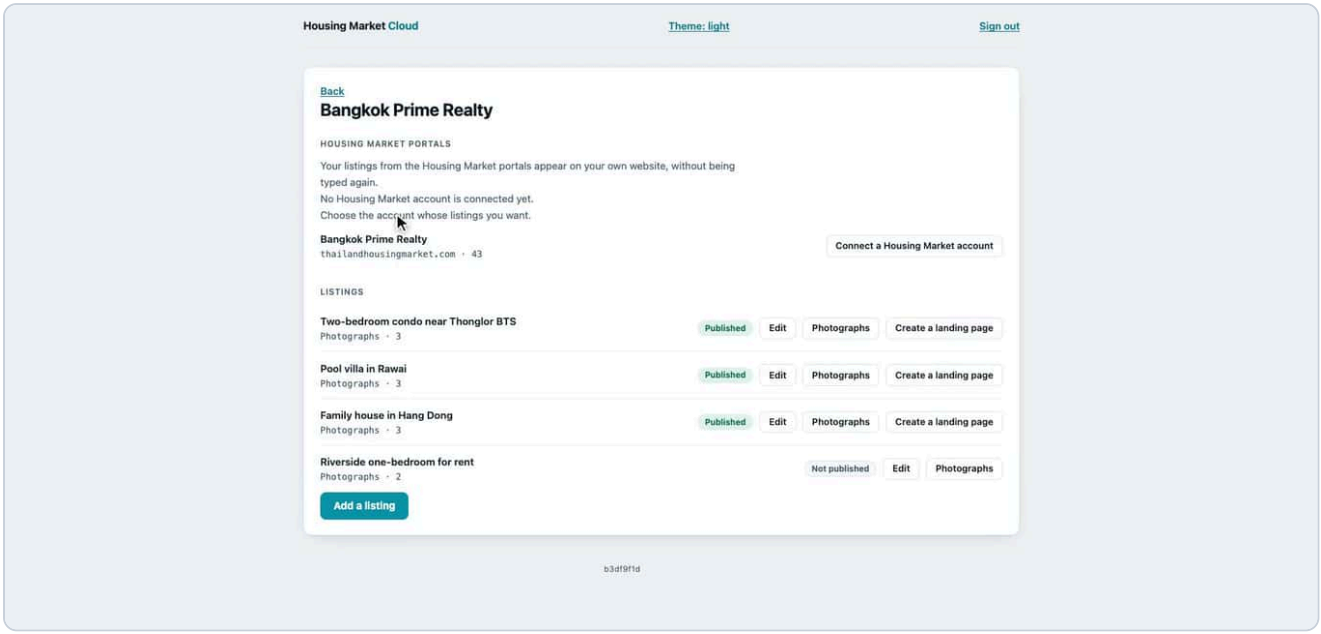
Hình 23.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Cổng thông tin Housing Market đưa tin đăng của bạn về đây.



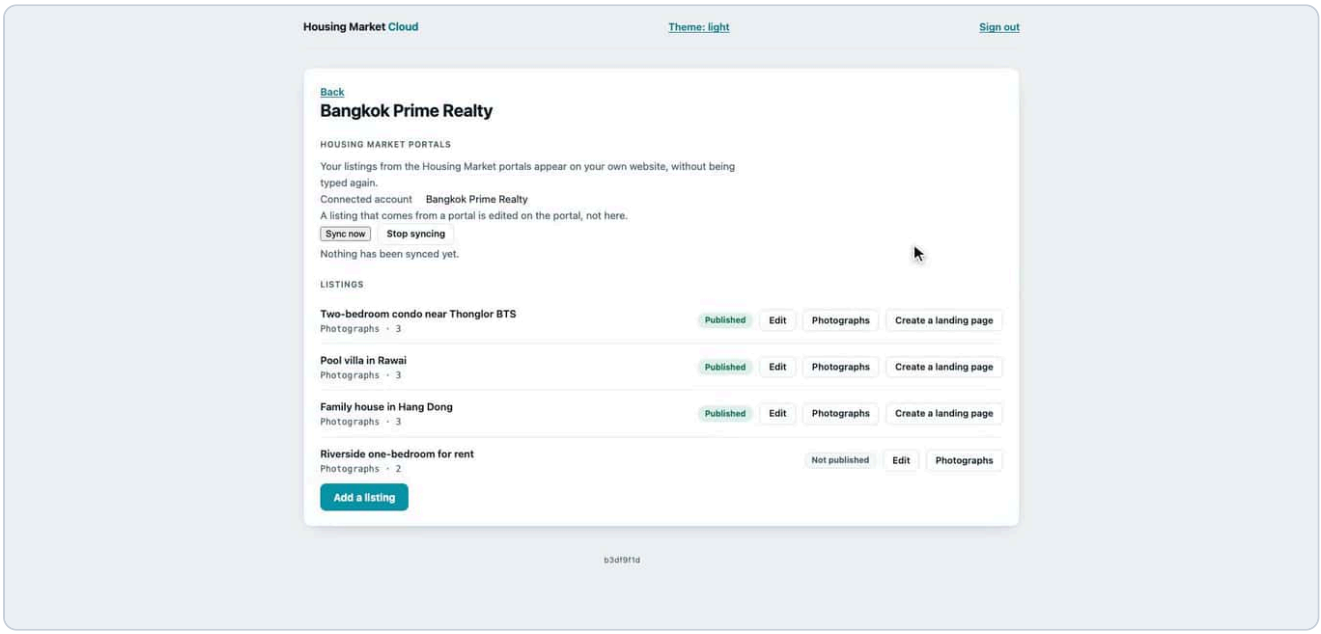
Hình 23.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp vào Kết nối tài khoản Housing Market.



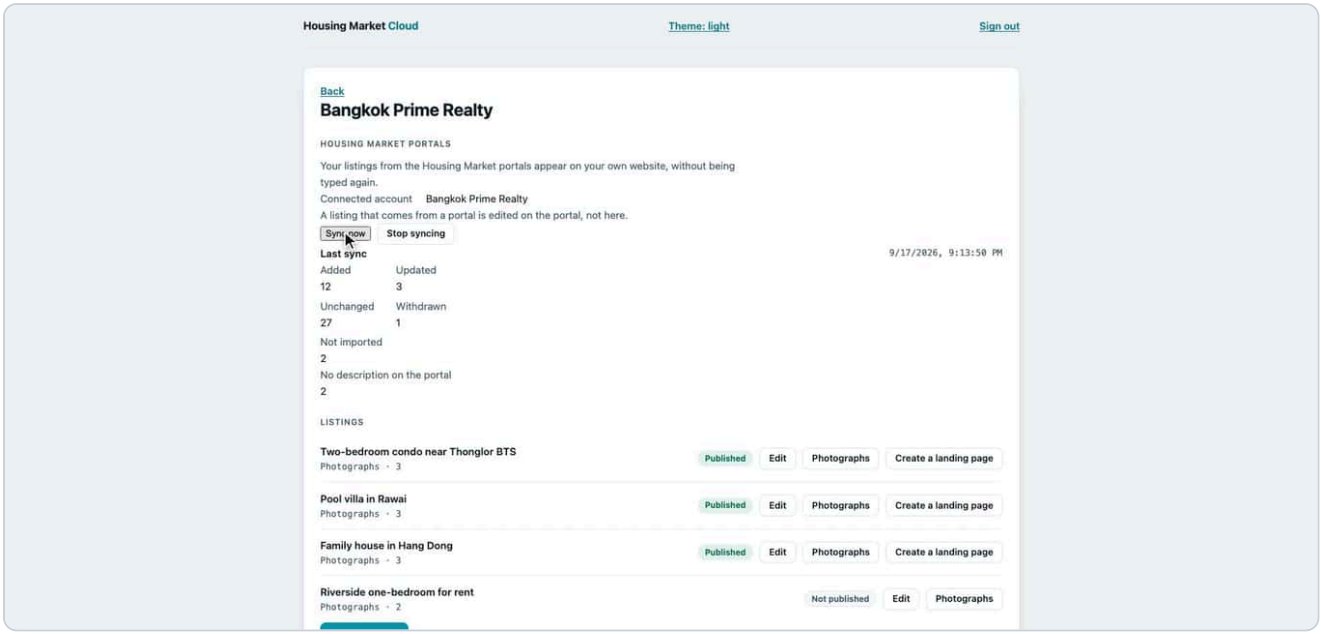
Hình 23.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Chọn tài khoản cổng thông tin của bạn và xác nhận.



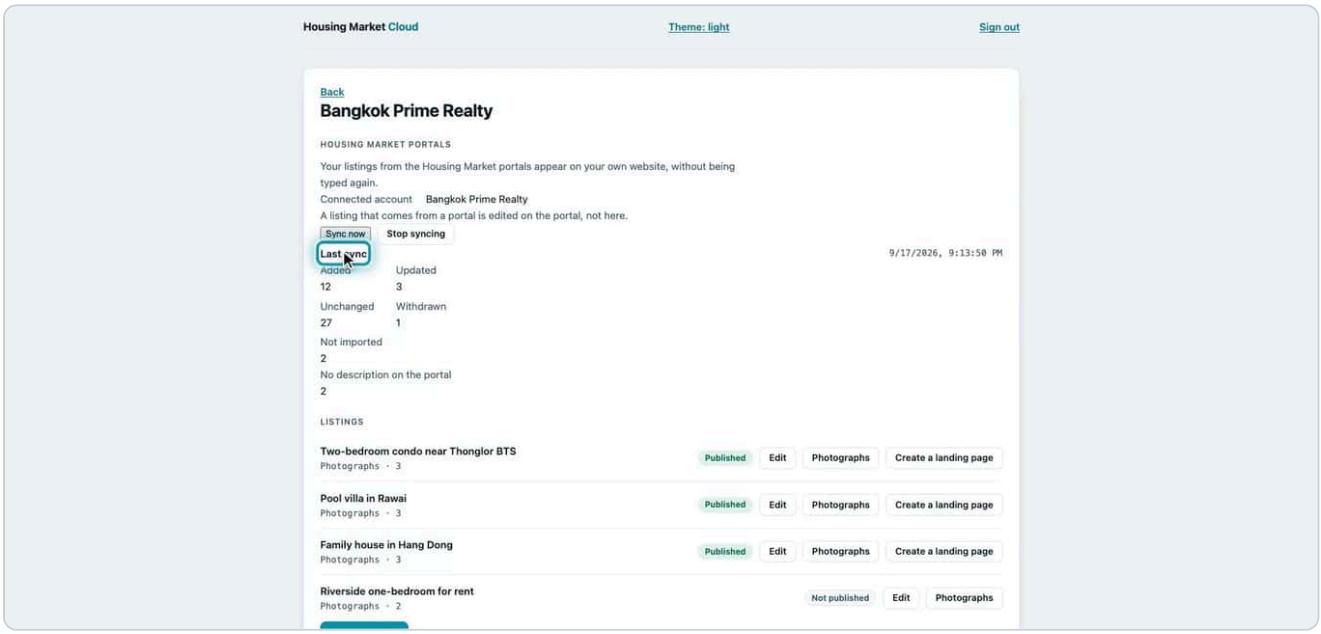
Hình 23.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Nhấp vào Đồng bộ ngay.



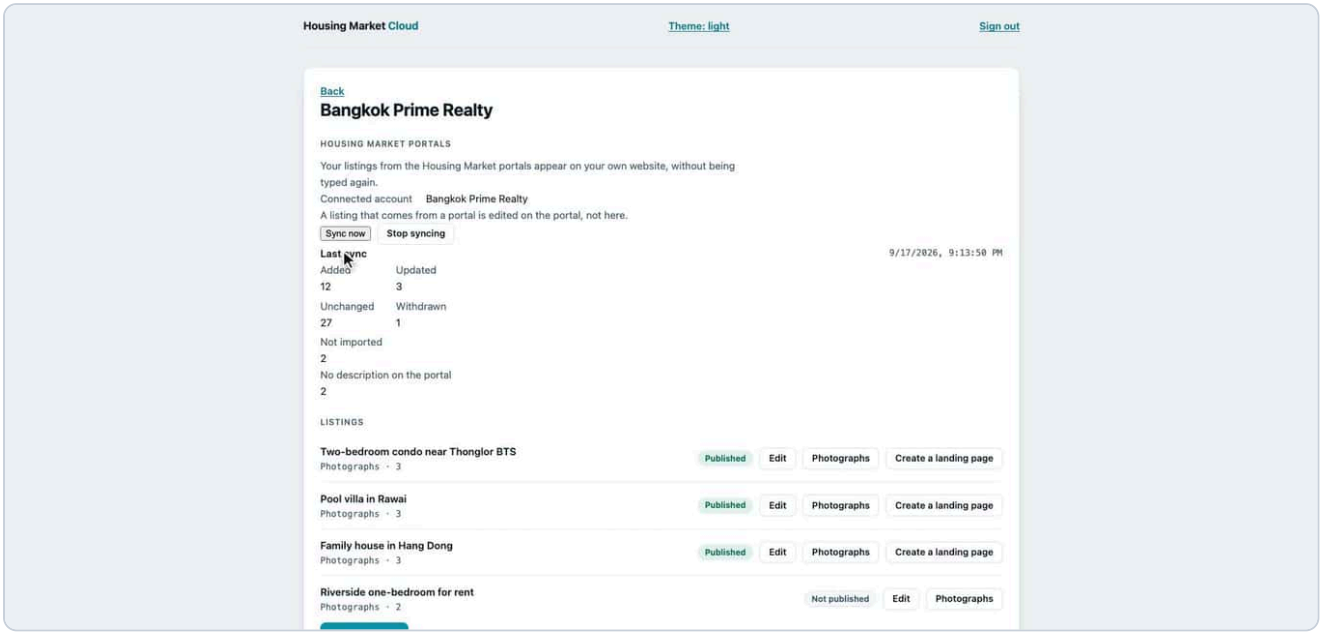
Hình 23.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Lần đồng bộ cuối cho biết những gì đã thêm, cập nhật hoặc rút.



Hình 23.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

8 Tin đăng đã đồng bộ được chỉnh sửa trên cổng thông tin, không phải ở đây.



Hình 23.8 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Tôi có thể thêm bất động sản của mình không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/can-i-add-my-properties-to-housing-market-cloud
Nền tảng có hoạt động cùng các sản phẩm Housing Market khác không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/does-housing-market-cloud-work-with-other-housing-market-products

24 CHƯƠNG 24

Lưu trữ và khôi phục tin đăng

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Mở bất động sản bằng “Chỉnh sửa” trong danh sách tin đăng. Dùng “Gỡ khỏi trang web” hoặc “Lưu trữ” khi cần đưa nó ra khỏi trang web; không có gì bị xóa.

- Trong “Bất động sản”, chọn “Ảnh” để mở danh sách tin đăng.
- Nhấn “Chỉnh sửa” bên cạnh tin đăng, thay đổi giá, mô tả hoặc bất kỳ thông tin nào khác, rồi nhấn “Lưu”.
- Để thay đổi ảnh, hãy nhấn “Ảnh” bên cạnh tin đăng.

Khi bất động sản đã bán hoặc đã cho thuê

“Gỡ khỏi trang web” chuyển một tin đăng đã xuất bản về bản nháp: tin đăng rời khỏi trang web của bạn và luôn sẵn sàng để xuất bản lại. “Lưu trữ” đưa tin đăng ra khỏi trang web, cùng với trang bất động sản của nó và mọi trang đích được tạo cho nó.

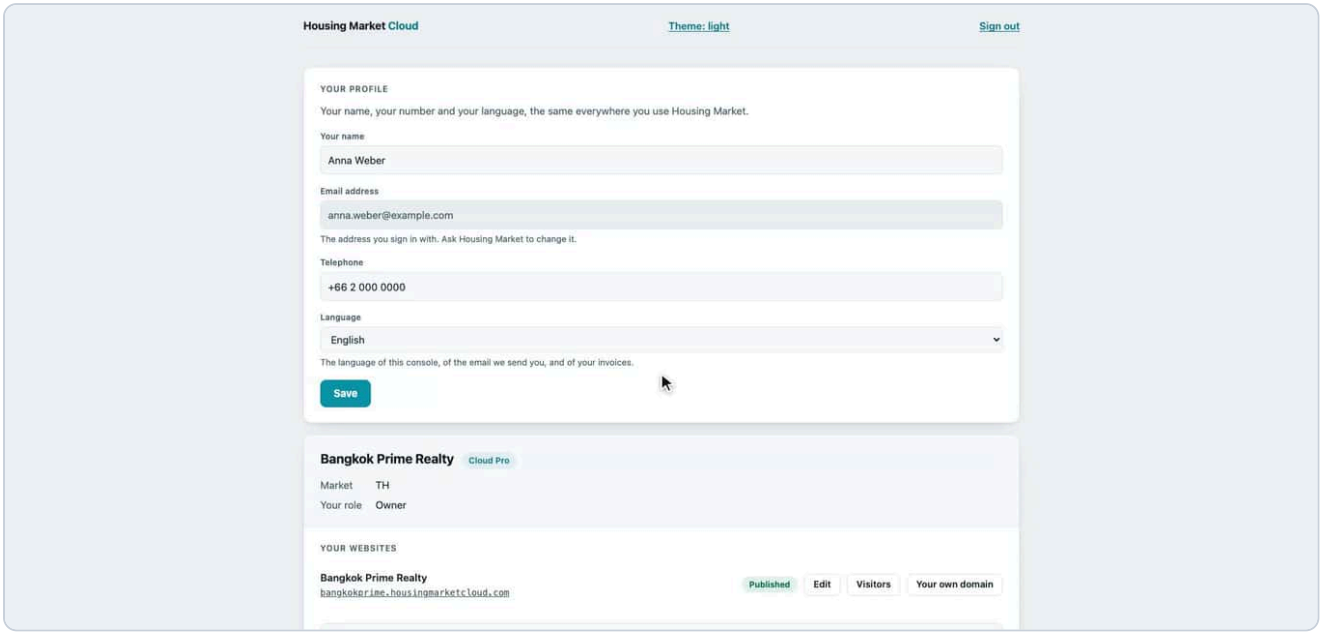
Cả hai đều không xóa gì. Tin đăng đã lưu trữ hiển thị “Đã lưu trữ” trong danh sách tin đăng, với giá, mô tả và ảnh được giữ nguyên. Mở tin đăng bằng “Chỉnh sửa” và nhấn “Khôi phục” để đưa nó trở lại. Tin đăng trở lại dưới dạng bản nháp, vì vậy hãy nhấn “Xuất bản” khi muốn nó hiển thị lại; khi đó nó sẽ được tính vào số bất động sản đã xuất bản mà gói của bạn cho phép.

Không có nút nào để xóa một tin đăng hay một trang web.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để thay đổi một bất động sản hoặc gỡ nó khỏi trang web?**

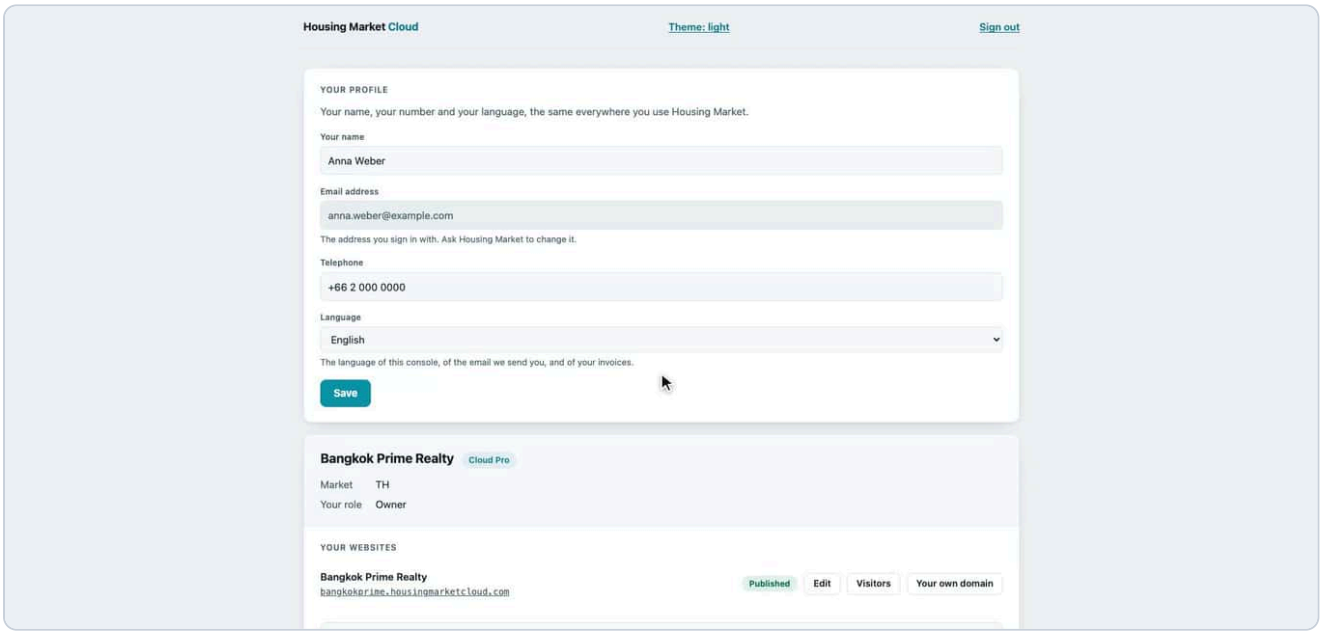
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



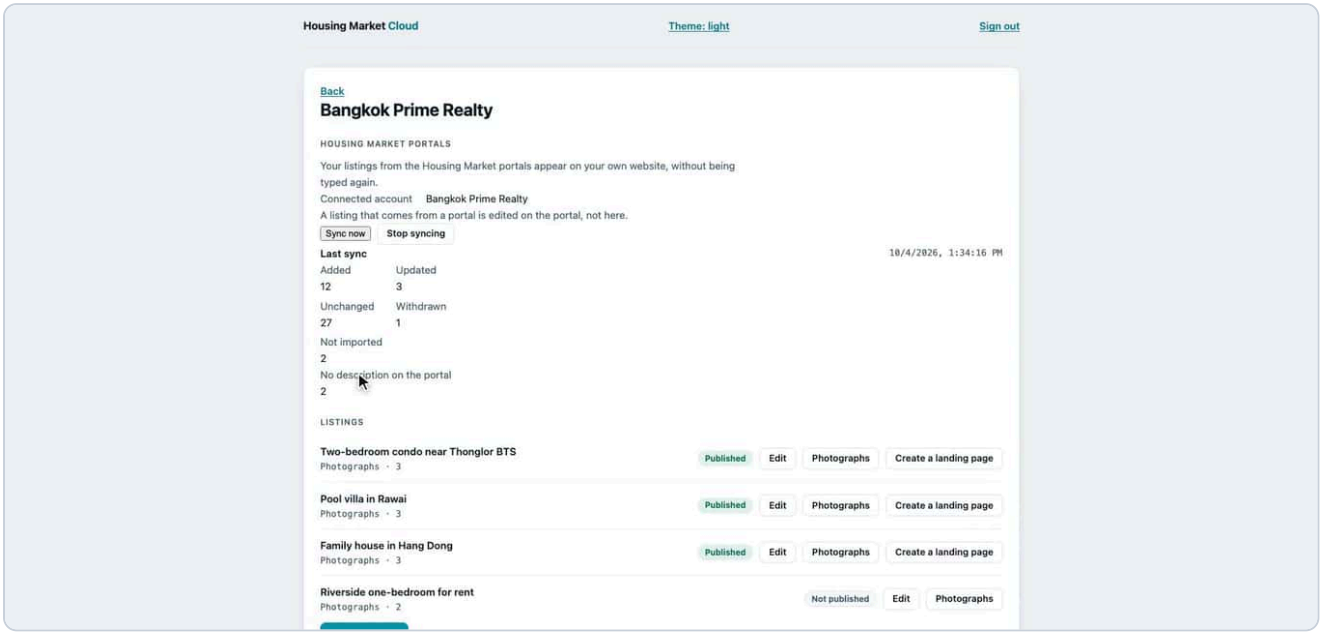
Hình 24.1 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

2 Ở đây không có Xóa — không cho website, không cho tin đăng.



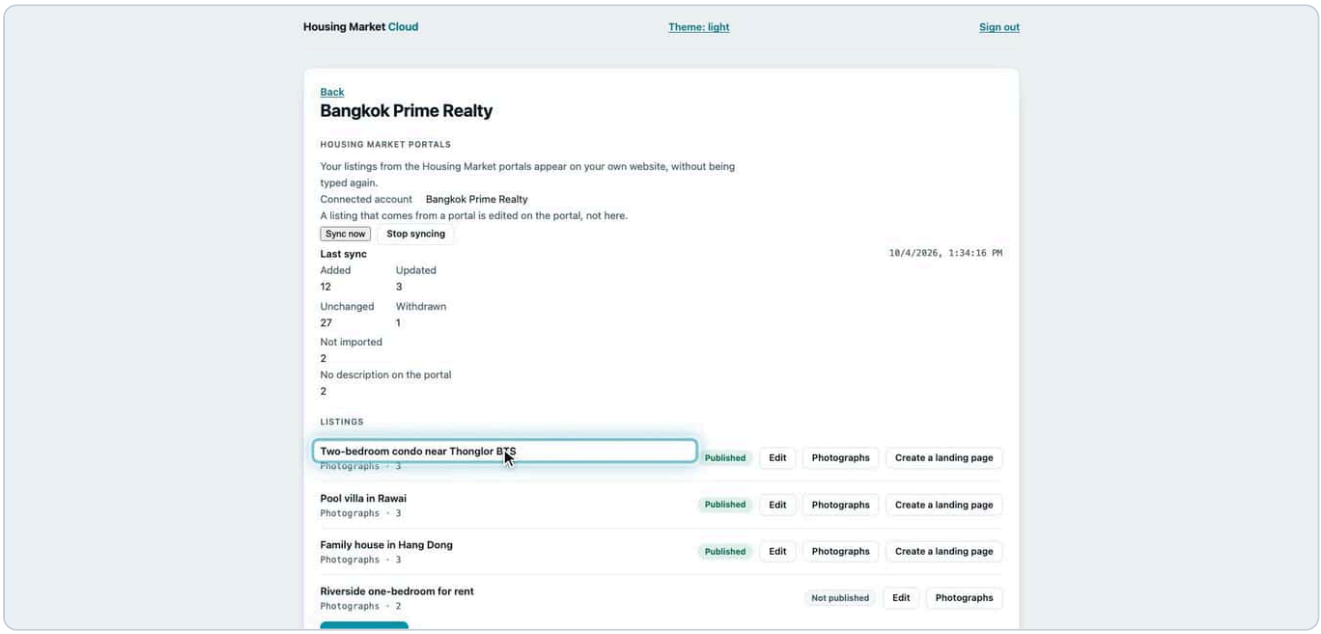
Hình 24.2 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

3 Trong Tin đăng, nhấp Ảnh để mở danh sách tin đăng.



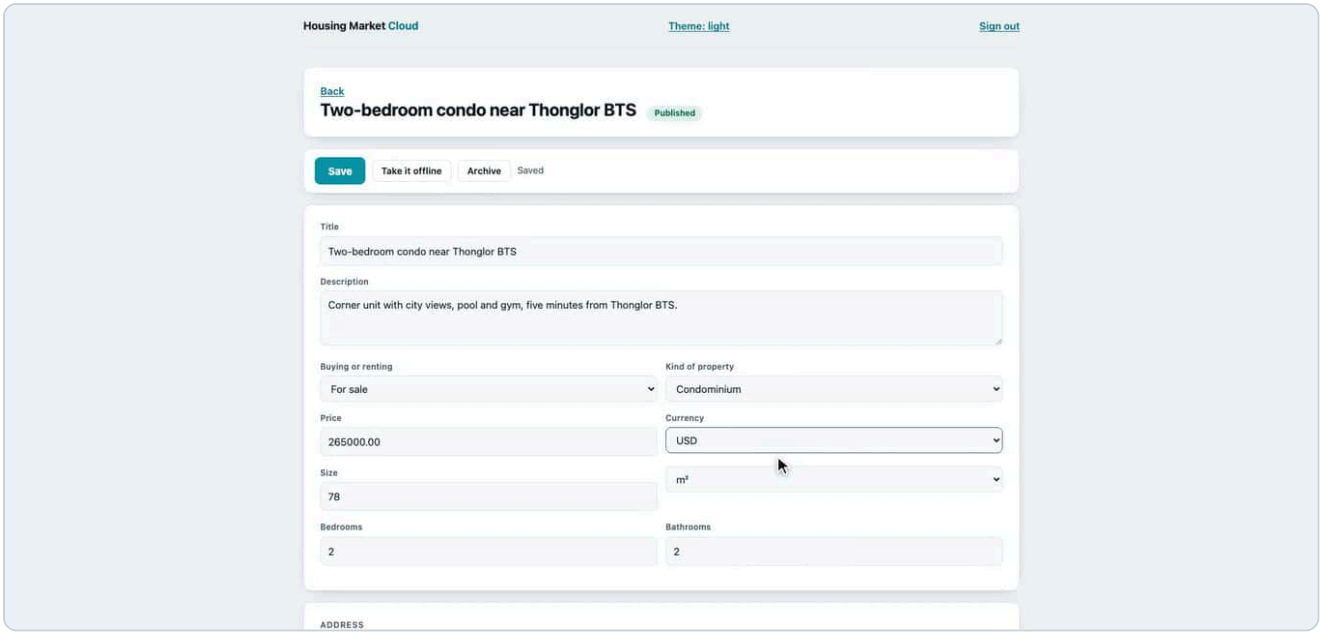
Hình 24.3 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

4 Căn hộ này đã bán, nên cần đưa khỏi website.



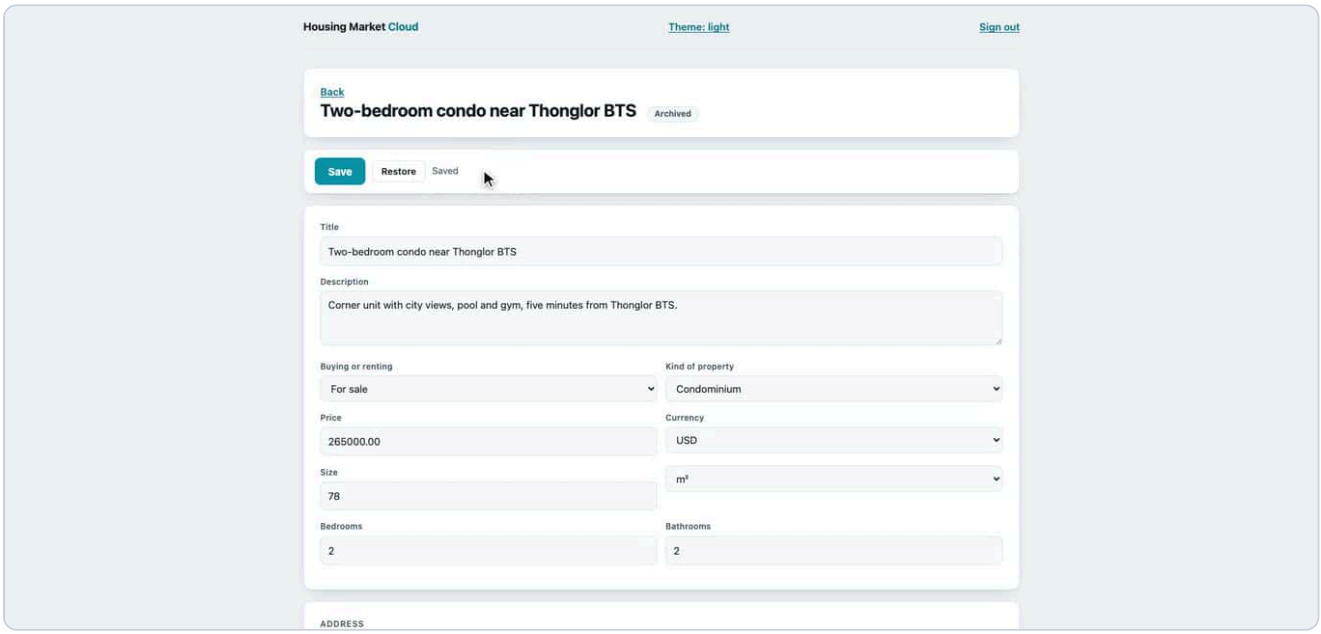
Hình 24.4 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

5 Nhấp Chỉnh sửa trên tin đăng.



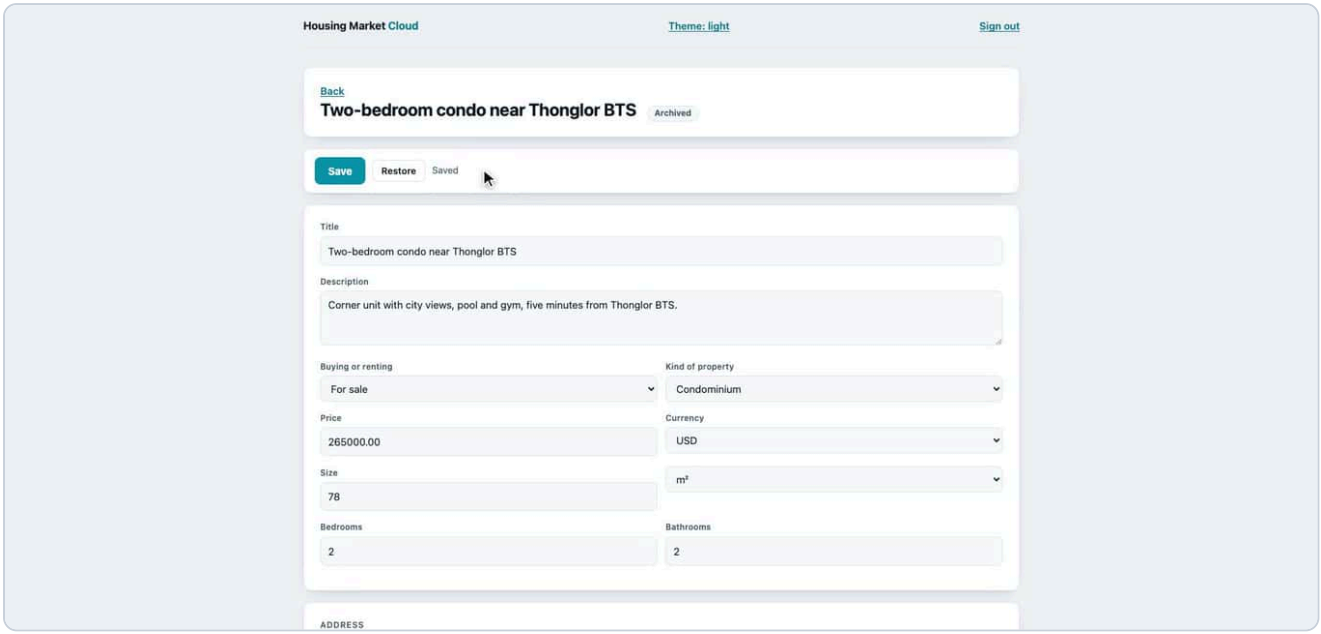
Hình 24.5 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

6 Trên thanh công cụ, nhấp Lưu trữ.



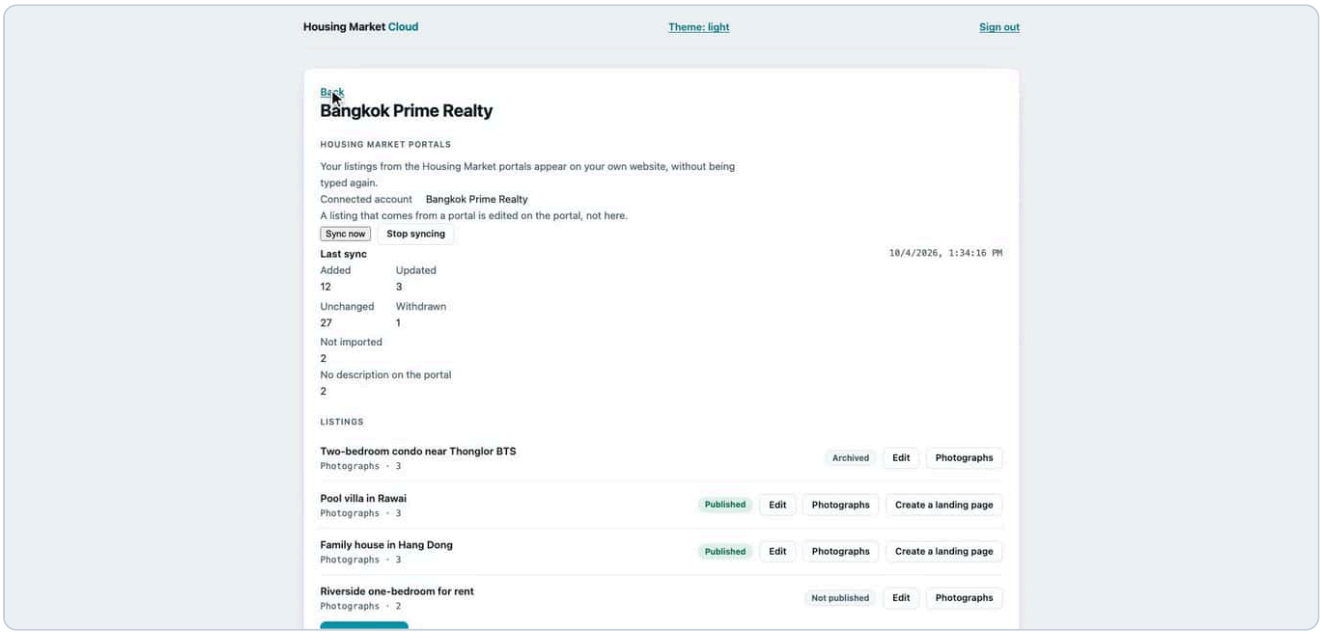
Hình 24.6 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

7 Nó rời khỏi website của bạn — nhưng không có gì bị xóa.



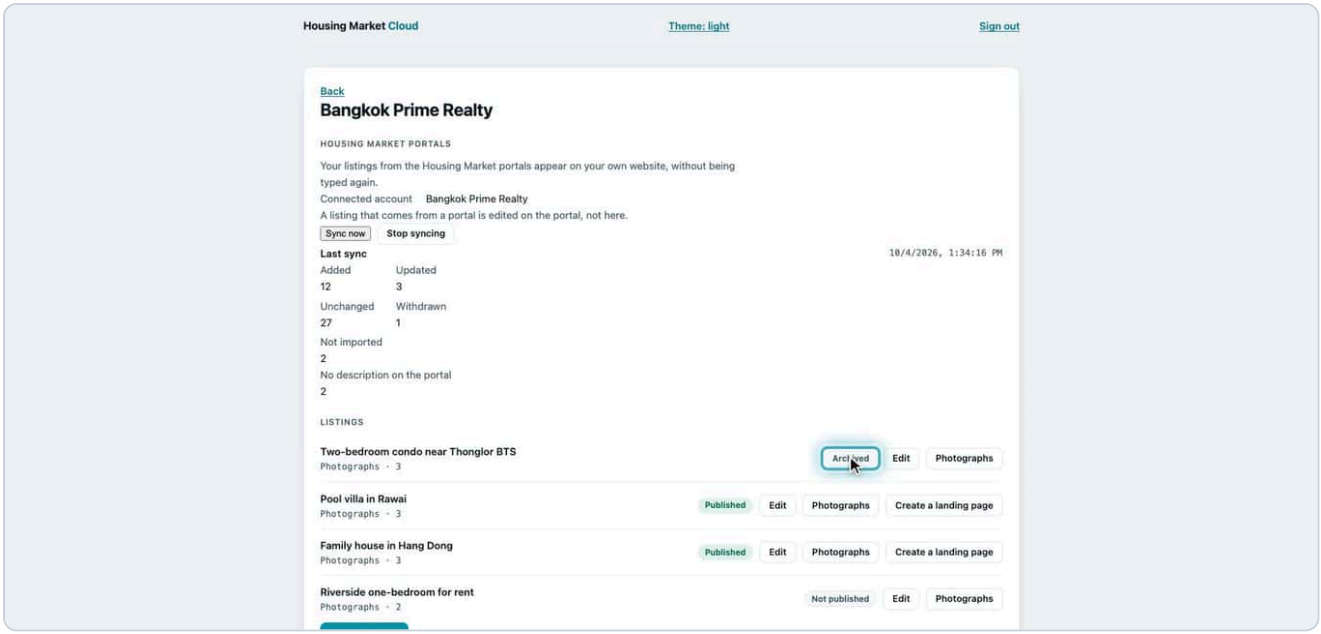
Hình 24.7 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

8 Nhấp Quay lại để về danh sách tin đăng.



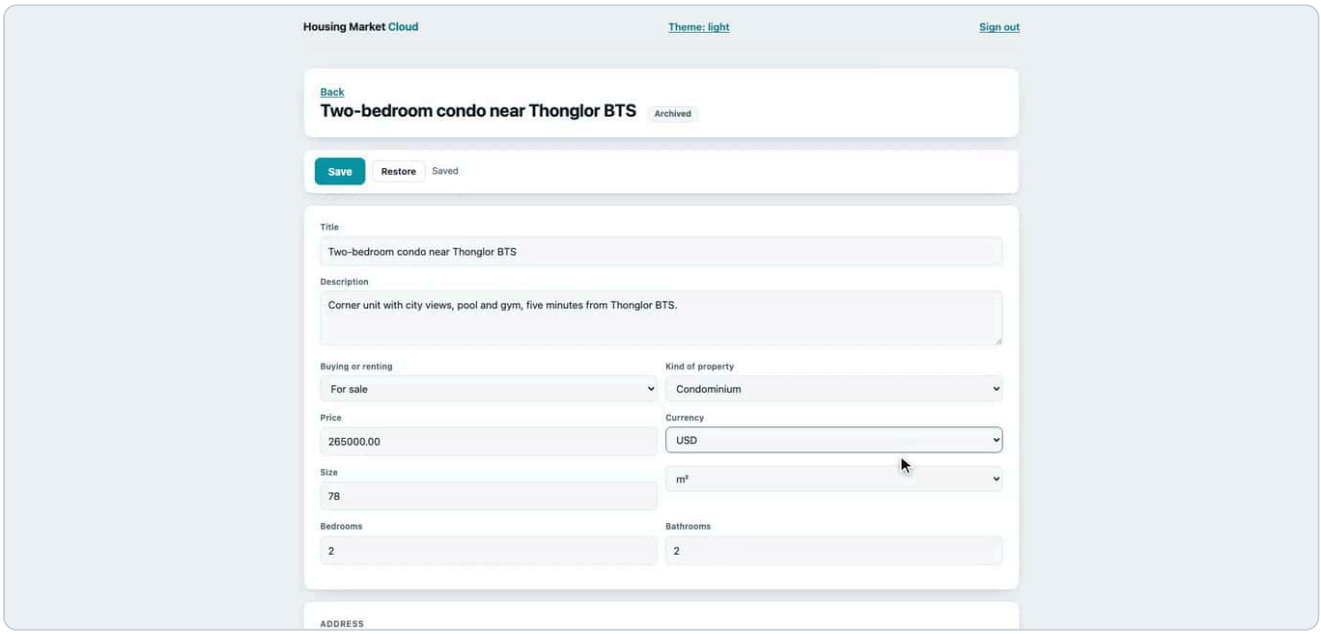
Hình 24.8 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

9 Dòng của nó bây giờ ghi Đã lưu trữ.



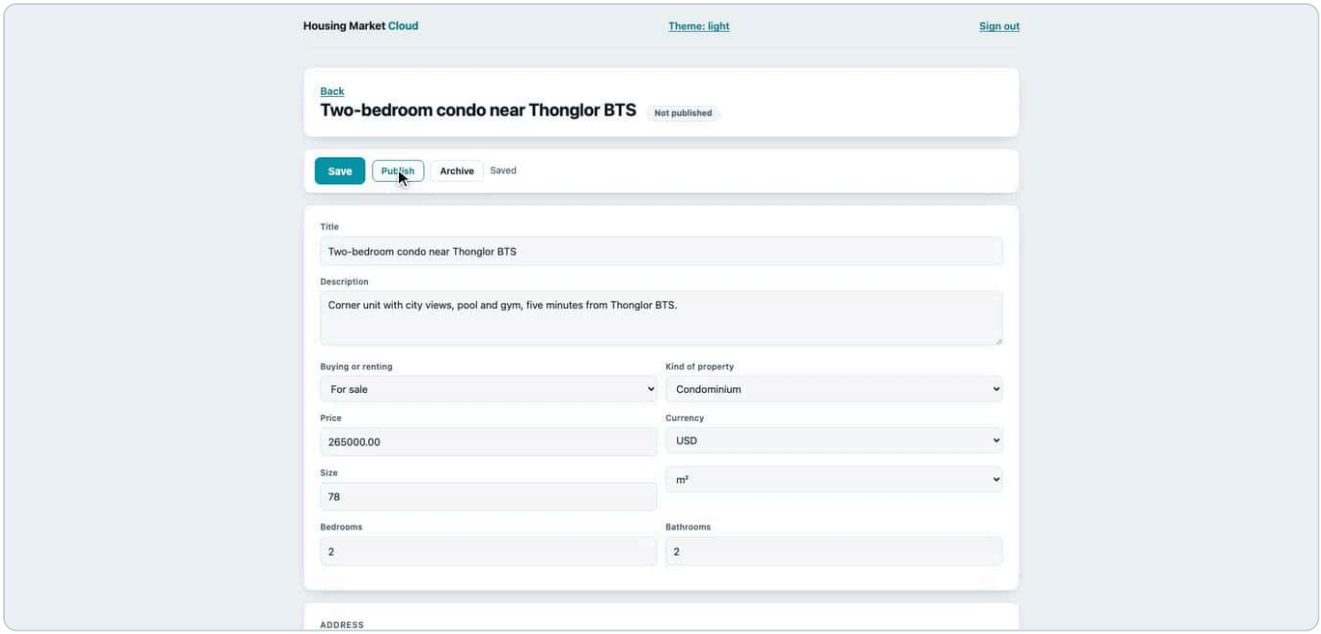
Hình 24.9 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

10 Mở lại bằng Chỉnh sửa.



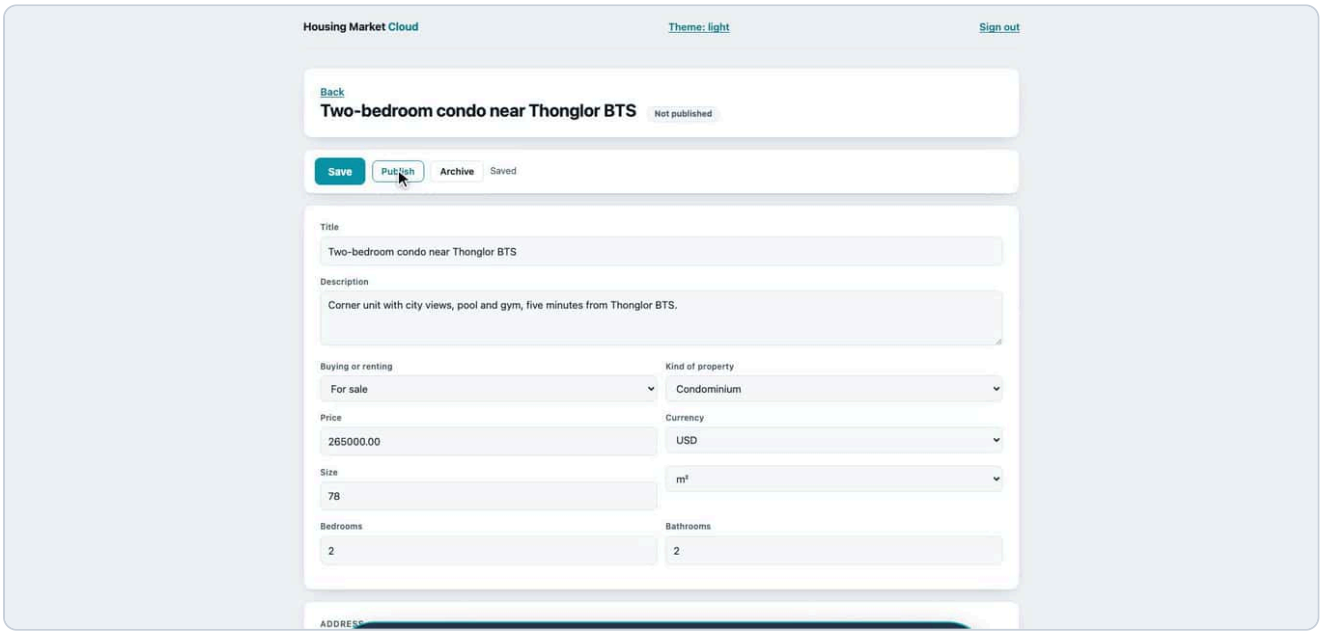
Hình 24.10 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

11 Đổi ý? Nhấp Khôi phục.



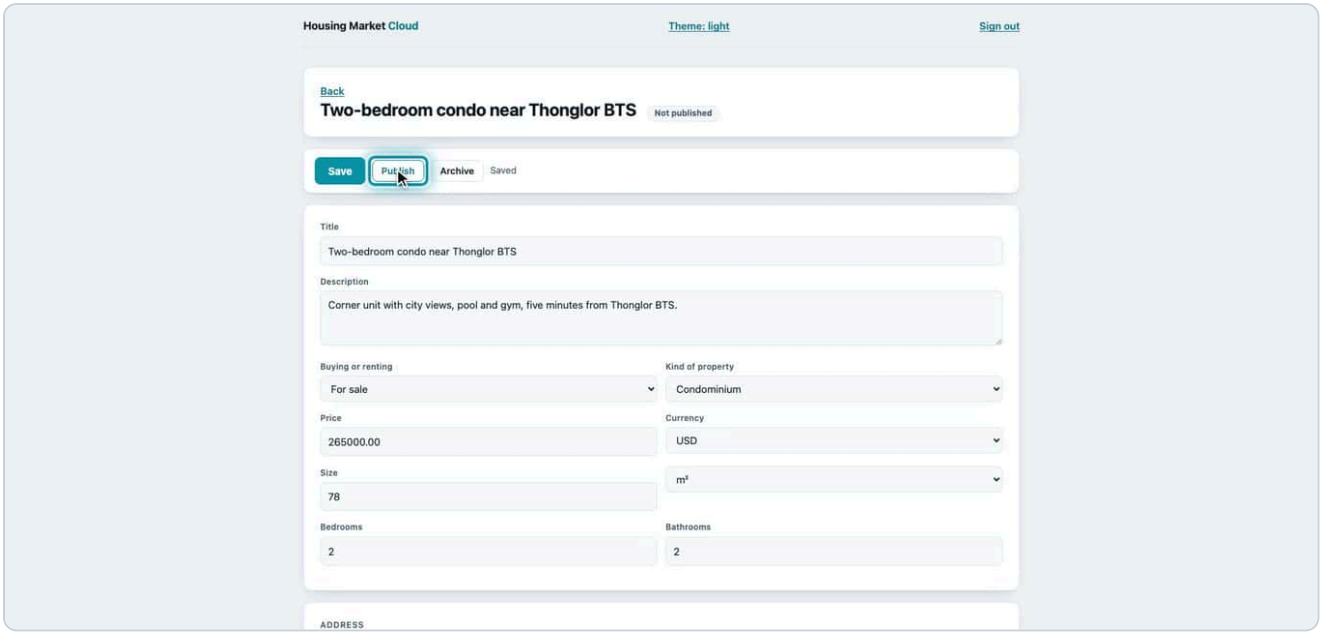
Hình 24.11 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

12 Giá, mô tả và hình ảnh quay lại y như trước.



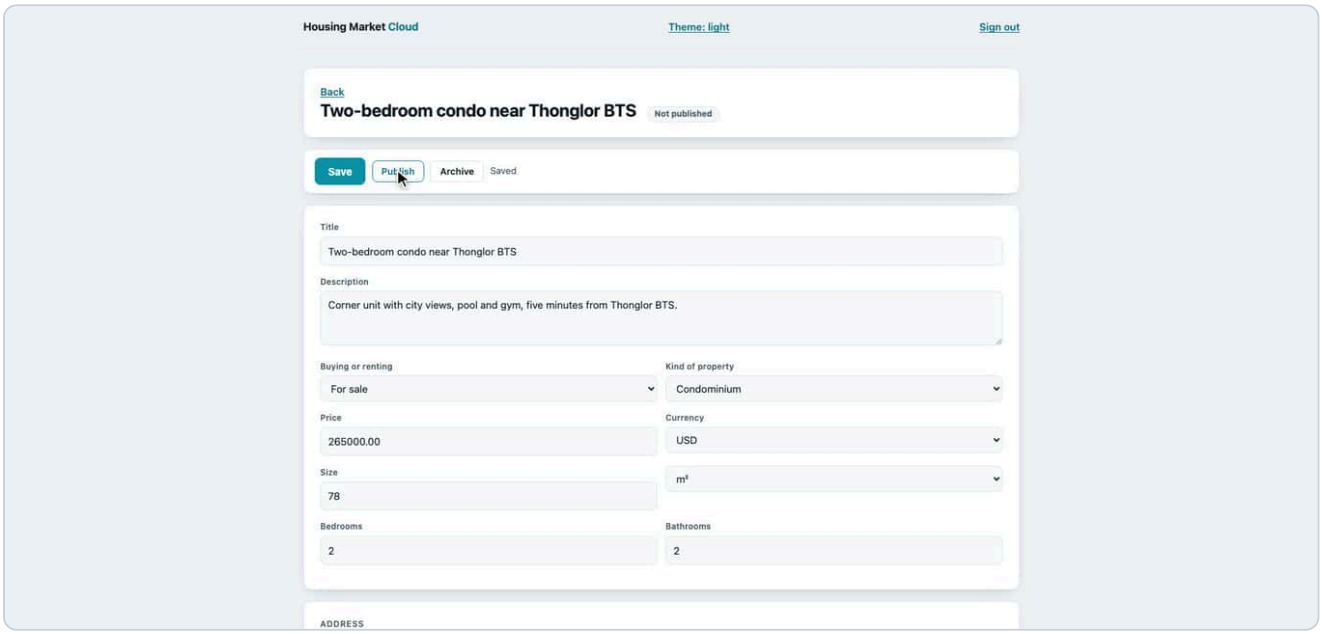
Hình 24.12 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

13 Nó quay lại dưới dạng bản nháp, nên hãy nhấp Xuất bản để đưa lên.



Hình 24.13 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

14 Bản thân website của bạn không thể bị loại bỏ ở đây — hãy liên hệ bộ phận hỗ trợ.



Hình 24.14 · Màn hình ghi lại vào 4 tháng 10, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Bất động sản của tôi sẽ ra sao nếu tôi chuyển sang gói nhỏ hơn? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-my-properties-if-i-downgrade-housing-market-cloud

25 CHƯƠNG 25

Trang đích cho một tin đăng

Pro và Business | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Với Cloud Pro hoặc Cloud Business, nhấn “Tạo trang đích” bên cạnh một tin đăng đã xuất bản, rồi dùng địa chỉ của trang đó trong quảng cáo hoặc bài đăng.

- Trong “Bất động sản”, chọn “Ảnh” để mở danh sách tin đăng.
- Bên cạnh một tin đăng đã xuất bản, nhấn “Tạo trang đích”.
- Khi bảng điều khiển hiển thị “Trang đích của bạn đã hoạt động.”, nhấn “Mở” và sao chép địa chỉ của trang.

Dùng địa chỉ đó trong quảng cáo hoặc bài đăng mạng xã hội về bất động sản. Trang này hiển thị riêng tin đăng đó cùng một biểu mẫu yêu cầu, và các yêu cầu gửi từ trang này sẽ có trong “Yêu cầu”. Nhấn “Tạo trang đích” lần nữa cho cùng một tin đăng sẽ cho bạn đúng trang đó.

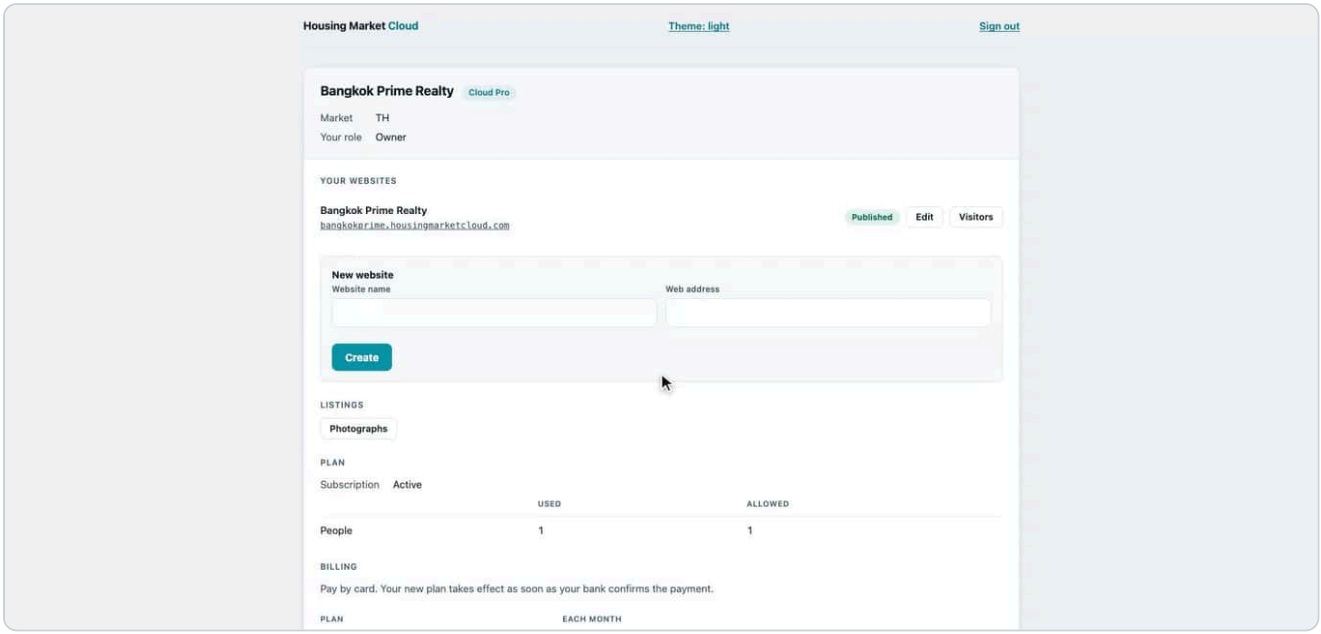
Trang đích thuộc Cloud Pro và Cloud Business. Tin đăng phải được xuất bản, và trang web của bạn cũng vậy. Nếu tổ chức của bạn có nhiều hơn một trang web đã xuất bản, bảng điều khiển hiện chưa thể tạo trang đích.

Lưu trữ tin đăng cũng sẽ gỡ trang đích của nó khỏi mạng. Để quảng cáo trang đích bằng Housing Market Ads, hãy dùng “Quảng cáo” trên trang web của bạn; xem “Nền tảng có hoạt động cùng các sản phẩm Housing Market khác không?”.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để tạo trang đích cho một tin đăng?**

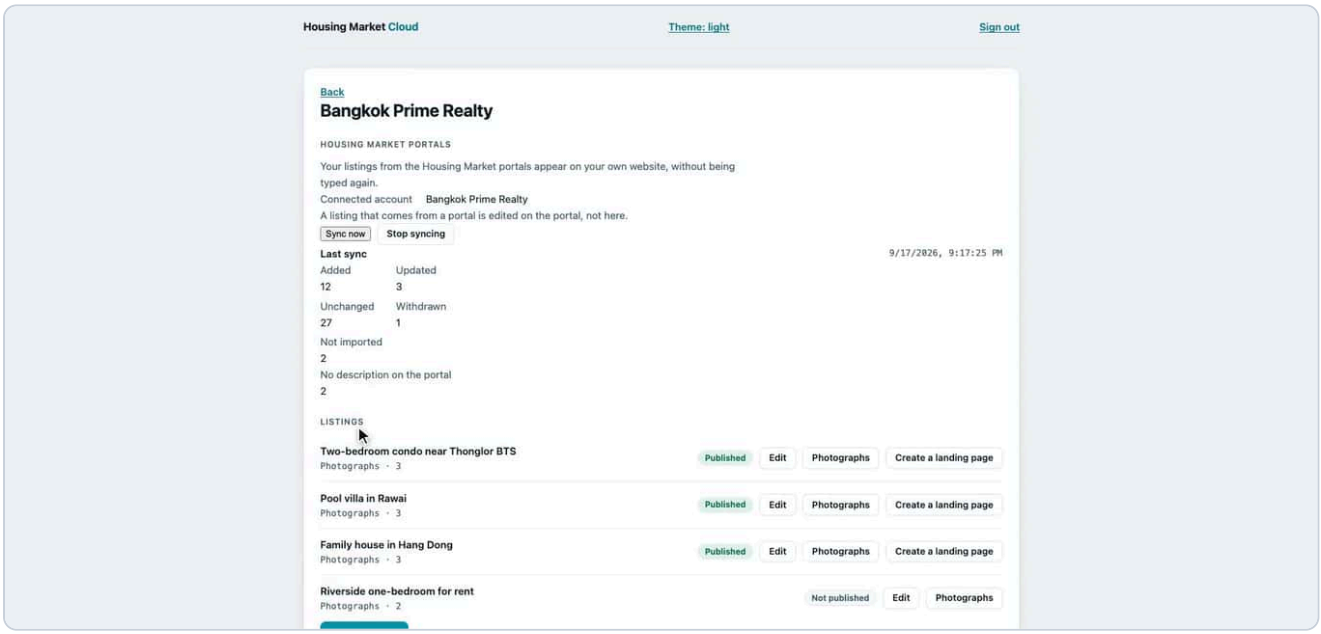
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



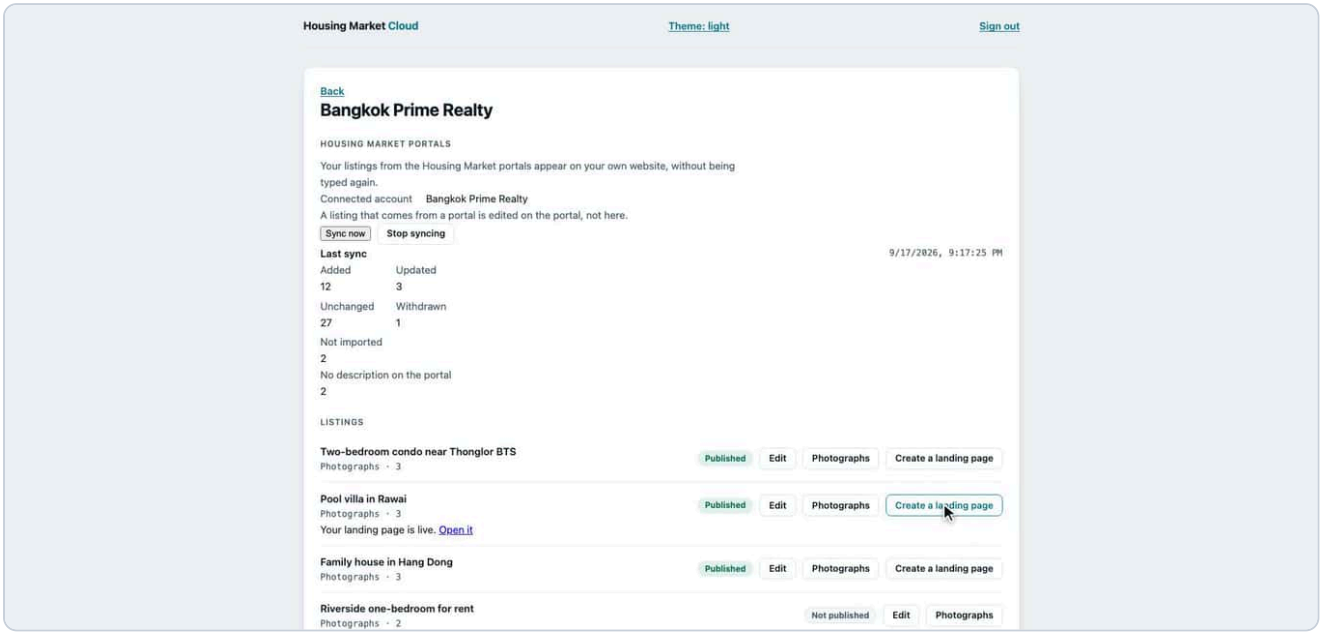
Hình 25.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Trong Tin đăng, nhấp Ảnh để mở danh sách tin đăng.



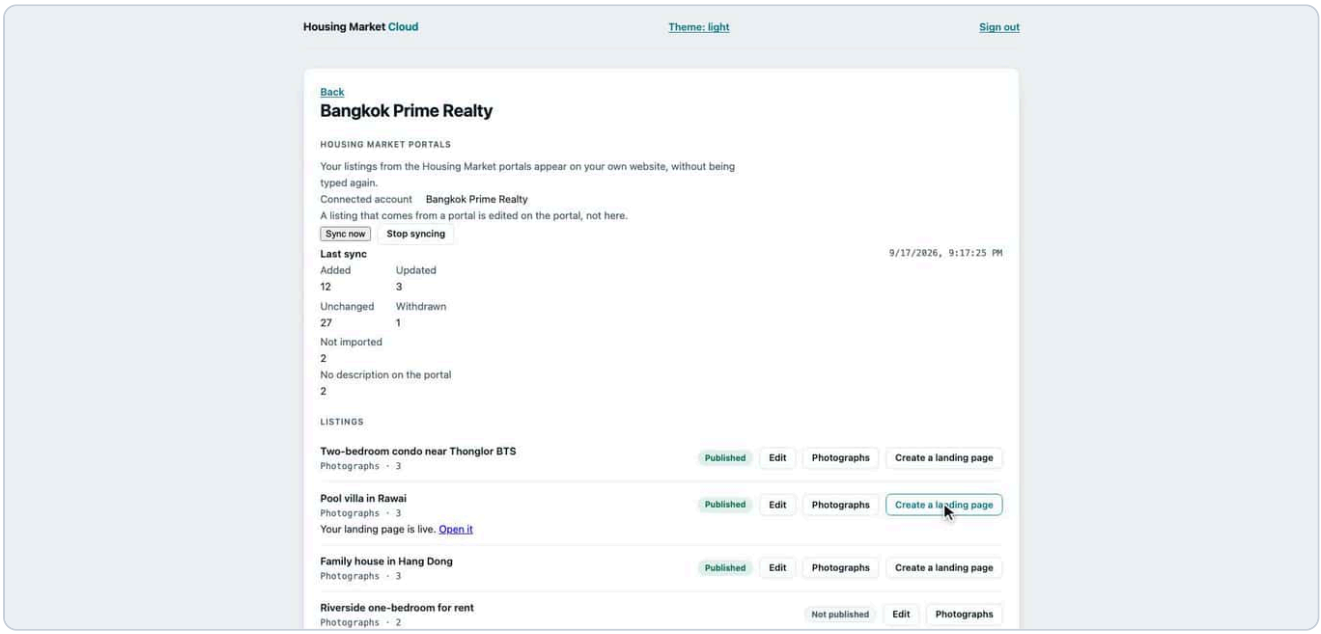
Hình 25.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nhấp Tạo trang đích bên cạnh một tin đăng đã xuất bản.



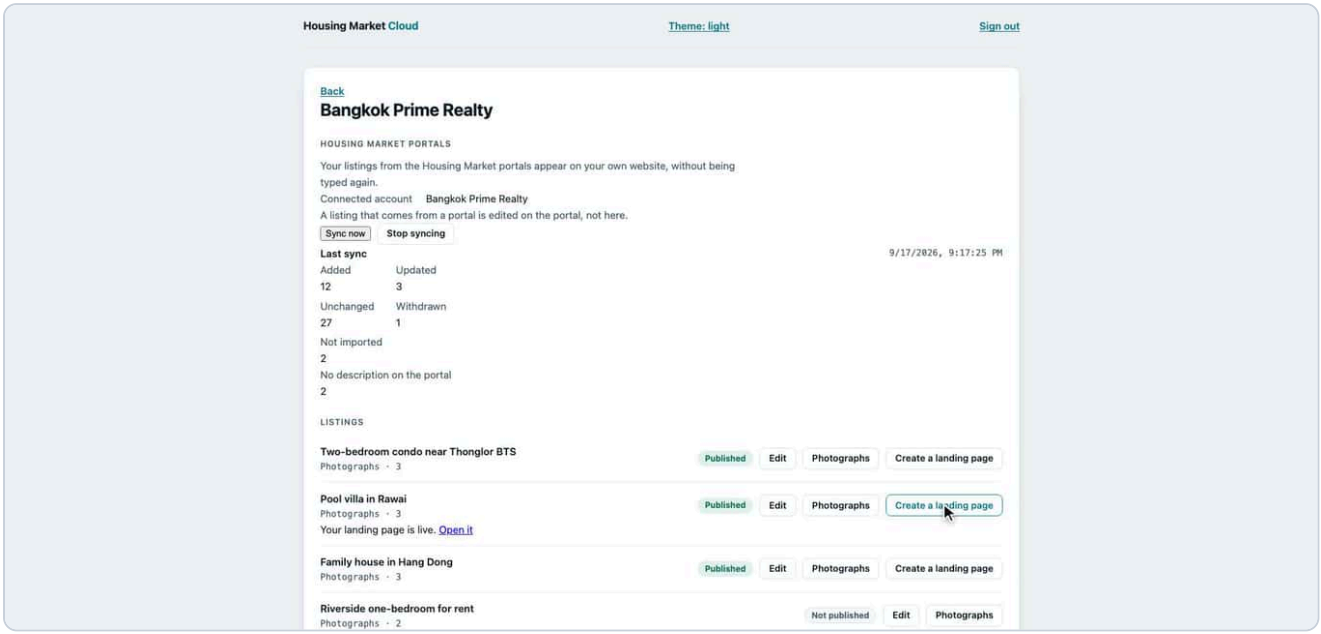
Hình 25.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Bảng điều khiển hiển thị địa chỉ trang đích để sao chép.



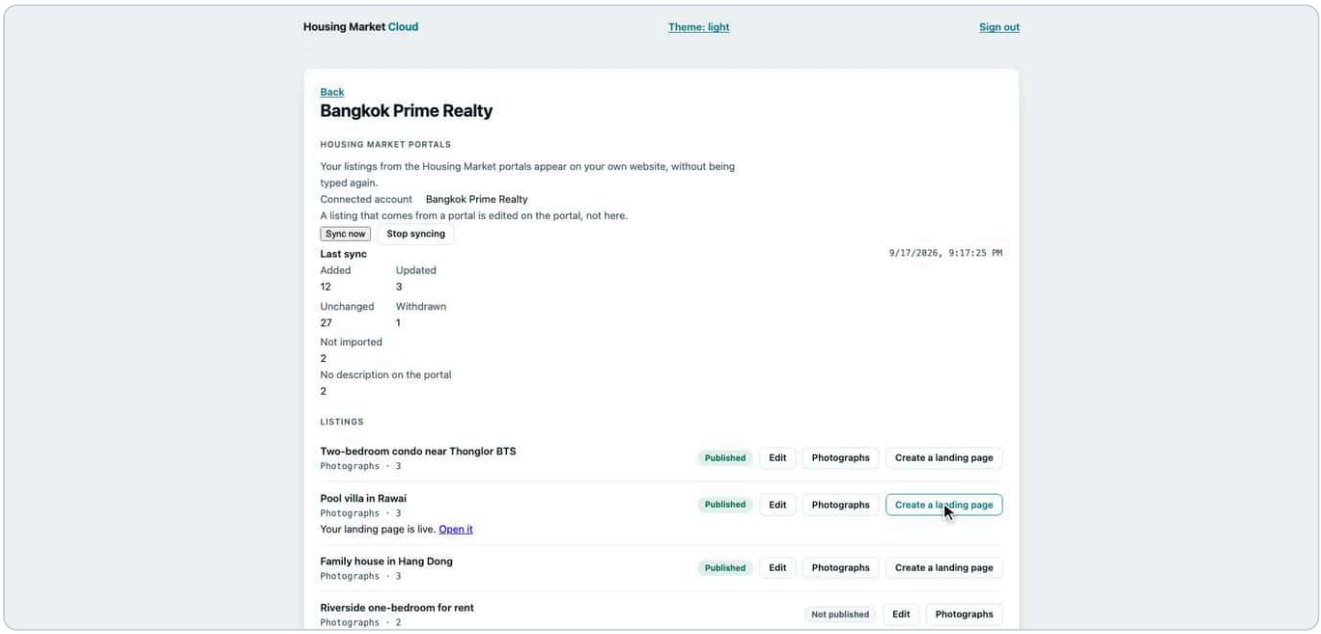
Hình 25.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Dùng nó trong quảng cáo hoặc bài đăng về bất động sản này.



Hình 25.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Yêu cầu từ trang đến trong mục Yêu cầu.



Hình 25.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-enquiries-from-my-housing-market-cloud-website

PHẦN 5

Xuất bản và tên miền

26 Xuất bản trang web của bạn

27 Địa chỉ Cloud miễn phí của bạn

28 Dùng tên miền riêng của bạn

26 CHƯƠNG 26

Xuất bản trang web của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Tạo tài khoản, thêm trang web trong “Trang web của bạn”, khởi tạo từ một mẫu, viết các trang và nhấn “Xuất bản”.

Không bước nào trong số này cần đến người khác.

- Tạo tài khoản và tổ chức của bạn. Xem “Làm thế nào để tạo tài khoản Housing Market Cloud?”.
- Trong “Trang web của bạn”, điền vào “Trang web mới”: “Tên trang web” và “Địa chỉ web”. Địa chỉ web có thể dùng chữ thường, chữ số và dấu gạch nối. Nhấn “Tạo”, trình chỉnh sửa sẽ mở ra.
- Chọn “Bắt đầu từ mẫu có sẵn” — “Công ty môi giới bất động sản”, “Môi giới độc lập” hoặc “Một căn nhà” — rồi nhấn “Dùng mẫu này”, hoặc chọn “Bắt đầu với một trang trống”.
- Viết các trang và các phần, sau đó nhấn “Lưu”. Nhấn “Xem trước” để xem phiên bản bạn đã lưu.
- Nhấn “Xuất bản”. Trang web của bạn được phục vụ qua HTTPS ngay lập tức, và trạng thái bên cạnh chuyển từ “Chưa xuất bản” sang “Đã xuất bản”.

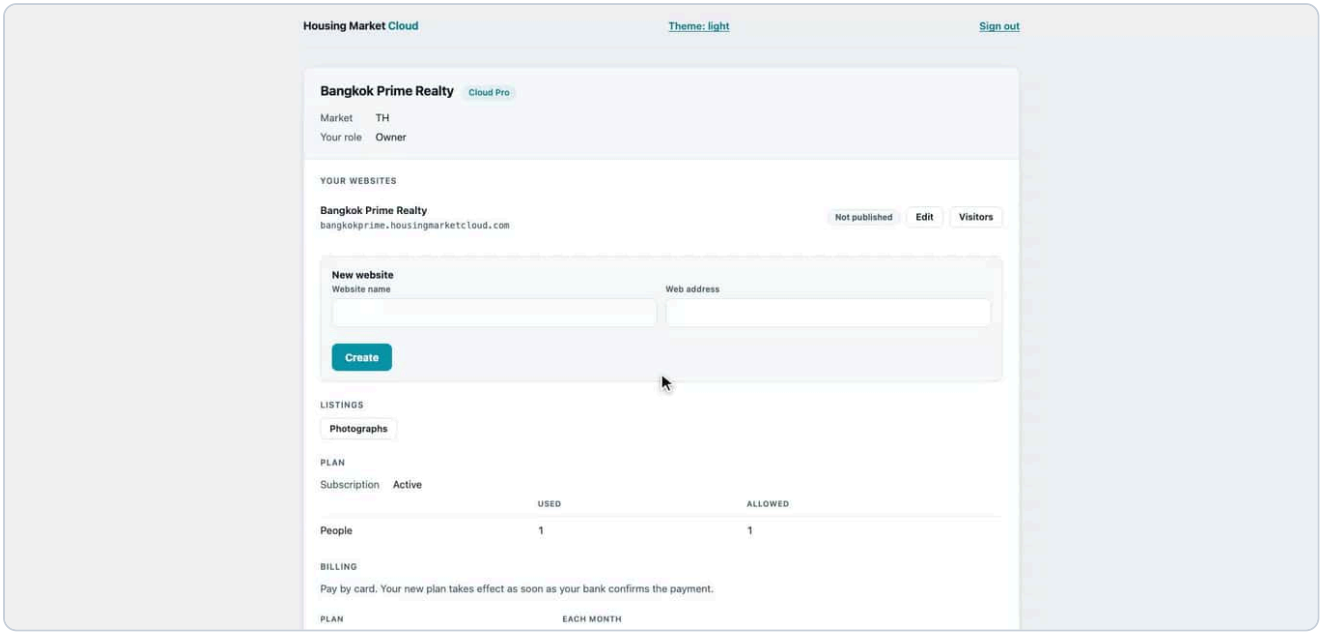
Trang web được xuất bản tại địa chỉ Housing Market Cloud riêng, được tạo từ địa chỉ web bạn đã chọn: địa chỉ web bangkokprime sẽ trở thành bangkokprime.housingmarketcloud.com. Với Cloud Free, các trang đã xuất bản có một dòng nhỏ “Được tạo bằng Housing Market Cloud”; Cloud Pro và Cloud Business sẽ bỏ dòng này. Với các gói trả phí, bạn cũng có thể thêm một tên miền mà bạn sở hữu; xem “Tôi có thể dùng tên miền riêng không?” để biết hiện nay việc đó mang lại những gì.

Bắt đầu tại đây: https://app.housingmarketcloud.com

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để đưa một trang web lên mạng?**

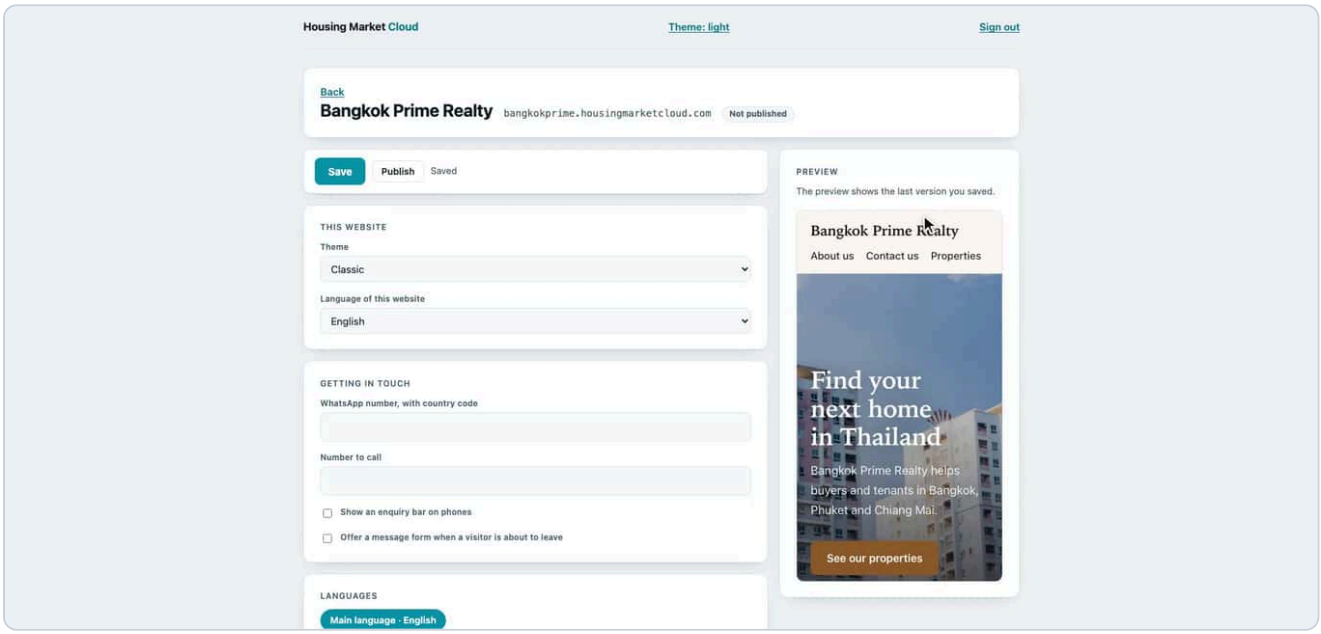
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



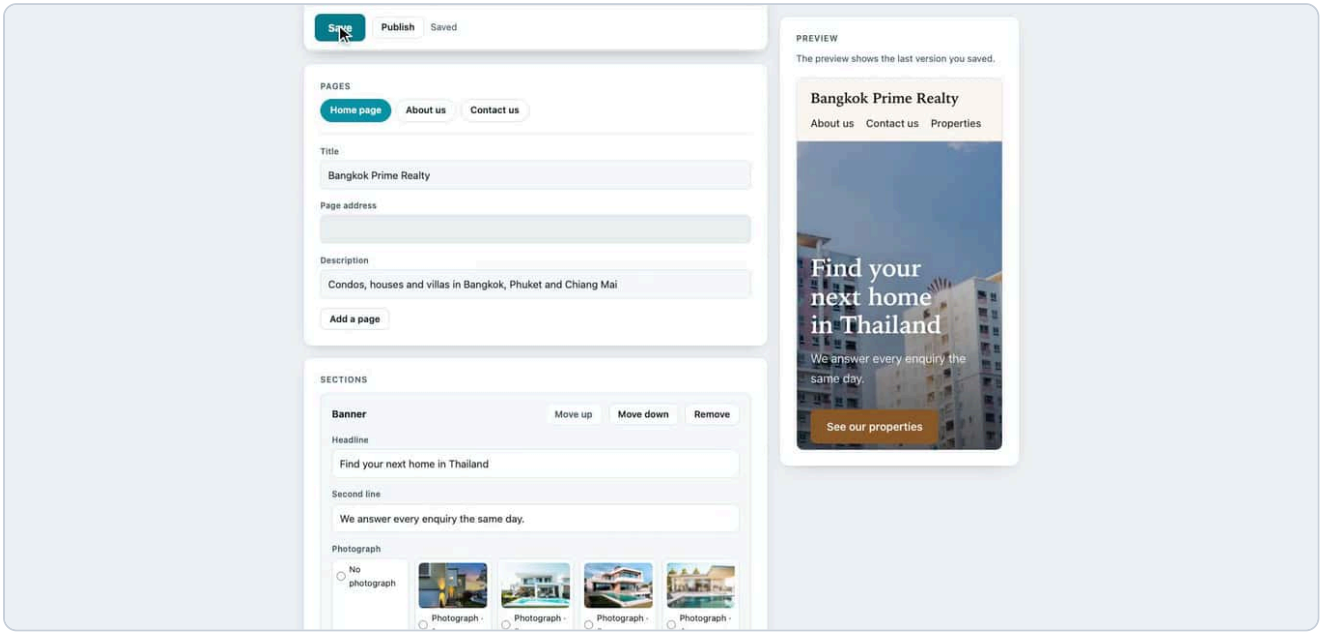
Hình 26.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



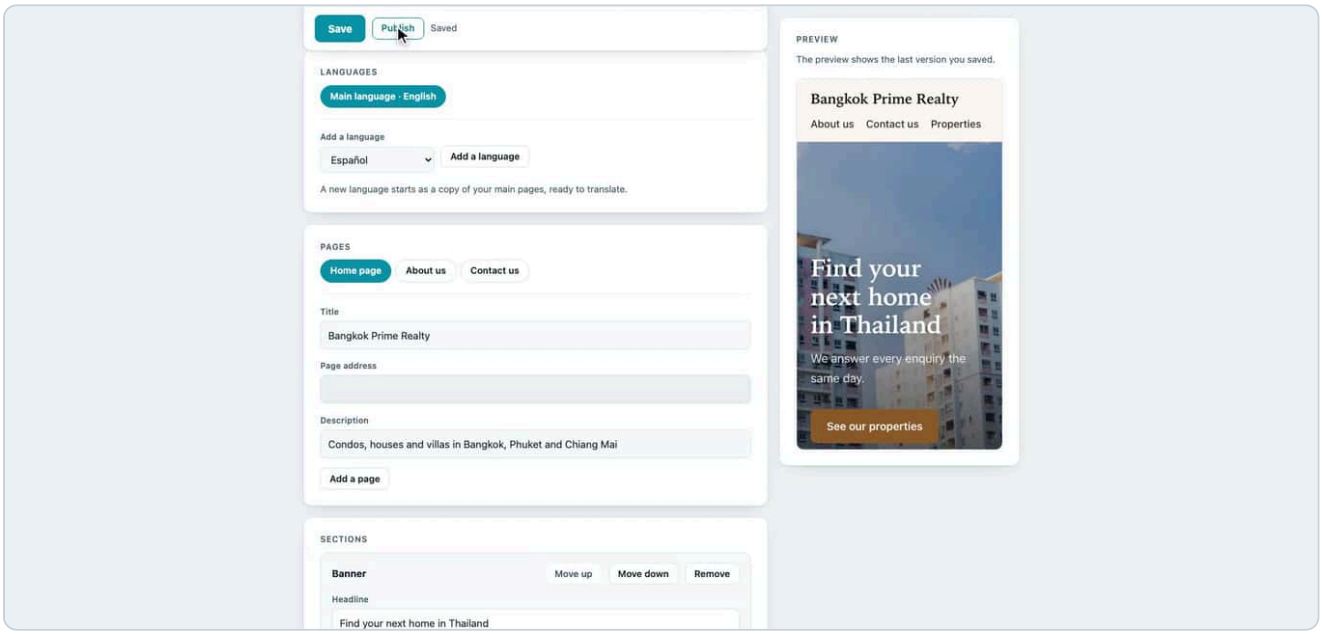
Hình 26.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Thực hiện thay đổi cuối cùng rồi nhấp Lưu.



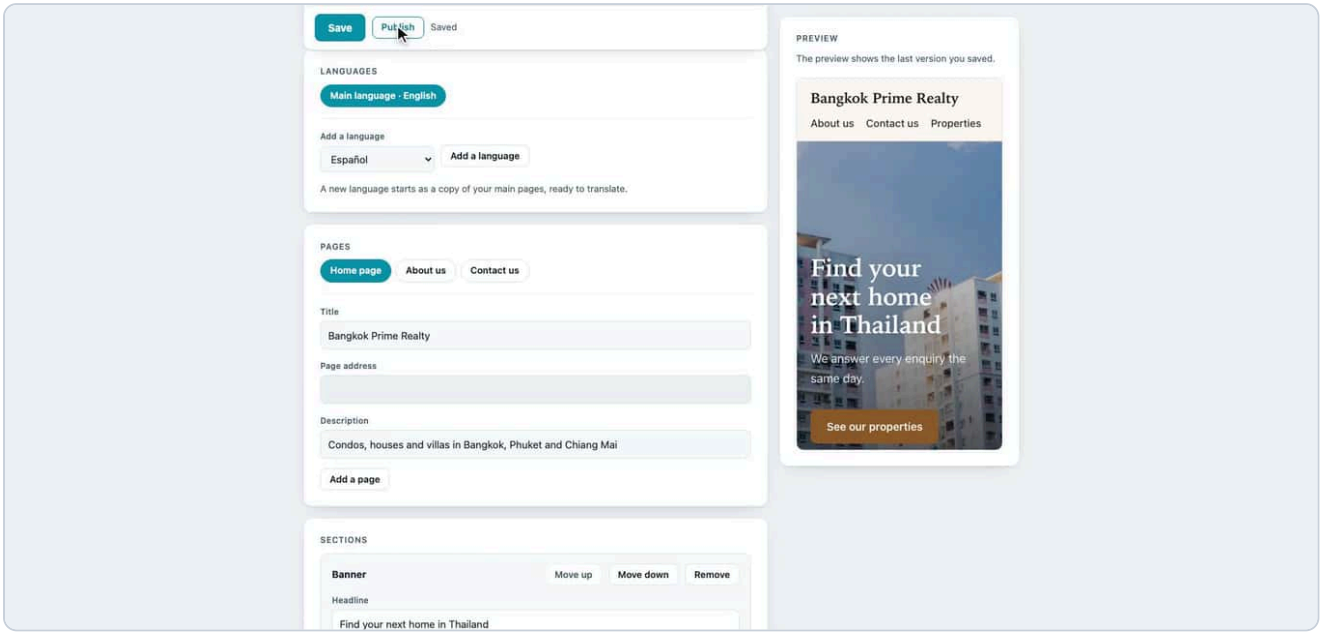
Hình 26.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp Publish.



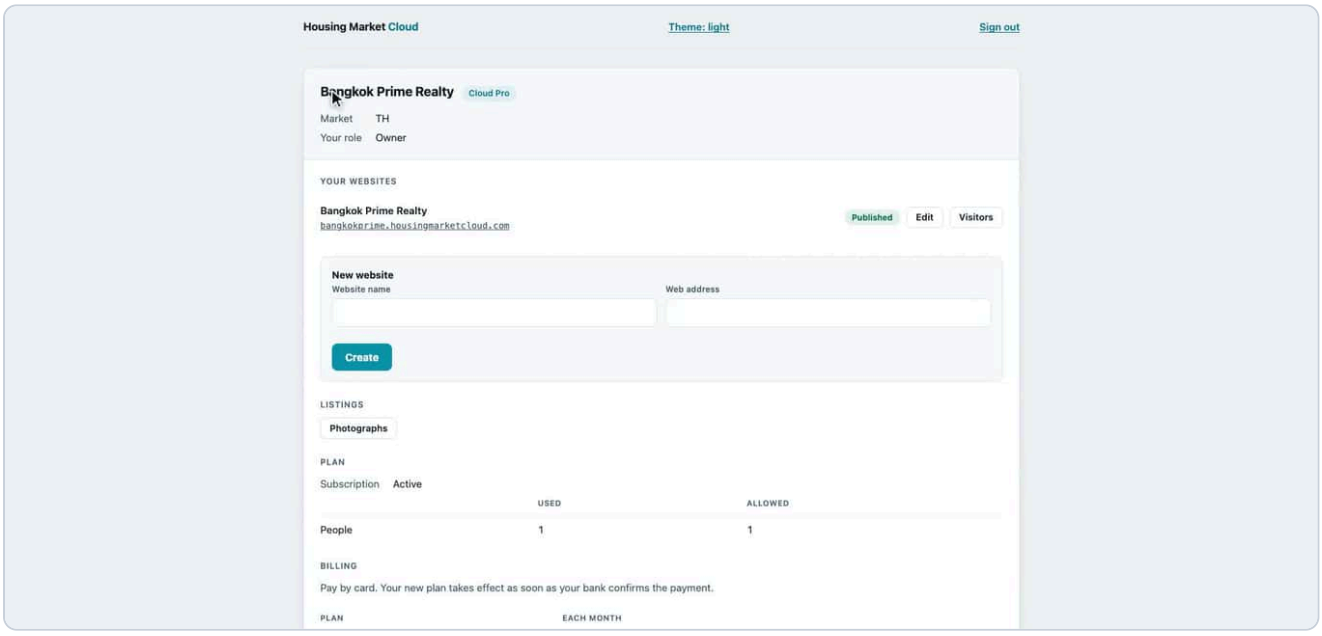
Hình 26.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Website của bạn đã hoạt động — bất kỳ ai cũng có thể mở tại địa chỉ của nó.



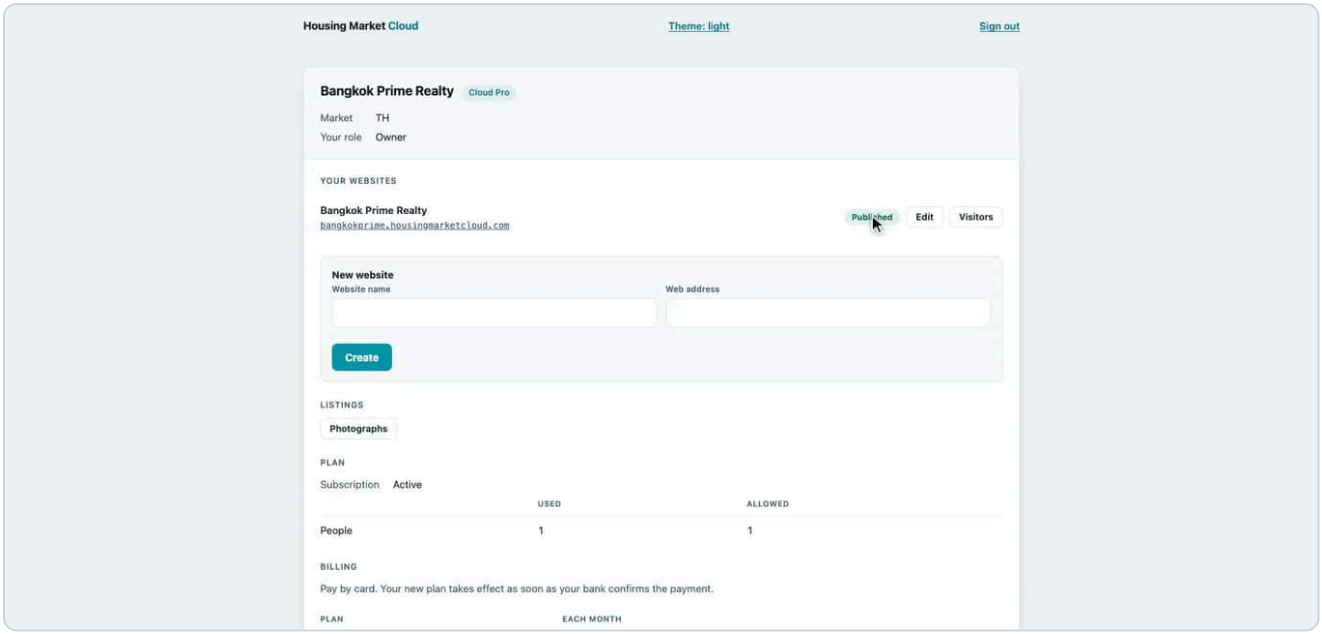
Hình 26.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Nhấp Quay lại.



Hình 26.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Website giờ hiển thị Đã xuất bản.



Hình 26.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để thêm trang và phần vào trang web?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-edit-pages-and-sections-in-housing-market-cloud

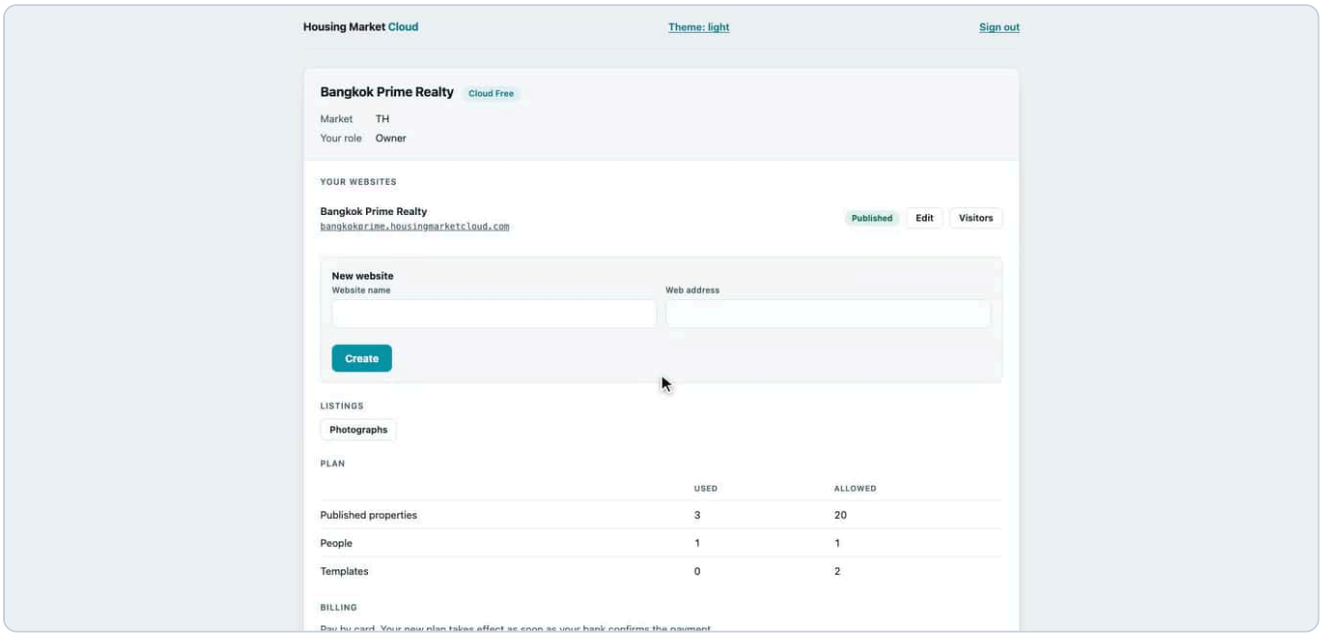
27 CHƯƠNG 27

Địa chỉ Cloud miễn phí của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

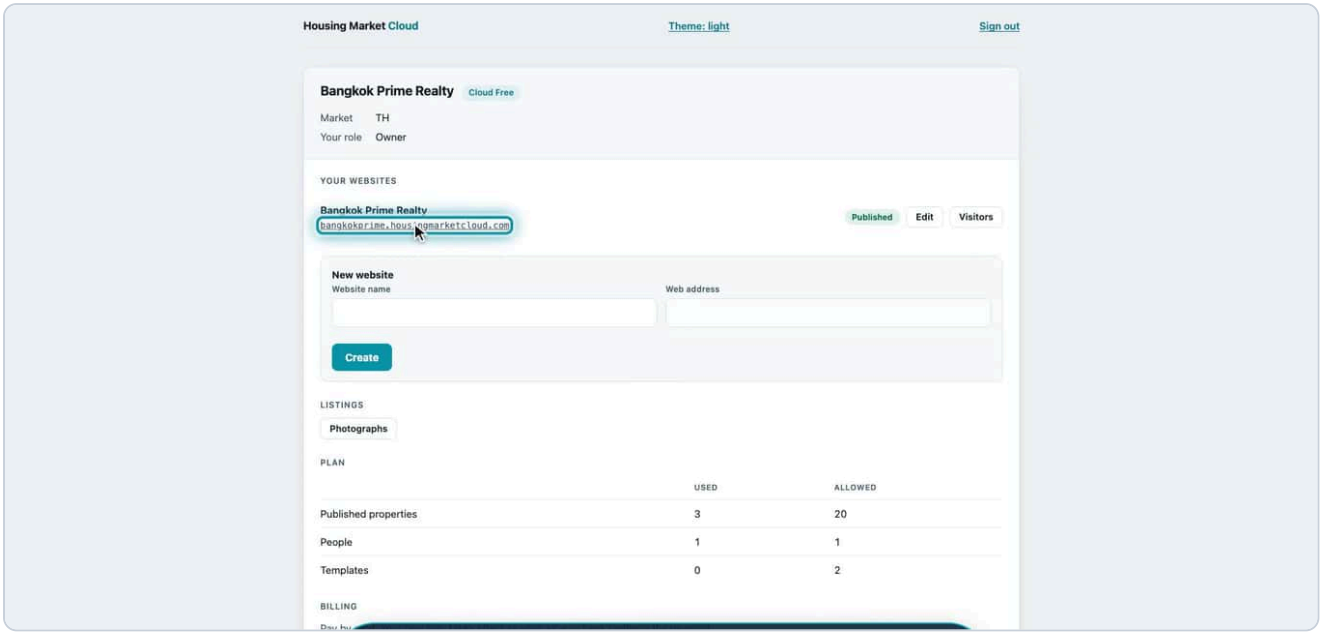
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



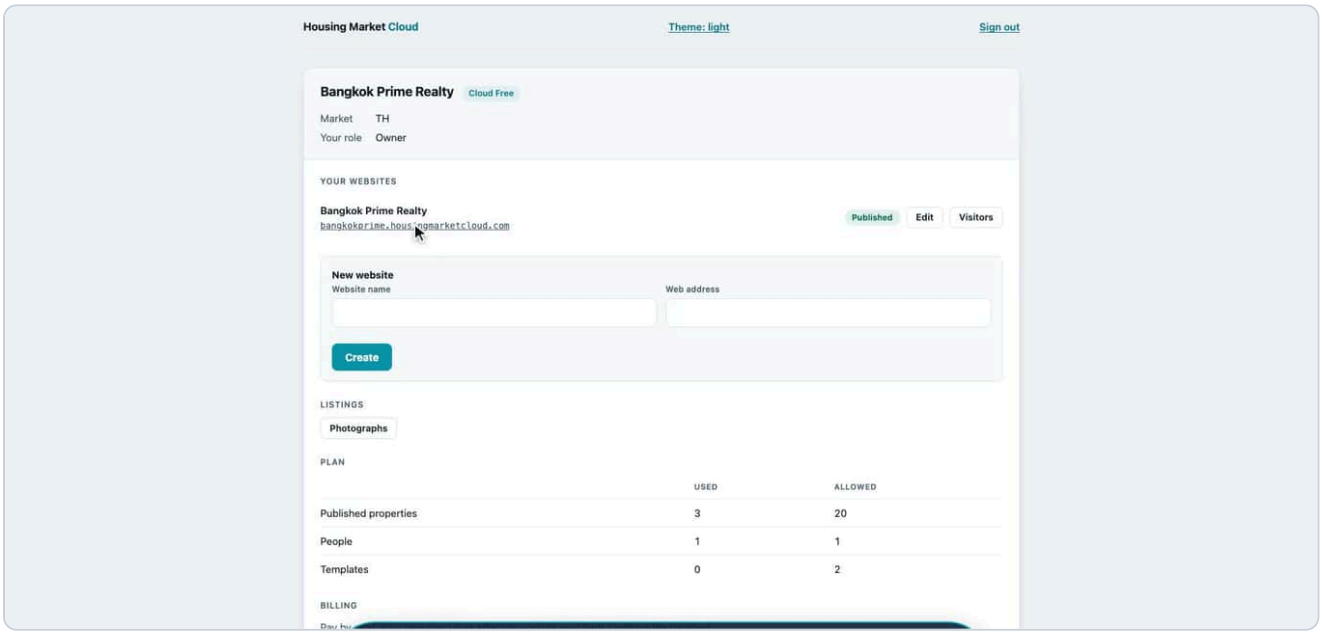
Hình 27.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Địa chỉ miễn phí của website: bangkokprime.housingmarketcloud.com.



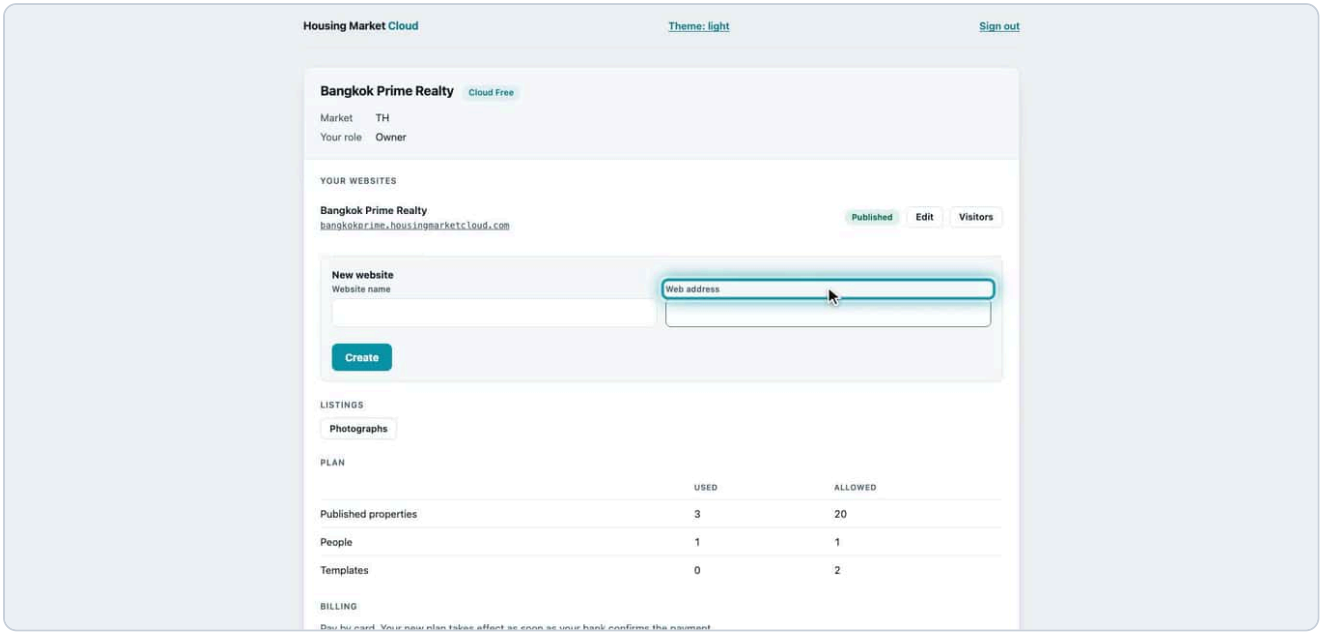
Hình 27.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Nó đến từ địa chỉ web bạn chọn khi tạo trang.



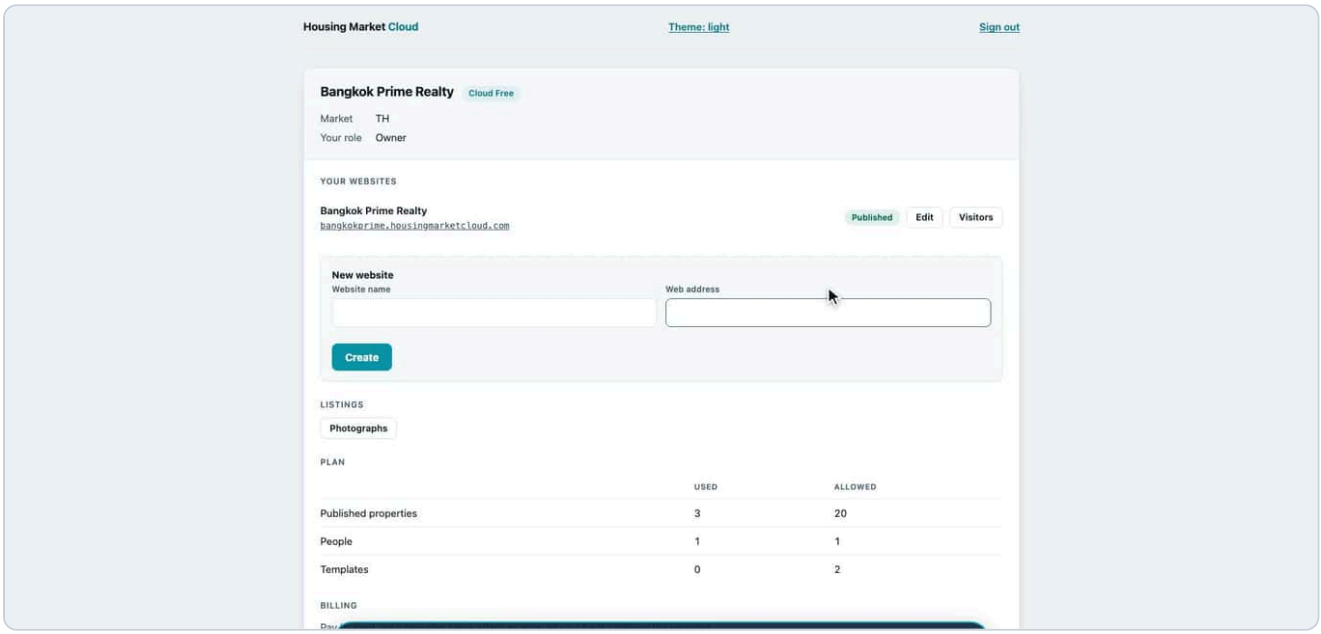
Hình 27.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Website mới cũng nhận địa chỉ ở đây.



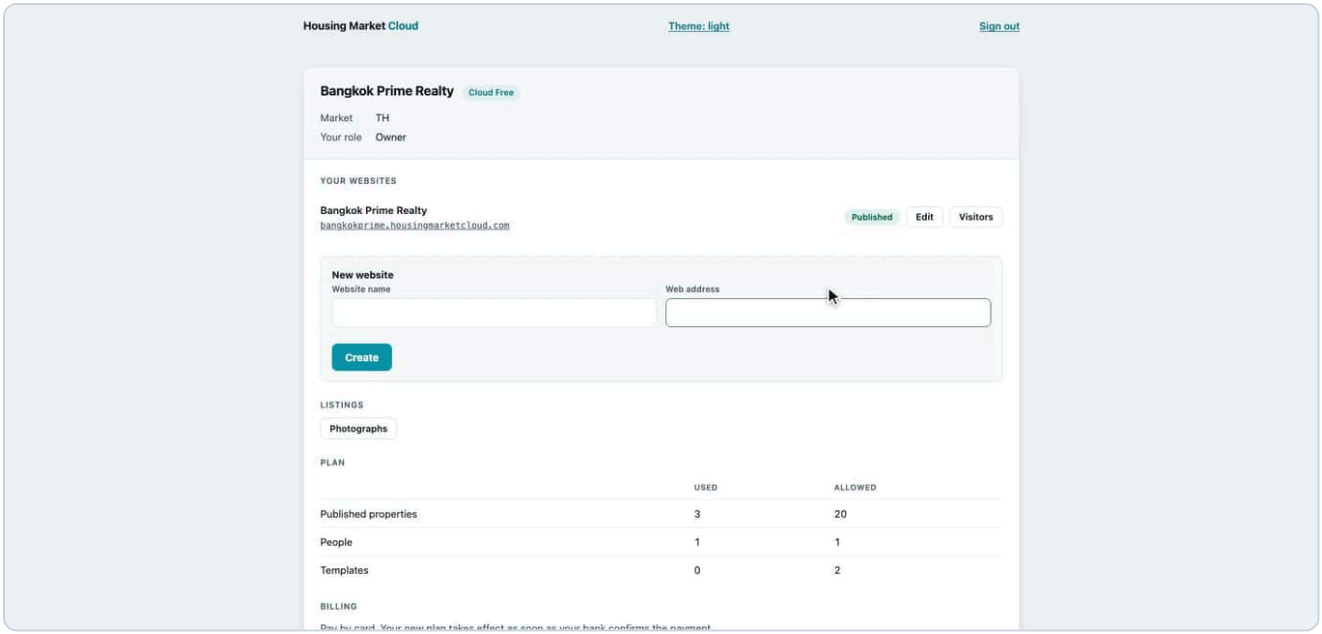
Hình 27.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Trên gói Free, một thanh Housing Market nhỏ hiện ở phía trên trang.



Hình 27.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Gói Pro bỏ thanh đó và thêm tên miền riêng của bạn.



Hình 27.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

LƯU Ý Trên hạ tầng của Housing Market, ở mọi gói. Bạn không phải thiết lập hay gia hạn gì cả.

Trung tâm trợ giúp: Trang web của tôi được lưu trữ ở đâu?

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để đưa một trang web lên mạng?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-get-a-website-live-with-housing-market-cloud
Tôi có thể dùng tên miền riêng không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/can-i-use-my-own-domain-with-housing-market-cloud
Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-much-does-housing-market-cloud-cost

28 CHƯƠNG 28

Dùng tên miền riêng của bạn

Pro và Business | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Có, ở các gói trả phí. Thêm tên miền trong bảng điều khiển và chứng minh nó bằng một bản ghi DNS; chứng chỉ bảo mật cho phép trang web trả lời trên tên miền đó được thu xếp riêng.

Có. Mở trang web của bạn trong bảng điều khiển và chọn Tên miền của riêng bạn. Tính năng này thuộc các gói trả phí, và trong một tổ chức thì đây là cài đặt ở cấp quản lý chứ không phải thứ mọi môi giới đều đổi được.

Nhập địa chỉ bạn sở hữu vào ô Tên miền rồi chọn Dùng tên miền này. Bảng điều khiển sẽ hiển thị bản ghi DNS duy nhất chứng minh tên miền là của bạn, dưới dạng ba giá trị có nhãn — Loại bản ghi, Tên bản ghi và Giá trị bản ghi — mà bạn thêm tại công ty đang đăng ký tên miền của bạn. Hãy chép hai giá trị đó sang đúng y như chúng được hiển thị; chúng không phải câu văn, và chỉ một từ thừa trong bất kỳ giá trị nào cũng khiến bản ghi không khớp.

Quay lại và chọn Kiểm tra bản ghi. Nếu bản ghi chưa có, nếu ở đó là một bản ghi khác, hoặc nếu không liên lạc được với nhà cung cấp tên miền của bạn, bảng điều khiển sẽ nêu rõ trường hợp nào đã xảy ra và cho biết không có gì bị thay đổi. Việc kiểm tra không bao giờ hủy một tên miền đang được dùng, nên bạn cứ kiểm tra bao nhiêu lần tùy thích, và Ngừng dùng tên miền này sẽ giải phóng nó trở lại.

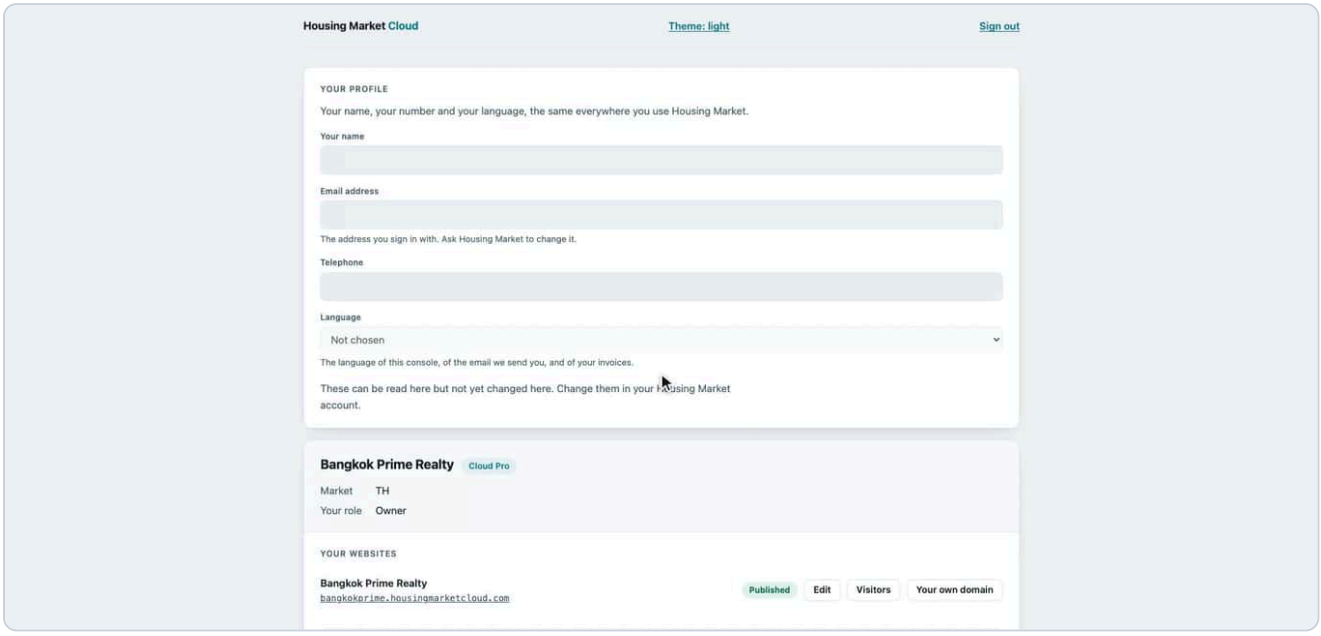
Một điều cần lường trước, vì bảng điều khiển cũng nói vậy: chứng minh tên miền không đồng nghĩa với việc trang web của bạn trả lời trên tên miền đó. Chứng chỉ bảo mật cho địa chỉ của bạn được thu xếp riêng, và cho tới khi nó sẵn sàng, trang web của bạn vẫn trả lời tại địa chỉ Housing Market Cloud của nó. Dù thế nào thì những gì bạn đã viết cũng không bị ảnh hưởng, và bạn không mất quyền với tên miền trong lúc chờ.

Nếu bạn đã sở hữu một tên miền và đang băn khoăn có nên gia hạn hay không, hãy giữ lại. Giữ một tên miền dễ hơn nhiều so với lấy lại nó, và nội dung của bạn đi cùng bạn — các trang bạn viết hôm nay không bị bỏ đi chỉ vì địa chỉ phục vụ chúng thay đổi.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Tôi có thể dùng tên miền riêng không?**

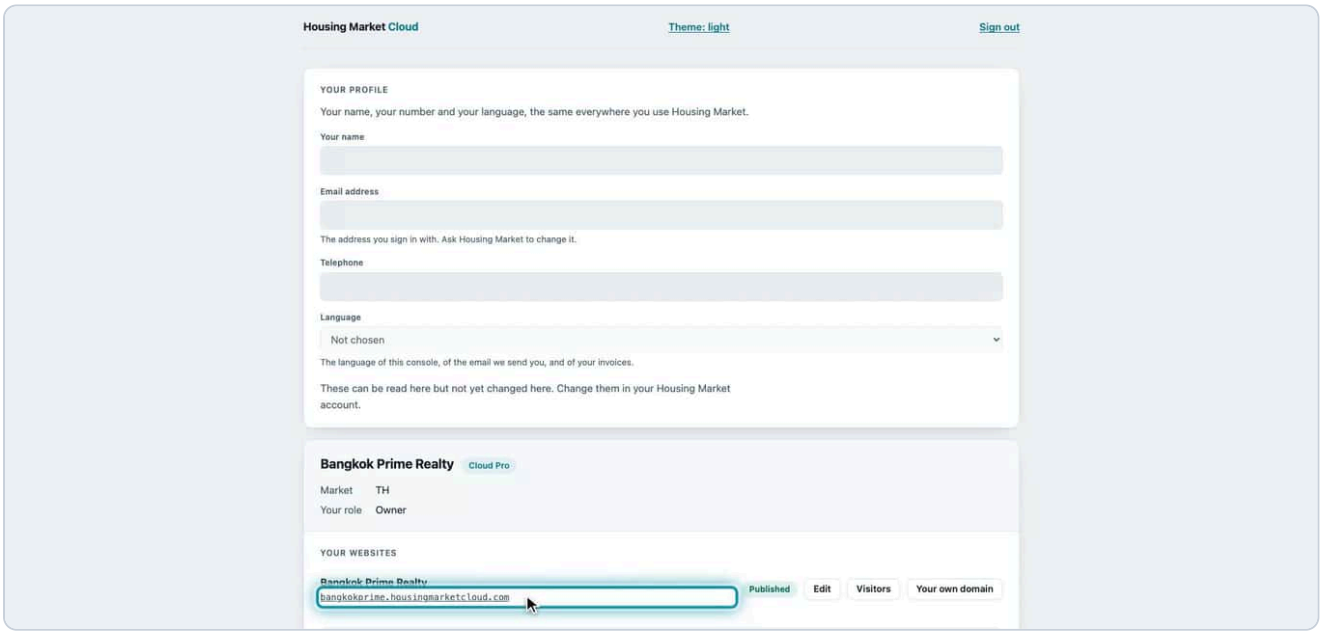
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



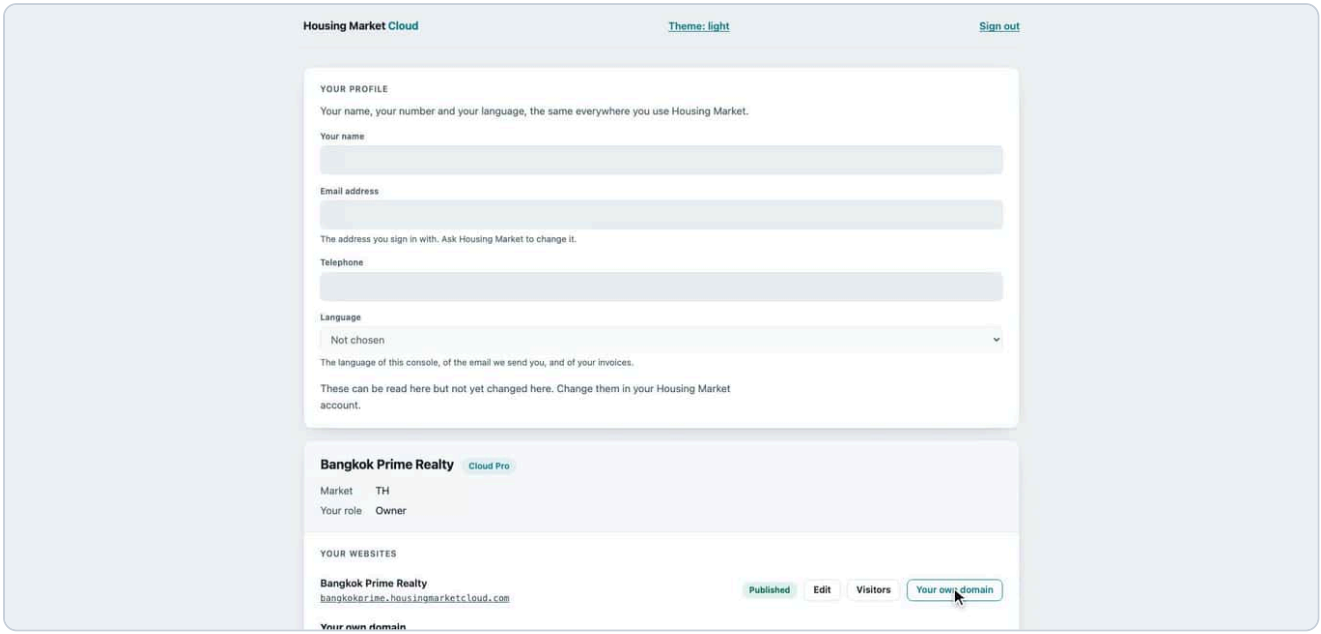
Hình 28.1 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

2 Trang web của bạn hoạt động tại địa chỉ Cloud miễn phí.



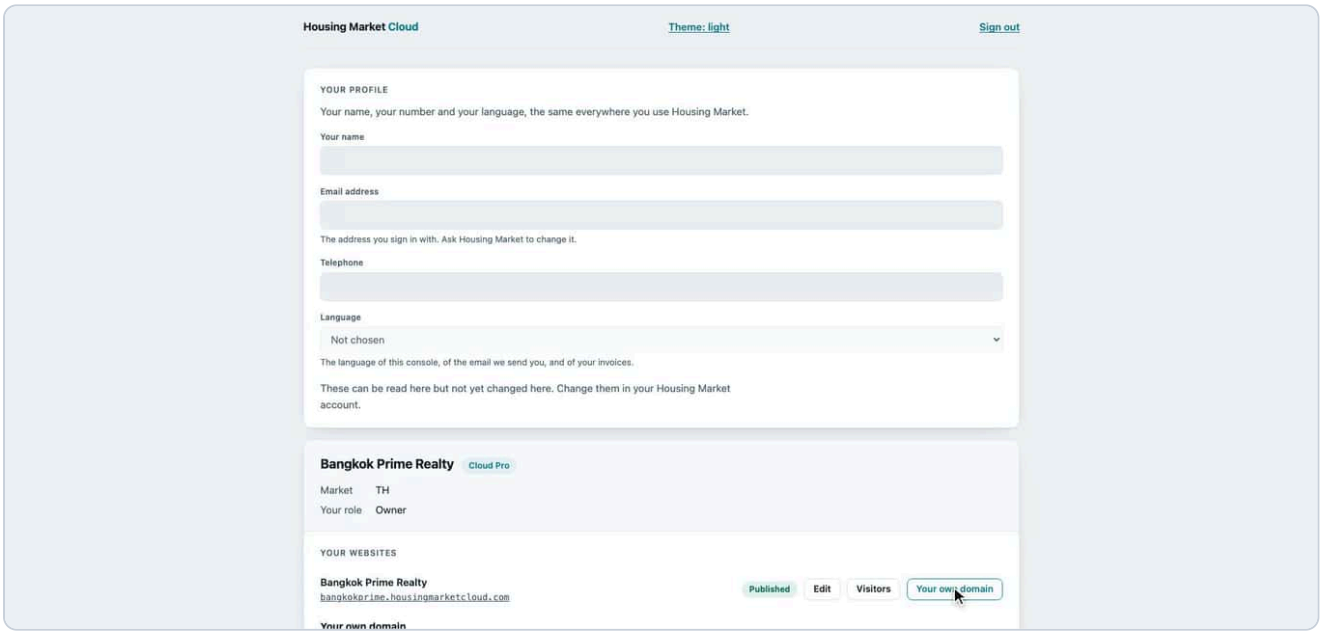
Hình 28.2 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

3 Trên hàng của trang web, nhấp Tên miền của riêng bạn.



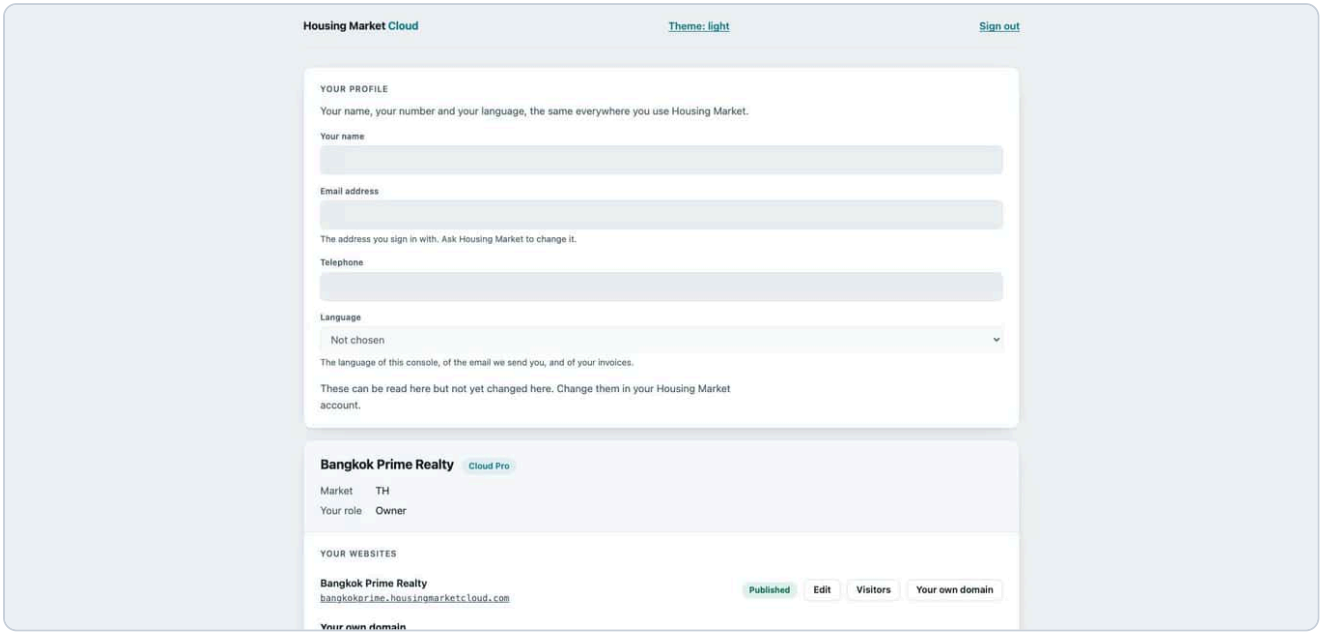
Hình 28.3 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

4 Với Cloud Pro, bạn có thể dùng tên miền của mình.



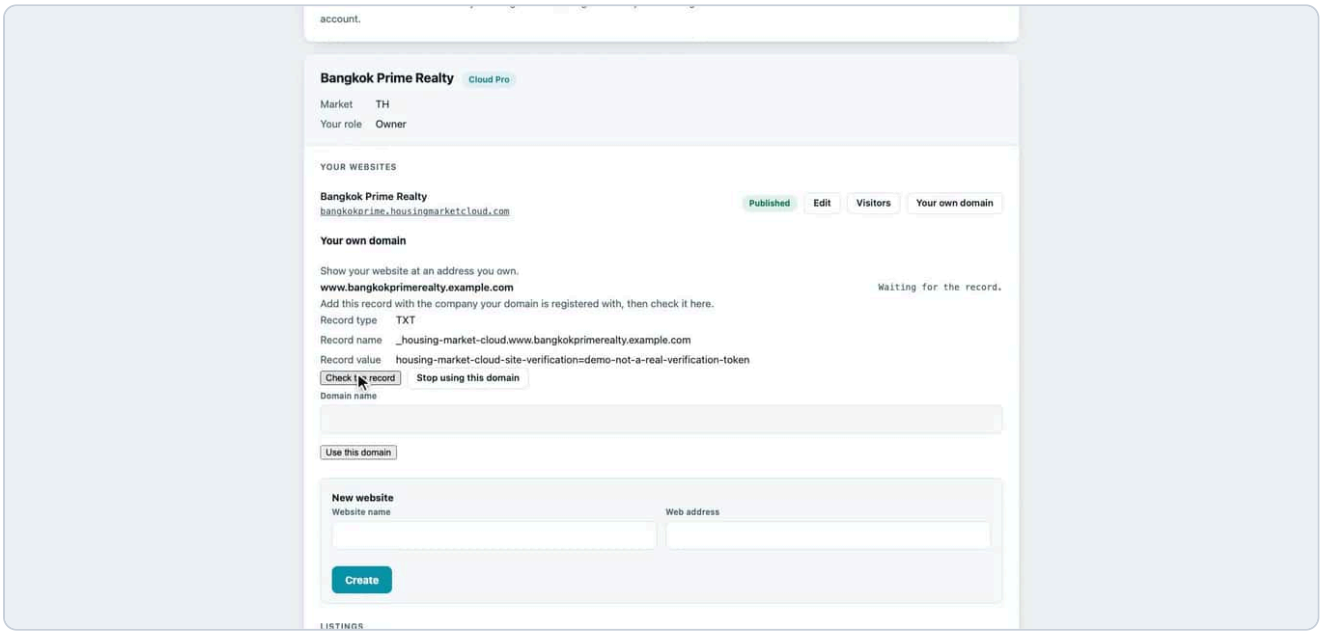
Hình 28.4 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

5 Nhập tên miền bạn sở hữu.



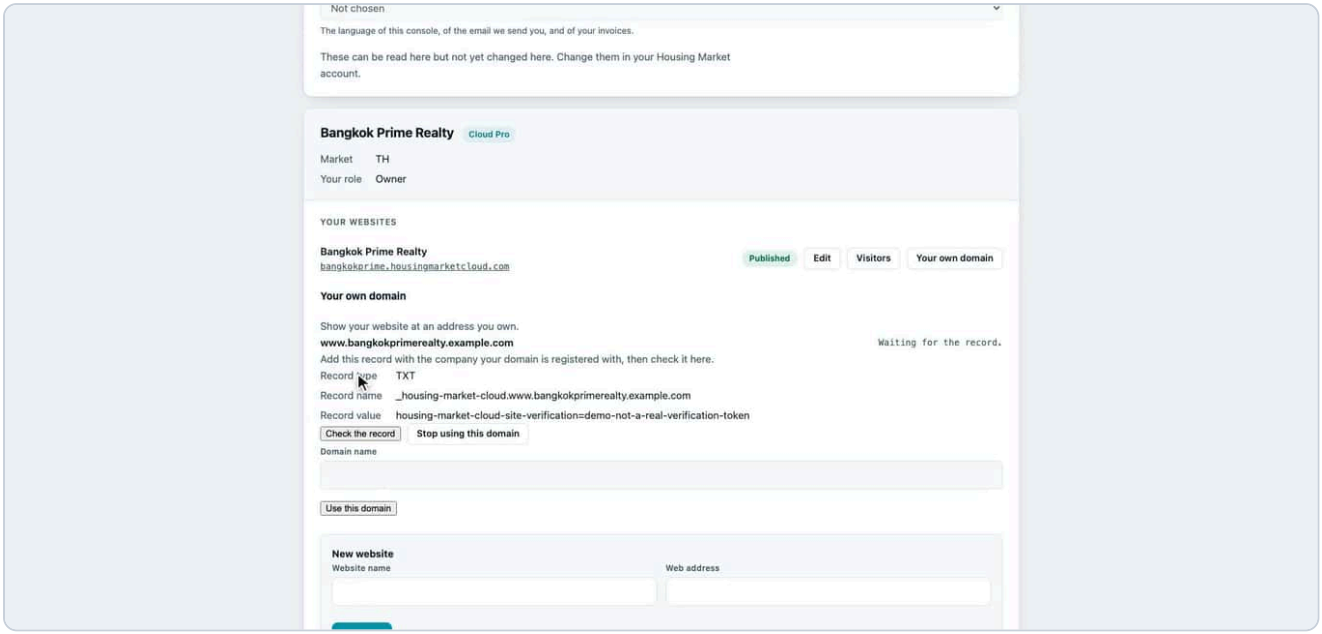
Hình 28.5 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

6 Nhấp Dùng tên miền này.



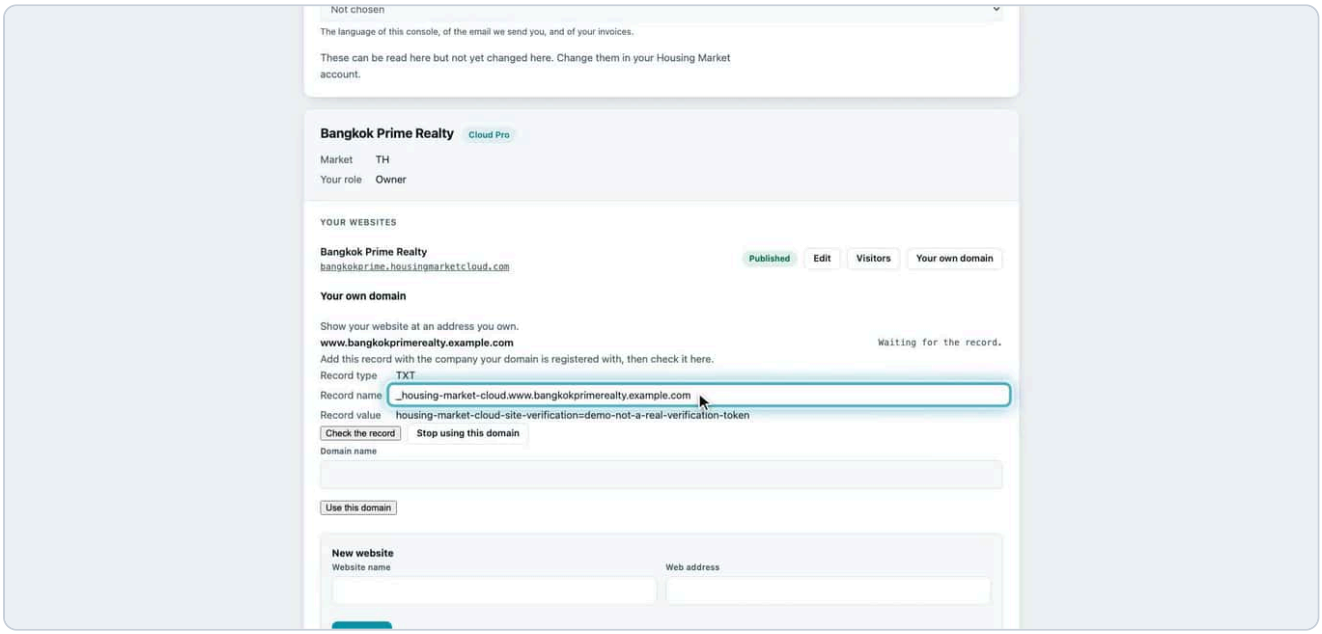
Hình 28.6 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

7 Cloud cung cấp một bản ghi TXT để bạn thêm.



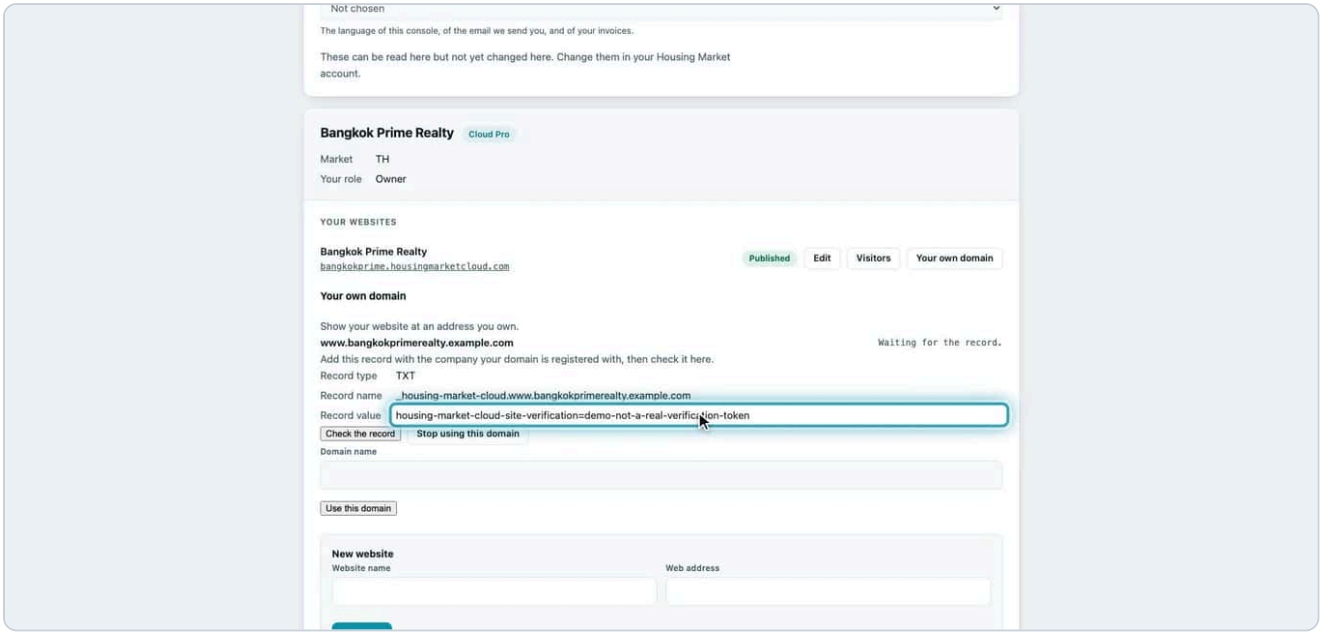
Hình 28.7 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

8 Sao chép tên bản ghi đúng như hiển thị.



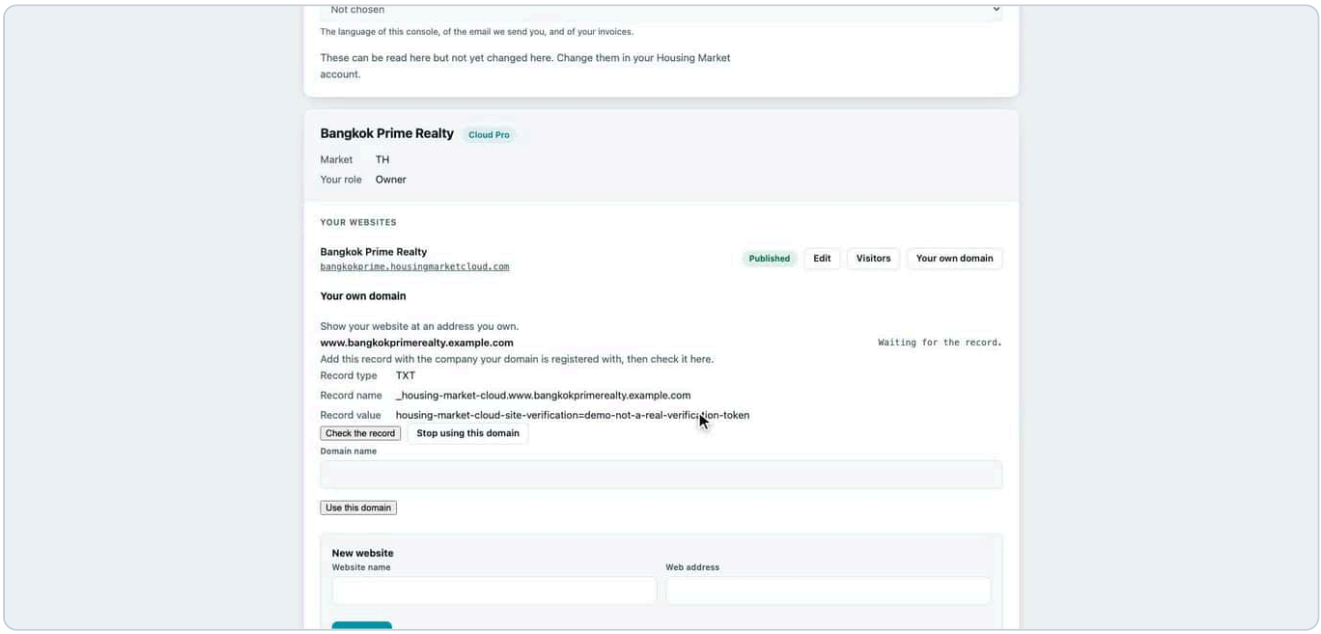
Hình 28.8 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

9 Và giá trị bản ghi ngay bên dưới.



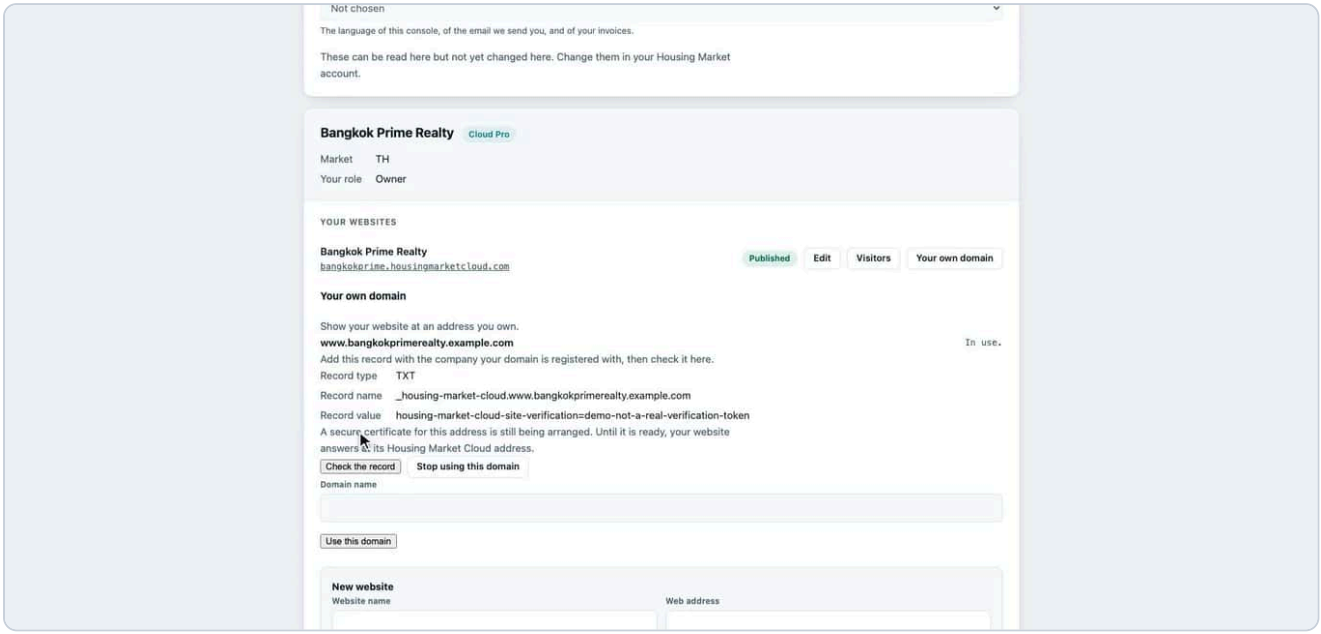
Hình 28.9 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

10 Thêm bản ghi tại nơi đăng ký tên miền của bạn.



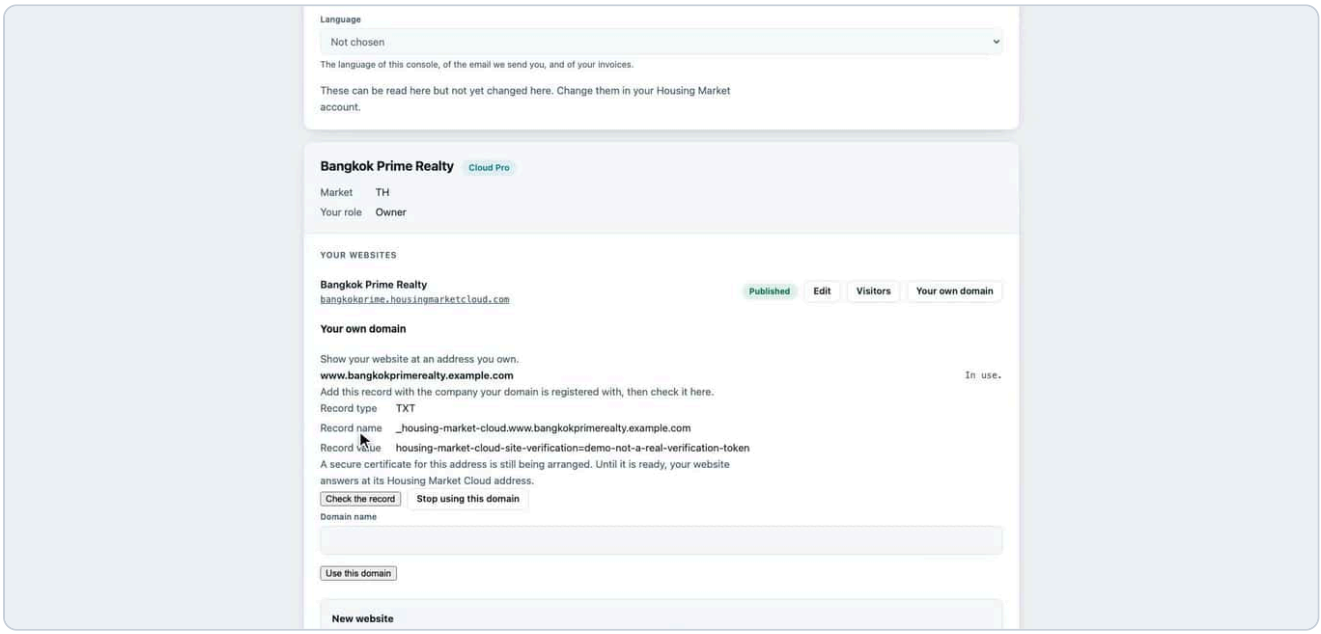
Hình 28.10 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

11 Trở lại đây, nhấp Kiểm tra bản ghi.



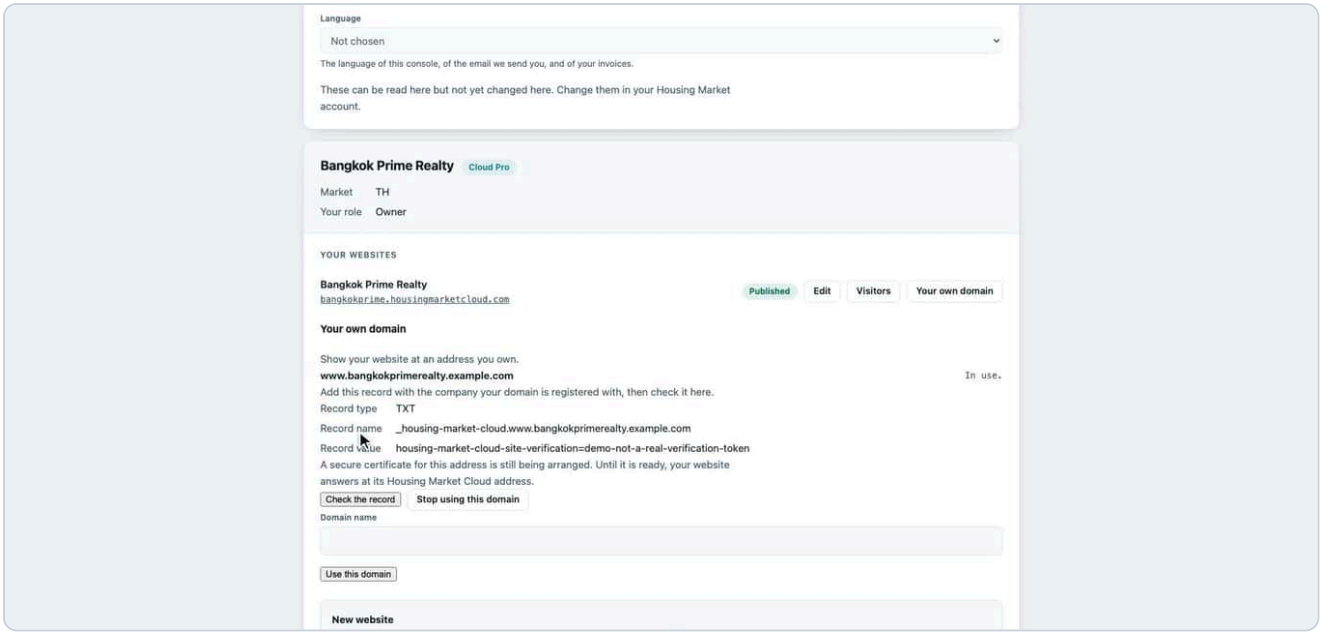
Hình 28.11 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

12 Yêu cầu được chấp nhận.



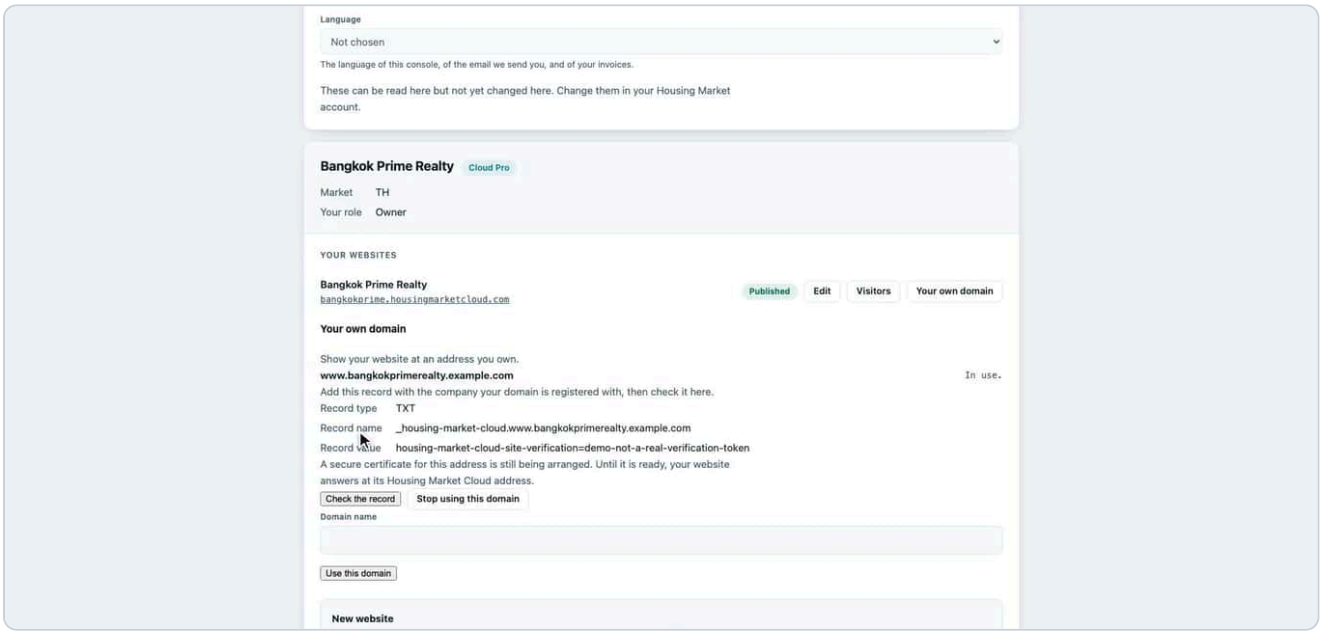
Hình 28.12 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

13 Chứng chỉ bảo mật vẫn đang được thiết lập.



Hình 28.13 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

14 Trước khi sẵn sàng, trang web dùng địa chỉ Cloud.



Hình 28.14 · Màn hình ghi lại vào 25 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-much-does-housing-market-cloud-cost
Trang web của tôi được lưu trữ ở đâu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/where-is-my-housing-market-cloud-website-hosted

PHẦN 6

Yêu cầu và thống kê

29 Tùy chọn liên hệ

30 Theo dõi một yêu cầu

31 Thống kê khách truy cập

32 WhatsApp và thanh yêu cầu

29 CHƯƠNG 29

Tùy chọn liên hệ

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Yêu cầu xuất hiện trong mục “Yêu cầu” trong tài khoản của bạn. Việc chuyển yêu cầu sang Housing Market CRM đang được xây dựng.

Khi ai đó điền vào biểu mẫu yêu cầu trên trang web của bạn, nội dung họ viết sẽ xuất hiện trong “Yêu cầu” trong tài khoản của bạn, kèm tên, địa chỉ email, số điện thoại nếu họ cung cấp, tin nhắn và thời điểm gửi đến. Có ba biểu mẫu: biểu mẫu trên mỗi trang bất động sản đã xuất bản, biểu mẫu trên trang đích của một tin đăng, và một biểu mẫu chung cho toàn trang web mà khách truy cập mở từ “Hiển thị thanh liên hệ trên điện thoại” hoặc từ “Hiện biểu mẫu nhắn tin khi khách sắp rời trang”, cả hai đều được bật trong “Liên hệ” ở trình chỉnh sửa. Phần thông tin liên hệ không phải là biểu mẫu — nó công bố địa chỉ email và số điện thoại của bạn dưới dạng liên kết, nên khách truy cập dùng chúng sẽ liên hệ trực tiếp với bạn và không có gì xuất hiện trong “Yêu cầu”.

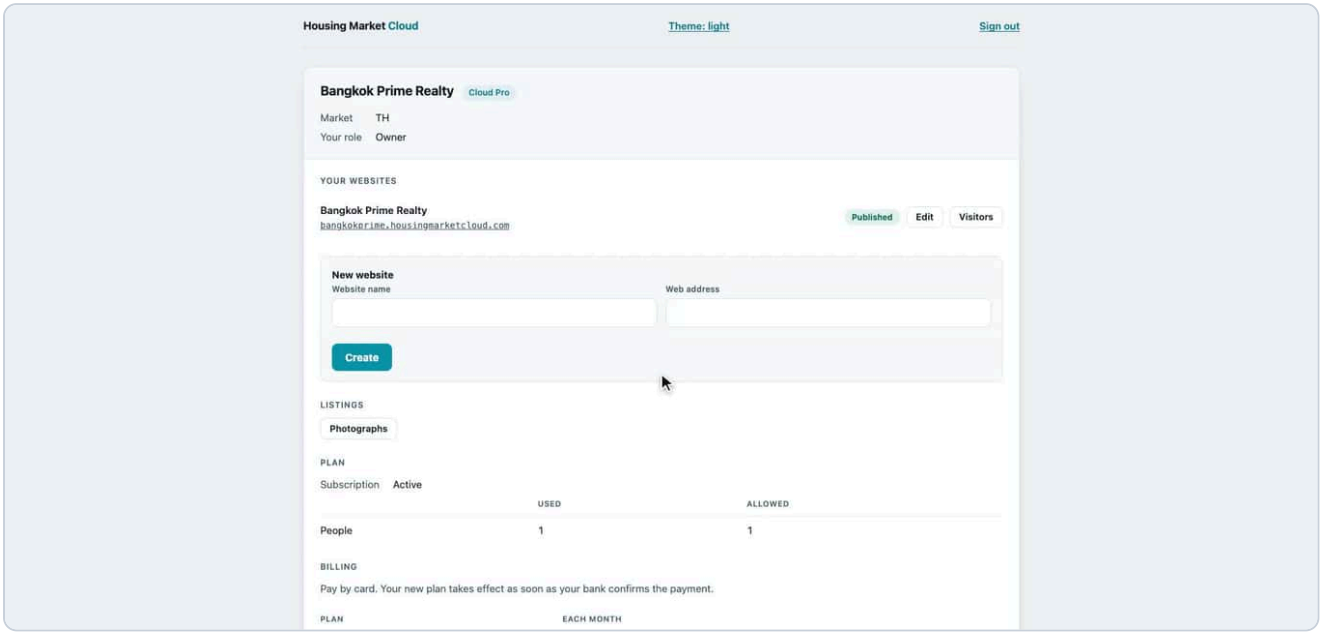
Một yêu cầu được đánh dấu “Chưa gửi email” chưa được gửi đến bạn qua email, vì vậy hãy kiểm tra mục “Yêu cầu” trong bảng điều khiển thay vì chờ thư trong hộp thư đến.

Có hai việc vẫn đang được xây dựng, và đó cũng là hai điều mọi người thường hỏi tiếp theo: chuyển yêu cầu sang Housing Market CRM để nó đi vào cùng quy trình theo dõi như mọi thứ khác, và chuyển yêu cầu đến một người cụ thể thay vì đến tài khoản. Housing Market CRM đã có và dùng được ngay hôm nay; nhưng kết nối giữa nó và một trang web Cloud thì chưa có.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi?**

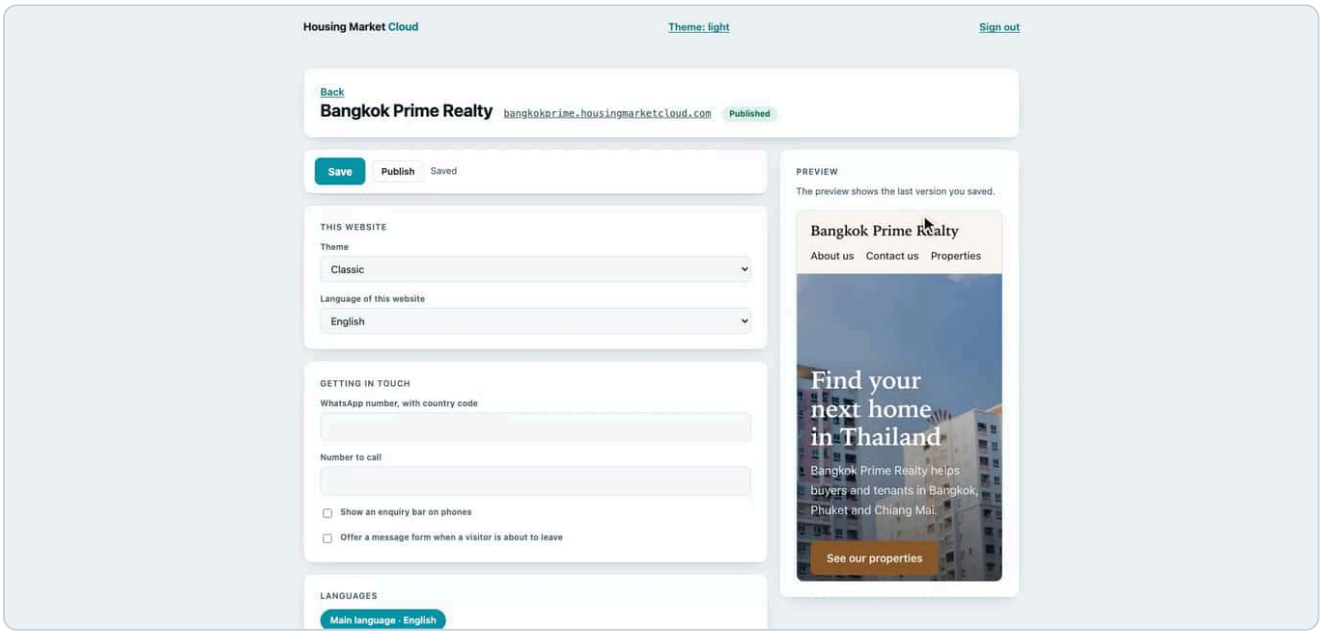
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



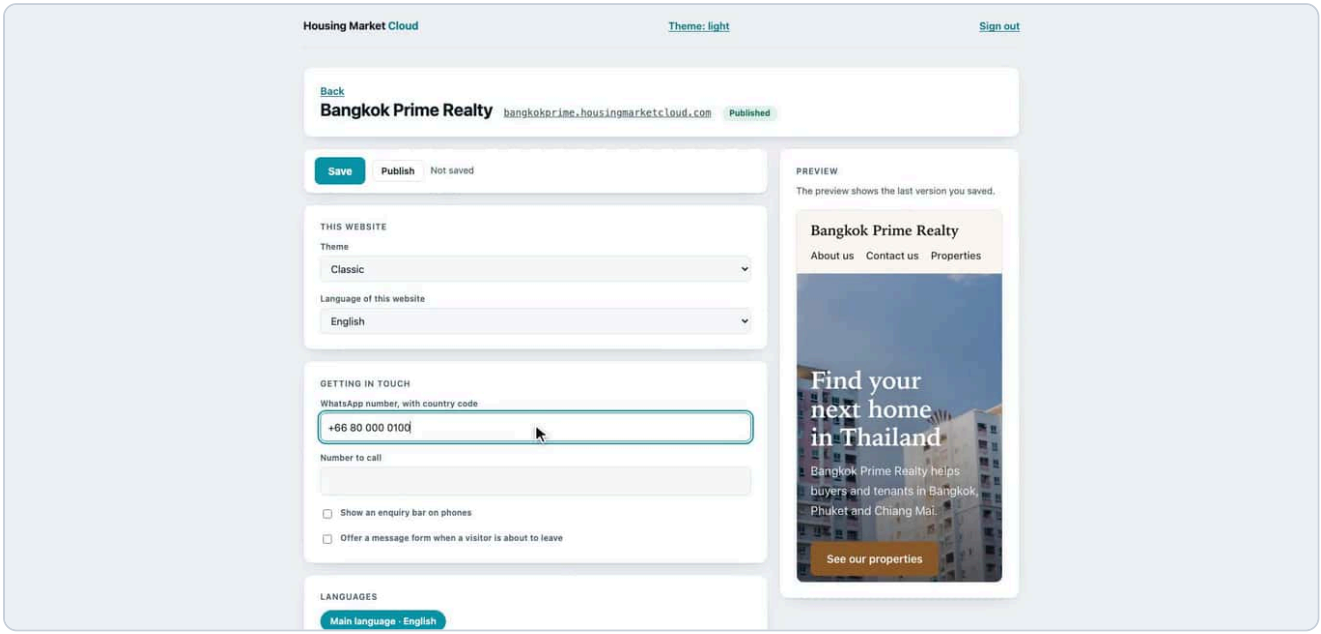
Hình 29.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



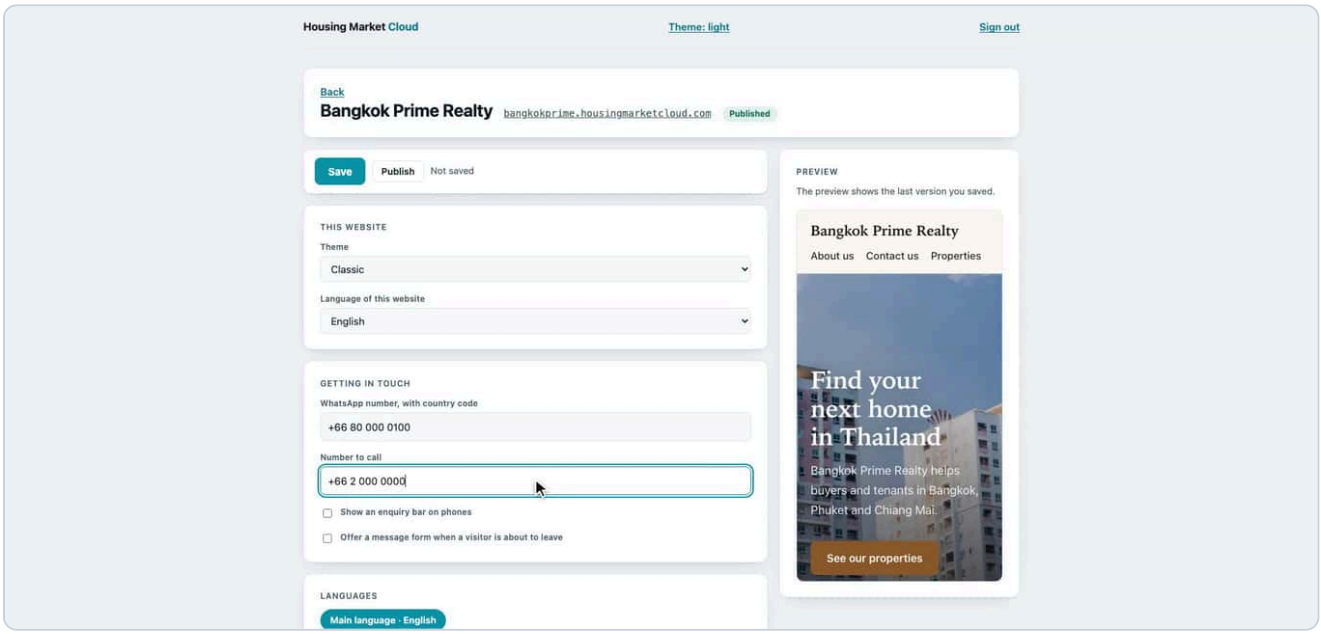
Hình 29.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Thêm số WhatsApp của bạn kèm mã quốc gia.



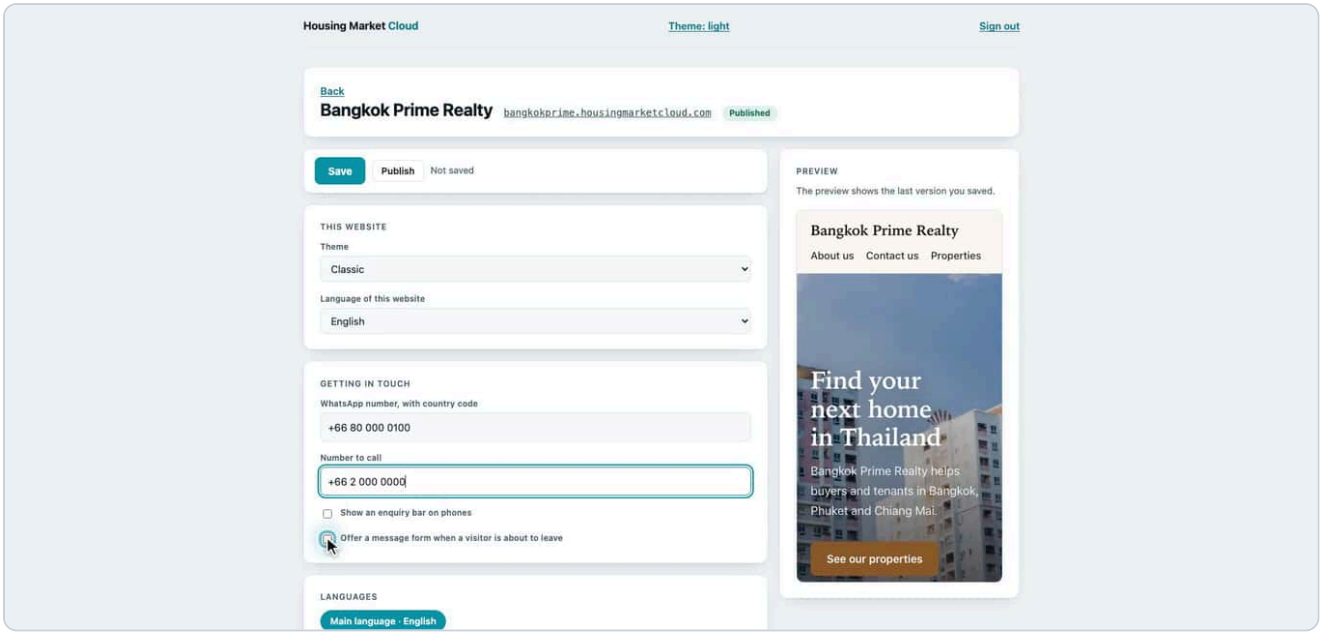
Hình 29.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Thêm một số để gọi.



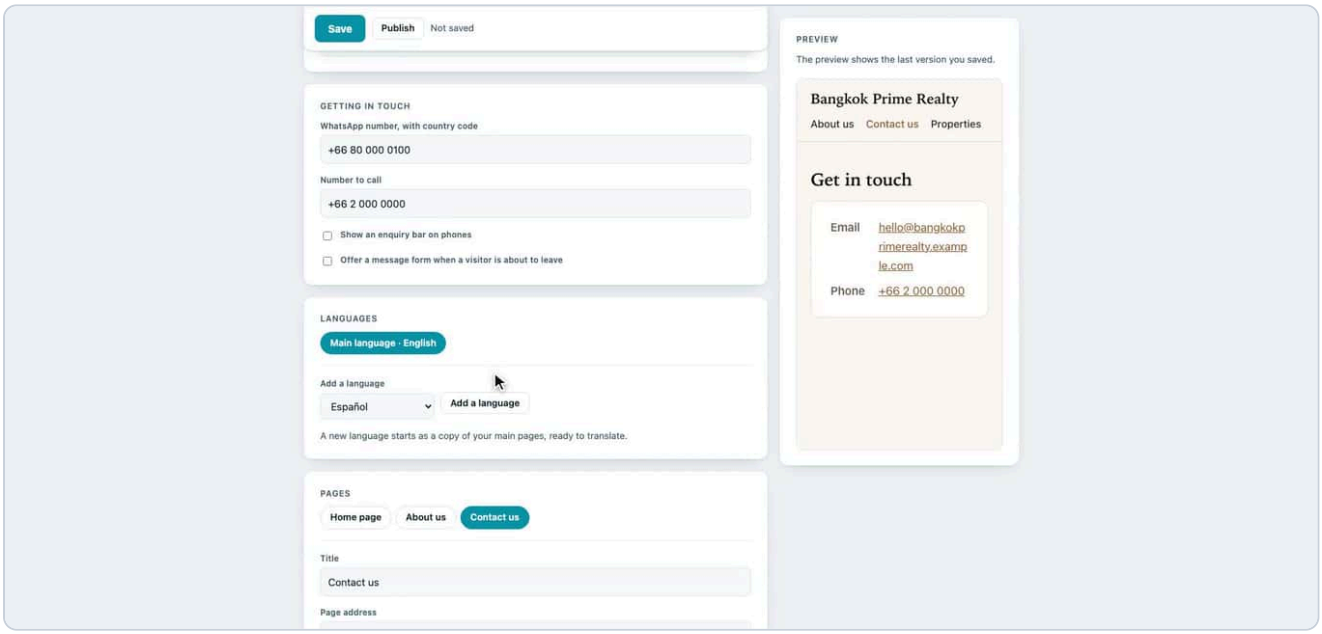
Hình 29.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Hiện thanh yêu cầu trên điện thoại và mời gửi tin nhắn trước khi khách rời đi.



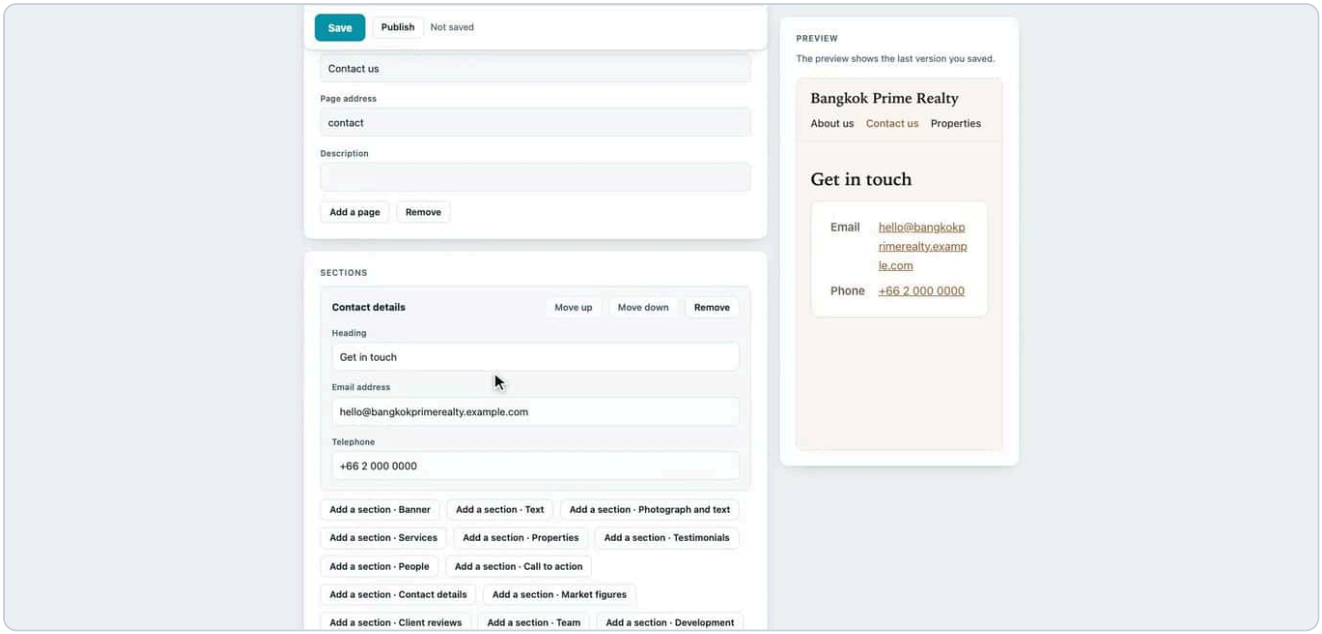
Hình 29.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Mở trang Liên hệ với chúng tôi.



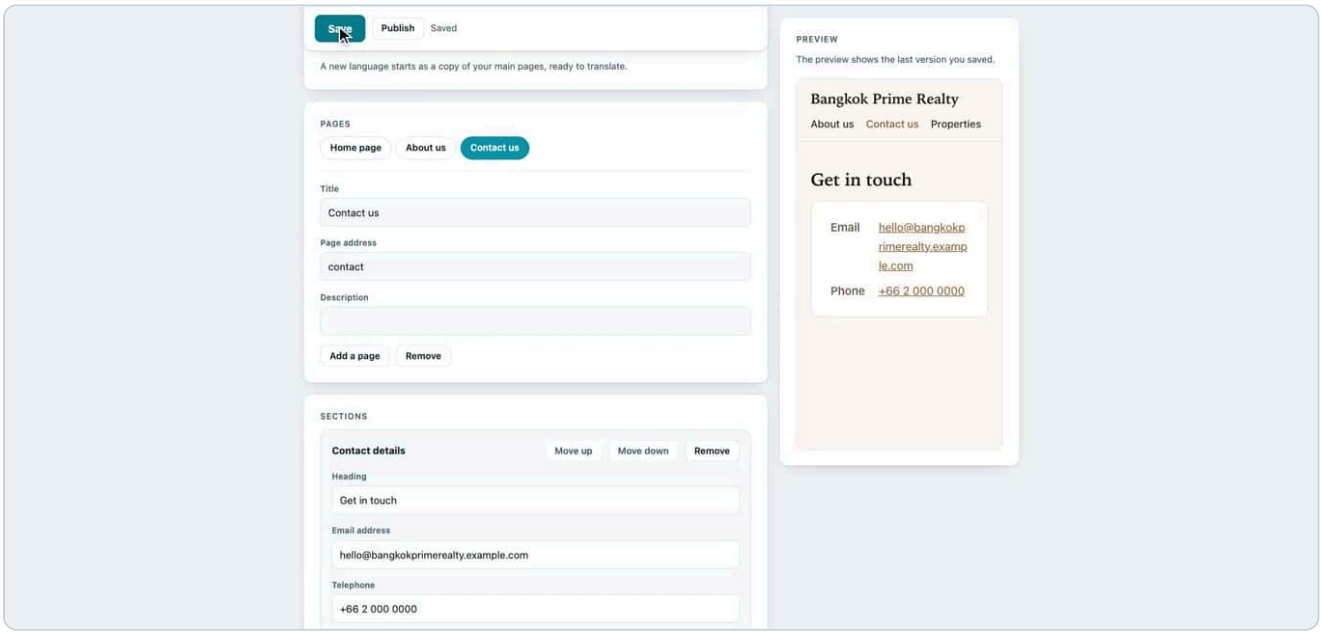
Hình 29.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Mục Thông tin liên hệ chứa email và số điện thoại của bạn.



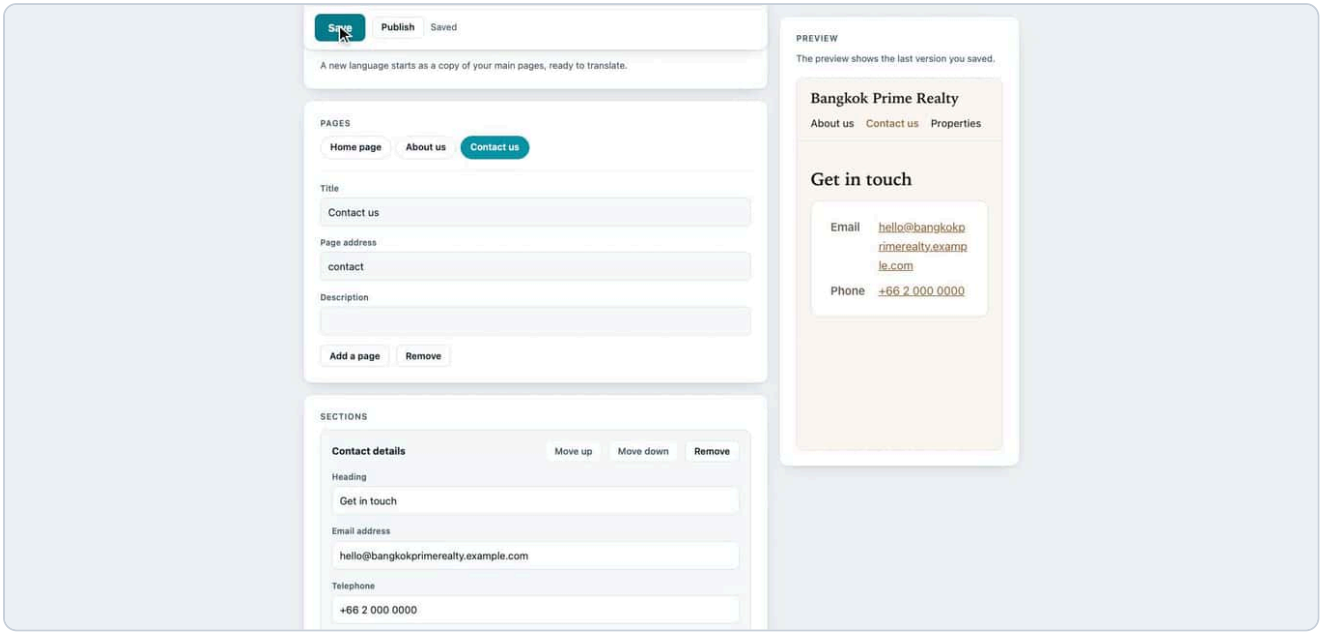
Hình 29.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Save (Lưu).



Hình 29.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Yêu cầu về bảng điều khiển và email của bạn.



Hình 29.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để theo dõi một yêu cầu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-follow-up-an-enquiry-in-housing-market-cloud

30 CHƯƠNG 30

Theo dõi một yêu cầu

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Trong mục “Yêu cầu”, đặt mỗi yêu cầu thành “Mới”, “Đã liên hệ”, “Đã đóng” hoặc “Rác”, và thêm ghi chú trong quá trình xử lý.

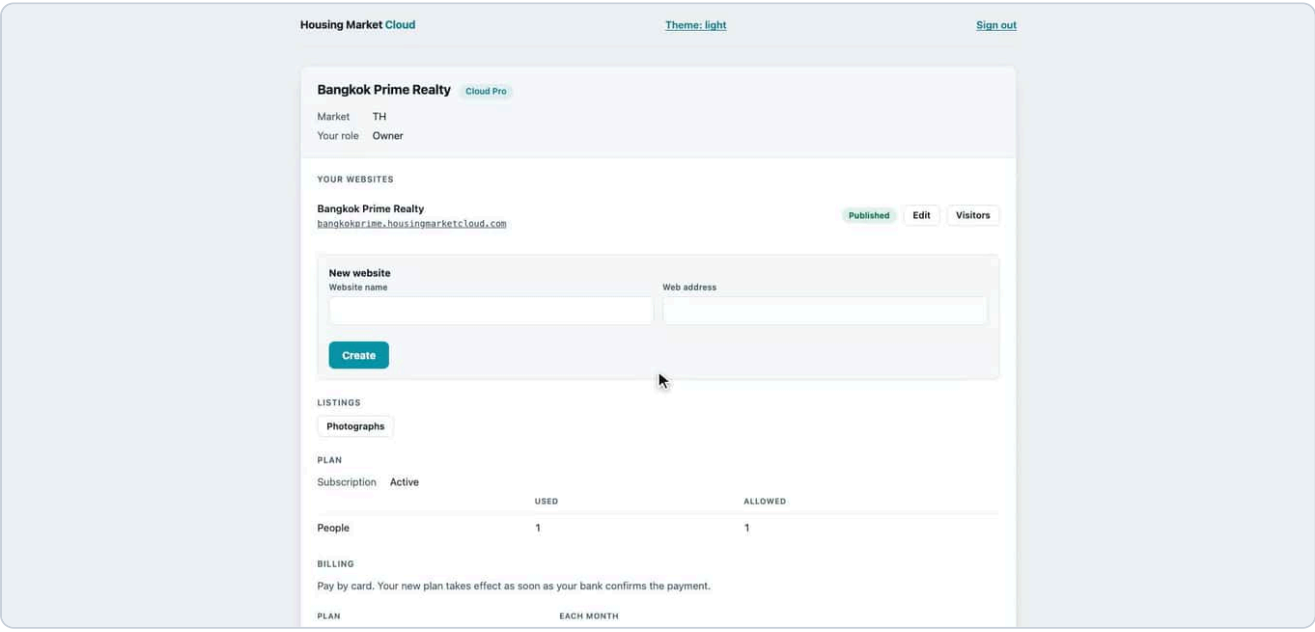
- Đăng nhập và tìm mục “Yêu cầu” trong tổ chức của bạn.
- Đọc yêu cầu, sau đó trả lời khách truy cập bằng email hoặc điện thoại của riêng bạn.
- Đổi trạng thái từ “Mới” sang “Đã liên hệ” khi bạn đã trả lời, sang “Đã đóng” khi đã xử lý xong, hoặc sang “Rác” nếu đó không phải là yêu cầu thật.
- Nhập vào ô “Thêm ghi chú” và nhấn “Thêm ghi chú” để ghi lại nội dung trao đổi. Mỗi ghi chú được lưu kèm thời điểm thêm.

Việc trả lời ngay trong Housing Market Cloud và chuyển tiếp yêu cầu sang Housing Market CRM vẫn đang được xây dựng.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để theo dõi một yêu cầu?**

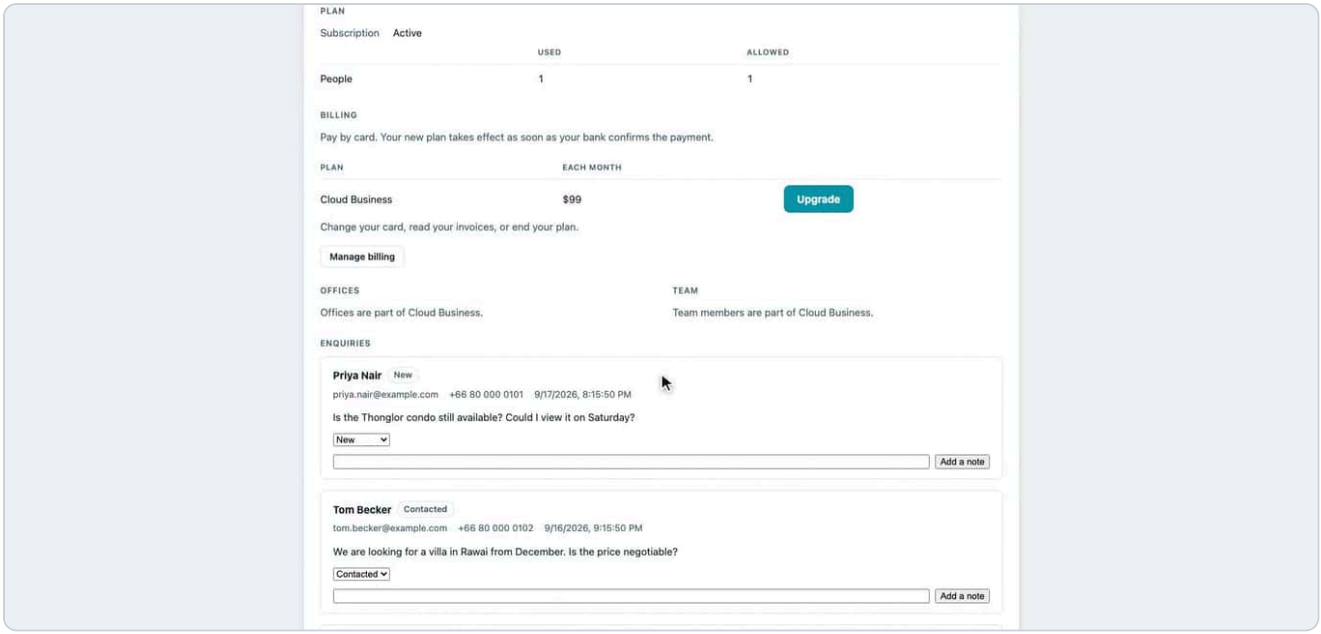
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



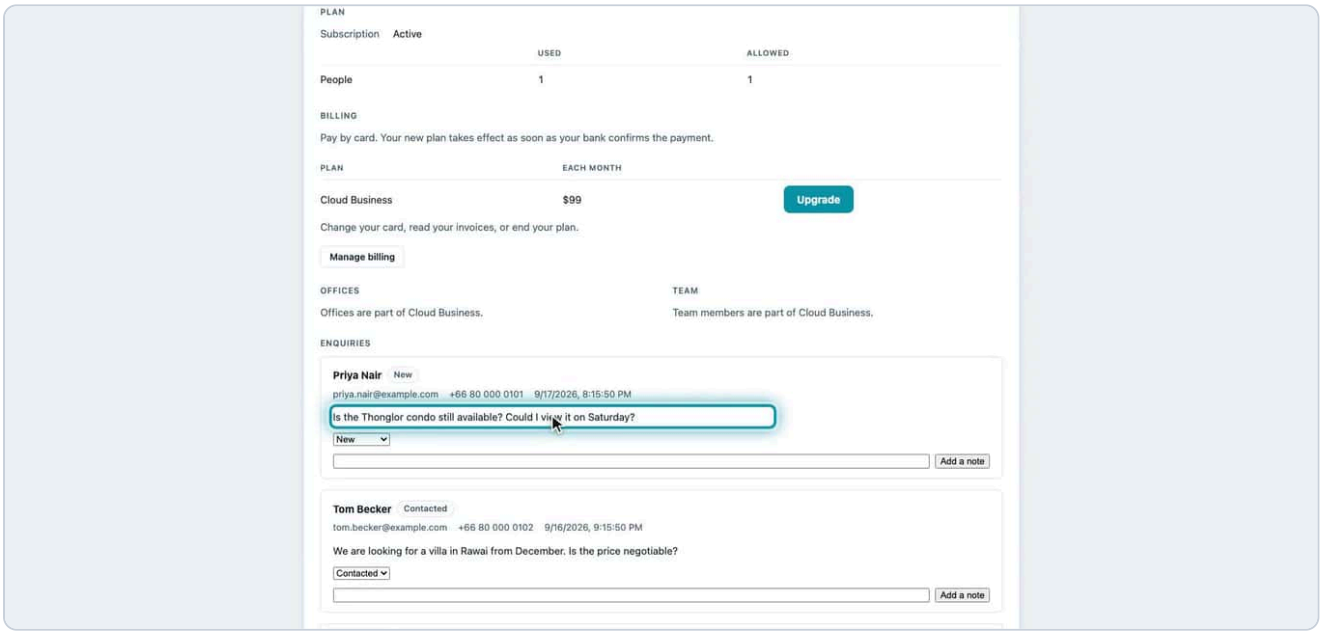
Hình 30.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Cuộn đến mục Yêu cầu.



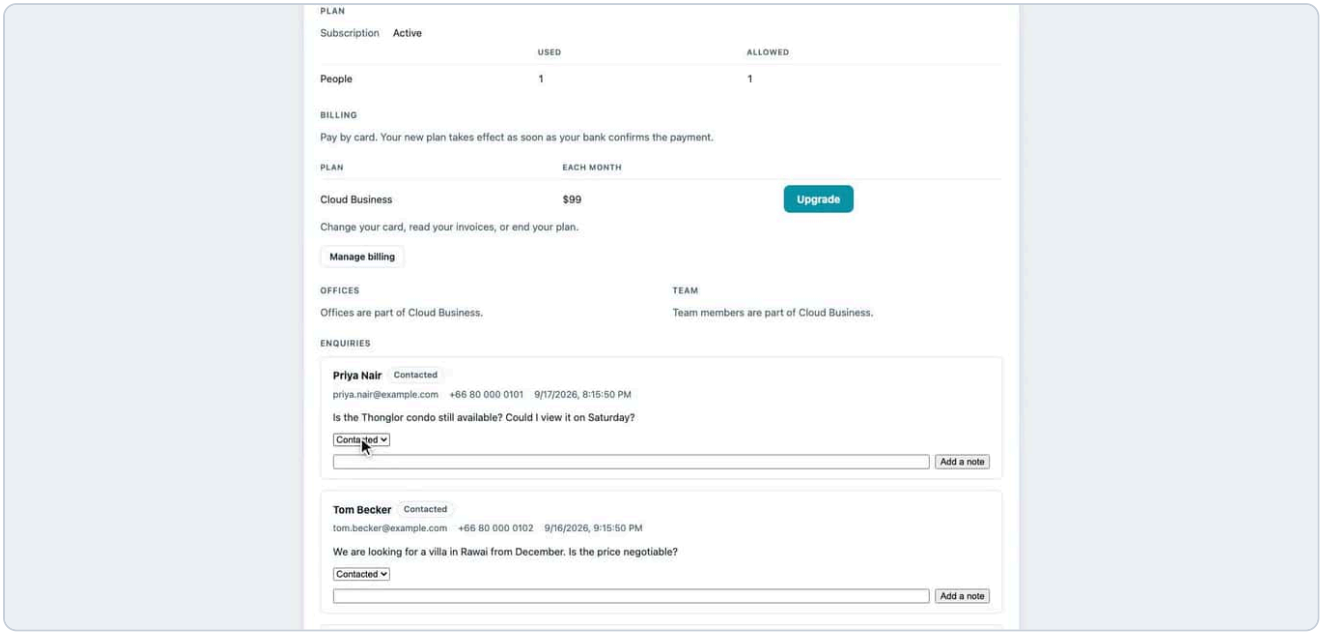
Hình 30.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Mỗi yêu cầu có người gửi, tin nhắn và tin đăng.



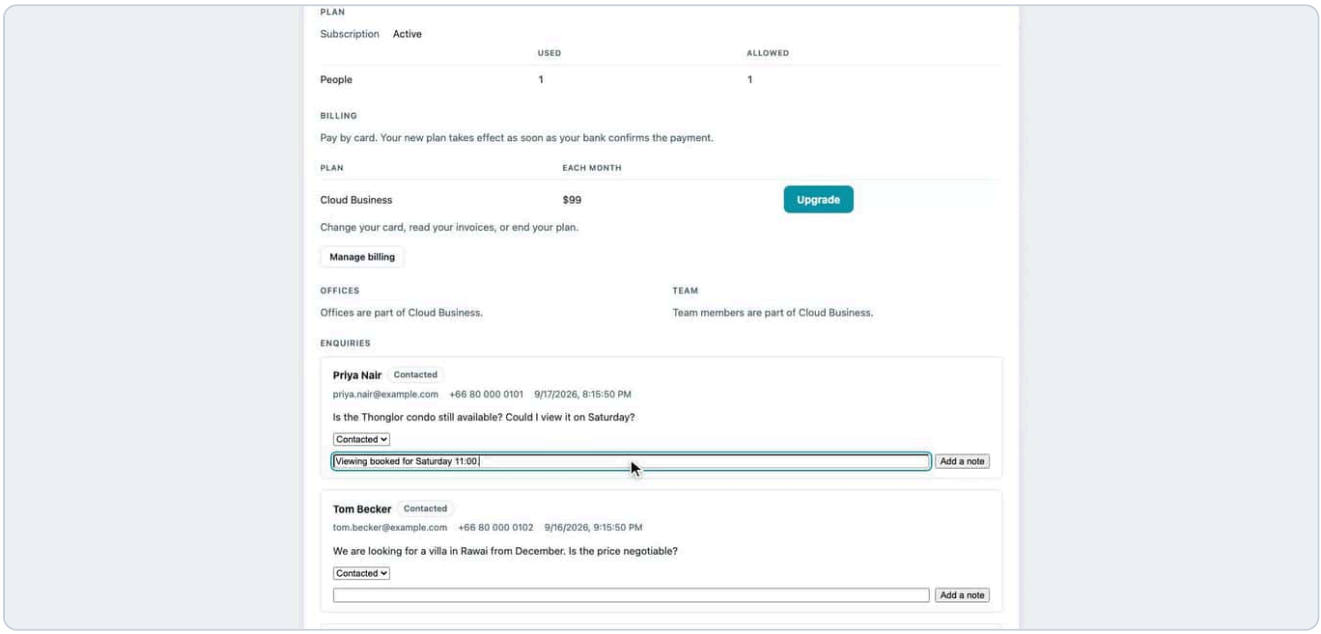
Hình 30.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Sau khi gọi lại, đặt trạng thái là Đã liên hệ.



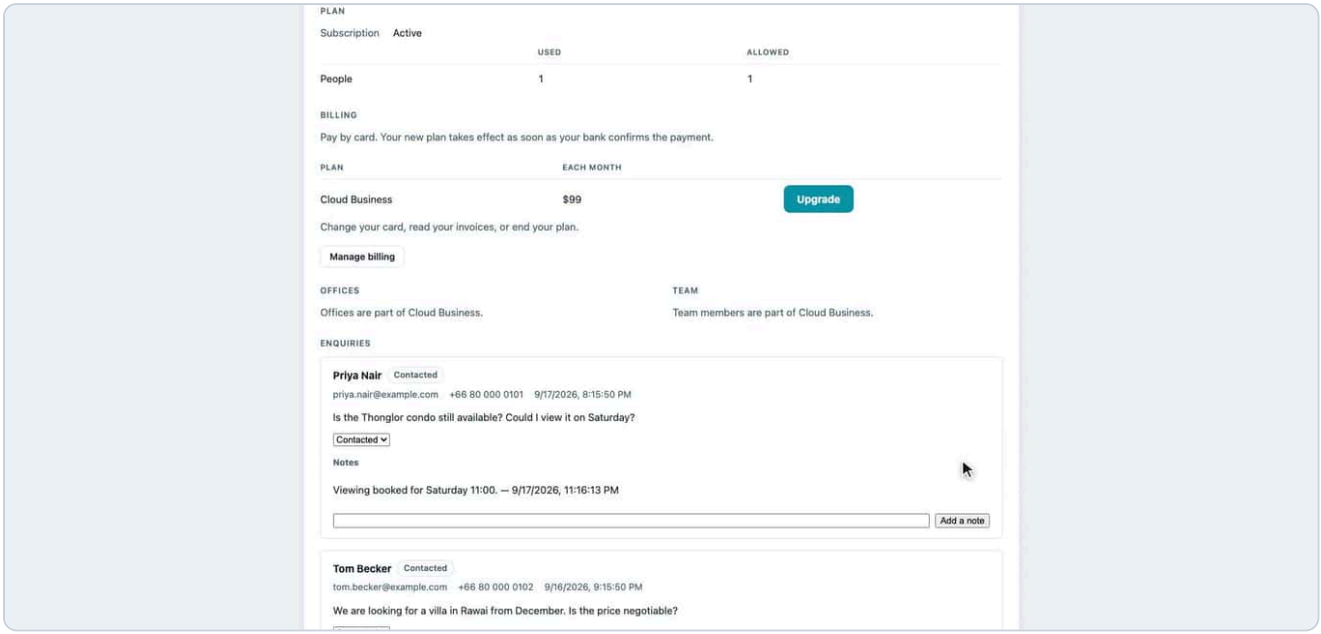
Hình 30.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Thêm ghi chú để lưu lại.



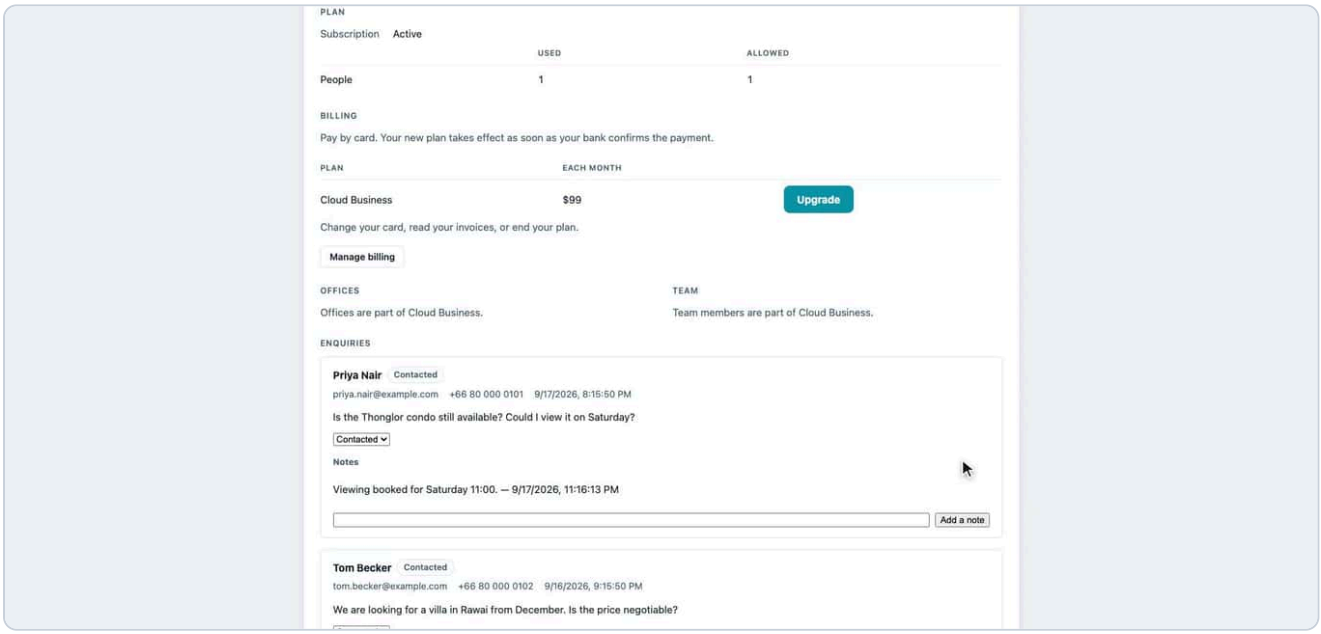
Hình 30.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Nhấp vào Thêm ghi chú.



Hình 30.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Yêu cầu cũng được gửi qua email cho bạn.



Hình 30.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

CẦN BIẾT

LƯU Ý Yêu cầu xuất hiện trong mục “Yêu cầu” trong tài khoản của bạn. Việc chuyển yêu cầu sang Housing Market CRM đang được xây dựng.

Trung tâm trợ giúp: Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi?

31 CHƯƠNG 31

Thống kê khách truy cập

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Nhấn “Khách truy cập” bên cạnh trang web để xem lượt xem trang, yêu cầu, nguồn khách truy cập và các tin đăng được xem nhiều nhất.

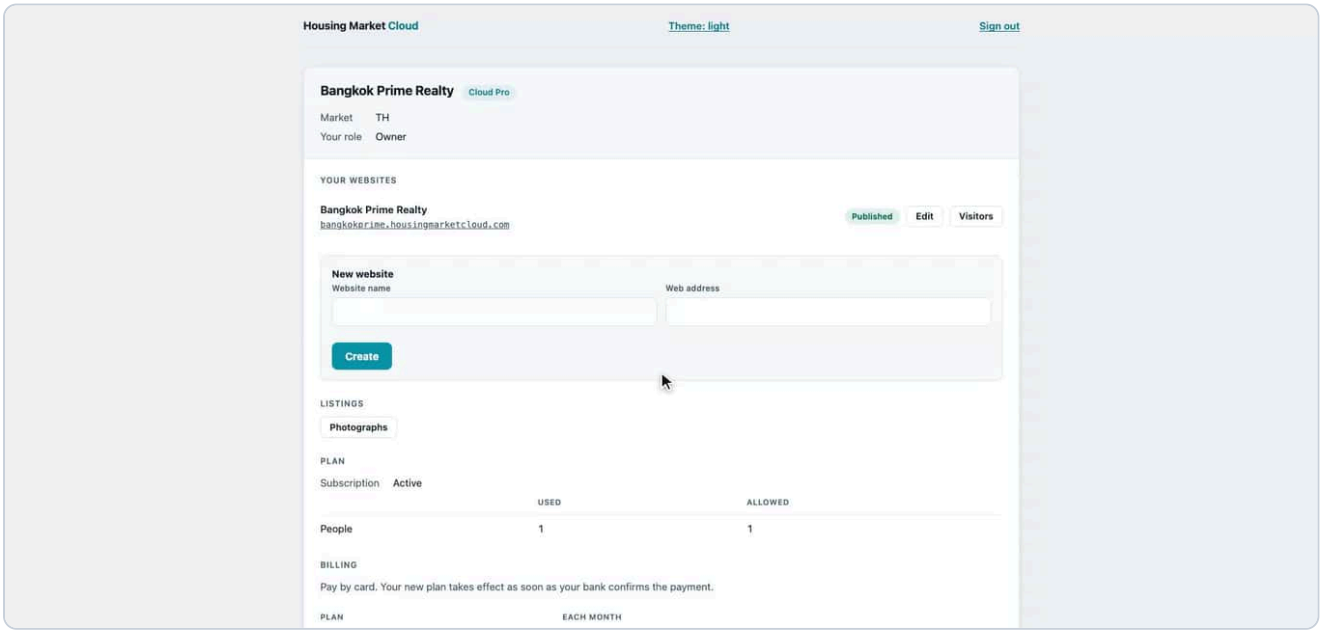
- Trong “Trang web của bạn”, nhấn “Khách truy cập” bên cạnh trang web.
- Xem các số liệu trong “Ba mươi ngày qua”: “Lượt xem trang”, “Yêu cầu liên hệ” và “Lịch xem đã đặt”.
- Trong “Khách đến từ đâu”, xem có bao nhiêu người đến từ “Công cụ tìm kiếm”, “Mạng xã hội”, “Cổng Housing Market”, “Gõ trực tiếp hoặc dấu trang” và “Trang web khác”.
- Trong “Tin đăng được xem nhiều nhất”, xem những bất động sản nào được mọi người xem nhiều nhất.

Lượt truy cập do chính Housing Market Cloud đếm, ở mọi gói, và bạn không cần thêm mã theo dõi nào. “Lịch xem đã đặt” hiện vẫn bằng không, vì tính năng đặt lịch buổi xem nhà từ trang web của bạn vẫn đang được xây dựng.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Làm thế nào để xem có bao nhiêu người truy cập trang web của tôi?**

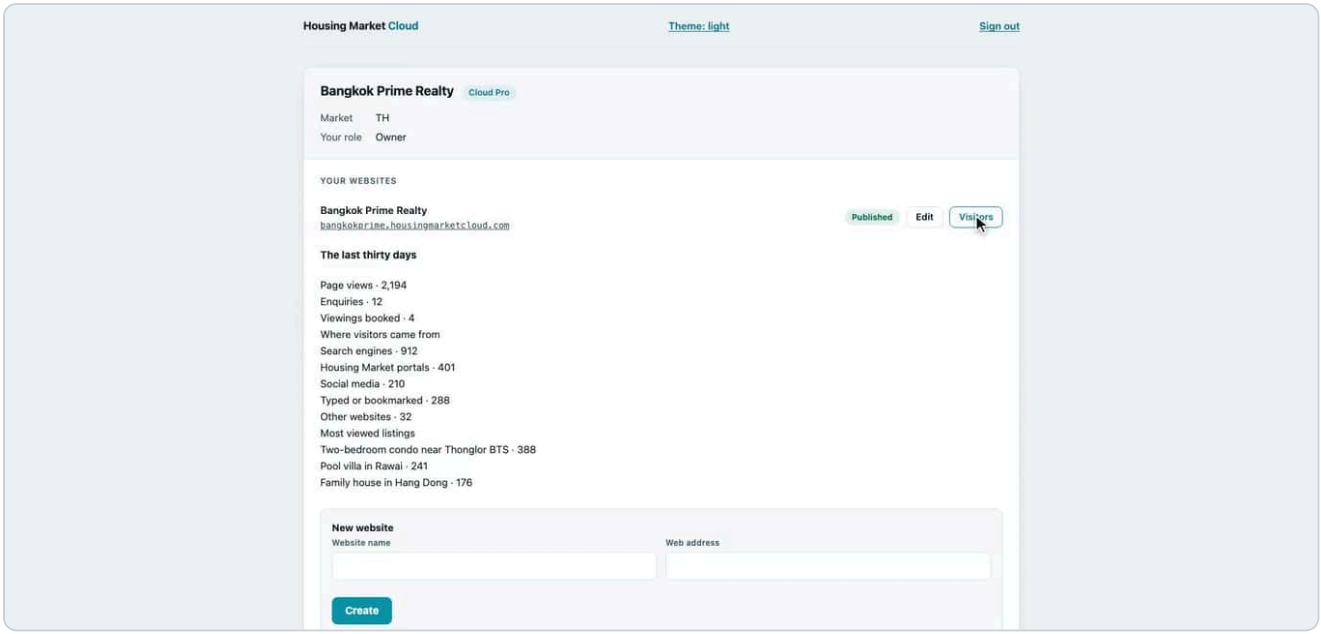
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



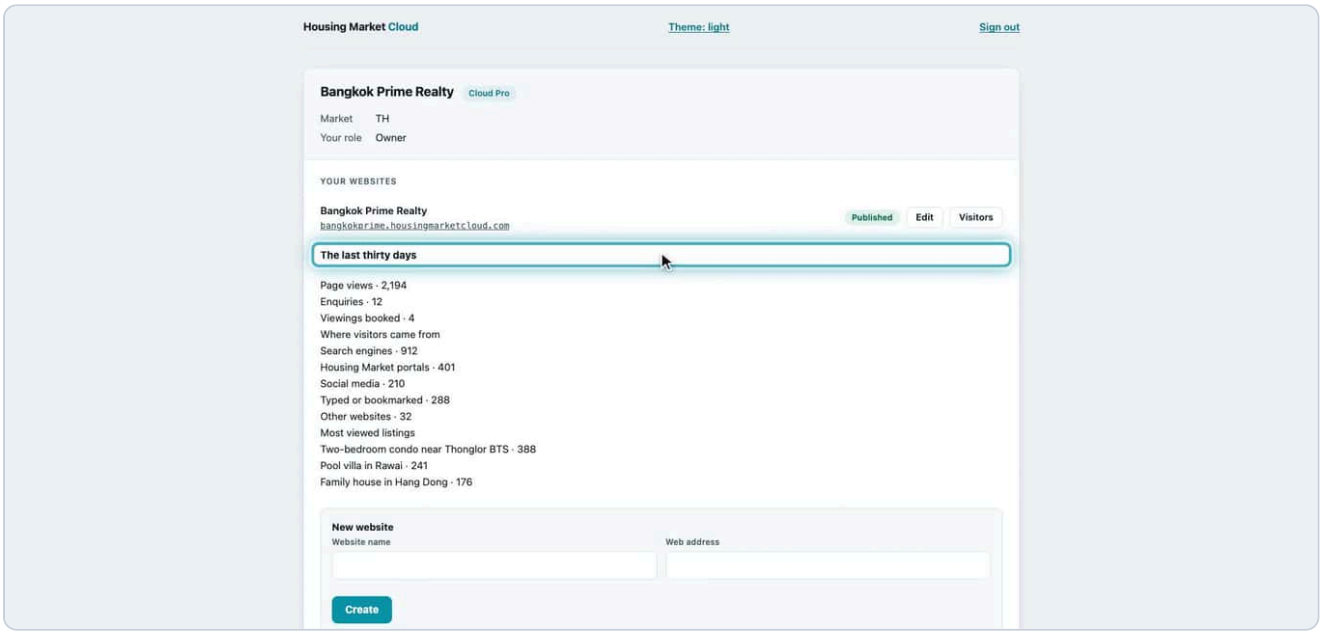
Hình 31.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Nhấp vào Khách truy cập bên cạnh website của bạn.



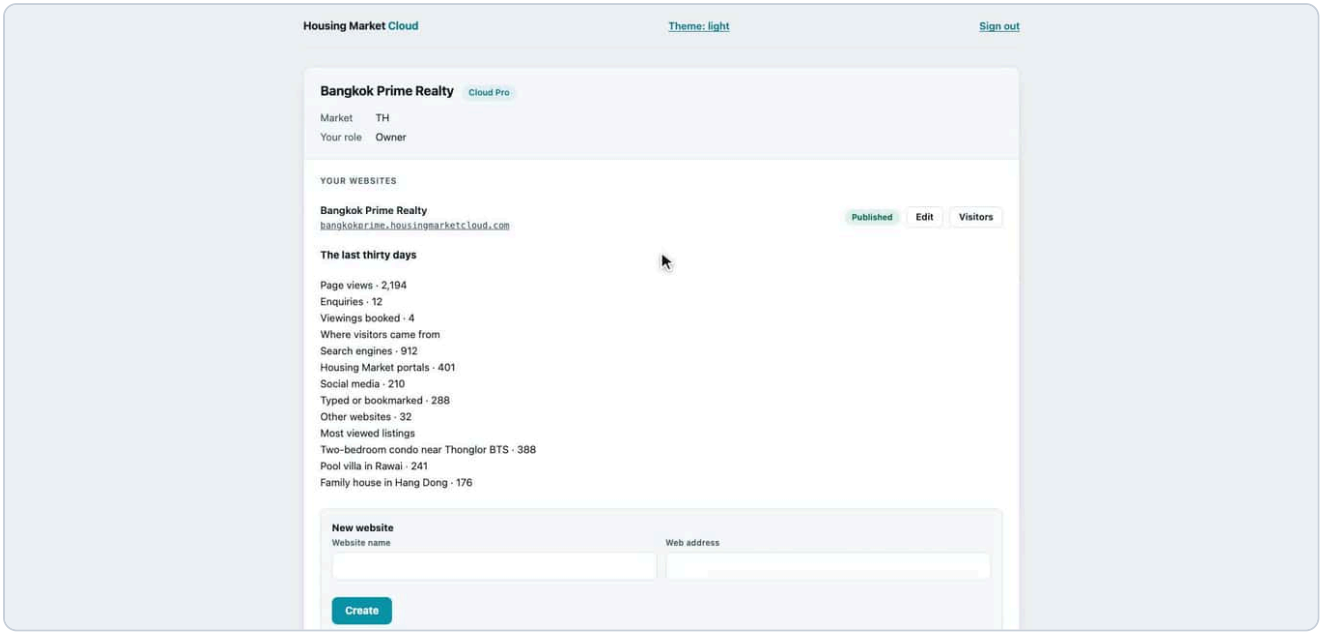
Hình 31.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Số liệu của ba mươi ngày gần nhất.



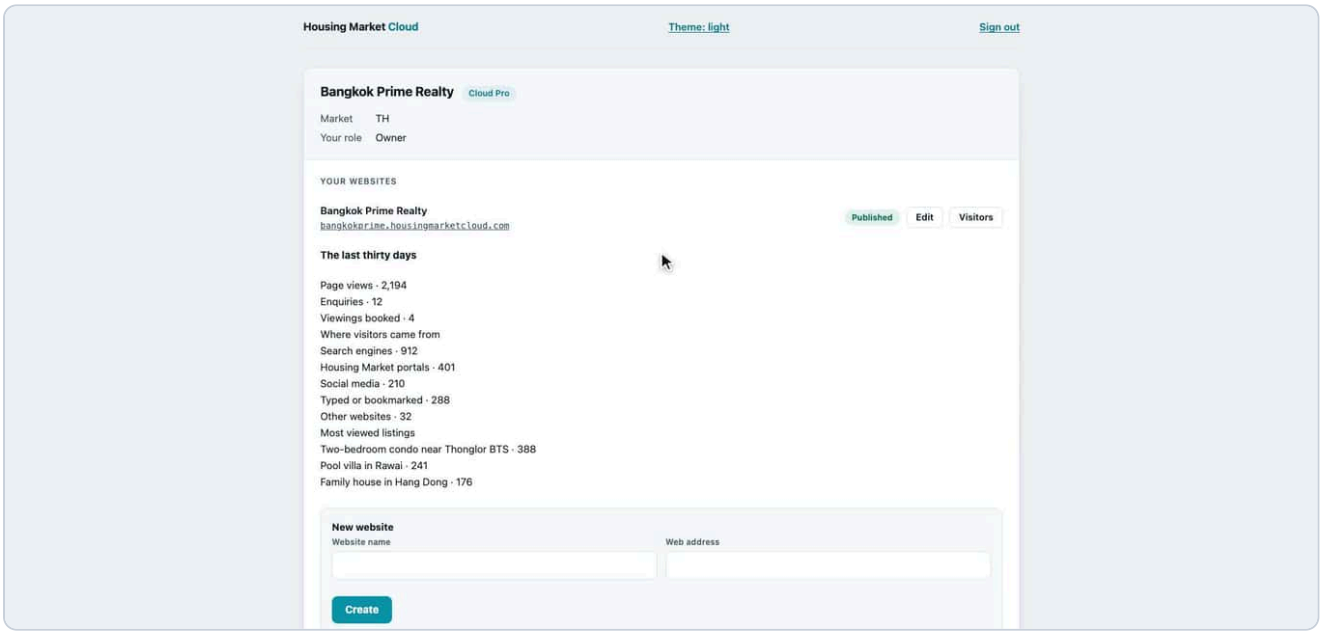
Hình 31.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Lượt xem trang, yêu cầu và lượt đặt hẹn từ website của bạn.



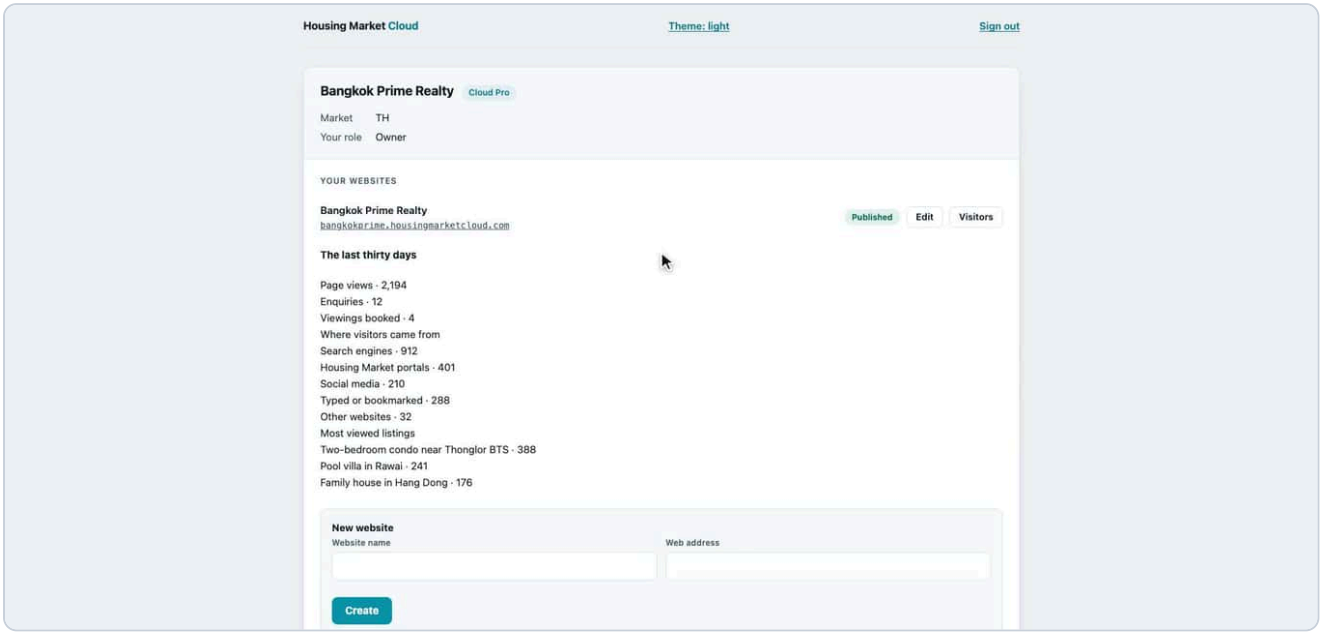
Hình 31.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Khách truy cập đến từ đâu: tìm kiếm, cổng thông tin, mạng xã hội và trực tiếp.



Hình 31.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Và những tin đăng được xem nhiều nhất.



Hình 31.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi? — faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-enquiries-from-my-housing-market-cloud-website

32 CHƯƠNG 32

WhatsApp và thanh yêu cầu

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Yêu cầu xuất hiện trong mục “Yêu cầu” trong tài khoản của bạn. Việc chuyển yêu cầu sang Housing Market CRM đang được xây dựng.

Khi ai đó điền vào biểu mẫu yêu cầu trên trang web của bạn, nội dung họ viết sẽ xuất hiện trong “Yêu cầu” trong tài khoản của bạn, kèm tên, địa chỉ email, số điện thoại nếu họ cung cấp, tin nhắn và thời điểm gửi đến. Có ba biểu mẫu: biểu mẫu trên mỗi trang bất động sản đã xuất bản, biểu mẫu trên trang đích của một tin đăng, và một biểu mẫu chung cho toàn trang web mà khách truy cập mở từ “Hiển thị thanh liên hệ trên điện thoại” hoặc từ “Hiện biểu mẫu nhắn tin khi khách sắp rời trang”, cả hai đều được bật trong “Liên hệ” ở trình chỉnh sửa. Phần thông tin liên hệ không phải là biểu mẫu — nó công bố địa chỉ email và số điện thoại của bạn dưới dạng liên kết, nên khách truy cập dùng chúng sẽ liên hệ trực tiếp với bạn và không có gì xuất hiện trong “Yêu cầu”.

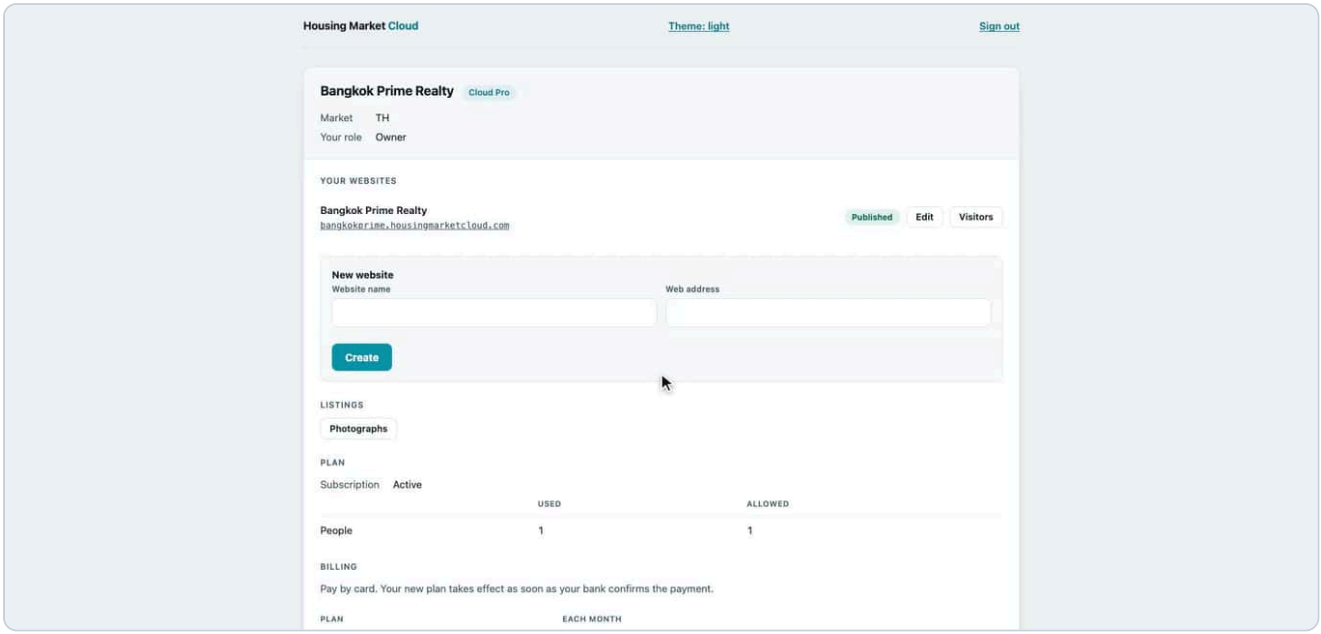
Một yêu cầu được đánh dấu “Chưa gửi email” chưa được gửi đến bạn qua email, vì vậy hãy kiểm tra mục “Yêu cầu” trong bảng điều khiển thay vì chờ thư trong hộp thư đến.

Có hai việc vẫn đang được xây dựng, và đó cũng là hai điều mọi người thường hỏi tiếp theo: chuyển yêu cầu sang Housing Market CRM để nó đi vào cùng quy trình theo dõi như mọi thứ khác, và chuyển yêu cầu đến một người cụ thể thay vì đến tài khoản. Housing Market CRM đã có và dùng được ngay hôm nay; nhưng kết nối giữa nó và một trang web Cloud thì chưa có.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Điều gì xảy ra với yêu cầu mà ai đó gửi từ trang web của tôi?**

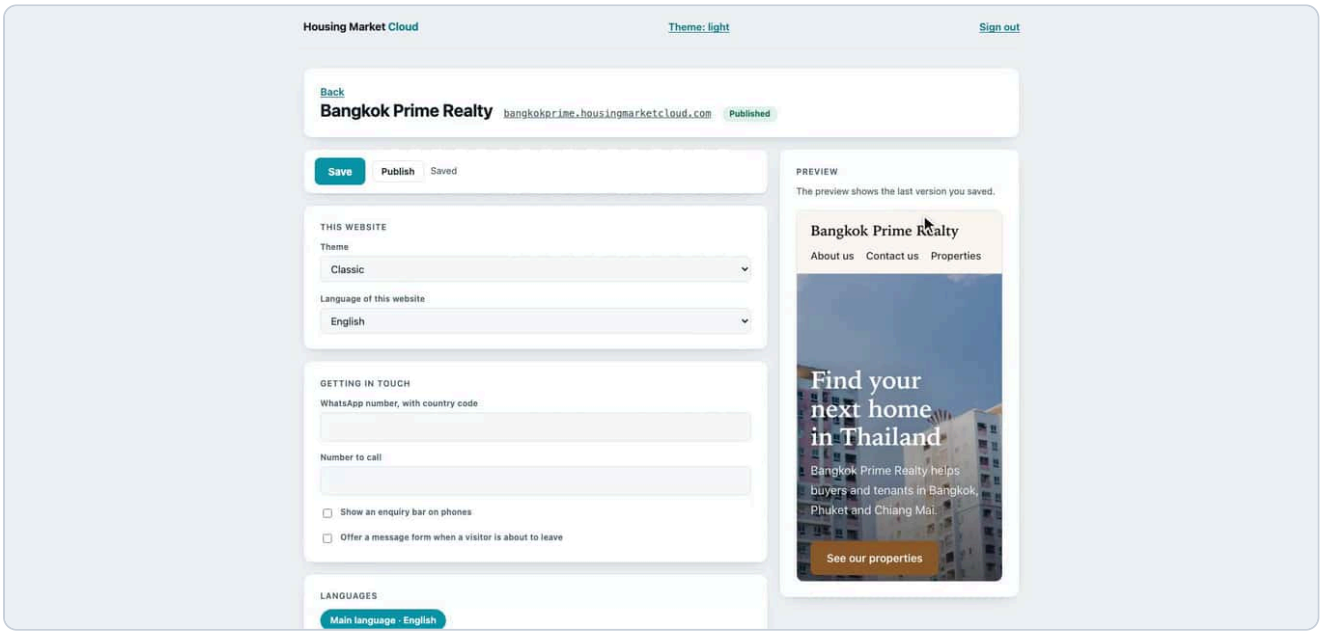
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



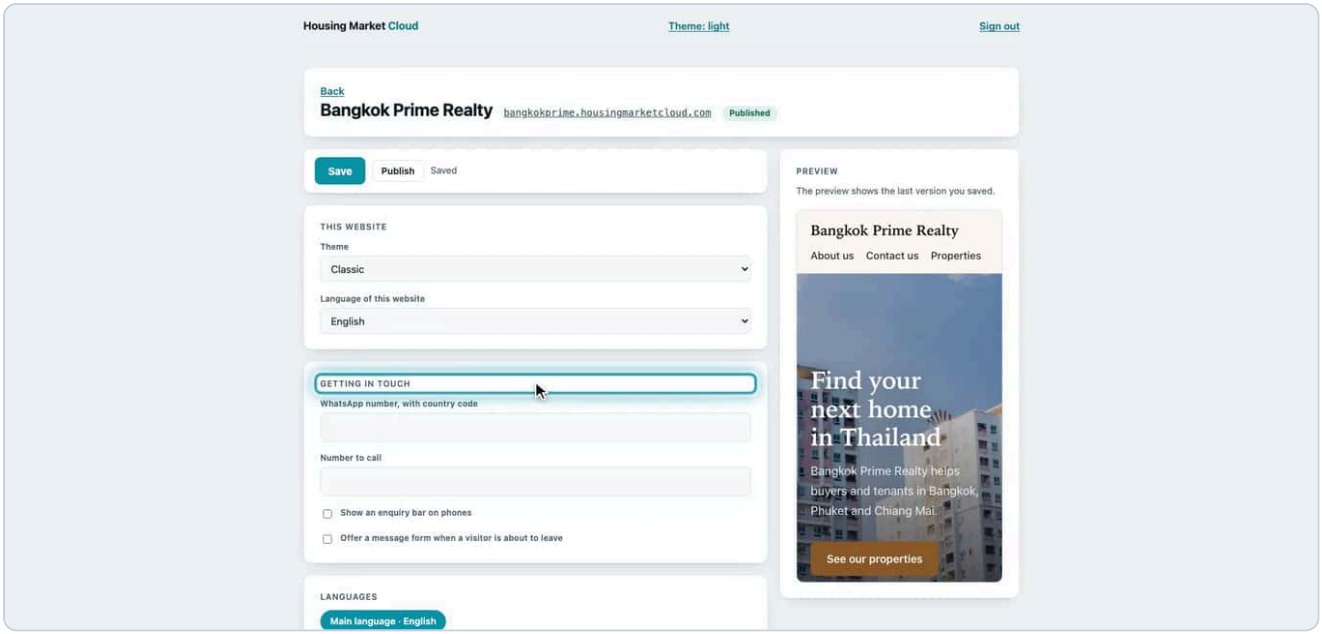
Hình 32.1 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

2 Nhấp Chỉnh sửa bên cạnh website của bạn.



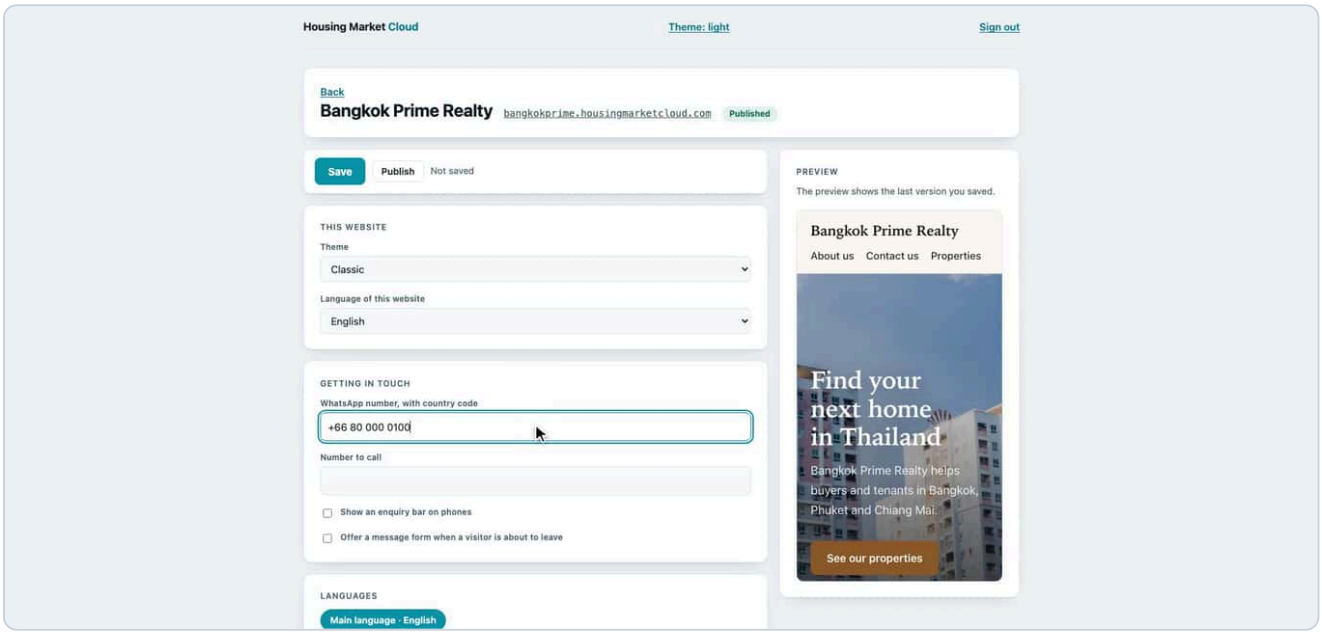
Hình 32.2 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

3 Tìm thẻ Liên hệ.



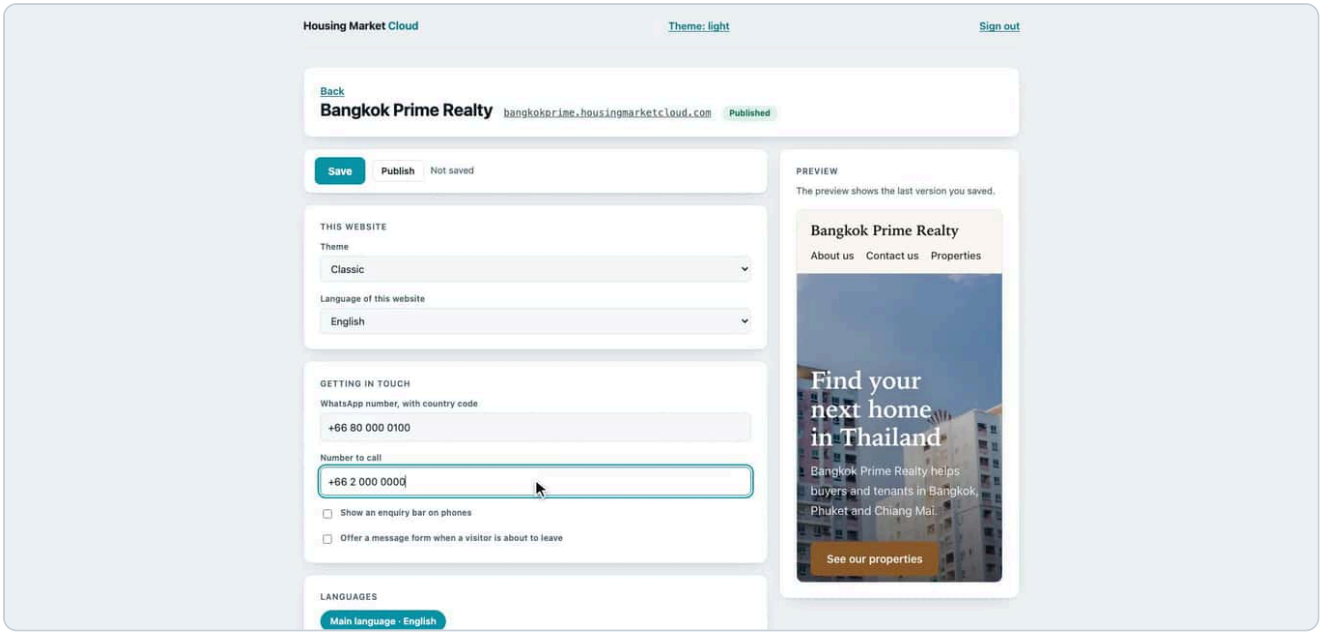
Hình 32.3 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

4 Thêm một số WhatsApp.



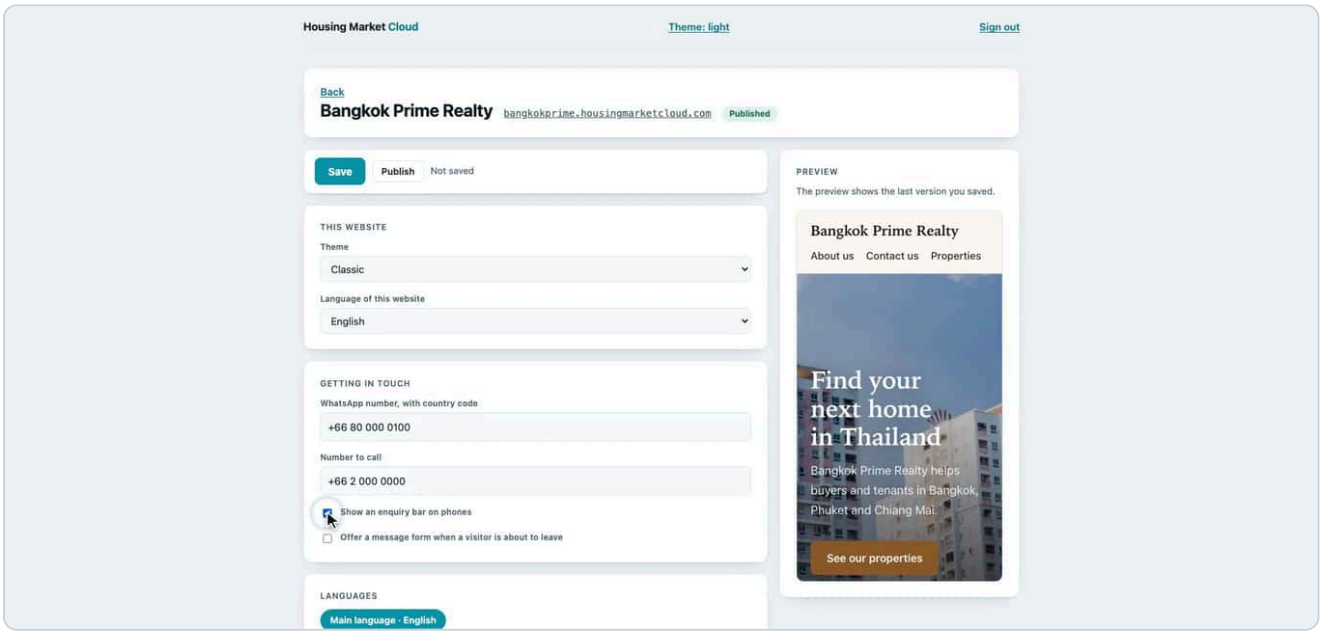
Hình 32.4 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

5 Thêm một số để gọi.



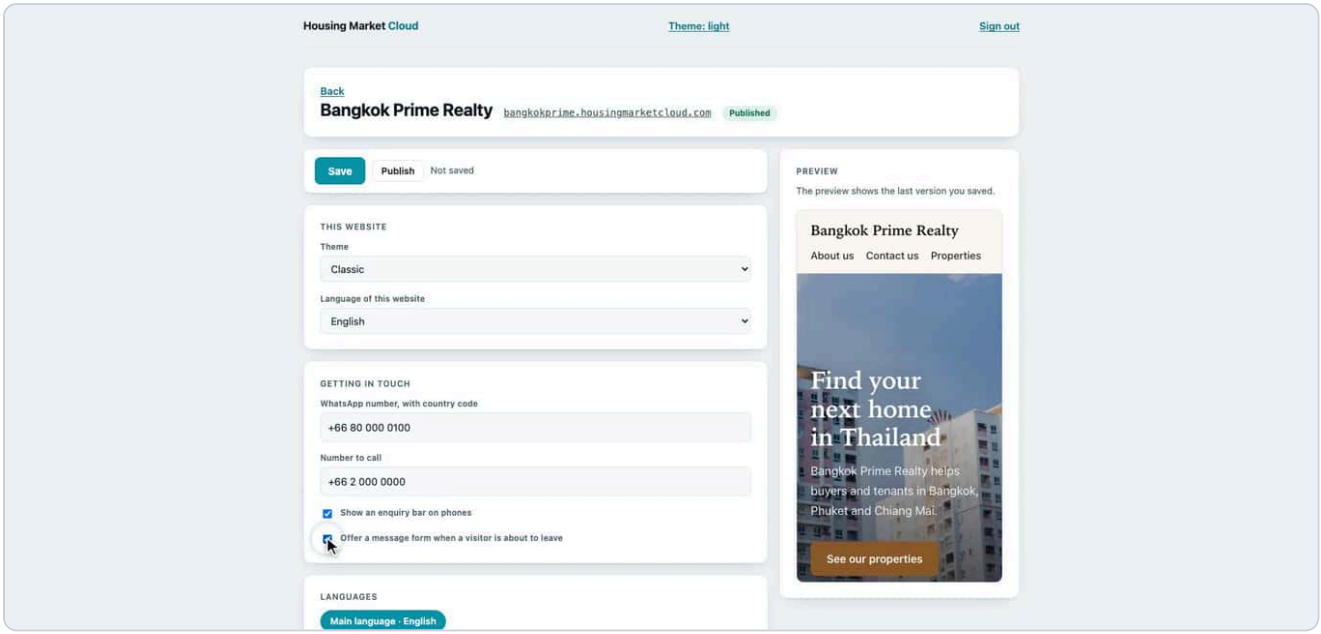
Hình 32.5 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

6 Tích chọn Hiển thị thanh yêu cầu trên điện thoại.



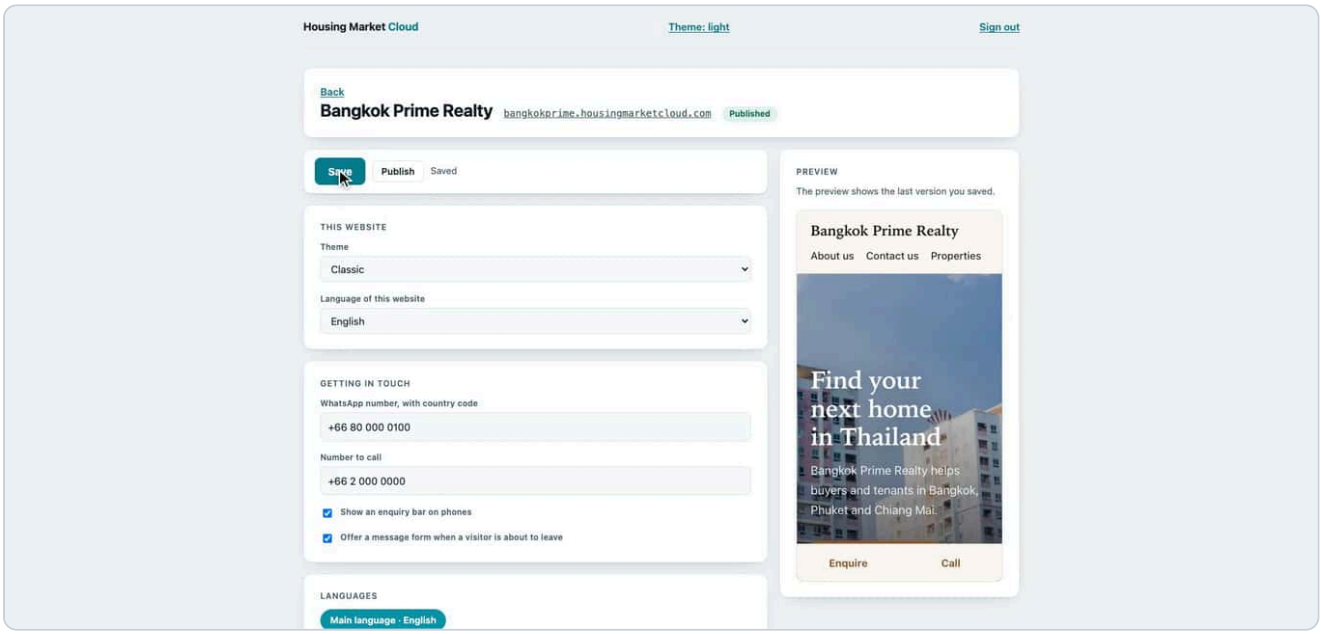
Hình 32.6 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

7 Đưa ra biểu mẫu nhắn tin khi khách chuẩn bị rời đi.



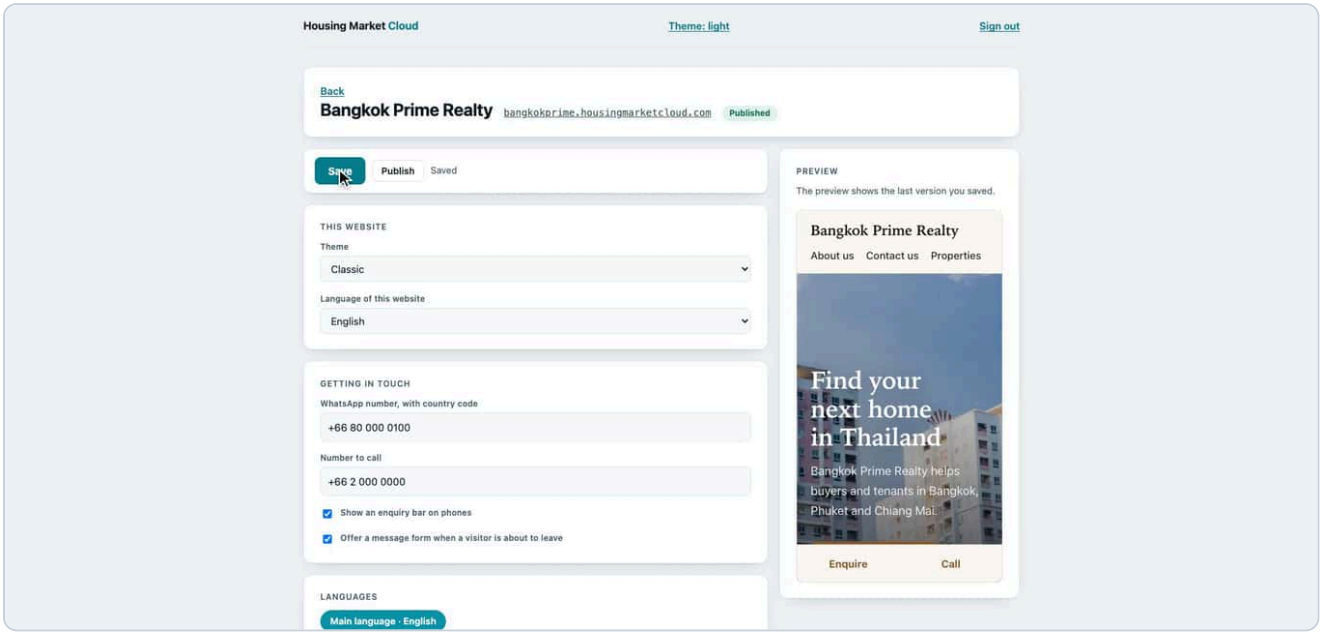
Hình 32.7 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

8 Nhấp vào Lưu.



Hình 32.8 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

9 Các công cụ hoạt động trên mọi trang, kể cả trang tin đăng.



Hình 32.9 · Màn hình ghi lại vào 24 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để theo dõi một yêu cầu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-follow-up-an-enquiry-in-housing-market-cloud

PHẦN 7

Gói dịch vụ và thanh toán

33 So sánh các gói

34 Nâng cấp gói của bạn

35 Quản lý thanh toán

33 CHƯƠNG 33

So sánh các gói

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Cloud Free có giá $0/month, Cloud Pro có giá $49/month và Cloud Business có giá $99/month. Mọi tài khoản đều bắt đầu với gói Free.

Cloud Free không mất phí và là gói mà mọi tài khoản mới bắt đầu. Cloud Pro hướng đến các môi giới cá nhân chuyên nghiệp, còn Cloud Business hướng đến các công ty môi giới, sàn giao dịch và đội nhóm.

Mọi tài khoản Housing Market Cloud đều bắt đầu ở gói Free, còn Cloud Pro và Cloud Business là các gói trả phí. Chủ tài khoản nâng gói trong bảng điều khiển: tổ chức của bạn hiển thị gói đang dùng, và trong mục Thanh toán, bạn chọn “Nâng cấp gói” bên cạnh gói mình muốn. Bạn trả bằng thẻ trên trang của nhà cung cấp dịch vụ thanh toán của chúng tôi, thông tin thẻ không bao giờ đến tay chúng tôi, và gói mới có hiệu lực ngay khi ngân hàng của bạn xác nhận khoản thanh toán. Chủ tài khoản đang trả phí đổi thẻ, xem hóa đơn hoặc kết thúc gói bằng “Quản lý thanh toán”, ở cùng chỗ đó.

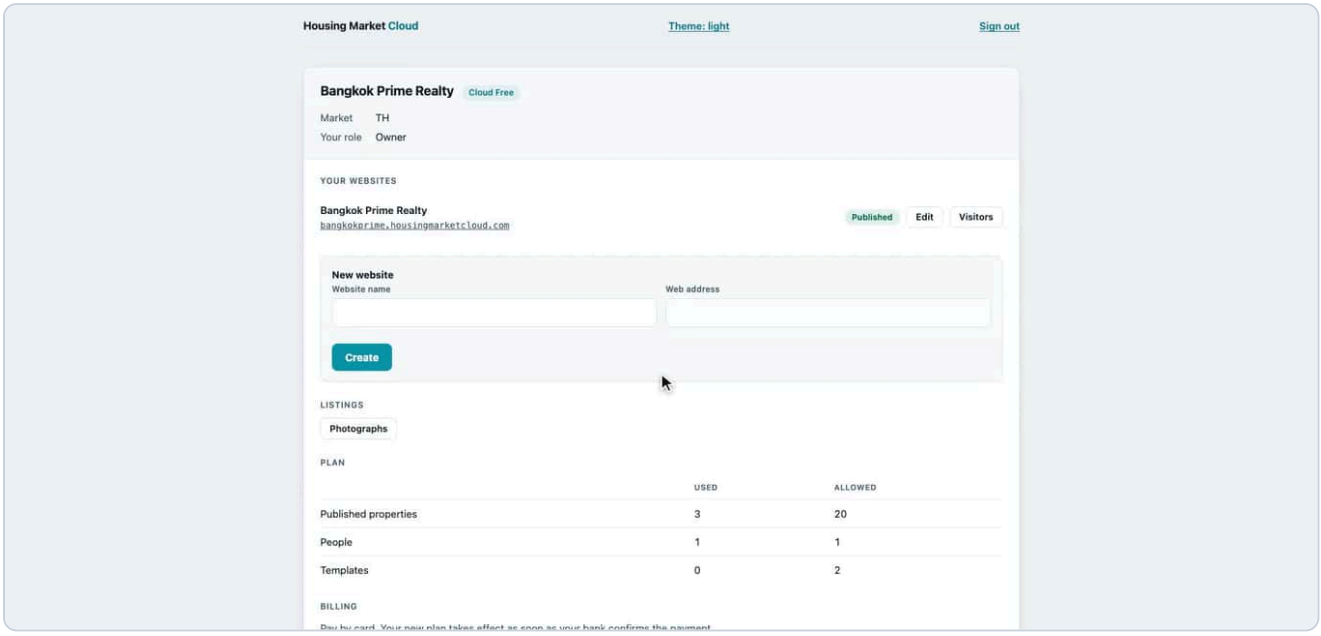
Cloud Free dành cho một người và tối đa 20 bất động sản đã xuất bản, với một dòng nhỏ “Được tạo bằng Housing Market Cloud” trên các trang đã xuất bản. Cloud Free không giới hạn số trang web mà một tài khoản có thể có. Tổ chức của bạn hiển thị gói đang dùng và những gì gói đó cho phép. Những gì mỗi gói trả phí bổ sung được liệt kê trên trang bảng giá.

Xem các gói: https://housingmarketcloud.com/pricing

Từ Trung tâm trợ giúp: **Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?**

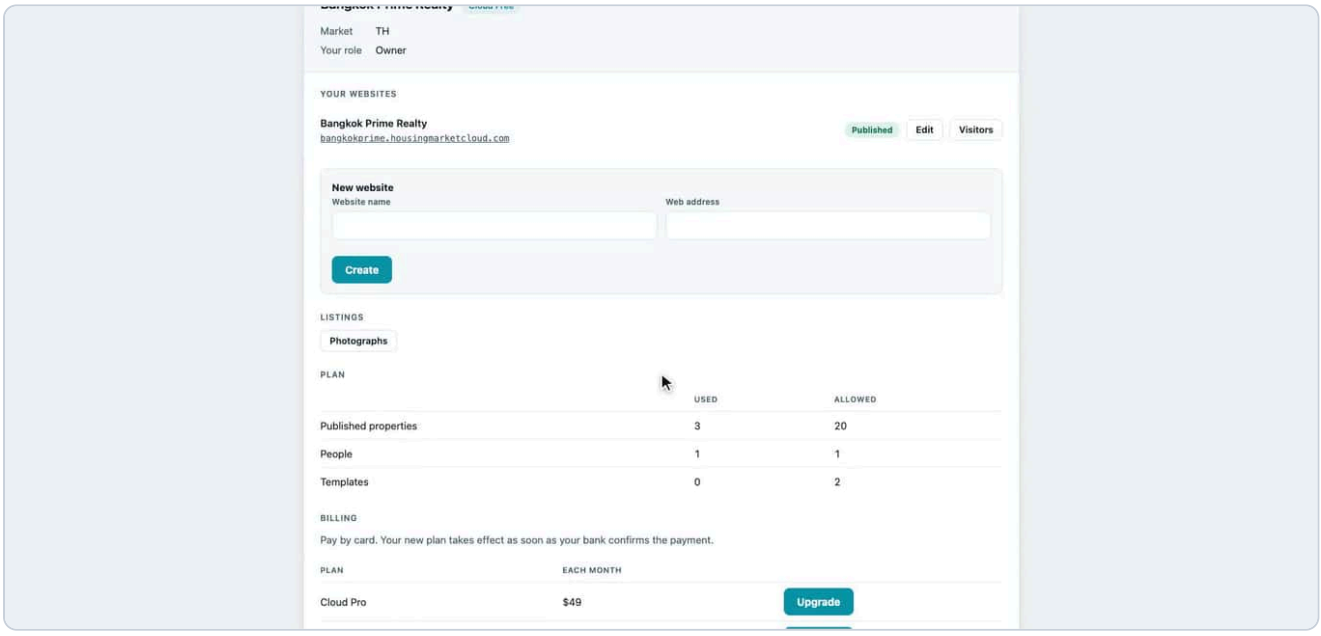
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



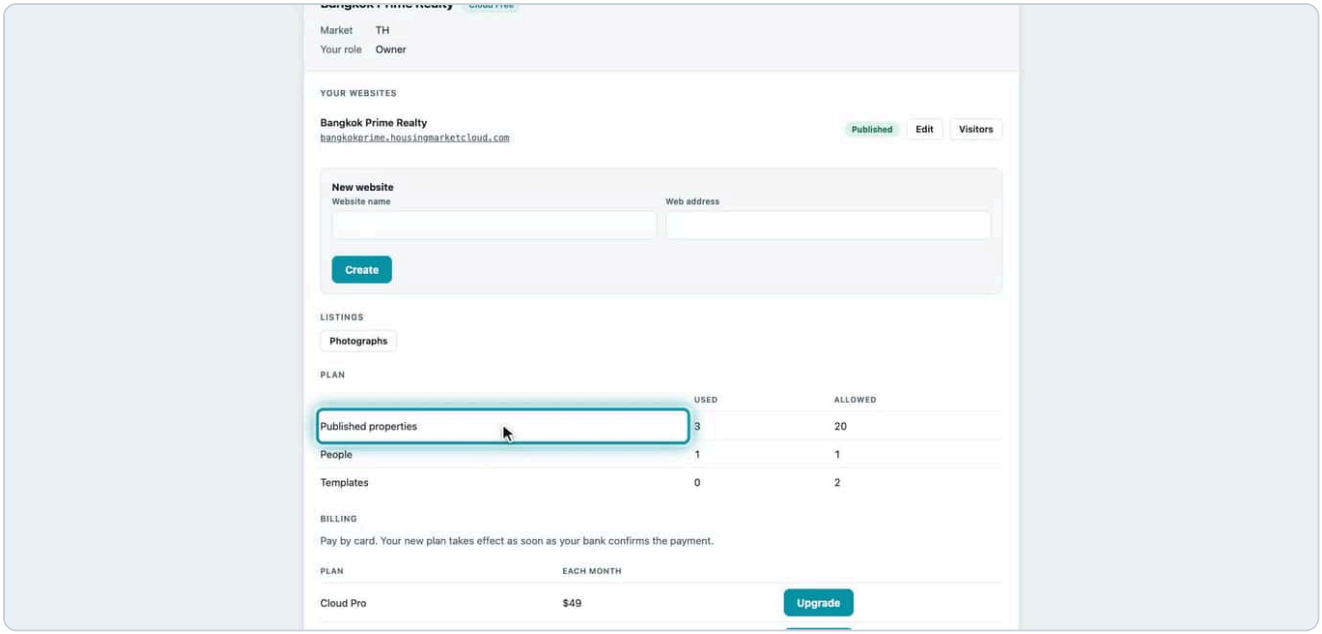
Hình 33.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Trong mục Gói, xem gói của bạn cho phép những gì.



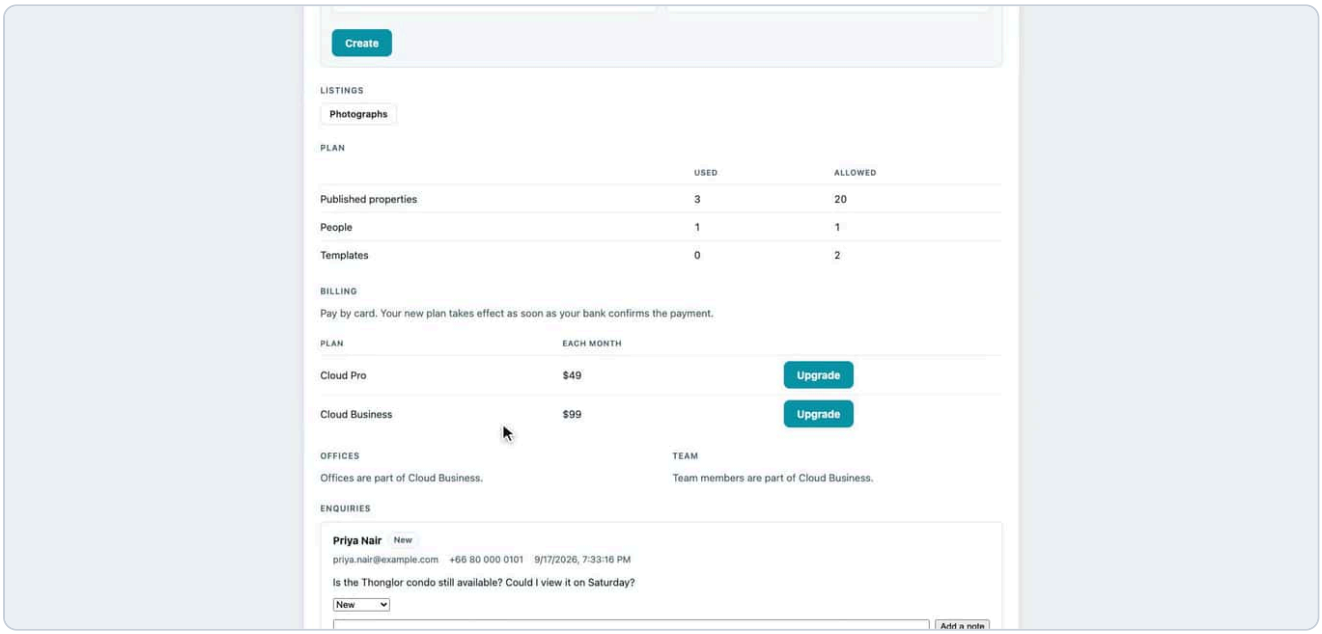
Hình 33.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3. Gói Free đăng tối đa 20 bất động sản, cho một người dùng.



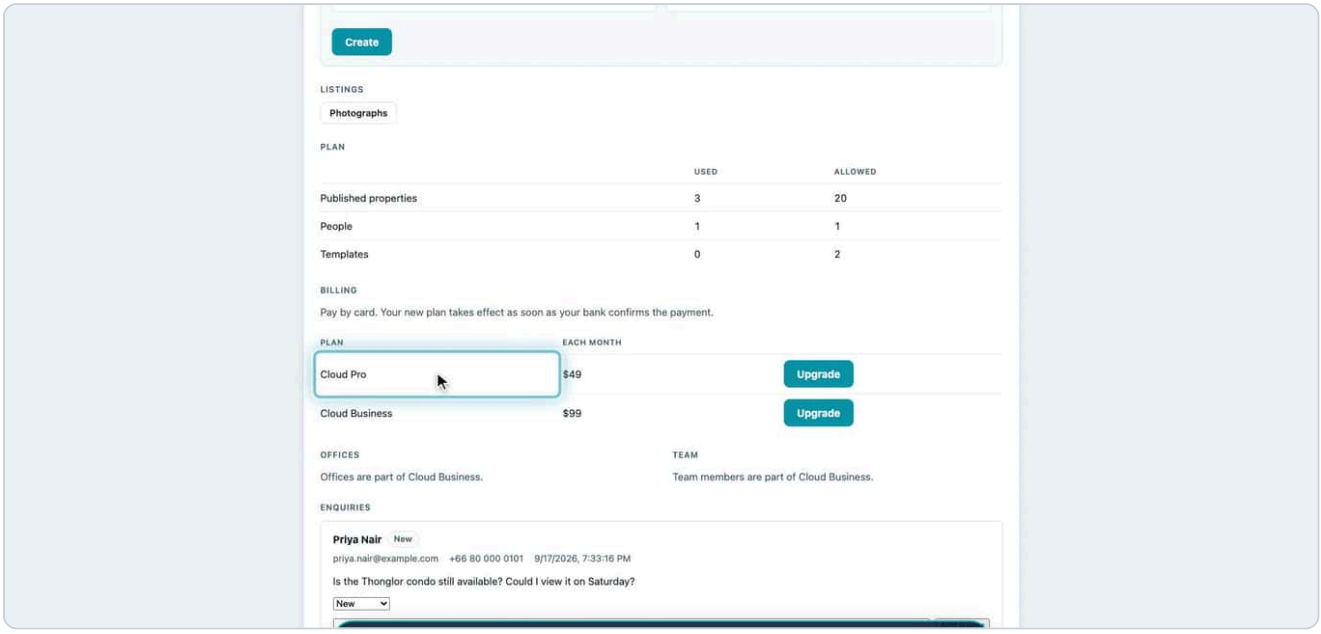
Hình 33.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4. Bảng Thanh toán liệt kê các lựa chọn nâng cấp.



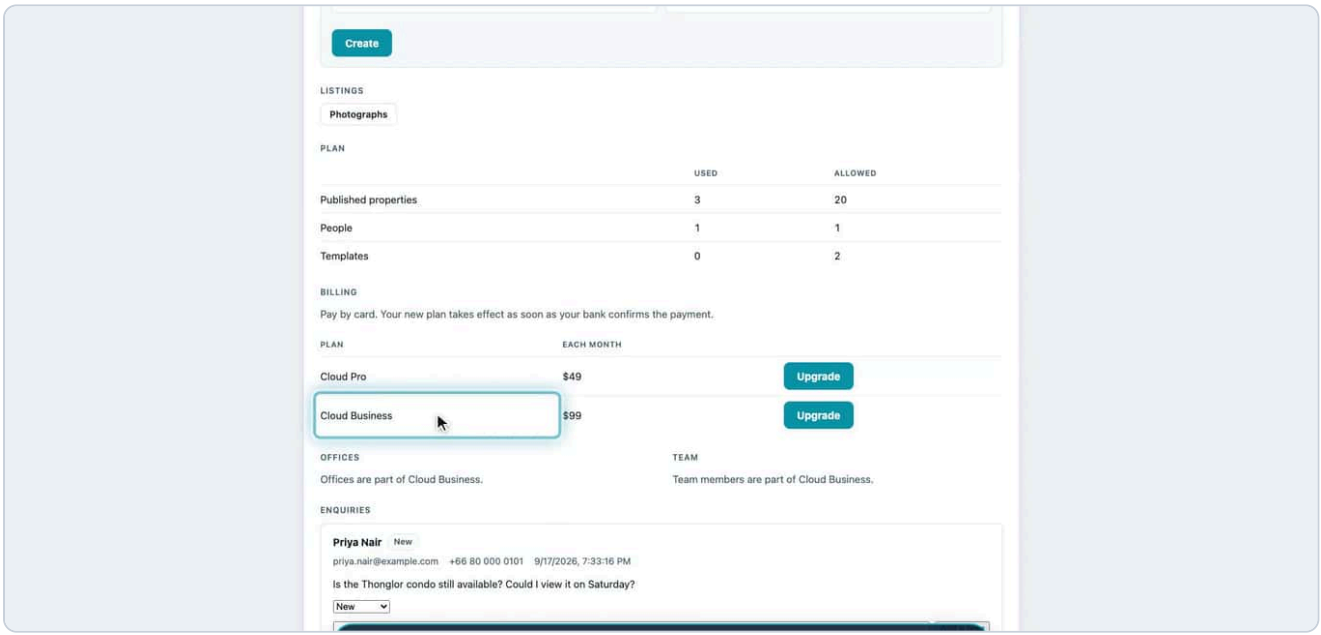
Hình 33.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Cloud Pro, $49 mỗi tháng: bất động sản không giới hạn, tên miền riêng, đồng bộ cổng thông tin.



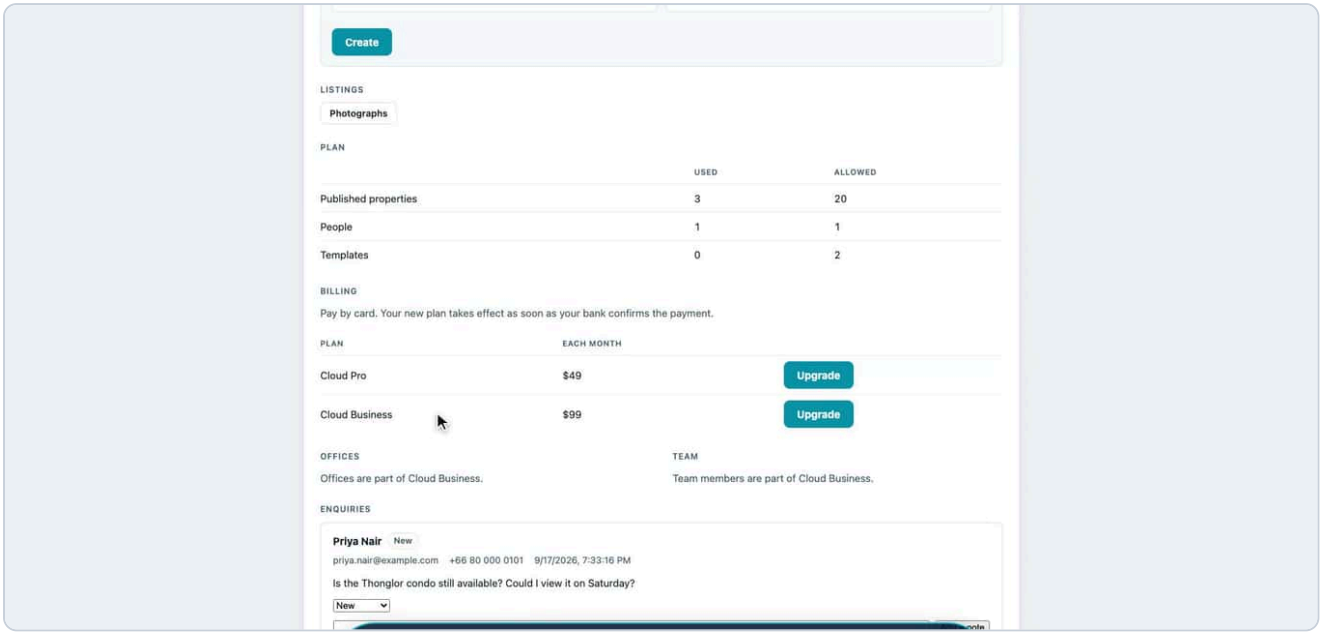
Hình 33.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Cloud Business, $99 mỗi tháng: người dùng, văn phòng không giới hạn và các tính năng nhóm.



Hình 33.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Mọi tài khoản đều bắt đầu với gói Free — nâng cấp bất cứ khi nào bạn cần thêm.



Hình 33.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Cả đội của tôi có dùng được không?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/can-my-whole-team-use-housing-market-cloud
Bất động sản của tôi sẽ ra sao nếu tôi chuyển sang gói nhỏ hơn?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-my-properties-if-i-downgrade-housing-market-cloud

34 CHƯƠNG 34

Nâng cấp gói của bạn

Mọi gói | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

TỔNG QUAN

Cloud Free có giá $0/month, Cloud Pro có giá $49/month và Cloud Business có giá $99/month. Mọi tài khoản đều bắt đầu với gói Free.

Cloud Free không mất phí và là gói mà mọi tài khoản mới bắt đầu. Cloud Pro hướng đến các môi giới cá nhân chuyên nghiệp, còn Cloud Business hướng đến các công ty môi giới, sàn giao dịch và đội nhóm.

Mọi tài khoản Housing Market Cloud đều bắt đầu ở gói Free, còn Cloud Pro và Cloud Business là các gói trả phí. Chủ tài khoản nâng gói trong bảng điều khiển: tổ chức của bạn hiển thị gói đang dùng, và trong mục Thanh toán, bạn chọn “Nâng cấp gói” bên cạnh gói mình muốn. Bạn trả bằng thẻ trên trang của nhà cung cấp dịch vụ thanh toán của chúng tôi, thông tin thẻ không bao giờ đến tay chúng tôi, và gói mới có hiệu lực ngay khi ngân hàng của bạn xác nhận khoản thanh toán. Chủ tài khoản đang trả phí đổi thẻ, xem hóa đơn hoặc kết thúc gói bằng “Quản lý thanh toán”, ở cùng chỗ đó.

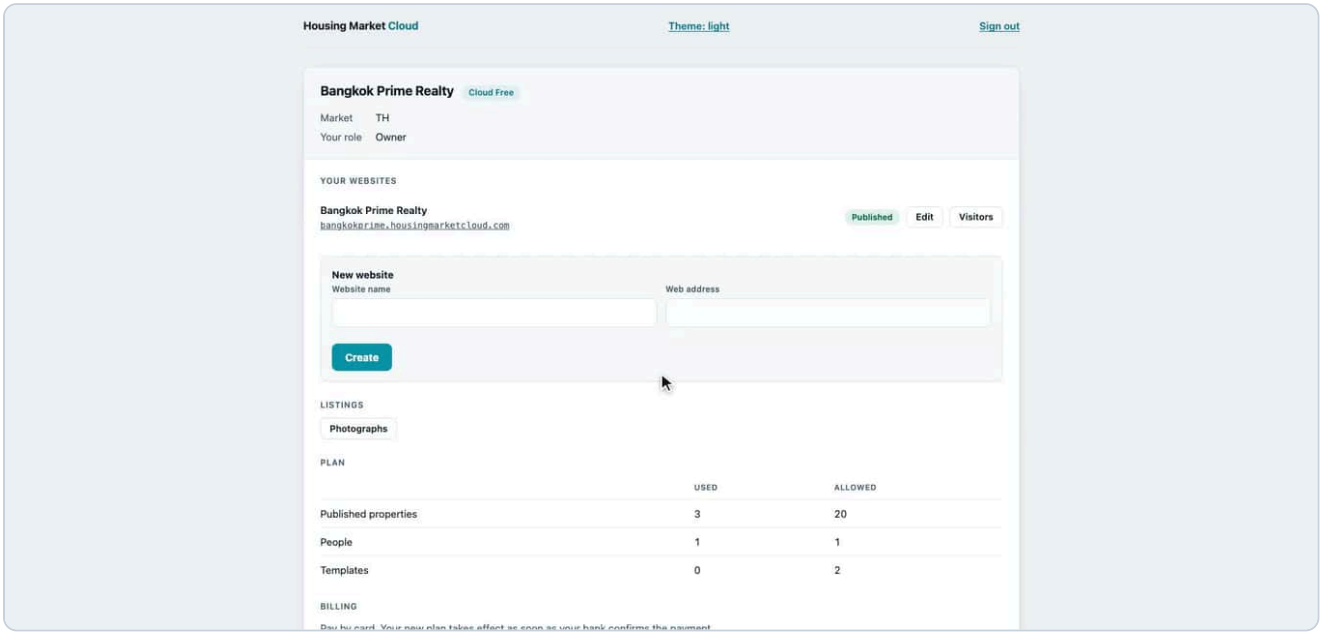
Cloud Free dành cho một người và tối đa 20 bất động sản đã xuất bản, với một dòng nhỏ “Được tạo bằng Housing Market Cloud” trên các trang đã xuất bản. Cloud Free không giới hạn số trang web mà một tài khoản có thể có. Tổ chức của bạn hiển thị gói đang dùng và những gì gói đó cho phép. Những gì mỗi gói trả phí bổ sung được liệt kê trên trang bảng giá.

Xem các gói: https://housingmarketcloud.com/pricing

Từ Trung tâm trợ giúp: **Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?**

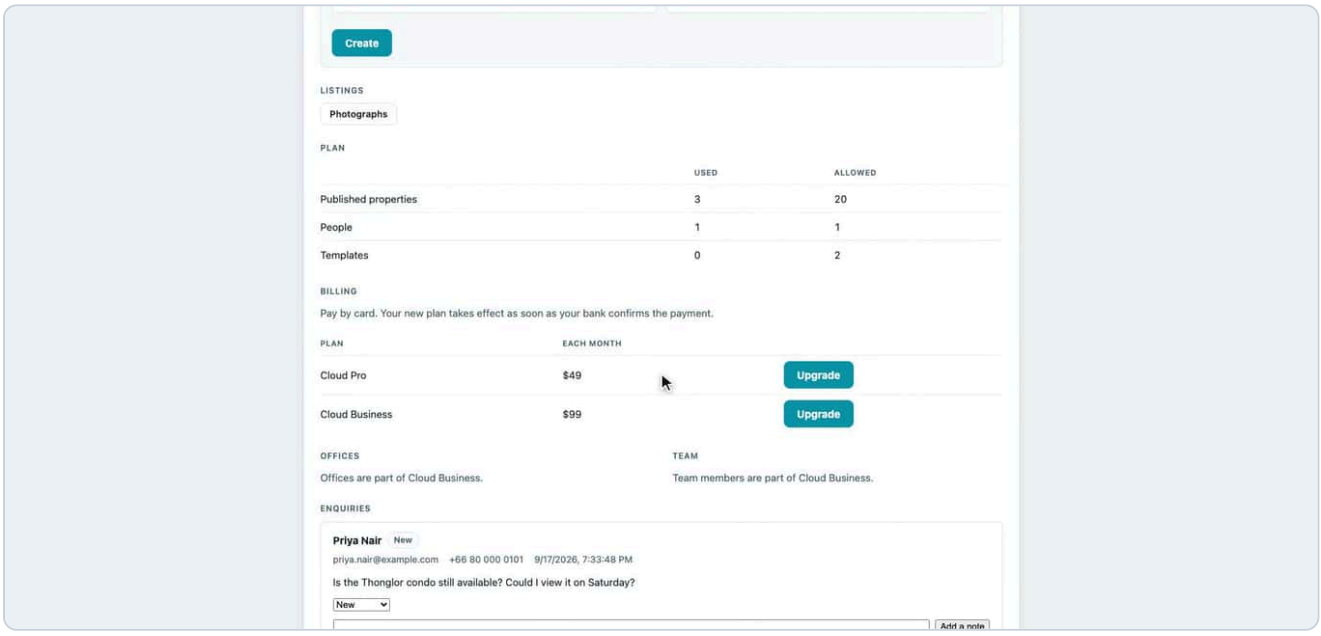
TỪNG BƯỚC

1 Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



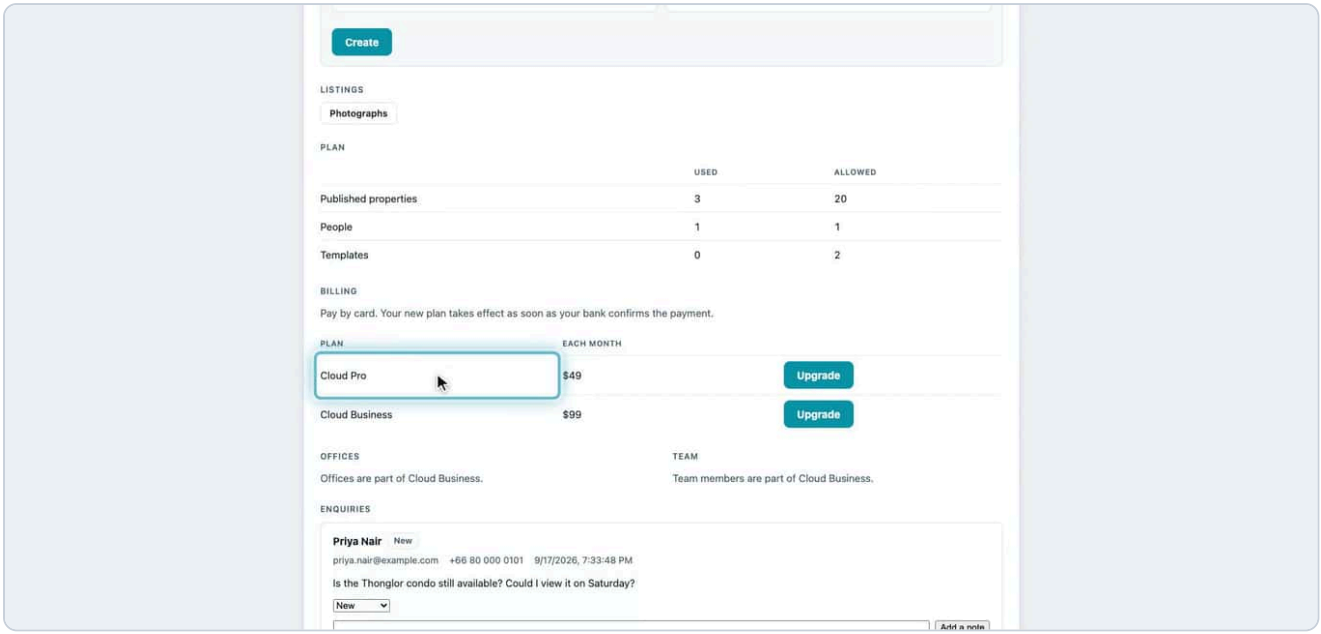
Hình 34.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Cuộn đến Thanh toán.



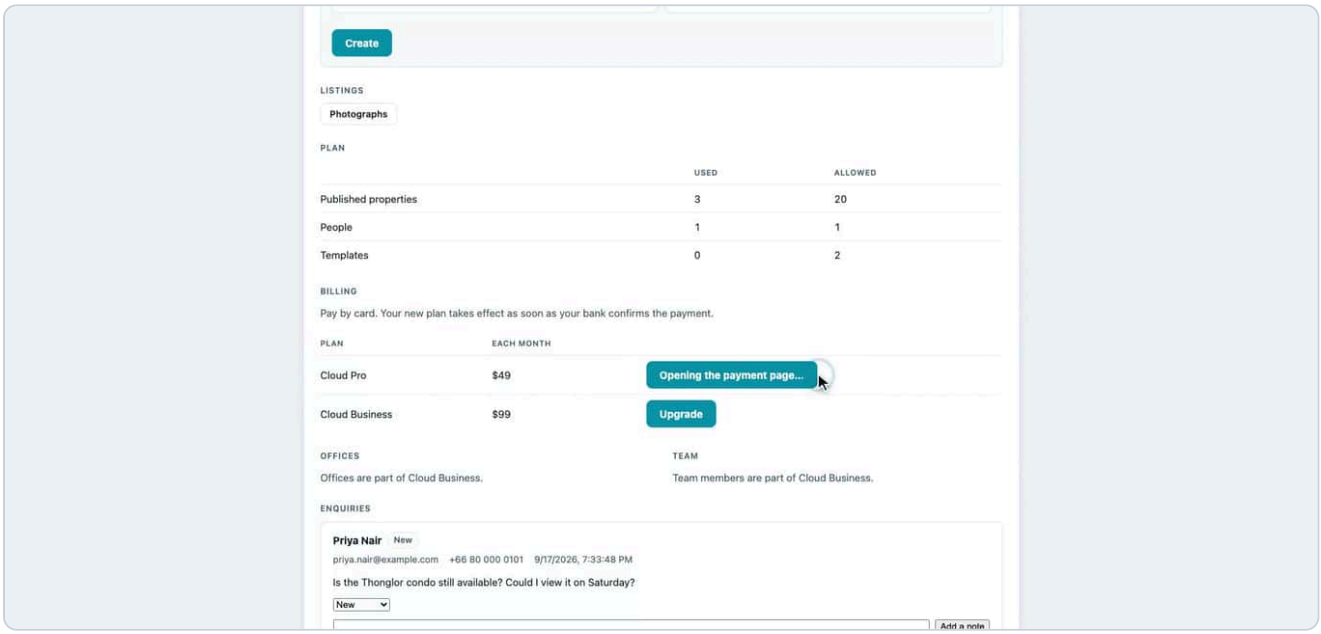
Hình 34.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Chọn gói bạn muốn — ở đây là Cloud Pro.



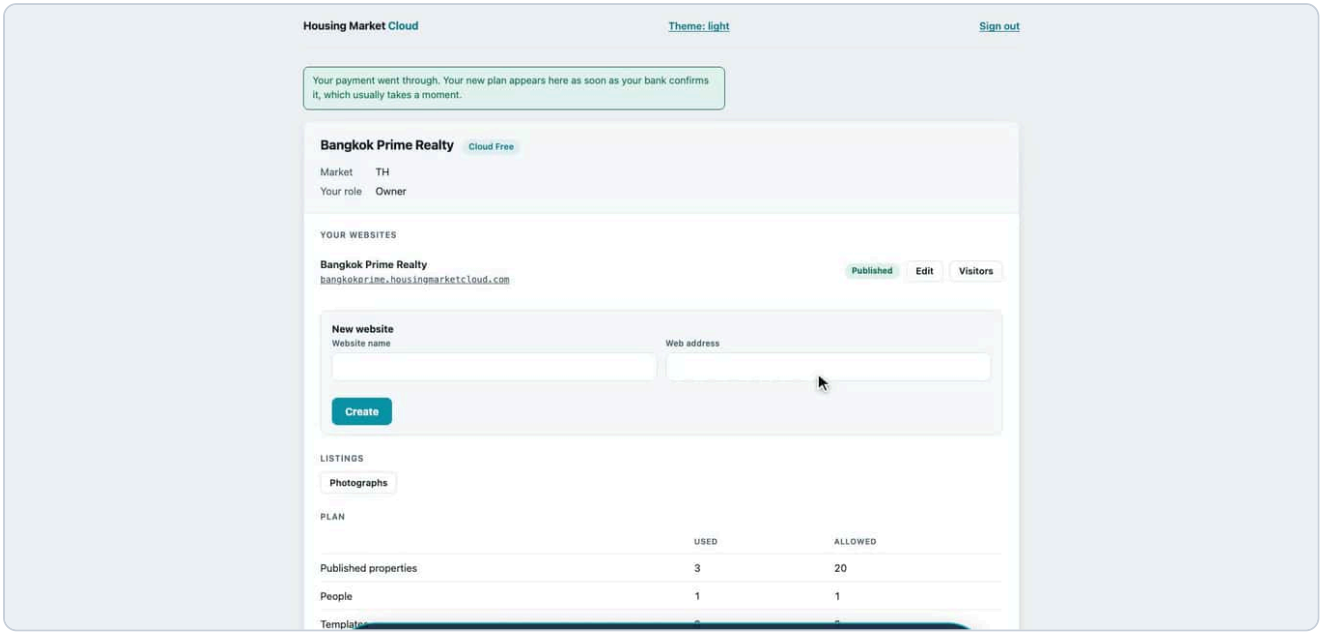
Hình 34.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp Upgrade (Nâng cấp).



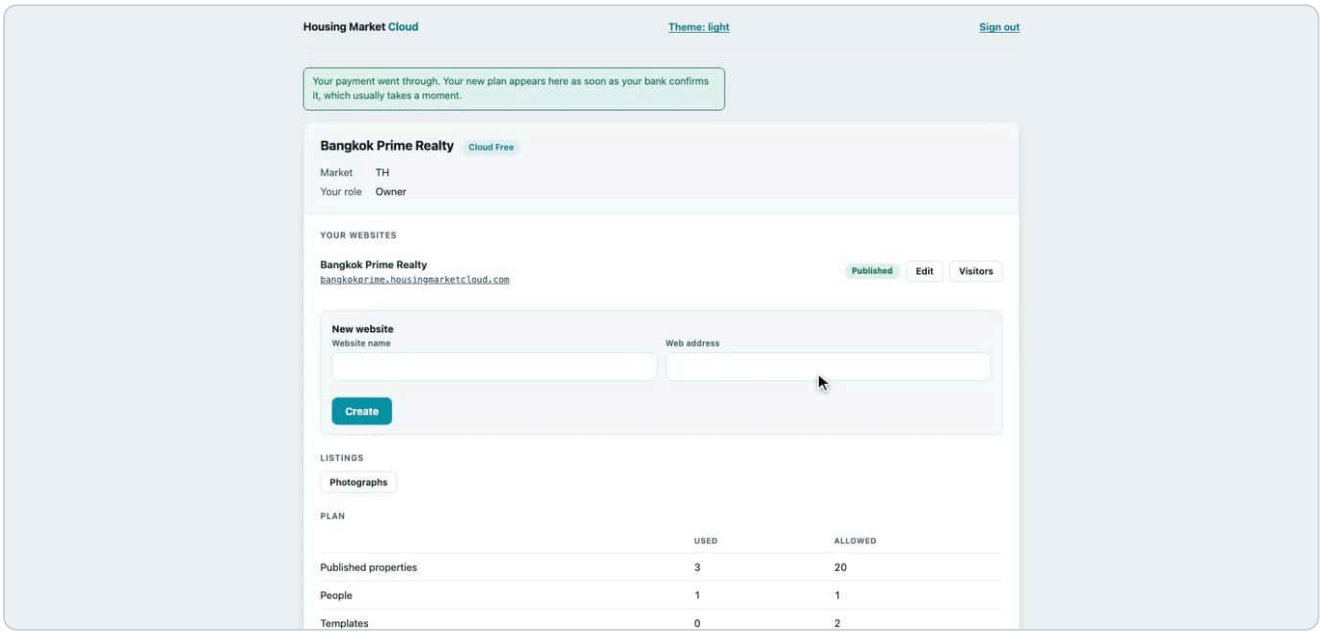
Hình 34.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Trang thanh toán bảo mật của Stripe mở ra — nhập thông tin thẻ của bạn tại đó.



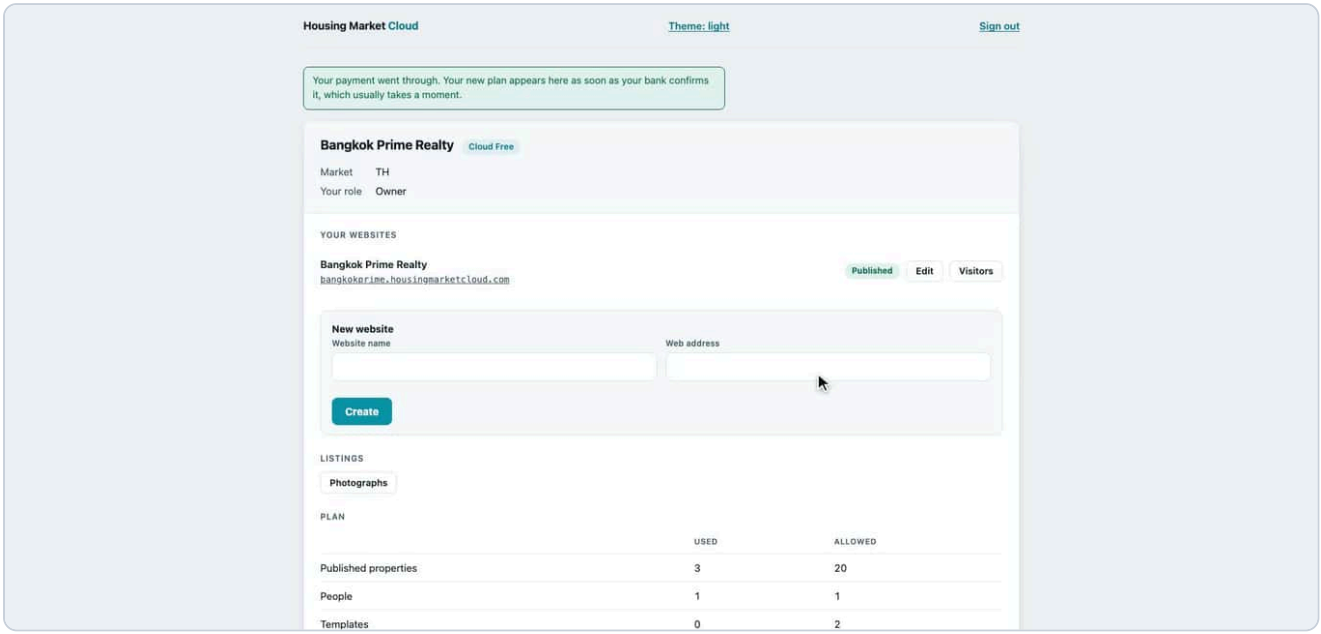
Hình 34.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Trở về bảng điều khiển, khoản thanh toán đã được xác nhận.



Hình 34.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Gói mới áp dụng ngay khi ngân hàng của bạn xác nhận.



Hình 34.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Bất động sản của tôi sẽ ra sao nếu tôi chuyển sang gói nhỏ hơn?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-my-properties-if-i-downgrade-housing-market-cloud

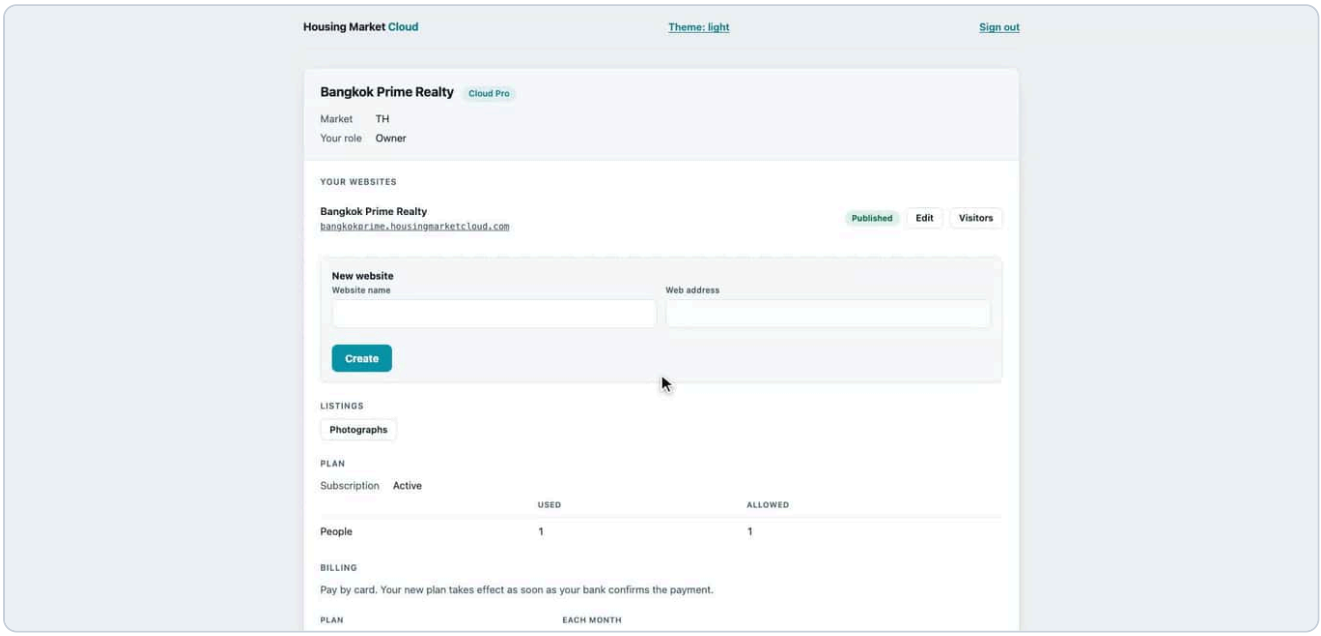
35 CHƯƠNG 35

Quản lý thanh toán

Pro và Business | Dành cho nhà môi giới và công ty môi giới | Xem video

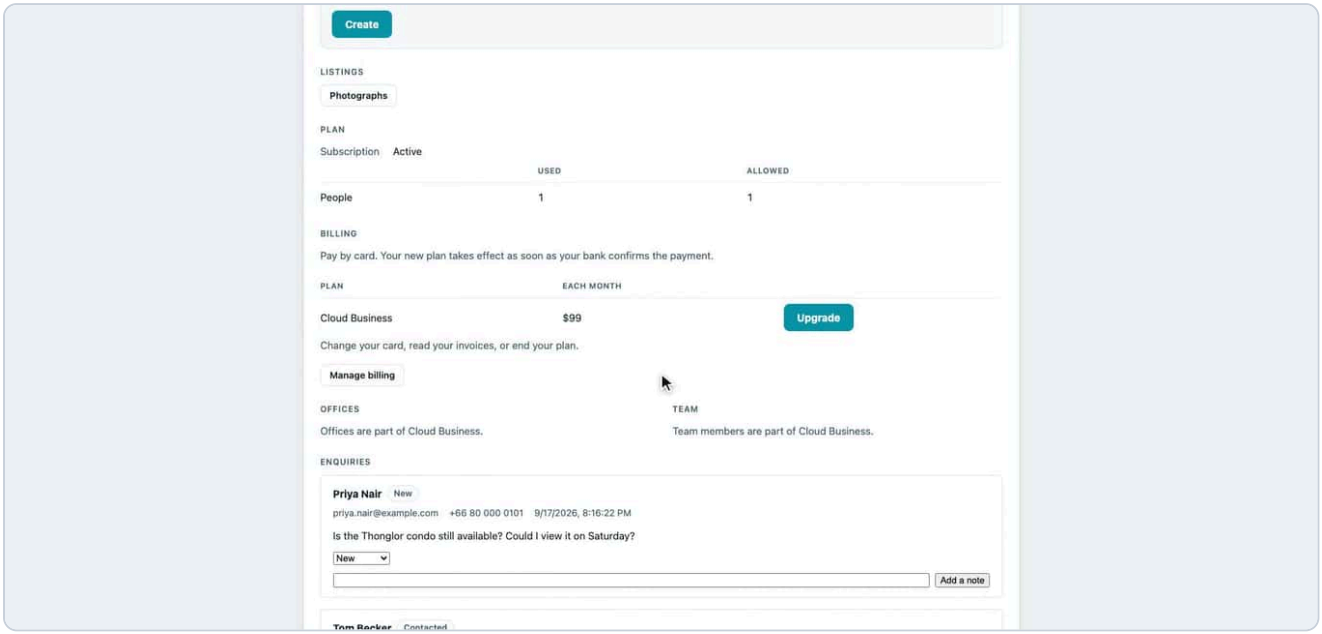
TỪNG BƯỚC

1. Mở bảng điều khiển Housing Market Cloud của bạn.



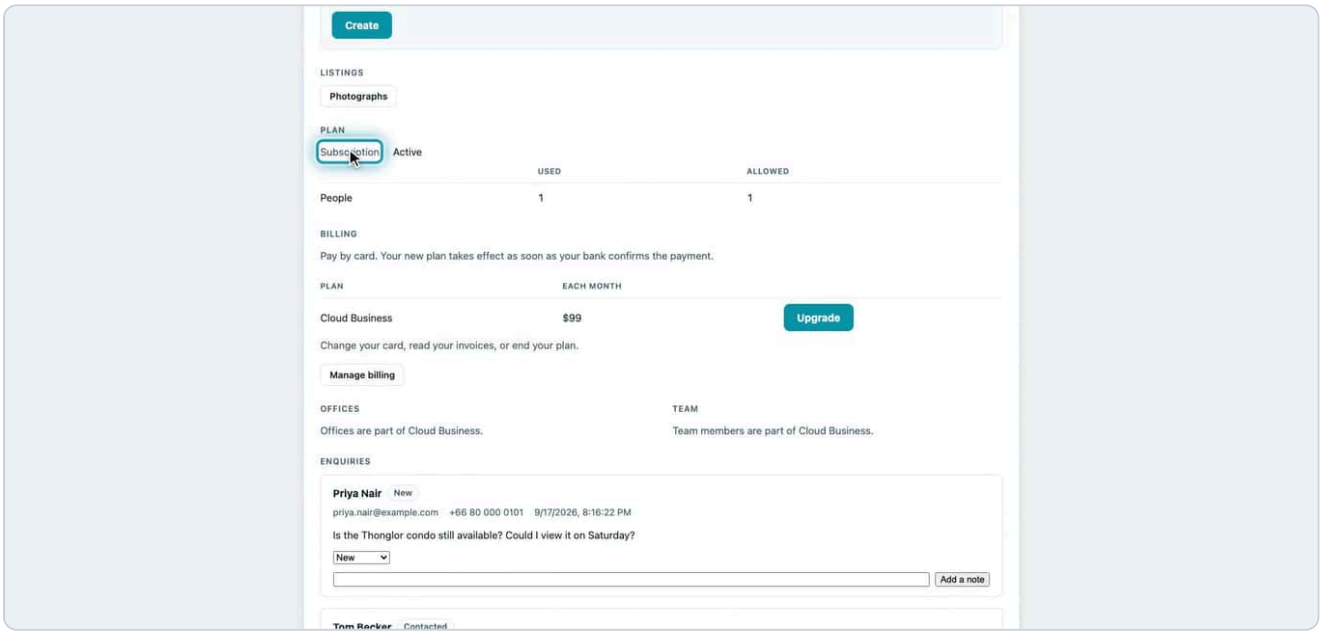
Hình 35.1 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

2 Cuộn đến Gói và Thanh toán.



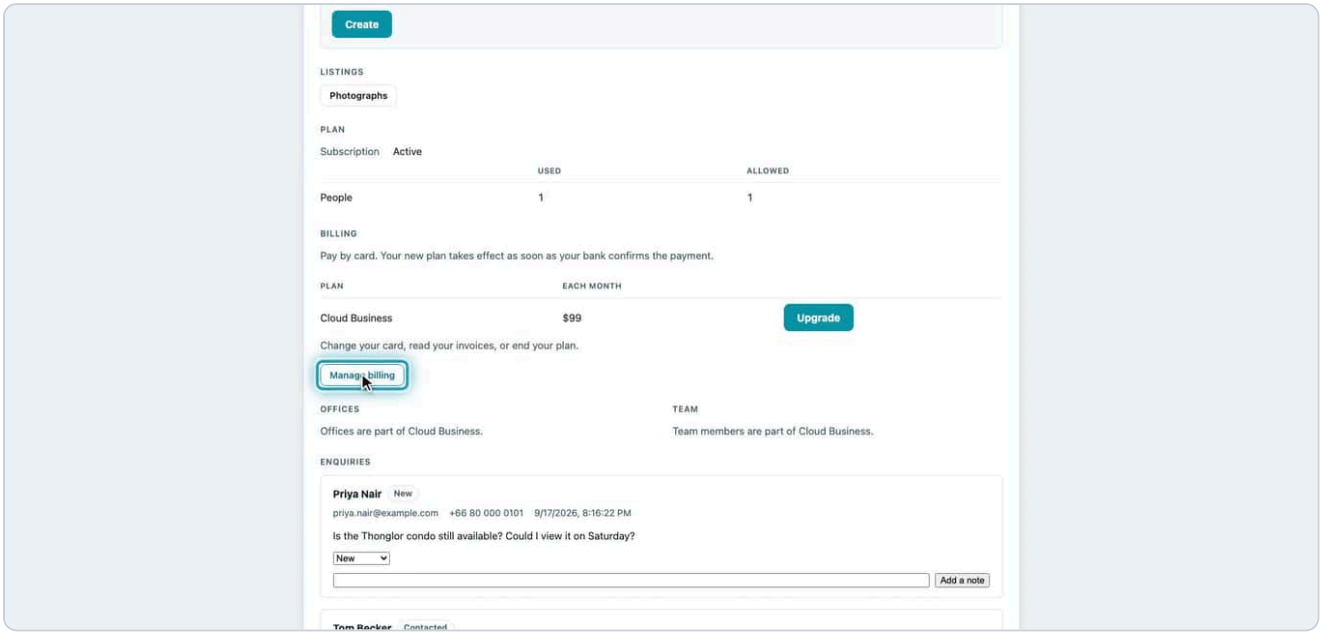
Hình 35.2 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

3 Gói đăng ký của bạn đang hoạt động.



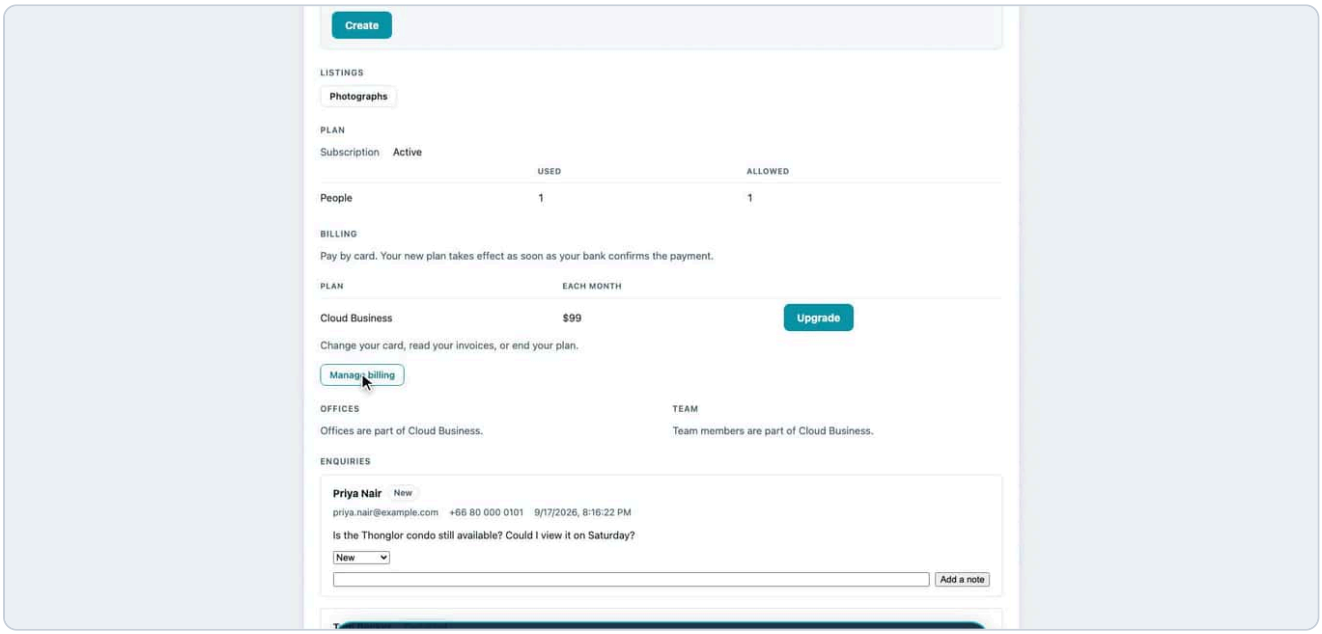
Hình 35.3 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

4 Nhấp Quản lý thanh toán.



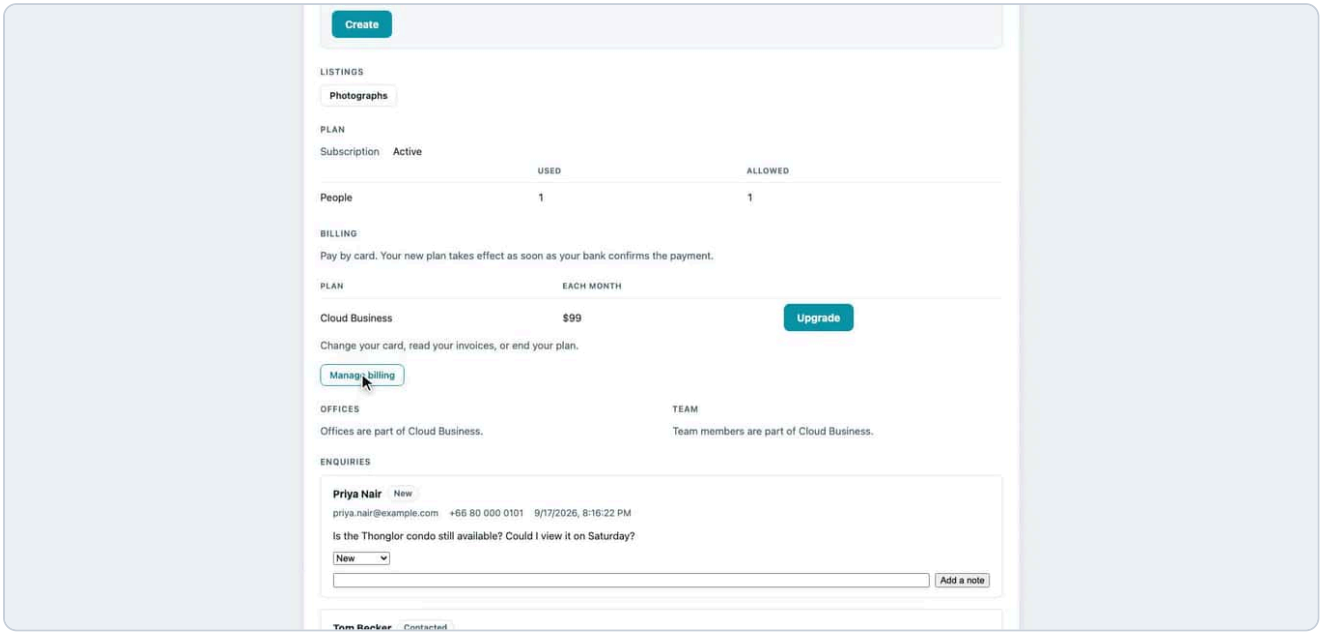
Hình 35.4 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

5 Trang bảo mật của Stripe mở ra: thay đổi thẻ, xem hóa đơn hoặc kết thúc gói.



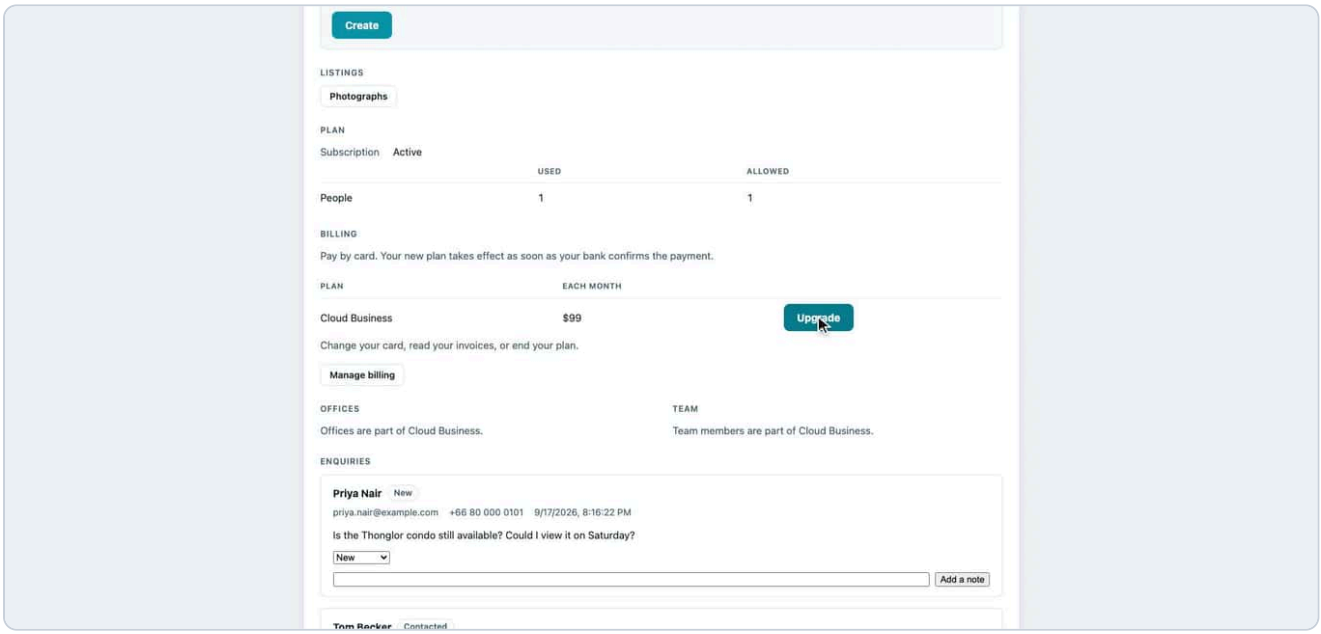
Hình 35.5 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

6 Số thẻ của bạn không bao giờ hiển thị trong bảng điều khiển.



Hình 35.6 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

7 Chuyển từ Pro lên Business bằng Nâng cấp.



Hình 35.7 · Màn hình ghi lại vào 17 tháng 9, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Housing Market Cloud có giá bao nhiêu?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-much-does-housing-market-cloud-cost
Bất động sản của tôi sẽ ra sao nếu tôi chuyển sang gói nhỏ hơn?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/what-happens-to-my-properties-if-i-downgrade-housing-market-cloud

Cần thêm trợ giúp?

Mỗi chương của sổ tay này cũng có một video ngắn, và mọi phần giải thích trong đó đều lấy từ Trung tâm trợ giúp.

TRUNG TÂM TRỢ GIÚP
faq.housingmarketgroup.com
Câu trả lời về mọi sản phẩm của Housing Market Group

LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI
faq.housingmarketgroup.com/contact
Viết thư cho đội ngũ hỗ trợ

VIDEO
www.youtube.com/@HousingMarketGroup
Hướng dẫn từng bước

HOUSING MARKET CLOUD
app.housingmarketcloud.com
Đăng nhập · thông tin sản phẩm tại housingmarketcloud.com

Sổ tay hướng dẫn Housing Market Cloud · Ấn bản tháng 11 năm 2026

Các màn hình được ghi lại đến 4 tháng 10, 2026; màn hình của bạn có thể hơi khác sau các bản phát hành sau này.

© 2026 Housing Market (Thailand) Co., Ltd. Bảo lưu mọi quyền.

APAC Tower, 1319 Sukhumvit Rd, Prakanong, Watthana, Bangkok 10110, Thailand

HOUSING MARKET GROUP